

K Ú P N A Z M L U V A č. 65
podľa § 580 a nasl. Občianskeho zákonníka

Predávajúci: Mesto Námestovo, ulica Cyrila a Metoda 329/6, 029 01 Námestovo,
zastúpené primátorom mesta Ing. Jánom Kaderom
IČO: 00314676, Bankové spojenie: Dexia banka Slovensko, a. s. č. ú. 4001013012/5200
VS : 65 (ďalej len „predávajúci“)

a

Kupujúci:

- V 1. rade: Rozália Trnková, rod. Trnková, nar. 2...
trvale bytom Červeného kríža 65/22, 029 01 Námestovo, SR
- V 2. rade: Eva Slačková, MUDr., rod. Trabalíková, nar.
trvale bytom SNP 586/19, 026 01 Námestovo, SR
- V 3. rade: Beáta Gereková, rod. Gereková, nar. ...
trvale bytom Červeného kríža 65/22, 029 01 Námestovo, SR
- V 4. rade: Rozália Wéberová, rod. Adámková, nar.
trvale bytom Červeného kríža 65/22, 029 01 Námestovo, SR
- V 5. rade: Štefan Gogolák, rod. Gogolák, nar. ...
trvale bytom Červeného kríža 65/22, 029 01 Námestovo, SR
- V 6. rade: Michal Kompan, Ing., rod. Kompan, nar. ... manželka
Viera Kompanová, RNDr., rod. aKrasul'ová, nar. ...
obaja trvale bytom Červeného kríža 65/22, 029 01 Námestovo, SR
- V 7. rade: Zuzana Čižmáriková, rod. Lacková, nar. 27
trvale bytom Červeného kríža 65/22, 029 01 Námestovo, SR
- V 8. rade: Martin Paholek, Ing., rod. Paholek, nar. 19. ...
trvale bytom Červeného kríža 65/22, 029 01 Námestovo, SR
- V 9. rade: zmena vlastníka bytu
- V 10. rade: Ivan Devečka, rod. Devečka, nar. ... manželka
Gabriela Devečková, rod. Bohucká, nar.
obaja v trvale bytom Červeného kríža 65/22, 029 01 Námestovo, SR
- V 11. rade: Janka Ružvoňová, rod. Ružvoňová, nar.
trvale bytom Červeného kríža 65/22, 029 01 Námestovo, SR
- V 12. rade: Augustín Janeček, rod. Janeček, nar.
trvale bytom Červeného kríža 65/22, 029 01 Námestovo, SR
- V 13. rade: Peter Janeček, rod. Janeček, nar. ...
trvale bytom Červeného kríža 65/22, 029 01 Námestovo, SR
- V 14. rade: Peter Kováčik, Mgr., rod. Kováčik, nar. ... a manželka
Gabriela Kováčiková, rod. Gereková, nar.
obaja trvale bytom Červeného kríža 65/22, 029 01 Námestovo, SR
- V 15. Rade: Alexander Očkajak, Ing., rod. Očkajak, nar. ... manželka
Elena Očkajaková, rod. Kotúl'ová, nar.
obaja trvale bytom Červeného kríža 65/22, 029 01 Námestovo, SR
- V 16. rade: Jozefína Dendisová, rod. Dendisová, nar.
trvale bytom Červeného kríža 65/22, 029 01 Námestovo, SR
- V 17. rade: Mária Dobrovoľná, Bc., rod. Dobrovoľná, nar.
trvale bytom Červeného kríža 65/22, 029 01 Námestovo, SR
- V 18. rade: Margita Balcerčíková, rod. Balcerčíková, nar.
trvale bytom Červeného kríža 65/22, 029 01 Námestovo, SR

- V 19. rade: Anton Bandík, rod. Bandík, nar. manželka
Emília Bandíková, rod. Boldovjaková, nar.
obaja trvale bytom Červeného kríža 65/22, 029 01 Námestovo, SR
- V 20. rade: Marta Kočíšková, rod. Bielová, nar.
trvale bytom Červeného kríža 65/22, 029 01 Námestovo, SR
- V 21. rade: Jozef Florek, rod. Florék, nar. manželka
Janka Floreková, Mgr., rod. Pjerčáková, nar.
Obaja trvale bytom Červeného kríža 65/22, 029 01 Námestovo, SR
- V 22. rade: Richard Šálek, rod. Šálek, nar.
trvale bytom Červeného kríža 65/22, 029 01 Námestovo, SR
- V 23. rade: Michal Ammer, Ing., rod. Ammer, nar. manželka
Emília Ammerová, Mgr., rod. Šubjaková, nar.
obaja trvale bytom Červeného kríža 65/22, 029 01 Námestovo, SR
- V 24. rade: František Maďarik, rod. Maďarik, nar. manželka
Agnesa Maďariková, rod. Jašurová, nar.
obaja trvale bytom Červeného kríža 65/22, 029 01 Námestovo, SR
- V 25. rade: Eva Toholová, rod. Volfová, nar.
trvale bytom Červeného kríža 65/22, 029 01 Námestovo, SR
- V 26. rade: Dušan Budzeľ, rod. Budzeľ, nar. manželka
Lucia Budzeľová, rod. Gostíková, nar.
obaja trvale bytom Červeného kríža 65/22, 029 01 Námestovo, SR
- V 27. rade: Ladislav Čučka, rod. Čučka, nar. manželka
Irena Čučková, rod. Trabalíková, nar.
obaja trvale bytom Červeného kríža 65/22, 029 01 Námestovo, SR
- V 28. rade: Radoslav Janeček, rod. Janeček, nar. manželka
Ol'ga Janečková, rod. Vošková, nar.
obaja trvale bytom Červeného kríža 65/22, 029 01 Námestovo, SR
- V 29. rade: Mária Mitro, rod. Planietová, nar.
trvale bytom Červeného kríža 65/22/30, 029 01 Námestovo, SR
- V 30. rade: Mária Vošková, rod. Slodyczká, nar.
trvale bytom Červeného kríža 65/22/32, 029 01 Námestovo, SR
- V 31. rade: Johana Grígl'ová, rod. Chromčáková, nar.
trvale bytom Červeného kríža 65/22/11, 029 01 Námestovo, SR

uzatvárajú túto:

Kúpnu zmluvu:
(ďalej len „zmluva“)

Článok I. **Úvodné ustanovenia**

1. Predávajúci je podľa *Listu vlastníctva č. 3070 pre k. ú. Námestovo*, spoluvlastníkom nehnuteľnosti pozemku KN-C parc. č. 162 zastavané plochy a nádvoria o výmere 350 m² o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 248768/255602-in.
2. Predávajúci prehlasuje, že na spoluvlastníckom podiele k nehnuteľnosti identifikovanom v čl. I. bod 1. tejto zmluvy okrem vecného bremena, ktoré obmedzuje vlastníka pozemku v prospech vlastníkov bytov a nebytových priestorov v bytovom dome súp. č. 65 v tom smere, že je povinný strpieť, aby v nevyhnutnej miere užívali jeho pozemok za účelom nerušeného výkonu svojho vlastníckeho práva k bytu a nebytovému priestoru, neviaznu žiadne t'archy, najmä záložné práva, vecné bremená a ani ďalšie práva tretích osôb.
3. Kupujúci v 1. až 31. rade podpísaním tejto zmluvy prehlasujú, že sú riadne oboznámení so stavom nehnuteľnosti identifikovanej v čl. I. bod 1. tejto zmluvy, pričom kupujú od predávajúceho túto nehnuteľnosť v stave ako leží podľa ustanovenia § 501 Občianskeho zákonníka.

Článok II. **Predmet Zmluvy**

1. Predávajúci predáva a kupujúca v 1. rade, ktorá je na základe Zmluvy o prevode vlastníctva družstevného bytu č. V 1740/96 vlastníčkou bytu č. 1 v bytovom dome súp. č. 65, kupuje spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 6834/238300-ín na nehnuteľnosti – pozemku v k. ú. Námestovo, KN-C parc. č. 162 zastavané plochy a nádvoria o výmere 350 m², zapísanom na LV č. 3070, pričom na spoluvlastnícky podiel pripadá výmera 10,03 m².
2. Predávajúci predáva a kupujúca v 2. rade, ktorá je na základe Kúpnej zmluvy č. V 394/99 vlastníčkou bytu č. 2 v bytovom dome súp. č. 65, kupuje spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 7976/238300-ín na nehnuteľnosti – pozemku v k. ú. Námestovo, KN-C parc. č. 162 zastavané plochy a nádvoria o výmere 350 m², zapísanom na LV č. 3070, pričom na spoluvlastnícky podiel pripadá výmera 11,71 m².
3. Predávajúci predáva a kupujúca v 3. rade, ktorá je na základe Darovacej zmluvy č. V 257/05 vlastníčkou bytu č. 3 v bytovom dome súp. č. 65, kupuje spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 7196/238300-ín na nehnuteľnosti – pozemku v k. ú. Námestovo, KN-C parc. č. 162 zastavané plochy a nádvoria o výmere 350 m², zapísanom na LV č. 3070, pričom na spoluvlastnícky podiel pripadá výmera 10,57 m².
4. Predávajúci predáva a kupujúca v 4. rade, ktorá je na základe Osvedčenia o dedičstve č. Z 564/05 2D 170/2004 a Zmluvy o prevode vlastníctva družstevného bytu č. V 377/00 vlastníčkou bytu č. 4 v bytovom dome súp. č. 65, kupuje spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 7735/238300-ín na nehnuteľnosti – pozemku v k. ú. Námestovo, KN-C parc. č. 162 zastavané plochy a nádvoria o výmere 350 m², zapísanom na LV č. 3070, pričom na spoluvlastnícky podiel pripadá výmera 11,36 m².
5. Predávajúci predáva a kupujúci v 5. rade, ktorý je na základe Zmluvy o prevode vlastníctva družstevného bytu č. V 713/97 vlastníkom bytu č. 5 v bytovom dome súp. č. 65, kupuje spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 6988/238300-ín na nehnuteľnosti – pozemku v k. ú. Námestovo, KN-C parc. č. 162 zastavané plochy a nádvoria o výmere 350 m², zapísanom na LV č. 3070, pričom na spoluvlastnícky podiel pripadá výmera 10,26 m².
6. Predávajúci predáva a kupujúci v 6. rade, ktorí sú na základe Zmluvy o prevode vlastníctva družstevného bytu č. V 1001/00 bezpodielovými spoluvlastníkmi bytu č. 6 v bytovom dome súp. č. 65, kupujú spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 7968/238300-ín na nehnuteľnosti – pozemku v k. ú. Námestovo, KN-C parc. č. 162 zastavané plochy a nádvoria o výmere 350 m², zapísanom na LV č. 3070, pričom na spoluvlastnícky podiel pripadá výmera 11,70 m².
7. Predávajúci predáva a kupujúca v 7. rade, ktorá je na základe Zmluvy o prevode vlastníctva družstevného bytu č. V 1070/00 vlastníčkou bytu č. 7 v bytovom dome súp. č. 65, kupuje spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 7188/238300-ín na nehnuteľnosti – pozemku v k. ú. Námestovo, KN-C parc. č. 162 zastavané plochy a nádvoria o výmere 350 m², zapísanom na LV č. 3070, pričom na spoluvlastnícky podiel pripadá výmera 10,56 m².
8. Predávajúci predáva a kupujúci v 8. rade, ktorý je na základe Kúpnej zmluvy č. V 1184/06 vlastníkom bytu č. 8 v bytovom dome súp. č. 65, kupuje spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 7727/238300-ín na nehnuteľnosti – pozemku v k. ú. Námestovo, KN-C parc. č. 162 zastavané plochy a nádvoria o výmere 350 m², zapísanom na LV č. 3070, pričom na spoluvlastnícky podiel pripadá výmera 11,35 m².
9. zmena vlastníka bytu
10. Predávajúci predáva a kupujúci v 10. rade, ktorí sú na základe Zmluvy o prevode vlastníctva družstevného bytu č. V 1233/04 bezpodielovými spoluvlastníkmi bytu č. 12 v bytovom dome súp. č. 65, kupujú spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 7735/238300-ín na nehnuteľnosti – pozemku v k. ú. Námestovo, KN-C parc. č. 162 zastavané plochy a nádvoria o výmere 350 m², zapísanom na LV č. 3070, pričom na spoluvlastnícky podiel pripadá výmera 11,36 m².
11. Predávajúci predáva a kupujúca v 11. rade, ktorá je na základe Darovacej zmluvy č. V 1790/11 vlastníčkou bytu č. 13 v bytovom dome súp. č. 65, kupuje spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 6784/238300-ín na nehnuteľnosti – pozemku v k. ú. Námestovo, KN-C parc. č. 162 zastavané plochy a nádvoria o výmere 350 m², zapísanom na LV č. 3070, pričom na spoluvlastnícky podiel pripadá výmera 9,96 m².

12. Predávajúci predáva a kupujúci v 12. rade, ktorý je na základe Zmluvy o prevode vlastníctva družstevného bytu č. V 1071/00 podielovým spoluvlastníkom bytu č. 14 v bytovom dome súp. č. 65, kupuje spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 7968/476600-ín na nehnuteľnosti – pozemku v k. ú. Námestovo, KN-C parc. č. 162 zastavané plochy a nádvoria o výmere 350 m², zapísanom na LV č. 3070, pričom na spoluvlastnícky podiel pripadá výmera 5,85 m².
13. Predávajúci predáva a kupujúci v 13. rade, ktorý je na základe Zmluvy o prevode vlastníctva družstevného bytu č. V 1071/00 podielovým spoluvlastníkom bytu č. 14 v bytovom dome súp. č. 65, kupuje spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 7968/476600-ín na nehnuteľnosti – pozemku v k. ú. Námestovo, KN-C parc. č. 162 zastavané plochy a nádvoria o výmere 350 m², zapísanom na LV č. 3070, pričom na spoluvlastnícky podiel pripadá výmera 5,85 m².
14. Predávajúci predáva a kupujúci v 14. rade, ktorí sú na základe Zmluvy o prevode vlastníctva družstevného bytu č. V 178/03 bezpodielovými spoluvlastníkmi bytu č. 15 v bytovom dome súp. č. 65, kupujú spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 7196/238300-ín na nehnuteľnosti – pozemku v k. ú. Námestovo, KN-C parc. č. 162 zastavané plochy a nádvoria o výmere 350 m², zapísanom na LV č. 3070, pričom na spoluvlastnícky podiel pripadá výmera 10,57 m².
15. Predávajúci predáva a kupujúci v 16. rade, ktorí sú na základe Zmluvy o prevode vlastníctva družstevného bytu č. V 1469/96 bezpodielovými spoluvlastníkmi bytu č. 16 v bytovom dome súp. č. 65, kupujú spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 7727/238300-ín na nehnuteľnosti – pozemku v k. ú. Námestovo, KN-C parc. č. 162 zastavané plochy a nádvoria o výmere 350 m², zapísanom na LV č. 3070, pričom na spoluvlastnícky podiel pripadá výmera 11,35 m².
16. Predávajúci predáva a kupujúca v 16. rade, ktorá je na základe Zmluvy o prevode vlastníctva družstevného bytu č. V 2600/96 vlastníčkou bytu č. 17 v bytovom dome súp. č. 65, kupuje spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 6834/238300-ín na nehnuteľnosti – pozemku v k. ú. Námestovo, KN-C parc. č. 162 zastavané plochy a nádvoria o výmere 350 m², zapísanom na LV č. 3070, pričom na spoluvlastnícky podiel pripadá výmera 10,04 m².
17. Predávajúci predáva a kupujúca v 17. rade, ktorá je na základe Zmluvy o prevode vlastníctva družstevného bytu č. V 1562/06 vlastníčkou bytu č. 18 v bytovom dome súp. č. 65, kupuje spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 7968/238300-ín na nehnuteľnosti – pozemku v k. ú. Námestovo, KN-C parc. č. 162 zastavané plochy a nádvoria o výmere 350 m², zapísanom na LV č. 3070, pričom na spoluvlastnícky podiel pripadá výmera 11,70 m².
18. Predávajúci predáva a kupujúca v 18. rade, ktorá je na základe Zmluvy o prevode vlastníctva družstevného bytu č. V 633/02 vlastníčkou bytu č. 19 v bytovom dome súp. č. 65, kupuje spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 7196/238300-ín na nehnuteľnosti – pozemku v k. ú. Námestovo, KN-C parc. č. 162 zastavané plochy a nádvoria o výmere 350 m², zapísanom na LV č. 3070, pričom na spoluvlastnícky podiel pripadá výmera 10,57 m².
19. Predávajúci predáva a kupujúci v 19. rade, ktorí sú na základe Zmluvy o prevode vlastníctva družstevného bytu č. V 156/00 bezpodielovými spoluvlastníkmi bytu č. 20 v bytovom dome súp. č. 65, kupujú spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 7727/238300-ín na nehnuteľnosti – pozemku v k. ú. Námestovo, KN-C parc. č. 162 zastavané plochy a nádvoria o výmere 350 m², zapísanom na LV č. 3070, pričom na spoluvlastnícky podiel pripadá výmera 11,35 m².
20. Predávajúci predáva a kupujúca v 20. rade, ktorá je na základe Zámennej zmluvy č. V 948/03 vlastníčkou bytu č. 21 v bytovom dome súp. č. 65, kupuje spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 6268/238300-ín na nehnuteľnosti – pozemku v k. ú. Námestovo, KN-C parc. č. 162 zastavané plochy a nádvoria o výmere 350 m², zapísanom na LV č. 3070, pričom na spoluvlastnícky podiel pripadá výmera 10,03 m².
21. Predávajúci predáva a kupujúci v 21. rade, ktorí sú na základe Zmluvy o prevode vlastníctva družstevného bytu č. V 1472/96 bezpodielovými spoluvlastníkmi bytu č. 22 v bytovom dome súp. č. 65, kupujú spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 7968/238300-ín na nehnuteľnosti – pozemku v k. ú. Námestovo, KN-C parc. č. 162 zastavané plochy a nádvoria o výmere 350 m², zapísanom na LV č. 3070, pričom na spoluvlastnícky podiel pripadá výmera 11,70 m².
22. Predávajúci predáva a kupujúci v 22. rade, ktorý je na základe Zmluvy o prevode vlastníctva družstevného bytu č. V 185/99 vlastníkom bytu č. 23 v bytovom dome súp. č. 65, kupuje spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 7188/238300-ín na nehnuteľnosti – pozemku v k. ú. Námestovo, KN-C parc. č. 162 zastavané plochy a nádvoria o výmere 350 m², zapísanom na LV č. 3070, pričom na spoluvlastnícky podiel pripadá výmera 10,56 m².

23. Predávajúci predáva a kupujúci v 23. rade, ktorí sú na základe Zmluvy o prevode vlastníctva družstevného bytu č. V 1077/99 bezpodielovými spoluvlastníkmi bytu č. 24 v bytovom dome súp. č. 65, kupujú spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 7727/238300-in na nehnuteľnosti – pozemku v k. ú. Námestovo, KN-C parc. č. 162 zastavané plochy a nádvoria o výmere 350 m², zapísanom na LV č. 3070, pričom na spoluvlastnícky podiel pripadá výmera 11,35 m².
24. Predávajúci predáva a kupujúci v 24. rade, ktorí sú na základe Zmluvy o prevode vlastníctva družstevného bytu č. V 378/00 bezpodielovými spoluvlastníkmi bytu č. 25 v bytovom dome súp. č. 65, kupujú spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 6784/238300-in na nehnuteľnosti – pozemku v k. ú. Námestovo, KN-C parc. č. 162 zastavané plochy a nádvoria o výmere 350 m², zapísanom na LV č. 3070, pričom na spoluvlastnícky podiel pripadá výmera 9,96 m².
25. Predávajúci predáva a kupujúca v 25. rade, ktorá je na základe Zámennej zmluvy č. V 948/03 vlastníčkou bytu č. 26 v bytovom dome súp. č. 65, kupuje spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 7968/238300-in na nehnuteľnosti – pozemku v k. ú. Námestovo, KN-C parc. č. 162 zastavané plochy a nádvoria o výmere 350 m², zapísanom na LV č. 3070, pričom na spoluvlastnícky podiel pripadá výmera 11,70 m².
26. Predávajúci predáva a kupujúci v 26. rade, ktorí sú na základe Kúpnej zmluvy č. V 257/11 bezpodielovými spoluvlastníkmi bytu č. 27 v bytovom dome súp. č. 65, kupujú spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 7188/238300-in na nehnuteľnosti – pozemku v k. ú. Námestovo, KN-C parc. č. 162 zastavané plochy a nádvoria o výmere 350 m², zapísanom na LV č. 3070, pričom na spoluvlastnícky podiel pripadá výmera 10,56 m².
27. Predávajúci predáva a kupujúci v 27. rade, ktorí sú na základe Zmluvy o prevode vlastníctva družstevného bytu č. V 961/99 bezpodielovými spoluvlastníkmi bytu č. 28 v bytovom dome súp. č. 65, kupujú spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 7727/238300-in na nehnuteľnosti – pozemku v k. ú. Námestovo, KN-C parc. č. 162 zastavané plochy a nádvoria o výmere 350 m², zapísanom na LV č. 3070, pričom na spoluvlastnícky podiel pripadá výmera 11,35 m².
28. Predávajúci predáva a kupujúci v 28. rade, ktorí sú na základe Kúpnej zmluvy č. V 1208/2002 bezpodielovými spoluvlastníkmi bytu č. 29 v bytovom dome súp. č. 65, kupujú spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 6834/238300-in na nehnuteľnosti – pozemku v k. ú. Námestovo, KN-C parc. č. 162 zastavané plochy a nádvoria o výmere 350 m², zapísanom na LV č. 3070, pričom na spoluvlastnícky podiel pripadá výmera 10,04 m².
29. Predávajúci predáva a kupujúca v 29. rade, ktorá je na základe Zmluvy o prevode vlastníctva bytu č. V 213/99 vlastníčkou bytu č. 30 v bytovom dome súp. č. 65, kupuje spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 8122/238300-in na nehnuteľnosti – pozemku v k. ú. Námestovo, KN-C parc. č. 162 zastavané plochy a nádvoria o výmere 350 m², zapísanom na LV č. 3070, pričom na spoluvlastnícky podiel pripadá výmera 11,93 m².
30. Predávajúci predáva a kupujúca v 30. rade, ktorá je na základe Zmluvy o prevode vlastníctva bytu č. V 951/02 vlastníčkou bytu č. 32 v bytovom dome súp. č. 65, kupuje spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 7723/238300-in na nehnuteľnosti – pozemku v k. ú. Námestovo, KN-C parc. č. 162 zastavané plochy a nádvoria o výmere 350 m², zapísanom na LV č. 3070, pričom na spoluvlastnícky podiel pripadá výmera 11,34 m².
31. Predávajúci predáva a kupujúca v 31. rade, ktorá je na základe Zmluvy o prevode vlastníctva bytu č. V 1260/01 vlastníčkou bytu č. 11 v bytovom dome súp. č. 65, kupuje spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 7350/238300-in na nehnuteľnosti – pozemku v k. ú. Námestovo, KN-C parc. č. 162 zastavané plochy a nádvoria o výmere 350 m², zapísanom na LV č. 3070, pričom na spoluvlastnícky podiel pripadá výmera 10,80 m².

Článok III. **Kúpna cena**

1. Kupujúca v 1. rade kupuje spoluvlastnícky podiel za dohodnutú kúpnu cenu vo výške 3,33 €/m², čo predstavuje spolu 33,42 €.
2. Kupujúca v 2. rade kupuje spoluvlastnícky podiel za dohodnutú kúpnu cenu vo výške 3,33 €/m², čo predstavuje spolu 39,01 €.
3. Kupujúca v 3. rade kupuje spoluvlastnícky podiel za dohodnutú kúpnu cenu vo výške 3,33 €/m², čo predstavuje spolu 35,19 €.

4. Kupujúca v 4. rade kupuje spoluvlastnícky podiel za dohodnutú kúpnu cenu vo výške 3,33 €/m², čo predstavuje spolu 37,83 €.
5. Kupujúci v 5. rade kupuje spoluvlastnícky podiel za dohodnutú kúpnu cenu vo výške 3,33 €/m², čo predstavuje spolu 34,18 €.
6. Kupujúci v 6. rade kupujú spoluvlastnícky podiel za dohodnutú kúpnu cenu vo výške 3,33 €/m², čo predstavuje spolu 38,97 €.
7. Kupujúca v 7. rade kupuje spoluvlastnícky podiel za dohodnutú kúpnu cenu vo výške 3,33 €/m², čo predstavuje spolu 35,16 €.
8. Kupujúci v 8. rade kupuje spoluvlastnícky podiel za dohodnutú kúpnu cenu vo výške 3,33 €/m², čo predstavuje spolu 37,79 €.
9. zmena vlastníka bytu
10. Kupujúci v 10. rade kupujú spoluvlastnícky podiel za dohodnutú kúpnu cenu vo výške 3,33 €/m², čo predstavuje spolu 37,83 €.
11. Kupujúca v 11. rade kupuje spoluvlastnícky podiel za dohodnutú kúpnu cenu vo výške 3,33 €/m², čo predstavuje spolu 33,18 €.
12. Kupujúci v 12. rade kupuje spoluvlastnícky podiel za dohodnutú kúpnu cenu vo výške 3,33 €/m², čo predstavuje spolu 19,49 €.
13. Kupujúci v 13. rade kupuje spoluvlastnícky podiel za dohodnutú kúpnu cenu vo výške 3,33 €/m², čo predstavuje spolu 19,49 €.
14. Kupujúci v 14. rade kupujú spoluvlastnícky podiel za dohodnutú kúpnu cenu vo výške 3,33 €/m², čo predstavuje spolu 35,19 €.
15. Kupujúci v 15. rade kupujú spoluvlastnícky podiel za dohodnutú kúpnu cenu vo výške 3,33 €/m², čo predstavuje spolu 37,79 €.
16. Kupujúca v 16. rade kupuje spoluvlastnícky podiel za dohodnutú kúpnu cenu vo výške 3,33 €/m², čo predstavuje spolu 33,42 €.
17. Kupujúca v 17. rade kupuje spoluvlastnícky podiel za dohodnutú kúpnu cenu vo výške 3,33 €/m², čo predstavuje spolu 38,97 €.
18. Kupujúca v 18. rade kupuje spoluvlastnícky podiel za dohodnutú kúpnu cenu vo výške 3,33 €/m², čo predstavuje spolu 35,19 €.
19. Kupujúci v 19. rade kupujú spoluvlastnícky podiel za dohodnutú kúpnu cenu vo výške 3,33 €/m², čo predstavuje spolu 37,79 €.
20. Kupujúca v 20. rade kupuje spoluvlastnícky podiel za dohodnutú kúpnu cenu vo výške 3,33 €/m², čo predstavuje spolu 33,39 €.
21. Kupujúci v 21. rade kupujú spoluvlastnícky podiel za dohodnutú kúpnu cenu vo výške 3,33 €/m², čo predstavuje spolu 38,97 €.
22. Kupujúci v 22. rade kupuje spoluvlastnícky podiel za dohodnutú kúpnu cenu vo výške 3,33 €/m², čo predstavuje spolu 35,16 €.
23. Kupujúci v 23. rade kupujú spoluvlastnícky podiel za dohodnutú kúpnu cenu vo výške 3,33 €/m², čo predstavuje spolu 37,79 €.
24. Kupujúci v 24. rade kupujú spoluvlastnícky podiel za dohodnutú kúpnu cenu vo výške 3,33 €/m², čo predstavuje spolu 33,18 €.
25. Kupujúca v 25. rade kupuje spoluvlastnícky podiel za dohodnutú kúpnu cenu vo výške 3,33 €/m², čo predstavuje spolu 38,97 €.
26. Kupujúci v 26. rade kupujú spoluvlastnícky podiel za dohodnutú kúpnu cenu vo výške 3,33 €/m², čo predstavuje spolu 35,16 €.
27. Kupujúci v 27. rade kupujú spoluvlastnícky podiel za dohodnutú kúpnu cenu vo výške 3,33 €/m², čo predstavuje spolu 37,79 €.
28. Kupujúci v 28. rade kupujú spoluvlastnícky podiel za dohodnutú kúpnu cenu vo výške 3,33 €/m², čo predstavuje spolu 33,42 €.
29. Kupujúca v 29. rade kupuje spoluvlastnícky podiel za dohodnutú kúpnu cenu vo výške 3,33 €/m², čo predstavuje spolu 39,72 €.
30. Kupujúca v 30. rade kupuje spoluvlastnícky podiel za dohodnutú kúpnu cenu vo výške 3,33 €/m², čo predstavuje spolu 37,77 €.
31. Kupujúca v 31. rade kupuje spoluvlastnícky podiel za dohodnutú kúpnu cenu vo výške 3,33 €/m², čo predstavuje spolu 35,96 €.

Článok IV.
Platobné podmienky

1. Kúpna cena celkom činí spolu: 1 057,17 €, slovom: Jeden tisíc deväťdesiat šesť eur a deväťdesiat tri eurocentov.
2. Kupujúci v 1. až 31. rade uhradili kúpnu cenu za prevádzané spoluvlastnícke podiely na účet predávajúceho pred podpísaním tejto zmluvy.

Článok V.
Prevod vlastníckeho práva

Kupujúci nadobudnú vlastníctvo k prevádzaným nehnuteľnostiam identifikovaným v čl. II. tejto zmluvy, vkladom do katastra nehnuteľností, ktorého právne účinky vzniknú na základe právoplatného rozhodnutia správy katastra o jeho povolení.

Článok VI.
Zápis do katastra nehnuteľností

Na základe tejto zmluvy bude možné na Správe katastra Námestovo vykonať na liste vlastníctva pre k. ú. Námestovo a obec Námestovo nasledovný zápis:

V časti A LV: **majetková podstata**

- pozemok KN-C parc. č. 162 zastavané plochy a nádvoria o výmere 350 m²

V časti B LV: **vlastník**

- Rozália Trnková, rod. Trnková, mar.
trvale bytom Červeného kríža 65/22, 029 01 Námestovo, SR
v podiele 6834/238300
- Eva Slačková, MUDr., rod. Trabalíková, nar. ...
trvale bytom SNP 586/19, 026 01 Námestovo, SR
v podiele 7976/238300
- Beáta Gereková, rod. Gereková, nar.
trvale bytom Červeného kríža 65/22, 029 01 Námestovo, SR
v podiele 7196/238300
- Rozália Wéberová, rod. Adámková, nar.
trvale bytom Červeného kríža 65/22, 029 01 Námestovo, SR
v podiele 7735/238300
- Štefan Gogolák, rod. Gogolák, nar.
trvale bytom Červeného kríža 65/22, 029 01 Námestovo, SR
v podiele 6988/238300
- Michal Kompan, Ing., rod. Kompan, nar. ... manželka
Viera Kompanová, RNDr., rod. aKrasul'ová, nar.
obaja trvale bytom Červeného kríža 65/22, 029 01 Námestovo, SR
v podiele 7968/238300
- Zuzana Čižmáriková, rod. Lacková, nar.
trvale bytom Červeného kríža 65/22, 029 01 Námestovo, SR
v podiele 7188/238300

- Martin Paholek, Ing., rod. Paholek, nar.
trvale bytom Červeného kríža 65/22, 029 01 Námestovo, SR
v podiele 7727/238300
- Ivan Devečka, rod. Devečka, nar. nanželka
Gabriela Devečková, rod. Bohucká, nar.
obaja v trvale bytom Červeného kríža 65/22, 029 01 Námestovo, SR
v podiele 7735/238300
- Janka Ružvoňová, rod. Ružvoňová, nar.
trvale bytom Červeného kríža 65/22, 029 01 Námestovo, SR
v podiele 6784/238300
- Augustín Janeček, rod. Janeček, nar.
trvale bytom Červeného kríža 65/22, 029 01 Námestovo, SR
v podiele 7968/476600
- Peter Janeček, rod. Janeček, nar.
trvale bytom Červeného kríža 65/22, 029 01 Námestovo, SR
v podiele 7968/476600
- Peter Kováčik, Mgr., rod. Kováčik, nar. a manželka
Gabriela Kováčiková, rod. Gereková, nar. I
obaja trvale bytom Červeného kríža 65/22, 029 01 Námestovo, SR
v podiele 7196/238300
- Alexander Očkajak, Ing., rod. Očkajak, nar. a manželka
Elena Očkajaková, rod. Kotúľová, nar.)
obaja trvale bytom Červeného kríža 65/22, 029 01 Námestovo, SR
v podiele 7727/238300
- Jozefína Dendisová, rod. Dendisová, nar.
trvale bytom Červeného kríža 65/22, 029 01 Námestovo, SR
v podiele 6834/238300
- Mária Dobrovoľná, Bc., rod. Dobrovoľná, nar.
trvale bytom Červeného kríža 65/22, 029 01 Námestovo, SR
v podiele 7968/238300
- Margita Balcerčíková, rod. Balcerčíková, nar.
trvale bytom Červeného kríža 65/22, 029 01 Námestovo, SR
v podiele 7196/238300
- Anton Bandík, rod. Bandík, nar. želka
Emília Bandíková, rod. Boldovjaková, nar.
obaja trvale bytom Červeného kríža 65/22, 029 01 Námestovo, SR
v podiele 7727/238300
- Marta Kočíšková, rod. Bielová, nar.
trvale bytom Červeného kríža 65/22, 029 01 Námestovo, SR
v podiele 6826/238300
- Jozef Florek, rod. Florek, nar. želka
Janka Floreková, Mgr., rod. Pjerčáková, nar.
obaja trvale bytom Červeného kríža 65/22, 029 01 Námestovo, SR
v podiele 7968/238300
- Richard Šálek, rod. Šálek, nar.
trvale bytom Červeného kríža 65/22, 029 01 Námestovo, SR
v podiele 7188/238300
- Michal Ammer, Ing., rod. Ammer, nar. želka
Emília Ammerová, Mgr., rod. Šubjaková, nar.
obaja trvale bytom Červeného kríža 65/22, 029 01 Námestovo, SR
v podiele 7727/238300

- František Maďarík, rod. Maďarík, nar. manželka
 Agnesa Maďariková, rod. Jašurová, nar.
 obaja trvale bytom Červeného kríža 65/22, 029 01 Námestovo, SR
 v podiele 6784/238300
- Eva Toholová, rod. Volfová, nar.
 trvale bytom Červeného kríža 65/22, 029 01 Námestovo, SR
 v podiele 7968/238300
- Dušan Budzeľ, rod. Budzeľ, nar. a manželka
 Lucia Budzeľová, rod. Gostíková, nar.
 obaja trvale bytom Červeného kríža 65/22, 029 01 Námestovo, SR
 v podiele 7188/238300
- Ladislav Čučka, rod. Čučka, nar. a manželka
 Irena Čučková, rod. Trabalíková, nar.
 obaja trvale bytom Červeného kríža 65/22, 029 01 Námestovo, SR
 v podiele 7727/238300
- Radoslav Janeček, rod. Janeček, nar. manželka
 Oľga Janečková, rod. Vošková, nar.
 obaja trvale bytom Červeného kríža 65/22, 029 01 Námestovo, SR
 v podiele 6834/238300
- Mária Mitro, rod. Planietová, nar.
 trvale bytom Červeného kríža 65/22/30, 029 01 Námestovo, SR
 v podiele 8122/238300
- Mária Vošková, rod. Slodyczká, nar.
 trvale bytom Červeného kríža 65/22/32, 029 01 Námestovo, SR
 v podiele 7723/238300
- Johana Grígl'ová, rod. Chromčáková, nar.
 trvale bytom Červeného kríža 65/22/11, 029 01 Námestovo, SR
 v podiele 7350/238300

Článok VII. **Osobitné ustanovenia**

1. Prevod spoluvlastníckych podielov nehnuteľnosti uvedenej v čl. I. tejto zmluvy bol schválený uznesením Mestského zastupiteľstva Mesta Námestovo, číslo 106/2011, zo dňa 19. 09. 2011, číslo 17/2012 zo dňa 27. 02. 2012 a číslo 71/2012 zo dňa 13. 06. 2012, pre kupujúcich v 1. až 31. rade, za účelom majetkového vysporiadania pozemku.
2. Predávajúci a kupujúci splnomocňujú Bc. Máriu Dobrovoľnú, vlastníčku bytu č. 18 v Bytovom dome súp. č. 65 na ulici Červeného kríža v Námestove na podanie návrhu na vklad v zmysle tejto zmluvy.

Článok VIII. **Záverečné ustanovenia**

1. Práva a povinnosti zmluvných strán neupravené v tejto zmluve sa spravujú príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka, ako aj ďalších všeobecne záväzných právnych predpisov Slovenskej republiky.
2. Túto zmluvu je možné meniť alebo doplniť na základe vzájomnej dohody zmluvných strán, a to vo forme písomných očíslovaných dodatkov k Zmluve.
3. Zmluvné strany prehlasujú, že táto zmluva predstavuje slobodný a vážny prejav ich vôle, je pre ne určitá a zrozumiteľná, neuzatvorená v tiesni, za nápadne nevýhodných podmienok, na znak čoho ju vlastnoručne podpisujú.

4. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, pričom predávajúci obdrží jeden rovnopis, kupujúci spoločne jeden rovnopis a 2 rovnopisy sú určené pre potreby Správy katastra Námestovo.

V Námestove, dňa 8. 8. 2012

Kupujúci:

Predávajúci:

Mesto Námestovo zastúpené



V 1. rade: Rozália Trnková  Ing. Jánom Kaderom
primátorom mesta

V 2. rade: MUDr. Eva Slačková

V 3. rade: Beáta Gereková

V 4. rade: Rozália Wéberová

V 5. rade: Štefan Gogolák

V 6. rade: Ing. Michal Kompan

RNDr. Viera Kompanová

V 7. rade: Zuzana Čižmáriková

V 8. rade: Ing. Martin Paholek


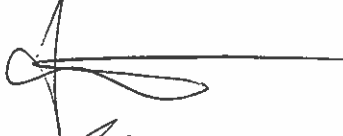






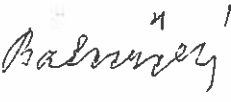

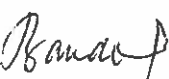

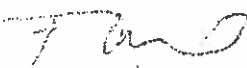




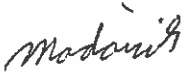

~~V 9. rade: Vojtech Veselovský~~

~~Margita Veselovská~~

V 10. rade: Ivan Devečka

Gabriela Devečková

V 11. rade: Janka Ružvoňová

- V 12. rade: Augustín Janeček 
- V 13. rade: Peter Janeček 
- V 14. rade: Mgr. Peter Kováčik 
- Gabriela Kováčiková 
- V 15. rade: Ing. Alexander Očkajak 
- Elena Očkajaková 
- V 16. rade: Jozefína Dendisová 
- V 17. rade: Bc. Mária Dobrovoľná 
- V 18. rade: Margita Balcerčíková 
- V 19. rade: Anton Bandík 
- Emília Bandíková 
- V 20. rade: Marta Kočíšková 
- V 21. rade: Jozef Florek 
- Mgr. Janka Floreková 
- V 22. rade: Richard Šálek 
- V 23. rade: Ing. Michal Ammer 
- Mgr. Emília Ammerová 
- V 24. rade: František Maďarik 
- Agnesa Maďariková 

V 25. rade:	Eva Toholová	Toholová
V 26. rade:	Dušan Budzeľ	Budzeľ
	Lucia Budzeľová	Budzeľová
V 27. rade:	Ladislav Čučka	Čučka
	Irena Čučková	Čučková
V 28. rade:	Jaroslav Jaroslav Janeček	Janeček
	Olga Janečková	Janečková
V 29. rade:	Mária Mitro	Mitro
V 30. rade:	Mária Vošková	Vošková
V 31. rade:	Johana Grígl'ová	Grígl'ová