

## Zmluva o dielo č.10-07-2014

uzavretá podľa § 536 a nasl. zák. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov

### Čl. 1 Zmluvné strany

#### 1.1. Zhotoviteľ:

Miloš Ogurčák

Za Hornádom 9/18

Spišská Nová Ves, 052 01

IČO: 10767878

IČ DPH:

Tel.:0949717744

Štatutárny zástupca: Miloš Ogurčák

Osoba oprávnená konať vo veciach technických: p. Miloš Ogurčák ml.

Osoba oprávnená konať vo veciach obchodných: p. Miloš Ogurčák ml.

Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa č.účtu 0523797397/0900

#### 1.2. Objednávateľ:

Mesto Námestovo

Štatutárny zástupca : ing. Ján Kadera –primátor mesta

Sídlo: Mestský úrad Námestovo, ul. Cyrila a Metóda 329/6 Námestovo

IČO: 00314 676

DIČ: 2020571707

Osoba oprávnená konať vo veciach technických: Ing. Natšín Vladimír

Osoba oprávnená konať vo veciach zmluvných: Ing. Ján Kadera

Bankové spojenie: PRIMA banka Slovensko a.s.

Č. účtu: 40010160002/5600

Č.tel./fax : 043/5504 711 /fax043/5504 712

e-mail : [sekretariat@namestovo.sk](mailto:sekretariat@namestovo.sk) ,[vystavba@namestovo.sk](mailto:vystavba@namestovo.sk)

## Preambula

Táto zmluva sa uzatvára ako výsledok obstarávania v zmysle §45 zákona 25/2006 Z.z. v platnom znení o verejnom obstarávaní a o zmene doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“). Objednávateľ na obstaranie predmetu tejto zmluvy použil postup verejného obstarávania podľa § 9 odst.9 zákona č. 25/2006 Z. z.

Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou diela, že sú mu známe technické, kvalitatívne a iné podmienky súvisiace s realizáciou diela, že vie zabezpečiť všetky požadované materiály a výrobky alebo ich ekvivalentné náhrady a že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k vedeniu diela v dohodnutej lehote potrebné.

### Čl.2 Predmet zmluvy

2.1. Názov stavby: „**SKATEPARK** „, Námestovo.

2.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za podmienok dohodnutých touto zmluvou vykoná pre objednávateľa stavbu v zmysle predloženej ponuky, oceneného výkazu výmer a vizualizácie vytvorených prekážok.

Objednávateľ sa zaväzuje vykonané dielo prevziať a zaplatiť zhotoviteľovi dohodnutú cenu.

2.3. Zhotoviteľ prevzal od objednávateľa súťažné podklady s príslušnými prílohami, na základe ktorých predložil objednávateľovi súťažnú ponuku na celé zabezpečenie predmetu obstarávania.

2.4. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že predmet zmluvy ako celok neodovzdá na realizáciu tretej osobe.

2.5 Zhotoviteľ prehlasuje, že:

- sa oboznámil s výkazom výmer, vizualizáciou vytvorených prekážok, ktorý zaistil objednávateľovi iný zhotoviteľ a tvoria nedeliteľnú prílohu súťažných podkladov,
- na základe predloženého výkazu výmer a vizualizácie bola vypracovaná cena diela,

2.5.1. Zhotoviteľ uvedený v tejto ZoD súčasne prehlasuje, že:

- z jeho viny nedôjde k úprave takto oceneného výkazu výmer,

2.6. Zhotoviteľ bude uskutočňovať práce súvisiace s predmetom zmluvy v súlade s technologickými postupmi a pri dodržaní platných legislatívnych úprav o ochrane životného prostredia, bezpečnosti práce a pod.

2.7. Akékoľvek zmeny pri vykonávaní diela podliehajú vzájomnému odsúhlaseniu účastníkov zmluvy.

2.8. Súčasťou rozsahu plnenia je aktívne spolupôsobenie a koordinácia povereného zástupcu zhotoviteľa s objednávateľom.

2.9. Zhotoviteľ sa zaväzuje realizovať celé dielo na vlastnú zodpovednosť, na svoje náklady a na svoje nebezpečie a vo vlastnom mene.

### Čl. 3 Cena diela

3.1 Cena za dielo podľa čl. 1 tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle § 3 zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov vo výške

Cena celkom: 30 449,675 €

Nie som platcom DPH.

3.2. Výška odmeny za vykonané dielo je nemenná. Akákoľvek zmena ceny musí vyplývať z dohody zmluvných strán a musí byť uzatvorená formou písomného dodatku. Za okolnosť odôvodňujúcu návrh zhotoviteľa na zmenu ceny sa považuje len potreba vykonania prác navyše v dôsledku výskytu skutočností, ktoré nebolo možné predvídať pri uzatvorení tejto zmluvy, okrem prípadu, ak sa zmluvné strany dohodnú inak. Ak zhotoviteľ požaduje zvýšenie ceny o sumu, ktorá presahuje o viac ako 10 % cenu podľa odseku 3.1., je objednávateľ oprávnený bez zbytočného odkladu odstúpiť od zmluvy, pričom je povinný nahradiť zhotoviteľovi časť ceny zodpovedajúcej rozsahu čiastočného vykonania diela.

3.3. Do ceny diela sú zarátané všetky pomocné, zabezpečovacie, prípravné práce (napr. vybudovanie a vypratanie staveniska).

3.4. Zhotoviteľ sa neodvolateľne zaväzuje, že vykoná zmluvné práce a prijme riziká realizácie v rámci tejto zmluvy za zmluvnú cenu.

3.5. V cene diela sú zohľadnené všetky sťažené podmienky realizácie diela.

3.6. Jednotkové ceny jednotlivých položiek sú pevné a nerevidovateľné, tak ako sú uvedené v ponuke uchádzača.

3.7. Zhotoviteľ sa nemôže odvolávať na svoje chyby, opomenutia, omyly alebo akúkoľvek inú príčinu za účelom zvýšenia ceny.

3.8. Práce, ktoré zhotoviteľ vykoná odchyľne od predloženého výkazu výmer alebo bez príkazu objednávateľa, nebudú objednávateľom uhradené.

### Čl. 4 Platobné podmienky

4.1. Objednávateľ neposkytne zhotoviteľovi žiaden preddavok. Práce sa budú uhrádzať podľa predložených faktúr podľa skutočne vykonaných prác odsúhlasených objednávateľom.

4.2. Zhotoviteľ vystaví faktúru za vykonané práce v 2 rovnopisoch pre objednávateľa. Okrem všeobecných náležitostí podľa zákona č. 222/2004 Z.z. o DPH v znení neskorších predpisov, musí faktúra obsahovať jednotlivé výmery zrealizovaných prác a ich ceny. Tieto práce musia byť pred vystavením faktúry premerané a odsúhlasené zástupcom objednávateľa. Objednávateľ je povinný odsúhlasiť predložený súpis vykonaných prác do 3 dní od jeho predloženia zhotoviteľom.

4.3. Splatnosť faktúr je do 30 dní odo dňa ich doručenia objednávateľovi.

4.4. V prípade, že faktúra bude obsahovať nesprávne alebo neúplné údaje, je objednávateľ oprávnený túto faktúru v lehote splatnosti vrátiť zhotoviteľovi. Lehota splatnosti v tomto prípade začne plynúť od doručenia novej správne vystavenej faktúry objednávateľovi.

4.5. K faktúre musia byť priložené všetky atesty, certifikáty a skúšky použitých materiálov a technológií (kópie)

4.6. Objednávateľ má právo zadržať z konečnej faktúry sumu až do výšky 10 % z ceny diela bez DPH

ako kolaudačnú ratu, ktorá bude zhotoviteľovi uvoľnená do 14 dní až po bez zavadnom odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy objednávateľom.

### **Čl. 5 Čas zhotovenia**

5.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať so stavebnými prácami najneskôr do 3 kalendárnych dní od odovzdania staveniska objednávateľom a ukončiť stavebné práce najneskôr do 15.9.2014.

### **Čl. 6. Majetkové sankcie**

Zmluvné strany si dohodli tieto zmluvné sankcie:

- a) V prípade omeškania zhotoviteľa s odovzdaním diela, je zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 200 € za každý deň omeškania.
- b) Ak zhotoviteľ neodstráni vady a nedorobky v dohodnutom termíne, zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 50 €, za každý deň omeškania až do odstránenia poslednej vady diela.
- c) V prípade nedodržania termínu splatnosti faktúr môže zhotoviteľ vyúčtovať objednávateľovi úrok z omeškania podľa §369 ods.1 Obchodného zákonníka.

### **Čl. 7 Práva a povinnosti zmluvných strán**

7.1. Zhotoviteľ je povinný vyzvať objednávateľa na odovzdanie staveniska bezodkladne po podpísaní zmluvy.

7.2. Objednávateľ je povinný odovzdať zhotoviteľovi stavenisko do 3 dní od doručenia výzvy objednávateľovi v stave spôsobilom na realizáciu diela. V prípade neodovzdania staveniska z dôvodov na strane objednávateľa, budú zmluvné strany riešiť zmeny termínov uvedených v tejto zmluve formou písomného dodatku k tejto zmluve.

7.3. Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť zhotoviteľovi potrebnú súčinnosť umožňujúcu odovzdať dielo riadne a včas.

7.4. Zhotoviteľ vykonáva činnosti spojené s predmetom zmluvy vo vlastnom mene, na vlastnú zodpovednosť a s odbornou starostlivosťou pri dodržaní všetkých právnych predpisov vzťahujúcich sa na vykonávané činnosti, je povinný pri plnení predmetu tejto zmluvy dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, vyhlášky platné v SR, technické normy, všeobecne záväzné nariadenia mesta Námestovo a ustanovenia tejto zmluvy.

7.5. Zhotoviteľ je povinný preukázateľne poučiť všetkých pracovníkov podieľajúcich sa na zhotovení diela o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci, zabezpečiť a udržiavať stavenisko v zmysle platných právnych predpisov týkajúcich sa bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, ochrany životného prostredia a bezpečnostných a zdravotných požiadaviek na stavenisko.

7.6. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonávať dielo tak, aby svojou činnosťou nespôsobil škodu na majetku objednávateľa, resp. na majetku tretích osôb, aby svojou činnosťou nezasahoval do práv a právom chránených záujmov tretích osôb.

## Čl. 8 Odovzdanie diela

8.1 Zhotoviteľ splní svoj záväzok podľa tejto zmluvy odovzdaním diela bez väd objednávateľovi v mieste vykonania diela preberacím protokolom.

8.2 Zhotoviteľ je povinný viesť montážny denník s údajmi v rozsahu najmenej:

- dopísať zo stavebného hľadiska podstatné náležitosti- napr. počet pracovníkov, rozsah vykonaných prác a pod.

8.3 Objednávateľ sa zaväzuje vykonávať technický dozor a kontroly realizácie diela v rozsahu najmenej 1-krát týždenne. Osoba poverená objednávateľom na vykonávanie dozoru je Ing. Natšín Vladimír.

8.4 V prípade zistenia nedostatkov je objednávateľ povinný upozorniť zhotoviteľa na zistené vady a zhotoviteľ je povinný tieto vady a nedostatky v lehote primerane určenej objednávateľom odstrániť. Zhotoviteľ je povinný odstrániť vady na diele na vlastné náklady. Zhotoviteľ nemá nárok na úhradu nákladov za vykonané práce, použitý materiál a ani na úhradu akýchkoľvek iných nákladov, ktoré mu z titulu odstránenia väd vzniknú. Ak napriek výzve a po uplynutí dodatočnej lehoty zhotoviteľ neodstráni vady a nedostatky, na ktoré bol písomne upozornený objednávateľom, je objednávateľ oprávnený od zmluvy odstúpiť.

8.5 Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy v prípade, ak zhotoviteľ nezačne s vykonávaním prác podľa termínu určeného v bode čl. 5 tejto zmluvy, ako aj v prípade, ak postup prác na základe kontrol vykonávaných osobou poverenou objednávateľom nebude nasvedčovať tomu, že dielo bude vykonané riadne a včas. Objednávateľ je pred odstúpením od zmluvy povinný poskytnúť zhotoviteľovi 3- dňovú lehotu na vykonanie nápravy stavu, o čom ho upovedomí spolu s písomným upozornením o zámere odstúpiť od zmluvy, ak v rámci lehoty náprava nebude vykonaná.

## Čl. 9 Zodpovednosť za vady a záruka

9.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet plnenia má v dobe odovzdania diela objednávateľovi zmluvne dohodnuté vlastnosti, spĺňa projektové parametre, zodpovedá technickým normám a platným právnym predpisom SR a že nemá vady, v dôsledku ktorých je znemožnené alebo obmedzené jeho užívanie zvyčajným alebo touto zmluvou určeným spôsobom.

9.2 Zhotoviteľ nezodpovedá za omeškanie spôsobené vyššou mocou. Začiatok, koniec pôsobenia ako aj charakter vyššej moci musí byť písomne zdokumentovaný. Tento dokument musí byť podpísaný oboma zmluvnými stranami.

9.3 Ak plnenie tejto zmluvy bude nemožné pre pôsobenie vyššej moci po dobu šiestich mesiacov, ktorákoľvek zmluvná strana môže požiadať o úpravu zmluvných podmienok. Ak nedôjde k dohode, má zmluvná strana, ktorá sa odvolala na vyššiu moc právo odstúpiť od zmluvy.

9.4 Záručná doba poskytnutá objednávateľovi je 60 mesiacov odovzdania diela objednávateľovi.

9.5 V prípade, ak v rámci záručnej doby po podpísaní preberacieho protokolu objednávateľ zistí vady a nedostatky diela, za ktoré v zmysle tejto zmluvy zodpovedá zhotoviteľ, objednávateľ vyzve zhotoviteľa na ich odstránenie. Termín na začatie odstraňovania vady je do 3 dní od jej uplatnenia písomnou formou objednávateľom a odstránenie vady do 7 pracovných dní od začatia vykonávania

opráv. V prípade technicky náročnejšej poruchy musí byť do tohto termínu písomne dohodnutá doba odstránenia chyby.

9.6. Ak bola počas záručnej doby inou fyzickou alebo právnickou osobou ako zhotoviteľom podľa tejto zmluvy nahradená niektorá súčiastka súčiastkou nekvalitnou, alebo bolo zariadenie opravované nekompetentnou osobou, bude odstránenie prípadných vzniknutých škôd vykonané ako pozáručná oprava.

## Čl. 9 Záverečné ustanovenia

9.1 Zmeny, alebo doplnky je možné robiť len dodatkami k zmluve a len písomnou formou.

9.2 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle objednávateľa.

9.3 Zmluvné strany sa zaväzujú riešiť spory vyplývajúce z tejto zmluvy prednostne formou zmieru. V prípade, ak sa spor nevyrieši zmiernom, je oprávnená ktorákoľvek zo zmluvných strán predložiť spor na riešenie a rozhodnutie príslušnému súdu.


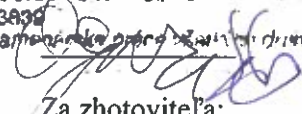
9.4 Táto zmluva je vyhotovená v piatich rovnakých exemplároch, z ktorých zhotoviteľ obdrží dve vyhotovenia a objednávateľ obdrží tri vyhotovenia.

V Námestove, dňa 22.7.2014

Za objednávateľa:



**DANLOŠ OGURČÁK**  
súkromný podnikateľ  
ZA HORNÁDOM 9  
052 01 SPIŠSKÁ NOVÁ VES  
tel. 0955/23899  
starostka karného úradu priamo v rámci príslušného úradu

  
  
Za zhotoviteľa:

**MESTO NÁMESTOVO**  
MsÚ, Cyrila a Metoda 329/6  
029 01 Námestovo ②  
IČO: 314 676 DIČ: 2020571707  
tel: 043/ 55 047 11