

**Kúpna zmluva č. 03 /2009**  
**uzavretá v zmysle § 588 a násl. Občianskeho zákonníka dňa 05.03.2009**

medzi

**1/ PREDÁVAJÚCIMI:**

- v prvom rade: JUDr. Pokorná Darina rod. Tomovčíková, nar. .... , - ytom  
900 46 Most pri Bratislave, Bratislavská 101
- v druhom rade: Matušná Marta, rod. Tomovčíková nar. .... 010 00  
Žilina, A.Kmeťa 307/36
- v treťom rade: Kristínová Viera, rod. Tomovčíková nar. .... bytom  
935 03 Batovce č. 372
- v štvrtom rade: Tomovčík Roman rod. Tomovčík nar. .... bytom  
Námestovo, Slobody č. 549/17
- v piatom rade: Ing.arch. Zacharová Jana, rod. Zacharová nar. .... tom  
831 06 Bratislava, Pri Šajbách 9000/14A

a

**2/ KUPUJÚCIM:**

**Mestom Námestovo**  
**štatutárny zástupca: Ing. Kadera Ján - primátor mesta**  
**IČO: 00314 676**  
**Bankové spojenie: DEXIA Banka Slovensko a.s.**  
**Č.úctu: 4001016002/5600**

3/ Predávajúci uvedení v prvom až piatom rade odpredávajú im patriace podiely z nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v k.ú. Námestovo zapísanej na LV č. 4128 a to pozemok CKN p.č. 1964/44 trvale tráv. porast o výmere 295 m<sup>2</sup> v nasledovných podieloch:

- predávajúca v prvom rade: podiel 1/14 , čo na prevádzaný podiel predstavuje 21 m<sup>2</sup>
- predávajúca v druhom rade: podiel 1/14 , čo na prevádzaný podiel predstavuje 21 m<sup>2</sup>
- predávajúca v treťom rade: podiel 1/14 , čo na prevádzaný podiel predstavuje 21 m<sup>2</sup>
- predávajúci v štvrtom rade: podiel 1/14 , čo na prevádzaný podiel predstavuje 21 m<sup>2</sup>
- predávajúca v piatom rade: podiel 1/14 , čo na prevádzaný podiel predstavuje 21 m<sup>2</sup>

Kupujúci uvedené podiely z nehnuteľnosti od predávajúcich uvedených v prvom až piatom rade kupuje .....

4/ Predmetom tejto kúpnej zmluvy je nehnuteľnosť nachádzajúca sa v k.ú. Námestovo a to pozemok CKN p.č. 1964/44 ttp o výmere 295 m<sup>2</sup> v podiele 5/14 .....

5/ Kúpna cena za nehnuteľnosť uvedenú pod bodom č. 3 tejto zmluvy bola vzájomne dojednaná v cene po 10,-€/1m<sup>2</sup>, čo predstavuje celkovú sumu 1050 €, slovom Jedentisícpäťdesiat eur a to pre predávajúcu v prvom rade predstavuje sumu 210 €, pre predávajúcu v druhom rade predstavuje sumu 210 €, pre predávajúcu v treťom rade predstavuje sumu 210 €, pre predávajúceho v štvrtom rade predstavuje sumu 210 €, pre predávajúcu v piatom rade predstavuje sumu 210 € .....

Kúpna cena bola schválená v MsZ dňa 23. 2.2009 pod čís.uzn. 12/2009 v cene po 10 €/1m<sup>2</sup>

6/ Kupujúci uhradí dojednanú kúpnu cenu po podpísaní kúpnej zmluvy. Návrh na vklad Správe katastra Námestovo predloží kupujúci .....

7/ Predávajúci vyhlasujú, že predávaná nehnuteľnosť je ich vlastníctvom a neviaznu na ňu žiadne dlžoby alebo vecné bremená.....

8/ Vlastníctvo k predávanej nehnuteľnosti prechádza na kupujúceho dňom povolenia vkladu vlastníckeho práva do katastra Správou katastra Námestovo . Týmto dňom prechádzajú na kupujúceho všetky vlastnícke práva a úžitky k predávanej nehnuteľnosti .....

9/Kupujúci prehlasuje, že stav prevádzanej nehnuteľnosti dobre pozná z obhliadky na mieste samom. Predávajúci prehlasujú, že im nie sú známe žiadne vady prevádzanej nehnuteľnosti, na ktoré by mali povinnosť kupujúceho upozorniť a stav prevádzanej nehnuteľnosti zodpovedá bežnej údržbe a obvyklému užívaniu .....

10/ Táto zmluva je vyhotovená v 4 vyhotoveniach a to pre predávajúcich v prvom až piatom rade v jednom vyhotovení, pre kupujúceho v jednom vyhotovení a pre Správu katastra Námestovo v dvoch vyhotoveniach. ....

11/ Zmluvné strany vyhlasujú., že sú oprávnené s predmetom zmluvy nakladať, že sú oboznámené s obsahom tejto zmluvy, ktorá bola uzatvorená po vzájomnej dohode podľa ich pravej a slobodnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne, nebola uzatvorená v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok a na znak ich obojstranného súhlasu nimi aj vlastnoručne podpísaná.. ....

12/ Na základe tejto zmluvy sa vklad zapíše na LV pre KÚ vedeného v Správe katastra Námestovo takto :.....

A - LV – pozemok C KN p.č. 1966/44 ttp o výmere 295 m<sup>2</sup> .....

B – LV - Mesto Námestovo, zastúpené Ing. Kaderom Jánom - primátorom mesta, IČO: 00314 676 v podiele 5/14 .....

Ostatné časti bez zmien.

V Námestove, dňa 05.03.2009

1/ Predávajúci:

- JUDr. Pokorná Darina r. Tomovčíková nar.
- Matušná Marta r. Tomovčíková nar.
- Kristínová Viera r. Tomovčíková nar.
- Tomovčík Milan nar.
- Tomovčík Roman nar.
- Ing.arch. Zacharová Jana r. Zacharová nar

*Pokorná*

*Matušná*

*Kristínová*

*Tomovčík Roman*

*Zacharová*

Podľa osvedčovacej knihy pod por. č. 11/1164/2009  
osvedčujem pravosť podpisu  
Ing. arch. Jana Zacharová  
i.č. 114 trvalý pobyt Bratislava,  
Pri šajóch 144 po preukázaní  
osobnej totožnosti podľa OP č. \_\_\_\_\_  
ktorý listinu za mojej prítomnosti podpísal alebo  
uznal za svoj vlastný, ktorý bol osvedčovaný  
Mestská časť Bratislava - RAČA, dňa 17 MAR. 2009

*Kauč*



Vlastnoručný podpis osoby JUDr. DARINA POKORNÁ  
Rodné číslo: \_\_\_\_\_  
Bydlisko: Matušná, Gúlcinta 9  
sa osvedčuje po preukázaní totožnosti  
podľa OP, ID č. \_\_\_\_\_  
pod číslom v osvedčovacej  
knihy pod č. 13e/105 dňa 23 MAR. 2009  
Mestskej časti Bratislava - Podunajské Biskupice.

*[Handwritten signature]*



2/ Kupujúci: Mesto Námestovo  
zastúpené Ing. Kaderom Jánom - primátorom mesta