

## **Dodatok č. 1**

### **k Zmluve o dielo č. 4/2022**

uzatvorenej v súlade s § 536 a nasl. Obchodného zákonníka

#### **Objednávateľ:**

**Mesto Námestovo**

So sídlom : Cyrila a Metoda 329/6, 029 01 Námestovo

Štat. zástupca : Ing. Ján Kadera, primátor mesta

Tel./mail:

IČO : 00 314 676

DIČ : 2020571707

Bank. spojenie : Prima banka Slovensko, a.s.

IBAN :

#### **Zhotoviteľ:**

**Jozef Brandys-Geodetické práce**

So sídlom: Veterná 157/2, 02901 Námestovo

Tel.:

Email:

IČO : 17 808 405

DIČ : 1020461948

Bank. spojenie : VUB, a.s., Námestovo

IBAN :

### **Čl. I.**

#### **Úvodné ustanovenie**

1. Objednávateľ a zhotoviteľ uzatvorili dňa 25. 10. 2022 Zmluvu o dielo č. 4/2022 (ďalej len „Zmluva“), predmetom ktorej je vyhotovenie diela: komplexné vypracovanie a vykonanie projektu jednoduchých pozemkových úprav v katastrálnom území Námestovo v lokalite Čerchle formou jednoduchých pozemkových úprav so zjednodušenou dokumentáciou – skratka **JPÚ Námestovo- Čerchle** podľa platných predpisov o pozemkových úpravách tak, aby bol schválený príslušným orgánom a podkladom pre zápis do katastra nehnuteľností.

2. Z dôvodu objektívnych prekážok, ktoré znemožnili zhotoviteľovi dodržať časový harmonogram jednotlivých etáp diela, účastníci zmluvy týmto uzatvárajú v súlade s Čl. IV. ods. 2 Zmluvy tento dodatok, ktorým sa mení príloha č. 1 Zmluvy.

### **Čl. II.**

#### **Predmet dodatku**

1. Predmetom dodatku je zmena prílohy č. 1 Zmluvy „*Jednoduché pozemkové úpravy v kat. území Námestovo-lokalita Čechle – termínové a cenové zostavenie etáp diela*“, a to v časti označenej ako „*termín ukončenia etapy*“. Zmena sa týka etapy A a B diela, ktoré budú ukončené v termínoch podľa prílohy č. 1 tohto dodatku, čím sa zároveň v zmysle Čl. II. ods. 3 Zmluvy menia aj termíny ukončenia fakturačného celku v zmysle uvedenej prílohy.

2. Ostatné znenie Zmluvy ostáva nezmenené.

### **Čl. III.**

#### **Záverečné ustanovenia**

1. Dodatok č. 1 je neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy o dielo č. 4/2022
2. Dodatok č. 1 sa povinne zverejňuje v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka a § 5a ods. 1 zák. č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v neskoršom znení.
3. Neoddeliteľnou súčasťou Dodatku č. 1 je príloha č. 1 zmluvy „Návrh na plnenie kritériá-zadanie – termínové a cenové zostavenie etáp diela“.
4. Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom jeho podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť deň po dni zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv, v súlade s ust. § 47a ods. 1 Obč. zákonníka.
5. Dodatok č. 1 sa vyhotovuje v dvoch (2) rovnopisoch. Každá zo zmluvných strán obdrží jedno vyhotovenie.
6. Dodatok č. 1 podlieha finančnej kontrole v zmysle Zák. č. 357/2015 Z. z. o finančnej kontrole a audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
7. Zmluvné strany týmto vyhlasujú, že sa oboznámili s obsahom tohoto dodatku, že jeho obsah sa zhoduje s ich súhlasnou, slobodne a vážne prejavenu vôľou, že dodatok neuzavreli pod nátlakom, v omyle alebo za nevýhodných podmienok, na dôkaz čoho ho vlastnoručne podpisujú.

v Námestove dňa 14. 04. 2023

V Námestove dňa 14. 04. 2023

*Za objednávateľa :*

*Zhotoviteľ :*

.....  
**Ing. Ján Kadera, primátor mesta**

.....  
**Jozef Brandys**



**Jednoduché pozemkové úpravy v kat. území Námestovo, lokalita - Čerchle**

Termínové a cenové zostavenie etáp diela

| Etap<br>a                                                                  | Termín<br>ukončenia<br>etapy | Popis etáp, ucelených častí a fakturačných celkov                                                                                                                                                                                                          | Počet<br>et<br>MJ | Cena za<br>MJ bez<br>DPH v<br>Eur | Cena<br>ucelenej<br>etapy bez<br>DPH v Eur | DPH 20<br>% v Eur | Cena<br>ucelenej<br>etapy s<br>DPH v Eur |
|----------------------------------------------------------------------------|------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-----------------------------------|--------------------------------------------|-------------------|------------------------------------------|
| <b>A. Úvodne podklady projektu jednoduchých pozemkových úprav</b>          |                              |                                                                                                                                                                                                                                                            |                   |                                   |                                            |                   |                                          |
| A.1.a                                                                      | 31.12.2022                   | Operát obvodu jednoduchých pozemkových úprav - prešetrovanie, vytýčenie, zameranie a vyhotovenie elaborátu hranice obvodu pozemkových úprav.                                                                                                               | 56                | 250.00 €                          | 14 000.00 €                                | 2 800.00 €        | 16 800.00 €                              |
| A.1.b                                                                      | 15.04.2023                   | Účelové mapovanie polohopisu a výškopisu v obvode projektu pozemkových úprav - zameranie všetkých polohopisných a výškopisných prvkov ovplyvňujúcich projektovanie nových pozemkov.                                                                        | 56                | 283.33 €                          | 15 866.67 €                                | 3 173.33 €        | 19 040.00 €                              |
| A.2.a                                                                      | 31.05.2023                   | Stanovenie hodnoty pozemkov a vyhotovenie mapy hodnoty pozemkov.                                                                                                                                                                                           | 56                | 41.67 €                           | 2 333.33 €                                 | 466.67 €          | 2 800.00 €                               |
| A.2.b                                                                      | 30.06.2023                   | Register pôvodného stavu (RPS) - zoznam pozemkov pôvodného stavu s ich vlastníckymi vzťahmi.                                                                                                                                                               | 56                | 175.00 €                          | 9 800.00 €                                 | 1 960.00 €        | 11 760.00 €                              |
| A.3.                                                                       | 30.09.2023                   | Všeobecné zásady funkčného usporiadania územia v obvode pozemkových úprav (VZFU) - zisťovanie potrieb účastníkov pozemkových úprav, návrh technického riešenia územia, návrh spoločných a verejných zariadení a opatrení.                                  | 56                | 158.33 €                          | 8 866.67 €                                 | 1 773.33 €        | 10 640.00 €                              |
| <b>B. Návrh nového uporiadania v obvode jednoduchých pozemkových úprav</b> |                              |                                                                                                                                                                                                                                                            |                   |                                   |                                            |                   |                                          |
| B.1                                                                        | 30.12.2023                   | Zásady pre umiestnenie nových pozemkov - spracovanie návrhu zásad, ich zaslanie účastníkom pozemkových úprav, prerokovanie a odsúhlasenie zásad pre umiestnenie nových pozemkov.                                                                           | 56                | 75.00 €                           | 4 200.00 €                                 | 840.00 €          | 5 040.00 €                               |
| B.2                                                                        | 31.01.2024                   | Spracovanie plánu spoločných a verejných zariadení a opatrení.                                                                                                                                                                                             | 56                | 100.00 €                          | 5 600.00 €                                 | 1 120.00 €        | 6 720.00 €                               |
| B.3                                                                        | 30.04.2024                   | Rozdeľovací plán vo forme umiestňovacieho a vytýčovacieho plánu - prerokovanie návrhu nového usporiadania pozemkov s vlastníckymi pozemkov, vyhotovenie zápisníc, vypracovanie registra nového stavu.                                                      | 56                | 766.67 €                          | 42 933.33 €                                | 8 586.67 €        | 51 520.00 €                              |
| <b>C. Vykonalie projektu jednoduchých pozemkových úprav</b>                |                              |                                                                                                                                                                                                                                                            |                   |                                   |                                            |                   |                                          |
| C.1                                                                        | 30.06.2024                   | Postup prechodu na hospodárenie v novom                                                                                                                                                                                                                    | 56                | 41.67 €                           | 2 333.33 €                                 | 466.67 €          | 2 800.00 €                               |
| C.2                                                                        | 31.08.2024                   | Vytýčenie a označenie lomových bodov hraníc nových pozemkov.                                                                                                                                                                                               | 56                | 166.67 €                          | 9 333.33 €                                 | 1 866.67 €        | 11 200.00 €                              |
| C.3                                                                        | 31.12.2024                   | Rozdeľovací plán vo forme geometrického plánu - aktuálny stav obvodu pozemkových úprav, registra pôvodného stavu, registra nového stavu, rozdeľovací plán vo forme geometrického plánu, záznamy podrobného merania zmien, mapa projektu pozemkových úprav. | 56                | 233.33 €                          | 13 066.67 €                                | 2 613.33 €        | 15 680.00 €                              |
| <b>Cena celkom v EUR - bez DPH/DPH 20%/ cena s DPH</b>                     |                              |                                                                                                                                                                                                                                                            |                   |                                   | 128 333.33 €                               | 25 666.67 €       | 154 000.00 €                             |