

KÚPNA ZMLUVA

/podľa § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka/

PREDÁVAJÚCI:

1. **Stanislav PROTUŠ**, rod. Protuš, narodený [REDACTED], r.č. [REDACTED]
bytom Námestovo, Kukučínova 819/13, 029 01, SR, slovenský štátny príslušník
2. **Mgr. Mária PROTUŠOVÁ**, rod. Bugajová, narodená [REDACTED], r.č. [REDACTED]
bytom Námestovo, Kukučínova 819/13, 029 01, SR, slovenská štátna príslušníčka
3. **Milan ŠURIN**, rod. Šurin, narodený [REDACTED], r.č. [REDACTED]
bytom Námestovo, Štefánikova 266/17, 029 01, SR, slovenský štátny príslušník
4. **Ing. Milan JAKUBJAK**, rod. Jakubjak, narodený [REDACTED], r.č. [REDACTED]
bytom Novoť s.č.322, 029 55, SR, slovenský štátny príslušník
5. **Ing. František MIKOLAJČÍK**, rod. Mikolajčík, narodený [REDACTED], r.č. [REDACTED]
bytom Novoť s.č.982, 029 55, SR, slovenský štátny príslušník
6. **Ing. Richard BEREŠ**, rod. Bereš, narodený [REDACTED], r.č. [REDACTED]
bytom Námestovo, Komenského 484/7, 029 01, SR, slovenský štátny príslušník
7. **PhDr. Eva BEREŠOVÁ**, rod. Hubíková, narodená [REDACTED], r.č. [REDACTED]
bytom Námestovo, Komenského 484/7, 029 01, SR, slovenská štátna príslušníčka
8. **Rudolf STOLÁRIK**, rod. Stolárik, narodený [REDACTED], r.č. [REDACTED]
bytom Oravská Jasenica s.č.490, 029 64, SR, slovenský štátny príslušník
9. **Eva STOLÁRIKOVÁ**, rod. Graciková, narodená [REDACTED], r.č. [REDACTED]
bytom Oravská Jasenica s.č.490, 029 64, SR, slovenská štátna príslušníčka
10. **Ing. Juraj KURTULÍK**, rod. Kurtulík, narodený [REDACTED], r.č. [REDACTED]
bytom Námestovo, Načina – Borina 900/6, 029 01, SR, slovenský štátny príslušník
11. **Filip FÁBRY**, rod. Fábry, narodený [REDACTED], r.č. [REDACTED]
bytom Oravská Jasenica s.č.123, 029 64, SR, slovenský štátny príslušník
12. **Veronika FÁBRY**, rod. Jarošová, narodená [REDACTED], r.č. [REDACTED]
bytom Námestovo, Štefánikova 269/22, 029 01, SR, slovenská štátna príslušníčka
predávajúci v 11. a 12. rade Filip Fábry a Veronika Fábry na základe plnej moci zo dňa 15.10.2019
zastúpení Želmírou Fábryovou, rod. Graňákovou, nar.06.06.1963, r.č.635606/6398, bytom Oravská
Jasenica s.č.123, 029 64, SR, slovenská štátna príslušníčka
13. **Wemark s.r.o.**, IČO: 46 253 866
sídlo: Dolný Kubín, Aleja Slobody 1899, 026 01, SR, spoločnosť zapísaná v Obch. registri
pri OS Žilina odd.: Sro, vl.č.: 55203/L, zastúpená konateľom: Igor Dreveňák, nar. [REDACTED],
rodné číslo: [REDACTED], Námestovo, Severná 253/20, 029 01
14. **Zdenka ČAMBOROVÁ**, rod. Čamborová, narodená [REDACTED], r.č. [REDACTED]
bytom Oravská Jasenica s.č.232, 029 64, SR, slovenská štátna príslušníčka
15. **Jozef ZANOVIT**, rod. Zanovit, narodený [REDACTED], r.č. [REDACTED]
bytom Oravská Jasenica s.č.85, 029 64, SR, slovenský štátny príslušník
16. **Vilma VRÁBOVÁ**, rod. Zanovitová, narodená [REDACTED], r.č. [REDACTED]
bytom Oravská Jasenica s.č.322, 029 64, SR, slovenská štátna príslušníčka
17. **Rudolf POLÁK**, rod. Polák, narodený [REDACTED], r.č. [REDACTED]
bytom Oravská Jasenica s.č.253, 029 64, SR, slovenský štátny príslušník
18. **Mgr. Marcela KLINOVSKÁ**, rod. Baláková, narodená [REDACTED], r.č. [REDACTED]
bytom Lokca, Záhumnica 413/13, 029 51, SR, slovenská štátna príslušníčka

19. Peter BEŇUŠ, rod. Beňuš, narodený [REDAKOVANÉ], r.č. [REDAKOVANÉ]
bytom Oravská Jasenica s.č.226, 029 64, SR, slovenský štátny príslušník
20. Mgr. Denisa BEŇUŠOVÁ, rod. Pavčová, narodená [REDAKOVANÉ], r.č. [REDAKOVANÉ]
bytom Oravská Jasenica s.č.226, 029 64, SR, slovenská štátna príslušníčka
21. Martin ŽOFAJ, rod. Žofaj, narodený [REDAKOVANÉ], r.č. [REDAKOVANÉ]
bytom Oravská Jasenica s.č.468, 029 64, SR, slovenský štátny príslušník
22. Lenka ŽOFAJOVÁ, rod. Pavčová, narodená [REDAKOVANÉ], r.č. [REDAKOVANÉ]
bytom Oravská Jasenica s.č.468, 029 64, SR, slovenská štátna príslušníčka
23. Štefan KŠENZULIAK, rod. Kšenzuliak, narodený [REDAKOVANÉ], r.č. [REDAKOVANÉ]
bytom Oravské Veselé s.č.258, 029 62, SR, slovenský štátny príslušník
24. Mgr. Michaela KŠENZULIAKOVÁ, rod. Poláková, narodená [REDAKOVANÉ], r.č. [REDAKOVANÉ]
bytom Oravská Jasenica s.č.253, 029 64, SR, slovenská štátna príslušníčka
25. MUDr. Daniela KLINOVÁ, rod. Ovsáková, narodená [REDAKOVANÉ], r.č. [REDAKOVANÉ]
bytom Bratislava, Lovinského 15, 811 04, SR, slovenská štátna príslušníčka
26. Ing. Marta KORČUŠKOVÁ, rod. Ovsáková, narodená [REDAKOVANÉ], r.č. [REDAKOVANÉ]
bytom Nižná, Mieru 293, 027 43, SR, slovenská štátna príslušníčka
27. Ing. Ján OVSÁK, rod. Ovsák, narodený [REDAKOVANÉ], r.č. [REDAKOVANÉ]
bytom Námestovo, Slnecná 162/15, 029 01, SR, slovenský štátny príslušník
28. Ing. Vladimír MUŠÁK, rod. Mušák, narodený [REDAKOVANÉ], r.č. [REDAKOVANÉ]
bytom Námestovo, Plátenícka 887/27, 029 01, SR, slovenský štátny príslušník
29. Katarína MUŠÁKOVÁ, rod. Hrubjaková, narodená [REDAKOVANÉ], r.č. [REDAKOVANÉ]
bytom Námestovo, Plátenícka 887/27, 029 01, SR, slovenská štátna príslušníčka
30. Miroslav VOJTECHOVSKÝ, rod. Vojtechovský, narodený [REDAKOVANÉ], r.č. [REDAKOVANÉ]
bytom Námestovo, Kvetná 1710/15, 029 01, SR, slovenský štátny príslušník
31. Martina VOJTECHOVSKÁ, rod. Javornická, narodená [REDAKOVANÉ], r.č. [REDAKOVANÉ]
bytom Námestovo, Kvetná 1710/15, 029 01, SR, slovenská štátna príslušníčka

a

KUPUJÚCI:

MESTO NÁMESTOVO, IČO: 00314676

Námestovo, Cyrila a Metoda 329/6, 029 01, SR
mesto zastúpené primátorom: Milanom Hubíkom

uzatvorili túto kúpnu zmluvu:

ČI. I.

1.1. Predávajúci v 1. a 2. rade Stanislav Protuš a Mgr. Mária Protušová predávajú kupujúcemu Mestu Námestovo a kupujúci od predávajúcich kupuje nehnuteľnosti zapísané na liste vlastníctva č.1857 k.ú. Námestovo, obec Námestovo, okres Námestovo, pod A parcely registra "C" evidované na katastrálnej mape, **parc.č.2015/102** orná pôda o výmere 199m², **parc.č.2015/103** orná pôda o výmere 36m², **parc.č.2015/232** orná pôda o výmere 242m², pod B2 na meno Stanislav Protuš a Mgr. Mária Protušová v 1/1 účasti.

1.2. Kupujúci Mesto Námestovo od predávajúcich nadobúda parcely podľa bodu 1.1. v 1/1 účasti k celku, kde predávajúci v 1. a 2. rade Stanislav Protuš a Mgr. Mária Protušová prevádzajú kupujúcemu spolu 477m².

ČI. II.

2.1. Predávajúci v 3. až 7. rade Milan Šurin, Ing. Milan Jakubjak, Ing. František Mikojačík, Ing. Richard Bereš, PhDr. Eva Berešová predávajú kupujúcemu Mestu Námestovo a kupujúci od

predávajúcich kupuje ich spoluvlastnícke podiely k nehnuteľnosti zapísanej na liste vlastníctva č.4627 k.ú. Námestovo, obec Námestovo, okres Námestovo, pod A parcely registra "C" evidované na katastrálnej mape, **parc.č.2015/148** orná pôda o výmere 429m², pod B1 na meno Milan Šurin v 166/672 účasti, pod B2 na meno Ing. Milan Jakubjak v 167/672 účasti, pod B3 na meno Ing. František Mikolajčík v 167/672 účasti, pod B4 na meno Ing. Richard Bereš a PhDr. Eva Berešová v 86/672 účasti, pod B5 na meno Ing. Richard Bereš a PhDr. Eva Berešová v 43/336 účasti.

2.2. Kupujúci Mesto Námestovo od predávajúcich nadobúda parcelu podľa bodu 2.1. v 1/1 účasti k celku, kde v prepočte na výšku podielu predávajúci v 3. rade Milan Šurin prevádza kupujúcemu 106m², predávajúci v 4. rade Ing. Milan Jakubjak prevádza kupujúcemu 106,60m², predávajúci v 5. rade Ing. František Mikolajčík prevádza kupujúcemu 106,60m², predávajúci v 6. a 7. rade Ing. Richard Bereš a PhDr. Eva Berešová prevádzajú kupujúcemu 109,80m².

ČI. III.

3.1. Predávajúci v 4. a 5. rade Ing. Milan Jakubjak a Ing. František Mikolajčík predávajú kupujúcemu Mestu Námestovo a kupujúci od predávajúcich kupuje ich spoluvlastnícke podiely k nehnuteľnosti zapísanej na liste vlastníctva č.4626 k.ú. Námestovo, obec Námestovo, okres Námestovo, pod A parcely registra "C" evidované na katastrálnej mape, **parc.č.2015/149** orná pôda o výmere 438m², pod B1 na meno Ing. Milan Jakubjak v 336/672 účasti, pod B2 na meno Ing. František Mikolajčík v 336/672 účasti.

3.2. Kupujúci Mesto Námestovo od predávajúcich nadobúda parcelu podľa bodu 3.1. v 1/1 účasti k celku, kde v prepočte na výšku podielu predávajúci v 4. rade Ing. Milan Jakubjak prevádza kupujúcemu 219m² a predávajúci v 5. rade Ing. František Mikolajčík prevádza kupujúcemu 219m².

ČI. IV.

4.1. Predávajúci v 8. až 13. rade Rudolf Stolárik, Eva Stoláriková, Ing. Juraj Kurtulík, Filip Fábry, Veronika Fábry, spoločnosť Wemark s.r.o. predávajú kupujúcemu Mestu Námestovo a kupujúci od predávajúcich kupuje ich spoluvlastnícke podiely k nehnuteľnosti zapísanej na liste vlastníctva č.5314 k.ú. Námestovo, obec Námestovo, okres Námestovo, pod A parcely registra "C" evidované na katastrálnej mape, **parc.č.2015/164** orná pôda o výmere 81m², pod B1 na meno Rudolf Stolárik a Eva Stoláriková v 32/60 účasti, pod B2 na meno Ing. Juraj Kurtulík v 29/300 účasti, pod B3 na meno Rudolf Stolárik v 1/60 účasti, pod B4 na meno Filip Fábry a Veronika Fábry v 1/60 účasti, pod B5 na meno Wemark s.r.o. v 101/300 účasti.

4.2. Kupujúci Mesto Námestovo od predávajúcich nadobúda parcelu podľa bodu 4.1. v 1/1 účasti k celku, kde v prepočte na výšku podielu predávajúci v 8. a 9. rade Rudolf Stolárik a Eva Stoláriková prevádzajú kupujúcemu 43,20m², predávajúci v 10. rade Ing. Juraj Kurtulík prevádza kupujúcemu 7,80m², predávajúci v 8. rade Rudolf Stolárik prevádza kupujúcemu 1,35m², predávajúci v 11. a 12. rade Filip Fábry a Veronika Fábry prevádzajú kupujúcemu 1,35m², predávajúci v 13. rade Wemark s.r.o. prevádza kupujúcemu 27,30m².

ČI. V.

5.1. Predávajúci v 6., 7., 8., v 10. až 13. rade Ing. Richard Bereš, PhDr. Eva Berešová, Rudolf Stolárik, Ing. Juraj Kurtulík, Filip Fábry, Veronika Fábry, spoločnosť Wemark s.r.o. predávajú kupujúcemu Mestu Námestovo a kupujúci od predávajúcich kupuje ich spoluvlastnícke podiely k nehnuteľnosti zapísanej na liste vlastníctva č.4649 k.ú. Námestovo, obec Námestovo, okres Námestovo, pod A parcely registra "C" evidované na katastrálnej mape, **parc.č.2015/165** orná pôda o výmere 129m², pod B4 na meno Ing. Richard Bereš a PhDr. Eva Berešová v 59/120 účasti, pod B16 na meno Ing. Juraj Kurtulík v 31/200 účasti, pod B17 na meno Rudolf Stolárik v 1/60 účasti, pod B18 na meno Filip Fábry a Veronika Fábry v 1/60 účasti, pod B19 na meno Wemark s.r.o. v 8/25 účasti.

5.2. Kupujúci Mesto Námestovo od predávajúcich nadobúda parcelu podľa bodu 5.1. v 1/1 účasti k celku, kde v prepočte na výšku podielu predávajúci v 6. a 7. rade Ing. Richard Bereš a PhDr. Eva Berešová prevádzajú kupujúcemu 63,40m², predávajúci v 10. rade Ing. Juraj Kurtulík prevádza kupujúcemu 20m², predávajúci v 8. rade Rudolf Stolárik prevádza kupujúcemu 2,15m², predávajúci v 11. a 12. rade Filip Fábry a Veronika Fábry prevádzajú kupujúcemu 2,15m², predávajúci v 13. rade Wemark s.r.o. prevádza kupujúcemu 41,30m².

ČI. VI.

6.1. Predávajúci v 8. až 12. a v 14. rade Rudolf Stolárik, Eva Stoláriková, Ing. Juraj Kurtulík, Filip Fábry, Veronika Fábry, Zdenka Čamborová predávajú kupujúcemu Mestu Námestovo a kupujúci od predávajúcich kupuje ich spoluvlastnícke podiely k nehnuteľnostiam zapísaným na liste vlastníctva č.2447 k.ú. Námestovo, obec Námestovo, okres Námestovo, pod A parcely registra "C" evidované na katastrálnej mape, **parc.č.2015/202** orná pôda o výmere 213m², **parc.č.2015/206** orná pôda o výmere 548m², pod B13 na meno Rudolf Stolárik a Eva Stoláriková v 32/60 účasti, pod B17 na meno Zdenka Čamborová v 101/300 účasti, pod B19 na meno Ing. Juraj Kurtulík v 29/300 účasti, pod B20 na meno Rudolf Stolárik v 1/60 účasti, pod B21 na meno Filip Fábry a Veronika Fábry v 1/60 účasti.

6.2. Kupujúci Mesto Námestovo od predávajúcich nadobúda parcely podľa bodu 6.1. v 1/1 účasti k celku, kde v prepočte na výšku podielu predávajúci v 8. a 9. rade Rudolf Stolárik a Eva Stoláriková prevádzajú kupujúcemu 405,90m², predávajúca v 14. rade Zdenka Čamborová prevádza kupujúcemu 256,20m², predávajúci v 10. rade Ing. Juraj Kurtulík prevádza kupujúcemu 73,50m², predávajúci v 8. rade Rudolf Stolárik prevádza kupujúcemu 12,70m², predávajúci v 11. a 12. rade Filip Fábry a Veronika Fábry prevádzajú kupujúcemu 12,70m².

ČI. VII.

7.1. Predávajúci v 10. rade Ing. Juraj Kurtulík predáva kupujúcemu Mestu Námestovo a kupujúci od predávajúcich kupuje nehnuteľnosť zapísanú na liste vlastníctva č.5459 k.ú. Námestovo, obec Námestovo, okres Námestovo, pod A parcely registra "C" evidované na katastrálnej mape, **parc.č.2015/272** orná pôda o výmere 2828m², pod B4 na meno Ing. Juraj Kurtulík v 1/1 účasti.

7.2. Kupujúci Mesto Námestovo od predávajúceho nadobúda parcelu podľa bodu 7.1. v 1/1 účasti k celku, kde predávajúci v 10. rade Ing. Juraj Kurtulík prevádzajú kupujúcemu 2828m².

ČI. VIII.

8.1. Predávajúci v 15. až 22. rade Jozef Zanošvit, Vilma Vrábová, Rudolf Polák, Mgr. Marcela Klinovská, Peter Beňuš, Mgr. Denisa Beňušová, Martin Žofaj, Lenka Žofajová predávajú kupujúcemu Mestu Námestovo a kupujúci od predávajúcich kupuje ich spoluvlastnícke podiely k nehnuteľnostiam zapísaným na liste vlastníctva č.3017 k.ú. Námestovo, obec Námestovo, okres Námestovo, pod A parcely registra "C" evidované na katastrálnej mape, **parc.č.2015/166** orná pôda o výmere 185m², **parc.č.2015/167** orná pôda o výmere 6m², pod B3 na meno Jozef Zanošvit v 1/12 účasti, pod B4 na meno Vilma Vrábová v 1/12 účasti, pod B5 na meno Rudolf Polák v 1/4 účasti, pod B6 na meno Mgr. Marcela Klinovská v 1/12 účasti, pod B7 na meno Peter Beňuš a Mgr. Denisa Beňušová v 1/4 účasti, pod B8 na meno Martin Žofaj a Lenka Žofajová v 1/4 účasti.

8.2. Kupujúci Mesto Námestovo od predávajúcich nadobúda parcely podľa bodu 8.1. v 1/1 účasti k celku, kde v prepočte na výšku podielu predávajúci v 15. rade Jozef Zanošvit prevádza kupujúcemu 15,90m², predávajúca v 16. rade Vilma Vrábová prevádza kupujúcemu 15,90m², predávajúci v 17. rade Rudolf Polák prevádza kupujúcemu 47,80m², predávajúca v 18. rade Mgr. Marcela Klinovská prevádza kupujúcemu 15,90m², predávajúci v 19. a 20. rade Peter Beňuš a Mgr. Denisa Beňušová prevádzajú kupujúcemu 47,75m², predávajúci v 21. a 22. rade Martin Žofaj a Lenka Žofajová prevádzajú kupujúcemu 47,75m².

Či. IX.

9.1. Predávajúci v 15. až 24. rade Jozef Zanovit, Vilma Vrábová, Rudolf Polák, Mgr. Marcela Klinovská, Peter Beňuš, Mgr. Denisa Beňušová, Martin Žofaj, Lenka Žofajová, Štefan Kšenzuliak, Mgr. Michaela Kšenzuliaková predávajú kupujúcemu Mestu Námestovo a kupujúci od predávajúcich kupuje ich spoluvlastnícke podiely k nehnuteľnosti zapísanej na liste vlastníctva č.5464 k.ú. Námestovo, obec Námestovo, okres Námestovo, pod A parcely registra "C" evidované na katastrálnej mape, **parc.č.2015/241** orná pôda o výmere 191m², pod B1 na meno Jozef Zanovit v 1/12 účasti, pod B2 na meno Vilma Vrábová v 1/12 účasti, pod B3 na meno Mgr. Marcela Klinovská v 1/12 účasti, pod B4 na meno Peter Beňuš a Mgr. Denisa Beňušová v 1/4 účasti, pod B5 na meno Martin Žofaj a Lenka Žofajová v 1/4 účasti, pod B6 na meno Štefan Kšenzuliak v 1/16 účasti, pod B7 na meno Mgr. Michaela Kšenzuliaková v 1/16 účasti, pod B8 na meno Rudolf Polák v 1/8 účasti.

9.2. Kupujúci Mesto Námestovo od predávajúcich nadobúda parcelu podľa bodu 9.1. v 1/1 účasti k celku, kde v prepočte na výšku podielu predávajúci v 15. rade Jozef Zanovit prevádza kupujúcemu 15,90m², predávajúca v 16. rade Vilma Vrábová prevádza kupujúcemu 15,90m², predávajúca v 18. rade Mgr. Marcela Klinovská prevádza kupujúcemu 15,90m², predávajúci v 19. a 20. rade Peter Beňuš a Mgr. Denisa Beňušová prevádzajú kupujúcemu 47,80m², predávajúci v 21. a 22. rade Martin Žofaj a Lenka Žofajová prevádzajú kupujúcemu 47,80m², predávajúci v 23. rade Štefan Kšenzuliak prevádza kupujúcemu 11,90m², predávajúca v 24. rade Mgr. Michaela Kšenzuliaková prevádza kupujúcemu 11,90m², predávajúci v 17. rade Rudolf Polák prevádza kupujúcemu 23,90m².

Či. X.

10.1. Predávajúci v 25. až 29. rade MUDr. Daniela Klinová, Ing. Marta Korčušková, Ing. Ján Ovsák, Ing. Vladimír Mušák, Katarína Mušáková predávajú kupujúcemu Mestu Námestovo a kupujúci od predávajúcich kupuje ich spoluvlastnícke podiely k nehnuteľnostiam zapísaným na liste vlastníctva č.5352 k.ú. Námestovo, obec Námestovo, okres Námestovo, pod A parcely registra "C" evidované na katastrálnej mape, **parc.č.2015/112** orná pôda o výmere 127m², **parc.č.2015/280** orná pôda o výmere 291m², **parc.č.2015/282** orná pôda o výmere 383m², pod B1 na meno MUDr. Daniela Klinová v 4/15 účasti, pod B2 na meno Marta Korčušková v 4/15 účasti, pod B3 na meno Ing. Ján Ovsák v 4/15 účasti, pod B4 na meno Ing. Vladimír Mušák a Katarína Mušáková v 1/5 účasti.

10.2. Kupujúci Mesto Námestovo od predávajúcich nadobúda parcely podľa bodu 10.1. v 1/1 účasti k celku, kde v prepočte na výšku podielu predávajúca v 25. rade MUDr. Daniela Klinová prevádza kupujúcemu 213,60m², predávajúca v 26. rade Ing. Marta Korčušková prevádza kupujúcemu 213,60m², predávajúci v 27. rade Ing. Ján Ovsák prevádza kupujúcemu 213,60m², predávajúci v 28. a 29. rade Ing. Vladimír Mušák a Katarína Mušáková prevádzajú kupujúcemu 160,20m².

Či. XI.

11.1. Predávajúci v 30. a 31. rade Miroslav Vojtechovský, Martina Vojtechovská predávajú kupujúcemu Mestu Námestovo a kupujúci od predávajúcich kupuje ich spoluvlastnícke podiely k nehnuteľnostiam zapísaným na liste vlastníctva č.3887 k.ú. Námestovo, obec Námestovo, okres Námestovo, pod A parcely registra "C" evidované na katastrálnej mape, **parc.č.2015/161** orná pôda o výmere 31m², **parc.č.2015/162** ostatná plocha o výmere 25m², pod B2 na meno Miroslav Vojtechovský a Martina Vojtechovská v 72/84 účasti, pod B3 na meno Miroslav Vojtechovský v 22/154 účasti.

11.2. Kupujúci Mesto Námestovo od predávajúcich nadobúda parcely podľa bodu 11.1. v 1/1 účasti k celku, kde v prepočte na výšku podielu predávajúci v 30. a 31. rade Miroslav Vojtechovský a Martina Vojtechovská prevádzajú kupujúcemu 48m², predávajúci v 30. rade Miroslav Vojtechovský prevádza kupujúcemu 8m².

Čl. XII.

Predmet

12.1. Predmetom kúpnej zmluvy je prevod nehnuteľností opísaných v Čláňkoch I. – XI. tejto zmluvy, kde Mesto Námestovo ako kupujúci nadobúda pozemky spolu o výmere 6382m².

12.2. Účastníci zmluvy sa dohodli, že prevádzané nehnuteľnosti budú kupujúcim využité na účel zriadenia a prevádzkovania miestnych komunikácií.

Čl. XIII.

Kúpna cena

13.1. Kúpna cena bola medzi účastníkmi dohodnutá vo výške 1,00 Eur za 1m², slovom: jedno euro za jeden meter štvorcový.

13.2. Kúpnu cenu vyplatí Mesto Námestovo ako kupujúci predávajúcim v 1. až 31. rade v prepočte podľa výšky ich spoluvlastníckych podielov k výmere zmluvne dotknutých nehnuteľností nasledovne:

- predávajúcim v 1. a 2. rade **Stanislavovi Protušovi a Mgr. Márii Protušovej** za prevod podľa Čl. I. zmluvy kúpnu cenu 477,- Eur (477,00m²x 1,00 Eur); IBAN: SK67 0900 0000 0051 5977 6348
- predávajúcemu v 3. rade **Milanovi Šurinovi** za prevod podľa Čl. II. zmluvy kúpnu cenu 106,- Eur (106,00m²x 1,00 Eur); IBAN: SK67 0900 0000 0051 5977 6348
- predávajúcemu v 4. rade **Ing. Milanovi Jakubjakovi** za prevod podľa Čl. II., III. zmluvy kúpnu cenu spolu 325,60 Eur (325,60m²x 1,00 Eur); IBAN: SK67 0900 0000 0051 5977 6348
- predávajúcemu v 5. rade **Ing. Františkovi Mikolajčikovi** za prevod podľa Čl. II., III. zmluvy kúpnu cenu spolu 325,60 Eur (325,60m²x 1,00 Eur); IBAN: SK67 0900 0000 0051 5977 6348
- predávajúcim v 6. a 7. rade **Ing. Richardovi Berešovi a PhDr. Eve Berešovej** za prevod podľa Čl. II., V. zmluvy kúpnu cenu 173,20 Eur (173,20m²x 1,00 Eur); IBAN: SK67 0900 0000 0051 5977 6348
- predávajúcim v 8. a 9. rade **Rudolf Stolárik a Eva Stolárikovej** za prevod podľa Čl. IV., V., VI. zmluvy kúpnu cenu 465,30 Eur (465,30m²x 1,00 Eur); IBAN: SK67 0900 0000 0051 5977 6348
- predávajúcemu v 10. rade **Ing. Jurajovi Kurtulíkovi** za prevod podľa Čl. IV., V., VI., VII. zmluvy kúpnu cenu spolu 2929,30 Eur (2929,30m²x 1,00 Eur); IBAN: SK67 0900 0000 0051 5977 6348
- predávajúcim v 11. a 12. rade **Filip Fábry a Veronika Fábry** za prevod podľa Čl. IV., V., VI. zmluvy kúpnu cenu 16,20 Eur (16,20m²x 1,00 Eur); IBAN: SK67 0900 0000 0051 5977 6348
- predávajúcemu v 13. rade **Wemark s.r.o.** za prevod podľa Čl. IV., V. zmluvy kúpnu cenu spolu 68,60 Eur (68,60m²x 1,00 Eur); IBAN: SK67 0900 0000 0051 5977 6348
- predávajúcej v 14. rade **Zdenke Čamborovej** za prevod podľa Čl. VI. zmluvy kúpnu cenu spolu 256,20 Eur (256,20m²x 1,00 Eur); IBAN: SK67 0900 0000 0051 5977 6348
- predávajúcemu v 15. rade **Jozefovi Zanovitovi** za prevod podľa Čl. VIII., IX. zmluvy kúpnu cenu spolu 31,80 Eur (31,80m²x 1,00 Eur); IBAN: SK67 0900 0000 0051 5977 6348
- predávajúcej v 16. rade **Vilme Vrábovej** za prevod podľa Čl. VIII., IX. zmluvy kúpnu cenu spolu 31,80 Eur (31,80m²x 1,00 Eur); IBAN: SK67 0900 0000 0051 5977 6348
- predávajúcemu v 17. rade **Rudolfovi Polákovi** za prevod podľa Čl. VIII., IX. zmluvy kúpnu cenu spolu 71,70 Eur (71,70m²x 1,00 Eur); IBAN: SK67 0900 0000 0051 5977 6348
- predávajúcej v 18. rade **Mgr. Marcele Klinovskej** za prevod podľa Čl. VIII., IX. zmluvy kúpnu cenu spolu 31,80 Eur (31,80m²x 1,00 Eur); IBAN: SK67 0900 0000 0051 5977 6348
- predávajúcim v 19. a 20. rade **Petrovi Beňušovi a Mgr. Denise Beňušovej** za prevod podľa Čl. VIII., IX. zmluvy kúpnu cenu 95,55 Eur (95,55m²x 1,00 Eur); IBAN: SK67 0900 0000 0051 5977 6348
- predávajúcim v 21. a 22. rade **Martinovi Žofajovi a Lenke Žofajovej** za prevod podľa Čl. VIII., IX. zmluvy kúpnu cenu 95,55 Eur (95,55m²x 1,00 Eur); IBAN: SK67 0900 0000 0051 5977 6348
- predávajúcemu v 23. rade **Štefanovi Kšenzuliakovi** za prevod podľa Čl. IX. zmluvy kúpnu cenu 11,90 Eur (11,90m²x 1,00 Eur); IBAN: SK67 0900 0000 0051 5977 6348
- predávajúcej v 24. rade **Mgr. Michaele Kšenzuliakovej** za prevod podľa Čl. IX. zmluvy kúpnu cenu 11,90 Eur (11,90m²x 1,00 Eur); IBAN: SK67 0900 0000 0051 5977 6348
- predávajúcej v 25. rade **MUDr. Daniele Klinovej** za prevod podľa Čl. X. zmluvy kúpnu cenu spolu 213,60 Eur (213,60m²x 1,00 Eur); IBAN: SK67 0900 0000 0051 5977 6348

- predávajúcej v 26. rade **Ing. Marte Korčuškovej** za prevod podľa Čl. X. zmluvy kúpnu cenu spolu 213,60 Eur (213,60m²x 1,00 Eur); IBAN: [REDAKOVANÉ]
- predávajúcej v 27. rade **Ing. Jánovi Ovsákovi** za prevod podľa Čl. X. zmluvy kúpnu cenu spolu 213,60 Eur (213,60m²x 1,00 Eur); IBAN: [REDAKOVANÉ]
- predávajúcim v 28. a 29. rade **Ing. Vladimírovi Mušákovi a Kataríne Mušákovej** za prevod podľa Čl. X. zmluvy kúpnu cenu 160,20 Eur (160,20m²x 1,00 Eur); [REDAKOVANÉ]
- predávajúcim v 30. a 31. rade **Miroslavovi Vojtechovskému a Martine Vojtechovskej** za prevod podľa Čl. XI. zmluvy kúpnu cenu 56,00 Eur (56,00m²x 1,00 Eur); IBAN: [REDAKOVANÉ]

13.3. Dohodnutú kúpnu cenu zaplatí kupujúci predávajúcim prevodom na účty účastníkov (IBAN uvedené v bode 13.2. tohto článku) a to v lehote 10 dní od účinnosti zmluvy.

Čl. XIV.

Kúpu nehnuteľností opísaných v zmluve, ktoré nadobudne ako kupujúci Mesto Námestovo, schválilo dňa 20.11.2019 uznesením č.99/2019 Mestské zastupiteľstvo v Námestove. Predmetné uznesenie zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva je prílohou tejto kúpnej zmluvy.

Čl. XV.

15.1. Účastníci zmluvy prehlasujú a berú na vedomie, že vlastnícke právo k prevádzaným nehnuteľnostiam prejde na kupujúceho dňom rozhodnutia Okresného úradu Námestovo, katastrálny odbor o povolení vkladu. Zároveň účastníci prehlasujú, že sú svojimi zmluvnými návrhmi viazaní až do rozhodnutia príslušného správneho orgánu o vklade.

15.2. Ak nedôjde k prevodu vlastníckeho práva na základe tejto zmluvy, zmluvné strany majú právo odstúpiť od kúpnej zmluvy do troch dní od nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia príslušného správneho orgánu o zastavení katastrálneho konania alebo zamietnutí návrhu na vklad. Zmluvné strany sú povinné vydať si navzájom všetko, čo na základe tejto zmluvy získali a to do troch dní od doručenia odstúpenia druhej zmluvnej strane.

Čl. XVI.

16.1. Kupujúci Mesto Námestovo prehlasuje, že je oboznámený so stavom prevádzaných nehnuteľností a v tomto stave ich preberá.

16.2. Kupujúci mesto Námestovo vyhlasuje, že je oboznámený so zriadenými vecnými bremenami, ktoré sú zapísané:

na liste vlastníctva č.5314 k.ú. Námestovo, pod C Ľarchy: Z 366/19 Návrh na záznam podľa §11 ods.1 a ods.8 zákona č.251/2012 Z.z. -*Zriadenie vecného bremena z 14.2.2019, ktoré spočíva v priznaní práva uloženia inžinierskych sietí a k nim prislúchajúcim ochranným pásmom v zmysle platných právnych predpisov a právo vstupu a prístupu v ktoromkoľvek čase a ročnom období za účelom prevádzky, údržby a rekonštrukcie na pozemkoch CKN parc.č.2015/164 v k.ú. Námestovo v prospech SSD a.s. sídlo Pri Rajčianke 2927/8 Žilina /IČO 36442151/, v rozsahu podľa GP 46193537-313/2018 – 256/19;*

na liste vlastníctva č.4649 k.ú. Námestovo, pod C Ľarchy: Z 366/19 Návrh na záznam podľa §11 ods.1 a ods.8 zákona č.251/2012 Z.z. -*Zriadenie vecného bremena z 14.2.2019, ktoré spočíva v priznaní práva uloženia inžinierskych sietí a k nim prislúchajúcim ochranným pásmom v zmysle platných právnych predpisov a právo vstupu a prístupu v ktoromkoľvek čase a ročnom období za účelom prevádzky, údržby a rekonštrukcie na pozemkoch CKN parc.č.2015/165 v k.ú. Námestovo v prospech SSD a.s. sídlo Pri Rajčianke 2927/8 Žilina /IČO 36442151/, v rozsahu podľa GP 46193537-313/2018 – 256/19;*

na liste vlastníctva č.2447 k.ú. Námestovo, pod C Ľarchy: Z 366/19 Návrh na záznam podľa §11 ods.1 a ods.8 zákona č.251/2012 Z.z. -*Zriadenie vecného bremena z 14.2.2019, ktoré spočíva v priznaní práva uloženia inžinierskych sietí a k nim prislúchajúcim ochranným pásmom v zmysle platných právnych predpisov a právo vstupu a prístupu v ktoromkoľvek čase*

a ročnom období za účelom prevádzky, údržby a rekonštrukcie na pozemkoch CKN parc.č.2015/206 v k.ú. Námestovo v prospech SSD a.s. sídlo Pri Rajčianke 2927/8 Žilina /IČO 36442151/, v rozsahu podľa GP 46193537-313/2018 – 256/19;

na liste vlastníctva č.5459 k.ú. Námestovo, pod C Ľarchy: Z 366/19 Návrh na záznam podľa §11 ods.1 a ods.8 zákona č.251/2012 Z.z. -Zriadenie vecného bremena z 14.2.2019, ktoré spočíva v priznaní práva uloženia inžinierskych sietí a k nim prislúchajúcim ochranným pásmom v zmysle platných právnych predpisov a právo vstupu a prístupu v ktoromkoľvek čase a ročnom období za účelom prevádzky, údržby a rekonštrukcie na pozemku CKN parc.č.2015/272 v k.ú. Námestovo v prospech SSD a.s. sídlo Pri Rajčianke 2927/8 Žilina /IČO 36442151/, v rozsahu podľa GP 46193537-313/2018 – 256/19.

Kupujúci prehlasuje, že nadobúda dotknuté nehnuteľnosti aj s ťarchami (vecnými bremenami) uvedenými v bode 16.2. tejto zmluvy.

16.3. Kupujúci Mesto Námestovo vyhlasuje, že je oboznámený so zriadenými vecnými bremenami, ktoré sú zapísané:

na liste vlastníctva č.2447 k.ú. Námestovo, pod C Ľarchy: por.č.13,13,17,17,19,19,20,21 Vecné bremeno spočíva v práve uloženia inžinierskych sietí – dažďovej kanalizácie so šachtou a splaškovej kanalizácie so šachtou s pásmom ochrany v šírke 1,5m od vonkajšieho pôdorysného okraja uloženého potrubia vodorovne na obidve strany, právo vstupu za účelom prevádzkovania, opravy a údržby na pozemok registra CKN 2015/206 v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č.93/2010 v prospech Mesta Námestovo /IČO: 00314676/;

na liste vlastníctva č.5459 k.ú. Námestovo, pod C Ľarchy: por.č.4 Vecné bremeno spočíva v práve uloženia inžinierskych sietí – dažďovej kanalizácie so šachtou a splaškovej kanalizácie so šachtou s pásmom ochrany v šírke 1,5m od vonkajšieho pôdorysného okraja uloženého potrubia vodorovne na obidve strany, právo vstupu za účelom prevádzkovania, opravy a údržby na pozemok registra EKN parc.č.785/1 orná pôda o výmere 8277m² v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č.93/2010, po zápise GP č.46193537-198/18 je to CKN parc.č.2015/272 orná pôda o výmere 2828m² v prospech Mesta Námestovo /IČO: 00314676/;

na liste vlastníctva č.5352 k.ú. Námestovo, pod C Ľarchy: por.č.1,2,3,4 Vecné bremeno spočíva v práve uloženia inžinierskych sietí – dažďovej kanalizácie so šachtou a splaškovej kanalizácie so šachtou s pásmom ochrany v šírke 1,5m od vonkajšieho pôdorysného okraja uloženého potrubia vodorovne na obidve strany, právo vstupu za účelom prevádzkovania, opravy a údržby na pozemok registra EKN parc.č.780/1 orná pôda o výmere 5728m² v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č.93/2010 v prospech Mesta Námestovo /IČO: 00314676/, po zápise GP č.211/2018 na CKN parc.č.2015/280;

Kupujúci prehlasuje, že nadobúda dotknuté nehnuteľnosti aj s ťarchami (vecnými bremenami) uvedenými v bode 16.3. tejto zmluvy, kde však berie na vedomie, že predmetné vecné bremená, zo zákona zaniknú okamihom, keď dôjde k splynutiu z nich vyplývajúcich práv a povinností v jednej osobe (R 35/1985).

ČI. XVII.

Účastníci zmluvy žiadajú, aby na základe tejto kúpnej zmluvy a rozhodnutia Okresného úradu Námestovo, katastrálny odbor o povolení vkladu boli vykonané zápisy na listy vlastníctva v katastrálnom území Námestovo v prospech kupujúceho Mesto Námestovo.

ČI. XVIII.

18.1. Účastníci zmluvy prehlasujú, že zmluva sa zhoduje s ich súhlasnými a slobodnými prejavmi, že zmluvu neuzatvorili v tiesni a zároveň prehlasujú, že sú oprávnení s predmetom zmluvy voľne nakladať a že na prevádzaných nehnuteľnostiach neviaznu žiadne dlhy a okrem vecných bremien opísaných v ČI. XVI. tejto zmluvy k nim nie je zriadené záložné právo, resp. iné vecné bremeno. Predávajúci vyhlasujú, že prevádzané nehnuteľnosti nie sú predmetom žiadneho súdneho konania resp. správneho konania.

18.2. Účastníci zmluvy vyhlasujú, že obsah zmluvy im je zrozumiteľný a že s obsahom súhlasia, čo potvrdzujú svojim podpisom.

18.3. V prípade doručovania písomnosti druhej strane, sa doručuje na adresy uvedené v záhlaví tejto zmluvy a zásielka sa považuje za doručенú aj vtedy, ak sa odosielateľovi vráti ako nedoručená z akéhokoľvek dôvodu a to tretí deň od takéhoto vrátenia zásielky.

18.4. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovom sídle Mesta Námestovo s poukazom na §47a ods.1 Občianskeho zákonníka v spojení s §5a ods.1 a ods.5 zákona č.211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám.

Predávajúci (osvedčené podpisy):

Námestovo dňa 5. 12. 20 19



Stanislav Protuš

Námestovo dňa 5. 12. 20 19



Mgr. Mária Protušová

Námestovo dňa 4. 12. 20 19



Milan Surin

Námestovo dňa 4. 12. 20 19



Ing. Milan Jakubjak

Námestovo dňa 13. 12. 20



Ing. František Mikoľajčík

Námestovo dňa 11. 12. 20 19



Ing. Richard Bereš

Námestovo dňa 11. 12. 20 19



PhDr. Eva Berešová

Námestovo dňa 5. 12. 20 19



Rudolf Stolárík

Námestovo dňa 5. 12. 20 19




Eva Stoláriková

Námestovo dňa 29. 11. 20 19




Ing. Juraj Kurtulík

Námestovo dňa 5. 12. 20 19



Filip Fábry a Veronika Fábry
podľa plnej moci zastúpení:
Zelmíra Fábryová

Námestovo dňa 4. 12. 20 19



Wemark s.r.o.
zast. Igor Dreveňák – konateľ

Námestovo dňa 16. 11. 20 19



Zdenka Čamborová

Námestovo dňa 18.12. 2019

~~_____~~
Jozef Zampó

Námestovo dňa 9.12. 2019

~~_____~~
Vilma Vrábová

Námestovo dňa 3.12. 2019

~~_____~~
Rudolf Polák

Námestovo dňa 11.12. 2019

~~_____~~
Mgr. Marcela Klinovská

Námestovo dňa 13.12. 2019

~~_____~~
Peter Beňuš

Námestovo dňa 11.12. 2019

~~_____~~
Mgr. Denisa Beňušová

Námestovo dňa 11.12. 2019

~~_____~~
Martin Žofaj

Námestovo dňa 11.12. 2019

~~_____~~
Lenka Žofajová

Námestovo dňa 6.12. 2019

~~_____~~
Štefan Kšenzuliak

Námestovo dňa 06.12. 2019

~~_____~~
Mgr. Michaela Kšenzuliaková

Bratislava dňa 06.12. 2019

~~_____~~
MUDr. Daniela Klinová

Námestovo dňa 19.12. 2019

~~_____~~
Ing. Marta Korčušková

Námestovo dňa 11.12. 2019

~~_____~~
Ing. Ján Ovsák

Námestovo dňa 13.12. 2019

~~_____~~
Ing. Vladimír Mušák

Námestovo dňa 13.12. 2019

~~_____~~
Katarína Mušáková

Námestovo dňa 9.12. 2019

~~_____~~
Miroslav Vojtechovský

Námestovo dňa 9.12. 2019

~~_____~~
Martina Vojtechovská

Kupujúci:

Námestovo dňa 7.01. 2020

~~_____~~
Mesto Námestovo
primátor Milan Hubík
(podpis primátora a pečiatka mesta)

