

Zmluva o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby
uzavretá podľa ustanovenia § 50 v spojení ustanovením § 151n a nasl. Občianskeho
zákonníka

Povinný z vecného bremena:

Obchodné meno:	Mesto Námestovo
V zastúpení:	Ing. Ján Kadera, primátor mesta
Sídlo:	ul. Cyrila a Metoda č. 329/6, 029 01 Námestovo
IČO:	00314 676
Číslo účtu – IBAN:	SK93 5600 0000 0040 0101 6002

(ďalej len „povinný“ v príslušnom tvare)

a

Investor:

Obchodné meno:	SR - Slovenská správa ciest
Sídlo:	Miletičova 19, 826 19 Bratislava,
Štatutárny orgán:	Ing. Roman Žembera., generálny riaditeľ
Osoba oprávnená uzavrieť zmluvu :	Ing. Milan Puchoň, riaditeľ Investičná výstavba a správa ciest, M. Rázusa 104/A 010 01 Žilina, na základe generálnym riaditeľom určeného

rozsahu

	podpisového práva číslo: 4702/2012/0001/31539, zo dňa 10.09.2012
IČO :	00 33 28
DIČ :	2021067785
Bankové spojenie :	Štátna pokladnica
Číslo účtu :	7000135433/8180
Právna forma :	Rozpočtová organizácia zriadená Ministerstvom dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR (právny nástupca MDPT SR) zriaďovacíou listinou číslo 5854/M - 1995 zo dňa 7.12.1995, v úplnom znení č. 316/M-2005 zo dňa 14.02.2005, zmenenou rozhodnutím MDPT SR č. 100 zo dňa 11.05.2006, č. 86 zo dňa 22.05.2008 a rozhodnutím MDVRR SR č. 162 zo dňa 24.10.2014.

(ďalej len „investor“ v príslušnom tvare)

**Uzavierajú nasledujúcu zmluvu o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby –
oprávneného z vecného bremena, ktorým je:**

Obchodné meno:	SPP - distribúcia, a.s.
Sídlo:	Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
IČO:	35 910 739
Zápis v registri:	Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sa, vložka č. 3481/B
Zastúpená:	Ing. Dušan Paulíny, na základe plnej moci

(ďalej len „oprávnený z vecného bremena“ v príslušnom tvare)

6

Článok I

Povinný z vecného bremena je výlučným vlastníkom nehnuteľností:

- pozemku registra KNC 2051/16 o výmere 412 m², druh pozemku ostatná plocha, ktorý je v jeho prospech zapísaný na LV č. 1399, vedenom pre obec Námestovo, katastrálne územie Námestovo

Článok II

(1) Povinný a investor sa dohodli, že touto zmluvou zriaďujú v prospech tretej osoby - oprávneného z vecného bremena, vecné bremeno, ktorým bude zaťažená nehnuteľnosť vymedzená v čl. I. tejto zmluvy.

(3) Vecné bremeno spočíva v povinnosti povinného strpieť na nehnuteľnostiach špecifikovaných v článku I tejto zmluvy :

- existenciu inžinierskych sietí – plynárenských zariadení oprávneného z vecného bremena, ich ochranných a bezpečnostných pásiem, údržbu, prevádzku a rekonštrukcie týchto zariadení a to v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom č. 180/2016 na vyznačenie vecného bremena na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí zo dňa 20.06.2016 vyhotoveného firmou GEODET, v.o.s., so sídlom: Pavla Mudroňa č. 45, 036 01 Martin, IČO 36390674, úradne overeného Okresným úradom Námestovo, Katastrálnym odborom pod č. 555/2016 dňa 22.07.2016 a
- strpieť prechod a prejazd zamestnancov a vozidiel oprávneného z vecného bremena za účelom údržby a opravy plynárenských zariadení, pričom toto oprávnenie sa v nevyhnutnom rozsahu vzťahuje na celú dotknutú nehnuteľnosť .

Článok III

(1) Zmluvné strany sa dohodli, že vecné bremeno vymedzené v čl. II. tejto zmluvy zriaďujú odplatne za jednorazovú náhradu stanovenú Znaleckým posudkom č. 153/2016, ktorý vyhotovil Ing. Zdenko Muška, Baničova č. 25, 010 15 Žilina, a táto jednorazová náhrada predstavuje sumu 169,17,- € (slovom jednostašesťdesiatdeväť eur 17 centov).

(2) Jednorazovú náhradu za zriadenie vecného bremena je povinný poskytnúť povinnému z vecného bremena investor a to v lehote do 60 dní odo dňa, kedy bude investorovi doručené rozhodnutie príslušného správneho orgánu o vklade vecného bremena do katastra nehnuteľností v prospech tretej osoby – oprávneného z vecného bremena.

(3) Náhradu za zriadenie vecného bremena je investor povinný zaplatiť povinnému z vecného bremena v súlade s ustanovením 81 ods. 2 zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike, vzhľadom na skutočnosť, že sa jedná o náklady súvisiace s vykonaním preložky plynárenského zariadenia, ktorej potrebu vyvolal investor. Povinný z vecného bremena nemá z tohto titulu nárok na poskytnutie náhrady za zriadenie vecného bremena zo strany oprávneného z vecného bremena.

Článok IV

(1) Táto zmluva je platná a účinná dňom jej uzavretia. Vecnoprávne účinky tejto zmluvy nastávajú vkladom vecného bremena do katastra nehnuteľností v prospech oprávneného z vecného bremena.

(2) Investor sa zaväzuje podať na svoje náklady príslušnému správne mu orgánu návrh na povolenie vkladu vecného bremena do katastra nehnuteľností a to bez zbytočného odkladu po prejavení písomného súhlasu tretej osoby – oprávneného z vecného bremena s touto zmluvou.

(3) Zmluvné strany vyhlasujú, že túto zmluvu uzavierajú slobodne a vážne, že je pre ne dostatočne určitá a zrozumiteľná, že nebola uzavretá v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, a že ich zmluvná voľnosť nebola obmedzená.

(4) Zmluva je vyhotovená v piatich exemplároch, z ktorých jeden je určený pre povinného, jeden pre investora, jeden pre oprávneného z vecného bremena a dva pre potreby konania o vklade vecného bremena.

(5) Prílohami tejto zmluvy sú:

- Príloha č. 1 Kópia geometrického plánu
- Príloha č. 2 Kópia plnej moci zástupcu oprávneného z vecného bremena

V Žiline dňa 29.08.2016

V Námestove dňa 25.1.2017

Za investora:

SLOVENSKÁ SPRÁVA CIEST
INVESTIČNÁ VÝSTAVBA A SPRÁVA CIEST
Martina Rázusa 104/A
010 01 ŽILINA
-13-

.....
Ing. Milan Puchón
riaditeľ IVSC, Žilina

Povinný:



.....
Ing. Ján Kadera
primátor mesta Námestovo



Súhlas tretej osoby – oprávneného z vecného bremena, s touto zmluvou:

V Bratislave dňa 13. 09. 2016

Ing. Dušan Paulíny.....


.....
tretia osoba – oprávnený z vecného bremena

SPP - distribúcia, a.s.
Mlynské nivy 44/b
825 11 BRATISLAVA 26
IČO: 3590739, IČ DPH: SK2021931109
-55-