

Kúpna zmluva č. 17 /2012
uzavretá v zmysle § 588 a násl. Občianskeho zákonníka dňa 16.10.2012

medzi

1/ PREDÁVAJÚCIMI: Ing. Fric Pavel rod. Fric nar.
a manž. Ing. Fricová Elena rod. Ličková nar.
m 029 44 Rabča, Osadská 203

a (v ďalšom texte už len ako „predávajúci“)

2/ KUPUJÚCIM: Mesto Námestovo, ul. Cyrila a Metoda 329/6, 029 01 Námestovo,
štatutárny zástupca: Ing. Ján Kadera, primátor mesta
IČO: 00314 676

Bankové spojenie: DEXIA Banka Slovensko a.s.

Č.úctu: 4001016002/5600

(v ďalšom texte už len ako „kupujúci“)

3/ Predávajúci odpredávajú týmto im vlastnícky patriacu nehnuteľnosť nachádzajúcu sa v k.ú. Námestovo zapísanú na LV č. 4241 a to pozemok CKN p.č. 2012/78 orná pôda o výmere 258 m²
Kupujúci uvedenú nehnuteľnosť od predávajúcich kupuje

4/ Predmetom tejto kúpnej zmluvy je nehnuteľnosť nachádzajúca sa v k.ú. Námestovo a to pozemok CKN p.č. 2012//78 orná pôda o výmere 258 m² zapísaná na LV č. 4241

5/ Kúpna cena za nehnuteľnosť uvedenú pod bodom č. 3 tejto zmluvy bola vzájomne dojednaná a v MsZ schválená dňa 01.10.2012 pod č.uzn. 100/2012 a to 10 €/1m², čo predstavuje celkovú sumu 2580 €, slovom Dvetisícpäťstoosemdesiat eur

6/ Kupujúci uhradí dojednanú kúpnu cenu po podpísaní kúpnej zmluvy. Návrh na vklad Správe katastra Námestovo predloží kupujúci.....

7/ Predávajúci vyhlasujú, že predávaná nehnuteľnosť je ich vlastníctvom a neviaznu na ne žiadne dlžoby alebo vecné bremená.

8/ Vlastníctvo k predávanej nehnuteľnosti prechádza na kupujúceho dňom povolenia vkladu vlastníckeho práva do katastra Správou katastra v Námestove. Týmto dňom prechádzajú na kupujúceho všetky vlastnícke práva a úžitky k predávanej nehnuteľnosti... ..

9/Kupujúci prehlasuje, že stav prevádzanej nehnuteľnosti dobre pozná z obhliadky na mieste samom. Predávajúci prehlasujú, že im nie sú známe žiadne vady prevádzanej nehnuteľnosti, na ktoré by mali povinnosť kupujúceho upozorniť a stav prevádzanej nehnuteľnosti zodpovedá bežnej údržbe a obvyklému užívaniu.....

10/ Táto zmluva je vyhotovená v 4 vyhotoveniach a to pre predávajúcich v jednom vyhotovení, pre kupujúceho v jednom vyhotovení a pre Správu katastra v Námestove v dvoch vyhotoveniach.....

11/ Zmluvné strany vyhlasujú, že sú oprávnené s predmetom zmluvy nakladať, že sú oboznámené s obsahom tejto zmluvy, ktorá bola uzatvorená po vzájomnej dohode podľa ich pravej a slobodnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne, nebola uzatvorená v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok a na znak ich obojstranného súhlasu nimi aj vlastnoručne podpísaná.....

12 Na základe tejto zmluvy sa vklad zapíše na LV pre KÚ vedeného v Správe katastra v Námestove takto:

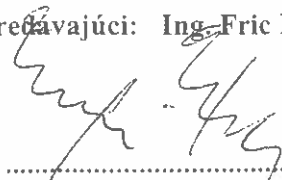
A - LV – CKN p.č. 2012/78 orná pôda o výmere 258 m²

B - LV - Mesto Námestovo, štatutárny zástupca: Ing. Ján Kadera, primátor mesta. IČO: 00314 676 v celosti.

Ostatné časti bez zmien.

V Námestove, dňa 16.10.2012

1/ Prečítavajúci: Ing. Fric Pavel a manž. Ing. Fricová Elena rod. Ličková


.....


.....





2/ Kupujúci: Mesto Námestovo,
štatutárny zástupca: Ing. Kadera Ján – primátor mesta