

DODATOK č. 1
k Nájomnej zmluve č. 474/2009-Z zo dňa 12.08.2009
(ďalej len „Dodatok č. 1“)

uzatvorený podľa § 663 a nasl. ust zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej len „**Občiansky zákonník**“)

medzi zmluvnými stranami:

1/ PRENAJÍMATEĽ:

Slovenská republika, v mene ktorej koná správca

Obchodné meno: **SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik**

Sídlo: Karloveská 2, 841 04 Bratislava – mestská časť Karlova Ves

Právna forma: štátny podnik

Zastúpený: Ing. Jozef Moravčík, generálny riaditeľ

Zapísaný: Obchodný register Mestského súdu Bratislava III,
oddiel: Pš, vložka č. 427/B

IČO: 36 022 047

DIČ: 2020066213

IČ DPH: SK 2020066213

Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a. s.

IBAN: SK72 0200 0000 0029 6006 0157

Názov a adresa organizačnej jednotky podniku, ktorej sa právny úkon týka:

SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik

Povodie horného Váhu, odštepny závod

Jána Jančeka 36, 034 01 Ružomberok

(ďalej len „**prenajímateľ**“)

a

2/ NÁJOMCA:

Názov: **Mesto Námestovo**

Sídlo: ul. Cyrila a Metoda 329/6, 029 01 Námestovo

Právna forma: mesto

Zastúpené/á: Ing. Ján Kadera, primátor mesta

IČO: 00314676

Bankové spojenie: VÚB a.s.,

(ďalej len „**nájomca**“ a nájomca spolu s prenájomateľom ďalej len „**zmluvné strany**“)

Preambula

Zmluvné strany v zmysle Článku V. odsek 2. Nájomnej zmluvy č. 474/2009-Z zo dňa 12.08.2009 (ďalej len „zmluva“) uzatvárajú Dodatok č. 1, ktorým sa nájomná zmluva mení a dopĺňa nasledovne:

Článok I.

Predmet Dodatku č. 1

1. Doterajšie znenie zmluvy v Článku IV. DOBA TRVANIA NÁJMU s textom v pôvodnom znení:

- Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu určitú odo dňa podpísania nájomnej zmluvy do 31.08.2029.

sa mení nasledovne:

- Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu určitú odo dňa podpísania nájomnej zmluvy do 31.12.2032.

2. Doterajšie znenie zmluvy v Článku VI. CENA A ÚHRADA NÁJOMNÉHO s textom v pôvodnom znení:

- 6.1. Nájomné sa stanovuje dohodou, nájomca zaplatí ročné nájomné vo výške **20 EUR/ročne bez DPH** (slovom dvadsať EUR) na číslo účtu: 1400149001/5600 DEXIA banka Slovensko a.s., Žilina pod variabilným symbolom 00314676 každoročne do 31.03. Nájomné za rok 2009 zaplatí nájomca v lehote splatnosti faktúry vystavenej prenajímateľom bez zbytočného dokladu po nadobudnutí účinnosti tejto zmluvy.

sa mení nasledovne:

- 6.1. Zmluvné strany sa v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov dohodli, že nájomca je povinný za užívanie predmetu nájmu podľa zmluvy uhrádzať prenajímateľovi ročné nájomné vo výške **377,54 € bez DPH** (slovom: tristosedemdesiatsedem eur a päťdesiatštyri centov). DPH bude k nájomnému fakturovaná v zmysle platného zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov.

Článok II.

Záverečné ustanovenia Dodatku č. 1

1. Ostatné ustanovenia Zmluvy č. 474/2009-Z zo dňa 12.08.2009 zostávajú bezo zmien a v platnosti.
2. Nájomca uhradí jednorazovo administratívnu platbu spojenú s uzatvorením Dodatku č. 1 vo výške **50,00 € bez DPH** (slovom: päťdesiat eur). K dohodnutej výške administratívnej platby bude v zmysle zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov pripočítaná sadzba DPH vo výške podľa právnej úpravy platnej v čase vystavenia faktúry.
3. Dodatok č. 1 je vyhotovený v dvoch (2) rovnopisoch, z ktorých každý má platnosť originálu, jeden (1) rovnopis si ponechá prenajímateľ a jeden (1) rovnopis si ponechá nájomca.
4. Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom jeho podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho prvého zverejnenia v súlade s § 47a Občianskeho zákonníka a ustanovenia § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
5. Zmluvné strany berú na vedomie, že Dodatok č. 1 podlieha zverejneniu podľa zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov a s jeho zverejnením vyjadrujú súhlas.
6. Písomnosti zmluvných strán sa doručujú na adresu uvedenú v záhlaví Dodatku č. 1 a považujú sa za doručené, ak boli adresátom prevzaté alebo boli vrátené odosielateľovi ako nedoručiteľné a adresát svojím konaním alebo opomenutím zmaril doručenie písomnosti, v takomto prípade sa písomnosť považuje za doručenú uplynutím tretieho dňa odo dňa jej odoslania. Účinky doručenia nastanú aj vtedy ak adresát doručenie písomnosti odmietol, a to dňom odmietnutia.

7. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú v plnom rozsahu spôsobilé k uvedeným právnym úkonom a ich zmluvná vôľa nie je ničím obmedzená. Zmluvné strany vyhlasujú, že ich vôľa vyjadrená v Dodatku č. 1 je vážna, slobodná a určitá, že prejavy vôle oboch zmluvných strán sú dostatočne zrozumiteľné. Na znak súhlasu zmluvných strán s celým obsahom Dodatku č. 1 ho obidve zmluvné strany podpisujú.

V Bratislave, dňa: 22.05.2026

V Námestove, dňa: 28.04.2026

Prenajíateľ:

SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY
PODNIK, štátny podnik

Nájomca:

Mesto Námestovo

.....
Ing. Jozef Moravčík
generálny riaditeľ

.....
Ing. Ján Kadera
primátor Mesta Námestovo