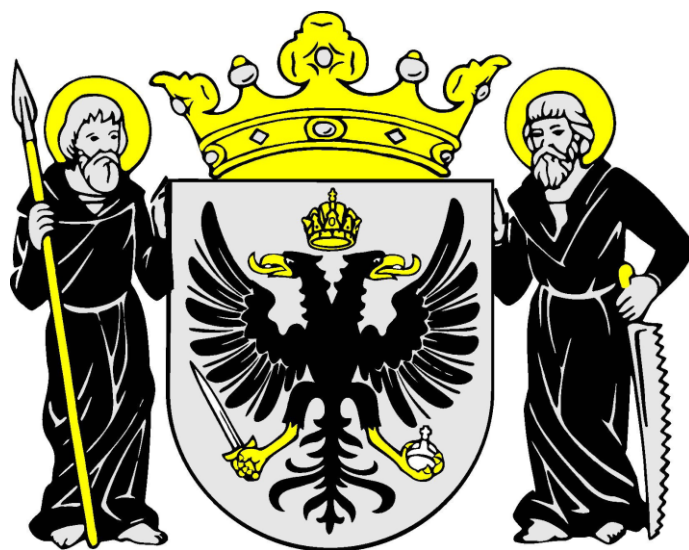




Územný plán mesta **NÁMESTOVO**

I. ČASŤ

JANUÁR 2015

Stupeň dokumentácie:	Územný plán mesta Námestovo
Objednávateľ úlohy :	Mesto Námestovo, Ul. Cyrila a Metoda 329/6, 029 01 Námestovo
Spracovateľ úlohy :	Architektonický ateliér Gam, Námestie A. Hlinku 27, 034 01 Ružomberok
Hlavný riešiteľ:	Ing. arch. Marián Goč, autorizovaný architekt Ing. arch. Anna Gočová, autorizovaný architekt
Zákazkové číslo :	1003-20
Dátum spracovania :	Január 2015
Číslo paré :	

Na akcii spolupracovali:

- Vedenie úlohy, zhodnotenie územného potenciálu obce, výsledné syntézy rozvojových možností sídla, vymedzenie regulatívov pre rozvoj, koordinácia spracovateľských postupov	Ing. arch. Marián Goč, autorizovaný architekt Ing. arch. Anna Gočová, autorizovaný architekt
- Syntézy geodynamických procesov, vyhodnotenie LP :	Ing. Peter Gažík
spolupráca pri hodnotení rozvojových východísk z hľadiska geologickej rajonizácie a pri hodnotení rozvojových východísk geoeekosystémových komplexov na území katastra obce	Ing. Peter Gažík Ing. arch. Lucia Gočová, autorizovaný architekt Ing. arch. Dávid Goč, autorizovaný architekt
- Demografia, vyhodnotenie PP:	Zuzana Takáčová
- Doprava :	Ing. Vladimír Otto
- Vodné hospodárstvo :	Janka Rechteríková
- Energetika :	Ing. Anton Galas Ing. Anton Turan
- Grafické práce :	Zuzana Takáčová Mária Hatňanková Lenka Kubovčíková

OBSAH DOKUMENTÁCIE:

A. TEXTOVÁ ČASŤ	4
A.1. ZÁKLADNÉ ÚDAJE	4
A.1.1 Hlavné ciele riešenia a problémy, ktoré územný plán rieši.....	4
A.1.2 Vyhodnotenie doterajšieho územného plánu, použité podklady.....	4
A.1.3. Údaje o súlade riešenia územia so zadaním	5
A.2. RIEŠENIE ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE	6
A.2.1. Vymedzenie riešeného územia a jeho geografický opis.....	6
A.2.2. Väzby vyplývajúce z riešenia a záväzných častí územného plánu regiónu.....	11
A.2.3. Základné demografické, ekonomické a sociálne rozvojové predpoklady obce	17
A.2.4. Riešenie záujmového územia a širšie vzťahy dokumentujúce začlenenie riešenej obce do systému osídlenia	37
A.2.5. Návrh urbanistickej koncepcie priestorového usporiadania.....	38
A.2.6. Návrh funkčného využitia územia obce s určením prevládajúcich funkčných území najmä obytného územia, zmiešaného územia, rekreačného územia a kúpeľného územia, vrátane určenia prípustného, obmedzujúceho a zakazujúceho funkčného využitia	44
A.2.7. Návrh riešenia bývania, občianskeho vybavenia, výroby a rekreácie	47
A.2.8. Vymedzenie zastavaného územia obce	67
A.2.9. Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území podľa osobitných predpisov.....	74
A.2.10. Návrh na riešenie záujmov obrany štátu a požiarnej ochrany,	75
A.2.11. Návrh ochrany prírody a tvorby krajiny, vrátane prvkov územného systému ekologickej stability a ekostabilizačných opatrení	76
A.2.12. Návrh verejného dopravného a technického riešenia.....	79
A.2.13. Koncepcia starostlivosti o životné prostredie, prípadne hodnotenie z hľadiska predpokladaných vplyvov na životné prostredie	114
A.2.14. Vymedzenie a vyznačenie prieskumných území, chránených ložiskových území znehodnotené ťažbou.	116
A.2.15. Vymedzenie plôch vyžadujúcich zvýšenú ochranu,.....	116
A.2.16. Vyhodnotenie záberov poľnohospodárskej pôdy na stavebné a iné zámery.....	116
A.2.16.a. Vyhodnotenie záberov lesnej pôdy na stavebné a iné zámery.....	117
A.2.17. Hodnotenie navrhovaného riešenia najmä z hľadiska environmentálnych ekonomických, sociálnych a územnotechnických dôsledkov	120
A.2.18. Návrh záväznej časti.....	121
A.3. DOPLŇUJÚCE ÚDAJE - TABUĽKY	152
B. GRAFICKÁ ČASŤ	152
C. DOKLADY	153

Výkres	Názov	Mierka
1	Výkres širších vzťahov	M 1:50 000
2	Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využitia katastrálneho územia s vyznačenou záväznou časťou riešenia a verejnoprospešné stavby	M 1:10 000
3	Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využitia zastavaného územia s vyznačenou záväznou časťou riešenia a verejnoprospešné stavby	M 1: 5 000
4	Výkres riešenia verejného dopravného vybavenia	M 1: 5 000
5a	Výkres riešenia verejného technického vybavenia – vodné hospodárstvo	M 1: 5 000
5b	Výkres riešenia verejného technického vybavenia – rozvody elektrickej energie	M 1: 5 000
5c	Výkres riešenia verejného technického vybavenia – rozvody plynu a tepla	M 1: 5 000
6	Výkres ochrany prírody a tvorby krajiny, vrátane prvkov USES-u	M 1: 10 000
7	Výkres záberov poľnohospodárskej pôdy na stavebné a iné zámery	M 1: 5 000
8	Výkres záberov lesných pozemkov	M 1: 5 000

A. TEXTOVÁ ČASŤ

A.1. ZÁKLADNÉ ÚDAJE

A.1.1 Hlavné ciele riešenia a problémy, ktoré územný plán rieši

A.1.1.1. Údaje o dôvodoch obstarania ÚPD

Mesto Námestovo, na základe svojej pôsobnosti, stanovenej v zákone SNR č. 369/1990 Z. z. O obecnom zriadení a nadväzných právnych normách zabezpečila vypracovanie Územného plánu mesta Námestovo. Podľa ustanovení paragrafu 20 stavebného zákona č.50/1976 Zb. O územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v platnom znení obce s počtom obyvateľov viac ako 2000 sú povinné mať územný plán, z tohto dôvodu mesto Námestovo obstaráva územný plán.

Na vypracovanie územnoplánovacej dokumentácie mesta existuje niekoľko závažných dôvodov. V súčasnosti mesto má síce platný územný plán, ktorý schválila Rada SKNV v Banskej Bystrici potvrdila platnosť ÚPD dňa 30. 6. 1986, v zmysle uznesenia vlády SSR č. 34/1985, zo dňa 8.2. 1985. Územný plán mesta Námestovo vrátane jeho zmien a doplnkov a súčasne novelami stavebného zákona a zmenami vykonávacích vyhlášok, ktoré zmenili požiadavky na spracovanie územného plánu a zmenou spoločenských a hospodárskych pomerov, prestal byť prehľadným dokumentom potrebným ku koordinácii nových požiadaviek a pripravovaných aktivít a činností v území, z toho dôvodu vznikla potreba vypracovať nový Územný plán mesta Námestovo. Potreba spracovania novej územnoplánovacej dokumentácie vyplynula aj zo skutočnosti, že skončilo návrhové obdobie, pre ktoré bol spracovaný v súčasnosti platný Územný plán mesta Námestovo.

A.1.1.2. Údaje o obstarávateľovi a spracovateľovi

Názov dokumentácie:	ÚZEMNÝ PLÁN MESTA NÁMESTOVO - ČISTOPIS
Objednávateľ úlohy:	Mesto Námestovo, Ul. Cyrila a Metoda 329/6, 029 01 Námestovo
Obstarávateľ úlohy:	Mesto Námestovo a Ing. arch. Tatiana Bachtíková - - osoba odborne spôsobilá na obstarávanie ÚPP a ÚPD – preukaz č. 319
Spracovateľ úlohy:	Ateliér Gam, s.r.o., Námestie Andreja Hlinku 27, 034 01 Ružomberok
Hlavný riešiteľ:	Ing. arch. Marián Goč, autorizovaný architekt Ing. arch. Anna Gočová, autorizovaný architekt

A.1.1.3. Hlavné ciele riešenia

Cieľom Územného plánu mesta Námestovo je:

- mesto má záujem plánovite odstraňovať negatívne javy spôsobené minulým vývojom,
- zabezpečiť väčšiu účasť občanov na rozvoji a zveľadovaní mesta,
- zosúladiť záujmy obecné so záujmami celospoločenskými rešpektovaním aktuálneho územného plánu veľkého územného celku,
- v maximálnej miere rešpektovať vlastnícke vzťahy,
- umožniť rozvoj vitálnych funkcií mesta, rozvoj bývania, rekreácie, výroby, služieb a podnikateľských aktivít, dopravnej a technickej infraštruktúry,
- stanovenie zásad funkčného využitia plôch tak, aby nedochádzalo k nežiadúcim kolíziám jednotlivých funkcií, stanovenie funkčných a priestorových regulatívov, zabezpečujúcich vytváranie harmonického prostredia v meste a vo voľnej krajine,
- podporovať a udržiavať všetky kultúrne pamiatky, zvláštnosti a tradície.
- ako aj zvýšiť ekologickú stabilitu riešeného územia a zabezpečiť ochranu významných prírodných hodnôt.
- vytvorenie kvalitných životných podmienok pre všetkých obyvateľov a návštevníkov.

Územný plán mesta Námestovo rieši komplexne priestorové usporiadanie a funkčné využívanie územia, určuje jeho zásady, vecne a časovo koordinuje činnosti ovplyvňujúce životné prostredie, ekologickú stabilitu, kultúrno-historické hodnoty územia, územný rozvoj a tvorbu krajiny v súlade trvalo udržateľného rozvoja.

Spôsob interpretácie týchto cieľov v grafickej podobe sleduje požiadavky, vyplývajúce zo stavebného zákona č. 50/1976 Zb. v platnom znení a vyhlášky č. 55/2001 Z. z. V zásade ide o textovú, tabuľkovú a grafickú časť, s dôrazom na návrhovú časť a záväznú časť v textovej časti a mapy regulatívov v M 1:10 000 a v M 1: 5 000, ako východiskové nástroje pre rozhodovací proces rozvoja mesta na úrovni samosprávy.

A.1.2 Vyhodnotenie doterajšieho územného plánu, použité podklady

Na vypracovanie územnoplánovacej dokumentácie mesta existuje niekoľko závažných dôvodov. V súčasnosti mesto má síce platný územný plán - ÚPD RCR AGLOMERÁCIA STREDISKO ORAVSKÁ PRIEHRADA, ČASTI NÁMESTOVO A VOJENSKÉ, , ktorý vypracoval URBION – štátny inštitút urbanizmu a územného plánovania Bratislava, stredisko Banská Bystrica, hlavný riešiteľ Ing. arch. Gáj - 1986 a ktorý schválila Rada SKNV v Banskej Bystrici potvrdila platnosť ÚPD dňa 30. 6. 1986, v zmysle uznesenia vlády SSR č. 34/1985, zo dňa 8.2. 1985. Následne bol spracovaný DOPLNOK ÚZEMNÉHO PLÁNU MESTA NÁMESTOVO - časti : BREHY, ČERCHLE, VOJENSKÉ, NÁBREŽIE, PREDMOSTIE, SLANICA , ktorý spracoval Architektonický ateliér GAM Ružomberok, Ing. arch. Marián Goč a kolektív v roku 2001 a ktorý bol schválený Mestským zastupiteľstvom, UZN, č. 151/2001, zo dňa 27.12.2001 a ZMENA DOPLNKU ÚZEMNÉHO PLÁNU - ZÓNA C – PÁLENIČKY, ktorý spracoval Ing. arch. Krušínský, Žilina v roku 2001 a ktorý bol schválený Mestské zastupiteľstvo, UZN, č. 33/2004, zo dňa 26.4.2004. Územný plán mesta Námestovo vrátane jeho zmien a doplnkov a súčasne novelami stavebného zákona a zmenami vykonávacích vyhlášok, ktoré zmenili

požiadavky na spracovanie územného plánu a zmenou spoločenských a hospodárskych pomerov, prestal byť prehľadným dokumentom potrebným ku koordinácii nových požiadaviek a pripravovaných aktivít a činností v území, z toho dôvodu vznikla potreba vypracovať nový Územný plán mesta Námestovo.

A.1.3. Údaje o súlade riešenia územia so zadaním

A.1.3.1. Chronológia spracovania a prerokovania jednotlivých etáp ÚPD s príslušnými orgánmi štátnej správy, obcí a verejnosťou

Obstarávanie Územného plánu mesta Námestovo sa začalo v januári 2010, výberom osoby spôsobilnej obstarávať územnoplánovacie podklady a územnoplánovacia dokumentáciu a následne sa uskutočnil výber spracovateľa ÚPN mesta Námestovo. Oznámenie o začatí obstarávania ÚPN mesta Námestovo bolo uskutočnené v súlade s ustanoveniami § 19b odst. 1 stavebného zákona č. 50/1976 Zb. v platnom znení (ďalej len stavebný zákon) a zverejnené vyvesením oznamu na vývesnej tabuli obce, v dňoch od 10.02.2010 do 20.03.2010. Súčasne toto oznámenie bolo zverejnené na internetovej stránke mesta (www.namestovo.sk).

Územný plán mesta Námestovo, v rámci obstarávania a spracovania má ukončené nasledujúce etapy prác a z nich vyplývajúce dokumentácie:

- Prieskumy a rozbor, ktoré vypracoval Ateliér Gam, s.r.o. Ružomberok v máji 2010, súčasťou Prieskumov a rozborov bol Krajinnoekologický plán, ktorý vypracoval Ing. Peter Gažík z Liptovského Mikuláša,
- Zadanie pre Územný plán mesta Námestovo, čístopis zadania vypracovaný v apríli 2011, schválené Mestským zastupiteľstvom v Námestove, UZN. č. 100/2011, zo dňa 19.09.2011,
- Územný plán mesta Námestovo – návrh, ktoré vypracoval v dvoch variantoch Ateliér Gam, s.r.o. Ružomberok v septembri 2012, bol verejne prerokovaný a následne bolo súborné stanovisko schválené Mestským zastupiteľstvom v Námestove, UZN.č. 93/1013, zo dňa 02.10.2013.

A.1.3.2. Zhodnotenie súladu so zadaním

Návrh Územného plánu mesta Námestovo je vypracovaný v súlade s horeuvedeným zadaním. Zadanie bolo koncipované ako zadávací dokument pre spracovanie Územného plánu mesta Námestovo, ktorý posudzuje širší okruh problémov a možných variant budúceho rozvoja obce a integruje aplikovateľné zásady rozvojovej stratégie.

A.1.3.3. Výsledky variantných riešení

V územnom pláne je stratégia optimálneho rozvoja, ktorá zodpovedá cieľom a obsahu územného plánovania, aplikovaná a na základe zhodnotenia dvoch vývojových variantov (Variant A, Variant B). Hlavným zdrojom dynamiky rozvoja obce má byť prirodzený nárast počtu jej obyvateľov a posilnenie rekreačného potenciálu a oblasti služieb, ako ťažiskového zdroja zamestnanosti a prosperity, ale aj za súčinnosti výraznej funkčnej diverzifikácie ďalších hospodárskych okruhov, v oblasti výroby a služieb. V rámci prerokovania návrhu a schválenia súborného stanoviska sa vybral Variant A s výnimkou troch bodov, ktoré sa odsúhlasili takto:

- Plocha medzi Punchom a Michalovským potokom ostane ako obytná plocha,
- Plocha medzi areálom ZŤS a Michalovským potokom sa navrhne ako obytná plocha s ochranným 50m pásmom služieb a skladov pozdĺž oplotenia areálu ZŤS,
- Na základe stanoviska p. Chudjaka, na Predmostí parcelu KN-C č. 2129/2,3 navrhnuť na výstavbu individuálnych rekreačných objektov.

A.1.3.4. Zhodnotenie prípadného spracovania doplňujúcich prieskumov a rozborov, prípadne prepracovania zadania

V priebehu spracovania územnoplánovacej dokumentácie sa nevyskytli zmeny alebo požiadavky, ktoré by viedli k prepracovaniu Zadania pre Územný plán mesta Námestovo. Pred vypracovaním zadania sa spracovali prieskumy a rozbor, ktorých súčasťou bol Krajinnoekologický plán. Obidve dokumentácie, spolu s konceptom, sa stali východiskovým podkladom pre spracovanie návrhu územného plánu.

A.1.3.5. Súpis použitých ÚPP a iných podkladov so zhodnotením ich využitia pri riešení

Územný plán mesta Námestovo bol spracovaný na základe nasledovných podkladov:

- Prieskumy a rozbor, ktoré vypracoval Ateliér Gam, s.r.o. Ružomberok, v máji 2010,
- Zadanie pre Územný plán mesta Námestovo, čístopis zadania vypracovaný v apríli 2011, schválené Mestským zastupiteľstvom mesta Námestovo, UZN. č. 100/2011, zo dňa 19.09.2011,
- Koncept ÚPN mesta Námestovo a súborné stanovisko, schválené Mestským zastupiteľstvom v Námestove, UZN. č. 93/1013,
- Územný plán Veľkého územného celku Žilinského kraja, spracovaný Združením VÚC Žilina, hlavný riešiteľ Ing. arch. Pavel Kropitz, Ing. arch. Marián Pivarčí a URKEA Banská Bystrica, schváleného Nariadením vlády SR z 26. mája 1998, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť územného plánu VÚC Žilinský kraj, ktorého aktualizácia bola schválená Uznesením č. 6, zo zasadnutia ŽSK, zo dňa 27. 4. 2005,
- Zmeny a doplnky č. 3 ÚPN VÚC Žilinského kraja, ktorých záväzná časť bola vyhlásená VZN č. 17/2009 zo dňa 17.3.2009 v Zastupiteľstve ŽSK,
- Zmeny a doplnky č. 4 ÚPN VÚC Žilinského kraja boli schválené UZN č. 6/11 a súčasne bolo schválené VZN č.26/2011 o Záväznej časti Zmien a doplnkov č. 4 ÚPN VÚC Žilinského kraja,

- Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja Žilinského kraja z roku 2008,
- Generel cestovného ruchu Žilinského kraja z roku 2008,
- Územný plán sídelného útvaru Námestovo -koncept, ktorý spracoval URBION – štátny inštitút urbanizmu a územného plánovania Bratislava, ateliér 6, Žilina pod vedením Ing. Páchnika a Ing. arch. Knapa - jún 1976 a ktorý schválila Rada SKNV v Banskej Bystrici uznesením č. 118/78 – I, zo dňa 24.10. 1978
- Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta Námestovo, ktoré vypracovanie v roku 2009 zabezpečilo mesto Námestovo,
- Územný plán sídelného útvaru Námestovo – návrh URBION – štátny inštitút urbanizmu a územného plánovania Bratislava, ateliér 6, Žilina pod vedením Ing. Páchnika a Ing. arch. Knapa - jún 1983
- ÚPD RCR AGLOMERÁCIA STREDISKO ORAVSKÁ PRIEHRADA, ČASTI NÁMESTOVO A VOJENSKÉ
Spracovateľ: URBION – štátny inštitút urbanizmu a územného plánovania Bratislava, stredisko Banská Bystrica, hlavný riešiteľ Ing. arch. Gáj - 1986 a ktorý schválila Rada SKNV v Banskej Bystrici potvrdila platnosť ÚPD dňa 30. 6. 1986, v zmysle uznesenia vlády SSR č. 34/1985, zo dňa 8.2. 1985,
- DOPLNOK ÚZEMNÉHO PLÁNU MESTA NÁMESTOVO - časti : BREHY, ČERCHLE, VOJENSKÉ, NÁBREŽIE, PREDMOSTIE, SLANICA , ktorý spracoval Architektonický ateliér GAM Ružomberok, Ing. arch. Marián Goč a kolektív v roku 2001 a ktorý bol schválený Mestským zastupiteľstvom, UZN, č. 151/2001, zo dňa 27.12.2001.
- ZMENA DOPLNKU ÚZEMNÉHO PLÁNU - ZÓNA C – PÁLENIČKY, ktorý spracoval Ing. arch. Krušínský, Žilina v roku 2001 a ktorý bol schválený Mestské zastupiteľstvo, UZN. č. 33/2004, zo dňa 26.4.2004,
- Regionálny územný systém ekologickej stability okresu Dolný Kubín, TILIANA, RNDr. J. Ružičková, Bratislava, január 1994
- Slovensko-poľské Tatry, napísal Daniel Kollár, Ján Lacika, Roman Malarz, vyd. Dajama r. 1998,
- Turistická mapa Oravské Beskydy - vodná nádrž Orava
- mapové podklady M 1:10 000 v digitálnej forme,
- údaje poskytnuté Správou CHKO Horná Orava.
- mapové podklady M 1:10 000 v digitálnej forme od Geodetického a kartografického ústavu Bratislava,
- údaje od Štatistického úradu v Žiline,
- Výsledky sčítania obyvateľov, domov a bytov za okres Námestovo v roku 2001 a 2011,
- digitálne podklady katastrálnej mapy od objednávateľa a ktoré spracovala geodet. kancelária BRANDYS Námestovo,
- UHDP poskytnuté Katastrálnym úradom v Námestove.

A.2. RIEŠENIE ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE

A.2.1. Vymedzenie riešeného územia a jeho geografický opis

A.2.1.1. Vymedzenie riešeného územia obce a záujmového územia

Administratívno – správne územie mesta Námestova patrí do regiónu Horná Orava je hornaté územie na severozápade Slovenskej republiky v pohorí Západné Karpaty. Má rozlohu 239 km². 60% územia sa nachádza v nadmorskej výške viac ako 620 m n. m. Najnižšie položené miesto je na hladine Oravskej priehrady (600 m n. m.), najvyšší vrch Babia hora (1725 m n. m.). Počet obcí v regióne je 63 a z toho štyri majú štatút mesta – Námestovo, Dolný Kubín, Tvrdošín a Trstená.

Prirodzenými celkami regiónu z hľadiska geografie, historického vývoja a miestnych zvyklostí sú: *Horná Orava* (okolie mesta Námestovo a Tvrdošín) a *Dolná Orava* (okolie mesta Dolný Kubín). Zo severu a z východu Oravu ohraničuje štátna hranica, na juhovýchode hrebeň Západných Tatier a juhu hrebeň Chočských vrchov. Juhozápadnú hranicu Oravy tvorí najsevernejší výbežok Veľkej Fatry, západná hranica vedie cez Veľký a Malý Rozsutec v Malej Fatre, pokračuje cez Púpový vrch v Kysuckej vrchovine a končí sa na styku Kysuckých a Oravských Beskyd na slovensko-poľskej štátnej hranici.

Administratívno – správne územie mesta Námestovo tvoria 3 katastrálne územia:

1. Námestovo,
2. Námestovské Pilsko,
3. Slanica.

Administratívno - správne územie mesta Námestova hraničí s katastrálnymi územiami Trstenej, Bobrova, Zubrohlavy, Klína, Oravského Veselého, Oravskej Jasenice, Ťapešova, Vavrečky, Štefanova, v časti Námestovského Pilska s katastrami obcí Oravská Polhora, Sihelné, Oravské Veselé a Mútne. Námestovo a jeho katastrálne územie zasahuje do niekoľkých celkov: západnú a severozápadnú časť predstavuje Podbeskydská vrchovina, severnú a východnú časť Oravská kotlina, južnú časť Oravská Magura. Námestovské Pilsko spadá do Oravských Beskyd.

Mesto Námestovo je situované 13 km od mesta Tvrdošín, 20 km od mesta Trstená, 35 km od Dolného Kubína a 100 km od Žiliny. K vypracovaniu Územného plánu mesta Námestovo boli použité tieto mapové podklady

M 1 : 50 000 (podklad z ÚPN VÚC Žilinský kraj)

26 - 23

M 1 : 10 000 (podklad z Geodetického a kartografického ústavu z Bratislavy)

26 - 14 - 05	26 - 21 - 21		
	26 - 23 - 01		
	26 - 23 - 12	26 - 23 - 13	
	26 - 23 - 17	26 - 23 - 18	26 - 23 - 19
	26 - 23 - 22	26 - 23 - 23	

Identifikačný znak, názov

Námestovo - okres	509
Námestovo - obec	509868

Štruktúra plôch v území mesta Námestovo (k. ú. Námestovo, k. ú. Slanica, k. ú. Námestovské Pilsko):

Názov ukazovateľa	Výmera v m ²	Počet %
Celková výmera územia obce - mesta	44 448 657	100
Poľnohospodárska pôda - spolu	11 146 953	25,08
Poľnohospodárska pôda - orná pôda	1 979 941	-
Poľnohospodárska pôda - chmeľnica	0	-
Poľnohospodárska pôda - vinica	0	-
Poľnohospodárska pôda - záhrada	354 755	-
Poľnohospodárska pôda - ovocný sad	0	-
Poľnohospodárska pôda - trvalý trávny porast	8 812 257	-
Nepoľnohospodárska pôda - spolu	33 301 704	-
Nepoľnohospodárska pôda - lesný pozemok	21 257 044	47,82
Nepoľnohospodárska pôda - vodná plocha	8 909 786	20,04
Nepoľnohospodárska pôda - zastavaná plocha a nádvorie	1 555 264	3,49
Nepoľnohospodárska pôda - ostatná plocha	1 579 610	3,57

zdroj: Štatistický úrad v Žiline, rok 2010

Štruktúra plôch v k. ú. Námestovo:

Obec : 509868 NÁMESTOVO

Katastrálne územie : Námestovo

P.č.	Druh pozemku	Výmera v m ²
1.	Orná pôda	1 576 858
2.	Záhrady	350 764
3.	Trvalé trávne porasty	6 706 299
4.	Lesné pozemky	10 514 081
5.	Vodné plochy	2 356 598
6.	Zastavané plochy a nádvorie	1 075 984
7.	Ostatné plochy	1 147 367
8.	Ovocné sady	0
9.	ŽHDP	12 051 741

zdroj: Katastrálny úrad v Námestove, rok 2010

Štruktúra plôch v k. ú. Slanica :

Obec : 509868 NÁMESTOVO

Katastrálne územie : Slanica

P.č.	Druh pozemku	Výmera v m ²
1.	Orná pôda	400 704
2.	Záhrady	2 520
3.	Trvalé trávne porasty	783 395
4.	Lesné pozemky	3 379 606
5.	Vodné plochy	6 543 648

6.	Zastavané plochy a nádvorja	486 220
7.	Ostatné plochy	455 648
8.	Ovocné sady	0
9.	UHDP	12 051 741

zdroj: Katastrálny úrad v Námestove, rok 2010

Štruktúra plôch v k. ú. Námestovské Pilsko:

Obec : 509868 NÁMESTOVO

Katastrálne územie : Námestovské Pilsko

č.	Druh pozemku	Výmera v m ²
1.	Orná pôda	0
2.	Záhrady	0
3.	Trvalé trávne porasty	1 318 813
4.	Lesné pozemky	7 339 807
5.	Vodné plochy	0
6.	Zastavané plochy a nádvorja	6 861
7.	Ostatné plochy	16
8.	Ovocné sady	0
9.	UHDP	8 665 497

zdroj: Katastrálny úrad v Námestove, rok 2010

Riešené územie mesta Námestovo je rozdelené na:

I. Zastavané územie mesta Námestovo

II. Ostatné územia katastrálneho územia mesta Námestovo

V súčasnosti je zastavané územie mesta Námestovo legislatívne vymedzené hranicou zastavaného územia mesta. Táto hranica zodpovedá stavu k 1.1.1990. Vztahujú sa na ňu odvody a zábery poľnohospodárskej pôdy.

A.2.1.2. Vymedzenie území riešených s použitím vybraných regulatívov

Niektoré navrhované časti katastrálneho územia je potrebné riešiť podrobnejšie s použitím vybraných regulatívov zóny, označené sú ako **regulatív K** vo výkrese č.3. Komplexný návrh priestorového usporiadania a funkčného využitia územia s vyznačenou záväznou časťou riešenia a verejnoprospešné stavby. Na ostatné rozvojové navrhované územia, po schválení ÚPN mesta Námestovo, je možné spracovávať dokumentácie pre územné rozhodnutie a následne ďalšie stupne projektovej dokumentácie.

A.2.1.3. Prírodná štruktúra

2.1.3.1. Geomorfologické členenie, tvar a reliéf územia

Územie katastra patrí podľa geomorfologického členenia Slovenska (Mazúr, Lukniš, 1986) do Alpsko-himalájskej sústavy, podsústavy Karpaty, provincie Západné Karpaty, subprovincie vonkajšie Západné Karpaty. Samostatná oddelená severná časť riešeného územia v oblasti Námestovské Pilsko patrí potom v podrobnejšom členení do oblasti Stredné Beskydy, celku Oravské Beskydy a podcelku Pilsko. Vlastný kataster Námestova svojou severnou časťou zasahuje takisto do Stredné Beskydy a celku Podbeskydská vrchovina. Južná časť potom patrí hlavne do oblasti Podhôrno-magurskej a celku Oravská kotlina. Menšími plochami zasahuje na juhozápade riešené územie v rámci Oravskej kotliny do Hruštínskeho podolia a v časti Slanice v priestore Starej hory do celku Oravská Magura a podcelku Budín.

Z hľadiska základných typov reliéfu sa v katastri v oblasti Pilsko vyskytuje reliéf glaciálno-hôľny až glaciálny, naň nadväzuje nižšie vysočinový podhôrny reliéf a potom hornatinový reliéf. Časť Námestovo začína od severu reliéfom pedimentových podvrchovín a pahorkatín. V nižších častiach ho strieda reliéf kotlinových pahorkatín.

Z morfoštruktúrneho hľadiska sa jedná o zlomovo-vrásové štruktúry flyšových Karpát, pozitívne vysoko vyzdvihnuté blokové štruktúry a prechodné mierne vyzdvihnuté morfoštruktúry vrchovín a pahorkatín. Z morfoskulptúrneho hľadiska ide prevažne o reliéf erózne-denudačný.

2.1.3.2. Geologické a inžiniersko - geologické pomery

Geologické podložie katastra je pomerne jednoduchá. Tvoria ho neogénne usadeniny v Oravskej kotline a v malej miere zastúpenia bradlového pásma v Budínskej Magure pri Ťapešove, patrí územie vonkajšiemu flyšovému oblúku západokarpatskej sústavy. Veľkú časť územia zaberajú flyšové pohoria, vytvorené flyšovými horninami, ktoré vznikali v paleogénnom mori (staršie treťohory), predovšetkým z materiálu pobrežných častí a mali charakter pieskoviec až zlepcov, ílovcov až slieňov. Tieto horniny sa v mnohonásobných sériách striedali a vytvárali typický flyš. Na území sú to predovšetkým horniny tzv. magurského flyšu, ktoré sa v ďalších geologických dobách intenzívne zvrásňovali spolu s Oravsko - magurskou jednotkou. Bystrická jednotka sa delí na solánske, belovežské a zlínske vrstvy a uplatňuje sa v masíve Pilska. Solánske vrstvy sú zložené zo súvrství staršími geologickými jednotkami. Vytvorili masívy Oravskej Magury, Oravských Beskyd, Podbeskydskej vrchoviny a ďalšie.

Kataster Námestova je budovaný dvoma jednotkami magurského flyšu, a to Bystrickou z pieskoviec zväčša jemne až stredne, menej hrubo zrnitých, šedých, vápnitých, miestami na vrstevných plochách intenzívne slúdnatých. Po navetraní zostávajú miestami pevné, inde drobné. Ich mocnosť sa odhaduje na 1 400 m. Budujú masív Pilska. Belovežské vrstvy sú tvorené ílovcami v polohách

spravidla niekoľko dm mocných, zelenkavošedých i šedých, dosť pevných, veľmi jemne sludnatých. Pieskovce v lavičkách 2 až niekoľko dm mocných je jemne, vzácnejšie až stredne zrnitý, so svetlou vtrúsenou sludou, masívny, veľmi vzácne hrubozrný a drobnobrekciový. Belovežské vrstvy vystupujú v nadloží solánskych vrstiev. Mocnosť celého súvrstvia je 700 m. Vyskytujú sa na úpätí Pilska.

Zlínske vrstvy sa vyskytujú v nadloží vrstiev belovežského typu. Sú prevažne ílovcovité, len ojedinele sa v nich vyskytujú niekoľko metrov mocné pásma s prevahou pieskovca. Ílovce sú na odkryvoch väčšinou tvrdé, šedé a hnedastošedé, vápnité a nevápnité. Pieskovce sú jemne až stredne zrnité, na vrstevnatých polohách so sludou. Mocnosť zlínskych vrstiev je asi 1 200 m. Sú najmenej zastúpené z Bystrickej jednotky – vyskytujú sa v úzkom priečnom pruhu v masíve Pilska.

Oravsko – magurská jednotka sa delí na spodný oddiel paleogénu a vrchný oddiel paleogénu.

Spodný oddiel paleogénu tvoria ílovce v polohách 3 dm až 3 m mocné, šedé, zelenošedé, červené. Ílovce sú väčšinou vápnité s drobnou roztrúsenou sludou, miestami jemne piesčité, väčšinou mäkké, zriedka v tenkých vložkách pevnejšie. Pieskovce sú v polohách 0,5 až 2 m silné, svetlošedé až zelenošedé, väčšinou jemnozrné, miestami i stredne zrnité, vápnité, zriedkavejšie i kremito-vápnité, často bývajú pravidelne i nepravidelne zvrstvené, šedo pružkované, niekedy býva v nich roztrúsená svetlá sluda. Mocnosť vrstiev je až 600 m. Vyskytujú sa v úzkych pruhoch v Podbeskydskej vrchovine a v Budínskej Magure pri Ťapešove.

Vrchný oddiel paleogénu tvoria pieskovce v polohách 1 – 20 m mocné, jemné až stredozrné, šedé, vápnité, miestami kremitovápnné, prechádzajú niekedy až do piesčitého vápenca. Ílovce sú v polohách 1 až 10 m mocné, šedé, tmavošedé – vápnité až šedozeleňé nevápnité. Celková mocnosť týchto vrstiev je až 2 000 m. Zaberajú väčšiu časť Podbeskydskej vrchoviny a Budínsku Maguru. Naväzujú na neogén Oravskej kotliny.

Budovanie neogénnej Oravskej kotliny spadá do obdobia, kedy rieky znášali do svojich údolí a kotlín veľké množstvo zvetralého materiálu. Hlavnú výplň Oravskej kotliny tvoria tmavošedé i svetlošedé, zelenošedé a modrozelené íly, miestami vápnité alebo piesčité. Zriedkavejšie obsahujú šošovky šedých sludnatých pieskov až pieskovcov a ojedinele lignitové sloje. Ako dokazujú staršie i nové vrstvy, dosahuje mocnosť neogénu v Oravskej kotline vyše 300 m.

Inžiniersko-geologické rajóny sú zastúpené nasledovne:

Celá oblasť Pilska a väčšina priestorov katastra Námestovo a Slanica sa nachádza v rajóne flyšoidných hornín (Sf), kde sa v horninovom prostredí striedajú ílovce, prachovce, slieňovce, pieskovce so zlepenkami alebo karbonátmi vo vrstvách, ktoré sú priepustné až nepriepustné. Je tu premenlivá agresivita podzemných vôd. Reliéf tvoria prevažne mierne až stredné svahy a ploché chrbty, strmé svahy sú na masívoch s prevahou pieskovcov. Vyskytujú sa tu plytké povrchové zosuvy a hlboké zvetrávanie hornín. Pre miestne účely možno využiť len horninové komplexy s prevahou pieskovcov (lomový kameň, štrk). Zhoršené podmienky pre výstavbu vyplývajú z intenzívneho zvetrávania, namrzania hornín a výskytu zosuvov. Pre ukladanie odpadov je možné využiť stabilné horninové masívy s prevahou ílovcovo-prachovcových hornín.

V okolí vodnej nádrže prevažne zo severnej strany sa nachádza rajón deluviálnych sedimentov (D), ktorý má v závislosti od predkvartérneho podkladu veľmi rôznorodé a priestorovo premenlivé litologické zloženie. Najčastejšie sú to hliny a hlinito-kamenité sute. Trvalejší horizont podzemnej vody je iba v nižších častiach svahov, najmä na prechodoch do rajónov F, T. Reliéf tvoria mierne až strmé svahy, členené miestami intenzívnou výmolvou eróziou. Z geodynamických javov je tu veľmi častý výskyt zosuvov najmä v regióne karpatského flyšu. Využitelnosť zdrojov je pre tehliarske suroviny, pôdy sú tu zväčša úrodné. Zhoršené inžiniersko-geologické podmienky pre výstavbu sú zapríčinené značnou litologickou premenlivosťou, výskytom zosuvov a miestami strmých svahov. Pri výstavbe je možnosť vyvolania zosuvov. Pre ukladanie odpadov sú vhodné jemnozrné delúviá na miernych a stabilných svahoch.

V bezprostrednom okolí vodných tokov sa nachádza rajón údolných riečnych náplavov (F) má horninové prostredie štrky a piesky, na ktorom sú obyčajne hlinité, ílovité a piesčité sedimenty. Hladina podzemnej vody je obyčajne 2-4 metre hlboko. U podzemných vôd je častá agresivita rôzneho typu. Reliéf sa vyznačuje priehlbeninami s výskytom rašelinísk. Vyskytuje sa tu bočná erózia a podmáčanie územia. Podmienky pre výstavbu sú zhoršené vysokou hladinou podzemnej vody a nízkou konzistenciou povrchových polôh jemnozrných zemín prípadne neúnosnými organickými sedimentami. Územie je nevhodné pre ukladanie tuhých odpadov - ľahké znečistenie podzemných vôd.

Na menších plochách zo severu vodnej nádrže v častiach Za Bobrovcom a Ruda sa nachádza rajón jemnozrných sedimentov (Ni), ktorý má horninové prostredie tvorené ílmi a hlinami s polohami pieskov alebo typických siltov, lokálne tiež tufitov alebo štrkov. Z hydrogeologického hľadiska sa jedná o prakticky nepriepustné zeminy, podzemná voda je len v hlbších polohách.

Geomorfologicky sú to obyčajne ploché vyvýšeniny a chrbty. Môžu sa tu vyskytovať zosuvné procesy a objemové zmeny ílovitých zemín. Využitelnosť pre tehliarske výrobky a kameninu. Zhoršené podmienky pre výstavbu vyplývajú z malej pevnosti, únosnosti a veľkej stlačiteľnosti základovej pôdy. Pri stavebných zásahoch môžu vzniknúť zosuvy. Pre ukladanie odpadov sú vhodné územia bez vložiek priepustnejších zemín.

2.1.3.3. Pôdne pomery

Pôdnymi typmi v riešenom území sú v okolí vodných tokov fluvizeme (NP) glejové so sprievodnými glejmi nekarbonátových aluviálnych sedimentov. Celkovo prevažujú kambizeme (HP) a z nich sa v území v menšej miere vyskytujú prevažne kambizeme pseudoglejové nasýtené so sprievodnými modálnymi a kultizemnými pseudoglejami, viac sú však zastúpené kambizeme modálne so sprievodnými kultizemami a rankrami a kambizeme pseudoglejové kyslé zo zvetralín rôznych druhov. V horských oblastiach Pilska prevažujú podzoly kambizemné a podzoly modálne a humusovo-železité z ľahších zvetralín kyslých pôd. Na úpätiach svahovín a v depresiách sa vyskytujú lokálne pseudogleje modálne kyslé až stagnoglejové.

Pôdne druhy sú prevažne hlinité, ílovito-hlinité až ílovité, vyskytujú sa tu aj hlinito-piesčité pôdy. Obsah skeletu je od neskeletnatých až po slabo kamenité. Úrodnosť pôd vyjadrená bonitnou skupinou sa pohybuje od 6. do 9.

Prehľad poľnohospodársky pôd v riešenom území udáva nasledovná tabuľka:

BPEJ	popis	zrornosť	bonita
0906002	NP na nekarbonátových aluviálnych sedimentoch	stredne ťažké - ľahké	6
0906041	NP na nekarbonátových aluviálnych sedimentoch	stredne ťažké - typické, ľahké	6
0957203	Oglejené pôdy na rozličných substrátoch	stredne ťažké - ľahké, typické	6
0957205	Oglejené pôdy na rozličných substrátoch	stredne ťažké - ľahké, typické	6
0957215	Oglejené pôdy na rozličných substrátoch	stredne ťažké - ľahké, typické	6
0963241	Hnedé pôdy na flyšových sedimentoch	stredne ťažké - ľahké	7
0963245	Hnedé pôdy na flyšových sedimentoch	stredne ťažké - ľahké	7
0963445	Hnedé pôdy na flyšových sedimentoch	stredne ťažké - ľahké	7
0966445	HP kyslé a HP podzolované na flyšových sedimentoch	ľahké až stredne ťažké	7
0969215	HP oglejené na flyšových sedimentoch	stredne ťažké - ľahké	7
0969415	HP oglejené na flyšových sedimentoch	stredne ťažké - ľahké	7
0994002	Glejové pôdy	stredne ťažké až ťažké	8
0995002	RŠ (rašelinové pôdy)	ľahké až veľmi ľahké	8
1060245	HP, HP kyslé a HP podzolované na kryštaliniku	stredne ťažké až ľahké	7
1063215	Hnedé pôdy na flyšových sedimentoch	stredne ťažké - ľahké	7
1063242	Hnedé pôdy na flyšových sedimentoch	stredne ťažké - ľahké	7
1063245	Hnedé pôdy na flyšových sedimentoch	stredne ťažké - ľahké	7
1063441	Hnedé pôdy na flyšových sedimentoch	ľahké	8
1063445	Hnedé pôdy na flyšových sedimentoch	stredne ťažké - ľahké	7
1065245	HP, HPi na svahovinách a zahlinených štrkopieskoch	stredne ťažké - ľahké, typické	6
1065445	HP, HPi na svahovinách a zahlinených štrkopieskoch	stredne ťažké - ľahké, typické	7
1066242	HP kyslé a HP podzolované na flyšových sedimentoch	ľahké až stredne ťažké	7
1066245	HP kyslé a HP podzolované na flyšových sedimentoch	ľahké až stredne ťažké	7
1066412	HP kyslé a HP podzolované na flyšových sedimentoch	ľahké až stredne ťažké	7
1066442	HP kyslé a HP podzolované na flyšových sedimentoch	ľahké až stredne ťažké	7
1066445	HP kyslé a HP podzolované na flyšových sedimentoch	ľahké až stredne ťažké	7
1069212	HP oglejené na flyšových sedimentoch	stredne ťažké - ľahké	7
1069215	HP oglejené na flyšových sedimentoch	stredne ťažké - ľahké	7
1069242	HP oglejené na flyšových sedimentoch	stredne ťažké - ľahké	7
1069412	HP oglejené na flyšových sedimentoch	stredne ťažké - ľahké	7
1069415	HP oglejené na flyšových sedimentoch	stredne ťažké - ľahké	7
1069442	HP oglejené na flyšových sedimentoch	stredne ťažké - ľahké	7
1072413	HP glejové na rozličných substrátoch	stredne ťažké - ľahké, typické	9
1078365	HP plytké na flyšových sedimentoch	stredne ťažké - ľahké, typické	9
1078465	HP plytké na flyšových sedimentoch	stredne ťažké - ľahké, typické	9
1078565	HP plytké na flyšových sedimentoch	stredne ťažké - ľahké, typické	9
1082672	HP na výrazných svahoch na flyšových sedimentoch	stredne ťažké - ľahké, typické	9
1082682	HP na výrazných svahoch na flyšových sedimentoch	stredne ťažké - ľahké, typické	9
1082683	HP na výrazných svahoch na flyšových sedimentoch	stredne ťažké - ľahké, typické	9
1082685	HP na výrazných svahoch na flyšových sedimentoch	stredne ťažké - ľahké, typické	9
1082772	HP na výrazných svahoch na flyšových sedimentoch	stredne ťažké - ľahké, typické	9
1082782	HP na výrazných svahoch na flyšových sedimentoch	stredne ťažké - ľahké, typické	9
1082882	HP na výrazných svahoch na flyšových sedimentoch	stredne ťažké - ľahké, typické	9
1082883	HP na výrazných svahoch na flyšových sedimentoch	stredne ťažké - ľahké, typické	9
1086681	Podzoly na kyslých horninách	stredne ťažké až ľahké	9
1089215	HP oglejené a HP kyslé oglejené na rôznych substrátoch	stredne ťažké - ľahké, typické	7
1094005	Glejové pôdy	stredne ťažké až ťažké	8

2.1.3.4. Klimatické pomery

Podľa Atlasu Slovenska sa územie katastra nachádza v nasledovnej klimatickej oblasti:

C – oblasť chladná, s júlovou teplotou menej ako 16°C

C1 – okrsok mierne chladný, s júlovou teplotou 12°C až 16°C

C2 – okrsok chladný horský, s júlovou teplotou viac ako 10°C a menej ako 12°C

Podrobnejšie údaje sú zo staníc vždy najbližšie umiestnených k riešenému územiu. Dlhodobá priemerná ročná teplota v stanici Bobrov, je 6,1°C, priemerná oblačnosť v Oravskej Polhore je 66%, priemerný počet jasných dní je 43,18 v roku a 152,8 je zamračených dní. Priemerný ročný úhrn zrážok v Námestove je 785 mm. Priemerný počet dní so snehovou prikrývkou je 97,1.

Časť smerov vetra v % z lokality Oravská Polhora je v nasledovnej tabuľke:

S	SV	V	JV	J	JZ	Z	SZ	Bezvetrie
16,1	2,2	3,5	7,5	7,8	14,9	7,6	18,4	2,2
Priemerná rýchlosť vetra, Oravská Polhora: (ms ⁻¹)								
2,4	2,8	3,0	2,9	2,8	3,1	2,6	3,4	

Priemerné mesačné a ročné teploty zo stanice v Bobrove (najbližší údaj):

I.	II.	III.	IV.	V.	VI.	VII.	VIII.	IX.	X.	XI.	XII.	Rok
-5,1	-3,5	0,0	5,5	10,9	14,3	16,2	15,5	12,2	7,0	2,0	-2,0	6,1
Priemerný úhrn zrážok podľa zrážkomernej stanice v Námestove:												
46	50	51	48	72	102	111	96	58	56	50	45	785
Priemerný počet dní so snehovou pokrývkou v Námestove:												
26,8	23,8	16,5	3,2	0,2	-	-	-	-	0,8	7,7	18,1	97,1

2.1.3.5. Hydrologické a hydrogeologické pomery

Z hydrologického hľadiska územie spadá do stredohorskej oblasti so snehovo-dažďovým typom režimu odtoku. Akumulácia tu prebieha v mesiacoch november až február, vysoká vodnosť je v marci až máji, najvyššie prietoky sú v apríli a najnižšie v januári až marci.

Priemerný ročný elementárny odtok sa pohybuje v rozsahu 20 - 25 ls⁻¹km⁻².

Celé územie patrí k jednému povodiu – povodiu rieky Orava, ktorá má dve prameniská – Čiernu Oravu prameniaku v Poľsku a väčšiu Bielu Oravu s prameniskom na rozhraní Podbeskydskej vrchoviny a Oravskej Magury.

Najvýznamnejšie vodné toky prameniace, resp. pretekajúce katastrálnym územím Námestova sú Riečka a Vahanovský potok ústiace do Veselianky, Biela Orava, Michalovka, Klinec a Polhoranka ústiace do Oravskej priehrady.

Veľmi dôležitým technickým dielom, ktoré výrazne zmenilo obraz krajiny Oravskej kotliny, ako celej Oravy, je Oravská priehrada.

Toto vodné dielo vytvorené na sútoku Bielej a Čiernej Oravy svojou rozlohou 35 km² a zdržnou kapacitou 350 miliónov m³ vody patrí k najväčším v našej vlasti.

Územie patrí do hydrogeologického rájónu 25 - paleogén povodia Bielej Oravy a neogén Oravskej kotliny so slabou puklinovo-vrstvovou priepustnosťou a Mezozoikum západnej časti Chočských vrchov s prevažne puklinovou priepustnosťou.

Kvantitatívna charakteristika prietochnosti a hydrogeologická produktivita sa pohybuje od veľmi vysokej v oblasti Pilska s hodnotami

T viac ako 1.10⁻² m²s⁻¹ až po nízku až miernu s hodnotami T od 1.10⁻⁴ do 1.10⁻³ m²s⁻¹.

V súčasnosti je v blízkosti riešeného územia evidovaný prameň v štolni pod Oravskou priehradou DK-29. Sú to vrty v revíznej štolni priehrady. Voda vyteká z ôsmich vrtov, hlbokých 20 m od podlahy štolne. Nevýživá sa a vrty nie sú pre verejnosť prístupné.

Výdatnosť prameňa je 4 l.min⁻¹, teplota 7°C a pH 7,2. Podľa CSN 86 8000 ide o prírodnú, sírnu vodu, studenú a hypotonickú.

V riešenom území nie je evidovaný výskyt geotermálnych vôd.

2.1.3.6. Rastlinstvo a živočíšstvo

Fytogeograficky (Plesník, Atlas krajiny) patrí riešené územie do bukovej zóny a flyšovej oblasti. Smerom od Pilska patrí do okresov Vysoké Beskydy, podbeskydský okres a Oravská kotlina.

Z hľadiska potenciálnej prirodzenej vegetácie (Michalko a kol., 1986) sa v riešenom území nachádzajú nasledovné jednotky:

V oblasti Pilska v najvyšších polohách sa nachádzajú subalpínske kosodrevinné a trávnaté kyslomilné spoločenstvá (Ms), do ktorých patria porasty kosodreviny (Pinion mugii), kvetnaté vysokohorské lúky (zväz Nardion) a vysokobyľové spoločenstvá kyslých podkladov (zv. Calamagrostion villosae a C. arundinaceae). V porastoch prvej formácie dominuje kosodrevina, v nej sú zastúpené ríbezľa skalná, jarabina vtáčia, vrba sliezka, ruža ovisnutá a zemolez čierny. Na hornej hranici sa prirodzene rozpadajú do ostrovčekov a prechádzajú do stupňa alpínskych holí. Podlozie tvoria žuly, ruly alebo pieskovce. Pôdami sú hnedé lesné pôdy so známami podzolizácie, kamenisté s veľkou priepustnosťou. Kyslosť je vysoká, tvorí sa hrubá vrstva surového humusu. Vegetačné obdobie je veľmi krátke.

V nižších polohách na ne nadväzujú smrekové lesy čučoriedkové (P), ktoré sa nachádzajú celkovo vo vyšších nadmorských výškach. Rastú prevažne na silikátovom podloží s podzolovanými pôdami. Základná drevina je smrek obyčajný, vyskytuje sa smrekovec opadavý a borovica sosna, vzáčne jedľa. Pri hornej hranici lesa sa primiešava kosodrevina, z listnatých krov sa v smrečinách objavuje zemolez čierny.

Ďalším spoločenstvom v poradí sú jedľové lesy kvetnaté (Eu-Fagenion) (A), tvorené zmiešanými jedľovo-bukovými lesmi na rôznych podložiach, so zvyčajne viacvrstvovým bylinným podrastom. Prímesovými drevinami sú javor horský, brest horský a jaseň štíhly, zriedkavo smrek obyčajný. Na flyšoch prevažuje jedľa a významné sú byliny ako Oxalis acetosella, Galium rotundifolium, Rubus hirtus, Maianthemum bifolium.

V okolí vodných tokov sú rozšírené lužné lesy podhorské a horské (Al), ktoré sú pokračovaním nížinných krov na alúviách a údolných nivách na stredných a horských tokoch riek zväčša v extrémnejších klimatických podmienkach. Pôdy sú štrkovité až kamenisté, zriedkavo piesočnaté. Krovinnú vrstvu tvoria vrba trojtyčinková, v. purpurová, v. košíkarska, v. krehká, miestne aj vrba sivá. Vtrúsený vo vyšších polohách môže byť smrek a zemolez čierny.

Na severných brehoch Oravskej priehrady sa nachádzajú jedľové a jedľovo-smrekové lesy (Abietion, Vaccinio-Abietion) (PA), ktoré sa vyskytujú na nenасыtených až podzolovaných kamenistých hnedozemiach, najčastejšie na kyslých horninách. Táto jednotka sa vyskytuje v bezbukovom geografickom variante. V pôvodnom zložení mala prevahu jedľa biela, primiešaný bol smrek obyčajný, vtrúsený smrekovec opadavý a borovica sosna, z listnáčov jarabina vtáčia, javor horský, jelša sivá a výnimočne buk lesný. Vo fytoocenózach sú významné *Clematis alpina*, *Valeriana tripteris*, *Cirsium erisithales*, *Poa stiriaca*, *Carex alba*. Sú to najčastejšie produkčné lesy s funkciou pôdoochrannou. Porasty sú viacmenej jednovrstvové. Prirodzená obnova nebýva najlepšia.

Fragmentálne a na menších plochách takisto na severných brehoch Oravskej priehrady možno nájsť smrekové lesy zamokrené (Ba) (Eu-Vaccinio-Piceonion), ktoré sú ihličnaté, tvorené prevažne smrekom na kyslom podloží vo vlhkých a chladných horských oblastiach na mierne sklonenom povrchu. Pôdy sú výrazne oglejené, miestami zrašelinené. Hladina podzemnej vody je vysoko. V drevinovom zložení dominuje *Picea abies* možná je prímies *Abies alba*, *Populus tremula*, *Alnus incana*, *Sorbus aucuparia*, *Betula pubescens*, *Salix silesiaca*, *Salix caprea* aj *Pinus silvestris*. V bylinnom podraze dominuje *Equisetum silvaticum*, *Calamagrostis villosa*, *Sphagnum girgensohnii*, *Vaccinium myrtillus*, *Homogyne alpina*, *Deschampsia caespitosa*. Na močaristých plochách sa môže vyskytnúť aj *Caltha laevis* a *Filipendula ulmaria*.

Z hľadiska súčasného stavu vegetácie možno konštatovať, že na celom území sú takmer zničené pôvodné lesné porasty a aluviálnych útvaroch a miernejších svahoch, kde pôdne pomery vyhovovali pestovanie poľnohospodárskych kultúr. Vyrúbaním pôvodných zmiešaných lesov najmä jedľovo – bukových v stredných polohách a vysadením smrekovej monokultúry sa zmenili celé rastlinné spoločenstvá. Odvodnením viacerých lokalít sa narušili podmienky pre existenciu slatinno-rašelinových druhov. Pasením dobytká, hnojením a rôznou ľudskou činnosťou sa zmenili a menia rastlinné spoločenstvá. Veľkoplošným rozoraním plôch, odstránením zelene a medzí sa značne zmenil v poslednom období charakter veľkej časti územia.

Na alúviách Polhoranky, Michalovsky, Bielej Oravy a Riečky sa útržkovite zachovali **horské jelšiny** podzväzku *Alnion glutinoso-incanae* s asociáciou *Alnetum carpaticum*. Spoločenstvá horských jelšín sú jediným zástupcom skupiny aluviálnych azonálnych lesných porastov v území. Stromové poschodie je tvorené jelšou sivou, jelšou lepkavou, jaseňom štíhlým, čremchou strapcovitou a vrbou krehkou. Nájdeme tu i vrbu purpurovú, vrbu rakytu, liesku obyčajnú, kalinu obyčajnú, krušinu jelšovú, ostružinu malinu a zemolez obyčajný. Zloženie bylinného porastu závisí od vplyvu kontaktných spoločenstiev (pasienky, lúky, polia...). Uplatňujú sa tu predovšetkým hydrofilné a nitrofilné druhy.

Na miestach po odstránení stromových jelší a vrb lemujú brehy vodných tokov úzke pásy s vrbou purpurovou a vrbou trojtyčinkovou.

Stála prítomnosť pramenistej vody, zrážky a ostatné klimatické faktory zapríčinili vznik charakteristickej vegetácie **rašelinných lúk**, ktoré sú tvorené spoločenstvami triedy *Caricetalia fuscae*. Uvedené lúky boli vo väčšine prípadov odvodnené a dnes sa nám zachovali iba nepatrné plochy okolo pramenísk.

Osobitné podmienky Oravskej kotliny umožnili vznik rašelinísk. Tieto **rašeliniská** majú charakter tzv. prechodného typu, ale viac inklinujú k vrchoviskám, o čom svedčí prítomnosť mnohých druhov rastlín charakteristických pre vrchoviská, napr. rosníčka okrúhlostá, ostrica málokvetá a pod. Na území katastra Námestovo boli dve takéto rašeliniská. Jedno jestvujúce sa nachádza na hranici s Klinom - Klinské rašelinisko a druhé Slanické rašelinisko je zatopené. Na Klinskom rašelinisku nájdeme andromédku sivolistú, rojovník močiarny, čučoriedku barinnú, kľukvu močiarnu, rosníčku okrúhlostú a tučnicu obyčajnú – hmyzožravé rastliny, fialku močiarnu, vachtu trojlístú, nátržník močiarny, sitinu kostrbatú, sitinu cibulkatú, všivec močiarny a pod.

Lúky, rozprestierajúce sa na miestach bývalých jedľovo–bukových lesov, v nižšom stupni, predstavujú porasty so psicou tuhou a majú charakter lúk a pasienkov so striedavým obrábaním. Patria do zv. *Cynosurion*. Floristicky sú tieto spoločenstvá napriek druhotnému vzniku pomerne jednotné.

Mezotrofné lesné spoločenstvá v podhorskom a nižšom horskom stupni (pôvodne hojne rozšírené – dnes nahradené sekundárnymi smrečinami, lúkami, pasienkami a poliami) sú reprezentované v území kvetnatými bučínami a jedlinami.

Bukové a jedľovobukové lesy zv. *Eu-Fagion* s bohatým bylinným porastom pokrývali v minulosti prevažnú časť územia.

Jedľové lesy predstavujú spoločenstvá stojace na prechode medzi zv. *Vaccinio-Abietion* a zv. *Eu-Fagion*. Smrečiny, resp. jedľové smrečiny sa tu vyskytujú zriedka. V Spoločenstvách tohto syntaxónu sa výrazne uplatňuje rebrovka rôznolistá.

Horské klimaxové smrečiny podzv. *Eu-Vaccinio-Piceion* sa vyskytujú v masíve Pilska. Na tieto porasty naväzuje kosodrevina. V lesoch (najmä v nižších polohách) vznikali rúbaniská a tu sa vytvárali podmienky pre rast svetlomiernych rastlín. Na umelo vytvorených miestach – polia, pasienky, okraje ciest, okolia zastavaných plôch sa vytvorili druhotné synantropné spoločenstvá. Špeciálne rastlinné spoločenstvá sa vytvárajú v zátopovom území Oravskej priehrady.

V katastrálnom území Námestova a jeho okolí nachádzame aj endemické rastliny a úplne a čiastočne chránené rastliny našej flóry. Zo západokarpatských neendemitov sa vyskytuje soldanelka karpatská – na Pilsku. Z karpatských subendemitov tu nájdeme zvonček hrubokoreňový, zubačku žliazkatú a margarétku okrúhlostú.

Z úplne chránených druhov slovenskej flóry sú to andromédka sivolistá, rojovník močiarny, rosička okrúhlostá – na Klinskom rašelinisku, soldanelka karpatská, šafrán karpatský, borovica horská kosodrevinná, plavúnik alpský - vyskytujú sa na Pilsku, ďalej ľalia zlatohlavá, vemenník dvojlistý, rebrovka rôznolistá, plavúň pučivý, plavúň obyčajný a chvoščík jedľovitý.

Z čiastočne chránených druhov sú to horec luskáčovitý, mečík škridlicovitý, prilbica pestrá a vachta trojlístá. Zo Zoznamu vyhynutých, endemických a ohrozených taxónov vyšších rastlín Slovenska (Maglocký 1983) sú to kúkoľ poľný, cesnak člnkovitý, nátržnica močiarna, koralica lesná, tučnica obyčajná, všivec močiarny, všivec lesný, vachta trojlístá, smrečinec plazivý, sitina kostrbatá, ľadenec barinný, myrikovka nemecká, barička močiarna, vstavačovec škvrnitý, vstavačovec májový, horec križatý, pahorec brvitý, bradáčik vajcovitolistý, jednokvietok veľkokvetý, iskerník hájny, krtičník *Scopolio* a iné.

Z hľadiska zoogeografického členenia (Atlas krajiny) patrí väčšina riešeného územia v rámci terestrického biocyklu do provincie listnatých lesov a podkarpatského úseku a v časti Pilsko do provincie stredoeurópskych pohorí, podprovincie karpatských pohorí a západokarpatského úseku. Z hľadiska limnického biocyklu patrí územie do pontokaspickej provincie a hornovážskeho okresu.

Fauna je početnosťou a druhovosťou rozmanitá a bohatá. Pestré ekologické podmienky formovali zoocenózy hôr, polí, lúk, spoločenstvá prechodného charakteru označované ako cenózy hôrno – poľného biotopu, spoločenstvá ľudských sídel a živočíšne spoločenstvá vôd. Z hľadiska výškovej zonácie prevládajú v tomto regióne podhorské (submontánne) a horské (montánne) druhy, na Pilsku možno nájsť zástupcov subalpínskeho stupňa. V najnižších polohách (Oravská priehrada) sa sporadicky objavujú teplomilnejšie južné prvky, z ktorých tu dosahujú mnohé výškovú i geografickú hranicu svojho rozšírenia na Slovensku. Napriek tomu, že hlavným dôvodom ochrany Oravskej priehrady je predovšetkým vodné vtáctvo, z trofického a faunistického hľadiska zasluhuje pozornosť aj prítomnosť viacerých zástupcov bezstavovcov, obojživelníkov a cicavcov. Bolo tu zistených 58 druhov mäkkýšov /Molusca/, 6 taxónov pakomárov /Chironomidae/, z kôrovcov /Crustacea/ rak riečny a rak bahenný a 33 druhov z 9-tich čeladi rýb /Ichthyoea/. Z obojživelníkov /Amphibia/ je najrozšírenejší skokan krátkonohý, ropucha obyčajná a ropucha zelená. Na tomto území bolo spozorovaných spolu 88 druhov vtákov, topicky i troficky viazaných na vodné prostredie, z ktorých druhovo a kvalitatívne sú najpočetnejšie husotvaré (Anseriformes), kulíkotvaré (Charadriiformes) a čajkotvaré (Lariformes). Nidifikanty a pravdepodobne hniezdiče vodných vtákov reprezentuje 32 druhov, čo tvorí 35% sledovanej ornitocenózy. Z cicavcov (Mammalia) viazaných na vodné prostredie sa v navrhovanom chránenom území vyskytuje vydra riečna (Lutra lutra), ondatra pižmová (Ondatra zibethica), hraboš poľný, myška drobná, duloonica väčšia. Z celkového počtu vyskytujúcich sa tu druhov vodných vtákov je 45 až 51% zaradených v zozname rizikových taxónov Slovenska. Medzi ohrozené druhy Európy patrí 30 – 40%. Z ornitologického hľadiska je významná poloha chráneného vtáčieho územia na významnej migračnej ceste vodného vtáctva ťažného Západnými Karpatami z Poľska cez Oravu na juh a opačne.

Súčasný zloženie živočíšstva je výsledkom dlhodobého fylogenetického vývoja. Tento bol ovplyvňovaný horotvornými procesmi v geologických dobách a zmenami podnebia. Z vedeckého vývojového hľadiska sú tu významní zástupcovia ľadových období, ktorí predstavujú tzv. relikt (glaciálne a treťohorné), z ktorých si pozornosť zasluhuje piskor vrchovský, myšovka vrchovská, mlok karpatský, z vtákov krivonos obyčajný, vrchárka červená. Prispôbovaním si prírody človek mnohé druhy vyhubil. Bobor vodný, zubor hôrny, tchor norok a los mokradoňový o prítomnosti ktorých nám hovoria len miestne názvy (Bobrov, Zubrohľavy, Bobrovec) sú konkrétnym príkladom negatívneho antropogénneho vplyvu na živočíchy.

Z **poľovného hľadiska** patrí územie do zelenej chovateľskej oblasti J VI – Slovenské Beskydy. Vedľajšou zverou je zver srnčia a diviacia. Trofejová kvalita je dobrá, v rámci Slovenska to je lepši priemer.

Z **rybárskeho hľadiska** sú toky v riešenom území väčšinou len prítokmi do vodnej nádrže Orava, ktorá je rybárskym revírom č. 3-5530-1-1. Intenzívnym zarybňovaním vzniklo v nádrži pestré spoločenstvo limnofilných a reofilných druhov. Z nasadených rýb sa uplatnili najmä štika, zubáč, kapor. V súčasnosti bolo v Oravskej priehrade zistených 33 druhov 9 –tich čeladi: Salmoninae, Thymallidae, Esocidae, Cyprinidae, Cobitidae, Siluridae, Anguillidae, Gadidae, Percidae.

Potok Michalovka je takisto rybárskym revírom č. 3-2250-4-2 s charakterom lososovo-pstruhovým za chovným účelom

A.2.2. Väzby vyplývajúce z riešenia a záväzných častí územného plánu regiónu

Všeobecne záväzné nariadenie

Región je vyššou územnou jednotkou pre riešenú obec. Územný plán regiónu - Územný plán Veľkého územného celku Žilinský kraj (spracovateľom je Združenie VÚC Žilina v roku 1998), ktorý prerokovala vláda SR dňa 26. mája 1998 Nariadením vlády č. 223/1998 Z. z. zo dňa 26. mája 1998, uverejneným 18. júla 1998 v Zbierke zákonov SR v číastke 85, sa vyhlásila záväzná časť Územného plánu VÚC Žilinský kraj. Následne sa vypracovali zmeny a doplnky ÚPN VÚC Žilinského kraja a ŽSK vydáva Všeobecne záväzné nariadenie Žilinského samosprávneho kraja o záväzných častiach zmien a doplnkov Územného plánu veľkého územného celku Žilinského kraja č. 6/2005.

V roku 2008 boli spracované Zmeny a doplnky č. 3 VÚC Žilinský kraj, ktorých Záväzná časť bola vyhlásená VZN 17/2009 dňa 17. marca 2009 Zastupiteľstvom ŽSK. Zmeny a doplnky č.4 ÚPN VÚC Žilinského kraja boli schválené UZN č. 6/11 a súčasne bolo schválené VZN č.26/2011 o Záväznej časti Zmien a doplnkov č. 4 ÚPN VÚC Žilinského kraja.

Nasledujúca záväzná časť, ktorá súvisí s riešeným územím, je citovaná z uvedených dokumentov v plnom znení:

I. ČASŤ - ZÁVÄZNÉ REGULATÍVY FUNKČNÉHO A PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA ÚZEMIA

Vložený nový text v znení:

Pri riadení funkčného využitia, usporiadania územia a rozvoja osídlenia kraja platia tieto záväzné regulatívy, ktoré nadväzujú na záväznú časť KURS 2001, schválenú uznesením vlády SR 1033 z 31. 10. 2001 a vyhlásenú nariadením vlády SR 528/2002 Z. z. zo 14. 08. 2002.

1. V OBLASTI USPORIADANIA ÚZEMIA, OSÍDLENIA A ROZVOJA SÍDELNEJ ŠTRUKTÚRY

1.1 vytvárať podmienky pre vyvážený rozvoj Žilinského kraja v oblastiach osídlenia, ekonomickej, sociálnej a technickej infraštruktúry pri zachovaní zdravého životného prostredia a biodiverzity v súlade s princípmi trvalo udržateľného rozvoja, 1.5 formovať sídelnú štruktúru na nadregionálnej úrovni na území Žilinského kraja prostredníctvom regulácie priestorového usporiadania a funkčného využívania územia jednotlivých hierarchických úrovní ťažísk osídlenia, centier osídlenia, rozvojových osí a vidieckych priestorov,

1.14 formovať ťažiská osídlenia uplatňovaním princípov decentralizovanej koncentrácie,

1.15 upevňovať vnútro štátne sídelné väzby medzi ťažiskami osídlenia,

1.16 vytvárať podmienky pre budovanie rozvojových osí v záujme tvorby vyváženej hierarchizovanej štruktúry

1.20 rešpektovať existenciu pamiatkovo chránených historických sídelných a krajinných štruktúr, a to najmä lokalít svetového kultúrneho dedičstva, archeologických nálezov, pamiatkových rezervácií, pamiatkových zón, areálov historickej zelene, národných kultúrnych pamiatok, lokalít tvoriacich charakteristické panorámy chránených území, národnú sústavu chránených území v príslušnej kategórii a stupni ochrany a medzinárodne chránených území (ramsarské lokality, lokality NATURA)....

1.21 ďalšie plochy v katastrálnych územiach jednotlivých obcí riešiť v nadväznosti na zastavané územie, nevytvárať izolované urbanistické celky, rešpektovať prírodné a historické danosti územia obce, v novovytváraných územných celkoch ponechať rezervu na vnútro sídelnú a vnútroareálovú zeleň.

2. V OBLASTI SOCIÁLNEJ INFRAŠTRUKTÚRY

2.5.zriaďovať zariadenia sociálnych služieb a rozširovať ich sieť v závislosti od konkrétnych potrieb občanov v každom sídle okresu,

2.12 riešiť nedostatočné kapacity zariadení sociálnej starostlivosti a ich zaostalú materiálnotechnickú základňu v regiónoch,

2.14 zachovať územné predpoklady pre prevádzku a činnosť existujúcej siete a rozvoj nových kultúrnych zariadení v regiónoch ako neoddeliteľnej súčasti existujúcej infraštruktúry a kultúrnych služieb obyvateľstvu.

3. V OBLASTI ROZVOJA REKREÁCIE, TURISTIKY, CESTOVNÉHO RUCHU A KÚPELNÍCTVA

3.2. podporovať diferencovane regionálne možnosti využitia rekreácie, turistiky a cestovného ruchu na zlepšenie hospodárskej stability a zamestnanosti, najmä na Kysuciach, Orave a v Turci, na upevňovanie zdravia a rekondície obyvateľstva, predovšetkým v mestách Žilina, Ružomberok, Martin a Liptovský Mikuláš a na zachovanie a využitie kultúrneho dedičstva vo všetkých okresoch kraja,

3.6. využiť polohu Kysúc a Oravy, ktoré sú dostupné z veľkých sídelných aglomerácií v Českej republike a v Poľskej republike, na vybudovanie vybavenosti pre zahraničnú návštevnosť pri Oravskej Priehrade a v Oraviciach, s rozvojom športového a rekreačného vybavenia je potrebné uvažovať plošne vo všetkých horských a podhorských sídlach,

3.11. podporovať aktivity súvisiace s rozvojom vidieckeho turizmu v podhorských oblastiach, najmä na Kysuciach, Orave a Turci,

3.14.podporovať aktivity, ktoré súvisia s realizáciou siete miestnych cyklotrás nadväzujúcich na navrhované cyklomagistály.

4. V oblasti usporiadania území z hľadiska ekologických aspektov, ochrany pôdneho fondu ochrany prírody a krajiny a ochrany kultúrneho dedičstva

4.1 rešpektovať prvky územného systému ekologickej stability kraja a ich funkčný význam v kategóriách

4.1.2.biocentrá nadregionálneho významu : ...Pilsko,...

4.1.3.biocentrá regionálneho významu podľa schváleného územného plánu,

4.1.4.biokoridory nadregionálneho a regionálneho významu podľa schváleného územného plánu regiónu.

4. V OBLASTI USPORIADANIA ÚZEMIA Z HĽADISKA EKOLOGICKÝCH ASPEKTOV, OCHRANY PÔDNEHO FONDU, OCHRANY PRÍRODY A KRAJINY A OCHRANY KULTÚRNEHO DEDIČSTVA

4.1. rešpektovať prvky systému ekologickej stability kraja a ich funkčný význam v kategóriách

4.1.2.biocentrá nadregionálneho významu : Malá Rača-Sklaka, Malý Polom-Veľký Polom, Landhora-Brodianka, Veľký javorník, Bzinská Hoľa-Minčol, Choč, Osičiny-Ráztoky-Lysec, Západné Tatry-Roháče, prosečné, Nízke Tatry-Kráľovohorská časť, Nízke Tatry-Dumbierska časť, vodná nádrž Liptovská mara, Kľak-Ostrá skala-Reváň-Partizán, Zniev-Sokol-Chlievska, Kláštorne lúky, Marské vršky, Borišov-Javorina, Lysec, Turiec, Pod Sokolom, Kopa-Korbefka, **Pilsko**, Babia hora, Žiar-Oravská priehrada, Skalná Alpa-Smrekovica-Šoprúň, Solok-Žiar, Oravská priehrada-Sosnica, Kľak-reváň, Kozol, Šujské rašelinisko a Strážov,Hora,...Pilsko,...

4.1.3.biocentrá regionálneho významu podľa schváleného územného plánu,

4.1.4.biokoridory nadregionálneho a regionálneho významu podľa schváleného územného plánu regiónu.

4.2. rešpektovať podmienky ochrany prírody v súlade so schváleným národným zoznamom území európskeho významu,

4.3. dodržať pri hospodárskom využívaní území začlenených medzi prvky územného systému ekologickej stability podmienky

4.3.1.pre chránené územia (vyhlásené a navrhované na vyhlásenie) podľa osobitných predpisov o ochrane prírody a krajiny, kategórie a stupňa ochrany,

4.3.2. pre lesné ekosystémy podľa osobitných predpisov o ochrane lesov v kategóriách ochranné lesy a lesy osobitného určenia,

4.3.3.pre poľnohospodárske ekosystémy podľa osobitných predpisov o ochrane poľnohospodárskeho pôdneho

v kategóriách podporujúce a zabezpečujúce ekologickú stabilitu územia (trvalé trávne porasty),

4.3.4. pre ekosystémy mokradí vyplývajúce z medzinárodných zmlúv a dohôd, ktorými je Slovenská republika viazaná

4.3.5.pre navrhované vtáčie územia a dodržiavať ochranné podmienky, stanovené samostatne osobitným predpisom pre každé vtáčie územie,

4.3.6.pre navrhované územia európskeho významu a zosúladiť spôsob ich využívania tak, aby nedošlo k ohrozeniu ochrany

4.8. zachovať územné časti s typickou rázovitosťou krajinej štruktúry daného regiónu(Kysuce, Orava, Liptov, Turiec)

4.8.2.preveriť pri každom navrhovanom veľkoplošnom zábere, líniovom zábere krajiny, alebo inom technickom diele:

a) dopad navrhovaných stavieb na okolitú krajinu – krajinný obraz (harmóniu, kompozíciu, vyváženosť a mierkovitosť)

- b) dopad navrhovaných stavieb na zmenu krajinej panorámy miesta alebo línie,
- c) bezprostredný dopad a mieru devastácie lokálnych krajinných scenérií alebo ich zmenu,

- 4.9 zabezpečiť revitalizáciu regulovaných tokov s doplnením sprievodnej zelene,
- 4.10 prispôbovať trasy dopravnej a technickej infraštruktúry prvkom ekologickej siete tak, aby bola maximálne zabezpečená ich vodivosť a homogénnosť,
- 4.11 eliminovať systémovými opatreniami stresové faktory, pôsobiace na prvky územného systému ekologickej stability (pôsobenie priemyselných a dopravných exhalácií, znečisťovanie vodných tokov a pod.),
- 4.12 rešpektovať poľnohospodársky pôdny fond a lesný pôdny fond ako faktor limitujúci urbanistický rozvoj kraja, definovaný v záväznej časti územného plánu; osobitne chrániť ornú pôdu s veľmi vysokým až stredne vysokým produkčným potenciálom, ornú pôdu, na ktorej boli vybudované hydromelioračné zariadenia, ako aj poľnohospodársku pôdu, na ktorej boli vykonané osobitné opatrenia na zvýšenie jej produkčnej schopnosti,
- 4.17. rešpektovať zásady rekreačnej funkcie krajinných celkov a limity rekreačnej návštevnosti podľa schválených územných plánov obcí, aktualizovaných územnoplánovacích podkladov a dokumentov a koncepcií rozvoja jednotlivých oblastí kraja a obcí v záujme trvalej a objektívnej ochrany prírodného prostredia Žilinského kraja
- 4.18. uprednostňovať aktivity turizmu na území NP Malá Fatra v súlade s trvaloudržateľným rozvojom – ekoturizmus
- 4.19. zabezpečiť ochranu prirodzených ekosystémov podporou rozvoja komplexnej vybavenosti (vrátane zvyšovania lôžkových kapacít v ochranných pásmach národných parkov) a taktiež rozvojom obcí v podhorských oblastiach s dôrazom na vyzvihnutie miestnych zvláštností a folklóru. Uvedenú skutočnosť riešiť komplexne s dôrazom na limity prírodných zdrojov,
- 4.20. vymedziť hranice zátopových území vodných tokov v ÚPD obcí za účelom ochrany priestoru riečnych alúvií pre situácie vysokých vodných stavov a ochrany biotických prvkov a ich stanovišť v alúviách vodných tokov,
- 4.21. zabezpečiť pri ochrane pamiatkových území ich primerané funkčné využitie, zachovanie, údržbu a regeneráciu historického pôdorysu a parcelácie, vylúčenie veľkoplošných asanácií, zachovanie objektovej skladby, výškového a priestorového usporiadania objektov, uličného parteru, zachovanie charakteristických pohľadov, siluety a panorámy, rešpektovanie historických a architektonických dominánt, zachovanie archeologických nálezísk.

5. V OBLASTI ROZVOJA NADRADENEJ DOPRAVNEJ INFRAŠTRUKTÚRY

5.3 Infraštruktúra cestnej dopravy

- 5.3.1 v návrhovom a výhľadovom období rešpektovať lokalizáciu existujúcej cestnej infraštruktúry diaľnic až ciest III. triedy – definovanú pasportom SSC „Miestopisný priebeh cestných komunikácií“ - ochrannú jej ochrannými pásmami mimo zastavaného územia a cestnými pozemkami v rámci zastavaného územia kraja,
- 5.3.30 v návrhovom a výhľadovom období zabezpečiť územnú rezervu cesty I/78 v trase a úsekoch:
 - c) križovatka Vavrečka – Námestovo – preložka Zubrohlava – Oravská Polhora – štátna hranica SR/PR v kategórii C 9,5/70-60, cesta nadregionálneho významu,
- 5.3.31 v návrhovom a výhľadovom období zabezpečiť územnú rezervu pre homogenizáciu navrhovaného cestného ťahu I. triedy (súčasná cesta II/487, II/520) v trase a úsekoch:
 - h) cesta II/520 križovatka Vavrečka – obchvat Tvrdošín – križovatka s cestou I/59 v kategórii C 9,5/70-60, cesta

5.8 infraštruktúra cyklistickej dopravy

- 5.8.1. v návrhovom a výhľadovom období chrániť územný koridor a realizovať sieť cyklomagistrál (cyklistické trasy celoštátneho významu) v nasledovných trasách a úsekoch:
 - c) Oravsko-Liptovská cyklomagistrála zo sedla Demänová s paralelným pokračovaním v trase lesnej cesty cez kótu Tanečník a po pôvodnej ceste II/520 cez kótu Kubínska do Oravskej Lesnej, v trase cesty II/520 Oravská Lesná – Lokca – Oravská Priebrada prístav, v trase cesty III/5944 Ústie nad Priehradou – Trstená, v trase cesty II/520 Trstená – Vitanová, v trase cesty II/52019 Vitanová – Oravice – Zuberec, v trase cesty II/584 Zuberec – Liptovská Sielnica a paralelne po lesnej ceste cez Kvačiansku dolinu, nasledujú vetvy v trase cesty II/584 Liptovská Sielnica – Liptovský Mikuláša v trasách ciest III/018104 Liptovská Sielnica – Liptovský Michal, I/18 Liptovský Michal – Ružomberok.

6. V OBLASTI VODNÉHO HOSPODÁRSTVA

6.1 rešpektovať z hľadiska ochrany vôd

- 6.1.1. ochranné pásma vodárenských zdrojov,
- 6.6. zabezpečiť rozvoj verejných kanalizácií v súlade s vecnými požiadavkami smernica 91/271/EHS (transponovanými do zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách) vrátane časového harmonogramu, s cieľom vytvoriť podmienky pre zabezpečenie dobrého stavu vôd do roku 2015. To znamená:
 - 6.6.1 zabezpečiť zodpovedajúcu úroveň odvádzania a čistenia komunálnych odpadových vôd s odstraňovaním nutričov z aglomerácií s produkciou organického znečistenia väčšou ako 10 000 EO v časovom horizonte do 31.12.2010 v súlade s plánom rozvoja verejných kanalizácií,
- 6.13. na ochranu územia pred povodňami
 - 6.13.2. navrhované úpravy vodných tokov riešiť tak, aby zostali zachované ich ekostabilizačné a migračné funkcie,
- 6.14 rešpektovať pásma ochrany verejných vodovodov, verejných kanalizácií a vodohospodárskych stavieb.

7. V OBLASTI NADRADENEJ ENERGETICKEJ INFRAŠTRUKTÚRY

- 7.2. zabezpečiť zvýšenú výrobu elektrickej energie:
 - 7.2.1 modernizáciou a rekonštrukciou existujúcich zdrojov,

7.4. v energetickej náročnosti spotreby

7.4.1 realizovať opatrenia na zníženie spotreby elektrickej energie v priemysle a energeticky náročných prevádzkach,

7.4.2 minimalizovať využívanie elektrickej energie na výrobu tepla,

7.6. chrániť územné koridory a plochy pre vedenia a zariadenia v návrhu do roku 2015:

7.6.12 2x110 kV vedenia TR Vavrečka – TR Námestovo PP,

7.7. podporovať rozvoj plynofikácie územia kraja, chrániť koridory existujúcich a navrhovaných plynovodov a plynárenských zariadení,

7.8. zvýšiť percento plynofikácie obcí v kraji v ekonomicky efektívnych oblastiach a v územiach so zvýšenými požiadavkami na ochranu životného a prírodného prostredia (Národné parky, ich OP, CHKO apod.),

7.9. zriaďovať zásobovacie VTL a STL prepojujacie sústavy plynovodov hlavne v okresoch Námestovo, Ružomberok, Liptovský Mikuláš,

7.13. vytvárať podmienky na intenzívnejšie využívanie obnoviteľných a druhotných zdrojov energie ako lokálnych doplnkových zdrojov k systémovej energetike,

7.14. podporovať a presadzovať v regióne ŽSK s podhorskými obcami, využitie miestnych energetických zdrojov (biomasa, geotermálna a solárna energia, MVE a pod.) pre potreby obyvateľstva a služieb pri zohľadnení miestnych podmienok,

7.15. znižovať energetickú náročnosť (objektov) budov z hľadiska tepelných strát.

8. V OBLASTI ODPADOVÉHO HOSPODÁRSTVA

8.1. zabezpečiť postupnú sanáciu a rekultiváciu nevyhovujúcich skládok odpadov a starých environmentálnych záťaží do roku 2015,

8.2. sanovať prednostne skládky lokalizované v územiach prvkov regionálneho územného systému ekologickej stability a v územiach, kde bezprostredne ohrozujú zložky životného prostredia,

8.3 zabezpečiť lokality pre výstavbu zariadení súvisiacich s triedením, recykláciou, využívaním a zneškodňovaním odpadov v obciach určených v územnom pláne,

8.4 zneškodňovanie nevyužitých komunálnych odpadov riešiť prednostne na zabezpečených regionálnych skládkach odpadov v obciach určených v územnom pláne,

9. V oblasti usporiadania územia z hľadiska hospodárskeho rozvoja

9.3. podporovať budovanie priemyselných parkov regionálneho významu v nasledovných sídlach:

9.3.6 Námestovo,

11. V oblasti pôšt

11.2. zabezpečovať poštové služby v rámci Žilinského samosprávneho kraja regionálnymi poštovými centrami (RPC):

b) RPC Liptovský Mikuláš pre okresy: Dolný Kubín, Liptovský Mikuláš, Námestovo, Ružomberok a Tvrdošín,

11.3. skvalitňovať poštové služby v kraji realizáciou nasledovných úloh a cieľov:

d) pokračovať v modernizácii interiérov pôšt vo všetkých okresoch, predovšetkým v Žiline, Martine, Turčianskych Tepliciach, Námestove a Tvrdošíne, ako aj plynofikácii pôšt v kraji.

II. časť VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY

Z verejnoprospešných stavieb vymedzených v ÚPN VÚC Žilinského kraja a jeho Zmenách a doplnkov sa na riešené územie vzťahujú:

3. Technická infraštruktúra

3.1. vodohospodárske stavby

3.1.3 kanalizácie a čistiarne odpadových vôd a s nimi súvisiace stavby

3.1.3.1. stavby z hľadiska čistenia odpadových vôd

h) Námestovo, vybudovanie kanalizácie v obciach: Oravská Polhora, Rabča, Rabčice, Sihelné, Vavrečka, Novoť, Oravské veselé, Hruštín, Hruštín-Vaňovka, Zákamenné, Breza, Krušetnica, Babín, Lomná, vo výhlade Bobrov, Mútné, Oravská Lesná (zrušenie ČOV v Bobrov, Mútné, Oravská Lesná),

3.2. energetické stavby

3.2.4 stavby súvisiace s plynofikáciou Žilinského kraja,

3.3. pošta a telekomunikácie

3.3.2 stavby súvisiace s rozvojom telekomunikácií Žilinského kraja, ktoré vyplývajú z rezortných programov MDPT:

a) digitalizácia telefónnej siete: Kysucké Nové Mesto, Námestovo, Ružomberok,

3.4. stavby na zneškodňovanie, využívanie a spracovanie odpadov

3.4.1. plochy a zariadenia regionálnych veľkokapacitných skládok odpadov,

3.4.2 stavby a zariadenia na zneškodňovanie, dotriedňovanie, kompostovanie a recykláciu odpadov.

3.5 verejná vybavenosť, dopravná a technická infraštruktúra v strediskách cestovného ruchu a kúpeľníctva, vymenovaných v kap.

2.9. Rekreačia, cestovný ruch a kúpeľníctvo a vyznačených v grafickej časti ZaD ÚPN VÚC ako:

3.5.3. strediská turizmu regionálneho významu,

Pri návrhu verejnoprospešných stavieb rešpektovať verejnoprospešné stavby vyplývajúce zo záväznej časti Územného plánu VÚC Žilinského kraja v znení schválených Zmien a doplnkov č. 1.- 4.

Na uskutočnenie verejnoprospešných stavieb je možné podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v platnom znení, pozemky, stavby a práva k nim vyvlastniť, alebo vlastnícke práva k pozemkom a stavbám obmedziť.

Záver: Návrh Územného plánu mesta Námestovo je spracovaný v súlade s týmito územnoplánovacími dokumentáciami.

A.2.2.2. Zhodnotenie výsledkov prerokovania Zadania pre ÚPN mesta s príslušnými orgánmi štátnej správy, obcí a verejnosťou, ich uplatnenie v návrhu ÚPN mesta

Návrh Územného plánu mesta Námestovo bol spracovaný v septembri 2012, v súlade so schváleným Zadaním pre ÚPN mesta Námestovo, ktoré bolo schválené Mestským zastupiteľstvom v Námestove, UZN. č. 100/2011, zo dňa 19.09.2011.

Koncept Územného plánu mesta Námestovo, ktoré vypracoval v dvoch variantoch Ateliér Gam, s.r.o. Ružomberok bol verejne prerokovaný v zasedačke Mestského úradu v Námestove, dňa 30.10.2012 o 10.00 hod so štátnymi orgánmi, organizáciami, právnickými a fyzickými osobami a o 16.00 hod. bol prerokovaný s verejnosťou. Ku konceptu sa vyjadrilo 44 dotknutých účastníkov. Po vyhodnotení pripomienok, opätovnom prerokovaní konceptu, vypracovaní a schválení súborného stanoviska, Mestským zastupiteľstvom v Námestove, UZN. č. 93/1013, spracovateľ vypracoval návrh, ktorý sa tiež prerokuje a na záver opravený návrh, v zmysle pripomienok získaných v rámci prerokovania návrhu, ako čistopis sa schválil v Mestskom zastupiteľstve v Námestove.

A.2.3. Základné demografické, ekonomické a sociálne rozvojové predpoklady obce

A.2.3.1. Demografia

Východiskový stav

POČET OBYVATEĽOV

Demografický vývoj v Námestove ako na celom Slovensku, je výsledkom a zrkadlom rôznych faktorov. Niektoré parametre životných podmienok vplyvajú na vývoj demografie až matematicky presne (zamestnanie, byty, priemerná mzda a iné) a niektoré majú iba podporný vplyv, ale nie zanedbateľný (zdravotný a psychický stav populácie, vývoj spoločnosti, ekonomické aktivity v danom mieste ...). Keďže celkový počet obyvateľov je výslednicou priebehu jednotlivých demografických zložiek, treba sa zaoberať aj týmito zložkami.

A.2.3.2. Základné demografické, sociálne a ekonomické rozvojové ukazovatele obyvateľstva a tiež niektoré vybrané ukazovatele o bytovom a domovom fonde a tiež o vybavenosti domácnosti niektorými predmetmi dlhodobej spotreby.

POČET OBYVATEĽOV

Je jedným z najdôležitejších údajov demografie. Je to údaj, ktorý sa mení každý rok (vyhodnocujú sa údaje k 31.12.) ale aj v priebehu roka. Informuje o počte narodených, zomrelých, prisťahovaných aj odsťahovaných obyvateľov.

ROK 2013

Počet obyvateľov mesta Námestovo k 31.12.2014

Námestovo	Muži	Ženy	Spolu
a	1	2	3
Stav k 31.12.2014	3944	3971	7915

Zdroj údajov: Mestský úrad – matrika, 2015

Mesto Námestovo malo, podľa údajov Mestského úradu k 31.12.2014 celkom 7 915 obyvateľov. V skladbe obyvateľstva podľa pohlavia, ženská zložka obyvateľstva tvorí 3 971, t. j. 50,17 % a prevláda nad mužskou zložkou, ktorá s počtom 3 944 tvorí 49,83%.

Oproti 31.12.2013 ubudlo 23 obyvateľov.

Mesto Námestovo malo, podľa údajov Mestského úradu k 31.12.2013 celkom 7 938 obyvateľov. V skladbe obyvateľstva podľa pohlavia, ženská zložka obyvateľstva tvorí 3 950, t. j. 49,76 % a prevláda nad mužskou zložkou, ktorá s počtom 3 982 tvorí 50,16%. Z tohto počtu deti do 18 rokov predstavujú 1717 obyvateľov, priemerný vek obyvateľov bol 35 rokov.

Oproti roku 2012 k 31.12.2013 ubudlo 24 obyvateľov. Narodilo sa 92 obyvateľov, zomrelo 47 obyvateľov, prisťahovalo sa 84 obyvateľov a odsťahovalo 153 obyvateľov.

Štatistický úrad každých 10 rokov uskutočňuje sčítanie všetkých obyvateľov v rámci celej republiky. Uvádzame niektoré údaje z posledných sčítaní. Posledné sčítanie obyvateľov, domov, bytov sa na území Slovenskej republiky uskutočnilo v máji 2011.

ROK 2011

NÁMESTOVO – OKRES

Trvalo bývajúce obyvateľstvo v okrese Námestovo podľa veku - 2011

Vek	Muži	Ženy	Obyvateľstvo
	spolu	spolu	úhm
a	1	2	3
0 - 4	2242	2177	4419
5 - 9	2231	2145	4376
10 - 14	2435	2354	4789
15 - 19	2914	2822	5736
20 - 24	2844	2691	5535
25 - 29	2561	2392	4953
30 - 34	2502	2243	4745
35 - 39	2408	2148	4556
40 - 44	2029	1852	3881
45 - 49	1859	1679	3538
50 - 54	1703	1515	3218

55 - 59	1521	1465	2986
60 - 64	1032	1159	2191
65 - 69	668	893	1561
70 - 74	458	696	1154
75 - 79	318	592	910
80 - 84	181	467	648
85 - 89	82	193	275
90 - 94	16	41	57
95 - 99	4	5	9
100 +	1	1	2
Nezistený v	0	2	2
Spolu	30 010	29 530	59 540

Zdroj: Štatistický úrad SR – webová stránka, 2014

Okres Námestovo mal, podľa výsledkov Sčítania obyvateľov, domov a bytov SR v roku 2011, celkom 59 540 obyvateľov.

V skladbe obyvateľstva podľa pohlavia, ženská zložka obyvateľstva tvorila 29 530, t.j. 49,60 % a mužská zložka s počtom 30 010, ktorá tvorí 50,40%.

NÁMESTOVO – MESTO

Trvalo bývajúce obyvateľstvo v meste Námestovo podľa veku - 2011

Vek	Muži	Ženy	Obyvateľstvo
	spolu	spolu	úhm
a	1	2	3
0 - 4	260	236	496
5 - 9	240	212	452
10 - 14	267	234	501
15 - 19	364	357	721
20 - 24	414	364	778
25 - 29	343	327	670
30 - 34	351	341	692
35 - 39	296	266	562
40 - 44	276	319	395
45 - 49	265	253	518
50 - 54	249	256	505
55 - 59	251	291	542
60 - 64	162	198	360
65 - 69	102	131	233
70 - 74	49	84	133
75 - 79	36	62	98
80 - 84	20	38	58
85 - 89	4	12	16
90 - 94	1	4	5
95 - 99	0	1	1
100 +	0	1	1
Nezistený v	2	0	2
Spolu	3 950	3 986	7 936

Zdroj: Štatistický úrad SR – webová stránka, 2014

Mesto Námestovo malo, podľa výsledkov Sčítania obyvateľov, domov a bytov SR v roku 2011, celkom 7 366 obyvateľov.

V skladbe obyvateľstva podľa pohlavia, ženská zložka obyvateľstva tvorila 3 986, t.j. 50,23 % a prevláda nad mužskou zložkou, ktorá s počtom 3 950 tvorí 49,77%.

ROK 2008

Vekové zloženie obyvateľstva podľa pohlavia k 31. 12. 2008

	Pohlavie				Vek,				Vek,		
Vek	muži	ženy	spolu	veková skupina	muži	ženy	spolu	vek. skupina, ukazovateľ	muži	ženy	spolu
A	1	2	3	B	4	5	6	C	7	8	9
Spolu	4 015	4 107	8 122					Spolu	4 015	4 107	8 122
0	49	56	105	50	47	46	93	0	49	56	105
1	54	48	102	51	64	53	117	1 - 4	221	187	408
2	48	51	99	52	54	60	114	5 - 9	256	242	498

3	58	49	107	53	55	65	120	10 - 14	315	298	613
4	61	39	100	54	46	77	123	15 - 19	440	395	835
5	42	42	84	55	49	56	105	20 - 24	384	373	757
6	58	57	115	56	46	50	96	25 - 29	355	371	726
7	43	42	85	57	53	36	89	30 - 34	352	317	669
8	52	50	102	58	41	44	85	35 - 39	294	322	616
9	61	51	112	59	27	42	69	40 - 44	314	281	595
10	62	58	120	60	41	37	78	45 - 49	236	276	512
11	60	61	121	61	24	48	72	50 - 54	266	301	567
12	58	55	113	62	26	30	56	55 - 59	216	228	444
13	78	55	133	63	26	29	55	60 - 64	143	170	313
14	57	69	126	64	26	26	52	65 - 69	74	106	180
15	92	83	175	65	12	31	43	70 - 74	47	84	131
16	71	77	148	66	20	17	37	75 - 79	33	53	86
17	105	88	193	67	22	24	46	80 - 84	11	28	39
18	92	82	174	68	12	14	26	85 - 89	5	17	22
19	80	65	145	69	8	20	28	90 - 94	4	0	4
20	84	94	178	70	12	20	32	95 - 99	0	2	2
21	69	81	150	71	7	18	25	100+	0	0	0
22	90	67	157	72	12	19	31				
23	67	69	136	73	11	11	22	85+	9	19	28
24	74	62	136	74	5	16	21				
25	68	78	146	75	9	14	23	0 - 17	1 109	1 031	2 140
26	66	57	123	76	9	10	19	18+	2 906	3 076	5 982
27	73	88	161	77	8	9	17				
28	75	60	135	78	2	7	9	0 - 2	151	155	306
29	73	88	161	79	5	13	18	3 - 5	161	130	291
30	80	64	144	80	3	3	6	6 - 14	529	498	1 027
31	70	63	133	81	5	11	16				
32	77	79	156	82	3	8	11	0 - 14	841	783	1 624
33	71	48	119	83	0	3	3	15 - 59M/54Ž	2 857	2 636	5 493
34	54	63	117	84	0	3	3	60+ M/55+ Ž	317	688	1 005
35	57	59	116	85	2	1	3				
36	66	59	125	86	0	6	6	15 - 49 Ž		2 335	
37	62	52	114	87	3	3	6				
38	61	77	138	88	0	2	2	Štruktúra v %			
39	48	75	123	89	0	5	5	0 - 14	20,95	19,07	20,00
40	65	50	115	90	1	0	1	15 - 59M/54Ž	71,16	64,18	67,63
41	61	63	124	91	1	0	1	60+ M/55+ Ž	7,90	16,75	12,37
42	66	60	126	92	0	0	0				
43	57	51	108	93	1	0	1	Priemerný vek	31,75	34,05	32,91
44	65	57	122	94	1	0	1	Index starnutia	37,69	87,87	61,88
45	52	55	107	95	0	1	1				
46	48	61	109	96	0	0	0	Metodika EÚ			
47	47	54	101	97	0	1	1	0 - 14	841	783	1 624
48	38	50	88	98	0	0	0	15 - 64	3 000	3 034	6 034
49	51	56	107	99	0	0	0	65+	174	290	464
				100+	0	0	0				
								Štruktúra v %			
								0 - 14	20,95	19,07	20,00
								15 - 64	74,72	73,87	74,29

								65+	4,33	7,06	5,71
								Index starnutia	20,69	37,04	28,57

Zdroj údajov: Štatistický úrad SR, 2010

Podrobnejší prehľad skladby obyvateľstva z hľadiska jeho vekovej štruktúry k 31.12.2008 poskytuje nasledujúca tabuľka:

Veková skupina	Muži	Ženy	Spolu	%
a	1	2	3	4
Predproduktívny vek	841	783	1 624	20,00%
Produktívny vek	2 857	2 636	5 493	67,63%
Poproduktívny vek	317	688	1 005	12,37%
Spolu	4 015	4 107	8 122	100,00%

Podľa najnovších údajov z Matriky k 31.12.2008 malo mesto Námestovo 8 122 obyvateľov, z čoho bolo 4 015 mužov (49,43%) a 4 107 žien (50,57%). Z celkového počtu 8 122 obyvateľov v r. 2008 bolo v produktívnom veku 5 493 obyvateľov, z toho 2 636 žien a 2 857 mužov. V poproduktívnom veku v roku 2008 v Námestove žilo 1 005 obyvateľov, z toho 317 mužov a 688 žien.

ROK 2001

Sčítanie obyvateľov, domov, bytov sa na území Slovenskej republiky sa uskutočnilo 26. mája 2001 metódou samosčítania, z ktorého vyberáme:

Počet obyvateľov mesta Námestovo v rokoch 1999 až 2011

Námestovo	1999	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011
a	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Stav k 1. 1.	8 020	8 041	8 056	8 074	8 048	8 018	8 020	7 976	7 973	8 004	7 980	7 948	7 964
Narodení	121	111	95	124	82	102	103	100	104	104	108	102	100
Odhlásení	88	94	99	101	72	62	90	75	77	73	62	88	75
Zomrelí	34	44	37	44	38	31	35	33	35	46	28	36	42
Odhlásení	154	146	139	207	146	131	202	145	115	155	174	138	132
Celkový prírastok / úbytok/	+21	+15	+18	-26	-30	+2	-44	-3	-31	+7	-32	+16	+1
Stav k 31. 12.	8 041	8 056	8 074	8 048	8 018	8 020	7 976	7 973	8 004	7 980	7 948	7 964	7 965

Zdroj údajov: Štatistický úrad SR, 2010

Počet obyvateľov mesta Námestovo nezaznamenával v posledných piatich rokoch významnejšie zmeny a od roku 2000 sa mierne zvyšuje, s výnimkou roku 2007 a 2009.

Bývajúce obyvateľstvo podľa pohlavia, rodinného stavu a podľa veku - 2001

Vek	Muži						Ženy						Obyvateľstvo	
	spolu	slobodní	ženatí	rozvedení	ovdovení	nezistení	spolu	slobodné	vydaté	rozvedené	ovdovené	nezistené	úhrn	v %
a	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
0 - 2	196	196	0	0	0	0	155	155	0	0	0	0	351	4,3
3 - 4	127	127	0	0	0	0	119	119	0	0	0	0	246	3
5	79	79	0	0	0	0	60	60	0	0	0	0	139	1,7
6 - 9	359	359	0	0	0	0	338	338	0	0	0	0	697	8,6
10 - 14	459	459	0	0	0	0	413	413	0	0	0	0	872	10,7
15	74	74	0	0	0	0	65	65	0	0	0	0	139	1,7
16 - 17	134	127	1	0	0	6	141	139	0	0	0	2	275	3,4
18 - 19	156	153	0	0	0	3	157	151	4	0	1	1	313	3,8
20 - 24	397	331	62	0	0	4	394	266	123	3	0	2	791	9,7
25 - 29	323	119	192	8	0	4	327	93	226	6	1	1	650	8
30 - 34	333	52	271	7	1	2	366	29	314	14	6	3	699	8,6
35 - 39	316	28	268	17	1	2	292	24	249	16	2	1	608	7,5
40 - 44	271	21	241	6	2	1	275	19	216	25	12	3	546	6,7
45 - 49	277	12	243	17	3	2	305	25	239	21	19	1	582	7,2
50 - 54	197	10	176	5	4	2	218	17	170	18	13	0	415	5,1
55 - 59	137	7	116	8	5	1	142	12	91	7	31	1	279	3,4
60 - 64	77	4	68	3	2	0	96	4	58	7	27	0	173	2,1

65 - 69	62	2	54	2	4	0	74	1	39	2	32	0	136	1,7
70 - 74	36	2	28	1	4	1	70	6	26	3	35	0	106	1,3
75 - 79	22	0	14	0	7	1	29	3	5	1	20	0	51	0,6
80 - 84	12		16	1	4	0	27	4	5	0	17	1	39	0,5
85+	9	1	4	0	4	0	14	0	1	0	13	0	23	0,3
Nezistený v	3	0	2	1	0	0	2	0	1	0	0	1	5	0,1
Spolu	4056	2164	1746	76	41	29	4 079	1 943	1 767	123	229	17	8 135	100
0 - 5	402	402	0	0	0	0	334	334	0	0	0	0	736	9
6 - 14	818	818	0	0	0	0	751	751	0	0	0	0	1 569	19,3
Produk.	2615	934	1570	68	16	27	2 540	828	1 541	103	54	14	5 155	63,4
Poproduk.	218	10	174	7	25	2	452	30	225	20	175	2	670	8,2
Podiel byv.														
0 - 5	9,9	-	-	-	-	-	8,2	-	-	-	-	-	9	-
6 - 14	20,2	-	-	-	-	-	18,4	-	-	-	-	-	19,3	-
Produk.	64,5	-	-	-	-	-	62,3	-	-	-	-	-	63,4	-
Poproduk.	5,4	-	-	-	-	-	11,1	-	-	-	-	-	8,2	-
Priemerný vek	28,3	-	-	-	-	-	30,3	-	-	-	-	-	29,3	-

Zdroj: Štatistický úrad SR, 2010

Mesto Námestovo malo podľa výsledkov Sčítania ľudu v roku 2001 celkom 8 135 obyvateľov. V skladbe obyvateľstva podľa pohlavia, ženská zložka obyvateľstva tvorila 4 079, t.j. 50,14 % a prevláda nad mužskou zložkou, ktorá s počtom 4 056 tvorí 49,86%.

Z celkového počtu 8 135 obyvateľov v r. 2001 bolo v produktívnom veku od 18 do 60 rokov 5 155 obyvateľov, z toho 2 540 žien a 2 615 mužov. V poproduktívnom veku v roku 2001 v Námestove žilo 670 obyvateľov, z toho 218 mužov a 452 žien. Podľa údajov Štatistického úradu bol priemerný vek obyvateľov Námestova v roku 2001 bol 29,3 roka.

Hustota obyvateľstva

Obyvateľstvo okresu Námestovo je sústredené do 24 sídel s celkovým počtom 59 379 trvalo žijúcich obyvateľov (stav k 31.12.2009). Hustota obyvateľstva je 86 obyvateľov na km². Mesto Námestovo pri celkovej výmere mesta 44 448 657 m² (44,45 km²) predstavuje hustota obyvateľstva v Námestove 183 obyvateľov na km², pričom celoslovenská (priemerná) hodnota predstavuje 109 obyvateľov na km².

Prírastok (úbytok) obyvateľstva

Najťažšie ovplyvniteľnou zložkou je vývoj počtu zomrelých v jednotlivých rokoch. Má korene hlboko v minulosti a je ukazovateľom zdravotného stavu obyvateľov, ich vekového zloženia, na túto zložku iba veľmi málo vplyvajú súčasné vplyvy napr. úroveň zdravotnej starostlivosti, kvalita životného prostredia atď.

Počet obyvateľov v rokoch 1960 stúpal, čo bolo výsledkom najväčšieho rozmachu Námestova spôsobeného otvorením závodu Makyta, Agrostavu, ZTS a ZVT. V roku 1942 malo Námestovo 1804 obyvateľov a v roku 1960 to bolo 2010 obyvateľov.

Čiastočne čitateľná je aj zložka vývoja narodených detí, pretože deti sa rodia hlavne populácii v strednom veku (22 – 38 ročný obyvateľia) a v priaznivých spoločensko - ekonomických podmienkach.

Keďže od roku 1960 bol ekonomický rozmach mesta výrazný, priaznivý vývoj narodených detí sa udržiaval a v 90. tých rokoch pokračoval aj vďaka ďalšej generácii obyvateľov.

Trend rastu počtu obyvateľov je na Orave značne vyšší ako na Slovensku, keď celkový prírastok na 1 000 obyvateľov v Slovenskej republike je 0,72 na Orave je to 5,52. Námestovo, ako aj námestovský okres, si v miere prirodzeného prírastku udržiava prvenstvo nielen v rámci Slovenska, ale aj v rámci Oravy, kde v porovnaní s dolnokubínskym okresom pribudlo približne päťnásobne viac obyvateľov.

Veková štruktúra obyvateľstva

Údaje o vekovej štruktúre obyvateľstva čerpáme z podkladov Sčítania obyvateľov, domov a bytov v roku 2001.

K tomuto termínu malo obyvateľstvo Trstenej skladbu vekovej štruktúry podľa nasledujúcej tabuľky:

Priemerný vek obyvateľstva - 2001

Priemerný vek obyvateľstva	ženy	muži	úhrn
Námestovo	28,3	30,3	29,3
Žilinský kraj	36,6	33,7	35,1
SR	37,6	34,5	36,1

Zdroj údajov: Štatistický úrad SR, 2010.

Priemerný vek obyvateľov mesta Námestovo v rámci Žilinského kraja bol nižší o 5,8 roka, v rámci Slovenskej republiky bol o 6,8 roka nižší. Tento stav je zapríčinený pomerne vysokým podielom obyvateľstva v predproduktívnom veku a mnohopočetnosťou tunajších rodín.

Veková štruktúra obyvateľov Námestova vykazuje výrazné výkyvy. Z pohľadu vekových kategórií má výrazné zastúpenie obyvateľov vo vekových skupinách od 20 do 39 rokov. Zaujímavým je aj relatívne vysoký počet obyvateľov vo veku 10 až 14 rokov. Z vekovej pyramídy vidieť ako v posledných rokoch mierne rastie počet obyvateľov mesta. V poproduktívnom veku majú výraznejšiu prevahu v zastúpení ženy, čo je celoslovenský jav, kedy sa ženy dožívajú výrazne vyššieho veku ako muži.

Náboženské vyznanie obyvateľstva

Bývajúce obyvateľstvo podľa pohlavia a náboženského vyznania - 2001

Náboženské vyznanie / cirkev	Muži	Ženy	Spolu
a	1	2	3
Rímskokatolícka cirkev	3 706	3 788	7 494
Gréckokatolícka cirkev	9	8	17
Pravoslávna cirkev	0	1	1
Evanjelická cirkev augsburského vyznania	22	45	67
Reformovaná kresťanská cirkev	1	0	1
Evanjelická cirkev metodistická	1	0	1
Apoštolská cirkev	-	-	-
Starokatolícka cirkev	1	0	1
Bratská jednota baptistov	-	-	-
Cirkev československá husitská	2	2	4
Cirkev adventistov siedmeho dňa	-	-	-
Cirkev bratská	-	-	-
Kresťanské zbory	1	0	1
Židovské náboženské obce	1	0	1
Náboženská spoločnosť Jehovovi svedkovia	5	7	12
Ostatné	0	1	1
Bez vyznania	228	175	403
Nezistené	79	52	131
Spolu	4 056	4 079	8 135

Zdroj: Štatistický úrad SR, 2010

Z celkového počtu 8 135 obyvateľov v r. 2001 bolo zaevidovaných 7 494 obyvateľov rímskokatolíckeho náboženského vyznania, 17 obyvateľov gréckokatolíckeho vyznania, 67 obyvateľov Evanjelickej cirkvi augsburského vyznania, 12 svedkov Jehovových, 403 obyvateľov bez vyznania a 131 obyvateľov nezistených vyznaní.

Migrácia obyvateľstva

Najväčšími zložkami migračného vývoja je vývoj prihlásených a odhlásených obyvateľov (migrácia). Saldo týchto zložiek totiž spôsobuje príliv alebo odliv populácie na základe voľby obyvateľa, ktorá zahŕňa všetky kritériá, podmienky, možnosti, vlastnosti a vývojové tendencie celkových životných podmienok v meste.

Námestovo má prakticky od roku 1995 tento rozdiel trvalo záporný aj napriek postačujúcim pracovným príležitostiam, ktoré poskytujú podnikateľské subjekty v meste.

Obyvateľstvo podľa druhu pobytu a pohlavia - 2001

Pohlavie	Bývajúce obyvateľstvo	Dočasne neprítomné obyvateľstvo	Bývajúce prítomné obyvateľstvo	Dočasne prítomné obyvateľstvo	Prítomné obyvateľstvo
a	1	2	3	4	5
muži	4 056	326	3 730	33	3 763
ženy	4 079	251	3 828	38	3 866
Spolu	8 135	577	7 558	71	7 629

Zdroj: Štatistický úrad SR, 2010

V roku 2001 bolo evidovaných 577 obyvateľov, ktorí sú vedení ako dočasne neprítomní. Dôvodom neprítomnosti je prevažne odchod za pracovnými povinnosťami.

Národnostná štruktúra obyvateľstva

Národnostnú štruktúru uvádza tabuľka, z ktorej je zrejmé, že v Námestove jednoznačne prevláda počet obyvateľov slovenskej národnosti.

Bývajúce obyvateľstvo podľa materinského jazyka - 2001

Materinský jazyk	Muži	Ženy	Spolu
a	1	2	3

slovenský	3 988	4 026	8 014
maďarský	5	3	8
rómsky	1	1	2
rusínsky	1	1	2
ukrajinský	0	1	1
český	20	18	38
nemecký	0	1	1
poľský	7	8	15
chorvátsky	-	-	-
srbský	-	-	-
ruský	0	2	2
jidiš	-	-	-
ostatné	3	1	4
nezistený	31	15	46
Spolu	4 056	4 079	8 135

Zdroj: Štatistický úrad SR, 2010

Bývajúce obyvateľstvo podľa pohlavia a podľa národností -

Národnosť	Muži	Ženy	Spolu	%
a	1	2	3	4
Slovenská	3 989	4 036	8 025	98,64
Maďarská	3	2	5	0,07
Rómska	4	1	5	0,07
Rusínska	1	1	2	0,02
Ukrajinská	0	1	1	0,01
Česká	25	17	42	0,52
Nemecká	0	1	1	0,01
Poľská	7	5	12	0,15
Chorvátska	-	-	-	-
Srbská	-	-	-	-
Ruská	0	2	2	0,02
Židovská	-	-	-	-
Ostatné, nezistené	27	13	40	0,49
Spolu	4 056	4 079	8 135	100,00

Zdroj: Štatistický úrad SR, 2010

Podľa sčítania osôb, domov a bytov v roku 2001 tu žilo 8 025 (98,64%) Slovákov, 12 (0,15%) Poliakov, 42 (0,52%) Čechov, 5 (0,07%) Maďarov, 1(0,01%) Nemcov, 1(0,01%) Ukrajincov, 2(0,02%) Rusínov, 5(0,07%) Rómov a 40 (0,49%) tvoria ostatné národnosti.

Vzdelanostná štruktúra obyvateľstva

Bývajúce obyvateľstvo podľa pohlavia a podľa najvyššieho skončeného stupňa školského vzdelania - 2001

Najvyšší skončený stupeň školského vzdelania	Muži	Ženy	Spolu
a	1	2	3
Základné	396	628	1 024
Učňovské (bez maturity)	934	659	1 593
Stredné odborné (bez maturity)	16	20	36
Úplné stredné učňovské (s maturitou)	359	197	556
Úplné stredné odborné (s maturitou)	490	783	1 273
Úplné stredné všeobecné	169	250	419
Vyššie	31	26	57
Vysokoškolské bakalárske	22	41	63
Vysokoškolské magisterské, inžinierske, doktorské	315	314	629
Vysokoškolské doktorandské	8	9	17
Vysokoškolské spolu	345	364	709
Vysokoškolské podľa zamerania:			
- univerzitné	132	267	399
- technické	115	38	153
- ekonomické	37	34	71

- poľnohospodárske	40	16	56
- ostatné	21	9	30
Ostatní bez udania školského vzdelania	45	29	74
Ostatní bez školského vzdelania	1	1	2
Deti do 16 rokov	1 270	1 122	2 392
Úhrn	4 056	4 079	8 135

Zdroj: Štatistický úrad SR, 2010

Podľa sčítania osôb, domov a bytov v roku 2001, po vzdelanostnej stránke v Námestove žilo 1 024 obyvateľov so základným vzdelaním, z toho 396 mužov a 628 žien. Úplné stredné odborné vzdelanie s maturitou malo 1 273 obyvateľov, z toho 490 mužov a 783 žien. Vysokoškolské vzdelanie malo 709 obyvateľov, z toho 345 mužov a 364 žien.

Úroveň vzdelania u mužov a žien nie je rovnaká. U žien prevláda vzdelanie úplné stredné odborné s maturitou a základné vzdelanie. U mužov prevláda učňovské vzdelanie bez maturity a úplné stredné učňovské vzdelanie s maturitou.

Vysokoškolsky vzdelané osoby tvorili 17,45% z ekonomicky aktívneho obyvateľstva. Najvyšší podiel na ekonomicky aktívnom obyvateľstve mali osoby so základným vzdelaním 25,20%.

Ekonomická aktivita

obyvateľov mesta Námestovo súvisí s počtom ekonomicky aktívnych obyvateľov, ktorí sú zamestnaní v mieste bydliska alebo za prácou dochádzajú.

Mesto eviduje ekonomicky aktívnych obyvateľov a výkazy odovzdáva na Štatistický úrad SR v Žiline. Z týchto údajov vyberáme: ROK 2011

Počet ekonomicky aktívnych obyvateľov v okrese Námestovo v roku 2011

Popis a	Počet obyvateľov 1
OKRES NÁMESTOVO	
Trvalo bývajúci obyvatelia okresu Námestovo	59 540
Z toho	
Pracujúci	21 453
Pracujúci dôchodcovia	574
Na materskej dovolenke	536
Na rodičovskej dovolenke	2 402
Nezamestnaní	3 947
Študenti strednej školy	4 000
Študenti vysokej školy	1 879
Osoby v domácnosti	278
dôchodcovia	8 476
Príjemcovia kapitálových príjmov	65
Deti do 16 rokov	14 576
iní	335
nezistení	1 019
Ekonomicky aktívni	26 510

Počet ekonomicky aktívnych obyvateľov v meste Námestovo v roku 2011

Popis a	Počet obyvateľov 1
MESTO NÁMESTOVO	
Trvalo bývajúci obyvatelia okresu Námestovo	7 936
Z toho	
Pracujúci	3 230
Pracujúci dôchodcovia	147
Na materskej dovolenke	48
Na rodičovskej dovolenke	237
Nezamestnaní	463
Študenti strednej školy	503
Študenti vysokej školy	375
Osoby v domácnosti	19
dôchodcovia	1 028
Príjemcovia kapitálových príjmov	19
Deti do 16 rokov	1 568
iní	45

nezistení	254
Ekonomicky aktívni	3888

ROK 2001

Bývajúce obyvateľstvo ekonomicky aktívne podľa spoločenskej skupiny a podľa veku a pohlavia - 2001

Vek	Zamestnanec pracujúci za mzdu, plat, iný druh odmeny				Členovia produkčných družstiev	Podnikatelia		Vypomáhajúci v rodinnom podniku	Ostatní a nezistení	Ekonomicky aktívni	
	v štát. podniku	v súkr. podniku	v poľnoh. družs. alebo inej družs. org.	u iného zamestnávate ľa		bez zamestn.	so zamestn.			spolu	z toho robotníci
a	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
15 - 19											
muži	5	16	0	0	0	1	0	0	29	51	13
ženy	6	17	1	1	0	0	1	0	26	52	24
spolu	11	33	1	1	0	1	1	0	55	103	37
20 - 29											
muži	111	254	6	7	0	57	28	0	122	585	299
ženy	171	223	14	7	0	12	9	0	142	578	214
spolu	282	477	20	14	0	69	37	0	264	1 163	513
30 - 39											
muži	193	209	7	5	0	108	40	1	60	623	341
ženy	288	181	16	11	1	12	17	2	94	622	262
spolu	481	390	23	16	1	120	57	3	154	1 245	603
40 - 49											
muži	170	172	16	9	0	59	48	0	46	520	286
ženy	282	152	19	6	0	15	14	2	39	529	229
spolu	452	324	35	15	0	74	62	2	85	1 049	515
50 - 54											
muži	63	41	6	1	0	23	19	0	13	166	76
ženy	98	42	6	0	1	4	10	3	8	172	52
spolu	161	83	12	1	1	27	29	3	21	338	128
55 - 59											
muži	52	29	5	1	1	5	8	0	5	106	48
ženy	25	4	0	0	0	0	2	0	0	31	5
spolu	77	33	5	1	1	5	10	0	5	137	53
60 - 64											
muži	5	2	3	0	0	1	1	0	0	12	3
ženy	4	0	0	0	0	0	1	0	1	6	2
spolu	9	2	3	0	0	1	2	0	1	18	5
65+											
muži	2	1	0	0	0	0	2	0	0	5	1
ženy	1	0	0	0	0	0	0	0	0	1	1
spolu	3	1	0	0	0	0	2	0	0	6	2
Nezistený											
muži	1	1	0	0	0	0	0	0	1	3	3
ženy	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
spolu	1	1	0	0	0	0	0	0	1	3	3
Úhrn											
muži	602	725	43	23	1	254	146	1	276	2 071	1 070
ženy	875	619	56	25	2	43	54	7	310	1 991	789
spolu	1 477	1 344	99	48	3	297	200	8	586	4 062	1 859
v %	36,4	33,1	2,4	1,2	0,1	7,3	4,9	0,2	14,4	100	45,8
Z obyv. v produk. veku podiel ekonomicky aktívnych											
muži	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,4	-
ženy	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,9	-
spolu	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,7	-
Z obyv. v poprod. veku podiel ekonomicky aktívnych											
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,2	-

Zdroj: Štatistický úrad SR, 2010

Podľa výsledkov Sčítania ľudu v r. 2001 bolo v meste Námestovo 4062 ekonomicky aktívnych obyvateľov, z toho bolo 1991 žien a 2071 mužov. Z celkového počtu žien v meste Námestovo bolo ekonomicky aktívnych 48,81% a mužov 51,06%.

V krajskom meradle bolo z celkového počtu obyvateľov Žilinského kraja ekonomicky aktívnych 47,1% žien a 54,2% mužov.

Ekonomická aktivita žien aj mužov je v zásade veľmi podobná s okresom Tvrdošín ako aj Žilinským krajom.

Bývajúce obyvateľstvo ekonomicky aktívne podľa pohlavia, dochádzky do zamestnania a podľa odvetvia hospodárstva - 2001

Odvetvie hospodárstva	Ekonomicky aktívne osoby			
	muži	ženy	spolu	z toho odchádza do zamestnania
a	1	2	3	4
Poľnohospodárstvo, poľovníctvo a súvisiace služby	53	15	68	30
Lesníctvo, ťažba dreva a pridružené služby	26	10	36	7
Rybolov, chov rýb	-	-	-	-
Ťažba nerastných surovín	3	0	3	2
Priemyselná výroba	468	478	946	242
Výroba a rozvod elektriny, plynu a vody	33	8	41	18
Stavebníctvo	308	16	324	146
Veľkoobchod a maloobchod, oprava motorových vozidiel, motocyklov a spotrebného tovaru	205	261	466	110
Hotely a reštaurácie	42	73	115	32
Doprava, skladovanie a spoje	78	33	111	23
Peňažníctvo a poisťovníctvo	9	46	55	18
Nehnuteľnosti, prenajímanie a obchodné služby, výskum a vývoj	82	45	127	38
Verejná správa a obrana, povinné sociálne zabezpečenie	164	145	309	61
Školstvo	110	400	510	74
Zdravotníctvo a sociálna starostlivosť	30	142	172	51
Ostatné verejné, sociálne a osobné služby	51	33	84	14
Súkromné domácnosti s domácim personálom	0	4	4	4
Exteritoriálne organizácie a združenia	-	-	-	-
EA bez udania odvetví	409	282	691	63
Spolu	2 071	1 991	4 062	933

Zdroj: Štatistický úrad SR, 2010

Ekonomicky aktívne obyvateľstvo Námestova má vysoké zastúpenie v priemyselnej výrobe – 23%, v stavebníctve – 8%, veľkoobchod, maloobchod, oprava motorových vozidiel – 11%.

NEZAMESTNANOSŤ

Celkovú situáciu v ekonomickej aktivite obyvateľstva mesta dokresľuje i **vývoj nezamestnanosti**. Súčasný vývoj v evidencii nezamestnaných odzrkadľuje v počte nezamestnaných v meste kolísavý trend. V skupine nezamestnaných občanov predstavujú spravidla vyšší podiel ženy a absolventi stredných škôl.

Citujem z REGIONÁLNEJ ANALÝZY TRHU PRÁCE A SOCIÁLNYCH VECÍ, ktorú za rok 2013, ktorú vypracoval PhDr. Miroslav Gabara, riaditeľka ÚPSVR v Námestove:

Úrad práce, sociálnych vecí a rodiny Námestovo územne pozostáva z 2 okresov: Námestovo a Tvrdošín. Okresy Námestovo a Tvrdošín majú hraničnú polohu a rozprestierajú sa na rozlohe 1 169 km², čo tvorí 70% územia Oravy. Sever okresov tvorí hranica s Poľskou republikou. Na západe je naším susedom okres Čadca, na juhu a juhovýchode okresy Dolný Kubín a Liptovský Mikuláš. Územie Oravy patrí administratívne do Žilinského kraja.

Výhodou regiónu je dobrá geografická a dopravná poloha – hranice s Poľskou republikou, vysoký potenciál rozvoja cestovného ruchu – zvlášť atraktívne a zachovalé prírodné prostredie, veľký podiel chránených území, geomorfologické a klimatické predpoklady pre celoročnú turistiku, viaceré športy a kúpeľníctvo. Nedostatočné využitie tohto potenciálu spôsobuje predovšetkým nevyhovujúca kvalita existujúcich komunikácií, absencia železničnej siete v okrese Námestovo, nevybudovaná diaľničná dopravná sústava. V poslednom období sa vybudoval väčší počet hotelov a penziónov, ktoré svojim moderným vybavením poskytujú vysokú úroveň služieb cestovného ruchu. Mnohé z nich však v dôsledku globálnej hospodárskej krízy zaznamenali veľmi nízky záujem o poskytnutie ponúkaných služieb v oblasti cestovného ruchu a turizmu, čo výraznejšie pocítil hlavne región okresu Tvrdošín. Do konca roka 2014 neočakávame výraznú zmenu tejto situácie.

Obyvateľstvo okresu Námestovo je sústredené do 24 sídel s celkovým počtom 60 653 trvale žijúcich obyvateľov (stav k 31.12.2013, zdroj ŠÚ SR). Hustota obyvateľstva je 88 obyvateľov na km². Okres Tvrdosín má 15 sídiel s celkovým počtom 36 037 obyvateľov a hustotou obyvateľstva 75 obyvateľov na km².

Charakteristickým znakom demografického vývoja oboch našich okresov je priaznivý populačný index obyvateľstva v porovnaní s ostatným územím Slovenska. Naše okresy charakterizuje v rámci Žilinského kraja niekoľko pozitívnych prvenstiev: najvyššia pôrodnosť, najnižšia úmrtnosť, najvyšší prirodzený prírastok, v okrese Námestovo je dlhodobý najvyšší podiel detskej zložky, podiel obyvateľov v predproduktívnom veku je takmer trojnásobný ako podiel obyvateľov v poproduktívnom veku.

Výhodou regiónu je teda stabilizovaný typ populácie s priaznivým indexom vitality a reprodukcie pracovnej sily a tiež kvalitný ľudský potenciál s pomerne dobrou vzdelanosťou a kvalifikačnou úrovňou. 3

TRH PRÁCE

Stav a vývoj rozsahu a štruktúry zamestnanosti

V okrese Námestovo bolo k 31.12.2013 registrovaných 7 202 fyzických a 1108 právnických osôb. Z uvedeného počtu bolo 744 (67,15%) podnikov zameraných na tvorbu zisku a 364 (32,85%) neziskových inštitúcií. V okrese Tvrdosín bolo 3 567 fyzických osôb a 826 právnických subjektov, z toho podniky zamerané na tvorbu zisku v počte 555 (67,19%) a neziskové inštitúcie v počte 271 (32,81%).

Oproti minulému obdobiu sme zaznamenali nárast podnikov zameraných na tvorbu zisku aj nárast neziskových inštitúcií. Z podnikov najvýraznejšie v absolútnom vyjadrení vzrástol počet spoločností s ručením obmedzeným. V okrese Námestovo vzrástol aj počet fyzických osôb – živnostníkov, zatiaľ čo v okrese Tvrdosín fyzické osoby – živnostníci zaznamenali pokles.

Najväčší zamestnávatelia okresu Námestovo:

ZTS Strojárne, s.r.o. Námestovo (výroba strojov pre poľnohospodárstvo a lesníctvo)

JOHNSON CONTROLS Lučenec, s.r.o., odštepny závod Námestovo (výroba automobilových interiérov)

COOP Jednota Námestovo, SD (obchodná činnosť)

STREŠNÉ CENTRUM, s.r.o., Námestovo (pokrývačské práce)

Strojárne, s.r.o., Námestovo (výroba ručného náradia na mechanický pohon)

MBM-STAV, s.r.o., Námestovo (stavebníctvo)

AVEX electronics, s.r.o., Or. Lesná (elektrotechnická výroba)

AWS-Slovakia, s.r.o., Vavrečka (výroba elektronických komponentov)

CRT electronic, s.r.o., Or. Lesná (výroba elektronických komponentov)

V okrese Námestovo prevažujú podniky v kategórii veľkoobchod, maloobchod, oprava motorových vozidiel a motocyklov (31% podnikov), stavebníctvo (21% podnikov) a priemyselná výroba (14 % podnikov). V okrese Tvrdosín majú prevahu podniky v kategórii veľkoobchod, maloobchod, oprava motorových vozidiel a motocyklov (40% podnikov), a priemyselná výroba (15 % podnikov). Živnostníci v roku 2013 podnikali prevažne v oblasti stavebníctva – v okrese Námestovo až 51%, v okrese Tvrdosín 34% všetkých živnostníkov. Ďalšie zaujímavé oblasti pre podnikateľov – FO boli: priemyselná výroba (viac v okrese Námestovo), podnikanie v oblasti obchodu, opravy motorových vozidiel a poľnohospodárstvo.

Nasledujúca tabuľka uvádza **prehľad podnikov podľa veľkostnej štruktúry- stav k 31.12.2013**

Územie	podniky celkom	v tom podľa počtu zamestnancov						
		0 - 9	10 - 19	20 - 49	50-249	250-499	500 - 999	1 000 a viac
Námestovo	744	634	51	37	20	1	1	-
Tvrdosín	555	494	25	12	21	1	1	1
Žilinský kraj	17508	15680	940	497	324	36	18	13

V medzioročnom porovnaní celkovo pribudlo v okrese Námestovo 126 podnikov, v okrese Tvrdosín 75 podnikov, čo tvorí dvojnásobok nárastu oproti minulému roku v okrese Námestovo a takmer trojnásobok nárastu v okrese Tvrdosín. K najväčším zmenám v okresoch Žilinského kraja všeobecne došlo v podnikoch s malým počtom zamestnancov. Podniky do 10 zamestnancov zaznamenali v okrese Námestovo 20,76% nárast (109 podnikov), v okrese Tvrdosín 16,78% nárast (71 podnikov).

Úrad PSVaR Námestovo evidoval v roku 2013 v priemere 6750 UoZ (4358 UoZ v okrese Námestovo a 2392 UoZ v okrese Tvrdosín).

Priemerná miera nezamestnanosti v okrese Námestovo bola 14,75 %, medzioročne poklesla o 0,29 percentuálneho bodu. V okrese Tvrdosín bola priemerná miera nezamestnanosti na úrovni 13,02%, čo znamená nárast o 0,23 percentuálneho bodu oproti predchádzajúcemu roku.

Uchádzači o zamestnanie podľa veku a ich podiel na celkovom počte UoZ

Okres

Námestovo

	Rok 2009	Rok 2010	Rok 2011	Rok 2012	Rok 2013
1	2	3	4	5	6
Do 19 rokov	66	92	89	265	232
Podiel	2,17%	2,68%	2,39%	6,63%	5,33%
20 - 29 rokov	877	1098	1325	1308	1369
Podiel	28,86%	31,99%	35,65%	32,70%	31,42%

30 - 39 rokov	697	734	772	838	894
<i>Podiel</i>	22,93%	21,39%	20,77%	20,95%	20,52%
40 - 49 rokov	736	778	797	861	1026
<i>Podiel</i>	24,22%	22,67%	21,44%	21,52%	23,54%
nad 50 rokov	663	730	734	728	836
<i>Podiel</i>	21,82%	21,27%	19,75%	18,20%	19,19%

Uchádzači o zamestnanie podľa dĺžky evidencie**Okres****Námestovo**

	Rok 2009	Rok 2010	Rok 2011	Rok 2012	Rok 2013
1	2	3	4	5	6
Do 3 mesiacov	1083	957	1070	1097	856
<i>Podiel</i>	35,64%	27,88%	28,79%	27,43%	19,64%
4 - 6 mesiacov	698	673	757	787	813
<i>Podiel</i>	22,97%	19,61%	20,36%	19,68%	18,66%
7 - 9 mesiacov	373	410	462	461	569
<i>Podiel</i>	12,27%	11,95%	12,43%	11,52%	13,06%
10 - 12 mesiacov	207	298	289	346	440
<i>Podiel</i>	6,81%	8,68%	7,78%	8,65%	10,09%
nad 12 mesiacov	678	1094	1139	1309	1680
<i>Podiel</i>	22,31%	31,88%	30,64%	32,72%	38,55%

Cieľom budúcich opatrení týkajúcich sa zamestnanosti by malo byť zachovanie zamestnanosti a tvorba pracovných miest, zlepšenie prístupu k zamestnaniu predovšetkým pre mladých a zdokonaľovanie pracovných zručností, väčšie zohľadnenie potrieb pracovného trhu a podpora mobility.

Silné stránky

- komplexné územné pokrytie regiónu službami zamestnanosti,
- potenciál nových zdrojov zamestnanosti v sektore služieb a malého a stredného podnikania,
- relatívne vysoká kvalifikačná úroveň vzdelania pracovnej sily,
- potenciál rastu odbornosti a zručností,
- nízka cena práce,
- dobrá surovínová základňa pre drevospracujúci priemysel,
- podmienky pre rozvoj turistiky a cestovného ruchu,
- pomerne vysoká úroveň

Slabé stránky

- nevyhovujúca miestna štruktúra existujúcich podnikov,
- vysoká úroveň dlhodobej nezamestnanosti,
- vysoká úroveň nezamestnanosti osôb s nízkym stupňom vzdelania,
- nedostatočná previazanosť medzi vzdelávacou sústavou a trhom práce,
- nedostatočne rozvinuté poradenské a vzdelávacie služby pre oblasť podnikania,
- sťažený prístup žien, žien-matiek a osamelých rodičov na trh práce k ďalšiemu vzdelávaniu,
- nedostatočne rozvinuté služby starostlivosti o deti a osoby odkázané na starostlivosť zamestnaných osôb,
- v dostatočnej miere sa nevytvárajú nové miesta u existujúcich zamestnávateľov,
- malý počet novovznikajúcich zamestnávateľských subjektov,
- sústredenosť strategických podnikov len do niekoľkých miest a obcí /Námestovo, Trstená, Tvrdošín, Nižná/ a s tým spojené problematické dochádzanie za prácou zo vzdialenejších obcí regiónu – nevýhoda hlavne pre ženy..

Ohrozenia

- slabá motivácia uchádzačov o zamestnanie,
- rast marginalizácie rizikových skupín a znížovanie životnej úrovne obyvateľstva,
- prehlbovanie nerovnováhy na trhu práce a rast dlhodobej nezamestnanosti,
- malá ponuka pracovných príležitostí v regióne,
- prehlbovanie štrukturálnych rozdielov medzi dopytom a ponukou práce,
- neprehľadná legislatíva, demotivujúca daňová, odvodová a úverová politika pre začínajúce podnikateľské subjekty,

- negatívny vývoj skupiny absolventov škôl pri uplatnení sa na trhu práce,
 - odchod ľudí s vyšším vzdelaním do ekonomicky silnejších oblastí SR a štátov EÚ,
- Vzhľadom na dobre zabezpečenú reprodukciu pracovnej sily v meste a súčasnej miery nezamestnanosti je potrebné:
- zabezpečiť stabilizáciu mladých, t.j. dostatok stavebných pozemkov v meste,
 - podporiť vznik priemyselnej zóny a vznik prevádzok výrobných služieb, remeselnej a tradičnej výroby - vznik nových pracovných miest
 - podporovať rozvoj rekreácie, agroturistiky a turizmu - vznik nových pracovných miest

A.2.3.2. Bytový fond

Východiskový stav

Bývanie je základná ľudská potreba, ktorá by mala byť uspokojovaná na úrovni adekvátnej celkovému stupňu sociálno – ekonomického rozvoja spoločnosti. Problém bývania vytvára záväzok pre verejné subjekty (štát, obec), aby sa angažovali pri jeho riešení. Sú vrstvy obyvateľstva, ktoré vzhľadom na charakter bytu ako tovaru, nie sú schopní sami sa postarať o adekvátne bývanie. Zasahovanie štátu do problematiky bývania, jeho štrukturovaná podpora jednotlivých skupín populácie, sa rieši prijatím a uplatňovaním bytovej politiky. Je potrebné sa zamerať na postupné odstraňovanie zanedbanosti existujúceho bytového fondu, podporiť opravy a rekonštrukcie bytov, pripraviť pozemky na výstavbu bytových domov a výstavbu rodinných domov.

Pri riešení funkčnej zložky bývania je potrebné zohľadniť celkové tendencie vývoja, ktoré je nutné sledovať v časovom horizonte 3 a 4 desaťročí, prezentovaných sčítaním ľudu, domov a bytov.

ROK 2011

Obývané domy v bytovom fonde v roku 2011 v okrese Námestovo

Popis	Počet bytov spolu
a	1
OKRES NÁMESTOVO	
domy	147
Rodinné domy	11 103
Rodinné dvojdomy	201
Rodinné radové domy	181
Bytové domy	2 097
Ostatné domy	60
Nezistené	147
Spolu	13 789

ROK 2001

Domový a bytový fond

Domy, byty a ukazovatele bývania - 2001

Počet	Rodinné domy	Bytové domy	Ostatné budovy	Domový fond spolu
a	1	2	3	4
Domov spolu	778	108	6	892
Trvale obývaných domov	713	107	4	824
v %	86,5	13	0,5	100
v tom vlastníctvo:				
štátu	1	0	1	2
bytového družstva	1	15	0	16
obce	0	1	0	1
fyzickej osoby	701	20	1	722
právnickej osoby	2	8	0	10
ostatných	8	63	2	73
s 1-2 nadzemnými podlažiami a nezistené	713	15	2	730
s 3-4 nadzemnými podlažiami	0	50	2	52
s 5+ nadzemnými podlažiami	0	42	0	42
Ubytovacích zariadení bez bytu	0	0	1	1
Neobývaných domov	65	1	1	67
z toho: určených na rekreáciu	1	0	0	1
Priemerný vek domu	27	27	37	27
Bytov spolu	800	1 449	8	2 257
v tom: trvale obývané	731	1 377	5	2 113
v %	34,6	65,2	0,2	100
z toho družstevné	1	371	0	372
byty vo vlastníctve občana v bytovom dome	0	731	0	731

neobývané	69	72	3	144
neobývané z dôvodu zmeny užívateľa	4	8	0	12
neobývané, určené na rekreáciu	1	0	0	1
neobývané, uvoľnené na prestavbu	11	5	0	16
neobývané, nespôsobilé na bývanie	5	1	0	6
neobývané po kolaudácii	5	0	0	5
neobývané v pozostalostnom alebo súdnom konaní	3	5	0	8
neobývané z iných dôvodov	40	48	3	91
nezistené	0	5	0	5
Trvale obývané byty:				
Materiál nosných múrov: kameň, tehly	687	161	5	853
drevo	7	0	0	7
nepálené tehly	1	0	0	1
ostatné a nezistené	36	1 216	0	1 252
Veľkosť bytu: 1 obytná miestnosť	0	153	0	153
2 izby	49	472	1	522
3 izby	116	602	2	720
4 izby	200	137	0	337
5+ izieb	366	13	2	381
Bývajúcich osôb	3 110	4 981	12	8 103
Počet CD	925	1 517	6	2 448
Počet HD	822	1 455	6	2 283
Obytné miestnosti	3 293	3 533	18	6 844
Počet osôb na 1: byt	4,25	3,62	2,4	3,83
obytné miestnosti	0,94	1,41	0,67	1,18
CD	3,36	3,28	2	3,31
HD	3,78	3,42	2	3,55
Obytná plocha bytu v m ²	58 855	58 253	282	117 390
Celková plocha bytu v m ²	89 139	88 156	420	177 715
Priemerný počet:				
- m ² obytnej plochy na 1 byt	80,5	42,3	56,4	55,6
- m ² celkovej plochy na 1 byt	121,9	64	84	84,1
- m ² obytnej plochy na 1 osobu	18,9	11,7	23,5	14,5
- obytných miestností na 1 byt	4,5	2,57	3,6	3,24

Zdroj: Štatistický úrad SR, 2010

Bytová výstavba

Pre komplexnú bytovú výstavbu boli vyčlenené dve hlavné lokality, kde sú dnes už jestvujúce sídliska Brehy a Stred. Boli to prevažne podnikové, družstevné a obecné nájomné byty. V tom čase bola v meste postavená väčšina bytov. V 90. rokoch dochádza k útlmu bytovej výstavby. Posledné obecné – nájomné byty sa postavili v roku 1990 na Štefánikovej ulici 209 – 48 bytov, v roku 1991 ulica Slnčná 165 – 48 bytov a v roku 1992 ulica Slnčná 166 – 48 bytov. Ďalšie obecné nájomné byty boli po dlhšej dobe odovzdané v roku 2000 na Komenského 509 (16 bytov) a v roku 2002 bolo odovzdaných ďalších 16 bytov na ulici Komenského 509.

V súčasnej dobe sú nové bytové jednotky riešené ako nadstavby na jestvujúcich bytových domoch. Takto bolo zatiaľ odovzdaných 20 bytov v osobnom vlastníctve. Zároveň sa v súčasnosti pripravuje výstavba dvanástich nových nadstavbových bytov na Štefánikovej ulici. Bola tiež začatá výstavba samostatne stojaceho bytového domu s dvadsiatimi šiestimi bytmi. Z toho 13 bytov bolo odovzdaných do užívania v roku 2002 a ďalších 13 bytov bude do užívania odovzdaných v tomto roku. Zo sčítania bytov vyplýva, že v súčasnosti je na území mesta 2 257 bytov prevažne v osobnom vlastníctve.

K rozvoju individuálnej bytovej výstavby dochádza približne v rovnakom čase ako bol naštartovaný rozvoj bytovej výstavby. Pre výstavbu rodinných domov bola vyčlenená lokalita Čerchle a súčasne dochádzalo k zahusťovaniu výstavby v meste. V lokalite Čerchle bolo vybudované veľké sídlisko s výlučne individuálnou bytovou výstavbou. Sídlisko sa začalo budovať na „zelenej lúke“ a vytvorilo sa postupom času nové sídlisko s kompletnými inžinierskymi sieťami a novovybudovanými miestnymi komunikáciami. Výstavba tam bola orientovaná prevažne na radovú a sôlovú výstavbu.

Bytový fond Námestovo

Prírastky bytov (vr. úz. zmien) - spolu	14
Prírastky bytov - vo vlastníctve územnej samosprávy	0
Prírastky bytov - v družstevnom vlastníctve	0
Prírastky bytov - v súkromnom tuzemskom vlastníctve	14

Prírastky bytov - úz. zmenou (príčlenenie územia)	0
Prírastky bytov - ostatné	0
Úbytky bytov vr. úz. zmien - spolu	7
Úbytky bytov - územnou zmenou (odčlenenie územia)	0
Stav bytov k 31.12.2008 spolu	2 399
Záhradné chaty, stav k 31. 12. 2008	67
Rekreačné chaty, stav k 31. 12.2008	317
Garáže, stav k 31. 12.2008	446

Zdroj: Štatistický úrad SR, 2010

Domový fond mesta Námestovo tvorí podľa Sčítania obyvateľov, domov a bytov z roku 2001 spolu 892 domov, z čoho bolo 778 rodinných domov, 108 bytových domov a 6 ostatných domov.

Bytový fond mesta Námestovo tvorí podľa Sčítania obyvateľov, domov a bytov z roku 2001 spolu 2 257 bytov, z toho 800 bytov v rodinných domoch, 1 449 bytov v bytových domoch a 8 bytov v ostatných domoch.

Počet trvalo obývaných bytov predstavuje 2113 bytov, z toho 731 v rodinných domoch, 1 377 v bytových domoch a 5 bytov v ostatných domoch.

Z analýzy bytového fondu teda vyplýva, že v meste Námestovo má značnú prevahu zastúpenie bytov v bytových domoch.

Veková štruktúra bytov podľa obdobia výstavby bola rozdelená podľa IV. kategórii a zachytená je takto:

Trvale obývané byty podľa druhu budovy, podľa obdobia výstavby a kategórie bytu - 2001

Obdobie výstavby	Rodinné domy	Bytové domy	Ostatné budovy	Domový fond spolu
a	1	2	3	4
I. Kategória				
- 1899 a nezistené	3	0	0	3
1900 - 1919	1	0	0	1
1920 - 1945	9	0	0	9
1946 - 1970	175	144	0	319
1971 - 1980	228	710	2	940
1981 - 1990	144	320	0	464
1991 - 2001	101	97	0	198
spolu	661	1 271	2	1 934
%	34,2	65,7	0,1	100
% danej kategórie z celku	90,4	92,3	40	91,5
II. Kategória				
- 1899 a nezistené	1	0	0	1
1900 - 1919	-	-	-	-
1920 - 1945	2	0	0	2
1946 - 1970	20	65	2	87
1971 - 1980	8	16	1	25
1981 - 1990	7	4	0	11
1991 - 2001	8	11	0	19
spolu	46	96	3	145
%	31,7	66,2	2,1	100
% danej kategórie z celku	6,3	7	60	6,9
III. Kategória				
- 1899 a nezistené	-	-	-	-
1900 - 1919	-	-	-	-
1920 - 1945	-	-	-	-
1946 - 1970	1	2	0	3
1971 - 1980	-	-	-	-
1981 - 1990	-	-	-	-
1991 - 2001	-	-	-	-
spolu	1	2	0	3
%	33,3	66,7	0	100
% danej kategórie z celku	0,1	0,1	0	0,1
IV. Kategória				
- 1899 a nezistené	1	0	0	1

1900 - 1919	-	-	-	-
1920 - 1945	5	0	0	5
1946 - 1970	16	4	0	20
1971 - 1980	0	4	0	4
1981 - 1990	1	0	0	1
1991 - 2001	-	-	-	-
spolu	23	8	0	31
%	74,2	25,8	0	100
% danej kategórie z celku	3,1	0,6	0	1,5
Úhrn				
- 1899 a nezistené	5	0	0	5
1900 - 1919	1	0	0	1
1920 - 1945	16	0	0	16
1946 - 1970	212	215	2	429
1971 - 1980	236	730	3	969
1981 - 1990	152	324	0	476
1991 - 2001	109	108	0	217
spolu	731	1 377	5	2 113
%	34,6	65,2	0,2	100
Úhrn - z toho 1996 - 2001	45	15	0	60

Z uvedených údajov vyplýva, že väčšina bytov v bytovom fonde je staršia ako 20 rokov. Iba minimálna časť bytov je starších ako 70 rokov (celkom 5) pričom tieto byty sa prevažne nachádzajú v rodinných domoch a ich rekonštrukcia by bola veľmi nákladná. 16 bytov je staršia ako 55 rokov a 429 bytov je staršia ako 40 rokov. Najviac bytov – 969 je starších ako 30 rokov, 476 bytov je starších ako 20 rokov a 217 bytov je starších ako 10 rokov.

Byty postavené v rokoch 1970 – 1990, ktoré sa nachádzajú v bytových domoch sú postavené najmä systémom panelových technológií. Byty v bytových domoch, ktoré boli postavené do roku 1970, boli postavené prevažne z pálených tehál. Vzhľadom k pomerne vysokému veku niektorých bytov sú v súčasnosti evidované najmä štandardné systémové chyby. Panelové bytové domy sa nachádzajú v oblastiach – obytný obvod Stred a Brehy. Murované bytové domy sa nachádzajú v oblasti Stred. Rodinné domy sú murované z tehál, prípadne z plynosilikátových tvárnic.

Skladba vekovej štruktúry bytového fondu je priaznivá. 21,3% bytov bolo postavených po r. 1970. Až 45,8 % bytov bolo postavených v období rokov 1971 - 1980. Mnohé z týchto bytov v súčasnosti prešli rekonštrukciou.

Vlastníctvo domového a bytového fondu

Domy, byty a ukazovatele bývania - 2001

Počet	Rodinné domy	Bytové domy	Ostatné budovy	Domový fond spolu
a	1	2	3	4
Domov spolu	778	108	6	892
Trvale obývaných domov	713	107	4	824
v %	86,5	13	0,5	100
v tom vlastníctvo:				
štátu	1	0	1	2
bytového družstva	1	15	0	16
obce	0	1	0	1
fyzickej osoby	701	20	1	722
právnickej osoby	2	8	0	10
ostatných	8	63	2	73

Z hľadiska druhu vlastníctva domového fondu, 80% -ným podielom prevažovali domy vo vlastníctve fyzických osôb, 16 domov bolo vo vlastníctve bytového družstva, 2 domy vo vlastníctve štátu, 10 domov vo vlastníctve právnických osôb a 73 domov v ostatných formách vlastníctva. V súkromnom vlastníctve sa nachádzalo 731 bytov v bytových domoch a 371 bytov v rodinných domoch.

Vybavenosť bytov

Vybavenie trvale obývaných bytov - 2001

Vybavenie	Počet	
	bytov	osôb v bytoch
a	1	2
Bytov spolu	2 113	8 103
z toho:		

s plynom zo siete	76	291
s vodovodom		
v byte	2 094	8 037
mimo bytu	1	5
bez vodovodu	2	2
nezistené	16	59
s kanalizáciou		
prípojka na kanalizačnú sieť	2 040	7 882
septik (žumpa)	50	149
so splachovacím záchodom	2 091	8 060
s kúpeľňou alebo sprchovacím kútom	2 084	8 036

Zdroj: Štatistický úrad SR, 2010

Bytový fond mesta Námestovo, podľa Sčítania obyvateľov, domov a bytov z roku 2001, eviduje 291 bytov vykurovaných zemným plynom, 8 037 bytov napojených na mestský vodovod, 7 882 bytov napojených na mestskú kanalizačnú sieť, 149 bytov napojených na žumpu alebo septik, 8 060 bytov so splachovacím záchodom a 8 036 bytov s kúpeľňou alebo splachovacím kútom.

Spôsob vykurovania trvale obývaných bytov - 2001

Spôsob vykurovania	Počet	
	bytov	osôb v bytoch
a	1	2
Ústredné kúrenie diaľkové	1 138	4 152
Ústredné kúrenie lokálne	741	3 151
na pevné palivo	461	2 023
na plyn	70	267
elektrické	196	816
Etážové kúrenie		
na pevné palivo	25	120
na plyn	1	4
ostatné	46	152
Kachle		
na pevné palivo	44	111
elektrické	4	13
plynové	-	-
ostatné	-	-
Iné	114	400
Spolu	2 113	8 103

Zdroj: Štatistický úrad SR, 2010

Bytový fond mesta Námestovo, podľa Sčítania obyvateľov, domov a bytov z roku 2001, eviduje 1138 bytov napojených na diaľkové vykurovanie, 741 bytov lokálne vykurovaných, 72 bytov má etážové vykurovanie a 48 bytov má kachle.

Vybavenie a rekreačné možnosti domácností - 2001

Vybavenie domácnosti	Počet	
	bytov	osôb v bytoch
a	1	2
Samostatná chladnička	1 214	4 637
Chladnička s mrazničkou	1 025	4 213
Samostatná mraznička	832	3 535
Automatická práčka	1 499	6 157
Farebný televízor	1 866	7 369
Telefón v byte	1 623	6 537
Mobilný telefón	595	2 439
Rekreačná chata, domček, chalupa	131	521
Osobný automobil	950	4 063
Osobný počítač	307	1 351
Osobný počítač s internetom	90	391

Zdroj: Štatistický úrad SR, 2010

Bytový fond mesta Námestovo, podľa Sčítania obyvateľov, domov a bytov z roku 2001, eviduje 1 214 bytov so samostatnou chladničkou, 1 025 bytov s chladničkou a mrazničkou, 832 bytov so samostatnou mrazničkou, 1 499 bytov s automatickou práčkou, 1 866 bytov s farebným televízorom, 1 623 bytov s telefónom v byte, 595 bytov s mobilným telefónom, 131 bytov s rekreačnou

chatou, domčekom alebo chalupou, 950 bytov s osobným automobilom, 307 bytov s osobným počítačom a 90 bytov s osobným počítačom a internetom.

Úroveň bývania

Zloženie domácností podľa typu a podľa počtu členov

Domácnosti	Domácnosti s počtom členov						Domácnosti spolu
	1	2	3	4	5	6+	
a	1	2	3	4	5	6	7
Bytové:							
s 1 CD	265	235	275	481	338	212	1 806
s 2+ CD	0	22	35	43	64	123	287
spolu	265	257	310	524	402	335	2 093
Hospodáriace:							
s 1 CD	409	301	346	529	355	219	2 159
s 2+ CD	0	7	19	20	34	59	139
spolu	409	308	365	549	389	278	2 298
Cenzové:							
úplné:							
bez závislých detí	0	235	88	55	23	17	418
so závislými deťmi	0	0	226	483	328	207	1 244
spolu	0	235	314	538	351	224	1 662
neúplné:							
bez závislých detí	0	51	24	12	6	0	93
so závislými deťmi	0	87	52	28	9	2	178
spolu	0	138	76	40	15	2	271
viacčlenné nerodinné	0	18	10	1	0	1	30
jednotlivci:							
vo vlastnom byte	319	0	0	0	0	0	319
v inom byte	162	0	0	0	0	0	162
podnájomníci	19	0	0	0	0	0	19
spolu	500	0	0	0	0	0	500
úhrn	500	391	400	579	366	227	2 463

V roku 2001 bolo v Námestove 2113 trvale obývaných bytov, v ktorých žilo 2463 cenzových domácností. Na 100 bytov pripadalo 116,5 cenzových domácností, spolunažívanie cenzových domácností teda v r. 2001 je pomerne vysoké, zodpovedajúca však charakteru mesta.

Takmer celé mesto bolo vybavené prípojkou na kanalizačnú sieť a dobrá bola aj vybavenosť bytov splachovacím záchodom a kúpeľňou alebo sprchovacím kútom. Dva trvale obývané byty neboli na verejný vodovod napojených vôbec.

V porovnaní s obvodom Trvrdošín zaostáva vo vybavenosti bytov plynovou prípojkou. Disponovalo ňou iba 267 obyvateľov v 76 bytoch, ktoré majú ústredné kúrenie na plyn. Vzhľadom na čoraz menšie využívanie plynu v domácnostiach vypovedacia schopnosť tohto ukazovateľa klesá. Prevažným typom vykurovania bytov je ústredné kúrenie diaľkové a lokálne.

V meste Námestovo obývanosť bytov predstavuje 3,83 obyvateľa/byt, zatiaľ čo celoslovenský priemer je 3,18 obyvateľa/byt.

V meste je nedostatok najmä 1 a 2 izbových bytov. Chýbajú najmä sociálne malometrážne byty a garsónky s nízkym štandardom a byty na krátkodobé – dočasné bývanie. Nedostatok je aj nájomných bytov a voľných bytov na odpredaj v meste.

Možnosti obyvateľstva pri obstarávaní bývania.

Zodpovednosť za obstarávanie bývania je v prevažnej miere na občani. Nie všetky skupiny obyvateľov sa s touto situáciou vedia vyrovnáť. Stúpajúci trend individuálnej bytovej výstavby však naznačuje, že občania sa s touto skutočnosťou vyrovnávajú a zabezpečujú si zdroje na bývanie prevažne z nasledovných zdrojov:

- vlastné zdroje
- štátny úver (zvýhodnený)
- bankové úvery (hypotekárne a spotrebné)
- stavebné sporenie

Uvedené zdroje v prevažnej miere postačujú na zabezpečenie nového bývania, alebo úpravu, obnovu či rekonštrukciu bytov a bytových domov.

Možnosti financovania obecného nájomného sektoru a obnovy obecných nájomných bytov.

V súčasnosti môže obec alebo verejnoprospešná organizácia s podporou štátu budovať „sociálne nájomné byty“, na ktoré môže požiadať MVR SR o štátnu dotáciu na

- obstaranie nájomných bytov
- prípravu územia a výstavbu technickej vybavenosti
- odstraňovanie systémových porúch bytových domov

Dotácia sa poskytuje na úhradu časti oprávnených nákladov, u nájomného bytu. Obce majú možnosť upravovať nájomné, ktoré môže tvoriť najmenej 1,5% z oprávnených nákladov stavby. Tým sa vytvára možnosť kalkulovať nájomné na úrovni nákladov reprodukcie nehnuteľnosti a čiastočného splácania úveru z nájomného. Zostáva problémom požadovať takéto nájomné od rodín s

príjmom do výšky trojnásobku životného minima, čo je podmienka pridelenia nájomného bytu v domoch postavených so štátnou dotáciou. Preto je dôležitá kalkulácia celkových nákladov na výstavbu a finančnej spoluúčasti obce na výstavbe bytov tohto druhu, ktorá môže prispieť k zníženiu požadovaného nájomného, pretože sa nájomné môže znížiť o náklady spojené s úhradou úrokov.

Počet domov a bytov v navrhovaných regulovaných priestoroch - mestských obvodoch, súvislosť s počtom obyvateľov - E-3,25 N-3,5 obyv./1 byt (Návrh ÚPN-M Námestovo)

P.č.	Počet									Počet obyvateľov		
	Existujúce			Návrh			Spolu			Exist.	návrh	Spolu
	Domy	z toho ostat.	z toho byty	Domy	z toho ostat.	z toho byty	Domy	z toho ostat.	z toho byty			
OÚ.01 NÁMESTOVO - BREHY(obytné územie)												
RD	165	0	165	139	0	139	304	0	304	536	487	1023
BD	15	0	756	9	0	295	24	0	1051	2457	1033	3490
OSTAT.	18	18	0	5	5	0	23	23	0	0	0	0
IRG	292	292	0	0	0	0	292	292	0	0	0	0
spolu	490	310	921	153	5	434	643	315	1355	2993	1519	4512
OÚ.02 NÁMESTOVO - ČERCHLE (obytné územie)												
RD	204	0	204	400	0	400	604	0	604	663	1400	2063
BD	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
OSTAT.	2	2	0	4	4	0	6	6	0	0	0	0
IRG	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
spolu	206	2	204	404	4	400	610	6	604	663	1400	2063
OÚ.02a NÁMESTOVO - LAZ (obytné územie)												
RD	0	0	0	21	0	21	21	0	21	0	74	74
BD	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
OSTAT.	1	1	0	0	0	0	1	1	0	0	0	0
IRG	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
spolu	1	1	0	21	0	21	22	1	21	0	74	74
OÚ.03 SLANICA - SLANICA PRI ZUBROHLAVE (obytné územie)												
RD	21	0	21	115	0	115	136	0	136	68	403	471
BD	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
OSTAT.	3	3	0	0	0	0	3	3	0	0	0	0
IRG	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
spolu	24	3	21	115	0	115	139	3	136	68	403	471
ZÚ.01 NÁMESTOVO - STRED (zmiešané územie)												
RD	458	0	458	2	0	2	460	0	460	1489	7	1496
BD	50	0	800	22	0	264	72	0	1064	2600	924	3524
OSTAT.	178	178	0	8	8	0	186	186	0	0	0	0
IRG	110	110	0	0	0	0	110	110	0	0	0	0
spolu	796	288	1258	32	8	266	828	296	1524	4089	931	5020
ZÚ.02 NÁMESTOVO - ROVEŇ (zmiešané územie)												
RD	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
BD	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
OSTAT.	3	3	0	32	32	16	35	35	16	0	56	56
spolu	3	3	0	32	32	16	35	35	16	0	56	56
ZÚ.03 NÁMESTOVO - NÁBREŽIE (zmiešané územie)												
RD	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
BD	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
OSTAT.	18	18	0	10	10	86	28	28	86	0	301	301
REKR.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
spolu	18	18	0	10	10	86	28	28	86	0	301	301
ZÚ.04 NÁMESTOVO - VOJENSKÉ (zmiešané územie)												
RD	0	0	0	226	0	226	226	0	226	0	791	791
BD	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
OSTAT.	3	3	0	31	31	0	34	34	0	0	0	0

REKR.	84	84	0	4	4	0	88	88	0	0	0	0
spolu	87	87	0	261	35	226	348	122	226	0	791	791
VÚ.1 NÁMESTOVO - PRIEMYSELNÁ ZÓNA I. (výrobné územie)												
RD	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
BD	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
OSTAT.	148	148	0	73	73	0	221	221	0	0	0	0
spolu	148	148	0	73	73	0	221	221	0	0	0	0
VÚ.02 NÁMESTOVO - PRIEMYSELNÁ ZÓNA II. (výrobné územie)												
RD	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
BD	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
OSTAT.	22	22	0	95	95	0	117	117	0	0	0	0
spolu	22	22	0	95	95	0	117	117	0	0	0	0
VÚ.03 NÁMESTOVO - PRIEMYSELNÁ ZÓNA III. (výrobné územie)												
RD	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
BD	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
OSTAT.	3	3	0	20	20	0	23	4	0	0	0	0
spolu	3	3	0	20	20	0	23	4	0	0	0	0
VÚ.04 SKLÁDKA TKO (výrobné územie)												
RD	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
BD	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
OSTAT.	2	2	0	3	3	0	5	5	0	0	0	0
spolu	2	2	0	3	3	0	5	5	0	0	0	0
RÚ.01 NÁMESTOVO - ZÁHRADKÁRSKA OSADA (rekreačné územie)												
RD	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
BD	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
OSTAT.	1	1	0	1	1	0	2	2	0	0	0	0
REKR.	102	102	0	0	0	0	102	102	0	0	0	0
spolu	103	103	0	1	1	0	104	104	0	0	0	0
RÚ.02 NÁMESTOVO - PREDMOSTIE (rekreačné územie)												
RD	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
BD	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
OSTAT.	4	4	0	7	7	0	11	11	0	0	0	0
REKR.	30	30	0	22	22	0	52	52	0	0	0	0
spolu	34	34	0	29	29	0	63	63	0	0	0	0
RÚ.03 SLANICA - SLANICKÁ OSADA (rekreačné územie)												
RD	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
BD	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
OSTAT.	22	22	0	3	3	0	25	25	0	0	0	0
REKR.	196	196	0	25	25	0	221	221	0	0	0	0
spolu	218	218	0	28	28	0	246	246	0	0	0	0
RÚ.04 NÁMESTOVSKÉ PILSKO - GRÚNIKY (rekreačné územie)												
RD	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
BD	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
OSTAT.	10	10	0	5	5	0	15	15	0	0	0	0
REKR.	0	0	0	20	20	0	20	20	0	0	0	0
spolu	10	10	0	25	25	0	35	35	0	0	0	0
celkom	2168	1252	2404	1302	368	1564	3246	1601	3968	7813	5474	13231

Vysvetlivky:

DOMY - počet domov, v ktorých sú situované byty (rodinné domy, bytové domy, polyfunkčné domy)

OSTATNÉ - počet domov, v ktorých je situovaná občianska vybavenosť, výroba a služby a rekreácia

BYTY - počet bytov

REKREÁCIA - počet rekreačných individuálnych chát(1 chata = 5 lôžok, viď. Tab. Rekrácia)

Poznámka:

Počet existujúcich obyvateľov uvedených v tabuľke (matematický výpočet) nie je totožný s počtom obyvateľov podľa údajov Štatistického úradu Žilina

Prognózovaný vývoj obyvateľov, domov a bytov v meste do 2050

Rok	2014	2030	2050
Počet obyvateľov	7915	7 915 + 1914 = 9 829	9 829 + 3 402 = 13 231
Počet domov	2168	2 168 + 450 = 2 984	2 984 + 262 = 3 246
Počet bytov	2404	2 404 + 580 = 2 984	2 984 + 984 = 3 968
Obývanosť/obyv/byt/	3,29	3,30	3,33

Poznámka. Počet existujúcich obyvateľov uvedených v tabuľke k 31.12.2014 bol údaj, dodaný Matrikou MsÚ Námestovo.

Návrh Územného plánu mesta Námestovo navrhuje nárast počtu obyvateľov, ktorý sa dosiahne hlavne výstavbou rodinných domov, bytových domov a ostatných domov v dvoch etapách rozvoja.

V I. etape, do roku 2030, sa dostávajú všetky preluky a plochy v zastavanom území, vymedzenom hranicou zastavaného územia k l. I. 1990. V I. etape počet bytov v meste Námestovo vzrastie na 2 984 bytov.

V II. etape, do roku 2050, sa zastavajú navrhované plochy mimo zastavaného územia mesta Námestovo. V II. etape vzrastie počet bytov v meste Námestovo na 3 968 bytov.

Navrhovaná výstavba závisí od hospodárskeho rastu štátu a mesta a od vlastníckych vzťahov k pozemkom v jednotlivých navrhovaných lokalitách. Nové lokality predpokladáme, že sa zastavajú na cca 70 - 80%.

Nárast počtu domov a bytov sa dosiahne

- nadstavbou a modernizáciou súčasných bytových domov,
- novou výstavbou vo forme intenzifikácie súčasnej obytnej štruktúry,
- novou výstavbou rodinných domov, bytových domov a objektov so špecifickou formou bývania (domy s opatrovateľskou službou, byty pre dôchodcov, bezbariérové bývanie, byty pre mladé rodiny, núdzové – krízové ubytovanie pre ľudí v núdzi).

A.2.4. Riešenie záujmového územia a širšie vzťahy dokumentujúce začlenenie riešenej obce do systému osídlenia

A.2.4.1. Poloha a význam obce v rámci štruktúry osídlenia, funkčné a priestorové usporiadanie širšieho územia, ich vplyv na socioekonomický potenciál a územný rozvoj obce

MESTO NÁMESTOVO – okresné mesto

Mesto Námestovo, ako subregionálne sídelné centrum, patrí podľa veľkosti do kategórie malých miest s počtom obyvateľov 5000 - 10 000. Mesto Námestovo je zároveň okresným mestom okresu Námestovo. Do správneho obvodu Námestovo patria obce – Klin, Zubrohlava, Bobrov, Rabča, Oravská Polhora, Rabčice, Oravská Jasenica, Oravské Veselé, Vavrečka, Ťapešovo, Vasiľovo, Lokca, Hruštín, Breza, Krušetnica, Lomná, Zákamenné, Novoť, Oravská Lesná.

Katastrálne územia uvedených obcí tvoria spádové územie mesta Námestovo, pre ktoré má mesto zabezpečovať funkciu strediska so zariadeniami vyššej občianskej vybavenosti, kapacitne vyhovujúcimi pre obyvateľov celého obvodu.

Podľa územno - správneho usporiadania sa Žilinský kraj člení na 11 okresov. V kraji je 315 obcí, z toho 18 so štatútom mesta.

Okresy s počtom obcí a podľa počtu obyvateľov

P.č.	Okres	Počet obcí	Počet obcí s počtom obyvateľov						
			Do 100	101-200	201-500	501-1000	1001-2000	2001-5000	5001 a viac
1	Bytča	12	0	0	0	4	5	2	1
2	Čadca	23	0	0	0	4	3	11	5
3	Dolný Kubín	24	0	2	5	10	6	0	1
4	Kysucké Nové Mesto	14	0	0	3	3	4	3	1
5	Liptovský Mikuláš	56	4	7	21	10	10	2	2
6	Martin	43	2	8	12	10	7	2	2
7	Námestovo	24	0	0	0	5	9	9	1
8	Ružomberok	25	0	1	6	6	7	4	1
9	Turčianske Teplice	26	5	6	7	5	2	0	1
10	Tvrdošín	15	0	0	0	5	6	2	2
11	Žilina	53	0	0	13	15	13	10	2
ŽSK spolu		315	11	24	67	77	72	45	19
ŽSK spolu		315	179				136		

zdroj: PHSR, 2009

Z uvedenej tabuľky vyplýva, že v okrese Námestovo je 24 obcí, ktorých počet obyvateľov sa pohybuje v rozpätí nad 500 obyvateľov.

A.2.4.2. Vázby obce na záujmové územie

Záujmové územie mesta predstavuje katastrálne územia susediacich miest a obcí, ktoré navzájom súvisia z hľadiska administratívno - správneho a ktoré sú navzájom prepojené prvkami krajinnej štruktúry a dopravnou a technickou infraštruktúrou. Pri návrhu Územného plánu mesta Námestovo boli z hľadiska ochrany prírody akceptované nasledovné územia, ktoré zasahujú do viacerých katastrálnych území :

- vodnú nádrž Oravská Priehrada,
- CHKO Horná Orava a
- Natura 2000.

Pri riešení napojenia vymedzeného administratívneho územia mesta Námestovo na nadradenú sieť dopravnej a technickej vybavenosti (širšie vzťahy) je potrebné zohľadniť existujúce, realizujúce sa a navrhované technické diela:

- Vodná nádrž Oravská Priehrada a elektrické vedenia VN,
- cesty I/78, II/520 a cesta III/05209, vo vlastníctve ŽSK a v práve SC ŽSK sú cesty II. a III. triedy,
- Oravský skupinový vodovod,
- Odkanalizovanie Hornej Oravy do ČOV Námestovo.

Územný plán mesta Námestovo rieši komplexne priestorové usporiadanie a funkčné využívanie územia, určuje jeho zásady, vecne a časovo koordinuje činnosti ovplyvňujúce životné prostredie, ekologickú stabilitu, kultúrno-historické hodnoty územia, územný rozvoj a tvorbu krajiny v súlade s trvalo udržateľným rozvojom sídla. Územný plán mesta Námestova bude výsledkom koordinácie všetkých pozitívnych a negatívnych faktorov celého katastrálneho územia mesta.

A.2.4.3. Územný priemet ekologickej stability krajiny, zásady ochrany a využívania osobitne chránených častí prírody a krajiny

Územný priemet je daný presnejším vymedzením prvkov ekologickej stability krajiny spracovaných v rámci projektu územného systému ekologickej stability v regionálnom rozmere. K tomuto systému sa pričleňujú priemety plôch schválených chránených území slovenského a európskeho významu. Na území katastra je táto sieť pomerne bohatá: sú tu územia európskeho významu NATURA 2000 – Chránené vtáčie územie Horná Orava, ÚEV Oravská vodná nádrž a Rašeliniská Bielej Oravy. Riešené územie obsahuje všetky štyri zóny Chránenej krajiny oblasti Horná Orava (A, B,C,D), nachádzajú sa tu genofondové plochy Brestovka, Riečka, Michalovka, Ústie Polhoranky, Pri skládke TKO Zubrohlava a čiastočne Za Vahanovom. Tieto prvky sa niekde prekrývajú a niekde dopĺňajú s ostatnými prvkami územného systému ekologickej stability – biocentrami, biokoridormi a interakčnými prvkami. Prvky ÚSES sú tu od nadregionálnej úrovne (vodná nádrž Orava, Pilsko) cez regionálnu (biocentrá) až po lokálnu úroveň. V prípade prekryvu viacerých stupňov ochrany na jednom území platí ten stupeň ochrany, ktorý ustanovuje neskorší právny predpis. Podrobnejšie vymenovanie zásad je vo vzťahu k ich vzájomným kombináciám v nasledujúcich kapitolách ÚPD.

A.2.4.4. Funkcie mesta saturované v záujmovom území

Mesto Námestovo sa vyznačuje segregáciou obytných a výrobných plôch, čo predstavuje pozitívum pri návrhu nových rozvojových funkčných plôch.

OBYTNÁ FUNKCIA

Z hľadiska polohy v štruktúre mesta sú **obytné plochy** sústredené na území centrálnej mestskej zóny (obvod Stred), na plochách po jej obvode, v severozápadnej (obvod Brehy) a severnej časti sídla (obvod Čerchle). Obytné plochy predstavujú plochy rodinných domov aj viacpodlažných bytových domov. Vzhľadom k plánovitému spôsobu výstavby mesta od jeho založenia až po súčasnosť sú obytné plochy súvislé zastavané s minimálnymi vnútornými rezervami pre rozvoj bývania. Disponibilné územia pre výstavbu bytových domov predstavuje obvod Brehy a pre výstavbu individuálnej bytovej výstavby sú vhodné plochy v severozápadnej časti (obvod Brehy), severnej časti (obvod Čerchle) a východnej časti (Vojenské).

FUNKCIA OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI A SLUŽIEB

Plochy občianskej vybavenosti a služieb sú sústredené najmä v obvode Stred a na Nábřeží v centrálnej mestskej zóne. Územná poliklinika vytvára samostatný areál v rámci obvodu Brehy. V obvode Stred sa nachádzajú aj školské areály a objekty základnej občianskej vybavenosti. V obvode Nábřežia sa nachádzajú plochy vyššej občianskej vybavenosti. Disponibilné územia pre výstavbu objektov občianskej vybavenosti predstavuje nedostavaný obvod Nábřežia a obvod Vojenské, nachádzajúci sa medzi obvodom Studnička a Priemyselnou zónou. V rekreačných strediskách Vojenské - Studnička, Predmostie a Slanická Osada je v súčasnosti funkcia občianskej vybavenosti málo zastúpená. Návrh územného plánu situuje občiansku vybavenosť v týchto územiach, vzhľadom k rekreačnému potenciálu okolia Oravskej priehrady.

FUNKCIA ŠPORTU A ZOTAVENIA

Plochy rekreácie a športu v rámci mesta tvoria plochy Športového areálu TJ Námestovo s futbalovým štadiónom, plochy športovej vybavenosti v rámci základných škôl, Nábřežia a v rámci rekreačných stredísk – Vojenské (Studnička), Nábřežia, Predmostie a Slanickej Osady. Uvedené územia majú dostatočnú plošnú rezervu pre potrebné doplnenie športovej a rekreačnej vybavenosti v návrhovom období územného plánu. V rámci katastrálneho územia sú ďalšie rekreačné a športové plochy sústredené okolo Oravskej priehrady (Vojenské-Studnička, Nábřežia, Predmostie a Slanická Osada, ktoré čakajú na dobudovanie podľa návrhu územného plánu do podoby komplexných rekreačných stredísk a prepojenie na rekreačné strediská mesta Námestovo – Oravská Priehrada Prístav.

FUNKCIA VÝROBY , SKLADOV A VÝROBNÝCH SLUŽIEB

Funkčné plochy výroby reprezentuje najmä strojársky, elektrotechnický, drevospracujúci a textilný priemysel. Väčšina výrobných a skladových plôch je vhodne umiestnená na severovýchodnom okraji mesta v Priemyselnej zóne. Výrobné areály, napr. Strojárne, a. s. Námestovo vo východnej časti mesta sú pomerne extenzívne využité a majú pre ďalší rozvoj značné vnútorné rezervy. Menšie prevádzky výrobných prevádzok a výrobných služieb sú rozptýlené v plochách obytnej zóny.

FUNKCIA DOPRAVY A TECHNICKÉHO VYBAVENIA

Dopravné plochy v meste sú zastúpené plochami komunikačnej siete pre automobilovú, pešiu a železničnú dopravu. V meste sa nachádza autobusová stanica. Nedostatočne sú zastúpené plochy statickej dopravy, chýbajú trasy a plochy pre cyklistickú dopravu. Z hľadiska prevádzky a kvality životného prostredia predstavuje problém najmä trasa cesty 1/78 cez stred mesta a križovatka cesty 1/78 a cesty

III/5209 vedúcej cez most. Mesto je zásobené pitnou vodou, elektrickou energiou, plynom a sčasti teplom z viacerých centrálnych kotolní. V rámci návrhu nových rozvojových plôch je riešené rozšírenie rozvodov a kapacít dopravnej a technickej infraštruktúry.

A.2.5. Návrh urbanistickej koncepcie priestorového usporiadania

Z administratívno-správneho hľadiska je hranica riešeného územia vymedzená hranicou k. ú. Námestovo, Slanica a Námestovské Pílsko. Mesto Námestovo je dopravnou cestou 1/78 prepojené severným smerom s obcou Klin, Zubrohlava, Rabča a Oravská Polhora. Smerom východným cestou 1/78 s obcou Oravská Jasenica, smerom juhovýchodným cestou III/5209 a cestou II/520 s mestom Trstená, Štefanov nad Oravou a Tvrdošín.

A.2.5.1. Stanovenie základnej urbanistickej koncepcie a kompozície o mesta

Východiskový stav

Mesto Námestovo má historicky danú pôdorysnú osnovu nepravidelného mesta. Najstaršia časť mesta sa nachádzala v okolí dnešného mostu a je zatopená v polovici 20. storočia vodnou nádržou Oravská Priehrada. Z pôvodného Námestova ostala časť zástavby na Hviezdoslavovej ulici, časť Štefánikovej ulici a časť ulice Mieru. Mesto je rozložené na miernom svahovitom území, zastavané územie je situované vľavo od cesty 1/78, ktorá je **hlavnou kompozičnou osou** mesta. **Vedľajšiu kompozičnú os** tvorí most s cestou III/5209, ktorého pokračovaním je Štefánikova ulica a ktorý spája zastavané územie mesta s Predmostím a Slanickou Osadou. Mesto má dve námestia. Hlavné (Hviezdoslavovo námestie) námestie je situované severozápadne od križovatky cesty 1/78 a cesty III/5209. Na námestí je umiestnená socha P. O. Hviezdoslava, ktorá bola premiestnená z priestoru pod kostolom. Okolo námestia sú sústredené objekty základnej a vyššej občianskej vybavenosti – kultúrny dom, banky, obchody a služby.

Hviezdoslavovo námestie je funkčne prepojené s Nábřežím, na ktorom sú lokalizované ďalšie objekty základnej a vyššej občianskej vybavenosti. Druhé – podružné námestie (Bernolákovo námestie) tvorí hlavne administratívne centrum mesta. Na námestí je situovaná socha A. Bernoláka, okolo námestia sú situovaná pošta, okresný súd, úrad soc. vecí a rodiny, obchodný dom a iné objekty občianskej vybavenosti a služieb. V dostupnej vzdialenosti sa nachádza mestský úrad. Kostol sv. Šimona a Júdy tvorí **dominantu mesta** a je situovaný na osi mosta. Cintorín je situovaný západne od Hviezdoslavovho námestia s vhodnou dostupnosťou s obmedzenou plochou potrebnou na rozširovanie.

Napriek tomu, že centrum mesta sa presunulo na Hviezdoslavovo námestie, mesto svojou polohou si zachovalo svoju atraktivnosť a jedinečnosť.

V riešenom území sú z hľadiska funkčného členenia zastúpené všetky druhy plôch - obytné plochy v zastavaných častiach Námestova (Stred, západná časť mesta - Brehy, severná časť mesta - Čerchle), výrobné plochy (na severovýchodnom okraji zastavaného územia mesta – Priemyselná zóna) a rekreačné plochy (prímestská rekreačná zóna Studnička, športový areál s futbalovým ihriskom Námestovo stred, rekreačné plochy pri Oravskej priehrade – Slanická Osada), prepojené dopravnou štruktúrou.

Z hľadiska polohy v štruktúre sídla sú obytné plochy sústredené na území centrálnej mestskej zóny, na plochách po jej obode, v západnej a severnej časti sídla. Obytné plochy predstavujú plochy rodinných domov a viacpodlažných bytových domov v obvode Stred, na západnom okraji - obvod Brehy a na severnom okraji – obvod Čerchle. Plochy občianskej vybavenosti sú sústredené najmä v okrsku Stred. Územná poliklinika vytvára samostatný areál v rámci obvodu Brehy. Funkčnú zónu výroby reprezentuje najmä strojársky priemysel (Strojárne, bývalé ZTS) a elektrotechnický priemysel (PUNCH). Väčšina výrobných a skladových plôch je umiestnená na severovýchodnom okraji mesta (Priemyselná zóna). Menšie prevádzky výrobných prevádzok a výrobných služieb sú rozptýlené v plochách obytnej zóny.

Z hľadiska územného je mesto Námestovo členené na 11 obvodov (regulovaných priestorov):

K.Ú. NÁMESTOVO

- I. obvod Stred
 - II. obvod Roveň
 - III. obvod Brehy
 - IV. obvod Čerchle
 - V. obvod Priemyselná zóna
 - VI. obvod Vojenské
 - VII. obvod Nábřežie
 - VIII. obvod Predmostie
- #### K.Ú. SLANICKÁ OSADA

IX. obvod Slanica pri Zubrohľave
 X. obvod Slanická Osada
 K.Ú. NÁMESTOVSKÉ PILSKO
 XI. obvod Grúniky
 NÁVRH

Urbanistická koncepcia vychádza z funkčného, prírodno-ekologického, sociálno-ekonomického a územno-technického potenciálu mesta Námestovo.

- **Funkčný potenciál** územia je limitovaný hlavne prírodno - ekologickým, socialnoekonomickým a územnotechnickým potenciálom. Ich súhrnné pôsobenie podmieňuje budúci rozvoj a funkčnosť mesta.

- **Prírodno-ekologický potenciál** mesta je podmienený zachovaním rovnováhy medzi prírodnými a civilizačnými systémami a životaschopnosťou prírodných systémov. Tento potenciál je fixný a jeho limity nie je možné prekročiť.

- **Sociálno-ekonomický potenciál** mesta je podmienený demografickým vývojom, hospodárskou prosperitou a imigračnou aktivitou. Tento potenciál je závislý od mnohých činiteľov a jeho hodnoty sa dajú korigovať.

- **Súčasný územno-technický potenciál** mesta je obmedzený nedostačujúcimi kapacitami existujúcej technickej infraštruktúry a služieb. Tento potenciál je možné podľa potreby a územným plánom stanovenej únosnosti územia rozširovať, jeho rozvoj je podmienený možnosťami investičnej výstavby. Ďalší rozvoj mesta je podmienený rekonštrukciou a kapacitným rozšírením všetkých existujúcich nosných technických systémov hlavne rozvodov tepla, realizáciou alternatívnych zdrojov tepla, elektrickej energie, plynovodu, vodovodu a kanalizácie.

Súčasťou prieskumov a rozborov je krajinnoekologický plán. V krajinnoekologickom pláne pre územie katastra bola vykonaná syntéza druhotnej a terciálnej krajiny. Na základe superpozície vplyvov a pôsobení prvkov uvedených štruktúr v návrhu územného plánu budú vyčlenené základné kvázi-homogénne jednotky krajiny. Pre účely územného plánu budú niektoré z nich zlučované do vyšších jednotiek v zásade na princípe chorického.

Regulatívy pre formovanie urbanistickej štruktúry mesta:

- zabezpečenie ďalšieho rozvoja mesta pri maximálnej optimalizácii funkčných a prevádzkových vzťahov v meste,
- rešpektovanie a rozvíjanie zachovaných štruktúr torza historickej časti mesta a existujúcich námestí,
- zabezpečenie rozvojových plôch určených na hromadnú bytovú výstavbu (Brehy) a individuálnu bytovú výstavbu (Brehy, Čerchle, Vojenské),
- vytvorenie kompaktnej mestskej štruktúry s kostrou, tvorenou plochami občianskej vybavenosti a nevýrobných služieb v centre mesta, v centrách obytných súborov a na ich prepojenie s centrom,
- zabezpečenie rozvojových plôch pre rekreáciu a šport (športové areály v meste, prímestská rekreačná zóna Studnička, Riečka, rekreačné stredisko Predmostie a Slanická Osada),
- zabezpečenie rozvojových plôch určených na areálovú výrobu a výrobné služby (Priemyselná zóna severovýchodne od zastavaného územia),
- zabezpečenie dostatočnej dopravnej infraštruktúry a cesta I/78, dostatočné parkoviská, pešie trasy, cyklotrasy a technickej infraštruktúry (rozšírenie všetkých inžinierskych sietí v rozvojových plochách),
- prestavať zanedbané a neudržované plochy,
- revitalizovať existujúce obytné plochy s bytovými domami tak aby sa skvalitnil život ich obyvateľom - občania pociťujú nedostatok plôch na krátkodobý oddych (plochy pre deti, parkovacie miesta a pod.)
- revitalizovať verejnú zeleň v strede mesta,
- asanovať len v nevyhnutnom rozsahu vyplývajúcom z kolízie objektov s navrhovanými verejnoprospešnými stavbami,
- v rámci požiadaviek na obnovu, prestavbu a asanáciu mesta je potrebné: Vytvárať podmienky dobrej dostupnosti obytných zón a rekreačných zón k mestskému centru, podporovať výstavbu občianskej vybavenosti a služieb, verejného dopravného a technického vybavenia mesta, moderných informačných technológií tak, aby jednotlivé obytné zóny predstavovali rovnocenné prostredie voči centru mesta a vzhľadom k požiadavkám na moderný spôsob života.

A.2.5.2. Vymedzenie limitů využitia územia

Územný plán mesta Námestovo je založený na princípe optimalizácie možností viacfunkčného využitia krajinného potenciálu. Dbá sa na zachovanie jeho ekologickej stability, diverzibility prírodných zložiek, obnoviteľnosti zdrojov a vysokej kvality životného i obytného prostredia.

- **Limity využitia územia**

Využitie zastavaného územia i ostatného územia katastra podmieňujú všeobecne záväzné normy a limity ochranného a ekologického charakteru i špecifické urbanistické limity a z nich odvodené regulatívy územného rozvoja, definované v ÚPN mesta Námestovo.

Ako ochranné limity sa musia rešpektovať najmä: ochrana pôdneho fondu, ochrana ovzdušia, ochrana vôd, ochrana prírody a pamiatok, hygienické a bezpečnostné a iné ochranné pásma.

Ako ekologické limity sa v území uplatňujú hlavne kritéria pre zachovanie a skvalitnenie územného systému ekologickej stability, zachovanie a zlepšenie stavu životného a obytného prostredia, vyváženosť urbanizovaných plôch a prírodných častí, optimalizácia využívania poľnohospodárskej pôdy, lesov a zdrojov. Tieto limity majú primárny charakter a podmieňujú všetky antropologické činnosti v území.

Urbanistické limity vychádzajú z analýzy senzitivnosti a zraniteľnosti územia, zhodnotenia výkonnosti technických systémov ako je zásobovanie vodou a čistenie odpadových vôd. Syntetizujúcim výstupom je disponibilita funkčných plôch vhodných pre ďalší rozvoj a prahová hranica počtu obyvateľov, ktorí môžu v obci bývať a dotvárať priestorovú štruktúru mesta.

A.2.5.3 Zásady ochrany a využitia kultúrohistorických a prírodných hodnôt

Východiskový stav

Kultúrohistorické hodnoty

Súvislejšie osídľovanie severnej časti Oravy sa uskutočňovalo od polovice 16. storočia, keď nastala zmena vo vlastnícko-právnych pomeroch tohto regiónu. Dovtedy bola Orava i s hradom kráľovským majetkom v užívaní vyšších kráľovských úradníkov. V roku 1556 prevzal Oravu do zálohy od panovníka Fraňo Thurzo, správca kráľovskej komory a bývalý nitriansky biskup. Vtedy prešla na Thurzovskú rodinu aj županská hodnosť. Noví majitelia hradu začali pomerne husto kolonizovať Oravu a zakladať dediny, medzi nimi i Námestovo. Andrej Kavuljak v Historickom miestopise Oravy spomína založenie Námestova takto: „Roku 1557 vydal Fraňo Thurzo šoltýsku listinu Ondrejovi Randovi, ktorý sa podujal založiť osadu Námestovo. V listine sa hovorí, že pre mnohé práce a iné námahy, ktoré vykonali pri budovaní domov a kľčovaní pôdy pre poľnohospodárstvo, oslobodzujú sa šoltýs a 11-i sedliaci ako obyvatelia osady Námestovo, patriacej k hradu Orava, na celých 10 rokov od všetkých dávok a povinností.“

J. Thurzo tu v r. 1612 založil evanj. a. v. farnosť a školu. Kostol zasvätili sv. Šimonovi a Judovi a navštevovali ho obyvatelia Bobrova, Slanice, Zubrohlavy, Klina, Vavrečky, Jasenice, Polhory a Rabče. V r. 1647 prišiel do Námestova farár Š. Bocko, ktorý s G. Pikom v r. 1672 vyvolali na Orave sedliacke povstanie. V r. 1683 Námestovo vydrancovali Litovci. Po zamrznutých rokoch 1715 - 1716 prišiel hladomor a na Dolnú zem odišlo 32 ľudí. Obyvatelia sa zaoberali ovčiarstvom, dobytkárstvom, roľníctvom, kožušníctvom, remenárstvom, garbiarstvom, plátenníctvom a obchodom. V r. 1775 veľkoplátenník J. Zimčák postavil farbiareň s mangľom, ďalšie farbiarne postavili M. Haller a I. Veselovský, ktorí sa vyučili farbiarskemu remeslu v Kežmarku. V Slanici bola farbiareň plátna v r. 1728. V r. 1776 Mária Terézia povýšila Námestovo na mestečko a udelila mu právo konať 4 výročné jarmoky a týždenný trh vo štvrtok. Námestovo sa v r. 1777 stalo sídlom okresu. Koncom 18. stor. sa tu usadilo viacero židovských rodín, ktoré sa zaoberali obchodom a v r. 1785 postavili synagógu. Pri synagóge bola základná škola pre židovské deti z okresu Námestovo. V 19. stor. bolo Námestovo významným plátenníckym mestečkom, plátenníci, farbiari i mangliari mali svoje spolky. Tkáčovňa plátna v Námestove v r. 1865 zamestnávala 350 robotníkov a taká istá bola aj v Slanici. V r. 1870 založili Urbár. V r. 1871 sa Námestovo stalo sídlom Obvodného notárskeho úradu a Okresného súdu. Požiar v r. 1877 zničil tretinu mesta. Sporiteľňu založili v r. 1883, Ľudovú banku v r. 1902, bola tu aj Tatrabanka, Roľnícka vzájomná pokladnica a Všeobecné úverové družstvo. V I. svetovej vojne padlo 10 obyvateľov, K. Miklušičáka popravili v Kragujevci v júni 1918 za účasť na vzbure vojakov. V r. 1918 sa utvorila v Námestove Národná rada, ktorej predsedom bol F. Skyčák a členmi F. Kovalík, F. Hrkeľ, R. Kubica, A. Murín, J. Juráška, Š. Fraštia, F. Krasuľa, Š. Krušínský, O. Vevurka, M. Hruboš, V. Swarz, Š. Naništa a K. Droppa. V r. 1920 Hornooravská úč. spol. sa zaoberala obchodom s drevom, výrobou a dodávkou elektrickej energie. Za 1. ČSR tu podnikalo 166 živnostníkov a konalo sa 30 trhov. Pri katastrofálnom požiari r. 1943 zorelo 36 domov a 44 hospodárskych budov. Počas oslobodzovacích bojov na jar 1945 bolo Námestovo zničené bombardovaním. Výstavbou Oravskej priehrady (1953) sa mesto stalo rekreačným a turistickým strediskom i centrom vodných športov. K mestu patrí nezatopená časť Slanice, známa ako Slanická Osada. Spriemyslenie mesta začalo v r. 1960, ľudia pracovali v ZŤS (strojárstvo), Makyte (textil), ZVT (výpočtová technika), Agrostave (meliorácie a poľnohospodárske stavby), JRD (1958) od r. 1964 v ŠM, ČSAD, LSD Jednote, Komunálnom podniku, OPP (kovovýroba), Reštauráciách. Po zániku štátnych podnikov hospodársku základňu tvorí elektrotechnický závod Punch Campus - do roku 2005 vytvorí pracovné miesta pre 2500 ľudí. V priemyselnom parku (20 ha) bude mať zastúpenie odevný, drevársky a potravinársky priemysel. V súčasnosti sa mesto plynofikuje a buduje sa supermarket. V meste je poliklinika, rozostavaná nemocnica a útulok pre bezdomovcov.

Prvá písomná zmienka o škole je z roku 1612 a slúžila aj obciam, ktoré patrili do farnosti. Židia založili základnú školu v 18. stor. Učiteľský spolok v Námestove v r. 1873. Okresné živnostenské spoločenstvo založilo učňovskú školu za 1. ČSR. Ďalšie školy: Gymnázium A. Bernoláka (od 1953), SOU Slovenského zväzu spotrebných družstiev na Slanickej Osade (od 1962), SOU spoločného stravovania na Slanickej Osade, Poľnohospodárske odborné učilište (1960), SOU odevné (1964), SPŠ odevná (1987), SOU strojárske (1965), Osobitná internátna škola (1987), 3 ZŠ, ZUŠ, 4 MŠ. Pamätihodnosti: rím. kat. kostol sv. Šimona a Júdu z r. 1658, v oknách kostola sú vitráže od V. Hložníka, barokový kostol Povýšenia sv. Kríža z 19. stor. na Slanickom ostrove, pomník A. Bernoláka na Slanickom ostrove, zrubový dom z 19. stor., náhrobok A. Hamuljaka z r. 1870 na cintoríne, pamätná tabuľa P. O. Hviezdoslava, pomník padlým v 2. svetovej vojne, stĺp Panny Márie z r. 1758, drevený kríž z r. 1818, stĺp sv. Floriána, Dom smútku - hrobka Murínovcov na cintoríne, sochy P. O. Hviezdoslava, J. Vojtaššáka a A. Bernoláka na rovnomenných námestiach. Počiatky ochotníckeho divadla siahajú do 19. stor. pod vedením režisérov A. Rátha, učiteľa A. Machaja a kaplána Zomera. Hrávali členovia Katolíckeho kruhu, Hasičského spolku (založený v r. 1898), Živeny, Katolíckej jednoty žien, neskoršie divadelné súbory pri Tesle, Osvetovej besede, MsKS. V r. 1922 sa v Námestove konala Krajová súťaž divadelných súborov, v roku 1983 Oravský divadelný festival. Na tanečných zábavách hrávala rómska kapela Zoltána Gaňa. V r. 1933 uskutočnil Slovenský rozhlas prvé vysielanie z Námestova (goralské piesne, jarmočná scéna plátenníkov, A. Kavuljak o histórii). Súbory: Detský divadelný súbor M. Nešpora, DS Elektrón, od r. 1989 Orlov, literárno-dramatický súbor, bábkarský súbor pri Dome detí a mládeže, folklórny súbor, hudobné skupiny: Modul, Ormo, Ria, Exodus, dychová hudba hasičská (1922), dychovka Bernolák. Mestská knižnica dostala od Ministerstva kultúry titul "Vzorná knižnica". Slanický ostrov umenia obsahuje expozície: oravská kamenná ľudová tvorba, oravská tradičná ľudová plastika a maľba, história zatopených dedín. Spolky: Matica slovenská, KJŽ, Zväz národného oslobodenia, Bernolákov samovzdelávací krúžok. Významné osobnosti: A. Način-Borin, I. Grebáč Orlov, J. Miklošica, A. Miklošica, K. Murín, V. Murín, M. Murín, L. Polčík, Š. Reming Školák, J. Tylka, Š. Krasuľa, F. Staš, F. Thurzo, K. Veselovský. Pôsobili tu: M. Hamuljak, J. Hoblík, S. Hurban Vajanský, P. O. Hviezdoslav, M. Madanský, A. Machaj, A. Ráth, F. Skyčák, O. Žaškovský. Tlačiarne: M. Schein (1899), J. Koch (1927), F. Kornhauser (1905), Jozef Kubík. Noviny: Hlas Oravy, Okresný spravodaj, Roľník od Oravskej priehrady, Orava/Biela Orava. Podujatia: Gorazdovo výtvarné Námestovo, Námestovské divadelné dni, Námestovské hudobné slávnosti (súťažná prehliadka chrámových zborov), Oravské hudobné leto na

Slanickom ostrove umenia, celoslovenský gospelový festival "Verím Pane", festival dychovej hudby Dychfest, súťaž heligonkárov a harmonikárov Hornej Oravy, výtvarné výstavy, koncerty a divadlá v Dome kultúry. Počas letnej turistickej sezóny sa konajú kultúrne podujatia v amfiteátri na brehu Oravskej priehrady.

TJ Sokol založili v r. 1919, hrávali futbal. V r. 1924 bola v Námestove prehliadka všetkých TJ na Orave pri príležitosti posviacky nových zvonov. V r. 1931 založili Športový klub, hrali oravskú futbalovú súťaž i priateľské stretnutia so ŠK Žyvec. Od r. 1954 - počiatky jachtingu na Oravskej priehrade (TJ Slavoj, neskoršie TJ ZŤS). Dobré podmienky sú pre lyžovanie, turistiku, kolky, hádzanú, tenis, vodné športy, športové rybárstvo, ženský futbal. Podujatie: Dni športu.

Mesto Námestovo získalo grant z EÚ na realizáciu projektu cezhraničnej spolupráce s poľským mestom Żywiec pod názvom "Spoznajme sa". V r. 2001 dostalo mesto Námestovo v Paláci Európy v Štrasburgu Európsky diplom za zahraničné aktivity. V roku 2002 dostalo mesto Námestovo Čestnú zástavu Rady Európy za úsilie podporovať jednotu a porozumenie medzi obyvateľmi Európy. V meste sa každoročne koná Šimonojudský jarmok, Gastro COOP Slovakia (súťaž odbornej zručnosti), súťaž v pletení syrových korbáčikov, Majstrovstvá SR drevarubač, Oravská muška (súťaž v rybolove), Majstrovstvá Oravy v mariáši. Remeslá v meste: drevorezba, keramika, umelecké drotárstvo, kresomalba, umelecká fotografia, kraslice, medovníky, maľba na sklo, slamené miniatúry.

Vznik a rozvoj školstva v Námestove súvisel s hospodárskym a spoločenským rozvojom mesta, náboženskou situáciou a počtom obyvateľov. Prvá škola vznikla po zriadení farnosti v meste začiatkom 17. storočia. Po roku 1918 zaznamenalo rozvoj školstvo po Obr. č. 4 – Historická časť Námestova kvalitatívnej a kvantitatívnej stránke. Existovala štátna ľudová škola, v roku 1919 vznikla štátna meštianska škola a v roku 1924 bola zriadená štátna ľudová hospodárska škola. Všetky však súperili s nedostatkom priestorov. Preto sa v roku 1935 začalo s výstavbou novej budovy pre meštiansku aj ľudovú školu. Školu navštevovali nielen žiaci z Námestova, ale aj z okolitých dedín. Najnovšia etapa vývoja školstva v Námestove sa začala v roku 1948, kedy dochádza k vytvoreniu materských škôl, k zjednoteniu ľudovej a meštianskej školy a k budovaniu stredného školstva. Vznik týchto škôl bol podmienený tým, že Námestovo sa formovalo ako politicko - správne, hospodárske a kultúrne centrum Hornej Oravy.

Po roku 1974 bol rozvoj a budovanie školstva podmienený prudkým demografickým vývojom v meste, kde v školskom roku 1951/52 navštevovalo školu 718 žiakov. V školskom roku 1990/91 to bolo už 1 398 žiakov. Od druhej polovice päťdesiatych rokov 20. storočia dochádzalo aj k rozvoju stredného školstva. V roku 1954 bolo založené Gymnázium A. Bernoláka, v roku 1962 Stredné odborné učilište zväzu spotrebných družstiev, v roku 1964 Stredné odborné učilište odevné, v roku 1965 Stredné odborné učilište strojárské a v roku 1960 Poľnohospodárske odborné učilište, ktoré bolo zrušené v roku 1967.

Po roku 1918 Námestovo zbohatlo aj kultúrne. Obyvatelia založili pobočku Matice slovenskej. Hrávali divadelné hry, zúčastňovali sa kultúrnych vystúpení, organizovali výstavy. Založením športového klubu sa v Námestove začala aj konkrétna história futbalu a futbalisti dosahovali významné úspechy. Námestovo malo v tom období najkvalitnejšie ihrisko na Orave. Z ostatných kultúrno - vzdelávacích spolkov pôsobili v Námestove Zväz národného oslobodenia.

Heraldika

Symbolmi mesta Námestovo sú **znak**, **zástava** a **pečať** mesta. Mesto používa uvedené symboly pri výkone svojich samosprávnych funkcií.



Znak mesta Námestovo tvorí sv. Šimon a sv. Júda držiaci strieborný štít, na ktorom je vyobrazený čierny orol.



Zástava a vlajka mesta sa skladá z troch pozdĺžnych farebných pruhov rovnakej šírky – v poradí žltý, čierny a biely, pričom žltý pruh je vľavo, resp. hore. Zástrih na konci má hĺbku jednej tretiny celej dĺžky.





Na administratívnom území mesta Námestovo a na jeho katastrálnom území sa nachádzajú nasledovné **národné kultúrne pamiatky** (ďalej len NKP), ktoré sú evidované v registri nehnuteľných kultúrnych pamiatok Ústredného zoznamu pamiatkového fondu SR (ďalej len ÚZPF):

HROB S NÁHROBKOM	evid. č. ÚZPF SR	279/0
TABUĽA PAMÄTNÁ		3131/0
POMNÍK SOCHA		278/0
		2652/0
KOSTOL (k.ú. Slanica)		236/0
POMNÍK (k.ú. Slanica)		286/0
DOM ĽUDOVÝ (k.ú. Slanica)		3100/0

Hrob s náhrobkom (279/0) Kostol r. k P.M. Sedembolestnej (359/0), KN parc.č.48 je lokalizovaný na cintoríne. Hamuliak Martin reprezentant slovanskej vzájomnosti v rámci národného obrozenia. Náhrobok bol postavený vr. 1859 a bol neskôr upravený vr. 1870, architektúra je bez slohového určenia.

Tabuľa pamätná(3131/0), Hviezdoslavova ul.súp.č.48, je venovaná básnikovi P.O. Hviezdoslavovi, ktorý v dome vykonával advokátsku prax.

Pomník (278/0), je situovaný na Hviezdoslavovom námestí (pôvodne situovaný pri r. k. kostole), bol vytvorený v r. 1959.

Socha (2652/0) Panny Márie je situovaná pri r. k. kostole, dátum vzniku 1785, barokový štýl.

Nasledujúce NKP sú evidované v zozname mesta Námestovo, ale nachádzajú sa na katastrálnom území Stanica :

Kostol (236/0) r. k. sv. Križa sa nachádza na Ostrove umenia (Slanický ostrov), KN parc.č.1. Jednoloďová sakrálna stavba postavená vr. 1766-1769, stavebné úpravy vr.1843, prevládajúci architektonický štýl klasicizmus s uplatnením foriem palládizmu v riešení východnej fasády.

Pomník (286/0) A. Bemoláka je situovaný pri r. k. kostole na Slanickom ostrove, dátum vzniku 1938.

Dom ľudový (3100/0), súp.č.363, KN pare. č.29/2 je v lokalite Studnička, zrubová 3-priestorová ľudová zrubová stavba z 2. polovice 19.stor., po stavebných zásahoch v 2. pol 20. stor. strata pamiatkových hodnôt. Objekt bol premiestnený z Oravskej Poruby.

Uvedené NKP nemajú právoplatne vyhlásené a právne účinné ochranné pásma.

Na riešenom území sa nenachádza žiadna vyhlásená archeologická NKP.

Na riešenom území sa nenachádza žiadna NKP evidovaná ako chránená zeleň podľa pamiatkového zákona.

Na uvedené NKP sa vzťahuje ochrana vyplývajúca z pamiatkového zákona dotýkajúca sa individuálnej ochrany vlastnej veci, ako aj ochrany vyplývajúcej z povinnosti trvalého udržiavania vhodného prostredia kultúrnej pamiatky, podľa § 27 pamiatkového zákona. Využívanie a prezentácia nehnuteľnej NKP spôsobom, ktorý zodpovedá jej pamiatkovej hodnote. Všeobecnou podmienkou pamiatkovej ochrany je individuálny prístup ku každému objektu NKP a jej prostrediu, s cieľom zachovania jej špecifických hodnôt, jedinečnosti, ako aj hodnôt prostredia, do ktorého je situovaná.

V rámci návrhu ÚPN mesta Námestovo v spolupráci mesta a KPÚ navrhujeme vytvoril **Evidenciu pamätihodnosti mesta Námestovo**, do ktorej bude zaradený židovský cintorín nachádzajúci sa pri Studničke a kempingu JAMI, Rímsko-katolícky kostol sv. Šimona a Júdu a pamätník druhej svetovej vojne nachádzajúci sa na Námestí A. Bemoláka.

Na riešenom území sa nachádza lokalita v zmysle pamiatkového zákona označovaná ako archeologické nálezisko.

KPÚ Žilina na území katastra Námestovo a katastra Slanica eviduje nasledovné neodkryté archeologické nálezisko, ktoré je zanesené v Evidencii archeologických nálezísk SR:

- lokalita Poloostrov Kráľoviny, sídlisko z neskorého paleolitu

Pre uvedenú lokalitu platí z hľadiska stavebnej činnosti a podobných zámerov, obmedzené funkčné využitie.

V prípade záujmu využitia, napr. stavebnú činnosť, rekultivačné zásahy, hrubé terénne úpravy a pod., je zámer podmienený vykonaním záchranného archeologického výskumu podľa §37 a 39 pamiatkového zákona, o ktorom rozhodne KPÚ Žilina.

Nakoľko sa na katastrálnom území mesta Námestovo doteraz nerobil celoplošný systematický archeologický výskum, je pri uplatňovaní územného plánu v praxi potrebné vyžadovať pre každú stavebnú činnosť na území katastra vyjadrenie KPÚ Žilina už na úrovni územného konania. V opodstatnených prípadoch bude potrebné riešiť otázku zabezpečenia archeologického výskumu.

Vo väzbe na §14 ods.4 pamiatkového zákona spracovateľ ÚPN v spolupráci s mestom navrhol označiť ako pamätihodnosť židovský cintorín pri Studničke, k.ú. Slanica.

Prírodné hodnoty

- OCHRANA PRÍRODY

V riešenom území sa nachádza Chránená krajinná oblasť Horná Orava. CHKO je rozdelená na zóny A-D s rôznym stupňom ochrany. V riešenom území sa nachádzajú všetky zóny A, B, C, D s 5. – 2. stupňom ochrany prírody a krajiny.

Európske chránené územia siete NATURA 2000:

Chránené vtáčie územie Horná Orava - SKCHVU008 v časti Námestovské Pílsko a v SZ časti oravskej priehrady.

Výnosom ministra životného prostredia č. 3/2004-5.1 zo 14. júla 2004 bol vydaný národný zoznam území európskeho významu. V tomto zozname sa nachádza nasledovné územia:

Ramsarská lokalita Mokrade Oravskej kotliny

SKUEV0304 – Oravská vodná nádrž

SKUEV0191 – Rašeliniská Bielej Oravy

SKUEV0188 – Pílsko

SKUEV0658 – Ústie Bielej Oravy

Chránené druhy rastlín a živočíchov sa nachádzajú v celom území katastra v rôznych biotopoch. Výber z nich bol popísaný pri charakteristike chránených území.

- ochrana drevín

V rámci riešeného územia sa nenachádza chránený strom v zmysle zákona o ochrane prírody a krajiny. Platí tu ale všeobecná ochrana drevín rastúcich mimo les dosahujúcich potrebné parametre, ktorá vyplýva takisto z uvedeného zákona.

Územie chránené v rámci medzinárodných dohovorov – Ramsar:

Ramsarská lokalita Mokrade Oravskej kotliny predstavuje pôvodné rozsiahle rašeliniská a močiare, lesné aj nelesné rašeliniská vrchoviskového, slatinného a prechodného typu, vodné toky, krovité močiare aj vodnú nádrž Oravská priehrada. Územie sa na 90% pokrýva s územím CHKO Horná Orava.

NÁVRH

Regulatívy pre ochranu prírodných hodnôt:

- rešpektovať podmienky ochrany prírody a krajiny vyplývajúce z legislatívy týkajúcej sa ochrany životného prostredia a to najmä zo zákona NR SR č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny, vyhlášky MŽP SR č. 420/2003 Z.z., ktorou sa ustanovuje územie CHKO Horná Orava a jej zóny, vyhlášky MŽP SR č. 173/2005 Z.z., ktorou sa vyhlasuje Chránené vtáčie územie Horná Orava a z výnosu MŽP SR č. 3/2004-5.1 zo 14. júla 2004, ktorým sa vydáva národný zoznam území európskeho významu,

Z podrobnejších opatrení vyberáme:

- A zóna CHKO Horná Orava tvorí bezásahové pásmo,
- nenavrhovať novú výstavbu v zónach A, B a C CHKO Horná Orava,
- stavby umiestňovať minimálne 6 m od vodných tokov, pričom treba zachovať brehové porasty v tomto ochrannom pásme,
- genofondové plochy neodvodňovať, nezalesňovať a nebudovať na nich stavby.

A.2.6. Návrh funkčného využitia územia obce s určením prevládajúcich funkčných území najmä obytného územia, zmiešaného územia, rekreačného územia a kúpeľného územia, vrátane určenia prípustného, obmedzujúceho a zakazujúceho funkčného využitia

Územný plán mesta Námestovo dokumentuje návrh formulovania hmotovo - priestorovej štruktúry jednotlivých komplexných jednotiek katastrálneho územia mesta, zásad funkčného využitia, charakteru urbanistickej kompozície, dotváranie jednotlivých priestorov a spolupôsobenie prírodných faktorov v súlade so zadaním.

Pre prehľadnejšie určenie regulatívov urbanizované zastavané územie mesta Námestovo rozdelené na nasledujúce regulované priestory - obvody (RP):

I. Zastavané územie mesta

Mesto Námestovo zaujíma medzi obcami špecifické postavenie z hľadiska sídelného typu, ktorý je dobrým predpokladom pre rozvoj bývania, výroby a rekreácie. V súčasnosti je zastavané územie mesto Námestovo legislatívne vymedzené hranicou zastavaného územia mesta. Táto hranica zodpovedá stavu k 1.1.1990. Vzťahujú sa na ňu odvody a zábery poľnohospodárskej pôdy. V územnom pláne bude navrhnuté rozšírenie zastavaného územia mesta. Súčasné a navrhované hranice zastavaného územia mesta sú interpretované v grafickej časti územného plánu.

Pre prehľadnejšie určenie regulatívov urbanizované zastavané územie mesta Námestovo rozdelené na nasledujúce regulované priestory:

A. OBYTNÉ ÚZEMIE (OÚ)

- OÚ.01 NÁMESTOVO – BREHY(bývanie)
- OÚ.02 NÁMESTOVO – ČERCHLE(bývanie)
- OÚ.02a NÁMESTOVO – LAZ(bývanie)
- OÚ.03 SLANICA – SLANICA PRI ZUBROHLAVE(bývanie)

B. ZMIEŠANÉ ÚZEMIE (ZÚ)

- ZÚ.01 NÁMESTOVO - STRED (bývanie + občianska vybavenosť)
- ZÚ.02 NÁMESTOVO - ROVEŇ výrobné služby + občianska vybavenosť)
- ZÚ.03 NÁMESTOVO - NÁBREŽIE (občianska vybavenosť + rekreácia)
- ZÚ.04 NÁMESTOVO - VOJENSKÉ(bývanie + občianska vybavenosť + rekreácia)

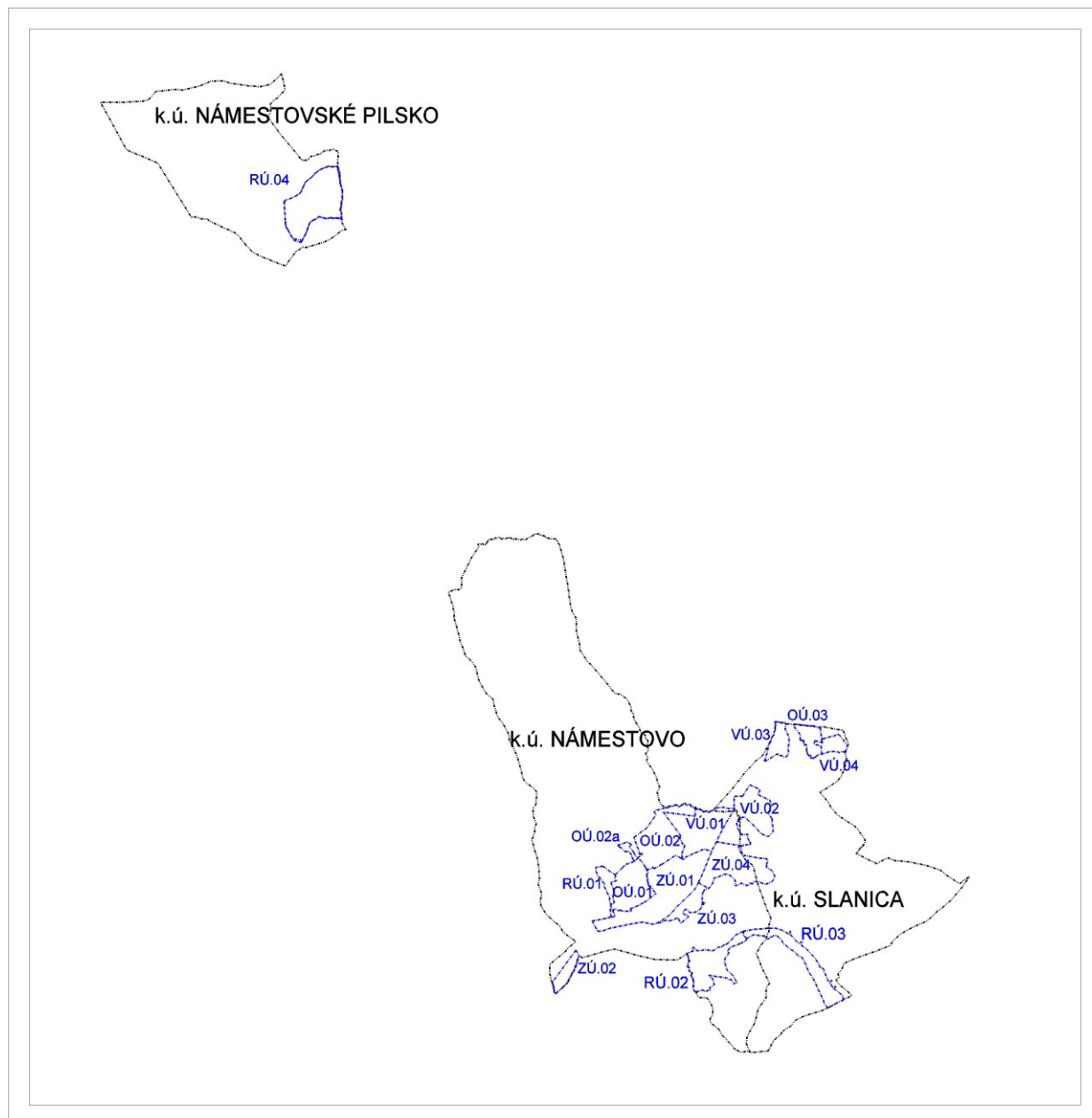
C. VÝROBNÉ ÚZEMIE (VÚ)

- VÚ.01 NÁMESTOVO - PRIEMYSELNÁ ZÓNA I. (výroba, výrobné služby)
- VÚ.02 NÁMESTOVO - PRIEMYSELNÁ ZÓNA II. (výroba, výrobné služby)

- VÚ.03 NÁMESTOVO - PRIEMYSELNÁ ZÓNA III. (výroba, výrobné služby)
- VÚ.04 SKLÁDKA TKO (skládka + výroba + výrobné služby)

D. REKREAČNÉ ÚZEMIE (RÚ)

- RU.01 NÁMESTOVO - ZÁHRADKOVÁ OSADA (rekreácia)
- RU.02 NÁMESTOVO - PREDMOSTIE (rekreácia)
- RU.03 SLANICA - SLANICKÁ OSADA (rekreácia)
- RU.04 NÁMESTOVSKÉ PILSKO - GRÚNIKY (rekreácia)



REGULOVANÉ PRIESTORY V ZASTAVANOM ÚZEMÍ

Rozdelenie zastavaného územia a regulatívy vzťahujúce sa k týmto regulovaným priestorom sú zdokumentované aj na výkrese č. 2 – 6 v M 1:5 000.

Opatrenia z hľadiska funkčnej regulácie sú definované vo výkrese č. 2,3,4,5,6 a v tabuľkách TAB. F1 až TAB. F10. Samotné riešené zastavaného územia je členené na **regulované priestory**. Sú to menšie celky, pre ktoré je možné stanoviť jednotné regulačné princípy stavebného rozvoja a vymedziť základné podmienky pre využitie územia. V skutočnosti tieto priestory predstavujú urbanistickú plochu spravidla ohraničenú komunikáciami. Pre každý tento priestor je vo výkresovej časti (Výkres č. 2 a 3) uvedený **funkčný kód regulovaného priestoru**(10, 11, 20,...), ktorý vyjadruje prevládajúcu funkciu v regulovanom priestore a následne v tabuľkovej forme funkciu záväznú, prípustnú a neprípustnú funkciu.

ZOZNAM FUNKČNÝCH KÓDOV:

- 10 - PLOCHY S PREVAHOU BÝVANIA V RODINNÝCH DOMOCH
- 11 - PLOCHY S PREVAHOU BÝVANIA V BYTOVÝCH DOMOCH
- 20 - PLOCHY S PREVAHOU OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI LOKÁLNEHO VÝZNAMU
- 21 - PLOCHY S PREVAHOU OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI NADMESTSKÉHO VÝZNAMU
- 22 - ZMIEŠANÉ ÚZEMIE - OBČIANSKÁ VYBAVENOSŤ + BÝVANIE
- 30 - PLOCHY LESOHOSPODÁRSKEJ VÝROBY A POĽNOHOSPODÁRSKEJ VÝROBY
- 31 - PLOCHY PRIEMYSELNEJ VÝROBY, SKLADOV, TECHNICKEJ VYBAVENOSTI
- 33 - ZMIEŠANÉ ÚZEMIE – VÝROBA + OBČIANSKA VYBAVENOSŤ
- 40 - PLOCHY S PREVAHOU REKREAČNÝCH OBJEKTÓV
- 41 – REKREAČNÝ PRIESTOR PRE DYNAMICKÉ AKTIVITY
- 42 - PLOCHY ŠPORTU A TELOVÝCHOVY
- 43 - ZMIEŠANÉ ÚZEMIE – REKREÁCIA + BÝVANIE
- 44 - ZMIEŠANÉ ÚZEMIE – REKREÁCIA + ŠPORT A TELOVÝCHOVA
- 45 - ZMIEŠANÉ ÚZEMIE – REKREÁCIA + OBČIANSKA VYBAVENOSŤ
- 50 - PLOCHY DOPRAVNEJ VYBAVENOSTI
- 51 - ZMIEŠANÉ ÚZEMIE – DOPRAVNÁ VYBAVENOSŤ + BÝVANIE
- 60 - ZARIADENIA ODPADOVÉHO HOSPODÁRSTVA
- 70 - VODNÉ TOKY A PLOCHY
- 71 - INUNDAČNÉ ÚZEMIE
- 80 - CINTORÍN
- 81 - ZÁHRADKÁRSKE OSÁDY
- 82 - PLOCHY VEREJNEJ ZELENÉ
- 83 - IZOLAČNÁ ZELEŇ, ZMIEŠANÉ ÚZEMIE – VEREJNÁ ZELEŇ + ŠPORT
- 84 - OSTATNÁ ZELEŇ (BREHOVÝ PORAST, NDV)
- 85 – REKREAČNÝ LES
- 90 - TRVALÉ TRÁVNE PORASTY
- 91 - ORNÁ PÔDA
- 92 – LES
- 93 – NEPOĽNOHOSPODÁRSKA PÔDA
- 100 - ZOSUVNÉ ÚZEMIA
- 101 - LOŽISKO NEVYHRADENÉHO NERASTU

V návrhu územného plánu je potrebné zachovať a rozvíjať všetky funkčné zložky, s dôrazom na rozvoj obytnej, výrobnjej a rekreačnej funkcie, ktorá charakterizuje mesto Námestovo.

Prehľadné tabuľky, ktoré dokumentujú funkčné a priestorové usporiadanie jednotlivých regulovaných priestorov sú uvedené v Závaznej časti územného plánu.

Okrem funkčného usporiadania (záväzné, prípustné a neprípustné funkcie) územia uvádzajú aj priestorové záväzné a smerné regulatívy, ako je koeficient zastavanosti, výška zástavby, koeficient podlažných plôch a koeficient zelene. Uvedené regulatívy sú zdokumentované vo výkrese č.3 Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využitia zastavaného územia a verejnoprospešné stavby, v M 1: 5000.

II. Územie mimo zastavaného územia mesta – územie ochrany prírody a voľnej krajiny

Ostatné územia katastra mesta predstavuje plocha medzi hranicou zastavaného územia a hranicou katastrálneho územia mesta. Obidve územia sú nerozlučne zviazané a ovplyvňované. Prírodný charakter ostatného územia je v protiklade s antropologickou činnosťou človeka v zastavanom území. Územný plán mesta Námestovo je založený na princípe optimalizácie možností viacfunkčného krajinného potenciálu, zmierňuje tieto protiklady. Dbá na zachovanie ekologickej stability riešeného územia, diverzibility prírodných prvkov.

Územie mimo zastavaného územia v meste Námestovo tvorí

E – ÚZEMIE OCHRANY PRÍRODY A VOĽNEJ KRAJINY (OP)

Existujúce činnosti a využívanie plôch v rámci katastra sú kvôli jednoduchosti zobrazenia na mape delené na základe súčasnej a v niektorých prípadoch navrhovanej štruktúry krajiny do nasledovných oblastí:

VoP - vodné plochy

VoB - vodné toky s brehovými porastami

LeO - lesy ochranné

LeU - lesy osobitného určenia

LeH - lesy hospodárske

BrP - brehové porasty (priehrada)

MoP - mokrade a podmáčané lokality

Ras - rašeliniská

DrH - nelesná drevinová vegetácia (NDV) hustá (nad 50%)

DrP - nelesná drevinová vegetácia a pasienky

PaL - pasienky a lúky

OrV - orné pôdy veľkoplošné

OrM - orné pôdy maloplošné

Byv - bývanie

ObV - občianska vybavenosť

Vyr - výroba

Tev - technická vybavenosť

Cha - chatová oblasť

Cin - cintorín

ReS - rekreácia a šport

Zah - záhradkárská osada

SkO - skládka odpadov

Zásady funkčného využívania územia vyplývajú z funkčného členenia záujmového územia na relatívne homogénne plochy. Na uvedených plochách bude platiť rovnaký súbor podmienok funkčného využívania. Súbor funkcií, ktoré plošky plnia je daný jednak historickým využívaním a jednak požiadavkami uplatnenými v rámci časového horizontu spracovávaného územného plánu.

Existujúce činnosti a využívanie plôch v rámci katastra sú kvôli jednoduchosti zobrazenia na mape delené na základe súčasnej a v niektorých prípadoch navrhovanej štruktúry krajiny do nasledovných regulovaných priestorov

Prehľadná tabuľka, ktorá dokumentuje základné regulatívy pre Územie ochrany prírody a voľnej krajiny je uvedená v Záväznej časti územného plánu.

Uvedené regulatívy sú zdokumentované vo výkrese č.6 Ochrana prírody a krajiny, vrátane prvkov USES-u, v M 1: 10000.

A.2.7. Návrh riešenia bývania, občianskeho vybavenia, výroby a rekreácie

A.2.7.1. BÝVANIE

Vychodiskový stav

Mesto Námestovo zaznamenáva rast záujmu o trvalé bývanie zo strany obyvateľov, ktorí hľadajú na zdravé bývanie, pekné prostredie a dobrú dostupnosť zamestnania a rekreácie v blízkosti mesta. Po príprave pozemkov - plôch na výstavbu bytových a rodinných domov vzrastie imigrácia obyvateľov do mesta, čím sa zvýši počet obyvateľov a postupne i index vitality a ekonomická sila a prosperita mesta.

Návrh

Nasledujúca tabuľka uvádza počet existujúcich a navrhovaných bytov a bytových domov v jednotlivých regulovaných priestoroch

Počet domov a bytov v navrhovaných regulovaných priestoroch - mestských obvodoch, súvislosť s počtom obyvateľov - E-3,25 N-3,33 obyv./1 byt (Návrh ÚPN-M Námestovo)

P.č.	Počet									Počet obyvateľov		
	Existujúce			Návrh			Spolu					
	Domy	z toho ostat.	z toho byty	Domy	z toho ostat.	z toho byty	Domy	z toho ostat.	z toho byty	Exist.	návrh	Spolu
OÚ.01 NÁMESTOVO - BREHY (obytné územie)												
RD	165	0	165	139	0	139	304	0	304	536	487	1023
BD	15	0	756	9	0	295	24	0	1051	2457	1033	3490
OSTAT.	18	18	0	5	5	0	23	23	0	0	0	0
IRG	292	292	0	0	0	0	292	292	0	0	0	0
spolu	490	310	921	153	5	434	643	315	1355	2993	1519	4512
OÚ.02 NÁMESTOVO - ČERCHLE (obytné územie)												
RD	204	0	204	400	0	400	604	0	604	663	1400	2063
BD	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
OSTAT.	2	2	0	4	4	0	6	6	0	0	0	0
IRG	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
spolu	206	2	204	404	4	400	610	6	604	663	1400	2063
OÚ.02a NÁMESTOVO - LAZ (obytné územie)												
RD	0	0	0	21	0	21	21	0	21	0	74	74
BD	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
OSTAT.	1	1	0	0	0	0	1	1	0	0	0	0
IRG	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
spolu	1	1	0	21	0	21	22	1	21	0	74	74

OÚ.03 SLANICA - SLANICA PRI ZUBROHLAVE (obytné územie)												
RD	21	0	21	115	0	115	136	0	136	68	403	471
BD	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
OSTAT.	3	3	0	0	0	0	3	3	0	0	0	0
IRG	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
spolu	24	3	21	115	0	115	139	3	136	68	403	471
ZÚ.01 NÁMESTOVO - STRED (zmiešané územie)												
RD	458	0	458	2	0	2	460	0	460	1489	7	1496
BD	50	0	800	22	0	264	72	0	1064	2600	924	3524
OSTAT.	178	178	0	8	8	0	186	186	0	0	0	0
IRG	110	110	0	0	0	0	110	110	0	0	0	0
spolu	796	288	1258	32	8	266	828	296	1524	4089	931	5020
ZÚ.02 NÁMESTOVO - ROVEŇ (zmiešané územie)												
RD	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
BD	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
OSTAT.	3	3	0	32	32	16	35	35	16	0	56	56
spolu	3	3	0	32	32	16	35	35	16	0	56	56
ZÚ.03 NÁMESTOVO - NÁBREŽIE (zmiešané územie)												
RD	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
BD	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
OSTAT.	18	18	0	10	10	86	28	28	86	0	301	301
REKR.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
spolu	18	18	0	10	10	86	28	28	86	0	301	301
ZÚ.04 NÁMESTOVO - VOJENSKÉ (zmiešané územie)												
RD	0	0	0	226	0	226	226	0	226	0	791	791
BD	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
OSTAT.	3	3	0	31	31	0	34	34	0	0	0	0
REKR.	84	84	0	4	4	0	88	88	0	0	0	0
spolu	87	87	0	261	35	226	348	122	226	0	791	791
VÚ.1 NÁMESTOVO - PRIEMYSELNÁ ZÓNA I. (výrobné územie)												
RD	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
BD	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
OSTAT.	148	148	0	73	73	0	221	221	0	0	0	0
spolu	148	148	0	73	73	0	221	221	0	0	0	0
VÚ.02 NÁMESTOVO - PRIEMYSELNÁ ZÓNA II. (výrobné územie)												
RD	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
BD	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
OSTAT.	22	22	0	95	95	0	117	117	0	0	0	0
spolu	22	22	0	95	95	0	117	117	0	0	0	0
VÚ.03 NÁMESTOVO - PRIEMYSELNÁ ZÓNA III. (výrobné územie)												
RD	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
BD	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
OSTAT.	3	3	0	20	20	0	23	4	0	0	0	0
spolu	3	3	0	20	20	0	23	4	0	0	0	0
VÚ.04 SKLÁDKA TKO (výrobné územie)												
RD	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
BD	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
OSTAT.	2	2	0	3	3	0	5	5	0	0	0	0
spolu	2	2	0	3	3	0	5	5	0	0	0	0
RÚ.01 NÁMESTOVO - ZÁHRADKÁRSKA OSADA (rekreačné územie)												
RD	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
BD	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
OSTAT.	1	1	0	1	1	0	2	2	0	0	0	0

REKR.	102	102	0	0	0	0	102	102	0	0	0	0
spolu	103	103	0	1	1	0	104	104	0	0	0	0
RÚ.02 NÁMESTOVO - PREDMOSTIE (rekreačné územie)												
RD	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
BD	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
OSTAT.	4	4	0	7	7	0	11	11	0	0	0	0
REKR.	30	30	0	22	22	0	52	52	0	0	0	0
spolu	34	34	0	29	29	0	63	63	0	0	0	0
RÚ.03 SLANICA - SLANICKÁ OSADA (rekreačné územie)												
RD	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
BD	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
OSTAT.	22	22	0	3	3	0	25	25	0	0	0	0
REKR.	196	196	0	25	25	0	221	221	0	0	0	0
spolu	218	218	0	28	28	0	246	246	0	0	0	0
RÚ.04 NÁMESTOVSKÉ PILSKO - GRÚNIKY (rekreačné územie)												
RD	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
BD	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
OSTAT.	10	10	0	5	5	0	15	15	0	0	0	0
REKR.	0	0	0	20	20	0	20	20	0	0	0	0
spolu	10	10	0	25	25	0	35	35	0	0	0	0
celkom	2168	1252	2404	1302	368	1564	3246	1601	3968	7813	5474	13231

Vysvetlivky:

DOMY - počet domov, v ktorých sú situované byty (rodinné domy, bytové domy, polyfunkčné domy)

OSTATNÉ - počet domov, v ktorých je situovaná občianska vybavenosť, výroba a služby a rekreácia

BYTY - počet bytov

REKREÁCIA - počet rekreačných individuálnych chát(1 chata = 5 lôžok, vid'. Tab. Rekrácia)

Poznámka:

Počet existujúcich obyvateľov uvedených v tabuľke (matematický výpočet) nie je totožný so skutočným počtom obyvateľov

služi pre výpočet potrieb energií dopravnej a technickej vybavenosti

- BÝVANIE V INDIVIDUÁLNYCH DOMOCH(BI)

Mesto Námestovo okrem bytových domov tvorí veľké množstvo individuálnych rodinných domov, samostatne stojacich a radových domov. V rámci návrhu územného plánu sa vyčlenili nové lokality na výstavbu rodinných domov.

Z horeuvedenej tabuľky vyberáme štyri najdôležitejšie regulované priestory s funkciou bývanie v rodinných domoch včítane počtu rodinných domov a obyvateľov:

V OÚ.01 Námestovo – Brehy sa nachádza 165 existujúcich rodinných domov pre 536 obyvateľov, cca 139 navrhovaných rodinných domov pre 487 obyvateľov, spolu cca 304 rodinných domov pre 1023 obyvateľov.

V OÚ.02 Námestovo – Čerchle sa nachádza 204 existujúcich rodinných domov pre 663 obyvateľov, cca 400 navrhovaných rodinných domov – 1400 obyvateľov, spolu cca 663 rodinných domov pre 2063 obyvateľov.

V OÚ.02a Námestovo – Laz sa nachádzajú 2 existujúce ostatné objekty, cca 21 navrhovaných rodinných domov –cca 74 obyvateľov, spolu cca 21 rodinných domov pre 74 obyvateľov.

V OÚ.03 Slanica – Slanica pri Zubrohlave sa nachádzajú 21 existujúcich rod. domov a 2 ostatné domy pre cca 68 obyvateľov..

Navrhujeme cca 115 rodinných domov pre cca 403 obyvateľov, spolu cca 136 rod. domov pre cca 471 obyvateľov.

V ZÚ.01 Námestovo – Stred sa nachádza 458 existujúcich rodinných domov pre 1489 obyvateľov, cca 2 navrhované domy pre 7 obyvateľov, spolu cca 460 rodinných domov pre 1 496 obyvateľov.

- BÝVANIE V BYTOVÝCH DOMOCH(BD)

V meste Námestovo sa nachádzajú bytové domy v niekoľkých lokalitách. V rámci návrhu územného plánu sa vyčlenili nové lokality na výstavbu bytových domov.

Z horeuvedenej tabuľky vyberáme dva najdôležitejšie regulované priestory s funkciou bývanie v rodinných domoch (Variant B) včítane počtu bytových domov a obyvateľov:

V OÚ.01 Námestovo – Brehy sa nachádza 15 existujúcich bytových domov pre 2 547 obyvateľov, cca 9 navrhovaných domov pre 487 obyvateľov, spolu cca 24 rodinných domov pre 3 490 obyvateľov.

V ZÚ.01 Námestovo – Stred sa nachádza 50 existujúcich bytových domov pre 2 600 obyvateľov, cca 22 navrhovaných domov pre 924 obyvateľov, spolu cca 72 bytových domov pre 3524 obyvateľov.

Prognózovaný vývoj obyvateľov, domov a bytov v meste do 2050

Rok	2014	2030	2050
Počet obyvateľov	7915	$7\,915 + 1\,914 = 9\,829$	$9\,829 + 3\,402 = 13\,231$
Počet domov	2168	$2\,168 + 450 = 2\,618$	$2\,618 + 262 = 2\,880$
Počet bytov	2404	$2\,404 + 580 = 2\,984$	$2\,984 + 984 = 3\,968$
Obývanosť/obyv/byt/	3,29	3,30	3,33

Poznámka: Počet existujúcich obyvateľov uvedených v tabuľke k 31.12.2014 je údaj, dodaný Matrikou MsÚ Námestovo. Počet domov bol fyzicky zistený v rámci prieskumov a rozborov – ide o všetky domy, vrátane hospodárskych objektov a garáží.

Návrh Územného plánu mesta Námestovo navrhuje nárast počtu obyvateľov, ktorý sa dosiahne hlavne výstavbou rodinných domov, bytových domov a ostatných domov v dvoch etapách rozvoja.

V I. etape, do roku 2030, sa dostávajú všetky preluky a plochy v zastavanom území, vymedzenom hranicou zastavaného územia k I. I.1990. V I. etape počet bytov v meste Námestovo vzrastie na 2 984 bytov.

V II. etape, do roku 2050, sa zastávajú navrhované plochy mimo zastavaného územia mesta Námestovo. V II. etape vzrastie počet bytov v meste Námestovo na 3 968 bytov.

Navrhovaná výstavba závisí od hospodárskeho rastu štátu a mesta a od vlastníckych vzťahov k pozemkom v jednotlivých navrhovaných lokalitách. Nové lokality predpokladáme, že sa zastávajú na cca 70 - 80%.

Regulatívy pre zvýšenie počtu bytov:

- modernizovať alebo prestavať v súčasnosti neobývaných priestorov,
- modernizovať alebo prestavať súčasné nevyhovujúce obývané byty,
- zastavať v prvom rade preluky medzi existujúcimi domami,
- intenzifikovať súčasnú obytnú štruktúru a vytvoriť plnohodnotné obytné prostredie,
- vymedziť plochu pre realizáciu bytových domov,
- podporovať realizáciu nájomných bytov pre sociálne slabších obyvateľov,
- podporovať aktivitu súkromných stavebných firiem pri realizácii bytových domov,
- vo vymedzenom obytnom území vytvoriť optimálne priestorové podmienky pre rozvoj bývania formou rodinných domov (samostatne stojace RD) a pre výstavbu rodinných domov uvažovať s veľkosťou pozemkov 450 -1200 m²,
- zabezpečiť zdravotné, sociálne, vzdelanostné, kultúrne a športové potreby obyvateľov a pracovné príležitosti pre nich, zosúladiť programy vzdelanosti a znižovania nezamestnanosti a vytvárať pracovné miesta.

A.2.7.2. OBČIANSKA VYBAVENOSŤ

Občiansku vybavenosť mesta predstavuje široký komplex zariadení a účelovo upravených plôch, ktorých cieľom je uspokojovanie rôznych potrieb obyvateľov všetkých vekových kategórií. Občiansku vybavenosť podľa charakteru činnosti delíme na

- **verejnú alebo sociálnu vybavenosť**, ktorá je zabezpečovaná z polohy štátu, resp. regiónu, obce a
- **komerčnú občiansku vybavenosť**.

2.7.2.1. Sociálna infraštruktúra, ktorá predstavuje nasledovné druhy občianskej vybavenosti:

- A. Školstvo
- B. Zdravotníctvo a sociálna starostlivosť
- C. Správa a riadenie
- D. Ochrana pred požiarom
- E. Osveta

A. ŠKOLSTVO

Východiskový stav

Vybavenosť pre školstvo v meste Námestovo predstavujú 3 materské školy, 3 základné školy, 1 špeciálna ZŠ internátna, 1 gymnázium, 3 stredné odborné školy a 4 záujmové umelecké školy.

Návrh

V návrhovej etape sa predpokladá, že s rastom počtu bytov a počtu obyvateľov, vznikne potreba zvýšiť počet žiakov v jednotlivých školských zariadeniach. Potrebné priestory sa získajú rekonštrukciou, nadstavbou a prístavbou existujúcich zariadení.

B. ZDRAVOTNÍCTVO A SOCIÁLNA STAROSTLIVOSŤ

Východiskový stav

Vybavenosť pre zdravotníctvo v súčasnosti v meste Námestovo predstavuje jedna Územná poliklinika, 5 lekární, z toho dve v Územnej poliklinike, 5 ambulancií praktického lekára pre dospelých, 5 ambulancií pre deti, 8 ambulancií stomatóloga, 2 ambulancie gynekológa, 31 ambulancií lekára špecialistu a rýchla zdravotnícka pomoc.

Vybavenosť pre sociálne služby v súčasnosti v meste Námestovo predstavuje Spišská katolícka charita – ADOS a Denný stacionár s klubom dôchodcov, Pedagogicko-psychologická poradňa, Pracovisko klinického psychológa, Poradenské a centrum pomoci Námestovo – občianske združenie a Materské centrum Krtko.

Návrh

V návrhovej etape bude postačovať existujúca zdravotnícka a sociálna starostlivosť. S rastom počtu obyvateľov vzniknú súkromné ambulancie v navrhovaných obytných lokalitách v rodinných domoch alebo v navrhovaných nových objektoch OV a polyfunkčných domoch.. Vzhľadom k postupnému zvyšovaniu sa vekového priemeru obyvateľstva je nevyhnutné komplexne riešiť oblasť sociálnej starostlivosti o starších a postihnutých občanov.

C. SPRÁVA A RIADENIE

Východiskový stav

Vybavenosť pre správu a administratívu v súčasnosti v meste Námestovo predstavuje cca 15 objektov pre správu a administratívu, napr. Farský úrad, Mestský úrad, Daňový úrad. ÚPSVR, Okresný súd, Okresná prokuratúra, katastrálny úrad a ďalšie inštitúcie potrebné pre existenciu okresu.

Návrh

V návrhovom období úmerne s rastom obyvateľov bude narastať počet zamestnancov v jednotlivých zariadeniach, prípadne budú vznikať nové zariadenia správy a riadenia.

D. OCHRANA PRED POŽIAROM

Východiskový stav

Ochrana pred požiarom sa nachádza v meste v tomto zložení

Vybavenosť pre ochranu pred požiarom v súčasnosti v meste Námestovo predstavuje nový areál požiarnej zbrojnice v ZÚ. 2 – Námestovo - Roveň.

Návrh

V návrhovom období nie je potrebné rozširovať objekt požiarnej zbrojnice, vzhľadom na štruktúra protipožiarnej ochrany v rámci okresu a dochádzkovej vzdialenosti mesta Námestovo.

Všetky nové rozvody vody v rozvojových územiach dimenzovať aj pre protipožiarne účely.

E. OSVETA

Východiskový stav

Vybavenosť pre kultúru v súčasnosti v meste Námestovo predstavuje Dom kultúry, v ktorom sa nachádza mestská knižnica s 21 105 knižničnými jednotkami pre 1 167 používateľov, V meste sa nachádza redakcia týždenníka Orava a televízie Orava.

Návrh

V návrhovom období je potrebné rozširovať počet knižných zväzkov v mestskej knižnici, prejsť na nové spôsoby vypožičiavania kníh, organizovať spoločensko-kultúrne podujatia a pod.

2.7.2.2. KOMERČNÁ OBČIANSKA VYBAVENOSŤ

F. TELOVÝCHOVA A ŠPORT

Východiskový stav

Vybavenosť pre telovýchovu a šport v súčasnosti v meste Námestovo predstavuje jeden otvorený futbalový štadión Mestského športového klubu, 6 telocviční pri školách, 6 otvorených ihrísk pri školách, športové plochy na sídlisku Brehy a pri Špeciálnej škole na Brehoch, a športové plochy pri Studničke a na Slanickej Osade.

Návrh

Mesto nevyhnutne potrebuje dobudovanie ZÚ.03 – NÁMESTOVO – NÁBREŽIE, kde je potrebné zrealizovať Aquapark s krytým plaveckým bazénom (25 m), relaxačnými bazénmi, ubytovaním hotelového alebo apartmánového typu, stravovacími zariadeniami, vonkajšou plážou, areálom otvorených športových plôch a viacúčelovou krytou halou. V budúcnosti je potrebné uvažovať s relaxačnými službami, masážami, posilňovňou a pod. V každom objekte v tomto rozvojovom území. Ďalšie športové plochy sú navrhnuté v RU.02 NÁMESTOVO – PREDMOSTIE (rekreácia), RU.03 SLANICA – SLANICKÁ OSADA (rekreácia) a RU.04 NÁMESTOVSKÉ PILSKO - GRÚNIKY

G. KULTÚRNE ZARIADENIA

Východiskový stav

Vybavenosť pre kultúru v súčasnosti v meste Námestovo predstavuje Dom kultúry, v ktorom sa nachádza viacúčelová sála s 377 stoličkami, Rímsko-katolícky kostol sv. Šimona a Júdy, amfiteáter s cca 2000 miestami situovanom na Nábřeží, kaplnka na cintoríne, Slanický ostrov s kostolom, v ktorom Oravská galéria má expozíciu a židovský cintorín. Pamätník druhej svetovej vojny, socha P.O. Hviezdoslava, A. Bernoláka a J. Vojtaššáka je možné uvidieť na námestiach a verejne prístupných miestach.

Návrh

Pripravuje sa nadstavba Domu kultúry, ktorá rieši viacúčelovú sálu hlavne pre spoločenské podujatia, ako sú stužkové, plesy a pod. Mesto je povinná sa starať o uvedené objekty, zapísané v ÚZPF a o pamätihodnosti obce, pretože sú neoddeliteľnou časťou života v obci a pomáhajú formovať národné povedomie, estetické cítenie a podľa pamiatkového zákona § 40 v súlade s § 127 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom poriadku v znení neskorších predpisov každý občan, ktorý objaví pri stavebnej činnosti akýkoľvek archeologický nález je povinný ho ohlásiť.

H. MALOOBCHOD

Východiskový stav

Vybavenosť pre obchod v súčasnosti v meste Námestovo predstavuje cca 15 prevádzok potravinárskych predajní a predajní zmiešaného tovaru, 6 supermarketov s potravinárskym tovarom, 7 nákupných stredísk, 75 predajní s nepotravinárskym tovarom, 2 predajne pohonných látok, 1 predajňa motorových automobilov, 13 predajní súčiastok a príslušenstva pre motorové vozidlá a jedno zariadenie pre predaj, údržbu a opravu motocyklov, mopedov a príslušenstva.

Návrh

V návrhovom období územný plán navrhuje riešiť predajne v rámci rozvojových plôch v závislosti od rastu počtu obyvateľstva. Realizácia nových prevádzok je podmienená rastom konkurencie uvedených služieb.

I. VEREJNÉ UBYTOVANIE**Východiskový stav**

Vybavenosť pre prechodné ubytovanie v súčasnosti v meste Námestovo predstavuje 12 ubytovacích zariadení s cca 235 lôžkami. Z toho v dvoch hoteloch sa nachádza 133 lôžok, v troch penziónoch 53 lôžok, v dvoch kempingoch sa nachádza cca 200 lôžok, v štyroch ostatných zariadeniach 44 lôžok a na súkromí sa nachádza 5 lôžok.

Návrh

V budúcnosti je možné prechodné ubytovanie rekreačného charakteru rozšíriť v zmiešanom území ZÚ.03 NÁMESTOVO – NÁBREŽIE, ZÚ.04 NÁMESTOVO – VOJENSKÉ, RU.02 NÁMESTOVO – PREDMOSTIE (rekreácia), RU.03 SLANICA – SLANICKÁ OSADA (rekreácia) a RU.04 NÁMESTOVSKÉ PILSKO - GRÚNIKY

Realizácia nových prevádzok je podmienená ekonomickým rastom obce a jej obyvateľov.

J. VEREJNÉ STRAVOVANIE**Východiskový stav**

Vybavenosť pre verejné stravovanie v súčasnosti v meste Námestovo predstavujú spravidla prevádzky, ktoré zabezpečujú prechodné ubytovanie.

Návrh

V návrhovom období územný plán v zariadeniach verejného stravovania uvažuje s rozšírením existujúcich prevádzok o cca 22

Návrh

V budúcnosti je možné prechodné ubytovanie rekreačného charakteru rozšíriť v zmiešanom území ZÚ.03 NÁMESTOVO – NÁBREŽIE, ZÚ.04 NÁMESTOVO – VOJENSKÉ, RU.02 NÁMESTOVO – PREDMOSTIE (rekreácia), RU.03 SLANICA – SLANICKÁ OSADA (rekreácia) a RU.04 NÁMESTOVSKÉ PILSKO - GRÚNIKY

Realizácia nových prevádzok je podmienená ekonomickým rastom obce a jej obyvateľov

K. SLUŽBY**Východiskový stav**

Vybavenosť pre nevýrobné služby v súčasnosti v meste predstavuje približne cca 52 objektov, v ktorých sa nachádzajú prevádzky a zariadenia poskytujúce základné a špecializované služby občanom mesta Námestova a jeho spádovej oblasti.

Návrh

V návrhovom období územný plán návrhu v zariadeniach nevýrobných služieb uvažuje s rozšírením existujúcich prevádzok a vybudovaním nových prevádzok, najmä služby pre občanov (kaderníctvo, opravovne a pod), v rámci rozvoja zastavaného územia, novými rodinnými domami alebo zostavou existujúcich rodinných domov. Realizácia nových prevádzok je podmienená tiež rastom konkurencie uvedených služieb.

I. FINANČNÉ SLUŽBY**Východiskový stav**

V súčasnosti v obci sa nachádzajú cca 3 zariadenia s poisťovacími službami, 5 bankových objektov s bankomatmi.

Návrh

V návrhovom období územný plán navrhuje riešiť prevádzky bankových služieb, príp. poisťovacích služieb v rámci zastavaného územia rodinnými domami alebo zostavou existujúcich rodinných domov. Realizácia nových prevádzok je podmienená rastom konkurencie uvedených služieb.

J. OSTATNÉ

Mimovládne organizácie poskytujú svoje programy, aktivity a služby v rozličných oblastiach a stali sa prirodzeným a nezastupiteľným partnerom pre predstaviteľov samosprávy všetkých stupňov, štátnej správy aj podnikateľských subjektov.

Na území mesta aktívne pôsobia niekoľko organizácií:

Jednota dôchodcov Slovenska má cca 250 aktívnych členov. Plán ich činnosti je zameraný na spoznávanie pamätihodností Slovenska, návštevy jarmokov, posedenia pri oslavách svojich členov. Členovia Jednoty sa aktívne zapájajú do verejného života v meste, zúčastňujú sa zasadnutí MsZ atď.

Združenie zdravotne postihnutých Oravy má cca 80 členov. Zameriavajú sa hlavne na poradenstvo pre svojich členov a organizovanie rekondičných pobytov v Oraviciach a ďalších kúpeľných mestách s termálnou vodou.

Slovenský zväz telesne postihnutých v Námestove má cca 50 členov. Zväz je zameraný na poradenstvo, organizovanie poznávacích zájazdov, brigád na čistenie verejných priestranstiev mimo zastavaného územia obce, posedenia pri rôznych životných jubileách svojich členov. Zapájajú sa tiež do verejného života v meste.

Slovenský červený kríž – miestny spolok v Námestove má cca 100 členov, z ktorých je 30 aktívnych a zvyšných 70 je platiacich. Vykonávajú školenie prvej pomoci, organizujú bezpríspevkové darcovstvo krvi, zúčastňujú sa súťaží, ktoré organizuje SČK.

Únia nevidiacich má okolo 50 členov z okresu Námestovo. Poriadajú výstavy a predaj zdravotníckych pomôcok pre slabozrakých a nevidiacich.

Katolícka jednota Slovenska vykonáva svoju činnosť zameranú na charitu vo vlastných priestoroch katolíckeho domu.

Klub kresťanských seniorov má cca 100 členov. Aktívne sa zapájajú do cirkevného života, organizujú púte na známe pútnické miesta, zaujímajú sa o osamelých spoluobčanov, ktorých navštevujú pri ich životných jubileách, a cirkevných sviatkoch. Svoju klubovú činnosť vykonávajú v pastoračnom centre farského úradu.

Rodinné centrum Krtko je občianske združenie pôsobiace v meste od roku 2006. Jeho činnosť je zameraná na pomoc matkám na materskej dovolenke, rodičovskej dovolenke pri hľadaní práce. Združenie zriadilo aj mikroškôlku pre deti, ktorých rodičia si vybavujú úradné záležitosti, sú u lekára, vykonávajú tzv. rekvalifikácie na prácu s počítačom a pod.

Erko pôsobí v Námestove asi od roku 2002. Má do 70 členov hlavne z radov detí a mládeže. Každoročne sa zapájajú do projektu Dobrá Novina na podporu detí v rozvojových krajinách.

Zväzy, spolok a únia organizujú svoju klubovú činnosť v prenajatých priestoroch, ktoré im hradí mesto, alebo v priestoroch MsÚ.

Regulatívy pre rozvoj občianskej vybavenosti:

- zlepšiť prevádzku existujúcich zariadení občianskej vybavenosti v meste,
- rozširovať plochy základnej – lokálnej a vyššej – nad mestskej občianskej vybavenosti v centre mesta a v jednotlivých mestských obvodoch podľa územného plánu,
- vhodne organizovať rozmiestnenie rôznych druhov občianskej vybavenosti v jednotlivých mestských obvodoch,
- základnú občiansku vybavenosť slúžiacu pre obyvateľov mesta situovať v pešej dostupnosti obytných území,
- pri lokalizácii zariadení obč. vybavenosti zohľadniť ich nároky na dopravnú obsluhu,
- zariadenia verejnej administratívy a správy lokalizovať s ohľadom na ich jednoduchú dostupnosť,
- preferovať rozvoj polyfunkčných plôch v centre mesta, najmä v Strede a na Nábreží,
- podporovať zvyšovanie kvality poskytovaných služieb z hľadiska uspokojovania potrieb účastníkov cestovného ruchu
- podporovať rozvoj kongresového, konferenčného a služobného turizmu,
- preferovať rozvoj občianskej vybavenosti a športovo-rekreačných aktivít vo väzbe na existujúce zariadenia, najmä na Nábreží, Predmostí a Slanickej Osade,
- podporovať vznik menších kultúrno-spoločenských zariadení v obytnom území,
- školské zariadenia rozvíjať prednostne v súčasných areáloch (predškolské zariadenia, základné školy, stredné školy, špeciálne školy) vo vzťahu k vývoju počtu obyvateľov,
- podporovať rozvoj zariadení sociálnej starostlivosti (zariadení pre seniorov, domovov, sociálnych služieb, doliečovacích zariadení, domova pre osamelých rodičov, denného stacionára,...) vo väzbe na obytné územia
- zapájať obyvateľov do organizovania kultúrnych, spoločenských a športových akcií vhodnou propagáciou a motiváciou.

A.2.7.3 Výrobné územia**- Ťažba nerastných surovín**

Východiskový stav

V k. ú. mesta Námestovo je evidované ložisko nevyhradeného nerastu „4116 - Trstená, štrkopiesky a piesky“ (ŠGÚDŠ, Bratislava). Ložisko nevyhradeného nerastu je súčasťou pozemku podľa § 7 banského zákona.

Regulatívy pre ťažbu štrkopieskov a pieskov (po vypustení priehrad):

- pri ťažbe štrkopieskov a pieskov dodržiavať zásady ochrany prírody a ekologickej stability krajiny ,
- pri používaní existujúcich komunikácií, zabezpečiť ich pôvodný stav a priechodnosť,
- v prípade ťažby po vypustení vodnej nádrže, v minimálnej miere ohrozovať prašnosťou a hlukom obyvateľov a návštevníkov mesta.

- Poľnohospodárska výroba

Východiskový stav

POL'NOHOSPODÁRSKA VÝROBA V ŽILINSKOM KRAJI

Trvalá starostlivosť o poľnohospodársku pôdu a lesný pôdny fond vyplýva z jeho nenahraditeľnosti ako jednej z dominantách zložiek životného prostredia a nenahraditeľnosti prírodného zdroja národného hospodárstva, ktorý v záujme zabezpečovania potravinovej sebestačnosti je dôležité zachovať z hľadiska jej výmery, úrodnosti a hygienickej nezávadnosti:

Úhrnné hodnoty druhov pozemkov v /ha/

Druhy pozemkov	/ha/
Orná pôda	64 437
Trvalé trávne porasty	177044
Ovocné sady	392
Záhrady	6 149
Chmelnice	0
Vinice	0
Poľnohospodárska pôda spolu	248 022

Poznámka: odchýlky v súčtových údajov sú z dôvodov matematického zaokrúhľovania "ha" bez vyrovňania.

% vyjadrenie agrokultúr na poľnohospodárskej pôde

Druh pozemku	%
Orná pôda	25,90
Trvalé trávne porasty	71,30
Ovocné sady	0,10
Záhrady	2,40
Chmelnice	0,00
Vinice	0,00
PP z celkovej výmery kraja	36,50

Zdroj: Ročenka o pôdnom fonde 2002

Rozbor zmien o poľnohospodárskej pôde za rok 2001 za Žilinský samosprávny kraj umožňuje sledovať vývoj hospodárenia s poľnohospodárskym a lesným fondom.

Sumarizáciu sektorových prehľadov o plochách druhov pozemkov k 1.1.2002 a rozbor zmien v pôdnom fonde za rok 2001 vykonala Správa katastra v jednotlivých okresoch a Katastrálny úrad v Žiline. Tieto údaje boli ďalej spracované v centrálnom výpočtovom stredisku Výskumného ústavu geodézie a kartografie v Bratislave.

Vývoj poľnohospodárskej pôdy v Žilinskom kraji bol v roku 2001 poznačený úbytkom poľnohospodárskej pôdy a prírastkom trvalých trávnych porastov a lesných pozemkov. Úbytok ornej pôdy bol 1 600 ha a prírastok lesných pozemkov bol 1 501 ha, z toho delimitáciou z Prešovského kraja 1 195 ha. Úbytok poľnohospodárskej pôdy súvisí s realizáciou zatrávnenia ťažko prístupnej a ťažko obrábateľnej ornej pôdy v podhorských oblastiach kraja, určených pre rozvoj chovu oviec a hovädzieho dobytká. Správa katastra v jednotlivých okresoch prispieva k ochrane a stabilizácii stavu poľnohospodárskej pôdy a lesného fondu. Je to najmä v operatívnom premietaní všetkých zmien a listín ako aj predložených a schválených registrov ZRPS a ROEP do katastra nehnuteľností.

Zameranie poľnohospodárskej výroby

Poľnohospodárstvo má v Žilinskom kraji primárnu funkciu. Poľnohospodárske pôdy sú stredne až nízko produkčné. Štruktúra pestovania plodín zodpovedá pôdno - klimatickým podmienkam územia. Na území prevládajú plochy trvalých porastov nad ornými pôdami.

Rastlinná výroba je prioritne zameraná na výrobu objemových krmovín z trvalo trávnych porastov a krmovín na ornej pôde. Je zameraná na trhovú plodinu zemiaky a krmné obilniny ako sú pšenica, raž, jačmeň jarný, ovos a repku olejnatú. Z okresov Žilinského kraja bola najvyššia úroda jačmeňa v okrese Martin a v okrese Liptovský Mikuláš. Zemiaky sa najviac pestujú v okrese Liptovský Mikuláš, Kysucké Nové Mesto a Námestovo.

Živočišná výroba je zameraná na výrobu surového kravského mlieka, hovädzieho mäsa, ovčieho a kozieho mlieka a tradičných výrobkov z neho (syry, bryndza, korbáčiky a iné). Doplnkovou výrobou je chov ošípaných a hydiny. Z okresov kraja najviac hovädzieho dobytká chovali v okrese Liptovský Mikuláš a v okrese Námestovo.

Štruktúra a pomer agrokultúr predurčuje toto územie pre chov hovädzieho dobytká a oviec zavádza sa aj netradičný chov kôz.

Vlastnícka štruktúra poľnohospodárstva

Podľa druhu vlastníctva najviac poľnohospodárskej pôdy obhospodarujú poľnohospodárske družstvá. Súkromný sektor je zastúpený súkromne hospodáriacimi roľníkmi, ktorým sú poskytované štátne dotácie.

Vlastnícka štruktúra poľnohospodárskej pôdy

ROMP SR	PD	Štátny majetok	Školský majetok	s.r.o.	a.s.	iné	SHR
							(ha)
Martin	12	0	0	8	2	0	25
Žilina	13	0	1	8	1	0	4
Čadca	10	0	0	10	0	0	10
D.Kubín	32	0	0	0	0	1	129
L.Mikuláš	17	0	1	5	0	0	20
Žilinský kraj	84	0	2	31	3	1	188

K 1.1.2002 boli v Žilinskom kraji evidované 84 družstvá, 31 spoločnosť s ručením obmedzeným, 3 akciové spoločnosti a 188 súkromne hospodáriaci roľníci, ktorí poberali štátne dotácie.

Poľnohospodárske podniky sa snažia o finalizáciu výroby. Rozhodujúcim kritériom je efektívnosť tejto výroby. Ekonomicky výhodnejšie sa javí zriadenie spoločných spracovateľských zariadení pre viac poľnohospodárskych podnikov. Aktivity smerujú do spracovania mäsa, mlieka, obilia a zemiakov.

Na ekonomickú situáciu poľnohospodárskych subjektov negatívne vplyvajú faktory ako sú rast cien vstupov do poľnohospodárskej prvovýroby, znížená kúpyschopnosť obyvateľstva, druhotná platobná neschopnosť a úverové zaťaženie ako aj klimatizačné zmeny.

Poľnohospodárske subjekty nie sú finančne zabezpečené na zabezpečenie bežnej prevádzky. Podniky prvovýroby v súčasnosti nemôžu rátať s úvermi od komerčných bánk a ani nemôžu poskytnúť dotačné garancie na to, aby si mohli kapitál požičať.

Komerčné banky by mali zmeniť pohľad na likviditu podnikov prvovýroby.

Jedným z doplnkových zdrojov príjmov poľnohospodárskych podnikov i súkromného sektoru je agroturistika a vidiecky turizmus, pre ktoré majú naše poľnohospodárske podniky podmienky.

Využitelnosť poľnohospodárskej pôdy

Jedným z obmedzujúcich faktorov využívania pôd môže byť aj ich kontaminácia. Z nižších polôh je to najmä severná časť Martinskej kotliny, okolie Ružomberka, okolie Žiliny smerom ku Kysuckému Novému Mestu.

V území sa prejavujú vplyvy zdrojov chemického a metalurgického priemyslu (Istebné, Žilina), ako aj zdrojov, ktoré zatiaľ nie sú presne špecifikované (okolie Ružomberka). Na pôdach sa prejavujú dôsledky acidifikácie a sporadicky aj výskyt niektorých ťažkých kovov - chróm, nikel zo spracovania polymetalických rúd.

Ďalším obmedzujúcim faktorom pre produkčný a ochranný poľnohospodársky pôdny fond je plošný limit. Veľkosť honov by mala byť volená s ohľadom na homogenitu pôdneho krytu a v súlade s protieróznymi opatreniami.

V rámci produkčného potenciálu poľnohospodárskych pôd je limitujúcim faktorom svahovitosť, hĺbka pôdy a skeletovitosť. Toto sa odzrkadľuje v tom, že na území prevládajú trvalé trávne porasty nad ornými pôdami.

Rozvoj vidieka

Sociálno demografická situácia na vidieku

Za vidiecke sídla sa všeobecne považujú sídla, ktoré nemajú štatút mesta a majú určitý charakter a typ osídlenia, ekonomickú štruktúru založenú na poľnohospodárstve a lesníctve, menej rozvinutú technickú infraštruktúru a nízku hustotu obyvateľstva.

Štatisticky sú to sídla do 5 000 obyvateľov.

V Žilinskom samosprávnom kraji máme 315 obcí z toho 18 so štatútom mesta so stupňom urbanizácie 51,2%. Vývoj osídlenia v posledných rokoch bol poznamenaný poklesom prirodzeného prírastku, reštrukturalizáciou národného hospodárstva a tým aj zamestnanosti a nedostatočnou schopnosťou miest a obcí riešiť problémy, ktoré sa ešte prehĺbili prechodom kompetencií zo štátnej správy na samosprávu.

Rozdelenie Žilinského kraja podľa podielu vidieckeho obyvateľstva (metódou OECD) je nasledovné:

Vidiecke regióny s viac ako 50% podielom vidieckeho obyvateľstva, tvoria okresy Čadca, Námestovo, Dolný Kubín, Tvrdošín, Ružomberok, Bytča a Turčianske Teplice.

Prechodné regióny s podielom vidieckeho obyvateľstva od 50 do 15% Kysucké Nové Mesto, Žilina, Martin a Liptovský Mikuláš. *Urbanizované regióny* s menším podielom ako 15 % podielu vidieckeho obyvateľstva sa v Žilinskom kraji nenachádzajú.

Obyvateľstvo v regióne prudko inklinuje k urbanistickým centráram ako Žilina, Liptovský Mikuláš, Martin a Dolný Kubín a je stále ochotné cestovať za prácou v rámci regiónu i mimo neho. Pri zvýšených nákladoch na dopravu a obmedzení spojov sa cestovanie stáva čoraz nákladnejšou položkou, preto sa javí výhodnejšie sústrediť pozornosť na rozvoj hospodárskej činnosti na vidieku a to vidieckou industrializáciou a diverzifikáciou činností a rozvojom malého a stredného podnikania. Taktiež poľnohospodárstvo bude mať i naďalej významnú úlohu v rozvoji vidieka a bude plniť nie len ekonomické, ale aj sociálne – ekonomické a krajinotvorné dimenzie s rozhodujúcim vplyvom na životné prostredie. Pre udržateľnosť poľnohospodárstva i v takom regióne ako je Žilinský samosprávny kraj je nutné venovať tomuto odvetviu patričnú pozornosť ako sektorovú tak i regionálnu.

Perspektívnym oživením vidieka a poľnohospodárstva je agroturistika a vidiecka turistika, pre ktorú má naše územie optimálne podmienky.

Vidiek je v súčasnosti už 5-ty rok podporovaný jediným vládny programom – Program obnovy dediny.

Akčný plán rozvoja vidieka

Dňa 20.3.2003 bola slávnostne podpísaná zmluva medzi Vidieckym parlamentom Žilinského kraja a Žilinským samosprávnym krajom. Jedným z výstupov spolupráce bude Akčný plán rozvoja vidieka, s termínom dokončenia v roku 2004.

Vidiecky parlament Žilinského kraja je občianske združenie zamerané na mobilizáciu ľudského potenciálu v prospech zvyšovania kvality života vo vidieckych oblastiach Žilinského kraja. Za základný stavebný kameň na naplnenie tohoto poslania považujú členovia Vidieckeho parlamentu vytváranie pevných väzieb obyvateľov kraja na historické regióny, v ktorých žijú, upevňovanie pocitov hrdosti na svoje rodisko, posilňovanie regionálnej identity a podporu spolupráce v rámci regiónu i medzi regiónmi navzájom.

Subjekty podľa vybraných ekonomických činností Námestovo

Odvetvová štruktúra hosp.: subjekty za územie spolu (01-99)	1 095
Subjekty v ph., poľov., les., a rybolove spolu (OKEČ 01, 02 a 05)	26
Subjekty v ťažbe ner.sur., priemysle, vyr.el.plynu,vody(OKEČ 10-41)	219

Zdroj: Štatistický úrad v Žiline, rok 2010

Poľnohospodárska pôda v riešenom administratívno-správnom území mesta Námestovo tvorí nasledovné výmery:

Štruktúra plôch v území mesta Námestovo (k.ú. Námestovo, k.ú. Slanica, k.ú. Námestovské Pílsko):

Názov ukazovateľa	Výmera v m ²	
Celková výmera územia obce - mesta	44 448 657	
z toho poľnohospodárska pôda - spolu	11 146 953	100,0%
Poľnohospodárska pôda - orná pôda	1 979 941	17,8%
Poľnohospodárska pôda - chmeľnica	0	0,0%
Poľnohospodárska pôda - vinica	0	0,0%
Poľnohospodárska pôda - záhrada	354 755	3,2%
Poľnohospodárska pôda - ovocný sad	0	0,0%
Poľnohospodárska pôda - trvalý trávny porast	8 812 257	79,0%

Zdroj: Štatistický úrad v Žiline, rok 2010

V riešenom území mesta Námestovo sa nachádza 1 114,6953 ha poľnohospodárskej pôdy, ktorá predstavuje 25,08% z celkovej výmery, z toho ornej pôdy sa nachádza 197,9941 ha, čo predstavuje 17,8% z PP, záhrady tvoria 35,4755 ha, čo predstavuje 3,2% z PP a trvalý trávny porast, ktorý tvorí 881,2257 ha, čo predstavuje 79,0%.

Územie patrí do máloproduktívneho typu rastlinnej produkcie, okrsku so strednou intenzifikáciou a variety s malou trhovosťou.

Štruktúra rastlinnej produkcie je pasienkársko-lúčno-zemiakárska.

Severo-východne od intravilánu mesta sa nachádza areál poľnohospodárskeho družstva. V riešenom území je pomerne málo ornej pôdy, avšak družstvo pôsobí v širšom území. V rámci veľkovýroby sa chová hovädzí dobytok a ovce.

Trvalé trávne porasty sú obhospodarované prevažne kosením, menej pasením.

Štruktúra živočíšnej produkcie je mäsovo-mliečna. Územie patrí do typu so strednou produkciou a okrsku so strednou intenzifikáciou.

Na väčšine územia hospodári poľnohospodárske družstvo Dakna Námestovo, ktoré má viacero hospodárskych dvorov v deviatich katastrach v okolí Námestova a Dolného Kubína. V rastlinnej výrobe je zamerané na objemové krmoviny, obilniny, kukuricu na siláž a objemové krmoviny. Hlavným produktom živočíšnej výroby je kravské mlieko, ovčie mlieko a výrobky z neho. V ovocnom sade pestujú ríbezle, maliny a aróniu.

Podľa Štatistického úradu SR so sídlom v Žiline na území mesta v poľnohospodárskej výrobe, lesnom hospodárstve a rybolove pôsobí 26 subjektov.

Regulatívy pre poľnohospodársku výrobu:

- prerozdeliť jednotlivé hony nad 15 ha na menšie celky (10-15 ha) zasahovacími pásmami s nízkou kríkovou a vysokou vegetáciou vybudovať protiemisné pásy,
- používať len protierózný oševný postup O-T-J (okopaniny, siate tráv, jaré obilniny s podsevom),
- nerobiť hnojenie do zásoby (draslík, fosfor), ale zaprávať ich pri sejbových prácach,
- hnojiť len maštalným hnojom vyzretým a močkovkou,
- pravidelne vykonávať melioračné vápnenie, hnojenie (pri pôdach s nedostatkom Ca^{2+} , K^{2+} , PO_4^-),
- pri nedostatočnom kyslíkovom režime pôdneho edafonu (kyslé pôdy pH - 4,5-5,5) pravidelne vykonávať melioračné kypré nie (pôdy glejové a odglejené),
- pri vodných tokoch, ktoré tečú cez hony ornej pôdy, vybudovať zasahovacie pásy TTP v šírke 25 - 50 m, oddelené pásom nízkej kríkovej a vysokej vegetácie,
- pasenie dobytka vykonávať intenzívnym spôsobom - oplátky rôznych typov s prepočtom max. počtu ks na ha -1 pasienku - oplátky
- vybudovať poľnohospodárske cesty spevnené s obojstrannými odvodňovacími priekopami
- odvodnenie pozemkov systematickou drenážou nedoporučujeme(možné odvodnenie záchytnými priekopami sporadickou drenážou a pod.)
- aplikovať insekticídy a pesticídy len pozemne, nie letecky !

- Lesohospodárska výroba

Východiskový stav

LESY V ŽILINSKOM KRAJI

Lesníctvo v ŽK zohráva dôležitú úlohu pre svoje silné plošné zastúpenie, osobitosť, tradíciu, pestrosť prírodných krás fauny a flóry. Široké možnosti turistiky, rekreácií a športového vyžitia v zimných i letných mesiacoch núkajú vodné plochy, lyžiarske terény a špecifickosť prírody. Lesníctvo a les, ako taký, sa však borí s početnými problémami.

K 1.1.2003 sa evidovalo na území Žilinského kraja 376 716 ha lesných pozemkov. Porastová plocha je 360 355 ha a plocha rubných porastov 53 017 ha. Najviac zastúpené dreviny v lesoch kraja sú smrek a buk.

Prehľad zásob drevnej hmoty

Porastové a rubné zásoby drevnej hmoty	m ³
Zásoba ihličnatá	77 908 209
Zásoba listnatá	13 608 805
Porastová zásoba spolu	91 517 014
Zásoba rubných ihličnatých porastov	21 218 848
Zásoba rubných listnatých porastov	2 168 697
Rubná zásoba spolu	23 387 545

Zdroj: Lesoprojekt Zvolen

Lesné pozemky zostávajúce vo vlastníctve a užívaní štátu obhospodarujú Lesy Slovenskej republiky Banská Bystrica, odštepny závod Žilina, prostredníctvom lesných správ.

Neštátny lesné pozemky obhospodarujú jednotlivé vlastnícke subjekty. Neštátne subjekty sa združujú v niekoľkých organizáciách.

Rada združení neštátnych lesov SR zastrešuje niektoré z nich ako napr. Slovenské združenie vlastníkov neštátnych lesov so sídlom v Čadci, Úniu diecéznych lesov SR. Urbáriáty a lesné spoločenstvá čiastočne zastrešuje Slovenská spoločnosť urbárov a iných lesných spoločenstiev so sídlom v Žiline.

Rozloženie vlastníctva a užívania lesov v Žilinskom kraji je uvedené v nasledovnej tabuľke.

Rozloženie vlastníctva a užívania lesov

Štruktúra lesov podľa formy vlastníctva	vo vlastníctve (ha)	v užívaní (ha)
Štátne	109 313	161 763
Súkromné	85 514	40 565
Cirkevné	7 990	2 580
Obecné a mestské	15 996	15 718
Spoločenstvá (urbáriaty, senzuály, komposesor.)	138 931	137 067
Poľnohospodárske družstvá	440	2 662
Neznáme	2171	
Spolu	360 355	360 355

Zdroj: Lesoprojekt Zvolen

ŠÚ na území kraja vykazuje 4 organizácie s 20 a viac pracovníkmi (132 pracovníkov), ktorí pracujú v lesnom hospodárstve.

Lesné pozemky podľa kategórie lesov

Okres/ŽK	Program star. O LP (ha)	biele plochy (ha)	Porastová plocha (ha)	Lesy (ha)		
				hospodárske	ochranné	osobitného určenia
BYTČA	16 974,74	189,18	16606,42	14747,48	708,31	1150,63
ČADCA	45 152,38	708,38	44007,88	30053,12	142,52	13812,24
DOLNÝ KUBÍN	22 702,58	3 645,04	21415,15	12976,21	5170,86	3268,08
KYSUCKÉ NOVÉ MESTO	9 666,15	107,85	9651,43	7863,32	406,35	1381,76
LIPTOVSKÝ MIKULÁŠ	79 342,87	1 708,12	72477,58	22932,06	37556,35	11989,17
MARTIN	43 375,72	501,11	41352,91	20911,52	18222,42	2218,97
NÁMESTOVO	33 365,96	1 927,89	32585,97	13924,64	2814,69	15846,64
RUŽOMBEROK	42 695,20	547,46	41347,79	21098,48	17518,7	2730,61
TURČIANSKE TEPLICE	20 161,72	138,82	19747,36	11635,91	4146,8	3964,65
TVRDOŠÍN	19 829,21	1 677,00	19595,07	9032,63	7183,24	3379,2
ŽILINA	43 449,26	807,25	41567,35	28535,43	9058,4	3973,52
Spolu: ŽK	376 715,79	11958,1	360354,91	193710,8	102928,64	63715,47

Zdroj: Lesoprojekt Zvolen

LESY V NÁMESTOVE**Štruktúra plôch v území mesta Námestovo (k.ú. Námestovo, k.ú. Slanica, k.ú. Námestovské Pilsko):**

Názov ukazovateľa	Výmera v m ²
Celková výmera územia obce – mesta	44 448 657
z toho nepoľnohospodárska pôda - lesný pozemok	21 257 044

zdroj: Štatistický úrad v Žiline, rok 2010

Lesný pozemok v riešenom území zaberá výmeru 2 125,7044 ha.

Lesy SR, š.p. Banská Bystrica, OZ Námestovo sídli na ul. Miestneho priemyslu č. 569 v Námestove.

V závode pracuje 125 zamestnancov, z toho 80 administratívnych a 45 výrobných zamestnancov.

Z organizačného hľadiska program starostlivosti o lesy patrí **do dvoch lesných hospodárskych celkov** v rámci OZ Námestovo,

Z celkovej výmery zaberá

LHC Námestovo	1 522 ha (71,55 %)
LHC Oravská Polhora	605 ha (28,45 %)
Spolu	2 127 ha (100,00 %)

Na základe vlastníckych a užívateľských vzťahov k lesnej pôde sa lesný pozemok v riešenom území člení:

Vlastnícke vzťahy

štátne vlastníctvo	398 ha (18,71 %)
súkromné vlastníctvo	637 ha (29,95 %)
urbárske spoločnosti	1 092 ha (51,34 %)
Spolu.....	2 127 ha (100,00 %)

V Námestove (t. j. k. ú. Námestovo, Slanica, Námestovské Pílsko) pôsobia nasledovné subjekty:

Lesy SR š. p., OZ Námestovo,

Urbarialisti obce Námestovo, pozemkové spoločenstvo a jednotlivé fyzické osoby vlastniace lesné pozemky, pričom v značnom rozsahu jednotlivé fyzické osoby vlastniace lesné pozemky v Námestove v súčasnosti nezabezpečujú na lesných pozemkoch odborné hospodárenie v lesoch prostredníctvom odborného lesného hospodárstva podľa § 36 zákona č. 326/2005 Z.z. o lesoch v znení neskorších predpisov.“

Súvislé lesy v katastroch riešeného územia Námestova sú v priestoroch Námestovské Pílsko aj Námestovo a v menších fragmentoch po celom katastri. Prevládajúce dreviny v lesoch mimo okolia priehrady sú ihličnany, ktoré tvoria až 90% zastúpenia.

Prehľad druhov udáva nasledovná tabuľka:

Kataster / drevina	Námestovo	Pílsko	Slanica	Spolu	Percent z celku
Buk	15,96	35,94	8,36	60,26	3,0%
Jaseň	0,3	-	1	1,3	0,1%
Javor	1,4	-	0,37	1,77	0,1%
Breza	1,9	-	-	1,9	0,1%
Jelša	26,92	3,58	64,13	94,63	4,7%
Lipa	1,77	-	0,15	1,92	0,1%
Topoľ	1,19	-	0,13	1,32	0,1%
Topoľ šľachtený	5,78	-	4,07	9,85	0,5%
Vrba	3,79	-	11,54	15,33	0,8%
Ostatné listnáče	-	4,59	0,08	4,67	0,2%
Listnáče celkom	59,01	44,11	89,83	192,95	9,6%
Smrek	795,63	611,54	174,86	1582,03	78,6%
Smrekovec	8,71	1,73	3,18	13,62	0,7%
Jedľa	26,17	25,43	8,95	60,55	3,0%
Borovica	81,38	0,31	37,27	118,96	5,9%
Kosodrevina		43,46		43,46	2,2%
Ihličnany celkom	911,89	682,47	224,26	1818,62	90,4%
Celkom	970,9	726,58	314,09	2011,57	100,0%

Z hľadiska druhov porastov sa tu nachádzajú smrekové kosodreviny, vysokohorské smrečiny, jarabinové smrečiny, smrečiny, kamenné jedľové smrečiny s bukom, kyslé jedľovo-bukové smrečiny, živné jedľovo-bukové smrečiny, živné jedľové bučiny, kyslé jedľové bučiny, vlhké jedľové bučiny, jaseňové jelšiny a iné.

Prevládajú porasty stredne ohrozené imisiami.

V riešenom území sú zastúpené všetky kategórie lesov.

Prehľad výmery v ha podľa katastrov udáva nasledovná tabuľka:

Kataster	Hospodárske	Ochranné	Osobitného určenia	Spolu
Námestovo	987	40	2	1 029
Pílsko	243	211	274	727
Slanica	163	159	8	330
Spolu	1 394	410	283	2 086
Percentá	66,8%	19,6%	13,6%	100,0%

Ochranné lesy

Patria do lesov ochranných tvaru vysokého so 150 ročnou rubnou dobou a nepretržitou obnovnou dobou. Hospodársky spôsob je výberkový, forma výberkový, spôsob účelový. Cieľové drevinové zloženie je blízke prirodzenému. Porasty tejto kategórie sa vyskytujú okolo Oravskej priehrady.

Funkcia: protierózna

Podľa ochrannárskej typizácie sú zastúpené odolné porasty 2 - 4 vek. stupňa (1.stupeň ohrozenia) - 41 %, ohrozené porasty 5+ vek. stupňa - 27 %, veľmi ohrozené porasty 2-4 vek. stupňa. Porasty neodolné - rôzneho stupňa ohrozenia tvoria teda viac ako 59 % tejto kategórie lesov v riešenom území.

Z lesných typov prevládajú rašelinovo-glejové jedľové smrečiny (90 - 95%) brezové jelšiny na rašelinovej pôde, čučoriedkové jedľové smrečiny, marinkové jedľové bučiny, prasličkové (oglejené) bukovo-jedľové.

Základné dreviny: Smrek a borovica, vo viacerých porastoch okolo Oravskej priehrady jelša lepkavá a jelša sivá. Porasty okolo Oravskej priehrady sú na drevinovú skladbu pestrejšie, tvorené primiešanými až vtrúsenými druhmi – topoľ, vrba, breza, lipa. Zastúpené sú vekové stupne (rastové fázy) od náletu a mladín až po hrubú kmeňovinu. Najčastejšie dosahujú vek 110 - 120 rokov.

Lesy ochranné kategórie) - ostatné ochranné lesy

Lesy tejto kategórie patria do lesov ochranných tvaru vysokého so 150 ročnou rubnou dobou a nepretržitou obnovnou dobou. Hospodársky spôsob je výberkový, forma výberkový spôsob účelový. Cieľové drevinové zloženie je blízke prirodzenému.

V niektorých porastoch, priamo neohrozených abráziou sa môže použiť spôsob rúbaňový, forma podrastová (odrubná, maloplošná).

Porasty sa vyskytujú roztrúsené okolo Oravskej priehrady, kde majú eliminovať účinky erózie vodnej hladiny priehrady.

Funkcia "brehoochranná, pôdoochranná"

Podľa ochrannárskej typizácie prevládajú odolné porasty 2 - 4 vek. stupňa - 55 %. Z ďalších ochrannárskych typov sú zastúpené ohrozené porasty 2 - 4 vek.

stupňa (30 %), ohrozené porasty 5.vek. stupňa. Porasty rôzneho stupňa ohrozenia netvoria teda viac ako 45 % tejto kategórie lesov v riešenom území.

Viac ako 54 % porastov patrí do LT kysličková buková jedlina. Ďalej sú zastúpené prasličkové (oglejené) bukové jedliny a jelšiny jelše sivej.

Základné dreviny (nad 30%): jelša sivá, smrek a borovica, primiešané až vtrúsené sú vrba, smrekovec, lipa, buk, javor horský, breza, osika, jedľa. Podľa veku vysoko prevládajú porasty 30 - 40 ročné (90 %). Najstaršie porasty dosahujú vek 70 rokov.

Lesy osobitného určenia - účelové lesy

Lesy osobitného určenia sú zaradené medzi živné bukovo-jedľové smrečiny. Hospodársky súbor patrí do kategórie lesov osobitného určenia tvaru vysokého so 120 ročnou rubnou dobou a 40 ročnou obnovnou dobou. Hospodársky spôsob je rúbaňový so základnou formou podrastovou maloplošnou.

Drevinové zloženie: smrek 90 %, borovica 3 %, buk 6%, javor horský 10 %. Z hľadiska ochrannárskej typizácie sú zastúpené odolné porasty 2 - 4 vek. stupňa (30 %), ohrozené porasty 5 vek. stupňa a 2 - 4 vek. stupeň. Celkové možno tieto porasty charakterizovať ako stredne ohrozené. Z rastových fáz prevládajú žrdkoviny a žrdoviny (20-40 rokov) - 66 %, mladiny - 25 %. Porasty 100-120 ročné tvoria cca 8 % HSLT. Vzhľadom na obnovu LHP je potrebné na tomto mieste spomenúť, že v návrhoch nového lesného hospodárskeho plánu od roku 1996 sa s touto kategóriou lesov osobitného určenia neuvažuje a uvedené porasty sa zaraďujú do kategórie lesov hospodárskych.

Lesy hospodárske

Hospodárske lesy zaberajú v riešenom území 44,9 % lesného pôdneho fondu.

Hlavné škodlivé činitele: Z hľadiska rozsahu a intenzity poškodenia drevín sú najväčšími škodlivými činiteľmi exhaláty (emisie), za nimi nasledujú hniloby, škody zverou, sneh, vietor, škody ťažbou. Špecifické postavenie má podkôrný hmyz, ako sekundárny škodlivý činiteľ. Emisie postihujú najmä ihličnaté porasty v poradí smrek, borovica, jedľa. Poškodenie stúpa s vekom.

Hnilobami je poškodzovaný najmä smrek a jedľa vo vyššom veku ako dôsledok poškodenia zverou a ťažbou. Škody ohryzom v kultúrach a mladinách sú sústredené najmä na jedľu, buk, javor, jaseň, smrekovec. Ohryzom je poškodzovaný smrek, jaseň, javor.

O výraznom vplyve škodlivých činiteľov na lesné spoločenstvá svedčí aj vysoký podiel náhodných ťažieb v lesoch riešeného územia.

Najväčšie percento náhodných ťažieb je v ochranných lesoch 71%. V hospodárskych lesoch je podiel náhodných ťažieb 50 - 55%.

Zo škodlivých činiteľov sa najviac podieľajú na náhodných ťažbách:

vietor	65%
emisie	23 %
hmyz	4 %
ostatné	8 %

Ochrana genofondu lesných drevín

Z hľadiska zachovania genetických vlastností a autochtonnosti lesných porastov majú význam porasty uznané pre zber semená. Uznané porasty predstavujú základňu pre zber vysokohodnotného semená a súčasne aj zachovanie genofondu reprodukciou najkvalitnejších zložiek lesných porastov.

V k.ú. Námestovo sú pre zber semená uznané tieto porasty:

porast	drevina	kategória	výmera porastu	výmera
380A11	SM	B	1,77 ha	1,08
385A11	SM	B	2,15 ha	1,76
384A11	SM	B	3,34 ha	2,87
386A11	SM	B	3,87 ha	1,82
112A10	JH	B	13,51 ha	2,03
112A10	JS	B	-	0,68
112A10	JX	B	-	4,73
104A10	OS	B	4,34 ha	0,43
101A10	OS	B	7,58 ha	0,00
112A10	LM	B	-	2,03
86A00	JX	B	3,30 ha	30,30

Hospodárenie lesov sa bude rozvíjať **v súlade so zákonom č. 326/2005 Z. z. o lesoch v znení neskorších predpisov.**

V lesnom hospodárstve čo do výmery prevládajú nie produkčné ale ostatné funkcie lesov. K nim patrí funkcia protierózna, vodohospodárska, ochrany prírody, protilavínová, protideflačná, poľovná, výchovno-výskumná.

V riešenom území sa nachádzajú tieto kategórie lesov: hospodárske lesy, lesy osobitného určenia a ochranné lesy.

Lesy plnia významné verejnoprospešné funkcie, sú trvalo obnoviteľným zdrojom suroviny so širokým využitím, čím vytvárajú veľký rozvojový potenciál. Oblasť lesníctva nezahŕňa len ochranu, pestovanie stromov a ťažbu dreva, ale aj jeho spracovanie v oblasti priemyslu a remesiel a s tým spojené aktivity ako doprava, obchod a pod. Rozvoj lesného hospodárstva smerovaný na obnoviteľnosť zdrojov, vytvára dodatočné pracovné príležitosti, čím sa stáva dôležitým prvkom rozvoja regiónu.

Regulatívy pre lesohospodársku výrobu:

- hospodárenie na lesných pozemkoch ochranu lesných pozemkov na území SR upravuje zákon č. 326/2005 Z. z. o lesoch a zákon o ochrane prírody a krajiny č. 543/2002 Z. z.,

- rešpektovať ochranné pásmo 50 m od hranice LP v zmysle § 10 zákona o lesoch č. 326/2005 Z. z. (stavby nesmú byť situované bez udelenia príslušnej výnimky). Doporučenie na udelenie výnimky je taktiež potrebné od obhospodarovateľa lesa (vyhl. FMTIR č. 12/1978 Zb. s odvolávkou na 2. oddiel a § 33 zákona o lesoch).

- Podľa § 6 ods. 3 zákona č. 326/2005 Z. z. o lesoch v znení neskorších predpisov nemožno vydať územné rozhodnutie, ktoré sa má dotknúť lesných pozemkov bez súhlasu vlastníka alebo správcu a záväzného stanoviska príslušného orgánu štátnej správy lesného hospodárstva.

- Podľa § 5 ods. 1 zákona č. 326/2005 Z. z. o lesoch v znení neskorších predpisov možno využívať lesné pozemky na iné účely ako plnenie funkcií lesov len ak príslušný orgán štátnej správy lesného hospodárstva, po predchádzajúcom stanovisku dotknutých orgánov štátnej správy, rozhodne o ich dočasnom vyňatí alebo trvalom vyňatí z plnenia funkcií lesov, alebo o obmedzení využívania funkcií lesov na nich. Taktiež je potrebné rešpektovať požiadavky z hľadiska ochrany lesných pozemkov pri ich využívaní na iné účely ako na plnenie funkcií lesov (jedná sa o zásady ochrany lesných pozemkov taxatívne uvedené v ustanovení § 5 ods. 2 zákona č. 326/2005 Z. z. o lesoch v znení neskorších predpisov).

- Priemyselná výroba a výrobné služby

Východiskový stav

Ekonomický potenciál mesta a regiónu predstavuje spolupôsobenie v kraji sa nachádzajúceho kapitálu, ľudských zdrojov a prírodných daností za účelom výroby produkcie a poskytovania služieb.

Je rozhodujúcim faktorom rozvojových možností mesta a determinantom životnej úrovne jeho obyvateľstva. Z hľadiska fungovania ekonomiky regiónu a mesta určuje jej ponukovú stránku.

Hospodársky rozvoj v kraji je poznačený deformáciou z minulých období, najmä úpadkom priemyselnej výroby. Ovplyvnila ho strata výrobných trhov, drahé úvery, opotrebovanosť technologických zariadení a privatizácia.

Taktiež i zdedené jednostranné zameranie priemyslu na strojárstvo v okresoch Martin, Kysucké Nové Mesto, hutníctvo bez surovínovej základne na Orave, prevládajúci monoštruktúrny charakter s 1 až 3 dominantnými výrobnými podnikmi na Orave a Kysuciach. Všetky tieto faktory, spolu s vybavenosťou v oblasti infraštruktúry spôsobili a spôsobujú, že rozvoj podnikania nie je na žiadúcej úrovni.

Pre hospodársko-sociálny potenciál územia je charakteristická jeho priemyselno-poľnohospodárska základňa.

Vývoj počtu právnických osôb

okres, kraj	2001	2004	2005	index 2005/2001	podiel okresov (%)
Bytča	225	291	310	137,8	2,3
Čadca	807	1 052	1 173	145,3	8,8
Dolný Kubín	684	855	929	135,8	7,0
Kysucké Nové Mesto	341	414	453	132,8	3,4
Liptovský Mikuláš	1 142	1 433	1 587	139,0	11,9
Martin	1 887	2 299	2 492	132,1	18,7
Námestovo	408	525	565	138,5	4,2
Ružomberok	601	765	857	142,6	6,4
Turčianske Teplice	220	260	278	126,4	2,1
Tvrdošín	361	444	489	135,4	3,7
Žilina	3 030	3 728	4 194	138,4	31,6
Žilinský kraj	9 706	12 066	13 327	137,3	100,0
Slovenská republika	93 072	114 285	126 777	136,2	

Zdroj: ŠÚ SR, Štatistická ročenka regiónov Slovenska 2006

Počet podnikov vzrástol v porovnaní s predchádzajúcim rokom o 13,1 %, z toho obchodných spoločností o 16,1 %. Taktiež vzrástol počet neziskových inštitúcií o 6,1 %. V štruktúre podnikov rozhodujúcu časť tvorili spoločnosti s ručením obmedzeným (81,3 %), akciové spoločnosti sa podieľali 5,4 %, družstvá 2,2 % a fyzické osoby zapísané v obchodnom registri 1,9 %.

V odvetvovej štruktúre 40,2 % podnikov má svoju činnosť zameranú na obchod, 16,6 % priemysel, 9,7 % stavebníctvo, 5,7 % poľnohospodárstvo, poľovníctvo a lesníctvo, 3,6 % nehnuteľnosti a prenájom, rovnako 3,6 % hotely a reštaurácie, 2,4 % doprava a skladovanie.

Štruktúra organizácií, právnických a fyzických osôb v ŽSK v r. 2005

okres, kraj	počet organ. subjektov	podiel okresov z celku (%)	právnické osoby	v tom:			fyzické osoby – podnikatelia
				podniky	obchodné spoločnosti	neziskové inštitúcie	
Bytča	2 496	3,7	310	194	160	116	2 186
Čadca	7 666	11,6	1 173	773	698	400	6 493
Dolný Kubín	3 589	5,4	929	519	442	410	2 660
Kysucké N. Mesto	3 188	4,8	453	306	277	147	2 735
Liptovský Mikuláš	6 654	10,1	1 587	874	765	713	5 067
Martin	9 095	13,8	2 492	1 468	1 368	1 024	6 603
Námestovo	6 127	9,3	565	308	247	257	5 562
Ružomberok	4 557	6,9	857	472	408	385	3700
Turč. Teplice	1 324	2,0	278	137	107	141	1 046
Tvrdošín	3 348	5,1	489	273	226	216	2 859
Žilina	18 044	27,3	4 194	3 120	2 883	1 074	13 850
Žilinský kraj	66 088	100,0	13 327	8 444	7 581	4 883	52 761

Zdroj: ŠÚ SR, Bulletin 2005

Počet fyzických osôb podnikateľov vzrástol oproti r. 2001 o 29,6 % a dosiahol stav 52 761 osôb. V tom bolo živnostníkov 50 119, osôb podnikajúcich v slobodných povolaniach 1 422 a samostatne hospodáriacich roľníkov 1 220. V porovnaní s r. 2001 sa počet živnostníkov zvýšil o 32,3 %, počet osôb podnikajúcich formou slobodných povolaní sa zvýšil o 1,4 % a počet samostatne hospodáriacich roľníkov klesol o 15 %.

Najviac živnostníkov v r. 2005 podnikalo v obchode 27,8 %, V stavebníctve pracovalo 26,7 % živnostníkov, v priemysle 21,6 %. V hoteloch a reštauráciách 4,8 %, v doprave a skladovaní 3,2 %, v poľnohospodárstve, poľovníctve a lesníctve 0,8 %.

Fyzické osoby – podnikatelia v ŽSK podľa právnych noriem

okres / ŽSK / SR	fyzické osoby podnikatelia spolu			v tom								
				živnostníci			slobodné povolania			samost. hosp. roľníci		
rok	2001	2004	2005	2001	2004	2005	2001	2004	2005	2001	2004	2005
Bytča	1 610	2 126	2 186	1 514	2 033	2 092	39	45	46	57	48	48
Čadca	4 602	6 106	6 493	4 187	5 707	6 137	168	184	177	247	215	179
Dolný Kubín	1 966	2 592	2 660	1 767	2 398	2 483	93	101	91	106	93	86
Kys. N. Mesto	2 138	2 679	2 735	2 001	2 572	2 634	61	63	58	76	44	43
Lipt. Mikuláš	4 276	4 991	5 067	3 882	4 592	4 685	160	168	161	234	231	221
Martin	5 303	6 511	6 603	5 004	6 175	6 288	207	215	199	92	121	116
Námestovo	3 790	5 233	5 562	3 575	5 034	5 352	79	94	92	136	105	118
Ružomberok	2 919	3 494	3 700	2 635	3 215	3 440	113	125	115	171	154	145
Turč. Teplice	771	1 008	1 046	717	958	999	32	28	24	22	22	23
Tvrdošín	2 005	2 644	2 859	1 825	2 477	2 703	66	64	62	114	103	94
Žilina	11 312	13 708	13 850	10 748	13 128	13 306	384	434	397	180	146	147
Žilinský kraj	40 692	51 092	52 761	37 855	48 289	50 119	1 402	1 521	1 422	1 435	1 282	1 220
SR	303 506	360 378	367 094	279 597	336 640	344 870	12 187	13 683	12 752	11 722	10 055	9 472

Zdroj: ŠÚ SR-KS v Žiline, Bulletin 2001,2004,2005

Z hľadiska vlastníctva z celkového počtu 8 444 podnikov je 98,9 % v súkromnom sektore a 1,1% vo verejnom sektore. Podiel podnikov so zahraničným vlastníctvom predstavoval 5,5 % a s medzinárodným 6,0 %. Postupne sa v ŽSK zvyšuje počet subjektov v zahraničnom vlastníctve.

Podniky podľa vybraných druhov vlastníctva v r. 2005

okres, kraj	podniky spolu		z toho					
			súkromný sektor		z toho			
					zahraničné		medzinárodné	
	k 31.12.	podiel (%)	k 31.12.	podiel (%)	k 31.12.	podiel (%)	k 31.12.	podiel (%)
Bytča	194	2,3	191	2,3	11	2,4	18	3,6
Čadca	773	9,2	762	9,1	55	11,9	45	8,9
Dolný Kubín	519	6,2	513	6,2	19	4,1	31	6,1
Kysucké Nové Mesto	306	3,6	305	3,7	23	4,9	8	1,6
Liptovský Mikuláš	874	10,4	855	10,2	40	8,7	55	10,9
Martin	1 468	17,4	1 461	17,5	65	14,1	104	20,6
Námestovo	308	3,6	296	3,5	15	3,3	11	2,2
Ružomberok	472	5,6	460	5,5	15	3,3	20	4,0
Turčianske Teplice	137	1,6	134	1,6	6	1,3	13	2,6
Tvrdošín	273	3,2	268	3,2	16	3,5	19	3,8
Žilina	3 120	36,9	3 105	37,2	196	42,5	180	35,7
Žilinský kraj	8 444	100,0	8 350	100,0	461	100,0	504	100,0

Zdroj: ŠÚ SR, Štatistická ročenka regiónov Slovenska 2006

Z hľadiska veľkostnej štruktúry podnikov, prevládajú v ŽSK malé podniky, ktorých bolo 95 %. Do kategórie stredných podnikov je zaradených 4,2 % a 0,9 % do kategórie veľkých podnikov. Z celkového počtu 8 018 malých podnikov je 94,4 % s počtom zamestnancov 0 - 19.

Podniky spolu a podľa počtu zamestnancov – časť I.

okres / ŽSK / SR	podniky spolu		
	rok 2001	rok 2004	rok 2005
Bytča	150	185	194
Čadca	545	670	773
Dolný Kubín	393	459	519
Kysucké Nové Mesto	239	272	306
Liptovský Mikuláš	620	769	874
Martin	1 113	1 333	1 468
Námestovo	223	276	308
Ružomberok	343	403	472
Turčianske Teplice	118	126	137
Tvrdošín	209	242	273
Žilina	2 325	2 729	3 120
Žilinský kraj	6 278	7 464	8 444
SR	62 867	74 207	83 710

Podniky spolu a podľa počtu zamestnancov – časť II.

okresy / ŽSK / SR	v tom s počtom zamestnancov											
	0 - 19			20 – 49			50 - 249			250 a viac		
	rok 2001	rok 2004	rok 2005	rok 2001	rok 2004	rok 2005	rok 2001	rok 2004	rok 2005	rok 2001	rok 2004	rok 2005
Bytča	126	147	164	10	23	17	12	14	12	2	1	1
Čadca	478	589	703	29	49	39	31	26	27	7	6	4
Dolný Kubín	348	397	458	20	35	34	22	22	21	3	5	6
Kys. N. Mesto	213	239	274	11	14	16	11	15	13	4	4	3
Lipt. Mikuláš	537	656	766	25	45	51	42	58	47	16	10	10

Martin	999	1 200	1 340	62	74	69	44	47	48	8	12	11
Námestovo	173	208	248	24	31	27	22	33	30	4	4	3
Ružomberok	288	333	417	19	35	24	32	29	27	4	6*	4
Turč. Teplice	98	107	119	10	9	9	8	9	8	2	1	1
Tvrdošín	172	196	226	15	17	16	19	24	25	3	5	6
Žilina	2 087	2 452	2 858	121	141	143	95	113	95	22	23	24
Žilinský kraj	5 519	6 524	7 573	346	473	445	338	390	353	75	77	73
SR	56 601	66 863	76 780	2 851	3 555	3 379	2 825	3 136	2 930	590	653	621

Zdroj: ŠÚ SR, Štatistická ročenka regiónov Slovenska 2006

*vrátane nezisteného počtu

Organizačnú štruktúru hospodárstva v Námestove predstavuje 1 095 subjektov vedených v Registri organizácií, 262 právnických subjektov, 165 podnikov, 154 obchodných spoločností, 5 akciových spoločností, 148 spoločností s ručením obmedzeným. V meste pracuje 97 neziskových organizácií.

V okrese Námestovo bolo k 31.12.2009 registrovaných 6 302 fyzických a 773 právnických osôb. Z uvedeného počtu bolo 464 (60%) podnikov zameraných na tvorbu zisku a 309 (40%) neziskových inštitúcií. V okrese Tvrdošín bolo 3 229 fyzických osôb a 636 právnických subjektov, z toho podniky zamerané na tvorbu zisku v počte 395 (62%) a neziskové inštitúcie v počte 241 (38%). Strategickými zamestnávateľmi okresu Námestovo v roku 2009 boli nasledovní zamestnávateľia:

- JOHNSON CONTROLS, s.r.o., Námestovo (výroba automobilových interiérov)
- COOP Jednota Námestovo, SD (obchodná činnosť)
- ZTS Strojárne, a.s. Námestovo (strojárenská výroba)
- AVEX PRODUCTION, s.r.o., D. Kubín, prevádzka Or. Lesná (elektrotechnická výroba)
- MBM-STAV, s.r.o., Námestovo (stavebníctvo)
- MAKYTA Púchov, a.s., prevádzka Námestovo (výroba dámskej konfekcie)

NÁVRH

Počet obyvateľov a pracovných príležitostí v navrhovaných regulovaných priestoroch

	Názov	Počet			Počet			Približná podlažná			Zastavaná		
		zariadení (ks)			zamest. (ks) spolu			plocha (m2)spolu			plocha (m2)spolu		
		stav	návrh	spolu	stav	návrh	spolu	stav	návrh	spolu	stav	návrh	spolu
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	OÚ.03 - SLANIVA - SLANICA PRI ZUBROHLAVE												
	Výroba	1	0	1	10	0	10	850	0	850	850	0	850
2	ZÚ.01 - NÁMESTOVO - STRED												
	Výroba	1	0	1	225	0	225	1 630	0	1 630	1 630	0	1 630
3	ZÚ.02 - NÁMESTOVO - ROVEN												
	Výroba	0	70	70	0	1 400	1 400	0	107 500	107 500	0	107 500	107 500
4	ZÚ.04 - NÁMESTOVO - VOJENSKÉ												
	Výroba, sklady	0	8	8	0	160	160	0	10 000	10 000	0	10 000	10 000
5	VÚ.01 - NÁMESTOVO - PRIEMYSELNÁ ZÓNA I.												
	Výroba, sklady	26	50	76	1 010	1 000	2 010	92 800	62 500	155 300	92 800	62 500	155 300
6	VÚ.02 - NÁMESTOVO - PRIEMYSELNÁ ZÓNA II.												
	Výroba	1	54	55	1 380	1 080	2 460	72 500	67 500	140 000	72 500	67 500	140 000
7	VÚ.03 - NÁMESTOVO - PRIEMYSELNÁ ZÓNA III.												
	Výroba	2	20	22	50	400	450	2 500	25 000	27 500	2 500	25 000	27 500
8	VÚ.04 - SKLÁDKA TKO												
	Výroba	1	17	18	5	340	345	1 000	21 250	22 250	1 000	21 250	22 250
	Skládka TKO	1	0	1	5	0	5	35 000	26 000	61 000	35 000	26 000	61 000
	spolu	33	219	252	2 685	4 380	7 065	206 280	319 750	526 030	206 280	319 750	526 030

Poznámka:

Údaje o počte zariadení sa stanovili z Prieskumov a rozborov

Údaje o počte zamestnancov sa stanovili podľa údajov z Prieskumov a rozborov, internetu a odborným odhadom

Údaje o plochách zariadení sa stanovili z Prieskumov a rozborov a katastrálnej mapy

1 modul v priem. zónach (ZÚ.02, ZÚ.04, VÚ.01, VÚ.02, VÚ.03, VÚ.04) predstavuje - 2 500 m2 pozemku,

1250 m2 zastavanej plochy, 20 zamestnancov

V rámci návrhu územného plánu sa navrhuje rozvoj výroby a výrobných služieb v regulovaných priestoroch ZÚ.02 NÁMESTOVO – ROVEŇ, VÚ.1 NÁMESTOVO - PRIEMYSELNÁ ZÓNA I., VÚ.02 NÁMESTOVO - PRIEMYSELNÁ ZÓNA II., VÚ.03 NÁMESTOVO - PRIEMYSELNÁ ZÓNA III. a VÚ.04 SKLÁDKA TKO.

V ZÚ.02 NÁMESTOVO – ROVEŇ sa navrhuje cca 1 400 pracovných príležitostí, vo VÚ.01 NÁMESTOVO - PRIEMYSELNÁ ZÓNA I. pribudne cca 1000 pracovných príležitostí, vo VÚ.02 NÁMESTOVO - PRIEMYSELNÁ ZÓNA II. pribudne do roku 2050 cca 1080 pracovných príležitostí vo VÚ.03 NÁMESTOVO - PRIEMYSELNÁ ZÓNA III. pribudne do roku 2050 cca 400 pracovných príležitostí a vo VÚ.04 SKLÁDKA TKO pribudne cca 340 pracovných príležitostí.

Požiadavky z hľadiska výroby, skladov a výrobných služieb:

- podporovať rozširovanie a intenzifikáciu existujúcich výrobných a skladových areálov smerom na Klin,
- podporovať ekologicky nezávadnú výrobu a výrobné služby
- s rozvojom výroby podporovať stabilizáciu a vznik nových pracovných miest.
- revitalizovať areál Strojárni Námestovo, a.s. a ostatných existujúcich skladových alebo výrobných plôch.

- Odpadové hospodárstvo

Východiskový stav

Odpady

Dôsledkom hospodárskej činnosti ľudskej spoločnosti je vznik odpadov. Nakoľko odpady väčšinou obsahujú látky škodlivé pre zdravie obyvateľstva a životné prostredie je potrebné s nimi hospodáriť vhodným spôsobom.

Prehľad vzniku odpadov v okrese Námestovo (v tonách) v roku 2011

P.č.	Kód odpadu	Názov odpadu podľa katalógu odpadov	Kategória odpadu	Y-kód	Množstvo odpadu v tonách	Spôsob nakladania – názov firmy
1	2	3	4	5	6	7
1	200301	zmesový komunálny odpad	0	-	2192.0000	Technické služby, Ul. Miest. priemyslu 560, 029 01 Námestovo
2	200303	odpad z čistenia ulíc	0	-	184.6800	Technické služby, Ul. Miest. priemyslu 560, 029 01 Námestovo
3	200307	objemný odpad	0	-	706.4200	Technické služby, Ul. Miest. priemyslu 560, 029 01 Námestovo
4	200101	papier a lepenka	0	-	37.0300	Technické služby, Ul. Miest. priemyslu 560, 029 01 Námestovo
5	170102	sklo	0	-	82.1600	Technické služby, Ul. Miest. priemyslu 560, 029 01 Námestovo
6	200123	vyradené zariadenia obsahujúce chlórfluórované uhľovodíky	N	Y45	3.2400	Peter Bolek – EKORAY, Ul. Miest. priemyslu 568, 029 01 Námestovo
7	200133	Batérie a akumulátory uvedené v 16 06 01, 16 06 02 alebo v 16 06 03 a netriedené batérie a akumulátory obsahujúce tieto batérie	N	Z31	0.1500	Peter Bolek – EKORAY, Ul. Miest. priemyslu 568, 029 01 Námestovo
8	200135	vyradené elektrické a elektronické zariadenia iné ako uvedené v 20 01 21 a 20 01 23, obsahujúce nebezpečné časti	N	Y26	37.9100	Peter Bolek – EKORAY, Ul. Miest. priemyslu 568, 029 01 Námestovo
9	200136	vyradené elektrické a elektronické zariadenia iné ako uvedené v 20 01 21, 20 01 23 a 20 01 35	O	-	23.2900	Peter Bolek – EKORAY, Ul. Miest. priemyslu 568, 029 01 Námestovo
10	170107	zmesi betónu, tehál, obkladačiek, dlaždíc a keramiky iné ako uvedené v 17 01 06	O	-	2.6200	Technické služby, Ul. Miest. priemyslu 560, 029 01 Námestovo

11	200139	plasty	O	-	18.9000	Technické služby, Ul. Miest. priemyslu 560, 029 01 Námestovo
12	150106	zmiešané obaly	O	-	1.3800	Technické služby, Ul. Miest. priemyslu 560, 029 01 Námestovo
13	200203	iné biologicky nerozložiteľné odpady	O	-	0.7600	Technické služby, Ul. Miest. priemyslu 560, 029 01 Námestovo
					3290.5400 t	

Zdroj: Mestský úrad Námestovo, 2012

Mesto Námestovo v roku 2011 vyprodukovalo 3290.5400T odpadu, z toho najviac bolo zmesového komunálneho odpadu, ktorý predstavuje objem 2192.0000 t.

Ostatné prvky životného prostredia Námestovo - odpady

Skládky komunálneho odpadu spolu	1
Množstvo komunálneho odpadu tony	3 593,0
z toho množstvo odpadu zneškodneného spaľovaním s energet. využitím tony	0,0
využívaný komunálny odpad tony	146,0
zneškodňovaný komunálny odpad	3 446,0
Spaľovne komunálneho odpadu	0

Zdroj: Štatistický úrad SR, 2010

Skládky odpadov

V súčasnosti na ukladanie, prevažne komunálneho odpadu, slúži *regionálna - skládka tuhého komunálneho odpadu (TKO) Zubrohlava*.

Regionálna skládka komunálneho odpadu TKO Zubrohlava

Kraj	Žilinský
Okres	Námestovo
Názov skládky odpadov	Skládka TKO Zubrohlava
Prevádzkovateľ skládky odpadov	Technické služby mesta Námestovo
Katastrálne územie	Slanica
Trieda skládky odpadov	Skládka odpadov na odpad, ktorý nie je nebezpečný
Predpokladaný termín začatia prevádzkovania skládky odpadov	Marec 1991
Predpokladaný termín skončenia prevádzkovania skládky odpadov	2015
Rozloha skládky odpadov a jej úložná plocha v m ²	20 000
Celková kapacita skládky v m ³	270 000
Množstvo uloženého odpadu za rok 2000 v m ³	18 876,9
Voľná kapacita skládky odpadov v m ³	136 000
Druhy odpadov	Ostatný odpad
Údaje o zvozovej oblasti	Všetky obce okresu s výnimkou obce Hruštín. Tá ukladá odpad na skládku Široká (okres Dolný Kubín)
Kraj	Žilinský
Okres	Námestovo
Názov skládky odpadov	Skládka TKO Zubrohlava
Prevádzkovateľ skládky odpadov	Technické služby mesta Námestovo
Katastrálne územie	Slanica
Trieda skládky odpadov	Skládka odpadov na odpad, ktorý nie je nebezpečný
Predpokladaný termín začatia prevádzkovania skládky odpadov	Marec 1991
Predpokladaný termín skončenia prevádzkovania	2015

skládky odpadov	
Rozloha skládky odpadov a jej úložná plocha v m ²	20 000
Celková kapacita skládky v m ³	270 000
Množstvo uloženého odpadu za rok 2000 v m ³	18 876,9
Voľná kapacita skládky odpadov v m ³	136 000
Druhy odpadov	Ostatný odpad
Údaje o zvozovej oblasti	Všetky obce okresu s výnimkou obce Hruštín. Tá ukladá odpad na skládku Široká (okres Dolný Kubín)
Kraj	Žilinský
Okres	Námestovo
Názov skládky odpadov	Skládka TKO Zubrohlava
Prevádzkovateľ skládky odpadov	Technické služby mesta Námestovo
Katastrálne územie	Slanica
Trieda skládky odpadov	Skládka odpadov na odpad, ktorý nie je nebezpečný
Predpokladaný termín začatia prevádzkovania skládky odpadov	Marec 1991
Predpokladaný termín skončenia prevádzkovania skládky odpadov	2015
Rozloha skládky odpadov a jej úložná plocha v m ²	20 000
Celková kapacita skládky v m ³	270 000
Množstvo uloženého odpadu za rok 2000 v m ³	18 876,9
Voľná kapacita skládky odpadov v m ³	136 000
Druhy odpadov	Ostatný odpad
Údaje o zvozovej oblasti	Všetky obce okresu s výnimkou obce Hruštín. Tá ukladá odpad na skládku Široká (okres Dolný Kubín)

V budúcnosti sa uvažuje so zberným dvorom v blízkosti Skládky TKO Zubrohlava. Pri rozširovaní Skládky TKO Zubrohlava je potrebné brať do úvahy nasledovné:

- Vzdialenosť hranice skládky od obytného, rekreačného priestoru, vodných ciest, vodných telies a iných poľnohospodárskych alebo urbánnych lokalít
- Existenciu podzemných vôd, pobrežných vôd a ochranných zón chránených častí prírody
- Geologické a hydrogeologické podmienky územia
- Riziko záplav, podplavenia, zosuvov, lavín
- Ochranu prírodného a kultúrneho dedičstva

Z toho podľa mňa vyplýva, že každú skládku treba posudzovať individuálne. Je potrebné vyhodnotiť odtokové pomery a smery prúdenia vetra – čo sa týka stanovenia resp. návrhu nového ochranného pásma. Najskôr tam „hrozia“ pachové účinky na obyvateľstvo, vrátane hygienického hľadiska – prenos chorôb apod.

V k. ú. mesta Námestovo sú na základe výpisu Informačného systému environmentálnych záťaží Slovenskej republiky evidované environmentálne záťaže:

Potvrdená environmentálna záťaž:

Názov EZ: NO (004) Zubrohlava - kalové pole ZŤS Námestovo

Názov lokality: kalové pole - ZŤS Námestovo

Druh činnosti: strojárská výroba

Stupeň priority: EZ s vysokou prioritou (K > 65)

Registrovaná ako: B Potvrdená environmentálna záťaž

Pravdepodobná environmentálna záťaž:

Identifikátor EZ: SK/EZ/NO/539

Názov EZ: NO (002) / Námestovo - STKO Svätý Ján

Názov lokality: STKO Svätý Ján

Druh činnosti: skládka komunálneho odpadu

Stupeň priority: EZ so strednou prioritou (K 35 - 65)

Registrovaná ako: A Pravdepodobná environmentálna záťaž

Sanovaná/rekultivovaná lokalita:

Identifikátor EZ: SK/EZ/NO/1365

Názov EZ: NO (001) / Námestovo - ČS PHM Slovaft

Názov lokality: ČS PHM Slovaft

Druh činnosti: čerpacia stanica PHM

Stupeň priority: v registri nie je uvedené

Registrovaná ako: C Sanovaná/rekultivovaná lokalita

Pravdepodobné environmentálne záťaže a environmentálne záťaže môžu negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

Návrh

Vymedzené zosuvné územia vyžadujú zvýšenú ochranu podľa § 12 ods. 4 písm. o) Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii.

Podľa § 20 ods. 3 geologického zákona ministerstvo **vymedzuje nasledovné riziká stavebného využitia územia:**

- a) **a/ výskyt potenciálnych a stabilizovaných svahových deformácií.** Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom potenciálnych a stabilizovaných zosuvov je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom. Orgány územného plánovania sú podľa § 20 ods. 1 geologického zákona povinné v textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie zohľadniť výsledky geologických prác, v konkrétnom prípade výsledky inžinierskogeologického prieskumu spracované v záverečnej správe: Atlas máp stability svahov SR vM 1 : 50 000 (Šimeková, Martinčeková a kol., 2006), ktorá je voľne prístupná na Štátnom geologickom ústave Dionýza Štúra Bratislava a na <http://www.acolouv.sk/new/sk/sub/Geoisnomenu/aeor7atlas/si/sv>.
- b) **b/ prítomnosť environmentálnej záťaže „NO (004)/ Zubrohľava - kalové pole – ZŤS Námestovo“ s vysokou prioritou riešenia** (hodnota K > 65 podľa klasifikácie environmentálnej záťaže v Informačnom systéme environmentálnych záťaží). Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom environmentálnych záťaží s vysokou prioritou riešenia je potrebné posúdiť a overiť geologickým prieskumom životného prostredia.

Požiadavky z hľadiska odpadového hospodárstva:

- rozširovať existujúcu skládku TKO Zubrohľava,
- podporovať spracovávanie biologických odpadov,
- systematické vykonávať separovaný zber využiteľných odpadov,
- realizovať dotriedňovacie zariadenia na separovaný zber druhotných surovín,
- skvalitniť systém separovaného zberu plastov,
- plne využívať odpady vzniknuté v stavebníctve,
- postupne likvidovať staré ekologické záťaže.

A.2.7.4. Rekreačia a cestovný ruch, kúpeľníctvo

Východiskový stav

V roku 2006-2008 bol spracovaný **Územný generel cestovného ruchu s priemetom do zmien a doplnkov ÚPN VÚC ŽK a osobitným zameraním na využitie geotermálnej energie.**

Z uvedeného dokumentu citujem:

Oravský región (okres Dolný Kubín, Námestovo, Tvrdošín)

Podľa regionalizácie CR má región ako časť regiónu Severopovažského z hľadiska strednodobého horizontu národný a dlhodobého horizontu medzinárodný význam. Vyrovnaný je podiel domáceho a príjazdového turizmu. Z druhov turizmu prevláda dlhodobý pobytový turizmus a krátkodobé pobyty. Vzhľadom na priamy kontakt s Poľskom je výrazná intenzívna jednodenná návštevnosť. Hlavnými formami v subregióne sú Horský zimný turizmus, Horský letný turizmus, Letný pobytový pri vode a Poznávací turizmus. Aktivita s najvyšším dlhodobým potenciálom sú pobyty v lesnom a horskom prostredí, pobyty pri vode, vodné športy, pešia turistika, zjazdové lyžovanie, pobyt na vidieku, pobyt pri termálnej vode a poznávanie kultúrneho dedičstva. Hlavnými cieľovými plochami letného turizmu sú Oravská priehrada, Západné Tatry – Roháče, Kubínska hoľa a Zázrivá. Zimným cieľovým územím sú Roháče, Kubínska hoľa a Zázrivá.

Lyžiarske strediská sú **** Kubínska hoľa, Roháče – Spálená, *** Zuberec – Janovky, Zuberec – Milotín, Ski Centrum Malá Lučivná, ďalšie lyžiarske areály resp. zjazdovky sú na Oraviciach, pri Tvrdošíne, Nižnej nad Oravou, v Oravskej Lesnej. Celoročnú prevádzku poskytuje termálny areál na Oraviciach. Významnou bázou letných pobytov je Oravská priehrada, predovšetkým jej južný breh a okolie Námestova.

Potenciál pre letné pobyty pri vode je vzhľadom na klimatické podmienky mierne teplé až chladné využívaný hlavne na vodné športy a rybolov. Na území sa nachádza vodná nádrž Orava s rozlohou 35 km². Pri Oravskej priehrade sú turistické strediská, ktoré ponúkajú dobré možnosti pre člnkovanie, windsurfing, jazdu na vodných skútroch, vodných lyžiach a vyhlídkové plavby.

Turistickým centrom je Námestovo a Slanická osada.

Jedinými, z medzinárodného hľadiska významnými kultúrne-historickými cieľmi sú Oravský hrad a Múzeum oravskej dediny v Zuberi, pre domáci CR Oravské múzeum P. O. Hviezdoslava a Oravská galéria v Dolnom Kubíne, Galéria M. Medveckej v Tvrdošíne, Slanický ostrov umenia pri Námestove.

Rozvoj služieb CR by sa mal týkať predovšetkým trasy pozdĺž E77 resp. v jej bezprostrednom okolí. Najvhodnejším pre to sa javí priestor okolo Dolného Kubína (vrátane mesta), až po Oravský Podzámok. Zaujímavou oblasťou pre komplexnejší areál služieb CR by mohol byť priestor Liesek – Vitanová (i vzhľadom na ponuku Oravíc) v národopisne svojráznej goralskej oblasti, ako aj ďalší rozvoj oblasti Zuberca a Kubínskej hole.

Podľa údajov Štatistického úradu SR sa v roku 2006 v regióne nachádzalo 168 ubytovacích zariadení cestovného ruchu s kapacitou 4276 lôžok. V priebehu roku 2006 bolo využitie ubytovacej kapacity na 20%, a priemerný počet prenocovaní je 3,3. Podiel zahraničných turistov je 49,3% s dobou pobytu 3,4. Podstatná časť ubytovacích kapacít 65,5% je umiestnená v okrese Tvrdošín.

Subregión administratívne tvoria tri okresy Dolný Kubín, Námestovo a Tvrdošín s 63 obcami, z toho štyrmi mestami (Dolný Kubín, Námestovo, Trstená a Tvrdošín). Urbanizačná os aglomerácii je tvorená riekou Orava.

Rekreačné krajinné celky (mikroregióny) tvoria:

Dolný Kubín a okolie	- východiskové centrum Dolný Kubín
Zázrivá	- východiskové centrum Zázrivá
Oravská priehrada	- východiskové centrum Tvrdošín
Roháče	- východiskové centrum Zuberec
Námestovo a okolie	- východiskové centrum Námestovo
Oravské Beskydy	- východiskové centrum Oravská Polhora
Biela Orava	- východiskové centrum Oravská Lesná

Zo základného platného ÚPN VÚC Žilinský kraj citujem:

Rozhodujúcim podkladom pre návrh rozvoja rekreácie, turizmu a kúpeľníctva v okrese Námestovo je Územný plán VÚC Vysoké Tatry, Západné Tatry, Orava a Spišská Magura (URBAN Košice, r. 1996). Tento bol spracovaný s použitím ďalších v ňom uvedených odborných podkladov.

Územie okresu tvorí severná časť Oravskej kotliny s vodnou nádržou Oravská Priehrada a celá Podbeskydská vrchovina, ktorou preteká Biela Orava. Zo severu okres ohraničujú Oravské Beskydy, z juhu Oravská Magura. Do Oravskej priehrady a do Bielej Oravy vtekajú horské riečky, zo severu Polhoranka, Veselianka, Mútňanka a z juhu Hruštinka. V ich údoliach sú rozľahnuté veľké hornooravské dediny, mnohé aj s rozľahlým rozptýleným osídlením. Ťažiskovým, ale málo výrazným urbanizačným centrom je na brehu Oravskej priehrady ležiace okresné mesto Námestovo. Špecifickým problémom okresu je jeho dopravná neprístupnosť zo susedného okresu Čadca.

Námestovo je prihraničný okres. Napriek tomu jeho priame územné vzťahy so susedným Poľskom sú dosť nevýrazné a ešte sa len začínajú obnovovať. Najintenzívnejšie sú v priestore Oravská Polhora, kde je aj nový hraničný priechod na ceste II/495 a pri Rabčiciach. Ďalší miestny hraničný prechod je pri Novoti a pri Bobrove.

Medziokresné väzby rekreácie a turizmu sú najsilnejšie na západnom brehu Oravskej priehrady, kde hranica s okresom Tvrdošín rozdeľuje zastavané územie rekreačných stredísk Stará Hora a Slanická Osada. S okresom Dolný Kubín sú menej výrazné väzby v smere Hruštín – Oravský Podzámok, ktoré sa môžu posilniť po vybudovaní strediska Hruštín – Zábava.

Rekreačný potenciál okresu je veľký a dosť rôznorodý. Zatiaľ je len málo využitý. Jeho efektívnejší rozvoj obmedzuje absencia veľkých miest, dopravná izolovanosť okresu a tiež to, že prakticky celé územie okresu pokrýva CHKO Horná Orava. V okrese sú podmienky pre ponuku širokého spektra rekreačných činností, od rekreácie pri vode až po horskú turistiku a zimné lyžiarske športy. Prioritu v okrese môže mať originálna vidiecka rekreácia, s množstvom sprievodných aktivít a podujatí. Špecifickou danosťou územia je zdroj prírodnej liečivej vody Slaná Voda pri Oravskej Polhore. Tento je možné využiť pre vybudovanie prírodných liečebných kúpeľov, s kombinovanou balneo a klimatoterapiou. Aj civilizačné, hlavne kultúrne a historické danosti územia sú dosť zaujímavé a môžu byť atraktívne pre rozvoj poznávacieho a kultúrneho turizmu. Citeľným nedostatkom okresu je neúplná, alebo celkom chýbajúca vyššia a špecifická obslužná, kultúrna a spoločenská vybavenosť, ktorá nie je dobudovaná ani v okresnom meste.

Funkcia zotavenia ako prioritná bude len v okrajových osadách a samotách obcí, ako napr. Ťaskovka pri Kline, Sadlova Roľa pri Rabčiciach, Revúca a Kolníková pri Oravskej Polhore, Grúň pri Rabči, Grapa pri Oravskom Veselom, Mrzáčka pri Zákamennom a ďalšie. Výnimku môže tvoriť obec Oravská Lesná, kde v prípade obnovy cestného prepojenia na Kysuce, bude táto funkcia prioritná v celej obci. Zotavenie, ako významne participujúca funkcia bude mať svoje miesto v celom osídlení okresu, vrátane mesta Námestovo.

V navrhovanej regionálnej priestorovej a funkčnej štruktúre odvetvia rekreácie a cestovného ruchu je okres súčasťou Hornooravskej oblasti cestovného ruchu (viď tab. č.9/1). Okres pokrývajú tri rekreačné krajinné celky (RKC) a to: Námestovo a okolie, Oravské Beskydy a Biela Orava. Hlavným turistickým nástupným centrom okresu a východiskovým centrom pre vlastný RKC bude mesto Námestovo. Nástupnými centrami pre ďalšie RKC budú Oravská Polhora a Zákamenné. Navrhované funkčné jednotky rekreácie a turizmu regionálneho a vyššieho významu sú uvedené v tab. č.9/8.

Krátkodobé zotavenie pre obyvateľov Námestova a väčších obcí je možno zabezpečiť priamo v ich zázemí. Objem nárokov na prímestskú rekreáciu v Námestove predstavuje asi 2500-3000 osôb za deň, z toho okolo 2000 mimo zastavaného územia mesta. To si vyžaduje dobudovať prímestskú rekreačnú zónu (PRZ) Slepčianka vybavenosťou pre pohybové aktivity a oddych v prírode a prepojiť ju s chatovou osadou Riečka. Túto je treba dokončovať ako výletné miesto.

Horskú rekreáciu a s ňou spojenú horskú pešiu turistiku, cykloturistiku a zimné lyžiarske športy je možné rozvíjať vo všetkých obciach okresu a to súbežne s vidieckou rekreáciou. Významnejšie strediská horského turizmu môžu postupne vzniknúť pri Oravskej Polhore, Rabčiciach, Kline, Novoti, Zákamennom, pri Oravskej Lesnej a v lokalite Zábava pri Hruštine.

Rekreácia pri vode má naďalej veľmi dobré rozvojové podmienky na Oravskej Priehrade, ale miestne tiež aj na toku Bielej Oravy. Pre turizmus s vyššími nárokmi na vybavenosť je veľmi významné samotné Námestovo, ktorého nábrežná časť môže byť vybudovaná ako exkluzívne turistické stredisko. Kvalitatívny rozvoj je možný aj v strediskách Vojenské, Predmostie a Slanická Osada.

Vidiecky turizmus v širokom spektre záujmov je možné rozvíjať vo všetkých obciach Hornej Oravy. Predpoklady pre vyššiu úroveň ponuky majú sídla Rabča, Oravská Polhora, Klin, Oravské Veselé, Sihelné, Hruštín a Oravská Lesná, kde je vybudovaná aj základná obslužná, kultúrna a spoločenská vybavenosť.

V celom okrese sú veľmi dobré podmienky pre horskú pešiu a cykloturistiku, pre cestnú moto a cykloturistiku a v budúcnosti aj pre hipoturistiku. Trasy na legendárne horské výšiny Babiu Horu a Pilsko je treba posilniť dobudovaním vybavenosti nástupných stredísk Slaná Voda a Nižný Mlyn pri Oravskej Polhore. Pre cykloturistiku je treba dobudovať okruhy Podbeskydský a Podmagurský, s východiskom pri Oravskej priehrade a s cieľom v Oravskej Lesnej. Horskú cykloturistiku v Beskydoch a na Oravskej Magure je treba trasovať len po spevnených lesných cestách, v súlade s požiadavkami ochrany prírody.

Je tiež možné podstatne zaktivizovať kultúrny a poznávací turizmus. Jeho hlavnou danosťou bude oravský folklór, relikty ľudovej architektúry a historické pamiatky. Ťažiskom návštevnosti bude Námestovo s jeho vybavenosťou a expozíciou na Slanickom ostrove.

V okrese je veľké množstvo aktivít vhodných pre uspokojenie individuálnych záľub turistov. Medzi najatraktívnejšie bude naďalej patriť rybolov, hlavne na Oravskej Priehrade a poľovníctvo v Beskydoch, ale aj jazdecké športy a iné netradičné aktivity.

Úvratňová úzkokoľajná železnička vo Vychylovke, ako živá technická pamiatka spájajúca okresy Čadca a Námestovo, môže byť významnou atraktivitou priestoru Oravská Lesná. Je potrebné doviesť ju až k ceste II/520 v lokalite Oselné a tu vybudovať nástupné miesto zo strany Hornej Oravy.

Regulatívy ÚPN-VÚC z oblasti rekreácie, cestovného ruchu a turizmu, vzťahujúce sa na riešené územie a jeho najbližšie okolie sú vyjadrené v nasledovnej tabuľke:

Nadregionálne záujmové územia		Regionálne záujmové územia				Subregionálne záujmové územia	
Oblasti cestovného ruchu		Rekreačné územ.celky (okresy)		Rekreačné krajinné celky		Rekreačné priestory, útvary	
Názo v RZÚ	Nástupné centrum	Názov RÚC	Nástupné centrum	Názov RKC	Výcho-disk.cen.	Druh, názov, význam	
1	2	3	4	5	6	7	
Horn o – Oravská	Tvrdo-šín Trstená Námestovo	Okres Tvrdošín	Tvrdošín	Oravská priehrada	Tvrdošín	SVT Tvrdošín PRZ mesta Tvrdošín SVT Trstená PRZ mesta Trstená AGL.RÚ Trstená-Oravská Priehrada AGL.RÚ Nižná AGL.RÚ Podbiel SRTS Brezovica	M - M - C R C R
				Roháče	Habovka Zuberec	SVT Zuberec AGL.RÚ Zuberec-Roháče SRTS Biely Potok SRT /RK/ Oravice SRTS Vitanová	M M C M R
		Okres Námestovo	Námestovo	Námestovo a okolie	Námestovo	SVT Námestovo PRZ mesta Námestovo AGL.RÚ Námestovo VN AGL.RÚ Slanická Osada	M M M
				Oravské Beskydy	Oravská Polhora	SVT Oravská Polhora AGL.RÚ Orav.Polhora LK Orav.Polhora – Slaná Voda SRTS Rabča SRTS Rabčice	C C C R C
				Oravské Beskydy	Oravská Polhora	SRTS Sihelné SRTS Oravské Veselé SRTS Novot' SRTS Zákamenné ZT Zákamenné-Oselné	R R R R C
				Biela Orava	Oravská Lesná	SVT Oravská Lesná AGL.RÚ Oravská Lesná SRT Hruštín – Zábava ZT Lokca	C C R R

AGL.RÚ

SRTS

SRT

SRTS/LK/

SRTS/RK/

PRZ

ZT

ZR

= aglomerácia rekreačných útvarov

= sídelné stredisko rekreácie a turizmu

= samostatné stredisko rekreácie a turizmu

= stredisko rekreácie a turizmu pri prír. lieč. kúpeľoch

= stredisko rekreácie a turizmu pri relaxačných kúpeľoch

= prímestská rekreačná zóna

= základňa turizmu

= základňa rekreácie

- III. = horský funkčný typ
 II. = podhorský funkčný typ
 I. = nížinný funkčný typ
 M = medzinárodný význam
 C = celoštátny význam
 R = regionálny - okresný význam

Zdroj: ÚPN VÚC Žilinský kraj

Regulatívy pre usmerňovanie rozvoja rekreačných priestorov a útvarov regionálneho a vyššieho významu v okrese Tvrdosín sú navrhnuté v nasledujúcej tabuľke.

Návrh rozvoja rekreačných priestorov a útvarov vyššieho významu v okrese NÁMESTOVO

Rekreačný krajinný	Rekreačný priestor. útvar			Funkčný		Výmera (ha)		Denná návštevnosť v hlav. sezóne			Poznámka, spôsob rozv.
	celok	Obec, k.ú.	ID	Druh, názov	Typ	Význ	Stav	Návrh	Stav	VÚC Návrh	ÚPN návrh
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	11
Námestovo a okolie	Námestovo	7.1.	PRZ Námestovo - Slepčianka - Riečka	III	L	-	470	400L	1200 L	200 L	dost.vyb.PRZ a RZ Riečka (Kubanovka)
		7.2.	AGL.RÚ Námest.VN-SRTS - Nábřežie SRTS - Vojenské	II	M	-	140	1200 L	3000 L	3800 Z,L	dost.vybav.a nová výst. SRTS Nábřežie, (Vojenské, Laz, Záhrad.osada)
		7.3.	AGL.RÚ Slan.Osada SRT - Slanic.Osada SRT - Predmostie	II	M	760	840	2100 L	2400Z	2650 Z,L	dost.vybav.a nová výst.ZR Vavrečka
	Vavrečka		- ZR Vavrečka								
SPOLU									6600	6600	

Zdroj: ÚPN VÚC Žilinský kraj

Skratky použité v Tab.:

- L-LETO, Z-ZIMA, II-podhorský typ, III-horský typ
- CMCR = Cieľové miesto cestovného ruchu – centrum turizmu celoštátneho a vyššieho významu
- SVT = Sídlo významné pre turizmus – centrum turizmu regionálneho významu
- LKM = Miesto s prírod. liečebnými kúpeľmi – kúpele medzinárodného významu
- LK = Miesto s prírod. liečebnými kúpeľmi – kúpele regionálneho a vyššieho významu
- RK = Miesto s relaxačnými (komunálnymi) kúpeľmi – regionálneho a vyššieho významu
- PRZ = Prímestská rekreačná zóna (lesoparky, záhradkár. a chatárske osady, športové a relaxačné areály)
- SRTS = Sídlné stredisko rekreácie a turizmu (v zastavanom území a na okrajoch sídla)
- SRTS(LK)= Stredisko rekreácie a turizmu pri liečebných kúpeľoch (mimo vnútorného kúpeľného územia)
- SRTS(RK)= Stredisko rekreácie a turizmu pri relaxačných kúpeľoch
- SRT = Stredisko rekreácie a turizmu (priamo zastavaného územia sídla)
- ZT = Základňa turizmu
- ZR = Základňa rekreácie
- AGL.RÚ = Aglomerácia rekreačných útvarov
- Význam:
- L = Lokálny
- M = Medzinárodný
- C = Celoštátny
- R = Regionálny (okresný)

V navrhovanej regionálnej priestorovej a funkčnej štruktúre odvetvia rekreácie a cestovného ruchu (podľa VUC Žilinský kraj) je okres súčasťou Horno – oravskej oblasti cestovného ruchu. Okres pokrývajú tri rekreačné krajinné celky (RKC) a to: Námestovo a okolie, Oravské Beskydy a Biela Orava. Hlavným turistickým nástupným centrom okresu a východiskovým centrom pre vlastný RKC bude mesto Námestovo. Prímestskú rekreačnú zónu (PRZ) predstavuje časť Slepčianka s vybavenosťou pre pohybové aktivity a oddych v prírode a možnosťou prepojenia s chatovou osadou Riečka. Túto je treba dokončiť ako výletné miesto. Rekreácia pri vode má naďalej veľmi dobré rozvojové podmienky na Oravskej priehrade, ale miestne tiež aj na toku Bielej Oravy. Pre turizmus s vyššími nárokmi na vybavenosť je veľmi významné samotné Námestovo, ktorého nábrežná časť môže byť vybudovaná ako exkluzívne turistické stredisko. Kvalitatívny rozvoj je možný aj v strediskách Vojenské, Slanická Osada a Predmostie. V celom okrese sú veľmi dobré podmienky pre horskú pešiu a cykloturistiku, pre cestnú moto a cykloturistiku a v budúcnosti aj pre hipoturistiku. Trasy na legendárne horské výšiny Babiu Horu a Pílsko je treba posilniť dobudovaním vybavenosti nástupných stredísk Slaná Voda a Nižný Mlyn pri Oravskej Polhore. Pre cykloturistiku je treba dobudovať okruhy Podbeskydský a Podmagurský, s východiskom pri Oravskej Priehrade a s cieľom v Oravskej Lesnej. Horskú cykloturistiku v Beskydoch a na Oravskej Magure je treba trasovať len po spevnených lesných cestách. Je tiež možné podstatne zaktívizovať kultúrny a poznávací turizmus. Jeho hlavnou danosťou bude oravský folklór, relikty ľudovej architektúry a historické pamiatky. Ťažiskom návštevnosti bude Námestovo s jeho vybavenosťou a expozíciou na Slanickom ostrove. V okrese je veľké množstvo aktivít vhodných pre uspokojenie individuálnych záľub turistov. Medzi najatraktívnejšie bude naďalej patriť rybolov, hlavne na Oravskej Priehrade a poľovníctvo v Beskydoch, ale aj jazdecké športy a iné netradičné aktivity. Na Hornej Orave bude potrebné vybudovať golfové ihrisko a jednou z vhodných lokalít je severovýchodný okraj Námestova.

Krátkodobé zotavenie pre obyvateľov Námestova a väčších obcí je možno zabezpečiť priamo v ich zázemí. Objem nárokov na prímestskú rekreáciu v Námestove predstavuje asi 2500-3000 osôb za deň, z toho okolo 2000 mimo zastavaného územia mesta. To si vyžaduje dobudovať prímestskú rekreačnú zónu (PRZ) Slepčianka s vybavenosťou pre pohybové aktivity a oddych v prírode a prepojiť ju s chatovou osadou Riečka na k.ú. Oravská Jasenica. Túto je treba dokončiť ako výletné miesto. Rekreácia pri vode má naďalej veľmi dobré rozvojové podmienky na Oravskej Priehrade, ale miestne tiež aj na toku Bielej Oravy. Pre turizmus s vyššími nárokmi na vybavenosť je veľmi významné samotné Námestovo, ktorého nábrežná časť môže byť vybudovaná ako exkluzívne turistické stredisko. Kvalitatívny rozvoj je možný aj v strediskách Vojenské, Slanická Osada a Predmostie.

V celom okrese sú veľmi dobré podmienky pre horskú pešiu a cykloturistiku, pre cestnú motocyklistiku a cykloturistiku a v budúcnosti aj pre hipoturistiku. Pre cykloturistiku je treba dobudovať okruhy Podbeskydský a Podmagurský, s východiskom pri Oravskej Priehrade a s cieľom v Oravskej Lesnej. Horskú cykloturistiku v Oravských Beskydách a na Oravskej Magure je treba trasovať len po spevnených lesných cestách.

Je tiež možné podstatne zaktívizovať kultúrny a poznávací turizmus. Jeho hlavnou danosťou bude oravský folklór, relikty ľudovej architektúry a historické pamiatky. Ťažiskom návštevnosti bude Námestovo s jeho vybavenosťou a expozíciou na Slanickom ostrove. V meste Námestovo je veľké množstvo aktivít vhodných pre uspokojenie individuálnych záľub turistov. Medzi najatraktívnejšie bude naďalej patriť rybolov, hlavne na Oravskej priehrade a poľovníctvo v Oravských Beskydách, ale aj jazdecké športy a iné netradičné aktivity. Na Hornej Orave bude potrebné vybudovať golfové ihrisko a jednou z vhodných lokalít je severovýchodný okraj Námestova.

Podľa ÚPN VÚC Žilinský kraj územie mesta Námestovo v rámci koncepcie rekreácie a cestovného ruchu patrí do Horno-oravskej oblasti cestovného ruchu, rekreačného územného celku Námestovo a okolie, rekreačného priestorového útvaru Námestovo, ktorý sa skladá z týchto rekreačných priestorov:

- PRZ Námestovo - Slepčianka a Riečka
- AGL.RU Námestovo SRTS - Nábrežie SRTS a Vojenské
- AGL.RU Slanická Osada SRT – Slanická Osada SRT a Predmostie

Rekreačný potenciál mesta Námestovo predstavujú nasledovné rekreačné územia:

- Vojenské (Studnička)
- Nábrežie
- Predmostie
- Slanická Osada
- Námestovské Pílsko
- Záhradková osada Brehy

2.7.4.2. Územné rozloženie rekreačných útvarov a zariadení v obci a jej rekreačnom záujmovom území (strediská CR, chatové osady s ICHR, záhradkárské osady, rekreačné areály a zariadenia),

Rekreácia v Námestove súvisí s vodnou nádržou Oravská Priehrada, ktorá sa nachádza v bezprostrednom dotyku s mestom Námestovo a jej realizáciu podstatne ovplyvnila urbanizáciu mesta. Bola vybudovaná v päťdesiatich rokoch 20 storočia a spustená do prevádzky v roku 1953. Pri jej výstavbe podstatná časť mesta bola zatopená a mesto sa prenieslo na severnejšie svahy Oravských Beskyd. Vodná hladina zaberá plochu 35 km². Svojou rozlohou je najväčšia na Slovensku. Od r. 1995 platí štátut Oravskej priehrady, v platnom znení ako všeobecne záväzný dokument pri riešení ochrany životného prostredia, výstavby, hospodárskej činnosti, rekreácie a športovej činnosti. Oravská priehrada patrí medzi obľúbené rekreačné miesta nielen pre domácich návštevníkov, ale aj návštevníkov zo zahraničia.

Rekreačný potenciál mesta Námestovo určujú nasledovné skutočnosti:

-ZÚ.03 NÁMESTOVO – NÁBREŽIE (nad mestská občianska vybavenosť, rekreácia)

územie ležiace na brehu vodnej nádrže Oravská Priehrada bezprostredne súvisiace s centrálnou mestskou zónou. Tu našli miesto objekty lokálnej a nad mestskej občianskej vybavenosti a služieb súvisiacich so životom mesta aj so životom rekreatantov a návštevníkov mesta a regiónu Horná Orava. Amfiteáter, prístav a záchranné parkovisko sú najdôležitejšími funkciami dotvárajúceho sa atraktívneho priestoru, ktoré umožňujú poriadkať rôzne kultúrne, spoločenské a športové podujatia. Regulovaný priestor **Nábrežie** (podľa návrhu ÚPN mesta Námestovo) je charakteristický lokalizáciou objektov, slúžiacich i pre prímestskú rekreáciu s verejnou plážou s príslušenstvom, informačným centrom, ubytovacími kapacitami, stravovacími objektmi, športovými objektmi, vonkajšími športovými plochami / ihriská, minigolf /, butikmi, zábavnými podnikmi, diskotékou, amfiteátrom, fitnesscentrami, lodenicou, prístavnými mólami a fontánou umiestnenou v strede lagúny. V tejto zóne sa prelína funkcia občianskej vybavenosti a rekreačná funkcia. Vyššiu občiansku vybavenosť bude predstavovať hotel s konferenčnými sálami s reštauráciou, kaviarňou a vinárňou, letné kúpalisko s plaveckým bazénom s detským bazénom, skokanskou vežou a tobogánom, krytá plaváreň, viacúčelová hala. Konceptné riešenie je založené na pozdĺžnej kompozičnej osi, ktorou je pešia trasa z väčšej časti krytá, spájajúca väčšinu zariadení na tomto území a priečna kompozičná os, ktorou je bývalá cesta na Slanický ostrov, ktorá sa vynára z vody v závislosti od stavu vodnej hladiny Oravskej priehrady a je dokumentom historickej zástavby pred napustením Oravskej priehrady. Na tieto dve osi sú koncipované jednotlivé zariadenia tak, aby nevytvárali súvislú bariéru, ale aby navrhnutými prelukami sa návštevník mohol bezproblémovo dostať na pobrežie vodnej plochy. Parkoviská sú navrhované v ochrannom pásme cesta I. triedy I/78, ktorá prechádza severným okrajom zóny Nábrežie. Všetky parkoviská a spevnené plochy budú mať odľučovač ropných látok. Súčasťou riešenia zóny je verejne prístupná zeleň, ktorá lemuje cestu I. triedy I/78, nachádza sa na parkoviskách okolo navrhovaných objektov a parkovo upravená na pobreží vodnej plochy do kóty 602,40 m.n.m.(zimná hladina).

-ZÚ.04 NÁMESTOVO – VOJENSKÉ – Studnička (bývanie, občianska vybavenosť, rekreácia)

je prímestská rekreačná zóna, nachádzajúca sa východne od zastavaného územia mesta a bezprostredne napojená naň. Patrí tu patrí areál hotela Studnička, areál Ranč u Edyho, autokemping a súkromné chaty pozdĺž pobrežia Oravskej Priehrady. Je obľúbeným miestom prechádzok a cykloturistických trás obyvateľov mesta. Pláž pri hoteli Studnička ponúka oddych a športové aktivity návštevníkom hotela a obyvateľom mesta. Celé pobrežie je prístupné chodníkom, ktorý pokračuje od rekreačného zariadenia Ranč u Edyho ako náučný chodník v súčasnosti v prevádzke. Objekty na pobreží sa nesmú oplocovať v výnimkou autokempingu v navrhovanom rozsahu a areálu letného kúpaliska pri hoteli Studnička. Prístup k vodnej ploche musí ostať voľný.

- RU.01 NÁMESTOVO – ZÁHRADKOVÁ OSADA (rekreácia)

Ide o územie nachádzajúce sa v bezprostrednom dotyku obytnej zóny Brehy, na severozápadnom okraji zastavaného územia mesta Námestovo. Podľa údajov Štatistického úradu SR, pracovisko Žilina v záhradkovej osade sa nachádza 64 záhradných chatiek a prístreškov. Obvodný pozemkový úrad Námestovo odmietol poskytnúť podrobnejšie údaje o osade.

- RU.02 NÁMESTOVO – PREDMOSTIE (rekreácia)

V súčasnosti sa na území Predmostia nachádza Čerpacia stanica PHM, Stanica technickej kontroly, objekt firmy ORCO a objekt firmy PUNCH (Bývalé ZVL). V zóne Predmostie (podľa Doplnku ÚPN-SÚ Námestovo) sa bude riešiť Lyžiarsky areál Magurka - stredisko zimných športov s prevádzkovým objektom, 3 lyžiarskymi vlekmí, bežeckými traťami, sánkárskou dráhou a zasnežovacím systémom. Prevádzkový objekt, časť sedačkovej lanovky a časť parkoviska bude v Katastri Námestovo a ostatné zariadenia v katastri Vavrečka. Stredisko sa doplní penziónmi a rekreačnými objektmi pri vodnej ploche pri moste s prístavom a lodenicou. Súčasťou zóny sú individuálne rekreačné chaty na východnom okraji riešeného územia. V tejto časti sa rekreačný priestor doplní ďalšími individuálnymi rekreačnými objektmi.

- RU.03 SLANICA – SLANICKÁ OSADA (rekreácia)

rekreačné stredisko, vzdialená cca 5 km od centra mesta Námestovo. Počas letnej turistickej sezóny premáva z miestneho prístavu výletná loď, ktorá umožňuje plavbu po Oravskej priehrade. Súčasťou plavby je prehliadka Slanického ostrova umenia s drevenými a kamennými plastikami. V lokalite Slanickej Osady je možnosť ubytovania a stravovania počas letnej turistickej sezóny. Slanická Osada, v zmysle návrhu územného plánu, revitalizáciou existujúcich objektov a výstavbou nových objektov zabezpečí zlepšenie úrovne poskytovaných služieb, dobudovanie pláží, rekreačných areálov a technickej infraštruktúry. Charakteristickou črtou Slanickej Osady sú Stredné odborné školy Stravovacie zariadenia poskytujú stravovacie služby. V autokempingu Betula je zabezpečený priestor pre 45 karavánov so 4 lôžkami (180 lôžok), 7 chatiek po 8 lôžok (56 lôžok), bungalovy (45 lôžok). Autokemping Slanica (cca 50 - 60 stanov) vyčleňuje napravo od vstupného objektu a ľavú stranu pobrežia prevádzkovať ako pláž (500 – 600 ľudí) s vybavenosťou, situovanom v prevádzkovom objekte autokempingu. Je potrebné doplniť soliternú vysokú zeleň v autokempingu a na pláži a realizovať športové plochy na pláži. Oplotenie je možné v časti určenej pre plochu autokempingu. Priestor okolo jestvujúceho parkoviska je lokalizovaný v strede riešenej zóny a bude sústreďovať základnú obchodnú vybavenosť a služby. Športové zariadenie Yachtclubu Martin sa nachádza neďaleko parkoviska. Ďalšie rekreačné objekty sú situované v ochrannom lese vodnej plochy. Pri prestavbách je potrebné dodržiavať priestorové, hlavne výškové regulatívy a nové objekty citlivo zakomponovať do jestvujúcej krajiny. Pri osadzovaní navrhovaných stavieb v minimálnej miere zasahovať do vysokej zelene a po skončení stavebných prác upraviť terén a doplniť jestvujúcu vegetáciu vhodnými druhmi vysokej a nízkej zelene. V urbanizovanom priestore medzi Yahtclubom Martin a Športhotelom je situované jestvujúce stravovacie zariadenie Slanický dvor, lodenica Dolný Kubín a jestvujúca Štátna plavebná správa Bratislava a stánok Poštovej novinovej služby. Športhotel je potrebné

zrekonštruovať. Lodenica Vodnej záchranej služby sa dobuduje do potrebného stavu. Jestvujúce drevené rekreačné chatky je potrebné zrekonštruovať a urbanizovaný priestor sa doplniť novými objektmi.

- RU.04 NÁMESTOVSKÉ PILSKO – existujúce stredisko GRÚNIKY (rekreácia)

nachádza lyžiarske stredisko Grúniky s dvoma lyžiarskymi vlekmí, prevádzkovou budovou a záchytným parkoviskom. Lyžiarsky areál, na ktorý je pripravený zámer rozšírenia formou dobudovania penziónu – reštaurácie (koliby), agrofarmy, strelnice, cca 20 rodinných rekreačných objektov a príslušnej technickej vybavenosti, je prístupný cez obec Sihelné a od štátnej hranice s Poľskom cez obec Oravská Polhora. Ďalší možný prístup je od obce Oravské Veselé.

Je tu dobrá možnosť pestovania zimnej aj letnej turistiky. Turistické chodníky sú dobre vyznačené aj udržiavané. Počas leta je tu možnosť zberu lesných plodov a húb.

Rekreačné strediská a areály

č	Rekreačný priestor, útvar			Význam	Krajinný a funkčný typ	Rozloha(ha)		Denná návštevnosť v hlavnej sezóne		Poznámka
	Obec, kat. územie	ID	Názov			súčasná	súč+ navrhovaná	súčasná	súč+ navrhovaná	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Námestovo		ZÚ.03 NÁMESTOVO – NÁBREŽIE	R	II	1,05	8,40	300	700	Rekreácia, lokálna a nadmestská OV mesta
2	Námestovo		ZÚ.04 NÁMESTOVO – VOJENSKÉ	R	II	9,40	8,20	900	2500	Bývanie, rekreácia a lokál. OV
3	Námestovo		RU.01 NÁMESTOVO – ZÁHRADKOVÁ OSADA	L	II	11,00	0,00	130	150	Prímestská rekreácia
4	Námestovo		- RU.02 NÁMESTOVO – PREDMOSTIE	L	II	2,60	24,20	200	400	Rekreácia, a lokálna a nadmestská OV mesta
5	Slanica		RU.03 SLANICA – SLANICKÁ OSADA	R	II	19,20	0,40	1500	2250	Rekreácia
6	Námestovské Pílsko		RU.04 NÁMESTOVSKÉ PILSKO – exist. stredisko GRÚNIKY	NR	III	0,05	2,50	300	600	Rekreácia
	Spolu					43,32	43,70	3330	6600	

LEGENDA:

1. Význam

M Medzinárodný význam
NR Nadregionálny význam
R Regionálny význam
L Lokálny význam

2. Krajinný a funkčný typ

I Nižinný, pre kúpanie a vodné športy
II Podhorský, pre rekreáciu a vodné športy
III Horský, pre rekreáciu, turistiku a zimné športy

A.2.7.4. 3 Kúpeľné miesta

Na území mesta Námestova sa nenachádzajú žiadne kúpeľné miesta ale cca 30 km od mesta sa nachádzajú **Oravice**.

Vyhľadávaná turistická oblasť s termálnymi bazénmi a bohatými možnosťami na oddych a rekreáciu sa nachádza neďaleko obce Vitanová. Odporúčané je vykonať pešiu turistiku po náučnom chodníku s prehliadkou Juráňovej doliny. Oblasť Oravíc patrí do Tatranského národného parku, preto je pri návšteve nutné dodržiavať návštevný poriadok TANAP-u.

Regulatívy z hľadiska rekreácie sú nasledovné:

- vytvoriť možnosť realizovať rekreačné objekty a dobudovať existujúce priestory na komplexné strediska rekreácie a cestovného ruchu, najmä v RÚ.03 Námestovo – Slanická Osada,
- vytvoriť možnosť realizovať obytno-rekreačné územie v ZÚ.04 Námestovo - Vojenské,
- dobudovať občianskú a rekreačnú vybavenosť najmä v ZÚ.03 Námestovo - Nábřežie,
- dobudovať športové, relaxačné a oddychové plochy na všetkých rekreačných územiach,
- dobudovať pláže, zabezpečiť prístup k nim a vybudovať dostatočné parkovisko pre pláž v RÚ.05 Námestovo – Slanická Osada,
- zabezpečiť dostatočnú dopravnú a technickú infraštruktúru,
- parkovacie a odstavné plochy riešiť na vlastných pozemkoch,

- neoplocovať pozemky s čisto rekreačnou funkciou, s výnimkou tech. zariadení, prípustné oddelenie pozemkov vysokou a nízkou vegetáciou,
- neumiestňovať žiadne reklamy /typ bilbord a pod./.

A.2.8. Vymedzenie zastavaného územia obce

A.2.8.1. Súčasný zastavaný územie

V súčasnosti je zastavané územie mesta Námestovo legislatívne vymedzené hranicou zastavaného územia mesta. Táto hranica zodpovedá stavu k 1.1.1990. Vztahujú sa na ňu zábery poľnohospodárskej pôdy.

A.2.8.2. Navrhované územie na zástavbu

V územnom pláne je navrhnutá úprava hraníc zastavaného územia mesta. Súčasný a navrhovaný hranice zastavaného územia mesta sú interpretované v grafickej časti územného plánu. Predpokladané možné rozšírenie zastavaného územia mesta je vymedzené plochami vhodnými na zástavbu. Zastavané územie obce je v grafickej časti zdokumentované šrafovanou plochou vo farbe príslušnej funkcie. Výhľadová plocha je v grafickej časti zdokumentovaná plochou olemovanou hrubou čiarou vo farbe príslušnej funkcie.

A.2.9. Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území podľa osobitných predpisov

PRÍRODA

V riešenom území sa nachádza časť CHKO Horná Orava (4 zóny – A, B, C, D). Na území platia stupne ochrany prírody od 5. po 1. podľa zákona o ochrane prírody a krajiny č. 543/2002 Z.z. Chránené vtáčie územie Horná Orava sa tu prekrýva aj s európskymi chránenými územiami NATURA aj s inými prvkami ochrany prírody v rámci ÚSES. Z medzinárodného hľadiska sa tu nachádza aj územie Ramsarskej lokality Mokrade Oravskej kotliny zastúpená rašeliniskami a Oravskou priehradou.

Nadregionálnym biocentrom je Oravská priehrada. Regionálnych a miestnych biocentier je viac a tak isto aj biokoridorov. Podrobnejšie sú opísané v predchádzajúcich častiach.

TECHNICKÉ ZARIADENIA

Z hľadiska hygienického a technického v riešenom území je potrebné rešpektovať tieto ochranné pásma:

Cestné a železničné ochranné pásma:

Pre jednotlivé druhy komunikácií určuje šírku ochranných pásiem mimo zastavaného územia Vyhláška č. 35/1984 Zb. v § 15 nasledovne:

- 100 m od osi vozovky príslušného jazdného pásu diaľnice,
- 50 m kolmo od osi vozovky cesty I. triedy,
- 25 m kolmo od osi vozovky cesty II. triedy,
- 20 m kolmo od osi vozovky cesty III. triedy.

Ochranné pásma vodohospodárskych vedení a zariadení

Na ochranu verejných vodovodov a verejných kanalizácií pred poškodením sa vymedzuje podľa § 19 zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z.z. o regulácii v sieťových odvetviach pásma ochrany :

- 1,5 m na oboch stranách od vonkajšieho obrysu potrubia pri verejnom vodovode a verejnej kanalizácii do priemeru 500 mm,
- 2,5 m pri priemere nad 500 mm

Ochranné pásma elektroenergetických zariadení

- VVN 400 kV – 20 m od krajného vodiča na každú stranu,
- VVN do 110 kV – 15 m od krajného vodiča na každú stranu vedenia
- VN do 35 kV – 10 m od krajného vodiča na každú stranu vedenia
- 10 m od konštrukcie transformovne z VN na NN
- pre izolované vonkajšie VN 22 kV vedenie je určené ochranné pásmo 2 m na každú stranu vedenia
- VN kábel uložený v zemi má ochranné pásmo 1m na každú stranu vedenia.

Ochranné pásma rozvodov plynu

V zmysle zákona MHSR č. 656/2004 Z.z. o energetike pre rozvody plynu sú stanovené pásma ochrany od osi plynovodu na každú stranu:

Ochranné pásmo § 56

- STL plynovod v zastavanom území 1 m
- STL plynovod vo voľnom teréne 4 m

Bezpečnostné pásmo § 57

- STL plynovod vo voľnom teréne 10 m
- STL plynovod v zastavanom území určuje dodávateľ zemného plynu, resp. STN EN
- VTL plynovod do DN 350 20 m

OSTATNÉ OCHRANNÉ PÁSMO

- cintoríny majú ochranné pásmo 50 m,
- poľné hnojiská majú ochranné pásmo 100 m,
- skládky odpadu majú ochranné pásmo od 300 do 500 m,

- ochranné pásmo vodných tokov - 6 m, 4m menej významné toky,
- ochranné pásmo lesa 50 m,
- ochranné pásmo ČOV Námestovo – 100 od výroby a 200 m od bývania,
- rešpektovať kótu maximálnej výnimočnej hladiny 602,94 m n.m. (Bpv) ako aj platný manipulačný poriadok VD Orava.

A.2.10. Návrh na riešenie záujmov obrany štátu a požiarnej ochrany,

Zariadenia požiarnej ochrany

Východiskový stav

Vybavenosť pre ochranu pred požiarom v súčasnosti v meste Námestovo predstavuje nový areál požiarnej zbrojnice v ZÚ. 2 – Námestovo - Roveň.

Návrh

V návrhovom období nie je potrebné rozširovať objekt požiarnej zbrojnice, vzhľadom na štruktúra protipožiarnej ochrany v rámci okresu a dochádzkovej vzdialenosti mesta Námestovo. Je potrebné spracovať dokumentáciu požiarnej ochrany mesta a oboznámiť občanov s nebezpečenstvami, ktoré vznikajú zakázanou činnosťou najmä v čase nepriaznivej požiarnej - bezpečnostnej situácie a je potrebné zvýšiť kvalitatívnu stránku preventívneho pôsobenia obcí a odborného rastu členov kontrolných skupín.

V územnom pláne je navrhnuté zabezpečenie stavieb vodou na hasenie požiarov verejným vodovodom spĺňajúcim podmienky § 7 ods. 2 vyhl. MV SR č. 699/2004 Z.z. (nie každý verejný vodovod je zdrojom vody na hasenie požiarov), čím zároveň obec vytvorí predpoklady na splnenie si povinnosti stanovenej jej v §15 ods.1 písm. e) zákona č.314/2010 Z.z. o ochrane pred požiarom v znení neskorších predpisov v nadväznosti na § 9 ods. 7 vyhl. MV SR č. 699/2004 Z.z.

V územnom pláne sa určil rozvod vody v navrhnutých lokalitách tak, aby bolo možné umiestniť v normovej vzdialenosti nadzemné hydranty v súlade s § 8 ods. 6 vyhl. MV SR č. 699/2004 Z.z. o zabezpečení stavieb vodou na hasenie požiarov. V územnom pláne sú zakreslené aj zdroje vody a vodné toky.

Zariadenia civilnej ochrany

Východiskový stav

Pri vzniku mimoriadnych udalostí sa činnosť v teritóriu mesta, riadi v zmysle základných ustanovení Prehľadu činnosti Mestského úradu Námestovo po vyhlásení stupňov pohotovosti: 1.stupeň pohotovosti - situácia nebezpečenstva, 2.stupeň pohotovosti - stav ohrozenia. Právo vyhlasovania predbežných opatrení a stupňov pohotovosti má Bezpečnostná rada štátu. Materiál podrobne charakterizuje realizáciu opatrení pri prvom stupni pohotovosti -situácia nebezpečenstva a pri vyššom stupni pohotovosti - stave ohrozenia. Ďalej sú presne určené opatrenia príslušných ústredných orgánov, o ktorých rozhodla BR SR a spôsob ich nevyhnutnej realizácie. Dôležité je zabezpečenie spojenia. Spojenie Mestského úradu sa organizuje tak, aby bol zabezpečený styk s určenými organizáciami na teritóriu obce s nadriadenými orgánmi okresu Námestovo a so súčinnosťnými organizáciami pre odborné zabezpečenie činnosti Mestského úradu. Využívajú sa všetky dostupné technické prostriedky (telefón, fax,...). Plán činnosti Mestského úradu po vyhlásení stupňov pohotovosti musí starosta obce a členovia štábu obrany už v období mieru. Z hľadiska územno-technického je dôležité nezablkovať automobilové komunikácie a udržiavať v prejazdnom stave hlavnú evakuačnú trasu, cestu. Odbor civilnej ochrany obyvateľstva a obrany participuje na cezhraničnej spolupráci organizácií s humanitárnym zameraním v oblasti civilnej ochrany obyvateľstva.

Návrh

Stavebnotechnické požiadavky na zariadenia civilnej ochrany - ochranné stavby riešiť a zabezpečovať v zmysle zákona č. 42/1994 Z. z. o civilnej ochrane obyvateľstva, v znení neskorších predpisov a Vyhlášky MV SR č.532/2006 Z. z. o podrobnostiach na zabezpečenie stavebnotechnických požiadaviek a technických podmienok zariadení civilnej ochrany.

V stavbách s väčším sústredením osôb riešiť a zabezpečovať ukrytie zamestnancov a osôb prevzatých do starostlivosti a ukrytie obyvateľstva mesta v ochranných stavbách - úkrytoch rozdielne podľa kategorizácie územia Slovenskej republiky /obvod Námestovo patrí do III. kategórie/a pre obdobie vojny a vojnového stavu v súlade s § 4 vyhlášky MV SR č. 532/2006 Z. z. o podrobnostiach na zabezpečenie stavebnotechnických požiadaviek a technických podmienok zariadení civilnej ochrany.

- Nehnutelnosti neumiestňovať do:

- a) územia vymedzeného hranicou 50- ročnej resp. 100 ročnej vody z miestnych vodných tokov,
- b) zosuvného územia.

- Bytovú výstavbu umiestňovať mimo území určených na výstavbu a prevádzkovanie priemyselných zón.

Protipovodňové opatrenia

Východiskový stav

V súčasnosti regulujeme potoky, staviame vodné diela, odlesňujeme, obrábame pôdu veľkoplošne a tým sa dobrovoľne vystavujeme riziku, ktoré prinášajú povodne. Celé územie patrí k jednému povodiu – povodiu rieky Orava, ktorá má dve prameniská – Čiernu Oravu prameniaku v Poľsku a väčšiu Bielu Oravu s prameniskom na rozhraní Podbeskydskej vrchoviny a Oravskej Magury. Najvýznamnejšie vodné toky prameniace, resp. pretekajúce katastrálnym územím Námestova sú Riečka a Vahanovský potok ústiace do Veselianskej, Biela Orava, Michalovka a Polhoranka ústiace do Oravskej Priehrady. Veľmi dôležitým technickým dielom, ktoré výrazne zmenilo obraz krajiny Oravskej kotliny, ako celej Oravy, je Oravská Priehrada.

Toto vodné dielo vytvorené na sútoku Bielej a Čiernej Oravy svojou rozlohou 35 km² a zdržnou kapacitou 350 miliónov m³ vody patrí k najväčším v našej vlasti.

Návrh

Regulatívny návrh vhodných území na zástavbu :

- v maximálnej miere čo najviac zadržať vodu zo zrážok na území,
- zachovať brehovú zeleň, ktorá má stabilizačný význam,
- realizovať dočasné retenčné nádrže alebo poldre,
- zastavané územia je možné chrániť hrádzami, ktorých budovanie nie je ideálnym riešením,
- neumiestňovať objekty v inundačnom území vodných tokov,
- nerealizovať mosty, lávky, mostíky a rôzne prevody potrubí cez vodné toky v nevhodných úsekoch vodného toku,
- neuskladňovať voľne stavebný materiál v blízkosti vodného toku,
- ochranné pásma je potrebné vyznačiť podľa z. 442/2002 Z.z. v znení zák. č. 230/2005 § 19.

Dôležitú úlohu v problematike povodní hrá Slovenský hydrometeorologický ústav, ktorý zabezpečuje meteorologické, klimatologické a hydrologické merania a ich vyhodnotenia. Zároveň buduje povodňový varovný a predpovedný systém POVAPSYP. Činnosť povodňovej ochrany vyplýva hlavne zo zákona NR č. 364/2004 Z.z. o vodách a zo zákona č. 7/2010 o ochrane pred povodňami.

A.2.11. Návrh ochrany prírody a tvorby krajiny, vrátane prvkov územného systému ekologickej stability a ekostabilizačných opatrení

A.2.11.1. Ochrana prírody.

- územná ochrana prírody

Hodnotenie ochrany prírody a krajiny v katastrálnom území Námestovo

Veľkoplošné chránené územie:

Chránená krajinná oblasť Horná Orava zaberá cca 64 % katastrálneho územia Námestova. Mimo CHKO Horná Orava sa nachádza územie intravilánu obce Námestovo a jeho blízkeho okolia a južná časť katastra, kde platí 1. stupeň územnej ochrany (tzv. všeobecná ochrana). Celá CHKO Horná Orava je podľa prírodných hodnôt rozdelená na zóny A až D, kde v zóne A platí najprísnejší 5. stupeň územnej ochrany a v zóne D 2. stupeň územnej ochrany podľa zákona NR SR č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny. Zonácia bola daná vyhláškou MŽP SR č. 420/2003 Z. z., ktorou sa ustanovuje územie CHKO Horná Orava a jej zóny.

V k.ú. Námestovo sa nachádza iba zóna D s 2. stupňom územnej ochrany, to znamená že zaberá celých 64 % katastrálneho územia, ktoré je v CHKO Horná Orava. Cieľom je ochrana a zachovanie rozptýlených ekosystémov významných z hľadiska biologickej rozmanitosti a ekologickej stability a charakteristického vzhľadu krajiny.

Chránené územia podľa európskej sústavy chránených území NATURA 2000: Chránené vtáčie územie:

V zmysle smernice Rady EÚ o vtákoch sú vyhlasované chránené vtáčie územia. V k.ú. Námestovo sa nachádza **Chránené vtáčie územie Horná Orava SKCHVU008**. Je dané vyhláškou MŽP SR č. 173/2005 Z.z., ktorou sa vyhlasuje CHVÚ Horná Orava. Hranice CHKO Horná Orava sú totožné s hranicami CHVÚ Horná Orava. Z toho vyplýva, že 64% katastrálneho územia Námestovo, ktoré je v CHKO Horná Orava patrí do CHVÚ Horná Orava.

Územia európskeho významu:

V zmysle smernice rady EÚ o biotopoch sú na Slovensku vyhlasované územia európskeho významu (tzv. biotopové územia)

Podľa Návrhu doplnenia národného zoznamu území európskeho významu (ŠOP SR, marec 2006) do k.ú. Námestovo zasahuje **navrhované územie európskeho významu SKUEV0658 Ústie Bielej Oravy**. Predmetom ochrany je biotop európskeho významu *91EO lužné vrbovo-topoľové lesy*, ktorý je prioritný biotop a ostatnú časť lokality tvoria vodné plochy, premenené lužné lesy a iné lesy. Z európsky významných druhov sa tu vyskytujú tieto druhy: rybárik riečny (*Alcedo atthis*), bocian čierny (*Ciconia nigra*), rybár riečny (*Sterna hirundo*), kalužiak červenonohý (*Tringa totanus*), kunka žltobruchá (*Bombina variegata*), mlok karpatský (*Triturus monandoni*), vydra riečna (*Lutra lutra*).

Chránené územie v zmysle medzinárodných dohovorov:

Do východnej časti katastra zasahuje **Ramsarská lokalita Mokrade Oravskej kotliny**. Lokalita predstavuje pôvodné rozsiahle rašeliniská a močiare v slovensko-poľskom pohraničí Oravsko-Nowotarskej kotliny, lesné aj nelesné rašeliniská vrchoviskového, slatinného a prechodného typu, vodné toky a krovité močiare. Jej súčasťou je aj umelo vytvorená mokrad'- Oravská priehrada. Najcennejšie časti ramsarskej lokality sú osobitne chránené, prevažná časť (90 %) leží v Chránenej krajinskej oblasti Horná Orava. Významná fauna: žltáček čučoriedkový (*Colias palaeno*), bocian čierny (*Ciconia nigra*), orol kriľavý (*Aquila pomarina*), tetra holíak (*Tetrao teirix*), chrapkáč poľný (*Crex crex*), močiarnica mekotavá (*Gallinago gallinago*) a iné. Významná flóra: diablík močiarny (*Calla palustris*), ostrica barinná (*Carex limosa*), rojovník močiarny (*Ledum palustre*), kľukva močiarna (*Oxycoccus palustris*), rosička okrúhlostá (*Drosera rotundifolia*), ostroplod biely (*Rhynchospora alba*) a iné.

Genofondové plochy V k.ú. Námestovo evidujeme tieto **4 genofondové plochy**:

Číslo GP	Názov GP	Typ GP	Katastrálne územie	Popis GP
----------	----------	--------	--------------------	----------

19	Za Vahanovom	GPR	Klin, Námestovo	komplex slatinných lúk s výskytom vstavačovitých druhov rastlín.
20	Brestovka	GPR	Námestovo	slatinné rašelinisko.
21	Riečka - pod poľovníckou chatou	GPR	Námestovo	slatinné rašelinisko.
22	Michalovka	GPŽ	Námestovo, Klin	vodná nádrž so zárasťmi krovín a mokradnými spoločenstvami, hniezdisko a potravné miesto pre vodné vtáctvo a pri vode žijúce vtáctvo

R-USES

Vzmysle R-USES sa severnou časťou k.ú. Námestovo tiahne **terestrický nadregionálny biokoridor Podbeskydská vrchovina**. V tomto nadregionálnom biokoridore je viacero regionálnych biocentier, pričom v riešenom katastri sú to tieto **regionálne biocentrá: Belkovka, Grebáčovka, Vysypkovka, Vahanov vrch a Brestovka**. V južnej časti k.ú. Námestovo sa ešte nachádza **regionálne biocentrum Slanický grúň** a regionálny biokoridor spájajúci toto biocentrum s regionálnym biocentrom Volarčická dolina. V juhozápadnej časti katastra sa nachádza regionálny ešte **regionálny biokoridor Ústie Bielej Oravy**. V katastri sa nachádza ešte viacero miestnych biocentier, miestnych biokoridorov a interakčných prvkov.

Chránené stromy

V tomto katastri neevidujeme žiadne chránené stromy.

Hodnotenie ochrany prírody a krajiny v katastrálnom území Slanica

Veľkoplošné chránené územie:

Chránená krajinná oblasť Horná Orava zaberá cca 74% katastrálneho územia Slanica. Mimo CHKO Horná Orava sa nachádza severná časť pri obci Zubrohlava a južná časť katastra, kde platí 1. stupeň územnej ochrany (tzv. všeobecná ochrana). Celá CHKO Horná Orava je podľa prírodných hodnôt rozdelená na zóny A až D, kde v zóne A platí najprísnejší 5. stupeň územnej ochrany a v zóne D 2. stupeň územnej ochrany podľa zákona NR SR č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny. Zonácia bola daná vyhláškou MŽP SR č. 420/2003 Z.z., ktorou sa ustanovuje územie CHKO Horná Orava a jej zóny.

V k.ú. Slanica sa nachádza zóna B so 4. stupňom územnej ochrany, ktorá zaberá cca 28% územia katastra Slanice. Zasahuje tu zóna **B12 Klinské rašelinisko** (časť), **zóna B13 Vtáčí ostrov a zóna B14 Oravská priehrada** (časť v Zubrohľavskej a Bobrovskej zátok).

Do zóny C s 3. stupňom územnej ochrany patrí cca 14% územia katastra Slanice. Sú to zóny **C7 Pri Minskom rašelinisku** (časť), **zóna C8 Slanický ostrov** a okolie a **zóna C9 ochranný lesný pás Oravskej priehrady - sever** (časť).

Do **zóny D** s 2. stupňom územnej ochrany zasahuje 32% územia katastra Slanice a je to hlavne časť vodnej plochy Oravskej priehrady..

Chránené územia podľa európskej sústavy chránených území NÁTURA 2000: Chránené vtáčie územie:

Do k.ú. Slanica zasahuje **Chránené vtáčie územie Horná Orava SKCHVU008**. Je dané vyhláškou MŽP SR č. 173/2005 Z.z., ktorou sa vyhlasuje CHVÚ Horná Orava. Hranice CHKO Horná Orava sú totožné s hranicami CHVÚ Horná Orava. Z toho vyplýva, že 74% katastrálneho územia Slanice, ktoré je v CHKO Horná Orava patrí do CHVÚ Horná Orava. V Chránenom vtáčom území sú v zmysle vyhlášky osobitne vymedzené územia podľa príloh č. 2, 3 a 4, ktoré predstavujú biotopy tetrova holniaka a tetrova hlucháňa a biotopy vodných druhov vtákov. V časti Bobrovskej a Zubrohľavskej zátoky sa nachádza takéto **územie podľa prílohy č. 3 vyhlášky**, ktoré je vymedzené z dôvodu ochrany vodnej avifauny na Oravskej priehrade. **Územia európskeho významu:**

V zmysle Výnosu MŽP SR č.3/2004-5.1 zo 14. júla 2004, ktorým sa vydáva národný zoznam území európskeho významu do k.ú. Slanica zasahujú tieto územia európskeho významu:

SKUEV0191 Rašeliniská Bielej Oravy, ktoré tvoria tri samostatné rašeliniská a jedným z nich je aj Klinské rašelinisko, ktoré zasahuje časťou do predmetného katastra. Klinské rašelinisko predstavuje najlepšie vyvinuté a zachovalé vrchovisko nelesného typu na Slovensku.

Predmetom ochrany sú biotopy európskeho významu 3160 *prirodzené dystrofné stojaté vody*, 7110 *Aktívne vrchoviská*, 7120 *Degradované vrchoviská schopné prirodzenej obnovy*, 7140 *prechodné rašeliniská a trasoviská*, 7230 *slatiny s vysokým obsahom báz*.

Z európsky významných druhov sa tu vyskytujú tieto druhy: vážka *Leucorhinia pectoralis*, pimprlík močiarny (*Vertigo geyeri*), mlok karpatský (*Trilurus montandoni*)

SKUEV0304 Oravská vodná nádrž zaberá severozápadnú časť Oravskej priehrady v oblasti Zubrohľavskej a Bobrovskej zátoky. Zahŕňa vodnú plochu spolu s brehovými porastami vrb, jelší a topoľov. Najväčším prírodným fenoménom sú vodné biotopy s pobrežnou bylinnou a krovitou vegetáciou.

Predmetom ochrany sú biotopy európskeho významu 31E0 *lužné víbovo-topoľové a jelšové lesy*, 3130 *oligotrofné a mezotrofné stojaté vody s vegetáciou tried Littorelletea uniflorae a / alebo Isoeto-Nanojucetea*.

Z európsky významných druhov sa tu vyskytujú tieto druhy: kunka žltobruchá (*Bombina variegata*), mlok karpatský (*Triturus montandoni*), vydra riečna (*Lutra lutra*) a bobor vodný (*Castor fiber*) Chránené územie v zmysle medzinárodných dohovorov:

Do k.ú. Slanica zasahuje **Ramsarská lokalita Mokrade Oravskej kotliny**. Tvoria ju prevažne vodná plocha Oravskej priehrady a je prepojená taktiež s Klinským rašeliniskom. Lokalita predstavuje pôvodné rozsiahle rašeliniská a močiare v slovensko-poľskom pohraničí Oravsko- Nowotargskej kotliny, lesné aj nelesné rašeliniská vrchoviskového, slatinného a prechodného typu, vodné toky a krovité močiare. Bližšie hodnotenie tejto ramsarskej lokality je v predchádzajúcej časti tohto hodnotenia. genofondové plochy

V k.ú. Slanica evidujeme tieto **2 genofondové plochy**:

Číslo GP	Nižov GP	Typ GP	Katastrálne územie	Popis GP
35	Ústie Polhoranky	GPŽ	Slanica	biotop vzácných vodných cicavcov, lužné lesy.
36	Pri skládke TKO	GPŽ	Slanica, Bobrov	generačná lokalita obojživelníkov, biotop vodných vtákov.

R-USES

V zmysle R-ÚSES sa v severnej časti katastra Slanice nachádza **regionálne biocentrum s jadrom Klinské rašelinisko** a **regionálne biocentrum Ústie Polhoranky**, na ktoré sa napája hydrický **regionálny biokoridor Polhoranka**. Do južnej časti k.ú. Slanica sčasti zachádza regionálne biocentrum **Slanický grúň** a regionálny biokoridor spájajúci toto biocentrum s regionálnym biocentrom Volarčická dolina. V katastri sa nachádza ešte niekoľko miestnych biocentier, miestnych biokoridorov a interakčných prvkov.

Chránené stromy

V tomto katastri neevidujeme žiadne chránené stromy.

Hodnotenie ochrany prírody a krajiny v katastrálnom území Námestovské Pilsko

Veľkoplošné chránené územie:

Chránená krajinná oblasť Horná Orava pokrýva 100 % katastrálneho územia Námestovské Pilsko. Celá CHKO Horná Orava je podľa prírodných hodnôt rozdelená na zóny A až D, kde v zóne A platí najprísnejší 5. stupeň územnej ochrany a v zóne D 2. stupeň územnej ochrany podľa zákona NR SR č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny. Zonácia bola daná vyhláškou MŽP SR č. 420/2003 Z.z., ktorou sa ustanovuje územie CHKO Horná Orava a jej zóny. V k.ú. Námestovo sa nachádzajú všetky 4 zóny.

Zóna A s 5. stupňom územnej ochrany pokrýva 15 % územia k.ú. Námestovské Pilsko. Je to zóna **A2 Pilsko**, kde sú začlenené pôvodné horské jarabinové smrečiny a spoločenstvá subalpínskeho pásma vrcholovej časti masívu Pilska. Územie pôvodne patrilo do Národnej prírodnej rezervácie Pilsko, vyhlásenej v roku 1967.

Zóna B so 4. stupňom územnej ochrany zaberá cca 11 % územia tohto katastra. Je to zóna **B2 Pilsko**, sú začlenené lesné porasty, ktoré vytvárajú ochranné pásmo A zóny a zároveň predstavujú biotopy európsky a národne významných druhov (napríklad tetrov hlucháň, medveď hnedý, vlk dravý, rys ostrovid).

Zóna C s 3. stupňom územnej ochrany má pokryvnosť 54 % územia katastra Námestovské Pilsko. Tvoria ju zóna **C1 Oravské Beskydy**, kde sú zahrnuté lesné komplexy Oravských Beskyd, ktoré predstavujú biokoridor provincijnálneho významu a tiež biotopy tých druhov európskeho a národného významu, ktoré majú rozsiahle životné teritória (veľké šelmy).

Do zóny D s 2. stupňom územnej ochrany zasahuje 20 % územia katastra, kde cieľom ochrany je zachovanie rozptýlených ekosystémov významných z hľadiska biologickej rozmanitosti, ekologickej stability a typickej scenérie krajiny.

Chránené územia podľa európskej sústavy chránených území NATURA 2000: Chránené vtáčie územie:

Celé katastrálne územie Námestovské Pilsko zároveň patrí aj do **Chráneného vtáčieho územia Horná Orava**, ktoré bolo vyhlásené vyhláškou MŽP SR č. 173/2005 Z.z. splatnosťou od 1.5.2005, za účelom zachovania biotopov vybraných druhov vtákov európskeho významu a sťahovavých druhov vtákov a zabezpečenia ich prežitia a rozmnožovania. CHVÚ Horná Orava je súčasťou súvislej európskej sústavy chránených území (§ 28 zákona NR SR č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny). Z deviatich výberových druhov vtákov pre CHVÚ Horná Orava sú na predmetné územie viazané šesť európsky významných druhov - kuvičok vrabčí (*Glaucidium passerinum*), pôtik kapcavý (*Aegolius funereus*), tesár čierny (*Dryocopus martius*), d'ubník trojprstý (*Picoides tridactylus*), jariabok hôrny (*Bonasa bonasia*) a hlucháň hôrny (*Tetrao urogallus*) - Návrh Programu starostlivosti o CHVÚ Horná Orava.

Časť Chráneného vtáčieho územia Horná Orava, ktorá sa nachádza v A a B zóne Pilsko, je zaradená v **území podľa prílohy č.2 vyhlášky MŽP SR č. 173/2005 Z.z.**, ktoré bolo osobitne vyčlenené v záujme ochrany populácií hlucháňa hôrneho (*Tetrao urogallus*) a tetrove hoľniaka (*Lyrurus tetrix*). Uvedené druhy patria medzi výberové európsky významné druhy vtákov CHVÚ Horná Orava a v predmetnom území majú potvrdené alebo potenciálne generačné a potravné lokality. Návrh Programu starostlivosti CHVÚ Horná Orava hodnotí stav ich populácií ako nepriaznivý (dva najviac ohrozené výberové druhy CHVÚ Horná Orava) a stanovuje celý rad opatrení na jeho zlepšenie. Jedným z opatrení, je i zákaz

umiestňovania stavieb, ktorý je aj legislatívne podporený v ustanovení §2 písm. d) vyhlášky MŽP SR č. 173/2005 (za zakázanú činnosť, ktorá môže mať negatívny vplyv na predmet ochrany chráneného vtáčieho územia sa považuje umiestnenie stavby s výnimkou lesnej cesty a zväžnice v časti chráneného vtáčieho územia uvedenej v prílohe č-2 vyhlášky). Územia európskeho významu:

Územie A zóny CHKO Horná Orava - Pilsko je zaradené aj do národného zoznamu území európskeho významu ako územie **SKUEV0188 Pilsko** (Uznesenie vlády SR č. 239/2004 zo 17.3.2004, Výnos MŽP SR č.3/2004-5.1 zo 14.7.2004). Dôvodom je ochrana biotopov európskeho významu a druhov európskeho významu: 9410 horké smrekové lesy, 6430 vlhkostinné vysokobylinné lemové spoločenstvá na poriečnych nivách od nížin do alpínskeho stupňa, 8220 silikátové skalné steny a svahy so štrbinovou vegetáciou, 6230 kvetnaté vysokohorské a horské psicové porasty na silikátovom substráte, 4070 kosodrevina, 4060 vresoviská a spoločenstvá kričkov a subalpínskeho a alpínskeho stupni.

Z druhov európskeho významu sa tu vyskytujú: prílbica tuhá moravská (*Aconitum firmum* subsp. *moravicum*), mlok karpatský (*Triturus montandoni*), medveď hnedý (*Ursus arctos*), vlk dravý (*Canis lupus*) a rys ostrovid (*Lynx lynx*). R-ÚSES

V zmysle R-ÚSES je **Pilsko nadregionálnym biocentrom s jadrom**. Toto biocentrum je súčasťou terestrického **biokoridoru provincionálneho významu Oravské Beskydy**. Do juhovýchodnej časti katastra zasahuje **regionálne biocentrum Kohútari**. V katastri sa nachádza ešte niekoľko miestnych biocentier, miestnych biokoridorov a interakčných prvkov.

Chránené stromy, genofondové plochy

V katastrálnom území Námestovské Pilsko neevidujeme chránené stromy ani genofondové plochy.

A.2.11.2. ÚSES.

Do kategórie **nadregionálneho biocentra** bola v rámci aktualizácie nadregionálneho generelu ÚSES navrhnutá vodná plocha Oravská Priehrada a priestor Pilska. V severnej časti riešeného územia prebieha **provincionálny biokoridor** Oravské Beskydy, južnejšie sa nachádza **nadregionálny biokoridor** Podbeskydská vrchovina. **Regionálne biocentrá** úplne alebo čiastočne zasahujúce do riešeného územia sú: Klinské rašelinisko, Vahanov vrch, Brestovka, Kalužovka, Slanický grúň, Ústie Polhoranky, Belkovka, Roľa dolnosedliacka, Pišetnica, Za horárňou Hliny, Vysypkovka a Grebáčovka. **Regionálnym biokoridorom** je Ústie Bielej Oravy, hydrický biokoridor Polhoranka.

Miestnym biocentrám zodpovedajú lokality genofondových plôch evidovaných správou CHKO Horná Orava. Jedná sa o plochy: Brestovka (slatinné rašelinisko), Riečka (slatinné rašelinisko), Michalovka (malá vodná nádrž s krovínami a mokradnými spoločenstvami, hniezdisko vtáctva), čiastočne Za Vahanovom (komplex slatinných lúk s výskytom vstavačovitých druhov rastlín), Ústie Polhoranky (biotop vzácnych vodných cicavcov, lužné lesy, zaplavované spoločenstvá krovinných vrbových formácií), Pri skládke odpadov Zubrohlava (generačná lokalita obojživelníkov, biotop vodných vtákov).

Za **miestne biokoridory** možno považovať všetky vodné toky so sprievodnými brehovými porastami a za **interakčné prvky** výskytu nasledovných štruktúr ak už nie sú zaradené vo vyššom prvku ÚSES: nelesná drevinová vegetácia aj s prechodmi do pasienkov, mokrade a podmáčané lokality, rašeliniská, lesy všetkých kategórií, brehové porasty pri vodnej nádrži.

A.2.11.3. Ekostabilizačné opatrenia

Slúžia na stabilizáciu krajiny prírodnými, technickými aj organizačnými prostriedkami. Jedná sa predovšetkým o nasledovné:

- plne rešpektovať zonáciu územia CHKO Horná Orava aj s príslušnými stupňami ochrany prírody a krajiny, v zónach A, B, C neplánovať výstavbu stavieb,
- rešpektovať sústavu európskych chránených území NATURA 2000 s chráneným vtáčím územím Horná Orava a územiami európskeho významu Pilsko, Rašeliniská Bielej Oravy, Oravská vodná nádrž,
- rešpektovať prvky Ramsarskej lokality Mokrade Oravskej kotliny,
- v lesoch všeobecne dodržiavať minimálne biologické požiadavky hlavných chránených druhov (zamedziť výrubu v čase liahnutia a odchovu mláďať a pod.),
- stavby v územiach s možnosťou stavať umiestňovať minimálne 6 m od vodných tokov, pričom treba zachovať brehovú porasty v tomto ochrannom pásme,
- genofondové plochy neodvodňovať, nezalesňovať a nebudovať na nich stavby,
- pravidelne čistiť brehy Oravskej priehrady a zaviesť systém kontroly a postihu nedisciplinovaných rybárov,
- rešpektovanie a nenarušovanie typov biotopov, ktoré sa malej miere vyskytujú v rámci väčších obhospodarovných plôch (napr. vlhké, podmáčané, mokradné a rašelinné biotopy v poľnohospodárskej a lesnej krajine),
- zachovanie existujúcej a umožnenie doplnenia sprievodnej vegetácie vodných tokov aj okolia poľných ciest pre vytvorenie lepšej štruktúry a hygieny krajiny,
- rešpektovanie pobytových biotopov cicavcov a hniezdných biotopov a času hniezdenia vtákov v rámci obhospodarovania lesov, lúk a pasienkov (vylúčenie ťažby dreva a kosby v kritických obdobiach – najmä v jarých mesiacoch, kosiť neskôr a nie systémom od okraja lúky smerom dovnútra) – najmä v priestore Chráneného vtáčieho územia Horná Orava,
- odstrániť výsypy odpadov v katastri, ktoré možno pozorovať pri vodných tokoch v blízkosti mesta – najmä v okolí potoka Michalovka,
- dodržiavanie právnych noriem ochrany prírody a noriem upravujúcich hospodárenie v prírode z iného dôvodu (ochrana vodných zdrojov, ochrana pôdy),
- uplatňovanie princípov ekologického hospodárenia v poľnohospodárstve a lesnom hospodárstve,
- využívanie alternatívnych zdrojov energií.

A.2.12. Návrh verejného dopravného a technického riešenia

A.2.12.1. Dopravná koncepcia

Napojenie mesta na nadradenú dopravnú sieť

Námestovo leží v severnej časti Slovenska, v Žilinskom kraji, v údolí rieky Orava, na jej severnom brehu a jej južná časť aj na južnom brehu Oravskej priehrady.

Z nadradenej cestnej siete prechádzajú mestom dve významné cesty, cesta prvej triedy I/78 a cesta druhej triedy II/520. Cesta I/78 zabezpečuje okrem regionálnych väzieb aj cezhraničné väzby s Poľskou republikou. Cesta je mestom vedená po južnom okraji severnej časti mesta. Po prechode mestom pokračuje na sever cez Zubrohlavu, Rabču a Oravskú Polhoru až na hranice s Poľskou republikou do hraničného prechodu Oravská Polhora – Korbelow. Táto komunikácia tvorí paralelnú komunikáciu s cestou I/59, ale z hľadiska cezhraničnej spolupráce má sekundárny význam.

Druhou najdôležitejšou komunikáciou prechádzajúcou katastrálnym územím mesta je cesta II/520, ktorá prechádza južným okrajom osídlenia. V smere V-Z spája Horné Kysuce s Hornou Oravou. Na cestu I/78 je napojená západne od mesta, mimo jeho katastrálne územie.

Spojnicou oboch uvedených ciest je cesta III triedy č.5209, ktorá spája obe samostatné časti mesta v smere S-J, ponad ústie Oravskej priehrady.

Západne od mesta v katastrálnom území mesta je existujúca priesečná križovatka ciest I/78 s III/052010 do Oravskej Jasenice a prístupovou komunikáciou do priemyselnej zóny v Oravskej Jasenici a na čerpaciu stanicu pohonných hmôt. Táto križovatka bude aj naďalej priesečná. Za touto križovatkou vo vzdialenosti 600 m na ceste I/78 v smere na Námestovo je navrhovaná nová priesečná križovatka pre budúcu funkčnú vybavenosť mesta. Návrh križovatiek (typ, veľkosť) v dotyku s cestou I/78 bol prevedený na základe dopravno-inžinierskych podkladov a posúdenia dopravnej výkonnosti navrhovaných križovatiek v súlade s platnými STN a TP.

Na železničnú dopravu nie je mesto napojené, železničná trať č.181 Kľačany Trstená je najbližšou železničnou traťou, ktorá je obyvateľom mesta dostupná.

Organizácia dopravy v meste, dopravný systém

Historický vývoj mesta, konfigurácia terénu, rieka a v neposlednom rade aj priehrada, viedli k tomu, že priame spojenie jednotlivých častí mesta medzi sebou je možné iba cez most. Prepojenie komplikuje aj vedenie cesty prvej triedy I/78, ktorá v podstate by mala zabezpečovať hlavne prevedenie vonkajšej dopravy mestom, ale vzhľadom na polohu v organizme mesta musí slúžiť hlavne doprave vnútornej a v podstate tvoriť základ komunikačnej siete mesta.

Na túto komunikáciu – cestu I/78 sú napojené ostatné zberné a obslužné komunikácie vytvárajúce ostatnú komunikačnú sieť mesta. Podstatná časť mesta leží severne, nad priehradou.

Dnešný komunikačný systém zostane s malými zmenami zachovaný až do roku 2025. Zmeny sa skôr odohrajú mimo zastavaného územia mesta, okrem úseku cesty I/78, na ktorý je už spracovaná dokumentácia pre stavebné povolenie a ktorý by sa mal realizovať v najbližšej dobe ako prvý. Vzhľadom na predpoklad vplyvu, resp. dopadu niektorých plánovaných dopravných napojení na stavbu „I/78 Námestovo - prieťah“, nie je možné ich jednoznačne definovanie, v grafickej časti ich spracovateľ označil ako výhľadové body dopravného napojenia, pretože stavba I/78 Námestovo - prieťah bude realizované s finančných zdrojov Európskej únie, ich umiestnenie bude prehodnotené a posúdené po realizácii stavby „I/78 Námestovo - prieťah“.

Vo variante A navrhujeme prepojiť východnú časť obytnej územia so západnou vybudovaním zbernej komunikácie medzi Mlynskou ulicou, medzi pozemkom Nemocnice a Základnej školy, s pokračovaním medzi IBV na ul. Hamuliakovu a KBV sídliska Brehy. Ukončenie prepojenia by vyústilo na cestu I/78 a napojilo aj nový cintorín. Napojenie bude novou stykovou križovatkou na cestu I/78, ktorá bude vo vzdialenosti 550 m od existujúcej križovatky cesty I/78 a ulice Hviezdoslavova. Vytvorením tohto prepojenia na sídlisko Brehy bude odľahčená doprava v smere do centra mesta, pretože v súčasnosti je sídlisko Brehy napojené od západu len komunikáciou v strede mesta, kde sa stretá doprava aj z cesty III/05209 a z cesty I/78 v smere od Zubrohlavy.

Rozvoj prepravných vzťahov a ich objemov

Pre potreby tohoto územného plánu nebol realizovaný ani smerový prieskum, ani prieskum dopravno-sociologický a preto pre stanovenie výhľadového zaťaženia komunikačnej siete mesta bola použitá v súlade s Metodickým pokynom a návodom prognózovania výhľadových intenzít na cestnej sieti (do roku 2040), ktorý vydalo Ministerstvo dopravy pôšt a telekomunikácií v roku 2006, zjednodušená metóda prognózovania.

Najlepší obraz o intenzitách a zložení dopravných prúdov poskytujú výsledky celoštátnych sčítaní, ktoré organizuje Slovenská správa ciest každých päť rokov. K dispozícii sú výsledky sčítania z roku 2010, ktoré boli použité ako východzí podklad.

Výsledky sčítaní z roku 2010

Cesta I/78, v úseku Oravský Podzámok – Oravská Polhora

sčítací úsek č.92891 (od západu).....	1 479	5 676	17	7 172 sk.v./24h.
č.92892 (od severu))	1 520	7 078	16	7 078

Cesta II/520, úsek Vavrečka - Tvrdošín

sčítací úsek č.91200 (za Vavrečkou)	972	3 185	25	4 182 sk.v./24h.
č.91210 (Slanická osada)	893	3 752	25	4 670

Cesta III/5209, od križovatky s cestou I/78 po križovatkou s cestou II/520

sčítací úsek č.95500 (most cez priehradu) ..778 4 592 23 5 393 sk.v./24h.

Výhľadové intenzity na vstupoch do mesta

Pre výpočet intenzity dopravy na vstupoch do mesta v rokoch 2015 - 2025 boli použité výhľadové koeficienty z Metodického pokynu a návodu prognózovania výhľadových intenzít na cestnej sieti pre VÚC Žilina, z októbra roku 2006.

cesta I/78, ús. č. 92891

-rok 2015 ... $(5\,693 \times 1,26) = 7\,174 + (1\,479 \times 1,09) = 1\,612 = 8\,786$ voz/24h
 -rok 2020 x 1,38 = 7 856 + x 1,17 = 1 730 = 9 586
 -rok 2025 x 1,50 = 8 540 + x 1,25 = 1 849 = 10 389

cesta I/78, ús.č.92892

-rok 2015 ... $(7\,094 \times 1,26) = 8\,938 + (1\,520 \times 1,09) = 1\,657 = 10\,595$ voz/24h
 -rok 2020 x 1,38 = 9 790 + x 1,17 = 1 778 = 11 568
 -rok 2025 x 1,50 = 10 641 + x 1,25 = 1 900 = 12 541

cesta II/520, ús.č.91200

-rok 2015 ... $(3\,210 \times 1,23) = 3\,948 + (972 \times 1,14) = 1\,108 = 5\,056$ voz/24h
 -rok 2020 x 1,34 = 4 301 + x 1,20 = 1 166 = 5 467
 -rok 2025 x 1,44 = 4 622 + x 1,26 = 1 225 = 5 847

cesta II/520, ús.č.91210

-rok 2015 ... $(4\,152 \times 1,23) = 5\,107 + (893 \times 1,14) = 1\,018 = 6\,125$ voz/24 h
 -rok 2020 x 1,34 = 5 564 + x 1,20 = 1 072 = 6 636
 -rok 2025 x 1,44 = 5 979 + x 1,26 = 1 125 = 7 104

cesta III/5209, ús.č.95500

-rok 2015 ... $(4\,615 \times 1,20) = 5\,538 + (778 \times 1,13) = 879 = 6\,417$ voz/24 h
 -rok 2020 x 1,30 = 6 000 + x 1,19 = 926 = 6 926
 -rok 2025 x 1,40 = 6 461 + x 1,25 = 973 = 7 434

Výsledky celoštátneho smerového dopravného prieskumu vonkajšej dopravy v Námestove, rok 2007, v skutočných vozidlách za 24h.

Smer 1 ... cesta I/78 ... sčít. profil začiatok zástavby, cca km 21,00
 Smer 2 ... cesta I/78 pred obcou Klin ,cca km 25,00
 Smer 3 ... cesta III/05209 na moste cez Oravu

Celková vonkajšia doprava v Námestove podľa druhu vozidiel v roku 2007

smer z	1	2	3
Nákladné automobily	823	1 249	900
Osobné automobily	5 350	6 037	4 687
Spolu	6 173	7 286	5 587

Celková vonkajšia doprava podľa druhu jazdy vozidiel vo vzťahu k mestu

zo smeru	1	2	3
Doprava cieľová	2 274	2 524	2 067
Doprava zdrojová	2		
7 286 5 587			
349 2 713 2 245			
Tranzit	1 550	2 049	1 276
Spolu	6 173		

Percentuálne vyjadrenie vonkajšej dopravy podľa druhu jazdy

zo smeru	1	2	3
Doprava cieľová	36,84	34,64	37,00
Doprava zdrojová	38,05	37,24	40,18
Tranzit	25,11	28,12	22,82
Spolu	100,00	100,00	100,00

Výhľadové rozdelenie vonkajšej dopravy podľa druhu jazdy, v roku 2025

na jednotlivých vstupoch do mesta

vstup č.1 ... C ... 36,84% 3 827 voz/24h.

Z ... 38,05% 3 953 voz/24h.

T ... 25,11% ... 2 609 voz/24h.

S 100,00% 10 389 voz/24h.

vstup č.2 ... C ... 34,64% ... 4 344 voz/24h.

Z ... 37,24% 4 670 voz/24h.

T	28,12%	3 527 voz/24h.
S	100,00%	12 541 voz/24h.

vstup č.3 ... C	37,00%	2 751 voz/24h.
Z	40,18%	2 987 voz/24h.
T	22,82%	1 696 voz/24h.
S	100,00%	7 434voz/24h.

Smerovanie tranzitnej dopravy v %

do smeru	1	2	3	spolu
zo smeru				
1	-	72,73	27,27	100,00%
2	55,46	-	44,54	100,00%
3	30,03	69,97	-	100,00%

Smerovanie tranzitnej dopravy vo vozidlách za 24 hod, v roku 2025

do smeru	1	2	3	spolu
zo smeru				
1	-	1 127	423	1 550
2	1 136	-	913	2 049
3	383	893	-	1 276
spolu	1 519	2 020	1 336	4 875

Vzhľadom na skutočnosť, že v prípravnom období nebol prevedený smerový prieskum prepravných vzťahov v meste, ani dopravno-sociologický prieskum, nie je možné použiť pre výpočet vnútorného zaťaženia v roku 2025 klasický štvorstupňový postup modelovania výhľadovej dopravy. Preto bol podiel objemu intenzity v intraviláne v súlade s "Metodickým pokynom a návodom prognózovania výhľadových intenzít na cestnej sieti" vypočítaný pomocou výhľadových rastových koeficientov pre intravilán :

$$K_{\text{intrav.}} = \frac{\text{obyv.výhľad}}{\text{byv.súč.stav}} \times \frac{\text{prac.príl.výhľad}}{\text{prac.príl.súč.stav}} \times \frac{\text{automob.výhľad}}{\text{automob.súč.stav}} \times \frac{\text{roč.obeh.voz. výhľad}}{\text{roč.obeh.voz.súč. stav}}$$

Pre výpočet boli použité tieto údaje :

- počet obyvateľov v r. 2012 7 944 obyv.
- počet obyvateľov v r. 2025 12 874 obyv.
- počet pracovných príležitostí v r.2012 ... 2 472
- počet pracovných príležitostí v r.2025 ... 5 849
- stupeň automobilizácie v r.20101:4,04
- stupeň automobilizácie v r.2025 1:3,0
- stupeň motorizácie v r.20101:2,90
- stupeň motorizácie v r.2025 1:2,27
- ročný obeh vozidiel v r.2010 – ľahké ... 18 020
- ťažké 17 709
- ročný obeh vozidiel v r.2025 – ľahké ... 20 100
- ťažké 18 160
- $K_{\text{intrav., ľahké voz.}} = 1,621 \times 2,366 \times 1,347 \times 1,115 = 5,75$
- $K_{\text{intrav., ťažké voz.}} = 1,621 \times 2,366 \times 1,277 \times 1,025 = 5,01$

Ale vzhľadom na to, že predpokladaný rast obyvateľov a pracovných príležitostí do roku 2025 je taký dynamický, že koeficient rastu obyvateľov vychádza : $12\,874 : 7\,944 = 1,621$ a koef. vzrastu prac príležitostí až : $5\,849 : 2\,477 = 2,366$ sa takto vypočítané koeficienty dostávajú mimo rámec použiteľnosti. Výhľadové hodnoty intenzity by ich použitím presiahli niekoľko násobne hodnoty vypočítané pomocou výhľadových koeficientov z Metodických pokynov. Preto nakoniec neboli koeficienty pre intravilán použité, ale boli použité pôvodné hodnoty vypočítané pomocou rastových koeficientov pre jednotlivé roky uvedené v úvode tejto kapitoly, pre výpočet objemu dopravy na vstupoch do mesta, napriek tomu, že je reálny predpoklad, že intenzita bude ešte vyššia.

Najväčšia intenzita dopravy sa v roku 2025 predpokladá na ceste I/78, v úseku číslo 92892 ... 12 541voz/24h., ak pre úsek prechádzajúci mestom použijeme túto intenzitu ako východziu pre porovnanie s prípustnou intenzitou, pričom by podiel pomalých vozidiel mal dosiahnuť hodnotu 15% potom podľa STN 736110, príloha B by prípustná hodnota intenzity dopravy, pri požadovanej jazdnej rýchlosti 50 km/h ,pozdĺžnom sklone od +3 do -7%, v dĺžke 500 m, počte odbočení do 50 a s podielom veľmi pomalých vozidiel do 2% dosiahla hodnotu :

Prípustná intenzita $I_p = 1150 \times 1,0 \times 0,90 \times 1,0 \times 1,0 = 1\,035$ voz/hod.

Ak porovnáme túto hodnotu s predpokladanou intenzitou v roku 2025 je vidieť, že hodnota prípustnej intenzity je menšia : $1035 < 12\,541 \times 10\% = 1\,254$ a preto bude potrebné uvažovať s rozšírením cesty na 4 jazdné pruhy, v úseku od prvej okružnej križovatky , po Vojenské.

Funkčné členenie a kategorizácia ciest

Funkčné členenie a kategorizácia ciest bolo navrhnuté podľa STN 736110 Projektovanie miestnych komunikácií, kapitola č.3-6.

Cesta I/78 bola pri prechode mestom v súlade s projektom pre stavebné povolenie "I/78 Námestovo - prieťah" klasifikovaná ako komunikácia zberná funkčnej triedy B2, s funkciou prevažne dopravnou a s obmedzenou obsluhou, kategórie MZ 12,5/60, s dvoma jazdnými pruhmi šírky 3,50 m a dvoma zastavovacími pruhmi šírky 2,00 m, s tým že výhľadová kategória bude MZ14/50.

V rámci mesta, hlavne však pre jeho južnú časť zostane druhou najdôležitejšou komunikáciou cesta II triedy č.520 v zastavanom území klasifikovaná ako komunikácia funkčnej triedy B2, s funkciou dopravnou a s čiastočne priamou obsluhou, kategórie MZ 11,5/50, s dvoma jazdnými pruhmi šírky 3,00 m, dvoma vodiacími prúžkami šírky 0,25 m a dvoma zastavovacími pruhmi šírky 2,00 m.

Cesta III triedy III/5209, plní v meste tiež funkciu zbernej komunikácie funkčnej triedy B3 s neobmedzenou dopravnou obsluhou, kategórie MZ 8,50/50, s dvoma jazdnými pruhmi šírky 3,25 m a dvoma vodiacími prúžkami šírky 0,50 m. Ostatné zberné komunikácie funkčnej triedy B3, ktoré dopĺňajú základnú komunikačnú sieť mesta, navrhujeme kategórie MZ 8,0/50, s dvoma jazdnými pruhmi šírky 3,00 m a dvoma vodiacími prúžkami šírky 0,50 m.

Ostatné komunikácie budú funkčnej triedy C2 a C3, komunikácie obslužné, ktoré umožňujú prístup ku všetkým objektom, ktoré obsluhu vyžadujú. Ich kategórie budú MO 7,50/40, alebo MOU 3,75/30.

Hromadná doprava

Mesto nemá zavedenú hromadnú dopravu osôb, v rámci mesta zabezpečujú pohyb osôb autobusy prechádzajúce mestským územím v podobe jednotlivých liniek zabezpečujúcich napojenie mesta na svoje zázemie. V rámci regiónu sú to obce : Bobrov, Hruštín, Klin, Lomná, Suchá Hora, Mútne, Nižná, Novot', Oravská Lesná, Oravská Polhora, Rabča, Rabčice, Sihelné, Trstené, Zákamenné, Vavrečka, a Vasil'ov.

Mimo región rozvážajú cestujúcich diaľkové linky do Banskej Bystrice, Bratislavy, Dolného Kubína, Kraľovian, Martina, Prešova, Prahy, Ružomberku, Starých Hôr, Turčianskych Teplic, Zvolena a Žiliny

Linky sa pohybujú nielen po cestách prvej triedy č.I/8 a druhej triedy II/520, ale aj III/05209.

Autobusová stanica sa v súčasnosti rekonštruje a očakáva sa, že bude dokončená spolu s úsekom cesty I/78 do roku 2015, v konečnej úprave má mať 23 stání radených šikmo, pod 45 stupňami. Prevádzka stanice bude usmernená.

Z pohľadu územného plánu zostane lokalizácia jednotlivých zariadení súvisiacich s autobusovou dopravou zachované, v budúcnosti sa uvažuje iba s dobudovaním autobusových zastávok súvisiacich s novou výstavbou.

V meste sa ešte využíva autobusová doprava aj na cestu do školy čo však nemá vplyv na urbanistické riešenie mesta.

Cyklistická doprava a peší pohyb

Napriek tomu, že mesto má predpoklady na každodenné využívanie bicykla, je ponuka vybudovaných cyklistických komunikácií minimálna. Cyklisti sa v meste pohybujú, bez oddelenia od ostatnej dopravy, v uličnom priestore spolu s automobilovou dopravou. Tam kde je to možné, cyklisti vyhľadávajú komunikácie menej zaťažené, ktoré ale väčšinou predstavujú predĺženie trasy, alebo nízku atraktivitu trasy.

Princípom pri návrhu boli okrem urbanistických a technických kritérií hlavne kritéria zohľadňujúce funkciu komunikácie a jej dopravné zaťaženie. Preto sa neuvažovalo s vedením cyklistických komunikácií po cestách I. triedy a II. triedy, ale iba v súbehu, bez fyzického kontaktu oboch komunikácií.

V "Podrobnej cykloturistickej mape Orava, Liptov, Horehronie" je uvedená trasa označená v mape a sprievodnom texte ako č.4 Oravská cyklomagistrála, časť Kysucko-Oravská a jej pokračovanie č.5 Oravsko-Liptovská prechádzajúce Brezou, Lokcou, Vavrečkou, Slanickou osadou a pokračujúcou cez priehradný múr a Ústie nad priehradou do Trstenej.

V nedávnej minulosti, v roku 2003 bola spracovaná štúdia "Cykloturistický okruh Oravská priehrada". Štúdia riešila cyklistickú trasu z Námestova, cez Klin, Zubrohlavu, poľské územie do Chyžného a ďalej okolo priehrady do Ústia nad priehradou, kde sa napojila na Oravskú cyklomagistrálu a po nej sa vrátila do Námestova, čím sa okruh uzavrel. V územnom pláne navrhujeme vychádzať zo štúdie cykloturistického okruhu a preto uvažujeme s hlavnou cyklistickou komunikáciou mesta ako so spojnicou umožňujúcou prepojenie mesta v smere východ – západ a pokračujúcou smerom východným, paralelne s cestou I/78 do Zubrohlavy a následne do Bobrova. V opačnom smere by hlavná cyklistická komunikácia pokračovala v trase Oravsko-Liptovskej cyklomagistrály cez Lokcu, Brezu. Paralelne iba v južnej časti mesta by bola vedená hlavná cyklistická komunikácia súbežne s cestou II/520, severne od cesty, ale v samostatnej trase. Dôležitým je prepojenie mestských častí ležiacich na severe a na juhu a preto je pri rekonštrukcii cesty III/05209 nevyhnutné, aby sa návrh zaoberal aj touto podmienkou. Pri rekonštrukcii cesty by mala byť po jednej strane vedená pešia komunikácia a po druhej strane cyklistická komunikácia. Obe by nadviazali na pokračovanie vo smere východ – západ.

Pre peší pohyb sú v meste realizované chodníky a pešie plochy v nie celkom dostatočnom rozsahu i kvalite. Chodníky sú väčšinou vedené v súbehu s komunikáciami pre motorovú dopravu, obvyčajne po oboch stranách. V centre mesta bola vytvorená pešia zóna, ktorá pokrýva ulice : Hviezdoslavova a paralelný priestor s ul. Štefánikovou.

Je potrebné vybudovať peší chodník od existujúceho cintorína k navrhovanému cintorínu pozdĺž cesty I/78. Ďalej navrhujeme prepojenie cyklistického chodníka, vedeného pozdĺž cesty I/78 do Zubrohlavy pre obcou Klin cez Polhoranku s obytnou zónou Slanica pri Zubrohlave.

Pri ďalšej výstavbe mesta bude dôležité pokračovať v budovaní komunikácií pre peších, aby sa tak vytvorila súvislá sieť peších komunikácií.

Statická doprava, parkovanie a odstavovanie vozidiel

Plochy pre statickú dopravu sú v zmysle STN 736110 Projektovanie miestnych komunikácií, členené na plochy odstavné a parkovacie. Odstavné plochy sa budujú hlavne pre obyvateľov mesta a slúžia na odstavenie vozidiel po dobu ich nepoužívania,

ktorá presahuje 8 hod. V prípade zástavby rodinnými domami sa počíta s tým, že odstavné plochy budú vybudované v rámci pozemku patriaceho k domu a to buď na teréne, alebo v individuálnej garáži vedľa domu, prípadne ako súčasť stavby rodinného domu, preto bilancie týkajúce sa rodinných domov neboli do návrhu zahrnuté.

Parkovacie plochy sa budujú hlavne pre návštevníkov vybavenosti, ich využitie sa podľa normy člení na krátkodobé a dlhodobé. Krátkodobé pre návštevníkov a dlhodobé pre zamestnancov.

Podľa STN 736110 sú rozhodujúce parametre pre návrh parkovacích plôch tieto :

- očakávaný stupeň automobilizácie ... 1 :3,0, koeficient ... 0,95
- veľkosť osídlenia (mesta) do 20 000 obyv.,koef. ...0,30
- poloha riešeného územiapodľa konkrétnej situácie... 0,50 – 1,00
- dĺžba prepravnej práce medzi IAD a ostatnou dopravou ... 35 :65,koef. 1,00

Návrh potreby parkovacích miest musí byť súčasťou každého zámeru uvažujúceho s výstavbou vybavenosti, ale aj pri zmene funkcie by malo mesto klásť podmienku, dostatočného počtu parkovacích miest vychádzajúcu z STN 736110.

Mestské centrum je špecifickou lokalitou, ktorá svojou polyfunkčnosťou a nad mestským významom určuje požiadavky na rozsah plôch pre statickú dopravu. Vzhľadom na skutočnosť, že náplň jednotlivých objektov nachádzajúcich sa v centre nie je možné fixovať do budúcnosti, nie je ani možné použiť spôsob výpočtu parkovacích miest podľa STN 736110. Na určenie potrebného počtu parkovacích miest v centre bol preto použitý vzťah medzi počtom obyvateľov a počtom osobných automobilov vychádzajúci zo štatistických údajov.

Potrebný počet parkovacích miest v centre mesta :

$$P = 11\,900 : 3,0 \times 20\% = 832 \text{ p.m.}$$

Centrum, ak ho chápeme ako plochu medzi cestou I/78, Hviezdoslavovou, Mlynskou ul., Bernolákovou a ul. Čs. Armády má dnes k dispozícii cca 578 park. miest na parkoviskách a pri obrubníku, na okraji jednotlivých ulíc. Parkovaniu slúžia buď plochy vybudované pre tento účel – parkoviská, alebo uličný profil vozovky – státie pri obrubníku, na okraji cesty. Plochy, ktoré je možné identifikovať ako parkoviská sú hlavne v centre, pri obchod. dome Klinec, na Námestí A. Bernoláka, pri úradoch, pri Polícii a pri vybavenosti situovanej južne od cesty I/78 a predstavujú kapacitu 680 p.m., to znamená, že pre výhľad bude potrebné ešte vybudovať 152 park.miest.

Súčasťou pripravovanej rekonštrukcie cesty I/78 je aj návrh parkovacích plôch v priestore, ktorý vznikne odsunutím trasy cesty smerom južným, medzi navrhovaným telesom cesty a jestvujúcou zástavbou. V návrhu sa tu uvažuje s tromi parkovacími plochami s kapacitou : 108, 5, a 20 parkovacích miest

Parkovacie plochy pri obchodnej vybavenosti, obch. dom COOP Tempo, pod cestou I/78 a západne od cesty III/05209 sú dimenzované na 123 park. miest. Tiež pod cestou, ale východne od cesty III/05209 je parkovisko pre 125 os. vozidiel . Pokračovanie pruhu vybavenosti, smerom na východ bude potrebné vybaviť dostatočným počtom parkovacích plôch podľa konkrétnych stavebných zámerov, ako napr. Hotel, športová hala, Aquapark, spoločenská hala a pod. Podľa dnešných úvah bude treba v tomto priestore vybudovať cca 250 – 300 p.m.

Ponuka ďalších parkovacích miest je rozložená takto :

- Pri Polícii môže parkovať 7 os. vozidiel
- Pri Lidli je vybudované parkovisko pre 46 os. voz.
- Pred Mestským úradom môže parkovať 20 os. voz.
- Pod kostolom je miesto pre 16 os. voz.
- Na Bernolákovom námestí pre 122 os. voz.
- Pre centrum, ale aj nemocnicu je severne od obch. domu Klinec k dispozícii 102 park. miest

Do bilancie parkovísk je potrebné započítať aj parkovanie na jednotlivých uliciach vyznačené vodorovným dopravným značením (parkovanie pozdĺžne, alebo šikmé):

ul.Štefánikova	68 p.m.
ul.Hattalova	12 p.m.
ul. Mieru	10 p.m.
ul. Cyrila a Metoda	20 p.m.

Južná časť mesta ležiaca na druhom brehu Oravskej priehrady , ako je Predmostie a Slanica, kde je tiež vybudovaná, resp.

uvažuje sa s vybudovaním vybavenosti musí mať tiež potrebný počet parkovacích plôch slúžiacich jednotlivým zariadeniam. V časti Predmostia pôjde o STK s 25 p.m., Lodenicu so 45 p.m. a Prevádzkové objekty Ski centra

so 130 p.m. Okrem toho bude potrebné v Slanickej Osade zabezpečiť pre vybavenosť dostatočný počet parkovacích plôch. Pre : - SOU SZSD Hotelovú akadémiu, Obchodnú akadémiu, Hotel Slanicu a Reštauráciu ... $44 \times 0,5 + 22 \times 10 = 8 \text{ p.m.}$

Obchodné a reštauračné služby ... 54 p.m.

Salaš ... $100 \text{ stol.} + 20 \text{ lôž.} \dots 100 : 5 + 20 \times 0,5 \dots 30 \text{ p.m.}$

Autokamp Betula ... 45 karavánov so 4 lôžkami + 7 chatiek po 8 lôžok a 45 lôžok v bungalovoch .. $56 : 8 + 45 : 7 \dots 14 \text{ p.m.}$

Lodenica, reštaurácia Slávia D.Kubín ... $50 \text{ stol.} : 5 \dots 10 \text{ p.m.}$

Športotel ... $50 \text{ lôžok} + 100 \text{ stol.} \dots 50 : 3 \times 0,5 + 100 : 8 \dots 8 + 13 = 21 \text{ p.m.}$

Penzión ... $30 : 2 \times 0,5 \dots 8 \text{ p.m.}$

Vodná záchranná služba ... 5 p.m.

Slovenská koliba ... $40 \text{ stol.} + 40 \text{ lôž.} \dots 40 : 3 \times 0,5 + 40 : 8 \dots 6 + 5 = 11 \text{ p.m.}$

Ubytovacie a šport.zariadenie ... 24 p.m.

Z pohľadu zabezpečenia dostatočného množstva parkovacích plôch je významná aj rekreačná oblasť Pilsko, kde by sa malo

vybudovať lyžiarske stredisko s troma zjazdovými traťami, šiestimi vlekmí a sedačkovou lanovkou s kapacitou strediska 2 059 osôb, s penziónom s 80 lôžkami a 40 miestami v reštaurácii a 24 miest v chatkách. Vychádzajúc z uvedených údajov bude potrebné v blízkosti prístupovej cesty Oravské Veselé – Oravská Polhora vybudovať parkovisko s kapacitou :2 059 : 4 = 515 park. miest, okrem toho pre penzión, reštauráciu a chatky bude potrebné :80 : 2 = 40 p. m., 40 : 4 = 10 p. m. a 24 :8 = 3 p. m., spolu 53 park. miest.

Odstavné plochy by sa mali zabezpečiť hlavne pre hromadnú bytovú výstavbu, tak aby jedno odstavné miesto pripadalo na jeden byt, u jednoizbových bytov, jedno stojisko na 1,5 bytov a jedno stojisko na dva byty u trojizbových bytov.

V minulosti sa uvažovalo s tým, že 70% plôch bude umiestnených na teréne a iba 30% v hromadných garážach, v prípade Námestova sa bude postupovať podľa konkrétnej lokality. Z urbanistických zámerov vyplýva, že počty bytov v HBV budú následovné :Dnes je v západnej časti sídliska Brehy vybudovaných 138 individuálnych garáží, na ul. Kukučínovej 64 ind. garáží a na Hattalovej ulici je postavených 21 ind. garáží.

Brehy

Návrh predpokladá prírastok 1 120 obyv. Z čoho 240 ich bude bývať v rod. domoch a zvyšok 880 v KBV. V KBV bude bývať 3 834 obyv, čo predstavuje 1 095 b. j. Podľa STN 736110 /Z1 bude potrebné vybudovať 1 095 :1,5 = 750 odst. miest. Počet jestvujúcich plôch je 48+66+160 = 274 miest. Podľa projektu "Rekonštrukcia MK a parkovísk sídliska Brehy" spracovaného v roku 2009 by malo pribudnúť ďalších 253 miest, takže do výhľadu bude treba zabezpečiť plochu pre 750 – 274 – 253 = 223 odst. miest.

Dnes je v západnej časti sídliska Brehy vybudovaných 138 individuálnych garáží, na ul. Kukučínovej 64 ind. garáží a na Hattalovej ulici je postavených 21 individuálnych garáží. Individuálne radové garáže neboli zahrnuté do bilancie, lebo ich nebolo možné identifikovať s bytom ich majiteľa a nie sú tu zahrnuté ani garáže pod bytovými objektmi,

Preto bude potrebné výsledné hodnoty upraviť. V každom prípade však je potrebné prijať záver, že cestou k odstráneniu tohoto problému môže byť iba výstavba hromadných garáží.

Čerchle

V tejto lokalite sa uvažuje iba s výstavbou rodinných domov a preto nie je potrebné rezervovať plochu pre výstavbu odstavných plôch. Vozidlá sa budú odstavovať na vlastnom pozemku. To sa týka aj ďalších lokalít ako sú Slanica pri Zubrohlave, Námestovo – Roveň, Námestovo – Vojenské a Námestovo- Priemyselná zóna.

To znamená, že v meste bude potrebné rezervovať plochu pre výstavbu jednej parkovacej garáže, najlepšie by bolo v priestore parkoviska pred Obch. Domom Klinec urobiť s plošného parkoviska parkovisko viacúrovňové nadstavaním jedného podlažia a v priestore sídliska Brehy vybudovať hromadnú garáž s kapacitou 230 odst. miest

Vplyv dopravy na územie mesta, ochranné a hlukové pásma

Vplyv dopravy na obytné územie mesta je jednoznačne negatívny, intenzita dopravy na hlavných cestách ako sú cesty I/78 a II/520 už dávno prekročila intenzitu prijateľnú z pohľadu životného prostredia. Hlukové zaťaženie, ktoré produkuje doprava prechádzajúca mestom po týchto cestách prekračuje hodnotu 50 dB(A) povolenú pre obytné prostredie Vyhláškou Ministerstva Zdravotníctva SR. Ale aj ostatné komunikácie základného komunikačného systému mesta nie sú z tohoto pohľadu vyhovujúce, ale poloha ciest I/78 a II/520, ako aj obytnej zástavby v ich blízkosti je daná a zostane aj naďalej zachovaná, preto nie je možné v súvislosti s hlukom uvažovať s uplatnením urbanistických, ale ani dostatočných technických prostriedkov na zníženie hladiny hluku, okrem výmeny okien a zníženia produkcie hluku úpravou motorov aut.

Mimo zastavaného územia, alebo územia určeného k zastavaniu, slúžia na ochranu ciest a premávky na nich určené ochranné pásma definované v Zákone o pozemných komunikáciách – Zákon č.135/61 Z.z. V znení zákona č.524/03 Z.z. V prípade Námestova sa uplatnia tieto :

Cesta prvej triedy	50 m od osi krajného jazdného pruhu
Cesta druhej triedy	25 m od osi cesty
Cesty tretej triedy	20 m od osi cesty

Dopravná koncepcia zabezpečí

- údržbu a rekonštrukciu cesty I/59, II/520, III/05209,
- údržbu a rekonštrukciu existujúcich miestnych komunikácií, peších trás a plôch,
- realizáciu navrhovaných miestnych komunikácií, peších trás a plôch
- realizáciu parkovísk a hromadných garáží,
- pri realizácii cykloturistických trás v Beskydách a na Oravskej Magure je treba trasovať len po spevnených lesných cestách za dodržania podmienok ustanovených zákonom o lesoch č. 326/2005 Z. z. o lesoch v znení neskorších predpisov,"
- inžinierske siete, ktoré križujú cesty, budú riešené kolmým križovaním pretláčania v chráničkách dostatočnej dĺžky, technický problém pretláčania sa bude odsúhlasovať s SSC – Správa a údržba D. Kubín, trasy inžinierskych sietí viesť mimo mostných objektov, vzhľadom na problémy, ktoré následne vznikajú pri rekonštrukciách a prestavbách,
- vytvárať predpoklady na vznik prostredia **priateľského k hendikepovaným skupinám** (telesne a zdravotne postihnutí občania, ale aj seniori, deti, príp. rodičia s malými deťmi).

V zmysle § 30 leteckého zákona je nutné prerokovať

s Leteckým úradom Slovenskej republiky nasledujúce stavby:

- stavby a zariadenia vysoké 100 m a viac nad terénom (§ 30 ods. 1 písmeno a),
- stavby a zariadenia vysoké 30 m a viac umiestnené na prírodných alebo umelých vyvýšeninách, ktoré vyčnievajú 100 m a viac nad okolitú krajinu (§ 30 ods. 1 písmeno b)),
- zariadenia, ktoré môžu rušiť funkciu leteckých palubných prístrojov a leteckých pozemných zariadení, najmä zariadenia priemyselných podnikov, vedenia VVN 110 kV a viac, energetické zariadenia a vysielacie stanice (§ 30 ods. 1 písmeno c),

- zariadenia, ktoré môžu ohroziť let lietadla, najmä zariadenia na generovanie alebo zosilňovanie elektromagnetického žiarenia, klamlivé svetlá a silné svetelné zdroje (§ 30 ods. 1 písmeno d).

A.2.12.2. Vodné hospodárstvo

1. Riešené územie:

Riešené územie mesta Námestovo tvoria tri časti katastrálneho územia : Námestovo , Slanica a Námestovské Pisko.

2. Odtokové pomery

Celé územie patrí povodiu rieky Orava. Toto územie je rozdelené Oravskou priehradou na dve časti: na hornú časť nad vodným dielom a na dolnú časť pod vodným dielom. Horná časť je označovaná ako povodie Bielej Oravy, má číslo hydrologického poradia 4-21-03 a dolná časť je označovaná ako povodie Oravy s číslom hydrologického poradia 4-21-04. Najvýznamnejšie vodné toky prameniace, resp. pretekajúce katastrálnym územím Námestova sú Riečka a Vahanovský potok, Hraničný Kriváň ústiace do Veselianky a následne do toku - Biela Orava.

Michalovka ,Klinec a Polhoranka , Biela Orava , Ucholak ,Skalka a na rozhraní katastra Slanica a Vavrečka - Jelení potok ,Mravec ,Kukučka v časti Predmostia , ústiace do Oravskej priehrady.

Značnú časť k. ú. Trstená tvorí vodná plocha vodného diela Oravská Priehrada (VD Oravská Priehrada). Priehradný profil VD Oravská priehrada bol dokončený v r. 1953 a je umiestnený tesne pod bývalým sútokom Čiernej a Bielej Oravy v Ústianskom hrdle v r.km 63,56, kde sa údolie zužovalo zo šírky 3460 m na šírku asi 125 m. Plocha povodia nádrže je totožná s plochou základného povodia hornej Oravy 4-21-03, t.j. 1181,7 km² (na území SR 823,3 km²) pričom zatopená plocha je 33,4 km².

Väčšina potokov ,riek a Oravská priehrada sú v správe Slovenského vodohospodárskeho podniku š.p Piešťany.

Pod VD Oravská priehrada sa vybuďovala vyrovnávacia nádrž Tvrdošín, čím obidve nádrže tvoria jeden na seba závislý celok. Účelom VD Orava je akumulácia vody pre zlepšenie prietokov najmä pre:

- energetické využitie
- poľnohospodárstvo
 - priemysel
 - zníženie povodňového prietoku
 - rybárstvo.

Technické parametre VD Oravská priehrada:

- hydrologická charakteristika: - plocha povodia 1181,7 km²
 - prietok Q_a = 20,3 m³s⁻¹
 - Q₃₅₅ = 2,04 m³s⁻¹
 - Q₁₀₀ = 1120 m³s⁻¹
 - Q_n = 16,6 m³s⁻¹
- objem nádrže: - stály 27,313 mil. m³
- zásobný 284,92 mil. m³ (1.9. -31.5.)
- 266,74 mil. m³ (1.6. -31.8.)
- celkové ovlád. 331,176 mil. m³
 - kóta max. ovlád. hladiny: 602,44 m n.m.
 - výška priehrady: 31,0 m

Región je vyššou územnou jednotkou pre riešenie obec alebo mesto.

Územný plán regiónu - Územný plán veľkého územného celku Žilinského kraja zahŕňa „Návrh revitalizačných opatrení v povodí“:

Pri návrhu revitalizačných opatrení v povodí tokov v Žilinskom samosprávnom kraji bude potrebné vychádzať z Plánu manažmentu čiastkového povodia Váhu, základného nástroja na dosiahnutie cieľov vodného plánovania - dosiahnutie dobrého stavu vôd do roku 2015 v správnom území povodia, ktorý je výsledným dokumentom vodného plánovania.

Plán manažmentu čiastkového povodia Váhu bol schválený v decembri 2009.

Územný plán regiónu - Územný plán veľkého územného celku Žilinského kraja Zmeny a doplnky č.4 z r. 2011 obsahuje aj preventívne opatrenia na ochranu pred povodňami v zmysle zákona .

3. Východiskový stav vodného hospodárstva

Región je vyššou územnou jednotkou pre riešenie obec alebo mesto. Územný plán regiónu - Územný plán veľkého územného celku Žilinského kraja a preto sú smerodajné záväzné časti ÚPN VÚC Žilinského kraja najmä Zmeny a doplnky č.4 z r. 2011 a to:

6. V oblasti vodného hospodárstva

6.1. rešpektovať z hľadiska ochrany vôd

6.1.1. ochranné pásma vodárenských zdrojov,

6.4. podporovať rozvoj skupinových vodovodov pre zásobovanie obyvateľov a uvažovaný územný rozvoj zabezpečovaním

6.4.1 OSV, vetva Námestovo - Novot', stavby súvisiace s napojením obce Breza, Krušetnica, Zákamenné, Novot', Beňadovo, vo výhlade obce Oravská Lesná, Oravské Veselé a Mútne

6.6. zabezpečiť rozvoj verejných kanalizácií v súlade s vecnými požiadavkami smernice 91/271/EHS (transponovanými do zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách), vrátane časového harmonogramu, s cieľom vytvoriť podmienky pre zabezpečenie dobrého stavu vôd do roku 2015.

To znamená :

6.6.1. zabezpečiť zodpovedajúcu úroveň odvádzania a čistenia komunálnych odpadových vôd s odstraňovaním nutričov z aglomerácií s produkciou organického znečistenia väčšou ako 10 000 EO v časovom horizonte do 31.12.2010 v súlade s plánom rozvoja verejných kanalizácií regionálna skupinová kanalizácia obcí: Oravská Polhora, Klin, Zubrohlava, Vasilov, Vavrečka, Rabča, Sihelné, Rabčice, Mútne, Oravské Veselé, Oravská Jasenica, Novoť, Zákamenné, Krušetnica, Breza, Lokca, Hruštín, Babín Ťapešovo so spoločným čistením na ČOV Námestovo.

Vodovod:

V súčasnej dobe má mesto vybudovaný verejný vodovod, ktorý je súčasťou Oravského skupinového vodovodu.

V meste Námestovo sú vytvorené 3 tlakové pásma. Ďalšie tlakové pásmo je Slanická osada a Predmostie.

Priemyselná zóna a obytné územie v Slanici pri Zubrohlave je napojené z vodovodu obce Zubrohlava.

Existujúca rekreačná oblasť Námestovské Písko – Grúniky má vodovod z vodovodu pre Sihelné.

Rekreačné oblasti Kubanovka, Laz a Záhradkárka osada nie sú zásobované z verejného vodovodu sú zásobované z vlastných zdrojov.

Všetky vodovodné siete sú v správe Oravskej vodárenskej spoločnosti, a.s. Dolný Kubín.

Vodojemy pre mesto Námestovo:

- Námestovo: „Predmostie“, „Pod Čerchlou“, „Brehy“ a „Slanická osada“.

Vo vodojeme „Pod Čerchlou“ je ATS pre tretie tlakové pásmo.

Kanalizácia jednotná :

V súčasnosti je v meste Námestovo vybudovaná jednotná kanalizačná sieť s čistením OV na ČOV Námestovo, a v novovybudovaných častiach je z časti delená.

Verejná kanalizácia mesta Námestovo je jednotná (spoločné odvádzanie splaškových a dažďových vôd), hlavným zberačom v meste, do ktorého sú odvedené všetky stoky mesta Námestovo.

Na kanalizácii je situovaných 8 odľahčovacích komôr s príslušnými odľahčovacími stokami, 2 ČS (čerpacie stanice)- jedna ČS z Priemyselnej zóny II, /v správe OVS a.s./, 1 dažďová zdrž a ČOV.

ČOV Námestovo bola rekonštruovaná. Jej kapacita je 46 000EO.

ČS je aj v Slanickej osade, kde sú z jednej časti splaškové vody prečerpávané do jednotnej kanalizácie s čistením na ČOV Oravská Priehrada. ČOV Oravská priehrada je s kapacitou 2x800 EO.

ČS je aj v lokalite priemyselnej zóny – Pálenička.

Okrem splaškových odpadových vôd od obyvateľov mesta a spevnených plôch a striech nehnuteľností, sú do verejnej kanalizácie odvádzané priemyselné odpadové vody, splaškové vody a vody z povrchového odtoku so spevnených plôch a striech.

Z lokality Vojenské a niektorých častí Slanickej osady je likvidácia odpadových vôd v septikoch a žumpách.

Na ČOV Námestovo sú okrem odpadových vôd z mesta Námestova čistené aj odpadové vody z obcí Klin, Zubrohlava, Ťapešovo, Oravská Jasenica, Lokca a Vasilov, Klin Zubrohlava sú čistené na ČOV Námestovo. ČOV bola rekonštruovaná a jej kapacita je 46 000 EO, Q= 70 l/s.

Kanalizácia v týchto obciach a intenzifikácia ČOV na požadovanú kapacitu bola vybudovaná v stavbe "Zásobovanie vodou a kanalizácia oravského regiónu, etapa 1" v období rokov 2006-2009 s pomocou Kohézneho fondu EÚ a príspevku zo štátneho rozpočtu.

Podľa pripravovaného projektu "Zásobovanie vodou a kanalizácia oravského regiónu, etapa 2" budú po pripojení na ČOV Námestovo čistené odpadové vody z obcí Rabča, Oravská Polhora, Sihelné, Vavrečka, Hruštín, Zákamenné a Novoť.

Splaškové vody sú zaústené do ČOV Námestovo a Oravská priehrada sú po vyčistení vyústené do Oravskej priehrady.

Dažďová kanalizácia :

Iba v malej časti územia je vybudovaná delená kanalizácia t.j. vybudovaná dažďová kanalizácia. Z ostatných povrchov komunikácií, striech a spevnených plôch sú daž. Vody odvádzané povrchovými rigolmi do potokov a terén.

3. Hydrotechnické výpočty zásobovania vodou:

Výpočet potreby vody je prevedený podľa Úpravy vyhlášky č.684/2006 čiastka 261 MP SR z r. 2006.

Navrhované prečerpávacie stanice PS sú:

-zo zástavby v regulovanom ZÚ.04 Vojenské, kde je navrhovaná aj IBV sa bude prečerpávať do gravitačnej kanalizácie pred existujúcou PS

-zo zástavby v regulovanom VÚ.02 Priemyselná zóna II, sa bude prečerpávať do gravitačnej kanalizácie sk II DN 500,

- zo zástavby v regulovanom RÚ.02 Predmostie sa bude prečerpávať do gravitačnej navrhovanej kanalizácie na Slanickej osady.

ZÚ 04 a VÚ.02 spadá pod ČOV Námestovo a RÚ .04 na ČOV Oravskej priehrady.

Výtlak z čerpaciej stanice tlakovým PE potrubím.

9.1.2 Dažďová kanalizácia

Dažďové vody z budú odvádzané buď priamo do vodných tokov alebo do VD Oravskej Priehrady. Z parkovísk, komunikácií sa prečistení v lokálnych ORL.

Materiál:

Zberače jednotnej a delenej kanalizácie, v navrhovanej zástavbe navrhujeme z PP Maincor Ultra Rib/ popřípade PVC U korugovaných rúr DN 300.

Na kanalizácii sa zriadi kanalizačné prefabrikované šachty / v niektorých územiach s väčším výškovým prevýšením aj spádové /.

9.2 Výpočet znečistenia pre ČOV Námestovo

Prítok max. množstva splaškových vôd na ČOV 998,540 m³/deň

Počet EO 86 966

S tými množstvami splaškových vôd a znečistenia je potrebné uvažovať pre ČOV Námestovo .

celková produkcia BSK₅ – 5 217,96 kg

celková produkcia RL – 10 870,75 kg

celková produkcia NL – 4 783,13 kg

celková produkcia CHSK_{cr} – 10 435,92 kg

ČOV Oravská priehrada

Prítok max. množstva splaškových vôd na ČOV 12 610,051 m³/deň

Počet EO 6 887

S tými množstvami splaškových vôd a znečistenia je potrebné uvažovať pre ČOV Oravská priehrada .

celková produkcia BSK₅ – 413,22 kg

celková produkcia RL – 860,875 kg

celková produkcia NL – 378,785 kg

celková produkcia CHSK_{cr} – 826,44 kg

Výpočty potreby vody pre obyvateľstvo

Počet existujúcich obyvateľov: 7 803

Počet navrhovaných obyvateľov : 7102

Spolu celkový návrh obyvateľov: 14 905

3.1 Denná potreba vody

Výpočet je prevedený pre nasledujúce regulované priestory:

ZOZNAM REGULOVANÝCH PRIESTOROV – MESTSKÝCH OBVODOV, v ktorých sa riešime vodné hospodárstvo:

- A. OBYTNÉ ÚZEMIE (OÚ)
- OÚ.01 NÁMESTOVO - BREHY
 - OÚ.02 NÁMESTOVO - ČERCHLE
 - OÚ.02a NÁMESTOVO - LAZ
 - OÚ.02 SLANICA – SLANICA PRI ZUBROHLAVE
 - OÚ.03 SLANICA-PÁLENIČKY
- B. ZMIEŠANÉ ÚZEMIE (ZÚ)
- ZÚ.01 NÁMESTOVO - STRED (bývanie + občianska vybavenosť)
 - ZÚ.02 NÁMESTOVO – ROVEŇ výrobné služby + občianska vybavenosť)
 - ZÚ.03 NÁMESTOVO - NÁBREŽIE (občianska vybavenosť + rekreácia)
 - ZÚ.04 NÁMESTOVO - VOJENSKÉ(bývanie + občianska vybavenosť + rekreácia)
- C. VÝROBNÉ ÚZEMIE (VÚ)
- VÚ.01 NÁMESTOVO – PRIEMYSELNÁ ZÓNA I. (výroba, výrobné služby)
 - VÚ.02 NÁMESTOVO – PRIEMYSELNÁ ZÓNA II. (bývanie, výroba, výrobné služby)
 - VÚ.03 NÁMESTOVO – PRIEMYSELNÁ ZÓNA III. (výroba, výrobné služby)
 - VÚ.04 SKLÁDKA TKO (skládka + výroba + výrobné služby)
- D. REKREAČNÉ ÚZEMIE (RÚ)
- RÚ.01 NÁMESTOVO – ZÁHRADKOVÁ OSADA (rekreácia)
 - RÚ.02 NÁMESTOVO – PREDMOSTIE (rekreácia)
 - RÚ.03 SLANICA – SLANICKÁ OSADA (rekreácia)
 - RÚ.04 NÁMESTOVSKÉ PILSKO (rekreácia - exist.stredisko Grúniky)

3.1.a. Potreba vody pre obyvateľov

výhľad pre obyvateľov - priem. potreba 145 l/os/deň

Počet domov a bytov v navrhovaných regulovaných priestoroch - mestských obvodoch,

súvislosť s počtom obyvateľov - E-3,25 N-3,5 obyv./1 byt (Návrh ÚPN-M Námestovo)

P.č.	Počet									Počet obyvateľ'ov			Priemerná potreba vody spolu m3/deň
	Existujúce			Návrh			Spolu			Exist.	návrh	Spolu	
	Domy	z toho ostat.	z toho byty	Domy	z toho ostat.	z toho byty	Domy	z toho ostat.	z toho byty				
OÚ.01 NÁMESTOVO - BREHY(obytné územie)													
RD	165	0	165	139	0	139	304	0	304	536	487	1023	148,335
BD	15	0	756	9	0	295	24	0	1051	2457	1033	3490	506,050
OSTAT.	18	18	0	5	5	0	23	23	0	0	0	0	0
IRG	292	292	0	0	0	0	292	292	0	0	0	0	0
spolu	490	310	921	153	5	434	643	315	1355	2993	1519	4512	654,240
OÚ.02 NÁMESTOVO - ČERCHLE (obytné územie)													
RD	204	0	204	400	0	400	604	0	604	663	1400	2063	299,135
BD	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
OSTAT.	2	2	0	4	4	0	6	6	0	0	0	0	0
IRG	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
spolu	206	2	204	404	4	400	610	6	604	663	1400	2063	299,135

OÚ.02a NÁMESTOVO - LAZ (obytné územie)													
RD	0	0	0	21	0	21	21	0	21	0	74	74	10,730
BD	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
OSTAT.	1	1	0	0	0	0	1	1	0	0	0	0	0
IRG	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
spolu	1	1	0	21	0	21	22	1	21	0	74	74	10,730
OÚ.03 SLANICA - SLANICA PRI ZUBROHLAVE (obytné územie)													
RD	21	0	21	115	0	115	136	0	136	68	403	471	68,295
BD	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
OSTAT.	3	3	0	0	0	0	3	3	0	0	0	0	0
IRG	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
spolu	24	3	21	115	0	115	139	3	136	68	403	471	68,295
ZÚ.01 NÁMESTOVO - STRED (zmiešané územie)													
RD	458	0	458	2	0	2	460	0	460	1489	7	1496	216,920
BD	50	0	800	22	0	264	72	0	1064	2600	924	3524	510,980
OSTAT.	178	178	0	8	8	0	186	186	0	0	0	0	0
IRG	110	110	0	0	0	0	110	110	0	0	0	0	0
spolu	796	288	1258	32	8	266	828	296	1524	4089	931	5020	727,900
ZÚ.02 NÁMESTOVO - ROVENĽ (zmiešané územie)													
RD	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
BD	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
OSTAT.	3	3	0	32	32	16	35	35	16	0	56	56	8,120
spolu	3	3	0	32	32	16	35	35	16	0	56	56	8,120
ZÚ.03 NÁMESTOVO - NÁBREŽIE (zmiešané územie)													
RD	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
BD	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
OSTAT.	18	18	0	10	10	86	28	28	86	0	301	301	43,645
REKR.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
spolu	18	18	0	10	10	86	28	28	86	0	301	301	43,645
ZÚ.04 NÁMESTOVO - VOJENSKÉ (zmiešané územie)													
RD	0	0	0	226	0	226	226	0	226	0	791	791	114,695
BD	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
OSTAT.	3	3	0	31	31	0	34	34	0	0	0	0	0
REKR.	84	84	0	4	4	0	88	88	0	0	0	0	0
spolu	87	87	0	261	35	226	348	122	226	0	791	791	114,695
VÚ.1 NÁMESTOVO - PRIEMYSELNÁ ZÓNA I. (výrobné územie)													
RD	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
BD	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
OSTAT.	148	148	0	73	73	0	221	221	0	0	0	0	0
spolu	148	148	0	73	73	0	221	221	0	0	0	0	0
VÚ.02 NÁMESTOVO - PRIEMYSELNÁ ZÓNA II. (výrobné územie)													
RD	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
BD	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
OSTAT.	22	22	0	95	95	0	117	117	0	0	0	0	0
spolu	22	22	0	95	95	0	117	117	0	0	0	0	0
VÚ.03 NÁMESTOVO - PRIEMYSELNÁ ZÓNA III. (výrobné územie)													
RD	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
BD	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
OSTAT.	3	3	0	20	20	0	23	4	0	0	0	0	0
spolu	3	3	0	20	20	0	23	4	0	0	0	0	0
VÚ.04 SKLÁDKA TKO (výrobné územie)													
RD	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
BD	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

OSTAT.	2	2	0	3	3	0	5	5	0	0	0	0	0
spolu	2	2	0	3	3	0	5	5	0	0	0	0	0
RÚ.01 NÁMESTOVO - ZÁHRADKÁRSKA OSADA (rekreačné územie)													
RD	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
BD	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
OSTAT.	1	1	0	1	1	0	2	2	0	0	0	0	0
REKR.	102	102	0	0	0	0	102	102	0	0	0	0	0
spolu	103	103	0	1	1	0	104	104	0	0	0	0	0
RÚ.02 NÁMESTOVO - PREDMOSTIE (rekreačné územie)													
RD	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
BD	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
OSTAT.	4	4	0	7	7	0	11	11	0	0	0	0	0
REKR.	30	30	0	22	22	0	52	52	0	0	0	0	0
spolu	34	34	0	29	29	0	63	63	0	0	0	0	0
RÚ.03 SLANICA - SLANICKÁ OSADA (rekreačné územie)													
RD	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
BD	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
OSTAT.	22	22	0	3	3	0	25	25	0	0	0	0	0
REKR.	196	196	0	25	25	0	221	221	0	0	0	0	0
spolu	218	218	0	28	28	0	246	246	0	0	0	0	0
RÚ.04 NÁMESTOVSKÉ PILSKO - GRÚNIKY (rekreačné územie)													
RD	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
BD	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
OSTAT.	10	10	0	5	5	0	15	15	0	0	0	0	0
REKR.	0	0	0	20	20	0	20	20	0	0	0	0	0
spolu	10	10	0	25	25	0	35	35	0	0	0	0	0
celkom	2168	1252	2404	1302	368	1564	3246	1601	3968	7813	5474	13231	1 918,495

Vysvetlivky:

DOMY - počet domov, v ktorých sú situované byty (rodinné domy, bytové domy, polyfunkčné domy)

OSTATNÉ - počet domov, v ktorých je situovaná občianska vybavenosť, výroba a služby a rekreácia

BYTY - počet bytov

REKREÁCIA - počet rekreačných individuálnych chát(1 chata = 5 lôžok, vid'. Tab. Rekrácia)

Poznámka:

Počet existujúcich obyvateľov uvedených v tabuľke (matematický výpočet) nie je totožný s počtom obyvateľov podľa údajov Štatistického úradu Žilina

Potreba vody pre občiansku vybavenosť, nevýrobné služby, dopravné a technické zariadenia / školstvo, zdravotníctvo, správa, ochrana a osвета

OÚ.01 NÁMESTOVO – BREHY

	Názov	Priem.denná potreba vody m3/d	Maxim.denná potreba vody m3/d
A	Školstvo	20,680	28,952
B	Zdravotníctvo a sociálne služby	0,000	0,000
C	Správa, administratíva	0,360	0,504
D	Ochrana pred požiarmi	0	0
E	Osveta	0	0
F	Kultúra	0,060	0,084
G	Šport	201,943	282,720
H	Služby	0	0
I	Maloobchod	0,960	1,344
J	Verejné ubytovanie	7,800	10,920
K	Verejné stravovanie	6,080	8,512

L	Doprava	0,120	0,168
M	Technická vybavenosť/TS,./	0	0
	spolu	238,363	333,564

OÚ.02 NÁMESTOVO ČERCHLE (bývanie)

	Názov	Priem.denná potreba vody m3/d	Maxim.denná potreba vody m3/d
A	Školstvo	0,000	0,000
B	Zdravotníctvo a soc.služby	0,000	0,000
C	Správa, administratíva	0,000	0,000
D	Ochrana pred požiarmi	0,000	0,000
E	Osveta	0,000	0,000
F	Kultúra	0,000	0,000
G	Šport	0,942	1,319
H	Služby	0,400	0,560
I	Maloobchod	0,600	0,840
J	Verejné ubytovanie	1,500	2,100
K	Verejné stravovanie	0,000	0,000
L	Doprava	0,000	0,000
M	Technická vybavenosť/TS,./	0,000	0,000
	spolu	3,442	4,819

OÚ.03 SLANICA - SLANICA PRI ZUBROHLAVE(bývanie)

	Názov	Priem.denná potreba vody m3/d	Maxim.denná potrebavody m3/d
A	Školstvo	0,000	0,000
B	Zdravotníctvo a soc.služby	0,000	0,000
C	Správa, administratíva	0,000	0,000
D	Ochrana pred požiarmi	0,000	0,000
E	Osveta	0,000	0,000
F	Kultúra	0,000	0,000
G	Šport	0,000	0,000
H	Služby	0,000	0,000
I	Maloobchod	0,000	0,000
J	Verejné ubytovanie	0,000	0,000
K	Verejné stravovanie	0,000	0,000
L	Doprava	0,000	0,000
M	Technická vybavenosť/TS,./	0,000	0,000
	spolu	0,000	0,000

ZÚ.01 NÁMESTOVO - STRED (bývanie a občianska vybavenosť)

	Názov	Priem.denná Potrebavody m3/d	Maxim.denná potreba vody m3/d
A	Školstvo	203,860	285,404
B	Zdravotníctvo a soc.služby	260,400	364,560
C	Správa, administratíva	7,200	10,080

D	Ochrana pred požiarmi	0,000	0,000
E	Osveta	0,480	0,672
F	Kultúra	2 331,428	3263,999
G	Šport	2 571,429	3600,000
H	Služby	7,910	11,074
I	Maloobchod	22,200	31,080
J	Verejné ubytovanie	13,200	18,480
K	Verejné stravovanie	68,500	95,900
L	Doprava	0,000	0,000
M	Technická vybavenosť/TS,./	0,000	0,000
	spolu	5 486,607	3 600,000

ZÚ.02 NÁMESTOVO - ROVEŇ(výrobné služby a občianska vybavenosť)

	Názov	Priem.denná potrebavody m3/d	Maxim.denná potreba vody m3/d
A	Školstvo	0,800	1,120
B	Zdravotníctvo a soc.slужby	8,000	11,200
C	Správa, administratíva	4,800	6,720
D	Ochrana pred požiarmi	1,600	2,240
E	Osveta	4,429	6,200
F	Kultúra	0,780	1,092
G	Šport	2,200	3,080
H	Služby	11,300	15,820
I	Maloobchod	7,200	10,080
J	Verejné ubytovanie	55,000	77,000
K	Verejné stravovanie	15,780	22,092
L	Doprava	1,200	1,682
M	Technická vybavenosť/TS,./	1,500	2,100
	spolu	114,589	160,426

ZÚ.03 NÁMESTOVO - NÁBREŽIE(občianska vybavenosť a rekreácia)

	Názov	Priem.denná potrebavody m3/d	Maxim.denná potreba vody m3/d
A	Školstvo	0,000	0,000
B	Zdravotníctvo a soc.slужby	0,000	0,000
C	Správa, administratíva	0,000	0,000
D	Ochrana pred požiarmi	0,000	0,000
E	Osveta	0,000	0,000
F	Kultúra	357,142	499,999
G	Šport	0,685	0,959
H	Služby	1,200	1,680
I	Maloobchod	0,600	0,840
J	Verejné ubytovanie	26,100	36,540
K	Verejné stravovanie	64,130	89,782
L	Doprava	0,000	0,000
M	Technická vybavenosť/TS,./	0,000	0,000
	spolu	449,857	629,800

ZÚ.04 NÁMESTOVO - VOJENSKÉ(bývanie, občianska vybavenosť a rekreácia)

	Názov	Priem.denná potreba vody m3/d	Maxim.denná potreba vody m3/d
	Rekreač.ind.chaty	66,000	92,400
A	Školstvo	0,000	0,000
B	Zdravotníctvo a soc.služby	4,000	5,600
C	Správa, administratíva	0,600	0,840
D	Ochrana pred požiarmi	0,000	0,000
E	Osveta	0,000	0,000
F	Kultúra	0,000	0,000
G	Šport	1,300	1,820
H	Služby	1,200	1,680
I	Maloobchod	0,360	0,504
J	Verejné ubytovanie	27,900	39,060
K	Verejné stravovanie	4,760	6,664
L	Doprava	0,000	0,000
M	Technická vybavenosť/TS,./	0,000	0,000
	spolu	106,120	148,568

3.2 Potreba vody pre riešené územie mesta Námestovo – celkom:

	DENNÁ POTREBA VODY SPOLU VÝHLAD CELKOM:				
	Priemer. den. potreba vody		Maximál.den. potreba vody		Hod. potreba vody
	m3/deň	l/s	m3/deň	l/s	l/h
Obyvateľstvo:	1 918,495	22,205	2 685,893	31,086	201 441,970
Občian. vybavenosť služby, rekreácia	7 182,495	83,130	10 055,493	116,383	754 161,950
Poľnohospodár.,výroba opdad. hospodárstvo	463,400	5,363	648,760	7,508	48 656,998
Denná potreba vody spolu:	9 564,390	110,698	13 390,149	154,977	1 004 260,900

4. AKUMULÁCIA**4.1. Existujúce vodojemy**

- vodojem „Predmostie“	1000 + 2 x 150 m ³	(668,20/672,40)
- vodojem „Brehy“	2 x 650 m ³	(705,00/710,00)
- vodojem „Pod Čerchľou“	2x 1000 m ³	(668,00/673,00)
-vodojem „Slanická osada“	50 m ³	(676,00/679,00)
-vodojem vo Volarčickej doline /zásobuje Slanickú Osadu/	100 m ³	(679,00-675,00)

Vodojem „Predmostie“ 1x1000+2x150 m³ - I. tlakové pásmo zásobuje nasledovné regulované priestory:

- ZÚ.01 Námestovo - Stred
- ZÚ.03 Námestovo - Nábřežie / zo zásobného potrubia 1.TLP LT 200/
- ZÚ.04 Námestovo - Vojenské

- VÚ.01 Námestovo - Priemyselná zóna I
- VÚ.02 Námestovo - Priemyselná zóna II

Vodojem „Brehy“ 2x650 m³ - II. tlakové pásmo zásobuje nasledovný regulovaný priestor:

- OÚ.01 Námestovo - Brehy

Vodojem „Pod Čerchľou“ 2x1000 m³ - III. tlakové pásmo zásobuje nasledovný regulovaný priestor:

- OÚ.02 Námestovo - Čerchle

Vodojem „Slanická osada“ 1x50 m³ - samostatný vodovod regulovaný priestor:- RÚ.02 Slanica - Slanická osada

4.2 Posúdenie akumulácie vodojemov:

Súčasná kapacita všetkých štyroch vodojemov je 4 650 m³. Pre jednotlivé regulované priestory je potrebné posudzovanie potrieb vody podľa zásobovania vodou z jednotlivých vodojemov.

Podľa vyhlášky MŽP SR z.z 684/2006 sa doporučuje akumuláciu min.60%-z max. dennej potreby vody. **Vodojem „Predmostie“ 1x1000+2x150 m³**

Vodojem „Predmostie“ 1x1000 + 2x150 m³ - I. tlakové pásmo bude zásobovať nasledovné regulované priestory:

- ZÚ.01 Námestovo - Stred
- ZÚ.02 Námestovo - Roveň
- ZÚ.03 Námestovo - Nábrežie / zo zásobného potrubia 1.TLP LT 200/
- ZÚ.04 Námestovo - Vojenské
- VÚ.01 Námestovo - Priemyselná zóna I
- VÚ.02 Námestovo - Priemyselná zóna II
- VÚ.03 Námestovo - Priemyselná zóna III

Vodojem „Predmostie“ 1x1000+2x150 m³

Reg.priestor	Priemer. den. potreba vody		maxim.den. potreba vody		hodinová potreba vody
	m3/deň	l/s	m3/deň	l/s	l/h
Potreba vody pre obyvateľov výhľad					
ZÚ.01	727,900	8,424	1 014,860	11,746	76 114,500
ZÚ.02	8,120	0,094	11,368	0,131	8 526,000
ZÚ.03	43,545	0,504	60,963	0,706	4 572,225
ZÚ.04	114,695	1,327	160,573	1,858	12 042,974
VÚ.01	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
VÚ.02	57,859	0,669	81,003	0,937	6 075,194
VÚ.03	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Potreba vody pre občiansku vybavenosť, nevýrobné služby, dopravné a technické zariadenia / školstvo, zdravotníctvo, správa, ochrana a osвета /rekreácia					
ZÚ.01	5 486,607	63,502	7 681,249	88,903	576 093,700
ZÚ.02	114,589	1,326	160,426	1,856	12 031,844
ZÚ.03	449,857	5,206	629,800	7,289	47 234,982
ZÚ.04	106,120	1,228	148,568	1,719	11 142,599
VÚ.01	39,460	0,456	55,244	0,639	4 143,230
VÚ.02	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
VÚ.03	0,514	0,006	0,720	0,008	53,970
Potreba vody pre poľnohospodárstvo, výrobu, lesníctvo, odpadové hospodárstvo, sklady /					
ZÚ.01	18,000	0,208	25,200	0,292	1 890,000
ZÚ.02	112,000	1,296	156,800	1,815	11 760,000
ZÚ.03	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
ZÚ.04	9,600	0,111	13,440	0,155	1 008,000
VÚ.01	120,600	1,395	168,840	1,954	12 663,000
VÚ.02	147,600	1,708	206,640	2,392	15 498,000
VÚ.03	27,000	0,313	37,800	0,438	2 835,000
Vodojem „Predmostie“: 7 584,066 87,779 10 617,692 122,891 796 326,870					

Doporučená akumuláciu min.60%-z max. dennej potreby vody t.j. cca 6 370,6 m³ . Kapacita vodojemu 1 300m³ nespĺňa požiadavku akumulácie 60%-100%. Je potrebné na splnenie požiadavky 60% kapacity 5 070,6 m³ .

Pre toto tlakové pásmo navrhujeme zvýšenie akumulácie o 1000 m³ .

V návrhu pre III.tlakové pásmo sa uvažuje so zvýšením akumulácie z vodojemu „Pod Čerchlou“ -s návrhom nového vodojemu s objemom 2x 1000 m³ pre III. tlakové pásmo .

Požiadavka správcu siete je aj prepojenie tlakových pásiem „Brehy“- II.tlakové pásmo a III.tlakového pásma „Čerchle“.

V súčasnej dobe sú poprepájané I.,II.a III tlakové pásmo ,je potrebná aj rekonštrukcia niektorých prepojení.

Vodojem „Brehy“ 2x650 m³

Vodojem „Brehy“ 2x650 m³ - II. tlakové pásmo bude zásobovať nasledovné regulované priestory:

- OÚ.01 Námestovo - Brehy
- RÚ.01 Námestovo - Záhradkárska osada- cca 1/3

Vodojem „Brehy“ 2x650 m³

Reg.priestor	Priemer. den. potreba vody	maxim.den. potreba vody	hodinová potreba vody
--------------	----------------------------	-------------------------	-----------------------

	m3/deň	l/s	m3/deň	l/s	l/h
Potreba vody pre obyvateľov výhľad					
OÚ.01	654,240	7,572	915,936	10,601	68 695,520
RÚ.01-1/3	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Potreba vody pre občiansku vybavenosť, nevýrobné služby, dopravné a technické zariadenia / školstvo ,zdravotníctvo, správa, ochrana a osвета /rekreácia					
OÚ.01	238,363	2,759	333,564	3,862	25 028,114
RÚ.01-1/3	5,100	0,060	7,140	0,0826	535,500
Potreba vody pre poľnohospodárstvo, výrobu, lesníctvo ,odpadové hospodárstvo, sklady /					
OÚ.01	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
RÚ.01-1/3	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Vodojem „Brehy“:	892,603	10,331	1 249,644	14,463	94 243,575

Doporučená akumuláciu min.60%-z max. dennej potreby vody t.j cca 750 m³ .

Kapacita vodojemu je 1300m³ a spĺňa požiadavku akumulácie 60%-100%.

V návrhu sa uvažuje prepojením tlakových pásiem „Brehy“- II.tlakové pásmo a III.tlakového pásma „Čerchle“.

V návrhu pre III.tlakové pásmo sa uvažuje so zvýšením akumulácie z vodojemu „Pod Čerchľou“ -s návrhom nového vodojemu s objemom 2x 1000 m³ pre III. tlakové pásmo .

V súčasnej dobe sú poprepájané I.,II.a III tlakové pásmo ,je potrebná aj rekonštrukcia niektorých prepojení.

Vodojem „Pod Čerchľou“ 2x1000 m³

Vodojem „Pod Čerchľou“ 2x1000 m³ s rozšírením o vodojem 2x1 000 m³- III. tlakové pásmo bude zásobovať nasledovné regulované priestory:

- OÚ.02 Námestovo -Čerchle
- OÚ.02a Námestovo - Laz
- RÚ.01 Námestovo - Záhradkárská osada- cca 2/3

Vodojem „Pod Čerchľou“ 2x1000 m³

Reg.priestor	Priemer. den. potreba vody	den. potreba	maxim.den. potreba vody		hodinová potreba vody
	m3/deň	l/s	m3/deň	l/s	l/h
Potreba vody pre obyvateľov výhľad					
OÚ.02	299,135	3,462	418,789	4,847	31 409,175
OÚ.02a	106,575	1,236	149,205	1,727	11 190,375
RÚ.01-2/3	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Potreba vody pre občiansku vybavenosť, nevýrobné služby, dopravné a technické zariadenia / školstvo ,zdravotníctvo, správa, ochrana a osвета /rekreácia					
OÚ.02	3,442	0,040	4,819	0,055	361,410
OÚ.02a	15,000	0,174	21,000	0,243	1 575,000
RÚ.01-2/3	10,200	0,118	14,280	0,165	1 071,000
Potreba vody pre poľnohospodárstvo, výrobu, lesníctvo ,odpadové hospodárstvo, sklady /					
OÚ.02	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
OÚ.02a	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
RÚ.01-2/3	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Vodojem„Brehy“: 338,507 3,918 473,909 5,485 35 543,175					

Doporučená akumuláciu min.60%-z max. dennej potreby vody činí - 284,345 m³ .

Kapacita vodojemu je 2 000m³ a spĺňa požiadavku akumulácie 60%-100%.

V návrhu pre III. tlakové pásmo sa uvažuje so zvýšením akumulácie z vodojemu „Pod Čerchľou“ t.j.s návrhom nového vodojemu o objeme 2x1000 m³ a prepojením tlakových pásiem „Brehy“- II.tlakové pásmo a III.tlakového pásma „Čerchle“. V lokalite IBV Čerchle je už časť privodného potrubia už vybudovaná.

Vodojem „Slanická osada“ 50 m³

Vodojem „Slanická osada“ 1x50 m³ - vodovod zásobuje a bude zásobovať nasledovné regulované priestory:

- RÚ.02 Námestovo -Predmostie
- RÚ.03 Slanica - Slanická osada

Vodojem „Slanická osada“ 50 m³

Reg.priestor	Priemer. den. potreba vody	maxim.den. potreba vody	hodinová potreba vody
	m3/deň l/s	m3/deň l/s	l/h

Potreba vody pre obyvateľov výhľad					
RÚ.02	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
RÚ.03	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Potreba vody pre občiansku vybavenosť, nevýrobné služby, dopravné a technické zariadenia / školstvo, zdravotníctvo, správa, ochrana a osвета /rekreácia					
RÚ.02	56,650	0,655	79,310	0,917	5 948,250
RÚ.03	656,593	7,600	919,230	10,639	68 942,262
Potreba vody pre poľnohospodárstvo, výrobu, lesníctvo, odpadové hospodárstvo, sklady /					
RÚ.02	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
RÚ.03	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Vodojem					
„Slan.Osada“:	713,243	8,255	998,540	11,556	74 890,512

Doporučená akumuláciu min.60%-z max. dennej potreby vody t.j. 599,124 m³ .

Kapacita vodojemu je 50m³ a nespĺňa požiadavku akumulácie 60%-100%. Potrebná akumulácia sa zabezpečí v navrhovanom rozšírení vodojemu o min. 600 m³ .

4.3 Návrh zvýšenia akumulácie: Súčasná kapacita všetkých štyroch vodojemov je 4 650 m³ . Požadovaná 60% denná potreba vody z max. dennej potreby 13 626,443 m³ /deň je 8175, 8 m³ /deň – kapacita vodojemov 8 176 m³ . Vzhľadom na potrebu rozširovania kapacity a súčasného prepojenie tlakových pásiem s ich rekonštrukciou je navrhované nasledovné riešenie: navrhujeme zvýšenie kapacity pre I.tlakové pásmo o 1 000 m³ , pre III.tlakové pásmo o vodojem 2x1 000 m³ , pre Slanickú osadu o min. 600 m³ . V lokalite IBV Čerchle je už časť prírodného potrubia pre navrhovaný vodojem už vybudovaná.

Celková kapacita vodojemov bude 8250 m³ .

5. Vodovodná sieť

5.1. Zásobovanie pitnou vodou –súčasný stav

Rozvodná vodovodná sieť v meste Námestove je budovaný gravitačný a je čiastočne zaokruhovany a čiastočne vetvový .

Zásobovanie katastrálneho územia : Námestovo a Slanica .

Sídelný útvar Námestovo je zásobovaný pitnou vodou nasledovne:

Zásobovanie obyvateľov mesta Námestovo pitnou vodou je riešené systémom vodojemov - tlakových pásiem, do ktorých je voda dopravovaná Oravským skupinovým vodovodom a dopĺňaný piatimi samostatnými vodárenskými sústavami/ v súčasnej dobe tromi /, ktoré sú zahrnuté do OSV.

Týchto päť vodárenských sústav tvoria pramene - Tri mlynky, Jedličník, Košarec, Slanická osada prameň č.1 a č.2 / už sa nevyužívajú / a prameň ČSTV 1,2/ už sa nevyužívajú /.

Voda z prameňov Tri mlynky, Jedličník, Košarec sú privádzané do VDJ 2x150m³ / Predmostie/.

V meste Námestovo sú vytvorené 3 tlakové pásma , Slanická osada má samostatný vodovod.

Priemyselná zóna a obytné územie v Slanici pri Zubrohlave je napojené z vodovodu obce Zubrohlava.

Rekreačná oblasť Záhradkárská osada nie je zásobovaná z verejného vodovodu ,je zásobovaná z vlastných zdrojov .

Popis mesto Námestovo:

V meste Námestovo sú vytvorené 3 tlakové pásma.

Každé tlakové pásmo mesta Námestovo tvorí vodojem s rozvodnou sieťou.

Všetky vodojemy sú napojené na Oravský skupinový vodovod cez vodojem umiestnený v k. ú. Slanica- RÚ .04 Námestovo Predmostie.

OSV má hlavným zdrojom vody – Bobrovecká dolina, Jašteričie, Mihulčie a Tichá dolina.

Všetky tlakové pásma sú prepojené, s možnosťou zásobovania vodou v prípade poruchy, opravy, údržby resp. nedostatku vody všetkých tlakových pásiem. Požiadavkou je prepojenie tlakových pásiem Čerchle a Brehy ako aj zrekonštruovanie existujúcich.

V lokalite „ Vojenské“ - ZÚ .04 prebehla rekonštrukcia vodovodu.

Vodojemy:

- Námestovo: „Predmostie“ – 1000 m³ + 2x150 m³ (za Or.Priehradou), „Pod Čerchlou“ 2x1000 m³ , „Brehy“ 2x650 m³ .

Vo vodojeme „Pod Čerchlou“ je ATS pre tretie tlakové pásmo.

Popis pre Slanicu:

Miestna časť rekreačná oblasť Slanická osada /Oravská Priehrada/, ktorá tvorí samostatný vodovod, je zásobovaný samostatným rozvodom vody z vodojemu 1 x 50 m³ a bol dopĺňovaný vodou z prameňov ČSTV 1,2 . V súčasnosti je vodojem Slanická osada 1 x 50 m³ zásobovaný vodou len z OSV .

Vodovod v Slanickej osade je zásobovaný aj z vodojemu 1x 100 m³, ktorý je vo Volarčickej doline /mimo katastra mesta Námestovo a je v správe OVS .

V správe OVS, a.s. DK:

VDJ – 4 ks, nádrží vodojemov 7, objem nádrží- 4 650 m³, 3 ks čerpace stanice a všetky uvedené pramene.

Zásobné a výtlačné potrubia v správe OVS a.s :Oravský skupinový vodovod zahŕňa aj zásobné potrubie a to :

pre vodojem „Čerchle“ LT DN 200- 2579,3m a OC DN 300-2625,2m, pre vodojem „Brehy“ LT DN 150-397,17m a výtlačné OC DN 150- 637,70m.

Pre vodojem Slanická osada s objemom 50 m³ je zásobné potrubie/ z I. tlakového pásma/ PVC DN 150 – 292,07m a výtlačné OC DN 150 - 388,63m.

Vodovod v Slanickej osade je zásobovaný aj z vodojemu 1x 100 m³, ktorý je vo Volarčickej doline /mimo katastra mesta Námestovo a je v správe OVS .

Materiál vodovodných sietí / výtlačné , rozvodné, zásobné/:

Vodovodná sieť je vybudovaná z rôznych materiálov a DN a to :

-liatinového: LT DN 80, LT DN 100, LT DN 150, LT DN 200

-plastového : PE DN 110 .

PVC DN 100,PVCDN 160

- oceľového: DN 200,DN 300

5.2 Návrh rozvodnej vodovodnej siete:

Do navrhovaných regulovaných priestorov sa vybuduje rozvodný ,gravitačný vodovod a bude prevedený z tlakových rúr plastových HDPE DN 100. Vodovod bude napojený podľa tlakových pásiem podľa delenia tlakových pásiem / sú uvedené aj vo výpočtoch pre akumuláciu vody/.

Požiadavkou správcu sa navrhuje prepojenie tlakových pásiem „Brehy“- II.tlakové pásmo a III.tlakového pásma „Čerchle“.

V súčasnej dobe sú poprepájané I.,II.a III tlakové pásmo ,je potrebná aj rekonštrukcia niektorých prepojení.

Návrh vodovodu je čiastočne zokruhovaný a čiastočne vetvový.

Vodovod bude zároveň spĺňať požiadavku na hasenie vodou podľa vyhlášky 699/ 2004 s osadením hydrantov DN 100 na potrubí , ktoré budú osadené aj na konci vetiev a budú slúžiť ako kalník a vzdušník.

Na potrubíach vetiev budú osadené v mieste napojenia napojeniach šupátka so zemnými súpravami - pre uzatvorenie jednotlivých vetiev pri poruchách a údržbe.

5.3 Návrh zásobného a výtlačného potrubia S rozšírením akumulácie a to : pre I.tlakové pásmo o 1 000 m³ , pre III.tlakové pásmo o vodojem 2x1 000 m³, pre Slanickú osadu o min. 600 m³ je potrebné aj rozšíriť výtlačné a zásobné potrubia rovnakého DN ako je do existujúcich vodojemov z tlakových rúr plastových HDPE .

6. Vodné zdroje:

Vodný zdroj	Kapacita VZ / l/s /	Priemer. výdatnosť v r. 2011 / l/s /
Tri mlynky	0,3	1,3
Jedličník	1,9	5,4
Košarec	0,6	1,8
Slanická osada prameň č.1	-	1,6
Slanická osada prameň č.2	-	1,3
ČSZTV prameň č.1	-	1,5
ČSZTV prameň č.2	-	2,5
Slanická osada prameň č.1+2	0,4	
ČSZTV prameň č.1+2	0,5	

Pramene Slanická osada pr.č.1,2 a ČSZTV pr.č.1,2 sú rezervné zdroje. Pramene Slanická osada pr.č.1,2 boli ČS zaústené do vodojemu a pramene ČSZTV pr.č.1,2 priamo do rozvodnej siete vodovodu Slanická osada.

Využívané pramene : Tri mlynky, Jedličník, Košarec.

Pre RU.04 Námestovské Pílsko av k.ú. Námestovské Pílsko je zachytených 6 prameňov o kapacite 26,5 l/s – v správe OVS, a.s. a 5 prameňov – v správe obce Sihelné (údaje môže poskytnúť obec Sihelné), ktoré súžia pre zásobovanie obce Sihelné, vo výhlade zásobovanie obcí Rabča a Oravská Polhora.

7. ČS – dotlačacie stanice vodovodu

Na vodovodnej sieti mesta Námestovo sú dve čerpace stanice, a to jedna na Slanickej osade / v súčasnej dobe sa nevyužíva – je to výtlač z prameňov do vodojemu / a jedna na Brehoch/ do vodojemu /.

ATS stanice je aj pre časť Čerchle a to zabudovaná priamo vo vodojeme „Pod Čerchlou“ pre III.tlakové pásmo.

7.1 Návrh /rekonštrukcia /ČS – dotlačacie stanice vodovodu

V návrhu pre III. tlakové pásmo sa uvažuje so zvýšením akumulácie z vodojemu „Pod Čerchlou“ t.j. s návrhom nového vodojemu o objeme 2x1000 m³ vo vyššie nadmorskej výške pre zásobovanie gravitačným vodovodom celého III.tlakového pásma.

Z tohto dôvodu je potrebné existujúcu ATS vo vodojeme rekonštruovať .

8. Kanalizácia

8.1 Kanalizácia- súčasný stav:

V súčasnosti je v meste Námestovo vybudovaná jednotná kanalizačná sieť s čistením OV na ČOV Námestovo, a v novovybudovaných častiach je z časti delená.

Verejná kanalizácia mesta Námestovo je jednotná (spoločné odvádzanie splaškových a dažďových vôd), hlavným zberačom v meste, do ktorého sú odvedené všetky stoky mesta Námestovo.

Na kanalizácii je situovaných 8 odľahčovacích komôr s príslušnými odľahčovacími stokami, 2 ČS (čerpacie stanice)- jedna ČS z Priemyselnej zóny II, / v správe OVS a.s./ a jedna na Nábřeží, 1 dažďová zdrž a ČOV.

ČOV Námestovo bola rekonštruovaná. Jej kapacita je 46 000 EO ČOV, $Q = 70 \text{ l/s}$.

ČS je aj v Slanickej osade, kde sú z jednej časti splaškové vody prečerpávané do jednotnej kanalizácie s čistením na ČOV Oravská Priehrada. ČOV Oravská priehrada je s kapacitou 2x800 EO.

Okrem splaškových odpadových vôd od obyvateľov mesta a spevnených plôch a striech nehnuteľností, sú do verejnej kanalizácie odvádzané priemyselné odpadové vody, splaškové vody a vody z povrchového odtoku so spevnených plôch a striech. Z lokality Vojenské a niektorých častí Slanickej osady je likvidácia odpadových vôd v septikoch a žumpách. Na ČOV Námestovo sú okrem odpadových vôd z mesta Námestova čistené aj odpadové vody z obcí Klin, Zubrohlava, Ťapešovo, Oravská Jasenica, Lokca a Vasiľov, Klin Zubrohlava sú čistené na ČOV Námestovo.

Kanalizácia v týchto obciach a intenzifikácia ČOV na požadovanú kapacitu bola vybudovaná v stavbe "Zásobovanie vodou a kanalizácia oravského regiónu, etapa 1" v období rokov 2006-2009 s pomocou Kohézneho fondu EÚ a príspevku zo štátneho rozpočtu.

Podľa pripravovaného projektu "Zásobovanie vodou a kanalizácia oravského regiónu, etapa 2" budú po pripojení na ČOV Námestovo čistené odpadové vody z obcí Rabča, Oravská Polhora, Sihelné, Vavrečka, Hruštín, Zákamenné a Novot'.

Splaškové vody sú zaústené do ČOV Námestovo a Oravská priehrada sú po vyčistení vyústené do Oravskej priehrady.

Lokality ZÚ.04 Vojenské, OU.03 Slanica pri Zubrohlave, ZÚ.02 Roveň, VÚ.03 Priemyselná zóna III, VÚ.04 Skládka TKO, OÚ.02a Laz, RÚ.01 Záhradkárská osada, RÚ.04 Predmostie.

V správe OVS a.s

- Skupinová kanalizácia (SKK) Oravská Priehrada: dĺžka kanaliz.siete=2,6 km, počet kanaliz.prípojk=81, čerpacie stanica=1 ks,

- Námestovo – Or. Priehrada (Slanica): dĺžka kanaliz.siete=2,6 km, , počet kanaliz.prípojk=53, čerpacie stanica=1 ks,

- Námestovo: dĺžka kanaliz.siete=26,5 km, počet kanaliz.prípojk=1090 ks, čerpacie stanice=2 ks

V prenájme:

- Námestovo: dĺžka kanaliz.siete=3,9 km, , počet kanaliz.prípojk=86 ks

Existujúca kanalizácia je vybudovaná z PVC kan. rúr DN 300 a 400

Z betónových kan. rúr DN 300, 400, 500, 800

Výtlačné potrubie DN 150, 200, 250 z rôznych materiálov / LT, PVC, PE/.

9. Hydrotechnické výpočty :

Množstvo splaškových vôd je totožné s potrebou pitnej vody.

Pre OÚ.03 Námestovo - Slanica pri Zubrohlave, VÚ.04 Skládka TKO, nenavrhujeme vybudovanie kanalizácie so zaústením do uvedených ČOV Námestova.

Obytné územie OÚ.02 Námestovo - Slanica pri Zubrohlave a VÚ.04 Skládka TKO navrhujeme odkanalizovať do Zubrohlavy.

Ostatné územia budú odkanalizované na ČOV Námestovo a Oravská Priehrada.

Regulované priestory odkanalizované na ČOV Námestovo:

Reg.priestor	Priemer. den. potreba vody	den. potreba	maxim.den. potreba vody		hodinová potreba vody
	m3/deň	l/s	m3/deň	l/s	l/h
Potreba vody pre obyvateľov výhľad					
OÚ.01	654,240	7,572	15,936	10,601	68 695,520
OÚ.02	299,135	3,462	418,789	4,847	31 409,175
OÚ.02a	10,730	0,124	15,022	0,174	1 126,650
ZÚ.01	727,900	8,424	1 014,860	11,746	76 114,500
ZÚ.02	8,120	0,094	11,368	0,131	8 526,000
ZÚ.03	43,545	0,504	60,963	0,706	4 572,225
ZÚ.04	114,695	1,327	160,573	1,858	12 042,974
VÚ.01	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
VÚ.02	57,859	0,669	81,003	0,937	6 075,194
VÚ.03	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
RÚ.01	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Potreba vody pre občiansku vybavenosť, nevýrobné služby, dopravné a technické zariadenia / školstvo, zdravotníctvo, správa, ochrana a osveťa /rekreácia					
OÚ.01	238,363	2,759	333,564	3,862	25 028,114

OÚ.02	3,442	0,040	4,819	0,055	361,410
ZÚ.01	5 486,607	63,502	7 681,249	88,903	576 093,700
ZÚ.02	114,589	1,326	160,426	1,856	12 031,844
ZÚ.03	449,857	5,206	629,800	7,289	47 234,982
ZÚ.04	106,120	1,228	148,568	1,719	11 142,599
VÚ.01	39,460	0,456	55,244	0,639	4 143,230
VÚ.02	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
VÚ.03	0,514	0,006	0,720	0,008	53,970
OÚ.02a	15,000	0,174	21,000	0,243	1 575,000
RÚ.01	15,300	0,177	21,420	0,248	1 606,650
Potreba vody pre poľnohospodárstvo, výrobu, lesníctvo ,odpadové hospodárstvo, sklady /					
OÚ.01	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
OÚ.02	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
ZÚ.01	18,000	0,208	25,200	0,292	1 890,000
ZÚ.02	112,000	1,296	156,800	1,815	11 760,000
ZÚ.03	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
ZÚ.04	9,600	0,111	13,440	0,155	1 008,000
VÚ .01	120,600	1,395	168,840	1,954	12 663,000
VÚ.02	147,600	1,708	206,640	2,392	15 498,000
VÚ.03	27,000	0,313	37,800	0,438	2 835,000
OÚ.02a	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
RÚ.01	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
ČOV					
Námestovo:	8 820,376	102,087	12 348,526	142,922	926 139,410

Navrhované množstvo splaškových vôd zodpovedá 85 162 EO.

Regulované priestory odkanalizované na ČOV Oravská Priehrada:

Reg.priestor	Priemer. den. potreba vody		maxim.den. potreba vody		hodinová potreba vody
	m3/deň	l/s	m3/deň	l/s	l/h
Potreba vody pre obyvateľov výhľad					
RÚ.02	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
RÚ.03	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Potreba vody pre občiansku vybavenosť, nevýrobné služby, dopravné a technické zariadenia / školstvo ,zdravotníctvo, správa, ochrana a osвета /rekreácia					
RÚ.02	56,650	0,655	79,310	0,917	5 948,250
RÚ.03	656,593	7,600	919,230	10,639	68 942,262
Potreba vody pre poľnohospodárstvo, výrobu, lesníctvo ,odpadové hospodárstvo, sklady /					
RÚ.02	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
RÚ.03	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
ČOV „Oravská priehrada“ :					
	713,243	8,255	998,540	11,556	74 890,512

Navrhované množstvo splaškových vôd zodpovedá 6 887 EO.

9.1 Návrh kanalizácie :

V riešení návrhu kanalizácie v riešených územiach je navrhovaná prevažne delené kanalizácia.

9.1.1 Splašková kanalizácia

Pre OÚ.03 Námestovo - Slanica pri Zubrohlave , VÚ.04 Skládka TKO nenavrhujeme vybudovanie kanalizácie so zaustením do uvedených ČOV Námestova .

Obytné územie OÚ.03 Námestovo - Slanica pri Zubrohlave a VÚ.04 Skládka TKO navrhujeme odkanalizovať do Zubrohlavy.

Ostatné regulované priestory sa odkanalizujú do existujúcich stôk kanalizácie so zaústením na ČOV Námestovo a Oravská priehrada.

Navrhovaná splašková kanalizácia bude gravitačná iba z nižšie položených regulovaných priestorov sa budú splaškové vody prečerpávať.

Zberače jednotnej a delenej kanalizácie , v navrhovanej zástavbe navrhujeme z PP Maincor Ultra Rib/ popripade PVC U korugovaných rúr DN 300.

Navrhované prečerpávacie stanice PS sú:

- zo zástavby v regulovanom ZÚ.04 Vojenské ,kde je navrhovaná aj IBV sa bude prečerpávať do gravitačnej kanalizácie pred existujúcou PS

- zo zástavby v regulovanom VÚ.02 Priemyselná zóna II, sa bude prečerpávať do gravitačnej kanalizácie sk II DN 500
 - zo zástavby v regulovanom RÚ.04 Predmostie sa bude prečerpávať do gravitačnej navrhovanej kanalizácie na Slanickej osady
- ZÚ 04 a VÚ.02 spadá pod ČOV Námestovo a RÚ .04 na ČOV Oravskej priehrady.
Výtlak z čerpacej stanice tlakovým PE potrubím.

9.1.2 Dažďová kanalizácia Dažďové vody z budú odvádzané buď priamo do vodných tokov alebo do VD Oravskej Priehrady.
Z parkovísk, komunikácií sa prečistení v lokálnych ORL.

Materiál:

Zberače jednotnej a delenej kanalizácie, v navrhovaném zástavbe navrhujeme z PP Maincor Ultra Rib/ popřípade PVC U korugovaných rúr DN 300.

Na kanalizácii sa zriadi kanalizačné prefabrikované šachty / v niektorých územiach s väčším výškovým prevýšením aj spádové /.

9.2. Výpočet znečistenia pre

ČOV Námestovo

Prítok max. množstva splaškových vôd na ČOV 12 348,526 m³/deň

Počet EO 85 162.

S tými množstvami splaškových vôd a znečistenia je potrebné uvažovať pre ČOV Námestovo .

celková produkcia BSK₅ – 5 109,72 kg

celková produkcia RL – 10 645,255 kg

celková produkcia NL – 4 683,91 kg

celková produkcia CHSK_{cr} – 10 219,44 kg

ČOV Oravská priehrada

Prítok max. množstva splaškových vôd na ČOV 998,54 m³/deň

Počet EO 6 887

S tými množstvami splaškových vôd a znečistenia je potrebné uvažovať pre ČOV Oravská priehrada .

celková produkcia BSK₅ – 413 ,22 kg

celková produkcia RL – 860 ,875 kg

celková produkcia NL – 378 ,785 kg

celková produkcia CHSK_{cr} – 826,44 kg

Regulatívy pre vodné hospodárstvo:

Rozvod pitnej vody

- rozšírenie a rekonštrukcia rozvodov pitnej vody a čerpacích staníc,

- rozšírenie a realizácia vodojemov,

Splašková kanalizácia

- rozšírenie a rekonštrukcia rozvodov splaškovej a dažďovej kanalizácie a prečerpávacích staníc,

- rozšírenie ČOV.

- rešpektovať Zákon o vodách č. 364/2004 Z.z. a príslušné platné normy STN 73 6822 a 75 2102 atď.,

- akúkoľvek investorskú činnosť a výsadbu porastov v dotyku stokmi resp. vodnou nádržou odsúhlasiť so správcou toku,

- je potrebné ponechať manipulačný pás pre opravy, údržbu a povodňovú aktivitu v šírke min. 10,0 m od brehovej čiary

vodohospodársky významného vodného toku Biela Orava a min. 5,0 m od brehovej čiary ostatných vodných tokov,

- ďalej je potrebné rešpektovať ochranné pásmo vodnej nádrže Orava, ktoré je vymedzené kótou maximálnej výnimočnej hladiny

602,94 m n.m. Bpv (603,50 m n.m. vo výškovom systéme Jadran) stanovenej Manipulačným poriadkom pre vodné dielo

Orava a Tvrdošín. V tomto pásme nie je prípustná stavba trvalých objektov, zmena reliéfu ťažbou, navážkami, manipulácia s

látkami škodiacimi vodám a výstavba súbežných inžinierskych sietí, rozvojové aktivity musia byť v súlade so Zákonom č. 7/2010

Z.z. o ochrane pred povodňami.

A.2.12.3. Energetika

ZÁSOBOVANIE EL. ENERGIU

1. Súčasný stav

1.1 Zdroje el. energie VN

Mesto Námestovo je napojené vzdušnými VN linkami z transformovne 110/22 kV, umiestnenej v katastri susednej obce Vavrečka. VVN transformátor má výkon 16 MVA. Z transformovne sú napojené štyri vzdušné VN linky (AlFe)..

Ďalším zdrojom v napäťovej sústave VN je vodná elektrárňa v Ústi nad Oravou.

1.2. Vedenie VN

VN linka č. 125 vychádza z transformovne 110/22 kV cez mestskú časť Predmostie a Slanickú Osadu, pokračuje popri Ústi smerom na Tvrdošín.

Ďalšie dve linky č. 1300 a 1303 sú vedené spolu ako dvojlinka západným okrajom mesta. Linka č. 1303 pokračuje smerom k obci Klin. Z týchto liniek odbočuje VN slučka č.1301 a č.1300 do VN rozvodne TS 470/ZŤS.

Štvrtá linka č. 220 odchádza mimo kataster Námestova smerom na Or. Podzámok.

Z týchto liniek sú napojené všetky trafostanice mesta. V okrajových častiach sú to vzdušné vedenia, v intraviláne káblové vedenia.

Rozvodná sústava VN : 3 ~ 50 Hz, 22 kV / IT

1.3. Trafostanice 22/0,4 kV

V časti Predmostie sú tri trafostanice 22/0,4 kV (TS). Dve stožiarové TS, ktoré sú osadené pri ČS PHM a pri ceste k chatkám.

Kiosková pre čerpaciu stanicu OVS Dolný Kubín.

Rekreačná zástavba časti Slanica je napojená na el. energiu zo ôsmich stožiarových a murovaných transformátorových staníc (TS) 22/0,4 kV. TS sú napojené zo vzdušnej VN linky, ktorá vedie popri ceste Trstená - Námestovo

V časti Nábřežie je jedna vstavaná TS, zaslučovaná z kábla medzi TS SSE a TS Fara.

Sídlisko Brehy je napojené na el. energiu zo siedmich transformátorových staníc TS. TS 481- TS486 sú napojené zokruhovým káblovým vedením. TS Kotolňa je napojená samostatnou vzdušnou VN prípojkou z okružnej VN linky č. 1303.

Sídlisko Čerchle je napojené na el. energiu zo siedmich TS. Sú napojené zokruhovým káblovým vedením.

Priestorom zóny Priemysel prechádza vzdušná VN linka do zóny Vojenské. Po káblovom napojení TS zóny Vojenské, bude táto linka demontovaná. Existujúce stožiarové TS Bitúnok a TS Pekáreň sú napojené vzdušnou VN prípojkou, navrhovanou na demontáž.

Areál firmy PUNCH je dočasne napojený dvoma novými VN káblami z TS 470/ZŤS. V časti priemysel je deväť TS

Severne od areálu PUNCH oproti Klinu je 2-stĺpová v areáli firmy Stredosl. stavby. V IBV nadväzujúcu na Zubrohlavu je ďalšia kiosková TS. Lyžiarsky areál Sihelná napája jedna 2-stĺpová TS.

Mestská časť Vojenské má jednu stožiarovú TS, ktorá je napojená vzdušnou VN prípojkou popri ČOV a káblom napojenú murovanú TS.

ČOV má vlastnú kioskovú TS.

V centrálnej mestskej zóne (CMZ) je 11 TS.

Celkovo v katastri Námestova je osadených 52 ks TS, ktoré sú rôznych typov a výkonov do 630 kVA (mimo TS ZŤS a TS Punch).

Prehľad exist. transformátorových staníc (TS)

názov	typ
01 125 TS Námestovo_Benzinol	stožiarová
02 125 TS Námestovo_ČS	kiosková
03 125 TS Slan. Osada _Mikulášik	stožiarová
04 125 TS Slan. Osada _Veterinári	stožiarová
05 125 TS Slan. Osada _OU	murovaná
06 125 TS Slan. Osada _salaš	kiosková
07 125 TS Slan. Osada _OCR1	murovaná
08 125 TS Slan. Osada _OCR2	murovaná
09 125 TS Námestovo_Yacht club	1-stĺpová
10 125 TS Námestovo_hotel Šport	stožiarová
11 125 TS Námestovo_rs Tesla Nižná	stožiarová
12 1303 TS Námestovo_488 Nábřežie	kiosková
13 1303 TS Námestovo_481 Brehy	murovaná
14 1303 TS Námestovo_482 Brehy	murovaná
15 1303 TS Námestovo_483 Brehy	murovaná
16 1303 TS Námestovo_484 Brehy	murovaná
17 1303 TS Námestovo_485 Brehy	murovaná
18 1303 TS Námestovo_486 Brehy	murovaná
19 1303 TS Námestovo_Kotolňa	stožiarová
20 1303 TS Námestovo_491 Čerchle Kamenická	murovaná
21 1303 TS Námestovo_492 Čerchle Okružná	murovaná
22 1303 TS Námestovo_493 Čerchle SOU	murovaná
23 1303 TS Námestovo_468 Mlynská	kiosková
24 1303 TS Námestovo_487 Nemocnica	murovaná
25 1303 TS Námestovo_467 Klinec	kiosková
26 1303 TS Námestovo_Vlek	stožiarová
27 1301 TS Námestovo_476 ŠM	murovaná
28 1301 TS Námestovo_470 ZŤS	murovaná

29	1301 TS Námestovo_471 OSP	murovaná
30	1301 TS Námestovo_472 SAD	murovaná
31	1303 TS Námestovo_ Pekáreň	2-stĺpová
32	1303 TS Námestovo_Bitúnok	stožiarová
33	1303 TS Námestovo_Za bitúnkom	kiosková
34	1303 TS Námestovo_Campus	1-stĺpová
35	1301 TS Námestovo_Punch	kiosková
36	1303 TS Klin_Stredosl.stavby	2-stĺpová
37	1303 TS Zubrovlava_Slanická	kiosková
38	1303 TS Sihelné_Lyž.areál Grúniky	2-stĺpová
39	1301 TS Námestovo_473 ČOV	kiosková
40	1303 TS Námestovo_Stred.mládeže	stožiarová
41	1303 TS Námestovo_Agrostav	murovaná
42	1301 TS Námestovo_474 Prečerp.stanica	murovaná
43	1301 TS Námestovo_475 Ihrisko	murovaná
44	1301 TS Námestovo_469 Gymnázium	murovaná
45	1303 TS Námestovo_465 Fara	murovaná
46	1303 TS Námestovo_464 Stred	murovaná
47	1303 TS Námestovo_466 SSE	murovaná
48	1301 TS Námestovo_463 Makyta	murovaná
49	1301 TS Námestovo_462 MŠ	murovaná
50	1301 TS Námestovo_478 Slobodáreň	murovaná
51	1301 TS Námestovo_477 Komenského	murovaná
52	1301 TS Námestovo_461 Vyšný koniec	kiosková

Projektovo sú pripravené na realizáciu ďalšie tri TS:

53	125 TS Slan. Osada_	kiosková
54	1301 TS Námestovo_Orvex	kiosková
55	1303 TS Námestovo_Dobré lúky, priem. zóna	kiosková

1.4. Vedenie NN

Exist. NN rozvody mesta sú prevažne káblové. Tie sú umiestnené v chodníkoch a zelených pásoch jednotlivých ulíc, v súbehu s ďalšími inžinierskymi sieťami.

Staršie rozvody sú ešte vzdušné, napájané z uvedených TS. Stĺpy sú betónové. Rekonštruované rozvody sú závesnými káblami.

Rozvodná sústava NN vedenia je: 3 PEN ~ 50 Hz, 230/400 V / TN-C

1.5. Vonkajšie osvetlenie

V starších rozvodoch je mestské osvetlenie po stožiaroch NN vedenia. V nových rozvodoch a v centre mesta sú samostatné osvetľovacie stožiare napojené zo samostatných rozvádzačov RVO, prepojeného s regulačným systémom mesta. Stožiarové svietidlá sú osadené energeticky úspornými výbojkami.

1.6. Zhodnotenie súčasného stavu

Súčasne rozvody postačujú len pre terašiu zástavbu. Exist. NN rozvody obce sú vzdušné a v malej miere káblové, napájané z uvedených TS.

Pre plánovanú výstavbu je potrebné vybudovať nové VN a NN káblové rozvody a príslušné TS.

1.6. Ochranné pásma

Pre jednotlivé vzdušné vedenia je stanovený nasledovný rozsah ochranných pásiem:

- VVN 110 kV vzdušné vedenie – 15 m od krajného vodiča na každú stranu,
- VN 22 kV vzdušné vedenie – 10 m od krajného vodiča na každú stranu,
- VN 22 kV zemné vedenie – 1 m od krajného vodiča na každú stranu.

V ochrannom pásme vonkajšieho elektrického vedenia a pod vedením je zakázané:

- zriaďovať stavby a konštrukcie,
- pestovať porasty s výškou presahujúcou 3 m, vo vzdialenosti presahujúcej 5 m od krajného vodiča vzdušného vedenia možno porasty pestovať do takej výšky, aby pri páde sa nemohli dotknúť elektrického vedenia,
- uskladňovať ľahko horľavé alebo výbušné látky,

2. Návrh zásobovania el. energiou

2.1 Projektové podklady

situácia digit.

Prieskumy a rozbor 2010
doplnok UPN 2002
požiadavky a údaje autora

2.2. Spoločné elektrotechnické údaje

Rozvodná sústava NN : 3 PEN ~ 50 Hz, 230/400 V / TN-C
VN : 3 ~ 50 Hz, 22 kV / IT

Ochrana pred zásahom el. prúdom:

Ochrana pred zásahom elektr. prúdom bude podľa STN 33-2000-4-41.

Stupeň dôležitosti dodávky el. energie : č.3 v zmysle STN 34 1610.

Dodávku el. energie nie je potrebné zaisťovať zvláštnymi opatreniami
a môžu byť pripojené na jediný zdroj (prívod).

Energetická bilancia:

Pre výpočet nárastu odberu el. energie je počítané s nasledovnými hodnotami pre elektrifikáciu stupňa "B" a "C".

rodinný dom (RD), počítané s 50% el. vykurovaním

12 kW

rekreačný dom

8 kW

obchodná vybavenosť a služby s 50% el. vykurovaním podľa plošnej výmery -
90 W/m²

Výrobné územie, zastavané 30% plochy

120 W/m²

**Počet domov a bytov v navrhovaných regulovaných priestoroch - mestských obvodoch,
súvislosť s počtom obyvateľov**

Súvislosť s počtom obyvateľov

P.č.	Počet				Spolu			
	Návrh			Podl. plocha výroba	Podl. plocha služby	Príkon Pi (kW)	η	Príkon Pp (kW)
	Domy	z toho ostat.	z toho byty					
OÚ.01 NÁMESTOVO - BREHY(obytné územie)								
RD	139	0	139			1668	0,35	584
BD	9	0	295			2360	0,30	708
OSTAT.	5	5	0		6 090	548	0,40	219
IRG	0	0	0			0		0
spolu	153	5	434			4576		1511
OÚ.02 NÁMESTOVO - ČERCHLE (obytné územie)								
RD	400	0	400			4800	0,30	1440
BD	0	0	0			0		0
OSTAT.	2	2	0		400	36	0,40	14
IRG	0	0	0					0
spolu	404	4	400			4836		1454
OÚ.02a NÁMESTOVO - LAZ (obytné územie)								
RD	21	0	21					0
BD	0	0	0					0
OSTAT.	0	0	0			0		0
REKR.	0	0	0			0		0
spolu	21	0	21			0		0
OÚ.03 SLANICA - SLANICA PRI ZUBROHLAVE (obytné územie)								
RD	115	0	115			1380	0,35	483
BD	0	0	0					0
OSTAT.	0	0	0					0
IRG	0	0	0					0
spolu	115	0	115			1380		483
ZÚ.01 NÁMESTOVO - STRED (zmiešané územie)								
RD	2	0	2			24	0,60	14
BD	22	0	264			2112	0,30	634
OSTAT.	8	8	0		6855	617	0,40	247
IRG	0	0	0					0
spolu	32	8	266			2753		895

ZÚ.02 NÁMESTOVO - ROVEŇ (zmiešané územie)								
RD	0	0	0			0		0
BD	0	0	0					0
OSTAT.	32	32	16	2500	56100	676	0,40	270
spolu	32	32	16			676		270
ZÚ.03 NÁMESTOVO - NÁBREŽIE (zmiešané územie)								
RD	0	0	0					0
BD	0	0	0					0
OSTAT.	10	10	86		50	693	0,40	277
REKR.	0	0	0					0
spolu	10	10	86			693		277
ZÚ.04 NÁMESTOVO - VOJENSKÉ (zmiešané územie)								
RD	226	0	226			2712	0,30	814
BD	0	0	0					0
OSTAT.	26	26	0	6250	13250	1943	0,30	583
REKR.	4	4	0			32	0,80	26
spolu	256	30	226			4687		1422
VÚ.1 NÁMESTOVO - PRIEMYSELNÁ ZÓNA I. (výrobné územie)								
RD	0	0	0					0
BD	0	0	0					0
OSTAT.	73	73	0	55000	9090	7418	0,30	2225
spolu	73	73	0			7418		2225
VÚ.02 NÁMESTOVO - PRIEMYSELNÁ ZÓNA II. (výrobné územie)								
RD	0	0	0			0	0,35	0
BD	0	0	0					0
OSTAT.	95	95	0	80000	90	9608	0,30	2882
spolu	95	95	0			9608		2882
VÚ.03 NÁMESTOVO - PRIEMYSELNÁ ZÓNA III. (výrobné územie)								
RD	0	0	0					0
BD	0	0	0					0
OSTAT.	20	20	0	20000		2400	0,30	720
spolu	20	20	0			2400		720
VÚ.04 SKLÁDKA TKO (výrobné územie)								
RD	0	0	0					0
BD	0	0	0					0
OSTAT.	3	3	0	26000		3120	0,80	2496
spolu	3	3	0			3120		2496
RÚ.01 NÁMESTOVO - ZÁHRADKÁRSKA OSADA (rekreačné územie)								
RD	0	0	0					0
BD	0	0	0					0
OSTAT.	1	1	0		15	1	0,80	1
REKR.	0	0	0					0
spolu	1	1	0					1
RÚ.02 NÁMESTOVO - PREDMOSTIE (rekreačné územie)								
RD	0	0	0					0
BD	0	0	0					0
OSTAT.	7	7	0		15539	1399	0,35	489
REKR.	22	22	0			176	0,40	70
spolu	29	29	0			1575		560
RÚ.03 SLANICA - SLANICKÁ OSADA (rekreačné územie)								
RD	0	0	0					0
BD	0	0	0					0
OSTAT.	3	3	0		10143	913	0,40	365

REKR.	25	2	0			200	0,40	80
spolu	28	28	0			1113		445
RÚ.04 NÁMESTOVSKÉ PILSKO - GRÚNIKY (rekr. územie –exist.stred. Grúniky)								
RD	0	0	0					0
BD	0	0	0					0
OSTAT.	5	5	0		11143	1003	0,40	401
REKR.	20	20	0			160	0,40	64
spolu	25	25	0			1163		465
celkom	1297	363	1564			35226		15641

Vysvetlivky:

RD – rodinné domy

BD - bytové domy, počet bytov

OSTATNÉ - počet domov, v ktorých je situovaná občianska vybavenosť, výroba a služby a rekreácia

REKREÁCIA - počet rekreačných individuálnych chat(1 chata = 5 lôžok, viď. Tab. Rekreácia)

IRG – individuálne radové garáže

Súčasný príkon novej výstavby

$$P_p = P_i \times b = 15641 \times 0,6 = 8\,615 \text{ kW}$$

2.3 Zdroje el. energie a VN vedenie

Plánovaná výstavba je rozdelená do blokov, pre ktoré je potrebné vybudovať nové VN a NN kabelové rozvody a príslušné TS. Na navrhovaný stav zástavby navrhujem vybudovať 38 nových TS a existujúce rekonštruovať podľa potrieb výstavby, čím bude v riešenom území celkovo 90 transformátorových staníc. Napojené budú novým káblovým privodom intravilánom obce. Navrhovaný rozvoj mesta si vyžiada prekládky exist. vzdušných VN liniek do zemného VN kábla.

Prehľad navrhovaných transformátorových staníc (TS)

názov bloku	počet TS	typ
lokalita „OÚ.01“	3	kiosková
lokalita „OÚ.02“	10	kiosková
lokalita „OÚ.03“	1	kiosková
lokalita „ZU.01“	3	kiosková
lokalita „ZU.02“	1	kiosková
lokalita „ZU.03“	1	kiosková
lokalita „ZU.04“	4	kiosková
lokalita „VÚ.01“	5	kiosková
lokalita „VÚ.02“	2	kiosková
lokalita „VÚ.03“	0	
lokalita „VÚ.04“	0	
lokalita „RÚ.01“	0	
lokalita „RÚ.02“	2	kiosková
lokalita „RÚ.03“	0	

Ochranné pásma VN

Pre jednotlivé vzdušné VN a VVN vedenie v zmysle Zákona č. 656/2004 Z.z. - §36 je nasledovný rozsah ochranných pásiem vzdušného vedenia:

- VVN 400 kV – 20 m od krajného vodiča na každú stranu,
- VVN do 110 kV – 15 m od krajného vodiča na každú stranu vedenia
- VN do 35 kV – 10 m od krajného vodiča na každú stranu vedenia

Pre izolované vonkajšie VN 22 kV vedenie je určené ochranné pásmo 2 m na každú stranu vedenia. VN kábel uložený v zemi má ochranné pásmo 1m na každú stranu vedenia.

V ochrannom pásme vonkajšieho el. vedenia a pod vedením je zakázané:

- a) zriaďovať stavby a konštrukcie,
- b) pestovať porasty s výškou presahujúcou 3m, vo vzdialenosti presahujúcej 5m od krajného vodiča vzdušného vedenia možno porasty pestovať do takej výšky, aby pri páde sa nemohli dotknúť el. vedenia.
- c) uskladňovať ľahko horľavé a výbušné látky,
- d) vykonávať iné činnosti, pri ktorých by sa mohla ohroziť bezpečnosť osôb a majetku, prípadne pri ktorých by sa mohlo poškodiť el. vedenie alebo ohroziť bezpečnosť a spoľahlivosť prevádzky,

V ochrannom pásme podzemného vedenia a nad týmto vedením je zakázané:

- a) zriaďovať stavby, konštrukcie, skládky, vysádzanie trvalého porastu a jazdiť osobitne ťažkými mechanizmami,
- b) vykonávať bez predchádzajúceho súhlasu prevádzkovateľa el. vedenia zemné práce a činnosti, ktoré by mohli ohroziť el. vedenie, spoľahlivosť a bezpečnosť jeho prevádzky, prípadne by podstatne sťažili prístup k nemu,

2.5. Sekundárna NN sieť

Objekty budú na el. energiu pripájané zo sekundárnej káblovej NN siete. Tie budú umiestnené v chodníkoch a zelených pásoch jednotlivých nových ulíc, v súbehu s ďalšími inžinierskymi sieťami. V zástavbe RD budú situované po jednej strane cesty, so spoločným prívodom pre 2 RD.

Sekundárna NN sieť bude kábová, mrežová, napájaná z uvedených TS. Tým sa dosiahne prepojenie napájacích distribučných TS, dosiahne sa vylepšenie parametrov existujúcej NN siete a napájanie z viacerých strán.

Ochranné pásma NN

Vonkajšie vzdušné vedenie NN sa nechráni ochrannými pásmami. Ochranné pásmo zemných káblových nn vedení v zmysle Zákona č. 656/2004 Z.z. je stanovené 1 m na každú stranu vedenia.

2.6. Vonkajšie osvetlenie

Nové komunikácie budú osvetľované sústavou vonkajšieho osvetlenia, napojeného zo samostatných rozvádzačov RVO pri distribučných TS, prepojených s regulačným systémom obce. Stožiarové svietidlá budú osadené energeticky úspornými výbojkami. Rozvody budú v trase káblových NN rozvodov.

Poznámka:

V Katastrálnom území mesta Námestovo sa nenachádzajú podzemné telekomunikačné vedenia v správe Energotelu, a.s. (bývalé vedenia VET). Vyjadrenie platí len pre bývalé podzemné vedenia SE, a.s., VE, z- Trenčín.

3. Napojenie na telekomunikačné a informačné siete

3.1. Telekomunikačné zariadenia - súčasný stav

Miestne rozvody sú prevedené metalickými káblami uloženými v zemi vedľa miestnych komunikácií. Okrajové časti mimo kábel siete sú napojené vzdušnými rozvodmi závesnými káblami. Rozvody sú napojené s digitálnej telefónnej ústredne HOST Námestovo.

Riešené územie je pokryté signálom mobilných operátorov (ORANGE, T – mobile, O2).

Príjem rozhlasového a TV signálu v súčasnosti sa zabezpečuje prostredníctvom individuálnych antén.

V meste sú prevedené aj rozvody miestneho rozhlasu, ktoré sú napojené z rozhlasovej ústredne umiestnenej na mestskom úrade. Rozvody miestneho rozhlasu sú prevedené na stĺpoch vzdušnej NN siete.

3.2. Navrhované vonkajšie oznamovacie rozvody

V nových trasách NN káblových rozvodov budú položené nové metalické (optické) káble miestnej telekomunikačnej a dátovej siete podľa poskytovateľa tejto služby. V trase VO budú uložené aj káble ozvučenia obecným rozhlasom. Rozvody budú smerované do centra mesta, kde je Mestský úrad s rozhlasovou ústredňou.

Požiadavky na riešenie z hľadiska sietí technickej infraštruktúry.

- rozšírenie rozvodov elektrického vedenia VN na rozvojových plochách,
- s navýšením výkonu v rozvojových lokalitách je nutné uvažovať s výstavbou nových trafostaníc, prípadne s rekonštrukciou existujúcich TS do 630 kVA.
- rozšírenie rozvodov elektrického vedenia VN na rozvojových plochách a ich zokruhovanie,
- rozšírenie rozvodov telekomunikačnej siete na rozvojových plochách,
- rozšírenie rozvodov verejného osvetlenia a návrh dátových sietí na rozvojových plochách.
- preložky elektromagnetických zariadení riešiť podľa zákona č. 656/2004 Z.z. §38.
- držať ochranné pásma vedení zmysle zákona č. 656/2004 Z.z. §36.
- pre navýšenie výkonu v rozvojových lokalitách je nutné uvažovať s výstavbou nových trafostaníc, prípadne s rekonštrukciou existujúcich TS do 630 kVA.

C. ZÁSOBOVANIE TEPLOM

Iná energetika je sieťové odvetvie miestneho, nanajvýš oblastného významu. Preto Zákon č. 657/2004 Z. z. o tepelnej energetike (ďalej Zákon o tepelnej energetike) určuje obciam kompetencie, ktoré sú logickým vyústením snahy o riešenie problémov v mieste ich vzniku.

ANALÝZA ZARIADENÍ NA SPOTREBU TEPLA

Bytový podnik Námestovo, s.r.o spravuje 7 plynových kotolní, ktorý zabezpečujú teplo prevažne pre bytové domy a niekoľko väčších odberateľov v meste Námestovo.

Zoznam a údaje plynových kotolní:

Por. číslo	Názov a umiestnenie kotolne	Kotol		
		Názov	Typ	Výkon v kW
1	2	3	4	5

1	PK 5 BREHY	K1	BK 6	4200
2		K2	Turbomat RN	4100
3		K3	Paromat Simplex	900
4	PK 2 MESTO	K1	Vitoplex 100	1750
5		K2	Vitoplex 100	1750
6		K3	Vitoplex 100	720
7	PK 7 GYMNÁZIUM	K1	Vitogas 100 GS1	120
8		K2	Vitogas 100 GS	120
9		K3	Vitogas 100 GS	120
10		K4	Vitogas 100 GS	120
11		K5	Vitogas 100 GS	120
12	PK 8 ZUŠ	K1	Vitogas 100 GS	96
13		K2	Vitogas 100 GS	96
14	PK 9COLNÁ SPRÁVA	K1	Protherm 50 KLO	49
15	PK KOMENSKÉHO 500	K1	Protherm 50 KLO	46,5
16		K2	Protherm 50 KLO	46,5
17	PK KOMENSKÉHO 498	K1	Protherm 50 KLO	16,5
18		K2	Protherm 50 KLO	46,5
19	SPOLU			14417kW

Spoločnosť Bytový podnik Námestovo, s.r.o. zabezpečuje výrobu a dodávku tepla v 7 plynových kotolniach s celkovým inštalovaným výkonom cca 14,42 MW

ZHODNOTENIE VYUŽITELNOSTI OBNOVITELNÝCH ENERGETICKÝCH ZDROJOV

Relevantné obnoviteľné energetické zdroje využiteľné na výrobu tepla v katastri mesta Námestovo sú:

- biomasa vo forme
 - lesnej biomasy
 - poľnohospodárskej biomasy
- geotermálna energia

Lesná biomasa, t.j. dendromasa je v bezprostrednom okolí mesta Námestovo významným obnoviteľným zdrojom vhodným na energetické využitie z nasledovných dôvodov:

- lesy pokrývajú viac ako 47% územia mesta,
- okolie mesta ohraničujú zalesnené pohoria s pravidelnou ťažbou lesnej hmoty, pri ktorej vzniká cca 20 % drevnej hmoty vhodnej iba na energetické využitie,
- lesníctvo má v regióne bohatú tradíciu.

V súčasnosti najväčším a výhľadovo najstabilnejším producentom energetických štiepok sú Lesy SR, š.p., ktoré majú vytvorené samostatné stredisko špecializované na výrobu energetických lesných štiepok s pobočkami na celom území Slovenska. Na základe posledných informácií tohto producenta lesnej štiepky sú v súčasnosti v tomto regióne už rozpracované obdobné projekty (Zákamenné, Novot', ...) a preto nie je možné zo strany producenta bez dôkladného zmapovania regiónu potvrdiť dlhodobú dodávku tohto druhu paliva v konkrétnom objeme.

Ďalšími potencionálnymi dodávateľmi energetickej štiepky sú okolité pily. Na základe vyššie uvedených skutočností možno konštatovať, že v tomto regióne (do vzdialenosti cca 50 km) existuje potenciál lesnej biomasy vhodný na energetické využitie. Na zdokladovanie tejto konštatácie je potrebné zo strany mesta operatívne uskutočniť v regióne prieskum existujúceho potenciálu biomasy (odpad z ťažby v lese, drevný odpad z drevospracujúceho priemyslu) pre energetické využitie.

Poľnohospodárska biomasa v okrese Námestovo nie je oficiálne bilancovaná a preto nie sú k dispozícii smerodajné údaje o jej produkcii. Vychádzajúc ale zo skutočnosti, že poľnohospodárska pôda zaberá takmer 25 % územia mesta ako aj z aktivity miestneho Poľnohospodárske družstvo Námestovo so sídlom v Námestove a firmy Dakna Námestovo, družstvo je tu nezanedbateľný potenciál poľnohospodárskej biomasy (siláž, hovädzia hnojovica) vhodný pre energetické využitie v novovybudovanej bioplynovej stanici vybavenej kogeneračnou jednotkou vyrábajúcou elektrickú a tepelnú energiu. Rovnako významným obnoviteľným zdrojom vhodným na energetické využitie pre mesto je balíková slama. Potenciálnym dodávateľom slamy je miestne poľnohospodárske družstvo ako aj agrárne spoločnosti z okolitých miest zaoberajúce sa pestovaním obilia.

Problematika využitia **geotermálnej energie** pre vykurovanie a prípravu TÚV pre obyvateľov mesta Námestovo neprichádza do úvahy. Reálnejšie je využívať tepelné čerpadlá Voda – Voda alebo Vzduch – Voda.

Regulatívy z hľadiska zásobovania teplom:

- zhodnotiť využiteľnosť obnoviteľných energetických zdrojov (biomasa vo forme – lesnej biomasy a poľnohospodárskej biomasy, geotermálna energia)
- zhodnotiť využiteľnosť tepelných čerpadiel Voda – Voda alebo Vzduch – Voda.

D. ZÁSOBOVANIE PLYNOM

1.0 Všeobecná časť

Mesto Námestovo je plynofikované zemným plynom od roku 1999, keď sa uviedla do prevádzky Regulačná stanica VTL/STL - Brehy a pripojila sa plynová kotolňa CZT na sídlisku Brehy. Zásobovanie plynom je cez VTL plynovod DN 150 PN 4 MPa. Dlhá n/O – Tvrdosín – Námestovo, cez dve Regulačné stanice VTL/STL Brehy a ZTS s výkonom RS 3000 m³/h. V meste sú vybudované STL plynovody a prípojky z materiálu PE v tlakovej hladine STL 0,4 MPa. Plynovody a prípojky zásobujú plynom odberateľov v IBV, KBV, kotolne CZT, občiansku vybavenosť, štátnu správu, priemyselné podniky a služby, ktoré sa v meste nachádzajú. Mesto Námestovo je v súčasnej dobe z hľadiska plynových rozvodov splynofikované na 90 % z hľadiska odberateľov je pripojených na sieť cca. 55 % potenciálnych možných odberateľov plynu.

UPM rieši súčasný stav využitia existujúcich STL plynovodov v meste a napojených odberateľov z radov obyvateľstva v IBV, KBV, OV a ostatných maloodberateľov / MO / a veľkoodberateľov / VO / plynu s výhľadom na ďalšie obdobie rozvoja mesta. Zásobovanie mesta zemným plynom je riešené cez zokruhované STL miestne plynovody a prípojky s prevádzkovým tlakom 0,4 MPa, s dostatočným rezervným tlakom v koncových a uzlových bodoch plynovodov s výhľadom možného napojenia nových plánovaných lokalít a odberateľov nachádzajúcich sa na trase plynovodov.

2.0 Stav súčasnej plynifikácie

V meste sú v súčasnej dobe vybudované STL plynovody celkovej dĺžky 17,0 km. Plynovody uložené v miestnych komunikáciách, cca. 90 % v nasledovne:

PE D 50 – 10,6 km
 PE D 63 – 0,8 km
 PE D 75 – 0,2 km
 PE D 90 – 2,2 km
 PE D 110 – 0,9 km
 PE D 160 – 2,3 km

STL plynovody v meste sú navzájom zokruhované a napojené na RS–Brehy a RS-ZTS, Regulačné stanice sú umiestnené na okraji mesta v časti KBV Brehy a v priemyselnej časti mesta pri areály ZTS, kde sú napojené prevažne priemyselné areály s MO a VO.

3.0 Odberatelia zemného plynu

Z potenciálnych možných 100% odberateľov je na jestvujúce plynovody napojených cca. 55 % odberateľov z radu obyvateľstva / RD, KBV / a MO - maloodberateľov a VO - veľkoodberateľov / ostatní odberatelia plynu /.

3.1 Štruktúra odberateľov zemného plynu je nasledovná

IBV – obyvateľstvo

Pri výpočte spotreby plynu je uvažované s 85 % plynifikáciou domácností v konečnom roku. Použitá je metodika stanovená smernicou č. 7/89 vydanou bývalým NPP k.p. Bratislava. Pri výpočte spotreby zemného plynu bolo vychádzané z nasledovných hodnôt.

Druh použitia ZP	Priemerná spotreba	
Kategória odberateľa IBV	m ³ /hod	m ³ /rok
Varenie	0,18	180
Príprava TÚV	0,30	400
Vykurovanie	1,50	3 500

Kategória odberateľov IBV

1 - Komplexný odber vykúr. TÚV, var.	1,80	4 000
2 - Lokálne plyn. vykúr. TÚV, varenie	1,20	2 400
3 - Príprava TÚV, varenie	1,00	600
4 - Odber plynu v bytovej jednotke		
vykurov. var. príprava TÚV	1,00	1 800
Rekreačné domy počítame priem. spotrebu	1,00	1 200

Pri spotrebe zemného plynu IBV komplexný odber pre vykurovanie, prípravu TÚV a varenie je počítané s obostavaným priestorom RD 850 m³.

Pre domy s vyššou kubatúrou počítame s vyšším odberom plynu.

Pri výpočte spotreby tepla pre vybavenosť bola udaná podlažná plocha s obostavaným priestorom a výpočet spotreby tepla - spotreba plynu je podľa STN 383350.

Pre zónové riešenie plôch podnikateľských aktivít je počítané podľa udávaných modulov.

4.0 Riešenie územných celkov a plynárenských zariadení

Riešené plynárenské zariadenia sú rozdelené podľa jednotlivých súborov navrhnutých v urbanizme.

Jednotlivé plochy sú vyznačené v situácii s riešením vetiev napojovacích plynovodov a sú členené nasledovne:

- 1./ OÚ.01 NÁMESTOVO - BREHY (obytné územie)
- 2./ OÚ.02 NÁMESTOVO – ČERCHLE (obytné územie)
OÚ.02a NÁMESTOVO – LAZ (obytné územie)
- 3./ OÚ.03 SLANICA – SLANICA PRI ZUBROHLAVE (obytné územie)
- 4./ OÚ.04 SLANICA – PÁLENIČKY (obytné územie)
- 5./ ZÚ.01 NÁMESTOVO – STRED (zmiešané územie)
- 6./ ZÚ.02 NÁMESTOVO – ROVEŇ (zmiešané územie)
- 7./ ZÚ.03 NÁMESTOVO – NÁBREŽIE (zmiešané územie)
- 8./ ZÚ.04 NÁMESTOVO – VOJENSKÉ (zmiešané územie)
- 9./ VÚ.01 NÁMESTOVO – PRIEMYSELNÁ ZÓNA I. (výrobné územie)
- 10./ VÚ.02 NÁMESTOVO – PRIEMYSELNÁ ZÓNA II. (obytné + výrobné územie)
- 11./ VÚ.03 NÁMESTOVO – PRIEMYSELNÁ ZÓNA III. (výrobné územie)
- 12./ VÚ.04 SKLÁDKA TKO (výrobné územie)
- 13./ RÚ.01 NÁMESTOVO – ZÁHRADKÁRSKA OSADA (rekreačné územie)
- 14./ RÚ.02 NÁMESTOVO – PREDMOSTIE (rekreačné územie)
- 15./ RÚ.03 SLANICA – SLANICA OSADA (rekreačné územie)
- 16./ RÚ.04 NÁMESTOVSKÉ PILSKO – GRÚNIKY (rozšírenie exist. rekreačného územia Grúniky)

4.1 Návrh riešenia jednotlivých súborov

4.1.1 OÚ.01 NÁMESTOVO - BREHY (obytné územie)

stavba	stav existujúci	návrh	stav konečný
Rodinné domy	162	81	243
Bytové domy	15 - 756 b.j	26 - 321 b.j	41 - 1077 b.j
Občianska vybavenosť	18	5	23

Počet stavieb v konečnom roku celkom: 307 ks, 1320 b.j. 4391 obyvateľov

Výpočet spotreby plynu OÚ.01

Rodinné domy - počet RD na plynofikáciu 243 ks x 0,85 = 206,55 ks, zaokr. 207 ks

$Q_h = 310 \text{ m}^3/\text{hod}$ $Q_r = 725 \text{ tis m}^3/\text{rok}$

Bytové domy - počet 41 - 1077 b.j x 0,85 = 915,45 b.j. zaokr. 915 b.j.

$Q_h = 915 \text{ m}^3/\text{hod}$ $Q_r = 1647 \text{ tis m}^3/\text{rok}$

Občianska vybavenosť – počet 23 x 0,85 = 19,55 ks, zaokr. 20 ks

$Q_h = 100 \text{ m}^3/\text{hod}$ $Q_r = 220 \text{ tis m}^3/\text{rok}$

Spolu OÚ.01: $Q_h = 1325 \text{ m}^3/\text{hod}$ $Q_r = 2592 \text{ tis m}^3/\text{rok}$

Potrúbie – vybudovať STL plynovody PE D 63 – 1000 m, PE D 50 v dĺžke 2000 m.

Napojenie plynovodov bude na existujúce STL plynovody PE D110 – D50 PN 0,4 MPa.

4.1.2 OÚ.02 NÁMESTOVO – ČERCHLE (obytné územie) + OÚ.2a NÁMESTOVO - LAZ

stavba	stav existujúci	návrh	stav konečný
Rodinné domy	204	772	976
Bytové domy	0	0	0
Občianska vybavenosť	2	4	6

Počet stavieb v konečnom roku celkom: 982 ks, 3365 obyvateľov

Výpočet spotreby plynu OÚ.02

Rodinné domy - počet RD na plynofikáciu 976 ks x 0,85 = 829,6 ks, zaokr. 830 ks

$Q_h = 1245 \text{ m}^3/\text{hod}$ $Q_r = 2905 \text{ tis m}^3/\text{rok}$

Občianska vybavenosť – počet 6 x 0,85 = 5,1 ks, zaokr. 5 ks

$Q_h = 25 \text{ m}^3/\text{hod}$ $Q_r = 55 \text{ tis m}^3/\text{rok}$

Potrúbie – vybudovať STL plynovody PE D 50 v dĺžke 5000 m, D 63 v dĺžke 1000 m.

Napojenie plynovodov bude na existujúce STL plynovody PE D110 – D 50 PN 0,4 MPa.

4.1.3 OÚ.03 SLANICA – SLANICA PRI ZUBROHLAVE (obytné územie)

stavba	stav existujúci	návrh	stav konečný
Rodinné domy	21	95	116
Bytové domy	0	0	0
Občianska vybavenosť	3	0	3

Počet stavieb v konečnom roku celkom: 119 ks, 401 obyvateľov

Výpočet spotreby plynu OÚ.03

Rodinné domy - počet RD na plynofikáciu 116 ks x 0,85 = 98,6 ks, zaokr. 99 ks

$Q_h = 148 \text{ m}^3/\text{hod}$ $Q_r = 346 \text{ tis m}^3/\text{rok}$

Občianska vybavenosť – počet 3 x 0,85 = 2,55 ks, zaokr. 3 ks

$Q_h = 15 \text{ m}^3/\text{hod}$ $Q_r = 33 \text{ tis m}^3/\text{rok}$

Spolu OÚ.03: $Q_h = 163 \text{ m}^3/\text{hod}$ $Q_r = 379 \text{ tis m}^3/\text{rok}$

Potrúbie – vybudovať STL plynovody PE D 63 v dĺžke 1000 m, PE D 50 v dĺžke 500 m.

Napojenie plynovodov bude na STL plynovod PE D 90 PN 0,4 MPa od VÚ 03

4.1.4 ZÚ.01 NÁMESTOVO - STRED (zmiešané územie)

stavba	stav existujúci	návrh	stav konečný
Rodinné domy	485	14	472
Bytové domy	50 - 800 b.j	20 - 240 b.j	70 - 1040 b.j
Občianska vybavenosť	136	2	138

Počet stavieb v konečnom roku celkom: 680 ks, 1512 b.j. 4978 obyvateľov

Výpočet spotreby plynu ZÚ.01

Rodinné domy - počet RD na plynofikáciu 472 ks x 0,85 = 401,2 ks, zaokr. 401 ks

$Q_h = 602 \text{ m}^3/\text{hod}$ $Q_r = 1404 \text{ tis m}^3/\text{rok}$

Bytové domy - počet 70 - 1040 b.j x 0,85 = 884 b.j.

$Q_h = 884 \text{ m}^3/\text{hod}$ $Q_r = 1592 \text{ tis m}^3/\text{rok}$

Občianska vybavenosť – počet 138 x 0,85 = 117,3 ks, zaokr. 117 ks

$Q_h = 585 \text{ m}^3/\text{hod}$ $Q_r = 1287 \text{ tis m}^3/\text{rok}$

Spolu ZÚ.01: $Q_h = 2071 \text{ m}^3/\text{hod}$ $Q_r = 4283 \text{ tis m}^3/\text{rok}$

Potrúbie – vybudovať STL plynovody PE D 63 v dĺžke 500 m, PE D 50 v dĺžke 500m.

Napojenie plynovodov bude na existujúce STL plynovody PE D110 – D50 PN 0,4 MPa.

4.1.5 ZÚ.02 NÁMESTOVO - ROVENÍ (zmiešané územie)

stavba	stav existujúci	návrh	stav konečný
Rodinné domy	0	0	0
Polyfunkčné domy	0	80 b.j	80 b.j
Občianska vybavenosť	3	70	73

Počet stavieb v konečnom roku celkom: 73 ks, 80 b.j. 280 obyvateľov

Výpočet spotreby plynu ZÚ.02

Polyfunkčné domy - počet 70 ks - 80 b.j x 0,85 = 68 b.j.

$Q_h = 68 \text{ m}^3/\text{hod}$ $Q_r = 122 \text{ tis m}^3/\text{rok}$

Občianska vybavenosť – počet 73 x 0,85 = 62,05 ks, zaokr. 62 ks

$Q_h = 310 \text{ m}^3/\text{hod}$ $Q_r = 682 \text{ tis m}^3/\text{rok}$

Spolu ZÚ.02: $Q_h = 378 \text{ m}^3/\text{hod}$ $Q_r = 804 \text{ tis m}^3/\text{rok}$

Potrúbie – vybudovať STL plynovody PE D 63 v dĺžke 3500 m, resp. VTL prípojku a RS.

Napojenie plynovodov bude na existujúce STL plynovody PE D110, D 75, PN 0,4 MPa.

4.1.6 ZÚ.03 NÁMESTOVO - NÁBREŽIE (zmiešané územie)

stavba	stav existujúci	návrh	stav konečný
Rodinné domy	0	0	0
Polyfunkčné domy	0	86 b.j	86 b.j
Občianska vybavenosť	12	10	22

Počet stavieb v konečnom roku celkom: 22 ks, 86 b.j. 301 obyvateľov

Výpočet spotreby plynu ZÚ.03

Polyfunkčné domy - počet 10 ks - $86 \text{ b.j.} \times 0,85 = 73,1 \text{ b.j.}$ zaokr. 73 b.j.

$Q_h = 73 \text{ m}^3/\text{hod}$ $Q_r = 131 \text{ tis m}^3/\text{rok}$

Občianska vybavenosť – počet 22 ks $\times 0,85 = 18,7 \text{ ks}$, zaokr. 19 ks

$Q_h = 95 \text{ m}^3/\text{hod}$ $Q_r = 209 \text{ tis m}^3/\text{rok}$

Spolu ZÚ.03: $Q_h = 168 \text{ m}^3/\text{hod}$ $Q_r = 340 \text{ tis m}^3/\text{rok}$

Potrubie – vybudovať STL plynovody PE D 50 v dĺžke 800 m, PE D 63 v dĺžke 1200 m.

Napojenie plynovodov bude na existujúce STL plynovody PE D 63 – D 50 PN 0,4 MPa.

4.1.7 ZÚ.04 NÁMESTOVO - VOJENSKÉ (zmiešané územie)

stavba	stav existujúci	návrh	stav konečný
Rodinné domy	0	226	226
Bytové domy	0	0	0
Občianska vybavenosť	3	9	12
Rekreačné domy	84	4	88
Počet stavieb v konečnom roku celkom: 326 ks, 791 obyvateľov			

Výpočet spotreby plynu ZÚ.04

Rodinné domy - počet 226 ks $\times 0,85 = 192,1$ zaokr. 192 ks

$Q_h = 288 \text{ m}^3/\text{hod}$ $Q_r = 672 \text{ tis m}^3/\text{rok}$

Občianska vybavenosť – počet 12 ks $\times 0,85 = 10,2 \text{ ks}$, zaokr. 10 ks

$Q_h = 50 \text{ m}^3/\text{hod}$ $Q_r = 110 \text{ tis m}^3/\text{rok}$

Rekreačné domy – počet 88 ks $\times 0,85 = 74,8 \text{ ks}$ zaokr. 75 ks

$Q_h = 150 \text{ m}^3/\text{hod}$ $Q_r = 180 \text{ tis m}^3/\text{rok}$

Spolu ZÚ.04: $Q_h = 488 \text{ m}^3/\text{hod}$ $Q_r = 962 \text{ tis m}^3/\text{rok}$

Potrubie – vybudovať STL plynovody PE D 63 v dĺžke 2500 m, PE D 50 v dĺžke 4000 m.

Napojenie plynovodov bude na existujúce STL plynovody PE D 110 – D 50 PN 0,4 MPa.

4.1.8 VÚ.01 NÁMESTOVO – PRIEMYSELNÁ ZÓNA I. (výrobné územie)

stavba	stav existujúci	návrh	stav konečný
Rodinné domy	0	0	0
Bytové domy	0	0	0
Ostatné stavby	148	50	198

Počet stavieb v konečnom roku celkom: 198 ks, 0 obyvateľov

Výpočet spotreby plynu VÚ.01

Ostatné stavby – počet 198 ks $\times 0,85 = 168,3 \text{ ks}$, zaokr. 168 ks

$Q_h = 840 \text{ m}^3/\text{hod}$ $Q_r = 1848 \text{ tis m}^3/\text{rok}$

Spolu VÚ.01: $Q_h = 840 \text{ m}^3/\text{hod}$ $Q_r = 1848 \text{ tis m}^3/\text{rok}$

Potrubie – vybudovať STL plynovody PE D 63 v dĺžke 500 m, PE D 50 v dĺžke 500 m.

Napojenie plynovodov bude na existujúce STL plynovody PE D 160 – D 50 PN 0,4 MPa.

4.1.9 VÚ.02 NÁMESTOVO – PRIEMYSELNÁ ZÓNA II. (obytné a výrobné územie)

stavba	stav existujúci	návrh	stav konečný
Rodinné domy	0	114	114
Bytové domy	0	0	0
Ostatné stavby	22	56	78

Počet stavieb v konečnom roku celkom: 192 ks, 399 obyvateľov

Výpočet spotreby plynu VÚ.02

Rodinné domy - počet 114 ks $\times 0,85 = 96,9$ zaokr. 97 ks

$Q_h = 145 \text{ m}^3/\text{hod}$ $Q_r = 340 \text{ tis m}^3/\text{rok}$

Ostatné stavby – počet 78 ks $\times 0,85 = 66,3 \text{ ks}$, zaokr. 66 ks

$Q_h = 330 \text{ m}^3/\text{hod}$ $Q_r = 726 \text{ tis m}^3/\text{rok}$

Spolu VÚ.02: $Q_h = 178 \text{ m}^3/\text{hod}$ $Q_r = 1066 \text{ tis m}^3/\text{rok}$

Potrubie – vybudovať STL plynovody PE D 63 v dĺžke 1000 m, PE D 50 v dĺžke 800 m.

Napojenie plynovodov bude na existujúci STL plynovod PE D 160 – D 110 PN 0,4 MPa.

4.1.10 VÚ.03 NÁMESTOVO – PRIEMYSELNÁ ZÓNA III. (výrobné územie)

stavba	stav existujúci	návrh	stav konečný
Ostatné stavby	3	20	23
Počet stavieb v konečnom roku celkom: 23 ks, 0 obyvateľov			

Výpočet spotreby plynu VÚ.03

Ostatné stavby – počet 23 ks x 0,85 = 19,55 ks, zaokr. 20 ks

 $Q_h = 100 \text{ m}^3/\text{hod}$ $Q_r = 220 \text{ tis m}^3/\text{rok}$ Spolu VÚ.03: $Q_h = 100 \text{ m}^3/\text{hod}$ $Q_r = 220 \text{ tis m}^3/\text{rok}$

Potrubie – vybudovať STL plynovod PE D 90 v dĺžke 3000 m, PE D 63 v dĺžke 200 m.

Napojenie plynovodov bude na existujúci STL plynovod PE D160 PN 0,4 MPa pre Punch.

4.1.11 VÚ.04 SKLÁDKA TKO (výrobné územie)

stavba	stav existujúci	návrh	stav konečný
Ostatné stavby	2	17	19

Počet stavieb v konečnom roku celkom: 19 ks, 0 obyvateľov

Výpočet spotreby plynu VÚ.04

Ostatné stavby – počet 19 ks x 0,85 = 16,15 ks, zaokr. 16 ks

 $Q_h = 80 \text{ m}^3/\text{hod}$ $Q_r = 176 \text{ tis m}^3/\text{rok}$ Spolu VÚ.04: $Q_h = 80 \text{ m}^3/\text{hod}$ $Q_r = 176 \text{ tis m}^3/\text{rok}$

Potrubie – vybudovať STL plynovod PE D 50 v dĺžke 500 m.

Napojenie plynovodu bude na STL plynovod PE D 63 – D 50 PN 0,4 MPa v OÚ 03.

4.1.13 RÚ.01 NÁMESTOVO – ZAHRADKÁRSKA OSADA (rekreačné územie)

S plynifikáciou územia sa nepočíta.

4.1.14 RÚ.02 NÁMESTOVO – PREDMOSTIE (rekreačné územie)

stavba	stav existujúci	návrh	stav konečný
Ostatné stavby	4	16	20
Rekreačné domy	30	25	55

Počet stavieb v konečnom roku celkom: 75 ks, 0 obyvateľov

Výpočet spotreby plynu RÚ.04

Ostatné domy - počet 20 ks X 0,85 = 17 ks

 $Q_h = 85 \text{ m}^3/\text{hod}$ $Q_r = 187 \text{ tis m}^3/\text{rok}$

Rekreačné domy – počet 55 ks x 0,85 = 46,75 ks, zaokr. 47 ks

 $Q_h = 47 \text{ m}^3/\text{hod}$ $Q_r = 56 \text{ tis m}^3/\text{rok}$ Spolu RÚ.04: $Q_h = 132 \text{ m}^3/\text{hod}$ $Q_r = 243 \text{ tis m}^3/\text{rok}$

Potrubie – vybudovať STL plynovody PE D 90 v dĺžke 1800 m, PE D 50 v dĺžke 600 m.

Napojenie bude na existujúci STL plynovod PE D 90 PN 0,4 MPa v obci Vavrečka.

4.1.15 RÚ.03 SLANICA – SLANICKÁ OSADA (rekreačné územie)

stavba	stav existujúci	návrh	stav konečný
Ostatné stavby	22	3	25
Rekreačné domy	196	25	221

Počet stavieb v konečnom roku celkom: 246 ks, 0 obyvateľov

Výpočet spotreby plynu RÚ.05

Ostatné domy - počet 25 ks X 0,85 = 21,25 ks zaokr. 21

 $Q_h = 105 \text{ m}^3/\text{hod}$ $Q_r = 231 \text{ tis m}^3/\text{rok}$

Rekreačné domy – počet 221 ks x 0,85 = 187,85 ks, zaokr. 188 ks

 $Q_h = 188 \text{ m}^3/\text{hod}$ $Q_r = 225 \text{ tis m}^3/\text{rok}$ Spolu RÚ.05: $Q_h = 293 \text{ m}^3/\text{hod}$ $Q_r = 456 \text{ tis m}^3/\text{rok}$

Potrubie – vybudovať STL plynovody PE D90 – 1500 m, D63 – 1300 m D 50 - 1100 m.

Spolu plynovody RÚ.05 - 3900 m.

Napojenie plynovodov bude na existujúce STL plynovody PE D90 PN 0,4 MPa v RÚ.04.

5.0 Rekapitulácia spotreby plynu

Urbanizačný súbor	Spotreba	plynu
Napojenie na rozvody plynu v Námestove	m^3/hod	tis. m^3/rok
1./ OÚ.01 NÁMESTOVO - BREHY	1325	2592
2./ OÚ.02 NÁMESTOVO – ČERCHLE	1270	2960
3./ OÚ.03 SLANICA – SLANICA	163	379
4./ ZÚ.01 NÁMESTOVO – STRED	2071	4283

5./ ZÚ.02 NÁMESTOVO – ROVEŇ	378	804
6./ ZÚ.03 NÁMESTOVO – NÁBREŽIE	168	340
7./ ZÚ.04 NÁMESTOVO – VOJENSKÉ	488	962
8./ VÚ.01 NÁMESTOVO – PRIEMYSELNÁ ZÓNA I.	840	1848
9./ VÚ.02 NÁMESTOVO – PRIEMYSELNÁ ZÓNA II.	178	1066
10./ VÚ.03 NÁMESTOVO – PRIEMYSELNÁ ZÓNA III.	100	220
11./ VÚ.04 SKLÁDKA TKO	80	176
Spolu spotreba plynu mesto Námestovo:	7 061	15 630

Napojenie na rozvody plynu z obce Vavrečka	m ³ /hod	tis. m ³ /rok
15./ RÚ.02 NÁMESTOVO – PREDMOSTIE	132	243
16./ RÚ.03 SLANICA – SLANICÁ OSADA	293	456
Spolu spotreba plynu z obce Vavrečka:	425	699

Celkom spotreba plynu: 7 486 16 329

6.0 Návrh riešenia plynovodov podľa územných celkov

Urbanizačný súbor dimenzií dĺžka v km

	50	63	90	Spolu
Napojenie na rozvody plynu Námestovo				
1./ OÚ.01 NÁMESTOVO - BREHY	2,0	1,0	-	3,0
2./ OÚ.02 NÁMESTOVO – ČERCHLE	5,0	1,0	-	6,0
3./ OÚ.03 SLANICA – SLANICA	0,5	1,0	-	1,5
4./ ZÚ.01 NÁMESTOVO – STRED	0,5	0,5	-	1,0
5./ ZÚ.02 NÁMESTOVO – ROVEŇ	-	3,5	-	3,5
6./ ZÚ.03 NÁMESTOVO – NÁBREŽIE	0,8	1,2	-	2,0
7./ ZÚ.04 NÁMESTOVO – VOJENSKÉ	4,0	2,5	-	6,5
8./ VÚ.01 NÁMESTOVO – PRIEMYSELNÁ ZÓNA I.	0,5	0,5	-	1,0
9./ VÚ.02 NÁMESTOVO – PRIEMYSELNÁ ZÓNA II.	0,8	1,0	-	1,8
10./ VÚ.03 NÁMESTOVO – PRIEMYSELNÁ ZÓNA III.	-	0,2	3,0	3,2
11./ VÚ.04 SKLÁDKA TKO	0,5	-	-	0,5
Spolu plynovody Námestovo	14,6	12,4	3,0	30,0

Napojenie na rozvody plynu – Vavrečka

15./ RÚ.02 NÁMESTOVO – PREDMOSTIE	0,6	-	1,8	2,4
16./ RÚ.03 SLANICA – SLANICKÁ OSADA	1,1	1,3	1,5	3,9
Spolu plynovody z Vavrečky	1,7	1,3	3,3	6,3

Celkom plynovody / km / 16,3 13,7 6,3 = 36,3 Plynovody je potrebné vybudovať pri plynifikácii navrhnutých urbanizačných súborov.

7.0 Súčasný stav STL plynovodov a odberateľov

Existujúci stav STL plynovodov v meste Námestovo: PE D50 - 10,6 km D63 - 0,8 km D75 - 0,2 km D90 - 2,2 km D110 - 0,9 km D160 - 2,3 km. Spolu plynovody 17,0 km.

7.1 Najväčší odberatelia plynu VO: kotolne CZT pre KBV, PUNCH a.s. Námestovo.

Noví potenciálni odberatelia ktorí sa môžu napojiť na vybudovanú sieť plynovodov:

ZŠ, MŠ, Stredné školy a učilišťa, Pekárne, Nemocnica s poliklinikou, hotely a reštaurácie

Obchodné domy a Hypermarkety, Kultúrny dom, Štátna správa, podnikatelia, atď.

Kapacita STL plynovodov vyhovuje na momentálny maximálny hodinový prietok plynu. Pri zohľadnení súčasnosti odberu, dobrých prietokových parametrov a súčiniteľa trenia, sú pomery prietoku priemerné a výhľadovo je možné napojiť ďalších odberateľov plynu z kategórie IBV, MO a VO. STL plynovody a RS sú vybudované v zmysle príslušných noriem STN 386413, 386415, 386417 a súvisiacich noriem podľa Generelu plynifikácie mesta Námestovo a dielčích realizačných projektov stavby. Plynovody a prípojky sú vedené v jednotlivých miestnych komunikáciách, alebo zeleným pásom po verejných priestranstvách. Existujúce PZ - RS Brehy, RS ZTS, STL plynovody a prípojky sú v správe SPP-Distribúcia, a.s. Bratislava, ktorá zabezpečuje kontrolu a údržbu plynárenského zariadenia.

8.0 Riešenie dopravných kapacít plynovodov a regulačných staníc

STL plynovody v meste Námestovo sú riešené v tlakovej hladine do 0,4 MPa s prevádzkovým tlakom 0,4 MPa. Uvedené riešenie je podľa spracovaného a budovaného riešenia plynifikácie mesta a zostáva nezmenené.

Napojenie jednotlivých riešených územných súborov je nasledovné :

- Obytný súbor 01 Brehy - napojenie sa uvažuje na existujúce a navrhované plynárenské zariadenia v meste. V uvedenom súbore je osadená RS 3000 ktorú po vyťažení jej kapacity, bude potrebné zvýšiť na výkon 5-8 tis m³/hod podľa potreby mesta a riešených územných súborov.
- Obytný súbor 02 Čerchle – napojenie sa uvažuje na vybudované existujúce plynovody v mestskej a priemyselnej časti v napojovacích bodoch na ulici Okružná.
- Súbor VÚ 01 Priemyselná zóna I. s napojením na prepojavací plynovod D 160 - D110 od RS – Brehy a RS - ZTS.
- Súbor ZÚ 04 Vojenské, napojenie na STL plynovody z mesta a prepojenie pri SAD na priemyselnú zónu.
- Súbor ZÚ 03 Nábřežie, napojenie na plynifikáciu časti mesta v napojovacích bodoch za štátnou cestou I/78.
- Súbor VU 02 Priemyselná zóna II. bude napojený na STL plynovod PE D 160 na ul. Priemyselná a STL plynovod PE D 160 pre PUNCH.
- Súbor ZÚ 01 Stred bude sa napájať na existujúce STL plynovody v centre mesta s vybudovaním nových potrebných STL plynovodov.
- Súbor ZÚ 02 Roveň bude vyžadovať vybudovanie STL plynovodu s napojením sa na STL plynovod PE D 160 pri RS - Brehy, resp. VTL plynovú prípojku a RS 500 Roveň.
- Súbor Priemyselná zóna III. OÚ 03 Slanica a VÚ 04 Skládky TKO, bude vyžadovať vybudovanie plynovodu s napojením sa na STL plynovod PE D 160 pre PUNCH.
- Súbor RÚ 04 Predmostie a Súbor RÚ 05 Slanická Osada je počítané napojiť na STL plynovod PN 0,4 MPa od obce Vavrečka s vybudovaním plynovodov do týchto súborov a výhľadom pre napojenie Prístavu.

8.1 Ostatné údaje návrhu

Plynovody STL sú navrhované v zmysle príslušných noriem STN 386413 a 386415 a súvisiacich noriem a predpisov pre stavbu plynovodov a odberných plynových zariadení.

Ochranné pásmo navrhovaných plynovodov je 4 m od objektov - mimo zastavaného územia a v zastavanom území obce 1 m. Bezpečnostné pásmo pre STL plynovod mimo intravilánu je 10 m. Križovanie a súbeh s inými podzemnými vedeniami bude v zmysle STN 73 6005. Plynovody sú navrhované v jednotlivých uliciach - ich okrajom, alebo zeleným pásom po verejných priestranstvách, tak aby vlastné komunikácie boli čo najmenej narušené so zohľadnením uloženia existujúcich a nových podzemných inžinierskych sietí.

Ochranné a bezpečnostné pásma pre STL a VTL plynovody sa riadia podľa zákona MH SR č. 656/2004 Z.z. o energetike.

VTL plynovod z ktorého sú napojené RS Brehy a RS ZTS prechádza okrajom územia - Brehy, Čerchle, taktiež VTL prípojka pre RS ZTS. Ochranné pásmo VTL plynovodu je vymedzené 4 m pre plynovody do 200 mm. Pre RS VTL/STL je ochranné pásmo 8 m. Bezpečnostné pásmo pre STL plynovody a prípojky vo voľnom priestranstve a nezastavanom území je 10 m a pre VTL plynovody a prípojky do 350 mm je 20 m.

Pokiaľ by sa uvažovala preložka plynovodu - zabezpečuje ju vlastník plynárenského zariadenia na náklady toho, kto preložku plynárenského zariadenia vyvolal.

9.0 Rekapitulácia riešenia - záver

Navrhované riešenie zásobovania zemným plynom plánovaných územných zón mesta Námestovo je v súlade s riešením územného plánu mesta Námestovo, z ktorého boli prevzaté podklady a možnosti pre zásobovanie zemným plynom, za účelom vykurovania, varenia, ohrevu TÚV a iné technologické účely.

Zvýšenie spotreby zemného plynu a jeho pokrytie cez VTL plynové prípojky a RS, ktoré sú riešené v plynifikácii mesta sa prejaví v konečnej potrebe úpravy existujúcich RS Brehy a RS ZTS, prípadne výstavby novej RS Roveň a navrhovaných zariadení, podľa návrhu riešenia.

Popis a návrhy riešenia sú uvedené v predchádzajúcej časti. Zásobovanie riešených oblastí zemným plynom je možné na základe vybudovania nových plynárenských zariadení v zmysle vypracovaných projektov a hydraulického prepočtu dimenzie potrubia, ktoré budú odsúhlasené prevádzkovateľom plynovodov SPP-Distribúcia, a.s. Bratislava o oprávnenou právnickou osobou v zmysle zákona MPSVR SR č. 508/2009 Z.z.

9.0 Ochranné a bezpečnostné pásma

V zmysle zákona MHSR č. 656/2004 Z.z o energetike pre rozvody plynu sú stanovené pásma ochrany od osi plynovodu na každú stranu:

5.1 Ochranné pásmo § 56

STL plynovod v zastavanom území 1 m

STL plynovod vo voľnom teréne 4 m

5.2 Bezpečnostné pásmo § 57

- STL plynovod vo voľnom teréne 10 m

- STL plynovod v zastavanom území určuje dodávateľ zemného plynu, resp. STN EN

- VTL plynovod do DN 350 20

Regulatívy z hľadiska zásobovania plynom:

- dodržať ochranné a bezpečnostné pásma od existujúcich plynárenských zariadení SPP - distribúcia, a.s., v zmysle zákona 251/2012 Z.z.,

- podrobnejšie stupne projektovej dokumentácie predložiť na odsúhlasenie. Žiadosť adresovať na adresu: SPP - distribúcia, a.s., DASM, LC Prievidza, Vápenická 16, 971 01 Prievidza,

- ďalšie požiadavky na výstavbu a prevádzkovanie plynárenských zariadení sú stanovené v zákonných postupoch a ustanoveniach platných legislatív a príslušných noriem.

A.2.13. Koncepcia starostlivosti o životné prostredie, prípadne hodnotenie z hľadiska predpokladaných vplyvov na životné prostredie

Koncepcia starostlivosti o životné prostredie vychádza z uplatnenia zákona o ochrane prírody a krajiny (č. 543/2002 Z.z.) a iných záväzných dokumentov ochrany prírody a životného prostredia. Jedná sa hlavne o vytváranie a udržiavanie územného systému ekologickej stability, ktoré je verejným záujmom a o zabezpečenie priaznivého stavu biotopov európskych chránených území. Priaznivým stavom je stav, keď predmet ochrany je v súlade s cieľmi ochrany určenými v dokumentácii ochrany prírody a krajiny pre dané územie.

Krajinno – estetické hodnoty územia možno charakterizovať ako pôsobenie usporiadania prírodnej scenérie na určitom území z hľadiska estetického vnímania (podľa Forman, Godron: Krajinná ekológia). Veľkosť takéhoto priestoru je v zásade veľmi rôznorodá. Ak vychádzame z praktického postoja, musíme zobrať do úvahy jednak základnú konfiguráciu terénu, z ktorej vyplýva viditeľnosť určitého územia a na druhej strane rôznorodosť a atraktivnosť takto videnej krajiny. Estetika, hoci je v konečnom dôsledku subjektívna, má svoje vlastné kritériá podľa ktorých sa dá rámcovo vyjadriť kvalita daného objektu t.j. v našom prípade krajiny.

Krajinu priamo v priestore samotného katastra Námestova možno charakterizovať ako esteticky atraktívnu. K jej atraktivite prispieva najmä umiestnenie mesta na pobreží vodnej nádrže Oravská Priehrada, z južnej a severozápadnej strany ohraničenej horami. Tieto dva typy krajiny sú tu vo vyváženom pomere a vytvárajú globálnu harmóniu miesta a vytvárajú nádherné panoramatické pohľady na mesto. Významne ju ovplyvňuje rekreačný potenciál Oravskej Priehrady a krajinný potenciál CHKO Horná Orava, do ktorej časť k. ú. Námestovo patrí.

A. 2.13.1. Stav životného prostredia v regióne.

Región hornej Oravy mal v minulosti viacero väčších priemyselných podnikov s významnou produkciou emisií. Mnohé z nich prestali existovať a výrazne sa tak oproti minulosti znížila produkcia plyných aj tekutých polutantov. Stav v regióne je vcelku ustálený vyskytuje sa tu priemysel drevospracujúci, elektrotechnický, potravinársky, strojársky, nábytkársky. Vykurovacia základňa je kombinovaná – plynová, elektrická aj tuhé palivá. Väčšie čistiarne odpadových vôd pracujú v mestách ako Námestovo, Trstená, Tvrdošín apod. V hospodárení s odpadmi sa prešlo prevažne na systém regionálnych skládok.

A.2.13.2. Zásady funkčného, hlavne hospodárskeho a rekreačného využívania územia vo vzťahu k ekologickej únosnosti územia

Zásady funkčného využívania územia vyplývajú z funkčného členenia záujmového územia na relatívne homogénne plochy. Na uvedených plochách bude platiť rovnaký súbor podmienok funkčného využívania. Súbor funkcií, ktoré plošky plnia je daný jednak historickým využívaním a jednak požiadavkami uplatnenými v rámci časového horizontu spracovávaného územného plánu.

Existujúce činnosti a využívanie plôch v rámci katastra sú kvôli jednoduchosti zobrazenia na mape delené na základe súčasnej a v niektorých prípadoch navrhovanej štruktúry krajiny do nasledovných oblastí:

VoP - vodné plochy

VoB - vodné toky s brehovými porastami

LeO - lesy ochranné

LeU - lesy osobitného určenia

LeH - lesy hospodárske

BrP - brehové porasty (priehrada)

MoP - mokrade a podmáčané lokality

Ras - rašeliniská

DrH - nelesná drevinová vegetácia (NDV) hustá (nad 50%)

DrP - nelesná drevinová vegetácia a pasienky

PaL - pasienky a lúky

OrV - orné pôdy veľkoplošné

OrM - orné pôdy maloplošné

Byv - bývanie

ObV - občianska vybavenosť

Vyr - výroba

Tev - technická vybavenosť

Cha - chatová oblasť

Cin - cintorín

ReS - rekreácia a šport

Zah - záhradkárská osada

SkO - skládka odpadov

Tieto spôsoby využitia krajiny pritom spadajú pod socioekonomické zóny predstavujúce jednotlivé odvetvové, skupinové alebo súkromné záujmy v danom území. Z hľadiska ochrany prírody a krajiny sú to najmä zóny A, B, C, D Chránenej krajinnej oblasti Horná Orava so stupňom ochrany prírody 5, 4,3,2. Mimo zón CHKO platí prvý stupeň ochrany prírody a krajiny. Osobitnou

kategóriou sú európske chránené územia sústavy Natura 2000: Chránené vtáčie územie Horná Orava, kde platia osobitné pravidlá hospodárenia vo vzťahu k ochrane vtákov a územia európskeho významu SKUEV, ktoré majú svoj stupeň územnej ochrany podľa zóny CHKO do ktorej patria.

Navrhované činnosti sú v mape zobrazené písmenovými skratkami – súčasný prvok krajiny štruktúry je samostatne alebo pred lomítkom a navrhovaná zmena využitia zeme je za lomítkom. Takto možno jednoduchou formou identifikovať všetky vyznačené strety záujmov na danom území.

A.2.13.3. Návrh opatrení na elimináciu alebo obmedzenie stresových prvkov v krajine

Stresové javy v riešenom území mesta Námestovo sú v zmysle krajinnoeekologického chápania viacerých druhov. K prírodným patria erózo-denudačné javy, ktoré sú tu podporené energiou reliéfu v rámci priľahlých pahorkatín Oravskej kotliny. K stabilizácii čiastočne prispieva aj sprievodná krovitá a stromová zeleň v krajine.

Z hľadiska novej výstavby a urbanizačných aktivít sú významné zosuvné územia, ktoré predstavujú riziko prejavujúce sa v súčasnosti najmä v súvislosti s častejším výskytom silných a dlhšie trvajúcich zrážok intenzívne pôsobiacich na obmedzené územie.

Zo sekundárnych stresových javov je v súčasnosti najvýznamnejším silný vplyv cestnej komunikácie smerom do Poľska. Táto komunikácia je frekventovaná a v krajine pôsobí ako významný bariérový prvok.

Iným významným stresovým javom v riešenom území sú diaľkové elektrické vedenia. Ich režim je nutné rešpektovať avšak predstavujú zdroj elektromagnetického poľa, vyžadujú osobitný režim vo svojom ochrannom pásme.

K špecifickým ale častým stresovým javom patria aj neregulované formy vysýpania odpadov v rámci katastra, no najmä do blízkosti alebo priamo do vodných tokov. Okrem postihov, ktoré za takéto počínanie možno uložiť je potrebné rozvinúť aj systém environmentálnej výchovy na zdôraznenie súvislostí čistoty prírody, estetického vnímania krajiny a aj dopadu na ekonomické ukazovatele cez turistiku a agroturistiku. Toto má v riešenom území efekt najmä na brehoch Oravskej priehrady, ktoré sa často najmä kvôli nedisciplinovaným rybárom stávajú neorganizovanou skládkou odpadov.

A.2.14. Vymedzenie a vyznačenie prieskumných území, chránených ložiskových území znehodnotených ťažbou

V riešenom území sa nachádzajú ložiská nerastov v zaplavenom území Oravskej priehrady - rámcovo naznačené na mape.

A.2.15. Vymedzenie plôch vyžadujúcich zvýšenú ochranu

Východiskový stav

V riešenom území sa nachádzajú plochy, na ktoré sa vzťahuje zvýšená ochrana. Ide o územia, na ktoré sa vzťahuje:

- územná ochrana prírody

V riešenom území sa nachádza Chránená krajinná oblasť Horná Orava. CHKO je rozdelená na zóny A-D s rôznym stupňom ochrany. V riešenom území sa nachádzajú všetky zóny A, B, C, D s 5. – 2. stupňom ochrany prírody a krajiny.

Európske chránené územia siete NATURA 2000

Chránené vtáčie územie Horná Orava - SKCHVU008 – časť Námestovské Pílsko, územie podľa prílohy č. 2 vyhlášky MŽP SR č. 173/2005,

Chránené vtáčie územie Horná Orava - SKCHVU008 – severozápadná časť Oravskej priehrady, územie podľa prílohy č. 3 vyhlášky MŽP SR č. 173/2005.

Horná Orava je jedným z troch najvýznamnejších území na Slovensku pre hniezdenie vtákov.

Výnosom ministra životného prostredia č. 3/2004-5.1 zo 14. júla 2004 bol vydaný národný zoznam území európskeho významu. V tomto zozname sa nachádza nasledovné územia:

SKUEV0304 – Oravská vodná nádrž

SKUEV0191 – Rašeliniská Bielej Oravy

SKUEV0188 – Pílsko

SKUEV0658 – Ústie Bielej Oravy

Chránené druhy rastlín a živočíchov sa nachádzajú v celom území katastra v rôznych biotopoch. Výber z nich bol popísaný pri charakteristike chránených území.

- ochrana drevín

V rámci riešeného územia sa nenachádza chránený strom v zmysle zákona o ochrane prírody a krajiny. Platí tu ale všeobecná ochrana drevín rastúcich mimo les dosahujúcich potrebné parametre, ktorá vyplýva takisto z uvedeného zákona.

Územie chránené v rámci medzinárodných dohovorov – Ramsar

Ramsarská lokalita Mokrade Oravskej kotliny predstavuje pôvodné rozsiahle rašeliniská a močiare, lesné aj nelesné rašeliniská vrchoviskového, slatinného a prechodného typu, vodné toky, krovité močiare aj vodnú nádrž Oravská priehrada. Územie sa na 90% prekrýva s územím CHKO Horná Orava.

Návrh

V rámci akejkoľvek činnosti v uvedených územiach je potrebné rešpektovať podmienky ochrany prírody a krajiny vyplývajúce z legislatívy týkajúcej sa ochrany životného prostredia a to najmä zo zákona NR SR č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny, vyhlášky MŽP SR č. 420/2003 Z.z., ktorou sa ustanovuje územie CHKO Horná Orava a jej zóny, vyhlášky MŽP SR č. 173/2005 Z.z., ktorou sa vyhlasuje Chránené vtáčie územie Horná Orava a z výnosu MŽP SR č. 3/2004-5.1 zo 14. júla 2004, ktorým sa vydáva národný zoznam území európskeho významu.

Z podrobnejších opatrení:

- A zóna CHKO Horná Orava tvorí bezzásahové pásmo
- nenavrhovať novú výstavbu v zónach A, B a C CHKO Horná Orava
- Stavby umiestňovať minimálne 6 m od vodných tokov, pričom treba zachovať brehové porasty v tomto ochrannom pásme
- Genofondové plochy neodvodňovať, nezalesňovať a nebudovať na nich stavby

A.2.16. Vyhodnotenie záberov poľnohospodárskej pôdy na stavebné a iné zámery

1. Východiskový stav

Územný plán mesta Námestovo – Vyhodnotenie dôsledkov stavebných zámerov a iných návrhov na poľnohospodárskej pôdy - je spracované v textovej, tabuľkovej a výkresovej časti v zmysle zákona č. 220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z.z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a spoločných metodických usmernení pre spracovanie záberov poľnohospodárskej pôdy na stavebné a iné nepoľnohospodárske účely.

Základné východiskové podklady:

- komplexný urbanistický návrh,
- BPEJ potvrdené Výskumným ústavom pôdozvedectva – pôdna služba v Banskej Bystrici,
- hranice zastavaného územia k 1.1.1990,
- mapový podklad v M 1:5000, 1:2000
- súpis parciel a užívateľov,
- údaje Katastrálneho úradu v Námestove a Štatistického úradu SR v Žiline,
- Zákon o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy č. 220/2004 Z.z. v platnom znení,
- Zákon č. 245/2003 Z.z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia v platnom znení.

2. Zdôvodnenie navrhovaného urbanistického riešenia

ÚPN mesta Námestovo rieši rozšírenie obytného, zmiešaného, výrobného a rekreačného územia na voľných plochách v zastavanom území a aj mimo zastavaného urbanizovaného územia. Využitie poľnohospodárskej pôdy bude do značnej miery podmienené vlastními pôdy a solventnosťou občanov.

3. Zhodnotenie prírodných podmienok

Geomorfologické členenie, tvar a reliéf územia

Územie katastra patrí podľa geomorfologického členenia Slovenska (Mazúr, Lukniš, 1986) do Alpsko-himalájskej sústavy, podsústavy Karpaty, provincie Západné Karpaty, subprovincie vonkajšie Západné Karpaty. Samostatná oddelená severná časť riešeného územia v oblasti Námestovské Pílsko patrí potom v podrobnejšom členení do oblasti Stredné Beskydy, celku Oravské Beskydy a podcelku Pílsko. Vlastný kataster Námestova svojou severnou časťou zasahuje takisto do Stredné Beskydy a celku Podbeskydská vrchovina. Južná časť potom patrí hlavne do oblasti Podhôrno-magurskej a celku Oravská kotlina. Menšími plochami zasahuje na juhozápade riešené územie v rámci Oravskej kotliny do Hruštínskeho podolia a v časti Slanica v priestore Starej hory do celku Oravská Magura a podcelku Budín.

Geologické a inžiniersko - geologické pomery

Geologické podložie katastra je pomerne jednoduché. Tvoria ho neogénne usadeniny v Oravskej kotline a v malej miere zastúpenia bradlového pásma v Budínskej Magure pri Ťapešove, patrí územie vonkajšiemu flyšovému oblúku západokarpatskej sústavy. Veľkú časť územia zaberajú flyšové pohoria, vytvorené flyšovými horninami, ktoré vznikali v paleogénnom mori (staršie treťohory), predovšetkým z materiálu pobrežných častí a mali charakter pieskovcov až zlepcov, ilovcov až slieňov. Tieto horniny sa v mnohonásobných sériách striedali a vytvárali typický flyš. Na území sú to predovšetkým horniny tzv. magurského flyšu, ktoré sa v ďalších geologických dobách intenzívne zvrášňovali spolu s Oravskou - magurskou jednotkou. Bystrická jednotka sa delí na solánske, belovežské a zlínske vrstvy a uplatňuje sa v masíve Pílska. Solánske vrstvy sú zložené zo súvrství staršími geologickými jednotkami. Vytvorili masívy Oravskej Magury, Oravských Beskyd, Podbeskydskej vrchoviny a ďalšie.

Klimatické pomery

Podľa Atlasu Slovenska sa územie katastra nachádza v nasledovnej klimatickej oblasti:

C – oblasť chladná, s júlovou teplotou menej ako 16°C

C1 – okrsk mierne chladný, s júlovou teplotou 12°C až 16°C

C2 – okrsk chladný horský, s júlovou teplotou viac ako 10°C a menej ako 12°C

Podrobnejšie údaje sú zo staníc vždy najbližšie umiestnených k riešenému územiu. Dlhodobá priemerná ročná teplota v stanici Bobrov, je 6,1°C, priemerná oblačnosť v Oravskej Polhore je 66%, priemerný počet jasných dní je 43,18 v roku a 152,8 je zamračených dní. Priemerný ročný úhrn zrážok v Námestove je 785 mm. Priemerný počet dní so snehovou prikrývkou je 97,1.

Štruktúra územia

Štruktúra plôch v území mesta Námestovo (k.ú. Námestovo, k.ú. Slanica, k.ú. Námestovské Pílsko):

Názov ukazovateľa	Výmera v m ²	Počet %
Celková výmera územia obce - mesta	44 448 657	100
Poľnohospodárska pôda - spolu	11 146 953	25,08
Poľnohospodárska pôda - orná pôda	1 979 941	-
Poľnohospodárska pôda - chmeľnica	0	-
Poľnohospodárska pôda - vinica	0	-
Poľnohospodárska pôda - záhrada	354 755	-

Poľnohospodárska pôda - ovocný sad	0	-
Poľnohospodárska pôda - trvalý trávny porast	8 812 257	-
Nepoľnohospodárska pôda - spolu	33 301 704	-
Nepoľnohospodárska pôda - lesný pozemok	21 257 044	47,82
Nepoľnohospodárska pôda - vodná plocha	8 909 786	20,04
Nepoľnohospodárska pôda - zastavaná plocha a nádvorie	1 555 264	3,49
Nepoľnohospodárska pôda - ostatná plocha	1 579 610	3,57

zdroj: Štatistický úrad v Žiline, rok 2010

Z uvedeného vyplývajú nasledovné ukazovatele:

V riešenom území mesta Námestovo sa nachádza 1 114,6953 ha poľnohospodárskej pôdy, ktorá predstavuje 25,08% z celkovej výmery, z toho ornej pôdy sa nachádza 197,9941 ha, čo predstavuje 17,8% z PP k.ú., záhrady tvoria 35,4755 ha, čo predstavuje 3,2% z PP a trvalý trávny porast, ktorý tvorí 881,2257 ha, čo predstavuje 79,0%.

V riešenom území mesta Námestovo sa nachádza 1 114,6953 ha poľnohospodárskej pôdy, z čoho je 197,9941 ha ornej pôdy (17,8% - stupeň zornenia) z celkovej výmery PP k.ú. a 881,2257 ha trvalých trávnych porastov (19,82% - stupeň zatravnienia) z celkovej výmery k.ú. Lesnatosť - podiel lesov z celkovej výmery katastrálneho územia 2 125,7044 ha (47,82%).

Kvalita poľnohospodárskej pôdy

Pôdnymi typmi v riešenom území sú v okolí vodných tokov fluvizeme (NP) glejové so sprievodnými glejmi nekarbonátových aluviálnych sedimentov. Celkovo prevažujú kambizeme (HP) a z nich sa v území v menšej miere vyskytujú prevažne kambizeme pseudoglejové nasýtené so sprievodnými modálnymi a kultizemnými pseudoglejmi, viac sú však zastúpené kambizeme modálne so sprievodnými kultizemami a rankrami a kambizeme pseudoglejové kyslé zo zvetralín rôznych druhov. V horských oblastiach Pilska prevažujú podzoly kambizemné a podzoly modálne a humusovo-železité z ľahších zvetralín kyslých pôd. Na úpätiach svahovín a v depresiách sa vyskytujú lokálne pseudogleje modálne kyslé až stagnoglejové.

Zo stanoviska od Hydromelióracii. š.p. Bratislava vyplýva, že na lokalitách riešených v návrhu „Územný plán mesta Námestovo“ sa nachádzajú podľa jednotlivých k.ú. nasledovné hydromelioračné zariadenia v správe Hydromelióracie, š.p.:

v k.ú. Námestovo

-na lokalitách č. 37 a 38 sa **nachádza** kanál krytý A (evid.č. 5303 170 002), ktorý bol vybudovaný v r. 1986 o celkovej dĺžke 0,718 km v rámci stavby „OP ŠM Námestovo - Klin“

-na lokalitách č. 37 a 38 navrhované inžinierske siete - STL plynovod, rozvážacie vodovodné potrubie I. tlakové pásmo, kanalizácia dažďová, kanalizácia splašková, kanalizácia splašková - výtlak, káblové vedenie elektrickej energie VN, vedenie na zrušenie **budú križovať** kanál krytý A (evid.č. 5303 170 002)

-lokalita č. 47 **sa nachádza v tesnej blízkosti** kanála Sila SK (evid.č. 5303 013 005),

ktorý bol vybudovaný vr. 1966 o celkovej dĺžke 0,800 km v rámci stavby „OP

Námestovo 1. etapa“

-1S - cyklistické komunikácie, rozvážacie vodovodné potrubie I. tlakové pásmo, kanalizácia splašková (2x), STL plynovod (3x), obslužné komunikácie C2, C3, miesta dopravného napojenia, pešie trasy a pešie plochy, vedenie na zrušenie lokality č. 47 **budú križovať** kanál Sila SK (evid.č. 5303 013 005), STL plynovod a kanalizácia dažďová sú navrhnuté **v súbehu** s uvedeným kanálom

-na ostatných navrhovaných lokalitách - 1-14, 26-36, 39-41, 43, 44, 46, 48-56, L1-L12 **nevidujeme** žiadne hydromelioračné zariadenia v našej správe

v k.ú. Slanica

-na lokalitách č. 15-25, 41, 42, 45, 50, 51, L13-L28 **nevidujeme** žiadne hydromelioračné zariadenia správe Hydromelióracii, š.p.

v k.ú. Námestovské Pilsko

-na lokalitách č. 57-61 **nevidujeme** žiadne hydromelioračné zariadenia správe

Regulatívy:

-V k.ú. Námestovo a Slanica je na časti riešených lokalít vybudované detailné odvodnenie poľnohospodárskych pozemkov drenážnym systémom Hydromelióraciám neznámeho vlastníka. Plochy boli zakreslené podľa priložených situácií v M 1 : 20 000, M 1 : 5 000 s orientačným vyznačením odvodňovacích kanálov, drenáže, lokalít aIS, ktoré sa dotknú kanálov vyznačené ružovou farbou. Identifikáciu kanálov (najmä krytého) v teréne Vám na základe objednávky zabezpečí zástupca Hydromelióracie, š.p., dislokované pracovisko Prievidza - kontaktná osoba p. Kučera, č.t. 0948 104 407.

- Odvodňovacie kanály pri návrhu a realizácii stavieb rešpektovať, vrátane ochranného pásma 5 m od brehovej čiary u otvoreného kanála a 5 m od osi u krytého kanála.

- Križovanie a súbeh IS a komunikácií s odvodňovacími kanálmi žiadame navrhnuť a realizovať v zmysle ustanovení STN 73 6961 „Križovanie a súbehy melioračných zariadení s komunikáciami a vedeniami z r. 1983.

Prípadné vypúšťanie akýchkoľvek odpadových vôd do kanálov je nutné konzultovať s Odborom správy a prevádzky MHZ š. p. Hydromelióracie.

- Projektové dokumentácie jednotlivých stavieb, ktoré sa dotknú odvodňovacích kanálov žiadame predložiť na odsúhlasenie.

V stanovisku DAKNY Námestovo, družstvo sa uvádza:

V obytnom území OÚ.02 – Námestovo – Čerchle, OÚ.03 – Slanica – Slanica pri Zubrohlave, OÚ.04 – Slanica – Páleničky (v rámci prerokovania zmenené na VU.02), v zmiešanom území ZÚ.02 – Námestovo – Roveň, ZÚ.04- Námestovo – Vojenské sa v pôde nachádza melioračný detail /odvodňovacie zariadenie), ktorý sa môže pri výstavbe poškodiť a mohlo by dôjsť

k lokálnemu alebo celoplošnému zamokreniu jednotlivých území tak, ako bolo vymenované. Je dôležité udržiavať vyústenia melioračného detailu najmä v oblastiach, kde je vyústené do lesného pásu, pretože môže dôjsť k zanášaniam melioračných trubiek a znehodnoteniu celého odvodnenia.

4. Vyhodnotenie záberov plôch poľnohospodárskej pôdy, dotknutých urbanistickým riešením

Podľa § 13 zákona 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy, v platnom znení, sa pri každom obstarávaní a spracúvaní územnoplánovacej dokumentácie, projektov pozemkových úprav a iných návrhov podľa osobitných predpisov musí dbať na ochranu poľnohospodárskej pôdy a riadiť sa zásadami ochrany podľa §12.

V zmysle § 12 ods. 1 zákona NR SR č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní PP a o zmene zákona č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákona“) v konaniach o zmene poľnohospodárskeho druhu pozemku je orgán ochrany PP povinný zabezpečiť ochranu najkvalitnejšej PP v katastrálnom území podľa kódu BPEJ uvedeného v osobitnom predpise (príloha č. 2 nariadenia vlády). V zmysle § 12 ods. 1 zákona možno použiť na stavebné účely a iné nepoľnohospodárske účely len v nevyhnutných prípadoch a v odôvodnenom rozsahu.

V zmysle § 12 ods. 2 písm. a) zákona je ten, kto navrhne nepoľnohospodárske použitie poľnohospodárskej pôdy, povinný chrániť najkvalitnejšiu poľnohospodársku pôdu podľa odseku 1.

Okrem zásad uvedených v úvode je najdôležitejšou činnosťou pri zábere poľnohospodárskej pôdy vykonanie skrývky humusového horizontu pôdy a zabezpečenie starostlivosti o pôdu.

V zmysle Nariadenia vlády SR č. 58/2013 Z. z. o odvodoch za odňatie a neoprávnený záber PP (ďalej len „nariadenie vlády“) sú od 01.04.2013 v riešených katastrálnych územiach chránené PP s týmito kódmi bonitovaných pôdno-ekologických jednotiek (ďalej len „BPEJ“):

Námestovo: 0906045, 0957202, 0957203, 0957205, 0963245, 0969215, 1057203, 1069212, 1069215, 1069315

Slanica: 0906002, 0957203, 0957205

Námestovské Pílsko: 1063242, 1069415, 1072413, 1082882.

Vzhľadom na vyššie uvedené, dňa 3.12.2014 na Mestskom úrade v Námestove sa uskutočnilo opätovné prerokovanie návrhu v zmysle §22, odst. 4 a 7 stavebného zákona, na ktorom sa prehodnotil rozsah záberov PP vzhľadom na chránenú PP a vzhľadom na UPN VÚC. Prítomní sa dohodli:

Výsledné stanovisko:

Pozemkový úrad žiada v návrhu územného plánu, zo záberov PP, vylúčiť lokality č. 10, 11 (obytné územie) a lokality č. 37 a 42 (zmiešané územie). Lokality č. 12, 41, 43 a 44 ponechať s odôvodnením ich potreby pre mesto a lokality č. 46, 47 a 48 určené na priemyselnú výrobu ponechať vzhľadom na predpokladanú zmenu výrobných plôch na obytné plochy.

CHARAKTERISTIKA LOKALÍT ZÁBEROV PP A ODÔVODNENIE ICH NÁVRHU:

OBYTNÉ ÚZEMIE (OÚ)

Zábery poľnohospodárskej pôdy, určenej na rozšírenie obytného územia, predstavuje 25 lokalít určených na výstavbu rodinných domov, bytových domov, prípadne objektov občianskej vybavenosti a prístupových komunikácií k nim. Časť uvedených lokalít sa nachádza v zastavanom území a väčšina z nich sa nachádza mimo zastavané územie. Ďalším dôvodom výstavby na navrhovaných lokalitách je to, že plochy sa nachádzajú v bezprostrednom dotyku s existujúcim zastavaným územím, ktoré bolo sčasti určené na zástavbu aj predchádzajúcich územnoplánovacích dokumentáciách. Navrhované zábery sa nachádzajú na poľnohospodárskej pôde – bonita 6, 7, 8 a 9.

ZMIEŠANÉ ÚZEMIE (ZÚ)

Zábery poľnohospodárskej pôdy určenej na rozšírenie obytného územia predstavuje o 20 lokalít určených na výstavbu objektov prevažne objektov občianskej vybavenosti, prípadne rodinných a bytových domov a prístupových komunikácií k nim. Ďalším dôvodom výstavby na navrhovaných lokalitách je to, že plochy sa nachádzajú v bezprostrednom dotyku s existujúcim zastavaným územím, ktoré bolo sčasti určené na zástavbu aj predchádzajúcich územnoplánovacích dokumentáciách. Navrhované zábery sa nachádzajú na poľnohospodárskej pôde – bonita 6, 7 a 8.

VÝROBNÉ ÚZEMIE (VÚ)

Zábery poľnohospodárskej pôdy určenej na rozšírenie výrobného územia predstavujú 9 lokalít určených na výstavbu výrobných objektov a prístupových komunikácií k nim. Časť uvedených lokalít sa nachádza v zastavanom území a väčšina z nich sa nachádza mimo zastavané územie mesta. Ďalším dôvodom výstavby na navrhovaných lokalitách je to, že v tejto časti mesta sa rozširujú už existujúce výrobné plochy. Navrhované zábery sa nachádzajú na poľnohospodárskej pôde – bonita 6 a 7.

REKREAČNÉ ÚZEMIE (RÚ)

Zábery poľnohospodárskej pôdy určenej na rozšírenie rekreačného územia predstavujú 10 lokalít určených na výstavbu zväčša rekreačných objektov rodinného typu, vybavenosti a prístupových komunikácií k nim. Časť uvedených lokalít sa nachádza v zastavanom území a väčšina z nich sa nachádza mimo zastavané územie mesta. Ďalším dôvodom výstavby na navrhovaných lokalitách je to, že v tejto časti mesta sa rozširujú už existujúce rekreačné plochy. Navrhované zábery sa nachádzajú na poľnohospodárskej pôde – bonita 7 a 9.

REKAPITULÁCIA ZÁBEROV PP

V návrhu Územného plánu mesta Námestovo boli riešené zábery poľnohospodárskej pôdy na plánované stavebné a iné zámery. Niektoré zábery PP zasahujú do meliorovaných pôd, na týchto plochách je potrebné v maximálnej miere zachovať a ochraňovať všetky hydromelioračné zariadenia a ich vyústenia najmä v oblastiach, kde je vyústené do lesného pásu, pretože môže dôjsť k zanášaniam melioračných trubiek a znehodnoteniu celého odvodnenia.

Pre prehľadnosť zábery poľnohospodárskej pôdy sú rozčlenené na regulované priestory. V každom regulovanom priestore sa nachádza niekoľko záberov, ktoré sú zdokumentované v tabuľkovej a grafickej forme (viď výkres č.7). Zábery vznikli za účelom navrhovaného rozšírenia, hlavne obytného územia, v menšej miere zmiešaného, výrobného a rekreačného územia.

Výmera záberov poľnohospodárskej pôdy predstavuje 49,6105 ha.

Výmera záberov poľnohospodárskej pôdy v zastavanom území predstavuje 2,8424 ha.

Výmera záberov poľnohospodárskej pôdy mimo zastavaného územia predstavuje 16,7681 ha.

Plocha záberov je zdokumentovaná

V tabuľkovej forme

Tabuľka J8 – Prehľad stavebných zámerov a iných návrhov na poľnohospodárskej pôde

Poznámka: Kódy BPEJ chránenej PP sú v tabuľke označené tučnou kurzívou.

Výkresovej forme.

Výkres č. 7 - Výkres záberov poľnohospodárskej pôdy na stavebné a iné zábery v mierke M 1:2000

Poznámka: Chránená PP je vo výkrese označená kódom BPEJ v čiarkovanom obdĺžniku.

A.2.16.a. Vyhodnotenie záberov lesnej pôdy na stavebné a iné zábery

Vyhodnotenie náhrady za stratu mimoprodukčných funkcií lesa bolo spracované na základe § 6 a 9 zákona č. 326/2005 Z.z.

o lesoch a vyhlášky č. 12/2009 o ochrane lesných pozemkov pri územnoplánovacej činnosti a pri ich vyňatí a obmedzení z plnenia funkcií lesov v znení neskorších predpisov.

a) **Výmera lesných pozemkov a členenie lesov podľa kategórií a druhu vlastníctva lesných pozemkov** podľa katastrálnych území je zdokumentovaná v grafickej časti, výkres č. 8 Výkres záberov lesných pozemkov v M 1:5000 a v tabuľkovej časti, Tab. J10. Lesy sa nachádzajú v LHC Námestovo. Záber sa vykonáva v lesoch hospodárskych, ochranných aj osobitného určenia. Zábery obsahujú plochy individuálnej chatovej rekreácie už existujúce ale aj navrhované, prístupové komunikácie a športové a rekreačné plochy. Záber plôch je prevažne trvalý, pre lyžiarske vleky sa uvažuje s dočasným záberom na 20 rokov – obdobie reálnosti územného plánu. Tieto pozemky je možné vrátiť do pôvodného stavu po prípadnom uplynutí aktivít. Za pozemky vhodné na zalesnenie je možné považovať poľnohospodársky neudržiavané pasienky spontánne zarastajúce lesom.

b) **Región** je vyššou územnou jednotkou pre riešené mesto. Územný plán regiónu - Územný plán Veľkého územného celku Žilinský kraj (spracovateľom je Združenie VÚC Žilina v roku 1998), ktorý prerokovala vláda SR dňa 26. mája 1998 Nariadením vlády č. 223/1998 Z.z. zo dňa 26. mája 1998, uverejneným 18. júla 1998 v Zbierke zákonov SR v častke 85, sa vyhlásila záväzná časť Územného plánu VÚC Žilinský kraj. Následne sa vypracovali zmeny a doplnky ÚPN VÚC Žilinského kraja a ŽSK vydáva Všeobecne záväzné nariadenie Žilinského samosprávneho kraja o záväzných častiach zmien a doplnkov Územného plánu veľkého územného celku Žilinského kraja č. 6/2005. Posledné Zmeny a doplnky č.4 ÚPN VÚC Žilinského kraja boli schválené UZN č. 6/11 a súčasne bolo schválené VZN č.26/2011 o Záväznej časti Zmien a doplnkov č. 4 ÚPN VÚC Žilinského kraja. Z uvedenej Záväznej časti citujem regulatív súvisiaci s ochranou lesa:

I. ČASŤ - ZÁVÄZNÉ REGULATÍVY FUNKČNÉHO A PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA ÚZEMIA

5. V OBLASTI USPORIADANIA ÚZEMIA Z HĽADISKA EKOLOGICKÝCH ASPEKTOV, OCHRANY PÔDNEHO FONDU, OCHRANY PRÍRODY A KRAJINY A OCHRANY KULTÚRNEHO DEDIČSTVA

4.12 rešpektovať poľnohospodársky pôdny fond a **lesný pôdny fond** ako faktor limitujúci urbanistický rozvoj kraja, definovaný v záväznej časti územného plánu; osobitne chrániť ornú pôdu s veľmi vysokým až stredne vysokým produkčným potenciálom, ornú pôdu, na ktorej boli vybudované hydromelioračné zariadenia, ako aj poľnohospodársku pôdu, na ktorej boli vykonané osobitné opatrenia na zvýšenie jej produkčnej schopnosti.

Zábery lesných pozemkov sú v súlade s textovou a grafickou časťou ÚPD - Zmeny a doplnky č.4 ÚPN VÚC Žilinského kraja.

c) **Údaje o predpokladanom rozsahu využívania lesných pozemkov** na iné účely a údaje o súvisiacom rozsahu vyňatia alebo obmedzenia využívania lesných pozemkov z plnenia funkcií lesov s uvedením ich navrhovaného funkčného využitia podľa etáp zdokumentované v grafickej časti, výkres č. 8 Výkres záberov lesných pozemkov v M 1:5000 a v tabuľkovej časti, Tab. J10.

d) **grafické znázornenie predpokladaného rozsahu** a etáp realizovania využitia lesných pozemkov na iné účely s vyznačením ochranného pásma lesov zdokumentované v grafickej časti, výkres č. 8 Výkres záberov lesných pozemkov v M 1:5000.

e) **Zdôvodnenie spoločenskej a ekonomickej nevyhnutnosti** navrhovaného využívania lesných pozemkov na iné účely - Zábery obsahujú plochy individuálnej chatovej rekreácie už existujúce ale aj navrhované v lokalitách nachádzajúcich sa na k.ú. Slanická Osada a Námestovské Pílsko. Záber lesných pozemkov je prevažne trvalý, pre lyžiarske vleky sa uvažuje s dočasným záberom jeden rok na dobu výstavby vlekov. Tieto pozemky je možné vrátiť do pôvodného stavu po prípadnom uplynutí aktivít.,

f) **Návrh pozemkov** určených na zalesnenie - Za pozemky vhodné na zalesnenie je možné považovať poľnohospodársky neudržiavané pasienky spontánne zarastajúce lesom.

Zábery lesných pozemkov predstavuje výmeru **24,2409 ha.**

Odvod za trvalé odňatie lesných pozemkov predstavuje sumu **825 432 €.**

Prehľad záberov podľa lesných porastov, parciel a lokalít udáva tabuľka TAB. J9

A 2.17. Hodnotenie navrhovaného riešenia najmä z hľadiska environmentálnych ekonomických, sociálnych a územnotechnických dôsledkov

Existujúce činnosti a využívanie plôch v rámci katastra budú kvôli jednoduchosti zobrazenia na mape delené na základe súčasnej štruktúry krajiny do nasledovných oblastí: lesné hospodárstvo, dreviny a kroviny vo voľnej krajine, lúčne a pasienkové, poľnohospodárstvo, špeciálne plochy (rašeliniská, mokrade, podmáčané plochy, vodné plochy, brehovité porasty), orná pôda, záhrady a cintoríny, urbanizmus (bývanie, výroba, rekreácia) a narušené plochy (sklady zemin, poľné hnojiská).

Hlavné socioekonomické záujmy v území sú nasledovné: lesné hospodárstvo, poľnohospodárstvo, doprava, urbanizmus, cestovný ruch, vodné hospodárstvo, poľovníctvo a ochrana prírody a krajiny.

Navrhované využívanie plôch vychádza väčšinou zo súčasného určenia plôch, v prípade ekologickej nevhodnosti budú navrhované regulatívy na elimináciu nežiadúcich činností resp. čo najväčšie zníženie ich pôsobenia.

Limity:

Lesné hospodárstvo – zaradenie lesov do príslušnej kategórie a hospodárskeho súboru lesných typov na základe prírodných daností

Poľnohospodárstvo – úrodnosť, dostupnosť, sklonovitosť, obrábateľnosť pozemkov, druh pozemkov

Vodné hospodárstvo – kvalita vodného zdroja, hydrogeologické pomery, smer prúdenia podzemnej vody, výskyt prvkov ohrozujúcich vodné zdroje v hydrologickom povodí

Ochrana prírody – v území platí všeobecný limit rôznych stupňov ochrany prírody a krajiny zo zákona

Urbanizmus – pomery reliéfu, základových pôd a podložia, expozícia k svetovým stranám, lokalizácia pri prístupovej ceste, zdroje energií a možnosti riešenia odpadového hospodárstva

Rekreácia – atraktivita prostredia, čistota prostredia, dostupnosť, úroveň a šírka služieb

Poľovníctvo a rybárstvo – úživnosť revíru, stavy poľovnej zveri a predátorov, uplatňovanie iných funkcií lesa

Doprava a energetika – terénne pomery, prítomnosť chránených území na trase línii

Funkcia tvorby krajiny – významnosť prvku z hľadiska vzťahu dominantnosti a vzácnosti v krajine

Funkcia biodiverzity – rôznorodosť rastlinných a živočíšnych druhov a ich biotopov

Regulatívy:

Lesné hospodárstvo – platný lesný hospodársky plán so stanoveným tvarom lesa, obnovnou dobou, spôsobom a formou hospodárenia, obnovným a cieľovým druhovým zložením; nutné je dodržiavanie hygieny porastov, snažiť sa o aplikáciu ekologických metód v lesnom hospodárstve – väčšie používanie jemných hospodárskych postupov ako je výberková a podrastová forma hospodárskeho spôsobu, pri lesnej ťažbe a výchovných zásahoch rešpektovanie doby vyváždzania mláďat, individuálne vynechanie hniezdnych stromov z výrubu apod.

Poľnohospodárstvo – uplatnenie vhodnej intenzity hospodárenia podľa prírodných hodnôt lokality, snažiť sa o aplikáciu ekologického poľnohospodárstva – nepoužívanie chemického hnojenia, nepoužiť strojovú techniku pri obhospodarovaní podmáčaných plôch na lúkach a pasienkoch – uplatňovanie individuálneho prístupu

Vodné hospodárstvo – podmienky stupňa pásma hygienickej ochrany vodného zdroja

Ochrana prírody – obzvlášť citlivo treba pristupovať v prípadoch plôšok zaradených medzi mokradné, vodné, drevinné a iné vzácné biotopy, ktoré významne prispievajú k diverzite krajiny napriek tomu, že nepatria medzi chránené územia. Tu je nevyhnutný individuálny prístup podľa druhu možného vplyvu.

Urbanizmus – jednotlivé stavebné a environmentálne normy

Cestovný ruch – zámery a koncepcie cestovného ruchu, ľudský potenciál pre poskytovanie služieb

Poľovníctvo a rybárstvo – umožniť existenciu predátorov, poľovné právo vykonávať len ako doplnok a pomoc prirodzenému režimu ekosystémov oblasti

Doprava a energetika – odborové koncepcie

Funkcia tvorby krajiny – zachovanie prvku v rámci krajinnej štruktúry, neničiť brehovú porasty

Funkcia biodiverzity – vo väčšine prípadov ponechať prirodzenému vývoju v rámci existujúceho typu krajinnej štruktúry, neodvodňovať umelými zásahmi do pôdy, nevyrubovať krovitú a stromovú vegetáciu, individuálne možno umožniť regulované zásahy pod dohľadom štátnej ochrany prírody

Horeuvedené limity a regulatívy boli spracované pre každú zložku komplexnej jednotky katastra, takým spôsobom, že pre celú jednotku bude platiť súhrn limitov a regulatívov podľa prítomnosti zložiek, funkcií a záujmov. Prehľadové tabuľky, vid'. Záväznú časť, určia jednoznačne zloženie individuálnych komplexných jednotiek a teda aj aplikáciu limitov na konkrétne miesto – na jednotlivý regulovaný priestor.

Územnoplánovacia dokumentácia – Územný plán mesta Námestovo - **bola posudzovaná v zmysle Zákona č. 24/2006 Z.z.**, Príloha č.1, ods. II, časť 2.3 – územné plány obcí. V septembri 2012 bolo vypracované Oznámenie o strategickom dokumente – ÚPN mesta Námestovo, ktoré bolo následne prerokované a OÚ Námestovo, odbor starostlivosti o životné prostredie vydal

ROZHODNUTIE pod č. list č. B/2012/01196, zo dňa 04.12. 2012, citujem : Strategický dokument „Územného plánu mesta Námestovo" sa nebude posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

A.2.18. Návrh záväznej časti

V zmysle Zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v platnom znení, súčasťou územného plánu je Záväzná časť návrhu Územného plánu mesta Námestovo, ktorá obsahuje návrh regulatívov územného rozvoja s presne formulovanými zásadami priestorového usporiadania a funkčného využitia územia vyjadrené vo forme regulatívov, obsahujúcich záväzné pravidlá, ktoré stanovujú opatrenia v území, určujú podmienky využitia územia a umiestňovania stavieb.

2.18.1. Zásady a regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využívania celého riešeného územia

Návrh Územného plánu mesta Námestovo dokumentuje predstavu formulovania hmotovo - priestorovej štruktúry jednotlivých komplexných jednotiek katastrálneho územia obce, zásad funkčného využitia, charakteru urbanistickej kompozície, dotváranie jednotlivých priestorov a spolupôsobenie prírodných faktorov v súlade so zadáním.

Riešené katastrálne územie mesta Námestovo, zdokumentované v návrhu Územného plánu mesta Námestovo, je rozdelené na:

1. Územie mimo zastavaného územia mesta – voľná krajina

Ostatné územia katastra obce predstavuje plocha medzi hranicou zastavaného územia a hranicou katastrálneho územia obce. Obidve územia sú nerozlučne zviazané a ovplyvňované. Prírodný charakter ostatného územia je v protiklade s antropologickou činnosťou človeka v zastavanom území. Územný plán mesta Námestovo, založený na princípe optimalizácie možností viacfunkčného krajinného potenciálu, zmierňuje tieto protiklady. Dbá na zachovanie ekologickej stability riešeného územia, diverzibility prírodných prvkov.

Územie mimo zastavaného územia v meste Námestovo tvorí

E - ZÓNA OCHRANY PRÍRODY A VOĽNEJ KRAJINY (OP) s nasledovnými regulovanými priestormi:

VoP - vodné plochy

VoB - vodné toky s brehovými porastami

LeO - lesy ochranné

LeU - lesy osobitného určenia

LeH - lesy hospodárske

BrP - brehové porasty (priehrada)

MoP - mokrade a podmáčané lokality

Ras - rašeliniská

DrH - nelesná drevinová vegetácia (NDV) hustá (nad 50%)

DrP - nelesná drevinová vegetácia a pasienky

PaL - pasienky a lúky

OrV - orné pôdy veľkoplošné

OrM - orné pôdy maloplošné

Byv - bývanie, vid'. regulatívy zastavaného územia

ObV - občianska vybavenosť, vid'. regulatívy zastavaného územia

Vyr - výroba, vid'. regulatívy zastavaného územia

Tev - technická vybavenosť, vid'. regulatívy zastavaného územia

Cha - chatová oblasť, vid'. regulatívy zastavaného územia

Cin - cintorín, vid'. regulatívy zastavaného územia

ReS - rekreácia a šport, vid'. regulatívy zastavaného územia

Zah - záhradkárská osada, vid'. regulatívy zastavaného územia

SkO - skládka odpadov, vid'. regulatívy zastavaného územia

2. Zastavané územie mesta

Mesto Námestovo má veľký predpoklad pre rozvoj bývania, výroby, rekreácie a cestovného ruchu. V súčasnosti je zastavané územie mesta Námestovo legislatívne vymedzené hranicou zastavaného územia mesta. Táto hranica zodpovedá stavu KN-C k 1.1.1990. Vzťahujú sa na ňu odvody a zábery poľnohospodárskej pôdy. Súčasná hranica zastavaného územia obce sú interpretované v grafickej časti prieskumov a rozborov územného plánu.

Pre prehľadnejšie určenie regulatívov urbanizované zastavané územie mesta Námestovo bolo rozdelené na nasledujúce regulované priestory:

A. OBYTNÉ ÚZEMIE (OÚ)

- OÚ.01 NÁMESTOVO – BREHY (obytné územie)

- OÚ.02 NÁMESTOVO - ČERCHLE (obytné územie)

- OÚ.02a NÁMESTOVO - LAZ (obytné územie)

- OÚ.03 SLANICA – SLANICA PRI ZUBROHLAVE

B. ZMIEŠANÉ ÚZEMIE (ZÚ)

- ZÚ.01 NÁMESTOVO - STRED (bývanie + občianska vybavenosť)
- ZÚ.02 NÁMESTOVO – ROVEŇ výrobné služby + občianska vybavenosť)
- ZÚ.03 NÁMESTOVO - NÁBREŽIE (občianska vybavenosť + rekreácia)
- ZÚ.04 NÁMESTOVO - VOJENSKÉ (bývanie + občianska vybavenosť + rekreácia)

C. VÝROBNÉ ÚZEMIE (VÚ)

- VÚ.01 NÁMESTOVO – PRIEMYSELNÁ ZÓNA I. (výroba, výrobné služby)
- VÚ.02 NÁMESTOVO – PRIEMYSELNÁ ZÓNA II. (výroba, výrobné služby)
- VÚ.03 NÁMESTOVO – PRIEMYSELNÁ ZÓNA III. (výroba, výrobné služby)
- VÚ.04 SKLÁDKA TKO (skládka + výroba + výrobné služby)

D. REKREAČNÉ ÚZEMIE (RÚ)

- RU.01 NÁMESTOVO – ZÁHRADKOVÁ OSADA (rekreácia)
- RU.02 NÁMESTOVO – PREDMOSTIE (rekreácia)
- RU.03 SLANICA – SLANICKÁ OSADA (rekreácia)
- RÚ.04 NÁMESTOVSKÉ PILSKO (rekreácia – exist. stredisko Grúniky)

Poznámka:

Rozdelenie zastavaného územia a regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využívania celého riešeného územia, vzťahujúce sa k týmto regulovaným priestorom, sú zdokumentované na výkrese č. 2 – 6 v M 1:10 000 a vo výkrese č.3 v M 1:5 000.

2.18.2. Zásady a regulatívy územia mimo zastavaného územia mesta:

Zásady funkčného využívania územia vyplývajú z funkčného členenia záujmového územia na relatívne homogénne plochy. Na uvedených plochách bude platiť rovnaký súbor podmienok funkčného využívania. Súbor funkcií, ktoré plošky plnia je daný jednak historickým využívaním a jednak požiadavkami uplatnenými v rámci časového horizontu spracovávaného územného plánu. Existujúce činnosti a využívanie plôch v rámci katastra sú kvôli jednoduchosti zobrazenia na mape delené na základe súčasnej a v niektorých prípadoch navrhovanej štruktúry krajiny do nasledovných regulovaných priestorov. Regulatívy, týkajúce sa ochrany kultúrneho dedičstva sa nachádzajú v časti 2.18.7.

Tabuľka základných regulatívov pre územie mimo zastavaného územia mesta:

2.18.3. Zásady a regulatívy zastavaného územia - obytné, zmiešané, výrobné a rekreačné územie

Stanovenie regulačných opatrení navrhovanej výstavby je vlastne abstrahovanie koncepčného riešenia a jeho formovanie do jednoznačne stanoviteľných prvkov pre riadenie územného rozvoja konkrétneho vymedzeného územia.

a) Legislatívne regulatívy:

Legislatívne regulatívy dokumentujú danosti, ktoré sú legislatívne dané a vyplývajú zo zákona alebo zo schválenej dokumentácie prípadne iných podkladov.

Pre riešené mesto sú to nasledovné legislatívne dané regulačné opatrenia:

- hraničné vymedzenie parciel riešeného územia je dané návrhom nových komunikácií,
- regulatívy, týkajúce sa ochrany kultúrneho dedičstva sa nachádzajú v časti 2.18.7.

ZASTAVANÉ ÚZEMIE - obytné, zmiešané, výrobné a rekreačné územie

Regulované priestory – funkčné a priestorové usporiadanie zastavaného územia mesta Námestovo

(Vid'. výkres č. 2 a 3 a textová časť)

b) Funkčné regulatívy:

Opatrenia z hľadiska funkčnej regulácie sú definované vo výkrese č. 2,3,4,5,6 a v tabuľkách TAB. F1 až TAB. F10. Samotné riešené zastavaného územia je členené na **regulované priestory**. Sú to menšie celky, pre ktoré je možné stanoviť jednotné regulačné princípy stavebného rozvoja a vymedziť základné podmienky pre využitie územia. V skutočnosti tieto priestory predstavujú urbanistickú plochu spravidla ohraničenú komunikáciami. Pre každý tento priestor je vo výkresovej časti (Výkres č. 2 a 3) uvedený **funkčný kód regulovaného priestoru(10, 11, 20,...)**, ktorý vyjadruje prevládajúcu funkciu v regulovanom priestore a následne v tabuľkovej forme funkciu záväznú, prípustnú a neprípustnú funkciu.

ZOZNAM FUNKČNÝCH KÓDOV:

10 - PLOCHY S PREVAHOU BÝVANIA V RODINNÝCH DOMOCH

11 - PLOCHY S PREVAHOU BÝVANIA V BYTOVÝCH DOMOCH

20 - PLOCHY S PREVAHOU OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI LOKÁLNEHO VÝZNAMU

21 - PLOCHY S PREVAHOU OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI NADMESTSKÉHO VÝZNAMU

22 - ZMIEŠANÉ ÚZEMIE - OBČIANSKA VYBAVENOSŤ + BÝVANIE

30 - PLOCHY LESOHOSPODÁRSKEJ A POĽNOHOSPODÁRSKEJ VÝROBY

31 - PLOCHY PRIEMYSELNEJ VÝROBY, SKLADOV, TECHNICKEJ VYBAVENOSTI

33 - ZMIEŠANÉ ÚZEMIE – VÝROBA + OBČIANSKA VYBAVENOSŤ

40 - PLOCHY S PREVAHOU REKREAČNÝCH OBJEKTÓV

41 - REKREAČNÝ PRIESTOR PRE DYNAMICKÉ AKTIVITY

42 - PLOCHY ŠPORTU A TELOVÝCHOVY

43 - ZMIEŠANÉ ÚZEMIE – REKREÁCIA + BÝVANIE

44 - ZMIEŠANÉ ÚZEMIE – REKREÁCIA + ŠPORT + TELOVÝCHOVA

45 - ZMIEŠANÉ ÚZEMIE – REKREÁCIA + OBČIANSKA VYBAVENOSŤ

50 - PLOCHY DOPRAVNEJ VYBAVENOSTI

51 - ZMIEŠANÉ ÚZEMIE – DOPRAVNÁ VYBAVENOSŤ + BÝVANIE

60 - ZARIADENIA ODPADOVÉHO HOSPODÁRSTVA

70 - VODNÉ TOKY A PLOCHY

71 - INUNDAČNÉ ÚZEMIE

80 - CINTORÍN

81 - ZÁHRADKÁRSKE OSÁDY

82 - PLOCHY VEREJNEJ ZELENÉ, ZMIEŠANÉ ÚZEMIE – VEREJNÁ ZELEŇ + ŠPORT

83 - IZOLAČNÁ ZELEŇ

84 - OSTATNÁ ZELEŇ (BREHOVÝ PORAST, NDV)

85 – REKREAČNÝ LES

90 - TRVALÉ TRÁVNE PORASTY

91 - ORNÁ PÔDA

92 - LES

93 - NEPOĽNOHOSPODÁRSKA PÔDA

100 - ZOSUVNÉ ÚZEMIA

101 - LOŽISKO NEVYHRADENÉHO NERASTU

TAB. F1 FUNKČNÉ REGULATÍVY PRE BÝVANIE

10	BÝVANIE S PREVAHOU BÝVANIA V RODINNÝCH DOMOCH
11	BÝVANIE S PREVAHOU BÝVANIA V BYTOVÝCH DOMOCH
	A. CHARAKTERISTIKA:
10	Plochy s prevahou bývania formou rodinných domov samostatne stojacich, radových alebo átriových, s pozemkom od 450 m ² - 1200 m ²
11	Plochy s prevahou bývania v bytových domoch nízkopodlažných(do 4 NP) a viacpodlažných (od 5 NP-15NP),
	B. FUNKCIE:
x	ZÁVAZNÉ
xx	PRÍPUSTNÉ s obmedzeným rozsahom v zmysle územného rozhodnutia
xxx	NEPRÍPUSTNÉ
	C. PARCIÁLNE REGULATÍVY: vid', Príloha k TAB.F1

ZOZNAM FUNKCIÍ:

x	RODINNÉ DOMY	xx	TELOCVIČNE, IHRISKÁ, FITNES
x	BYTOVÉ DOMY DO 4 NP	xxx	KÚPALISKÁ, PLÁŽE
x	BYTOVÉ DOMY NAD 4 NP	xxx	PRÍSTAVY, MÓLA
xx	BYTY V POLYFUNKČNÝCH DOMOCH	xxx	LYŽIARSKÉ AREÁLY
xx	MATERSKÉ ŠKOLY	xx	ZAR. ŠPORTU V POLYF. DOMOCH
xx	ZÁKLADNÉ ŠKOLY A ZUŠ	xxx	REKR. ODDYCH. A PRÍR. AREÁLY
xx	STREDNÉ A ŠPEC. ŠKOLY	xxx	PIKNIKOVÉ LÚKY, NÁUČNÉ CHOD.
xx	VYSOKÉ ŠKOLY A VYS.AREÁLY	xxx	CHATOVÉ OSADY
xx	UBYT. A STRAV. ZARIAD. SKOLSTVA	xxx	DOBYVACIE ZAR, LOMY
xx	AMBULANCIE, LEK: STAROSTLIVOSŤ	xxx	ZAR. POĽNOHOSPOD. VÝROBY
xxx	NEMOCNICE, LIEČEBNÉ ÚSTAVY	xxx	ZAR. VÝROBY A SLUŽIEB
xx	ŠPEC. ZDRAV. ZAR. A SLUŽBY	xxx	VÝROBNÉ A SKLADOVÉ AREÁLY
xx	STACIONÁRE, DOMOVY DOCHODCOV	xxx	PRIEMYSELNÉ PARKY
xx	DETSKÉ SOC. SLUŽBY	xxx	ZAR. LESNÉHO HOSPODÁRSTVA
xx	OBČ.VYBAVENOSŤ A NEVÝROBNÉ SLUŽBY(O+S)	xx	ZAR. DROBNÝCH PREVÁDZOK V+S
xxx	OBCHODNÉ CENTRÁ	xx	DROB. ZAR. PRE OBSLUHU ÚZEMIA
xxx	SUPERMARKETY, DISKONTY	xx	VEREJNÁ ZELEŇ
xxx	OBCHODNÉ DOMY,NÁK.STREDISKÁ	xx	IZOLAČNÁ ZELEŇ
xx	OV + S V POLYFUNKČNÝCH DOMOCH	xx	EKOSTABILIZAČNÁ ZELEŇ
xx	VEREJNÉ STRAVOVANIE (VS)	xx	OSTATNÁ ZELEŇ (BREHOVÁ NDV)
xx	UBYTOVACIE ZARIADENIA CR (UZ)	xxx	CINTORÍN
xx	VS + UZ V POLYF. DOMOCH	xxx	ZÁHRADKOVÉ OSADY
xxx	KONGRESOVÉ CENTRÁ	x	KOMUNIKÁCIE VOZIDLOVÉ
xxx	KULTÚRNE ZARIADENIA	x	PEŠIE TRASY A PLOCHY
xxx	ZARIADENIA ZÁBAVNÉ HLUČNÉ	x	CYKLOTRASY
xx	KULT. ZAR. V POLYF. DOMOCH	x	PARKOVISKÁ
xxx	OBRADNÉ SIENE	x	GARÁŽE POVRCHOVÉ
xx	KOSTOLY A MOTLIBNE	xx	GARÁŽE HROMADNÉ
xx	AREÁLY CIRKEVNÝCH ZARIADENÍ	xxx	ČSPH
xx	ZAR. PRE ADMIN.,SPRÁVU, RIADENIE	xxx	AUTOKEMPINGY
xx	ADMIN. V POLYF. DOMOCH	xxx	MOTORESTY
xxx	ZAR. ŠPEC. ZLOŽIEK ŠTÁTU	xx	ZAR. TECH. VYBAVENOSTI
xx	ZAR. POŽ. OCHRANY, POLÍCIE	xxx	ZBERNÉ DVORY
xx	ŠPORTOVÉ AREÁLY A ZARIADENIA	xxx	KOMPOSTÁRNE
xxx	ŠPORTOVÉ HALY	xxx	SKLÁDKY TKO

Príloha k Tab. F1

C. PARCIÁLNE REGULATÍVY:**10 BÝVANIE S PREVAHOU BÝVANIA V RODINNÝCH DOMOCH**

Parciálne regulatívy presnejšie upravujú alebo dopĺňajú záväzné regulatívy.

Parciálne regulatívy pre

a) malopodlažnú bytovú zástavbu predstavujú

- rodinné domy izolované s pozemkami nad 1200 m² (kód A),
- rodinné domy izolované s pozemkami od 800 - 1200 m² (kód B),
- rodinné domy radové s pozemkami od 400 - 800 m² (kód C),
- rodinné domy átriové s pozemkami od 300 - 500 m² (kód C),
- rodinné domy bez pozemku v polyfunkčných domoch (kód D),
- bytové domy do 4 nadzemných podlaží (kód d, E)

b) parkovanie osobných automobilov bude zabezpečené na vlastných pozemkoch

c) maximálna podlažnosť je určená počtom nadzemných podlaží, znamienko + určuje možnosť zrealizovať podkrovie s jedným vstavaným podlažím alebo s jedným ustúpeným podlažím (cca 2/3 zastavanej plochy),

d) zástavba v zosuvných územiach si vyžaduje osobitný prístup riešenia na základe inžiniersko-geologického posudku,

e) prípustné funkcie nesmú obmedzovať hlavnú funkciu – bývanie.

11 BÝVANIE S PREVAHOU BÝVANIA V BYTOVÝCH DOMOCH

Parciálne regulatívy pre

a) viacpodlažnú bytovú zástavbu predstavujú

- bytové domy s 5 a 6 nadzemnými podlažiami (kód F)
- bytové domy s 7 a 8 nadzemnými podlažiami (kód G)
- bytové domy s 9 a 10 nadzemnými podlažiami (kód H)
- bytové domy s 11 – 13 nadzemnými podlažiami a viac (kód I)

b) parkovanie osobných automobilov bude zabezpečené na vlastných pozemkoch

c) maximálna podlažnosť je určená počtom nadzemných podlaží, znamienko + určuje možnosť zrealizovať podkrovie s jedným vstavaným podlažím alebo s jedným ustúpeným podlažím (cca 2/3 zastavanej plochy),

d) zástavba v zosuvných územiach si vyžaduje osobitný prístup riešenia na základe inžiniersko-geologického posudku,

e) prípustné funkcie nesmú obmedzovať hlavnú funkciu – bývanie,

f) v polyfunkčných domoch obytná funkcia bude lokalizovaná na II. nad. podlaží a vyššie, bude tvoriť cca 70 % podlažných plôch objektu.

TAB. F2 FUNKČNÉ REGULATÍVY PRE OBČIANSKU VYBAVENOSŤ

20	OBČIANSKA VYBAVENOSŤ LOKÁLNEHO VÝZNAMU
21	OBČIANSKA VYBAVENOSŤ NADMESTSKÉHO VÝZNAMU
22	ZMIEŠANÉ ÚZEMIE - OBČIANSKA VYBAVENOSŤ + BÝVANIE
	A. CHARAKTERISTIKA:
	Plochy s prevahou občianskej vybavenosti lokálneho mestského a nadmestského významu, prípadne lokalizácia občianskej vybavenosti v polyfunkčných domoch
	B. FUNKCIE:
x	ZÁVAZNÉ
xx	PRÍPUSTNÉ s obmedzeným rozsahom v zmysle územného rozhodnutia
xxx	NEPRÍPUSTNÉ
	C. PARCIÁLNE REGULATÍVY: vid', Príloha k TAB.F2

ZOZNAM FUNKCIÍ:

xx	RODINNÉ DOMY	x	TELOCVIČNE, IHRISKÁ, FITNES
xx	BYTOVÉ DOMY DO 4 NP	xx	KÚPALISKÁ, PLÁŽE
xx	BYTOVÉ DOMY NAD 4 NP	xx	PRÍSTAVY, MÓLA
x	BYTY V POLYFUNKČNÝCH DOMOCH	xxx	LYŽIARSKÉ AREÁLY
x	MATERSKÉ ŠKOLY	x	ZAR. ŠPORTU V POLYF. DOMOCH
x	ZÁKLADNÉ ŠKOLY A ZUŠ	xxx	REKR. ODDYCH. A PRÍR. AREÁLY
x	STREDNÉ A ŠPEC. ŠKOLY	xxx	PIKNIKOVÉ LÚKY, NÁUČNÉ CHOD.
xx	VYSOKÉ ŠKOLY A VYS.AREÁLY	xxx	CHATOVÉ OSADY
x	UBYT. A STRAV. ZARIAD. SKOLSTVA	xxx	DOBÝVACIE ZAR, LOMY
x	AMBULANCIE, LEK. STAROSTLIVOSŤ	xxx	ZAR. POĽNOHOSPOD. VÝROBY

x	NEMOCNICE, LIEČEBNÉ ÚSTAVY	xxx	ZAR. VÝROBY A SLUŽIEB
x	ŠPEC. ZDRAV. ZAR. A SLUŽBY	xxx	VÝROBNÉ A SKLADOVÉ AREÁLY
x	STACIONÁRE, DOMOVY DOCHODCOV	xxx	PRIEMYSELNÉ PARKY
x	DETSKÉ SOC. SLUŽBY	xxx	ZAR. LESNÉHO HOSPODÁRSTVA
x	OBČ. VYBAVENOSŤ A NEVÝROBNÉ SLUŽBY(O+S)	xx	ZAR. DROBNÝCH PREVÁDZOK V+S
x	OBCHODNÉ CENTRÁ	xx	DROB. ZAR. PRE OBSLUHU ÚZEMIA
x	SUPERMARKETY, DISKONTY	xx	VEREJNÁ ZELEŇ
x	OBCHODNÉ DOMY, NÁK. STREDISKÁ	xx	IZOLAČNÁ ZELEŇ
x	OV + S V POLYFUNKČNÝCH DOMOCH	xx	EKOSTABILIZAČNÁ ZELEŇ
x	VEREJNÉ STRAVOVANIE (VS)	xx	OSTATNÁ ZELEŇ (BREHOVÁ NDV)
x	UBYTOVACIE ZARIADENIA CR (UZ)	xx	CINTORÍN
x	VS + UZ V POLYF. DOMOCH	xxx	ZÁHRADKOVÉ OSADY
xx	KONGRESOVÉ CENTRÁ	x	KOMUNIKÁCIE VOZIDLOVÉ
x	KULTÚRNE ZARIADENIA	x	PEŠIE TRASY A PLOCHY
x	ZARIADENIA ZÁBAVNÉ	xx	CYKLOTRASY
x	KULT. ZAR. V POLYF. DOMOCH	x	PARKOVISKÁ
x	OBRADNÉ SIENE	x	GARÁŽE POVRCHOVÉ
xx	KOSTOLY A MOTLIBNE	x	GARÁŽE HROMADNÉ
x	AREÁLY CIRKEVNÝCH ZARIADENÍ	xx	ČSPH
x	ZAR. PRE ADMIN., SPRÁVU, RIADENIE	xx	AUTOKEMPINGY
x	ADMIN. V POLYF. DOMOCH	xx	MOTORESTY
xx	ZAR. ŠPEC. ZLOŽIEK ŠTÁTU	xx	ZAR. TECH. VYBAVENOSTI
xx	ZAR. POŽ. OCHRANY, POLÍCIE	xxx	ZBERNÉ DVORY
x	ŠPORTOVÉ AREÁLY A ZARIADENIA	xxx	KOMPOSTÁRNE
x	ŠPORTOVÉ HALY	xxx	SKLÁDKY TKO

Príloha k Tab. F2**C. PARCIÁLNE REGULATÍVY:**

20	OBČIANSKA VYBAVENOSŤ LOKÁLNEHO MESTSKÉHO VÝZNAMU
-----------	---

Parciálne regulatívy presnejšie upravujú alebo dopĺňajú záväzné regulatívy.

Parciálne regulatívy pre

a) občiansku vybavenosť lokálneho mestského významu predstavujú

- lokálne centrá občianskej vybavenosti: Námestovo - Brehy, (kód c,D,F),
- lokálne centrá občianskej: Námestovo – Stred , Hviezdoslavovo námestie, (kód D,E,G),
- lokálne centrá občianskej vybavenosti: Námestovo – Stred, Bernolákovo námestie (kód D,E),

b) parkovanie osobných automobilov bude zabezpečené na vlastných pozemkoch, môže byť v suteréne objektov,

c) maximálna podlažnosť je určená počtom nadzemných podlaží, znamienko + určuje možnosť zrealizovať podkrovia s jedným vstavaným podlažím alebo s jedným ustúpeným podlažím (cca 2/3 zastavanej plochy),

d) prípustné funkcie nesmú obmedzovať hlavnú funkciu.

21	OBČIANSKA VYBAVENOSŤ NADMESTSKÉHO VÝZNAMU
-----------	--

Parciálne regulatívy pre

a) občiansku vybavenosť nadmestského významu predstavujú

- obchodno-kultúrno-spoločenské zariadenia – Námestovo - Stred (kód D,E),
- obchody, kultúra, osвета, školy, administratíva – Námestovo – Stred (kód E,F,G),
- obchody, kultúra, osвета, školy, administratíva – Námestovo – Nábřežie (kód D),
- obchody, kultúra, osвета, školy, administratíva - Slanica – Slanická Osada(kód E),

b) parkovanie osobných automobilov bude zabezpečené na vlastných pozemkoch

c) maximálna podlažnosť je určená počtom nadzemných podlaží, znamienko + určuje možnosť zrealizovať podkrovia s jedným vstavaným podlažím alebo s jedným ustúpeným podlažím (cca 2/3 zastavanej plochy),

f) prípustné funkcie nesmú obmedzovať hlavnú funkciu,

g) v polyfunkčných domoch obytná funkcia bude lokalizovaná na II. nad. podlaží a vyššie, bude tvoriť cca 70 % podlažných plôch objektu.

22	ZMIEŠANÉ ÚZEMIE - BÝVANIE + OBČIANSKA VYBAVENOSŤ
-----------	---

Parciálne regulatívy pre

a) zmiešané územie – bývanie + občianska vybavenosť predstavujú

- polyfunkčné domy – bývanie + občianska vybavenosť: Námestovo – Stred, (kód C),
- polyfunkčné domy – bývanie + občianska vybavenosť: Námestovo – Stred, (kód D, E,),

b) parkovanie osobných automobilov bude zabezpečené na vlastných pozemkoch, môže byť v suteréne objektov

- c) maximálna podlažnosť je určená počtom nadzemných podlaží, znamienko + určuje možnosť zrealizovať podkrovie s jedným vstavaným podlažím alebo s jedným ustúpeným podlažím (cca 2/3 zastavanej plochy),
 f) prípustné funkcie nesmú obmedzovať hlavnú funkciu,
 g) v polyfunkčných domoch obytná funkcia bude lokalizovaná na II. nad. podlaží a vyššie, bude tvoriť cca 70 % podlažných plôch objektu.

TAB. F3 FUNKČNÉ REGULATÍVY PRE VÝROBU

30	LESOHOSPODÁRSKA A POĽNOHOSPODÁRSKA VÝROBA
31	PRÍMYSELNÁ VÝROBA, SKLADY, TECHNICKÁ VYBAVENOSŤ
33	ZMIEŠANÉ ÚZEMIE - VÝROBA + OBČIANSKA VYBAVENOSŤ
	A. CHARAKTERISTIKA:
	Plochy s prevahou lesohospodárskej výroby, poľnohospodárskej výroby, priemyselnej výroby, skladov a technickej vybavenosti
	B. FUNKCIE:
x	ZÁVAZNÉ
xx	PRÍPUSTNÉ s obmedzeným rozsahom v zmysle územného rozhodnutia
xxx	NEPRÍPUSTNÉ
	C. PARCIÁLNE REGULATÍVY: vid', Príloha k TAB.F3

ZOZNAM FUNKCIÍ:

xxx	RODINNÉ DOMY	xx	TELOCVIČNE, IHRISKÁ, FITNES
xxx	BYTOVÉ DOMY DO 4 NP	xxx	KÚPALISKÁ, PLÁŽE
xxx	BYTOVÉ DOMY NAD 4 NP	xxx	PRÍSTAVY, MÓLA
xx	BYTY V POLYFUNKČNÝCH DOMOCH	xxx	LYŽIARSKÉ AREÁLY
xx	MATERSKÉ ŠKOLY	xx	ZAR. ŠPORTU V POLYF. DOMOCH
xx	ZÁKLADNÉ ŠKOLY A ZUŠ	xxx	REKR. ODDYCH. A PRÍR. AREÁLY
xx	STREDNÉ A ŠPEC. ŠKOLY	xx	PIKNIKOVÉ LÚKY, NÁUČNÉ CHOD.
xx	VYSOKÉ ŠKOLY A VYS.AREÁLY	xxx	CHATOVÉ OSADY
xx	UBYT. A STRAV. ZARIAD. SKOLSTVA	x	DOBÝVACIE ZAR, LOMY
xx	AMBULANCIE, LEK: STAROSTLIVOSŤ	x	ZAR. POĽNOHOSPOD. VÝROBY
xxx	NEMOCNICE, LIEČEBNÉ ÚSTAVY	x	ZAR. VÝROBY A SLUŽIEB
xx	ŠPEC. ZDRAV. ZAR. A SLUŽBY	x	VÝROBNÉ A SKLADOVÉ AREÁLY
xx	STACIONÁRE, DOMOVY DOCHODCOV	x	PRIEMYSELNÉ PARKY
xx	DETSKÉ SOC. SLUŽBY	x	ZAR. LESNÉHO HOSPODÁRSTVA
xx	OBČ.VYBAVENOSŤ A NEVÝROBNÉ SLUŽBY(O+S)	xx	ZAR. DROBNÝCH PREVÁDZOK V+S
xx	OBCHODNÉ CENTRÁ	xx	DROB. ZAR. PRE OBSLUHU ÚZEMIA
xx	SUPERMARKETY, DISKONTY	xx	VEREJNÁ ZELEŇ
xx	OBCHODNÉ DOMY,NÁK.STREDISKÁ	xx	IZOLAČNÁ ZELEŇ
xx	OV + S V POLYFUNKČNÝCH DOMOCH	xxx	EKOSTABILIZAČNÁ ZELEŇ
xx	VEREJNÉ STRAVOVANIE (VS)	xx	OSTATNÁ ZELEŇ (BREHOVÁ NDV)
xx	UBYTOVACIE ZARIADENIA CR (UZ)	xxx	CINTORÍN
xx	VS + UZ V POLYF. DOMOCH	xxx	ZÁHRADKOVÉ OSADY
xxx	KONGRESOVÉ CENTRÁ	x	KOMUNIKÁCIE VOZIDLOVÉ
xxx	KULTÚRNE ZARIADENIA	xx	PEŠIE TRASY A PLOCHY
xx	ZARIADENIA ZÁBAVNÉ	xx	CYKLOTRASY
xxx	KULT. ZAR. V POLYF. DOMOCH	x	PARKOVISKÁ
xxx	OBRADNÉ SIENE	x	GARÁŽE POVRCHOVÉ
xx	KOSTOLY A MOTLIBNE	x	GARÁŽE HROMADNÉ
xxx	AREÁLY CIRKEVNÝCH ZARIADENÍ	x	ČSPH
xx	ZAR. PRE ADMIN.,SPRÁVU, RIADENIE	xxx	AUTOKEMPINGY
xx	ADMIN. V POLYF. DOMOCH	xx	MOTORESTY
xx	ZAR. ŠPEC. ZLOŽIEK ŠTÁTU	x	ZAR. TECH. VYBAVENOSTI
xx	ZAR. POŽ. OCHRANY, POLÍCIE	xx	ZBERNÉ DVORY
xxx	ŠPORTOVÉ AREÁLY A ZARIADENIA	xx	KOMPOSTÁRNE
xxx	ŠPORTOVÉ HALY	xx	SKLÁDKY TKO

Príloha k Tab. F3

C. PARCIÁLNE REGULATÍVY:

30	LESOHOSPODÁRSKA A POĽNOHOSPODÁRSKA VÝROBA
31	PRÍMYSELNÁ VÝROBA, SKLADY, TECHNICKÁ VYBAVENOSŤ

Parciálne regulatívy presnejšie upravujú alebo dopĺňajú záväzné regulatívy.

Parciálne regulatívy pre

a)

- poľnohospodársku výrobu
- lesohospodársku výrobu
- priemyselnú výrobu, sklady, technickú vybavenosť
 - záväzné funkcie – dobývacie zariadenia, lomy, zariadenia poľnohospodárskej výroby, zariadenia výroby a služieb, výrobné a skladové areály, priemyselné parky, zariadenia lesného hospodárstva, izolačná zeleň, príпустné funkcie – obchody, služby, ver. stravovanie a ver. ubytovanie–

b) parkovanie osobných automobilov bude zabezpečené na vlastných pozemkoch,

c) maximálna podlažnosť je určená počtom nadzemných podlaží,

f) príпустné funkcie nesmú obmedzovať hlavnú funkciu.

33	ZMIEŠANÉ ÚZEMIE - VÝROBA + OBČIANSKA VYBAVENOSŤ
-----------	--

Parciálne regulatívy presnejšie upravujú alebo dopĺňajú záväzné regulatívy.

Parciálne regulatívy pre

a)

- zmiešané územie – výroba + bývanie
- zmiešané územie – výroba + občiansku vybavenosť
 - záväzné funkcie – výroba, občianska vybavenosť, bývanie v polyfunkčných domoch
 - príпустné funkcie – obchody, služby, ver. stravovanie a ver. ubytovanie v polyfunkčných domoch výroba+občianska vybavenosť, zariadenie špec. zložiek štátu, zar. pož. ochrany, polície, zariadenie drobných prevádzok a služieb, drobné zariadenie pre obsluhu územia, verejná zeleň, ostatná zeleň, pešie trasy a plochy, cyklotrasy, autokempingy, motoresty, zberné dvory, kompostárne, skládky TKO

b) parkovanie osobných automobilov bude zabezpečené na vlastných pozemkoch,

c) maximálna podlažnosť je určená počtom nadzemných podlaží,

e) zmiešané územie

- zmiešané územie – výroba + bývanie

- zmiešané funkcie - výroba + občianska vybavenosť je riešené v regulovanom Vojenskom

f) príпустné funkcie nesmú obmedzovať hlavnú funkciu.

TAB. F4 FUNKČNÉ REGULATÍVY PRE ŠPORT A REKREÁCIU

40	REKREÁCIA
41	DYNAMICKÉ AKTIVITY
42	ŠPORT A TELOVÝCHOVA
43	ZMIEŠANÉ ÚZEMIE - REKREÁCIA + BÝVANIE
44	ZMIEŠANÉ ÚZEMIE - REKREÁCIA + ŠPORT
45	ZMIEŠANÉ ÚZEMIE - REKREÁCIA + OBČIANSKA VYBAVENOSŤ
	A. CHARAKTERISTIKA:
	Plochy s prevahou rekreačných objektov, športových plôch a plôch na oddych a telovýchovu, vrátane detských ihrísk
	B. FUNKCIE:
x	ZÁVAZNÉ
xx	PRÍPUSTNÉ - pohotovostné ubytovanie len v zariadeniach pre obsluhu územia
xxx	NEPRÍPUSTNÉ
	NEPRÍPUSTNÉ
	C. PARCIÁLNE REGULATÍVY: vid', Príloha TAB.F4

ZOZNAM FUNKCIÍ:

xxx	RODINNÉ DOMY	x	TELOCVIČNE, IHRISKÁ, FITNES
xxx	BYTOVÉ DOMY DO 4 NP	x	KÚPALISKÁ, PLÁŽE
xxx	BYTOVÉ DOMY NAD 4 NP	x	PRÍSTAVY, MÓLA

xxx	BYTY V POLYFUNKČNÝCH DOMOCH	x	LYŽIARSKÉ AREÁLY
xxx	MATERSKÉ ŠKOLY	x	ZAR. ŠPORTU V POLYF. DOMOCH
xxx	ZÁKLADNÉ ŠKOLY A ZUŠ	x	REKR. ODDYCH. A PRÍR. AREÁLY
xx	STREDNÉ A ŠPEC. ŠKOLY	x	PIKNIKOVÉ LÚKY, NÁUČNÉ CHOD.
xx	VYSOKÉ ŠKOLY A VYS.AREÁLY	x	CHATOVÉ OSADY
xx	UBYT. A STRAV. ZARIAD. SKOLSTVA	xxx	DOBYVACIE ZAR, LOMY
xx	AMBULANCIE, LEK: STAROSTLIVOSŤ	xxx	ZAR. POĽNOHOSPOD. VÝROBY
xxx	NEMOCNICE, LIEČEBNÉ ÚSTAVY	xxx	ZAR. VÝROBY A SLUŽIEB
xx	ŠPEC. ZDRAV. ZAR. A SLUŽBY	xxx	VÝROBNÉ A SKLADOVÉ AREÁLY
xx	STACIONÁRE, DOMOVY DOCHODCOV	xxx	PRIEMYSELNÉ PARKY
xx	DETSKÉ SOC. SLUŽBY	xxx	ZAR. LESNÉHO HOSPODÁRSTVA
xx	OBČ.VYBAVENOSŤ A NEVÝROBNÉ SLUŽBY(O+S)	xx	ZAR. DROBNÝCH PREVÁDZOK V+S
xxx	OBCHODNÉ CENTRÁ	x	DROB. ZAR. PRE OBSLUHU ÚZEMIA
xxx	SUPERMARKETY, DISKONTY	x	VEREJNÁ ZELEŇ
xxx	OBCHODNÉ DOMY,NÁK.STREDISKÁ	x	IZOLAČNÁ ZELEŇ
xx	OV + S V POLYFUNKČNÝCH DOMOCH	x	EKOSTABILIZAČNÁ ZELEŇ
xx	VEREJNÉ STRAVOVANIE (VS)	x	OSTATNÁ ZELEŇ (BREHOVÁ NDV)
x	UBYTOVACIE ZARIADENIA CR (UZ)	xxx	CINTORÍN
xx	VS + UZ V POLYF. DOMOCH	xx	ZÁHRADKOVÉ OSADY
xx	KONGRESOVÉ CENTRÁ	x	KOMUNIKÁCIE VOZIDLOVÉ
xxx	KULTÚRNE ZARIADENIA	x	PEŠIE TRASY A PLOCHY
xx	ZARIADENIA ZÁBAVNÉ	x	CYKLOTRASY
xx	KULT. ZAR. V POLYF. DOMOCH	x	PARKOVISKÁ
x	OBRADNÉ SIENE	x	GARÁŽE POVRCHOVÉ
xx	KOSTOLY A MOTLIBNE	xx	GARÁŽE HROMADNÉ
xx	AREÁLY CIRKEVNÝCH ZARIADENÍ	xx	ČSPH
xxx	ZAR. PRE ADMIN.,SPRÁVU, RIADENIE	xx	AUTOKEMPINGY
xx	ADMIN. V POLYF. DOMOCH	xx	MOTORESTY
xx	ZAR. ŠPEC. ZLOŽIEK ŠTÁTU	xx	ZAR. TECH. VYBAVENOSTI
xx	ZAR. POŽ. OCHRANY, POLÍCIE	xxx	ZBERNÉ DVORY
x	ŠPORTOVÉ AREÁLY A ZARIADENIA	xxx	KOMPOSTÁRNE
x	ŠPORTOVÉ HALY	xxx	SKLÁDKY TKO

Príloha k Tab. F4

C. PARCIÁLNE REGULATÍVY:

40	REKREAČIA
----	-----------

Parciálne regulatívy presnejšie upravujú alebo dopĺňajú záväzné regulatívy.

Parciálne regulatívy pre

a) rekreáciu predstavujú

- rekreačné objekty – individuálne chaty penzióny – všetky rekreačné územia (kód B,C),

b) parkovanie osobných automobilov bude zabezpečené na vlastných pozemkoch

c) maximálna podlažnosť je určená počtom nadzemných podlaží, znamienko + určuje možnosť zrealizovať podkrovie s jedným vstavaným podlažím alebo s jedným ustúpeným podlažím(cca 2/3 zastavanej plochy),

d) zástavba v zosuvných územiach si vyžaduje osobitný prístup riešenia na základe inžiniersko-geologického posudku.

e) prípustné funkcie nesmú obmedzovať hlavnú funkciu,

f) neoplocovať pozemky s čisto rekreačnou funkciou, s výnimkou tech. zariadení, prípustné oddelenie pozemkov vysokou a nízkou vegetáciou,

g) neumiestňovať žiadne reklamy /typ bilbord a pod./.

41	REKREAČNÝ PRIESTOR PRE DYNAMICKÉ AKTIVITY
----	---

Parciálne regulatívy pre

a) šport a telovýchovu predstavujú

- šport a telovýchova – ihriská, pláže a oddychové plochy s drobnými stavbami(lavičky, oplatenie, drobné prevádzkové objekty a pod. – všetky rekreačné územia (kód B)

b) parkovanie osobných automobilov bude zabezpečené na vlastných pozemkoch,

c) maximálna podlažnosť je určená počtom nadzemných podlaží, znamienko + určuje možnosť zrealizovať podkrovie s jedným vstavaným podlažím alebo s jedným ustúpeným podlažím(cca 2/3 zastavanej plochy),

- d) zástavba v zosuvných územiach si vyžaduje osobitný prístup riešenia na základe inžiniersko-geologického posudku,
- e) prípustné funkcie nesmú obmedzovať hlavnú funkciu,
- f)) neoplocovať pozemky s čisto rekreačnou funkciou, s výnimkou tech. zariadení, prípustné oddelenie pozemkov vysokou a nízkou vegetáciou,
- g) neumiestňovať žiadne reklamy /typ bilbord a pod./.

42	ŠPORT A TELOVÝCHOVA
-----------	----------------------------

Parciálne regulatívy pre

a) šport a telovýchovu predstavujú

- šport a telovýchova – prev. objekty lyžiarskych areálov (kód A),
- šport a telovýchova – ihriská, pláže a oddychové plochy s drobnými stavbami(lavičky, oplatenie, prevádzkové objekty a pod. – všetky rekreačné územia (kód B)
- šport a telovýchova – športové centrá, fitness, prev. objekty a pod. – všetky rekreačné územia (kód C)
- šport a telovýchova – kryté zariadenia (športové haly – ZÚ.01 Námestovo – Stred a ZÚ.03 Námestovo – Nábřežie, (kód D)
- b) parkovanie osobných automobilov bude zabezpečené na vlastných pozemkoch,
- c) maximálna podlažnosť je určená počtom nadzemných podlaží, znamienko + určuje možnosť zrealizovať podkrovie s jedným vstavaným podlažím alebo s jedným ustúpeným podlažím(cca 2/3 zastavanej plochy),
- d) zástavba v zosuvných územiach si vyžaduje osobitný prístup riešenia na základe inžiniersko-geologického posudku,
- e) prípustné funkcie nesmú obmedzovať hlavnú funkciu,
- f)) neoplocovať pozemky s čisto rekreačnou funkciou, s výnimkou tech. a šport.zariadení/napr.tenisový kurt/, prípustné oddelenie pozemkov vysokou a nízkou vegetáciou,
- g) neumiestňovať žiadne reklamy /typ bilbord a pod./.

43	ZMIEŠANÉ ÚZEMIE – REKREÁCIA + BÝVANIE
-----------	--

Parciálne regulatívy pre

- a) zmiešané územie – bývanie a rekreácia predstavujú - zmiešané územie rekreácia – bývanie - Vojenské (kód C),
- b) parkovanie osobných automobilov bude zabezpečené na vlastných pozemkoch
- c) maximálna podlažnosť je určená počtom nadzemných podlaží, znamienko + určuje možnosť zrealizovať podkrovie s jedným vstavaným podlažím alebo s jedným ustúpeným podlažím(cca 2/3 zastavanej plochy),
- d) zástavba v zosuvných územiach si vyžaduje osobitný prístup riešenia na základe inžiniersko-geologického posudku,
- e) prípustné funkcie nesmú obmedzovať hlavnú funkciu,
- f) v polyfunkčných domoch obytná funkcia bude lokalizovaná na II. nad. podlaží a vyššie, bude tvoriť cca 60 % podlažných plôch objektu,
- g) neumiestňovať žiadne reklamy /typ bilbord a pod./.

44	ZMIEŠANÉ ÚZEMIE – REKREÁCIA + ŠPORT
-----------	--

Parciálne regulatívy pre

- a) zmiešané územie rekreácia - šport predstavujú - zmiešané územie rekreácia – šport – Nábřežie (kód D),
- b) parkovanie osobných automobilov bude zabezpečené na vlastných pozemkoch
- c) maximálna podlažnosť je určená počtom nadzemných podlaží, znamienko + určuje možnosť zrealizovať podkrovie s jedným vstavaným podlažím alebo s jedným ustúpeným podlažím(cca 2/3 zastavanej plochy),
- d) zástavba v zosuvných územiach si vyžaduje osobitný prístup riešenia na základe inžiniersko-geologického posudku,
- e) prípustné funkcie nesmú obmedzovať hlavnú funkciu,
- f) v polyfunkčných domoch obytná funkcia bude lokalizovaná na II. nad. podlaží a vyššie, bude tvoriť cca 60 % podlažných plôch objektu,
- g)) neoplocovať pozemky s čisto rekreačnou funkciou, s výnimkou tech. a športových zariadení/napr. tenisový kurt/, prípustné oddelenie pozemkov vysokou a nízkou vegetáciou,
- h) neumiestňovať žiadne reklamy /typ bilbord a pod./.

45	ZMIEŠANÉ ÚZEMIE – REKREÁCIA + OBČIANSKA VYBAVENOSŤ
-----------	---

Parciálne regulatívy pre

- a) zmiešané územie rekreácia a občianska vybavenosť predstavujú - zmiešané územie rekreácia – šport – Nábřežie (kód D),
- b) parkovanie osobných automobilov bude zabezpečené na vlastných pozemkoch
- c) maximálna podlažnosť je určená počtom nadzemných podlaží, znamienko + určuje možnosť zrealizovať podkrovie s jedným vstavaným podlažím alebo s jedným ustúpeným podlažím(cca 2/3 zastavanej plochy),
- d) zástavba v zosuvných územiach si vyžaduje osobitný prístup riešenia na základe inžiniersko-geologického posudku,
- e) prípustné funkcie nesmú obmedzovať hlavnú funkciu,
- f) v polyfunkčných domoch obytná funkcia bude lokalizovaná na II. nad. podlaží a vyššie, bude tvoriť cca 60 % podlažných plôch objektu,
- g)) neoplocovať pozemky s čisto rekreačnou funkciou, s výnimkou tech. zariadení, prípustné oddelenie pozemkov vysokou a nízkou vegetáciou,
- h) neumiestňovať žiadne reklamy /typ bilbord a pod./.

TAB. F5 FUNKČNÉ REGULATÍVY PRE DOPRAVNÉ PLOCHY A ZARIADENIA

50	DOPRAVNÉ PLOCHY, DOPRAVNÉ A TECHNICKÉ ZARIADENIA
51	ZMIEŠANÉ ÚZEMIE - DOPRAVNÁ VYBAVENOSŤ + BÝVANIE
	A. CHARAKTERISTIKA:
	Plochy pre dopravné zariadenia a plochy s funkciou vozidlových komunikácií, peších trás a plôch, námestí a pod.
	B. FUNKCIE:
x	ZÁVAZNÉ
xx	PRÍPUSTNÉ - pohotovostné ubytovanie len v zariadeniach pre obsluhu územia
xxx	NEPRÍPUSTNÉ
	C. PARCIÁLNE REGULATÍVY: vid', Príloha k TAB.F5

ZOZNAM FUNKCIÍ:

xxx	RODINNÉ DOMY	xxx	TELOCVIČNE, IHRISKÁ, FITNES
xxx	BYTOVÉ DOMY DO 4 NP	xxx	KÚPALISKÁ, PLÁŽE
xxx	BYTOVÉ DOMY NAD 4 NP	xxx	PRÍSTAVY, MÓLA
xxx	BYTY V POLYFUNKČNÝCH DOMOCH	xxx	LAŽIARSKÉ AREÁLY
xxx	MATERSKÉ ŠKOLY	xxx	ZAR. ŠPORTU V POLYF. DOMOCH
xxx	ZÁKLADNÉ ŠKOLY A ZUŠ	xxx	REKR. ODDYCH. A PRÍR. AREÁLY
xxx	STREDNÉ A ŠPEC. ŠKOLY	xxx	PIKNIKOVÉ LÚKY, NÁUČNÉ CHOD.
xxx	VYSOKÉ ŠKOLY A VYS.AREÁLY	xxx	CHATOVÉ OSADY
xxx	UBYT. A STRAV. ZARIAD. SKOLSTVA	xxx	DOBÝVACIE ZAR, LOMY
xxx	AMBULANCIE, LEK: STAROSTLIVOSŤ	xxx	ZAR. POĽNOHOSPOD. VÝROBY
xxx	NEMOCNICE, LIEČEBNÉ ÚSTAVY	xxx	ZAR. VÝROBY A SLUŽIEB
xxx	ŠPEC. ZDRAV. ZAR. A SLUŽBY	xxx	VÝROBNÉ A SKLADOVÉ AREÁLY
xxx	STACIONÁRE, DOMOVY DOCHODCOV	xxx	PRIEMYSELNÉ PARKY
xxx	DETSKÉ SOC. SLUŽBY	xxx	ZAR. LESNÉHO HOSPODÁRSTVA
xxx	OBČ.VYBAVENOSŤ A NEVÝROBNÉ SLUŽBY(O+S)	xxx	ZAR. DROBNÝCH PREVÁDZOK V+S
xxx	OBCHODNÉ CENTRÁ	xx	DROB. ZAR. PRE OBSLUHU ÚZEMIA
xxx	SUPERMARKETY, DISKONTY	xx	VEREJNÁ ZELEŇ
xxx	OBCHODNÉ DOMY,NÁK.STREDISKÁ	x	IZOLAČNÁ ZELEŇ
xxx	OV + S V POLYFUNKČNÝCH DOMOCH	xx	EKOSTABILIZAČNÁ ZELEŇ
xxx	VEREJNÉ STRAVOVANIE (VS)	xxx	OSTATNÁ ZELEŇ (BREHOVÁ NDV)
xxx	UBYTOVACIE ZARIADENIA CR (UZ)	xxx	CINTORÍN
xxx	VS + UZ V POLYF. DOMOCH	xxx	ZÁHRADKOVÉ OSADY
xxx	KONGRESOVÉ CENTRÁ	x	KOMUNIKÁCIE VOZIDLOVÉ
xxx	KULTÚRNE ZARIADENIA	x	PEŠIE TRASY A PLOCHY
xxx	ZARIADENIA ZÁBAVNÉ	x	CYKLOTRASY
xxx	KULT. ZAR. V POLYF. DOMOCH	x	PARKOVISKÁ
xxx	OBRADNÉ SIENE	x	GARÁŽE POVRCHOVÉ
xxx	KOSTOLY A MOTLIBNE	x	GARÁŽE HROMADNÉ
xxx	AREÁLY CIRKEVNÝCH ZARIADENÍ	xx	ČSPH
xxx	ZAR. PRE ADMIN.,SPRÁVU, RIADENIE	xxx	AUTOKEMPINGY
xxx	ADMIN. V POLYF. DOMOCH	xx	MOTORESTY
xx	ZAR. ŠPEC. ZLOŽIEK ŠTÁTU	xx	ZAR. TECH. VYBAVENOSTI
xx	ZAR. POŽ. OCHRANY, POLÍCIE	xx	ZBERNÉ DVORY
xxx	ŠPORTOVÉ AREÁLY A ZARIADENIA	xxx	KOMPOSTÁRNE
xxx	ŠPORTOVÉ HALY	xxx	SKLÁDY TKO

Príloha k Tab. F5

C. PARCIÁLNE REGULATÍVY:

50	DOPRAVNÉ PLOCHY, DOPRAVNÉ A TECHNICKÉ ZARIADENIA
-----------	---

Parciálne regulatívy presnejšie upravujú alebo dopĺňajú záväzné regulatívy.

Parciálne regulatívy pre

a) dopravné plochy, dopravné a technické a zariadenia predstavujú

- čerpacie stanice pohonných hmôt(ČSPHM), individuálne garáže(IRG), autobusova stanica, kotolne, rozvodne, vodojemy a pod.(kód B),

- hromadné garáže(kód D),

c) priemerná podlažnosť je určená počtom nadzemných podlaží, ,

b) prípustné funkcie nesmú obmedzovať hlavnú funkciu.

51	ZMIEŠANÉ ÚZEMIE – DOPRAVNÁ VYBAVENOSŤ + BÝVANIE
-----------	--

Parciálne regulatívy presnejšie upravujú alebo dopĺňajú záväzné regulatívy.

Parciálne regulatívy pre

a) zmiešané plochy – dopravná vybavenosť + bývanie predstavujú

- polyfunkčné domy v reg. priestore Brehy s hromadnými garážami v 2-3 čiastočne podzemných podlažiach a bývanie v 3 - 4 nadzemných podlažiach.(kód D),

- hromadné garáže(kód D),

c) maximálna podlažnosť je určená počtom nadzemných podlaží,

b) prípustné funkcie nesmú obmedzovať hlavnú funkciu.

TAB. F6 FUNKČNÉ REGULATÍVY PRE ODPADOVÉ HOSPODÁRSTVO

60	ODPADOVÉ HOSPODÁRSTVO
	A. CHARAKTERISTIKA:
	Plochy s prevahou zariadení pre odpadové hospodárstvo, vrátane zberných dvorov,
	kompostovísk, skládok všetkých odpadov
	B. FUNKCIE:
x	ZÁVAZNÉ
xx	PRÍPUSTNÉ - pohotovostné ubytovanie len v zariadeniach pre obsluhu územia
xxx	NEPRÍPUSTNÉ
	C. PARCIÁLNE REGULATÍVY: vid'. Príloha k TAB. F6

ZOZNAM FUNKCIÍ:

xxx	RODINNÉ DOMY	xxx	TELOCVIČNE, IHRISKÁ, FITNES
xxx	BYTOVÉ DOMY DO 4 NP	xxx	KÚPALISKÁ, PLÁŽE
xxx	BYTOVÉ DOMY NAD 4 NP	xxx	PRÍSTAVY, MÓLA
xxx	BYTY V POLYFUNKČNÝCH DOMOCH	xxx	LYŽIARSKÉ AREÁLY
xxx	MATERSKÉ ŠKOLY	xxx	ZAR. ŠPORTU V POLYF. DOMOCH
xxx	ZÁKLADNÉ ŠKOLY A ZUŠ	xxx	REKR. ODDYCH. A PRÍR. AREÁLY
xxx	STREDNÉ A ŠPEC. ŠKOLY	xxx	PIKNIKOVÉ LÚKY, NÁUČNÉ CHOD.
xxx	VYSOKÉ ŠKOLY A VYS.AREÁLY	xxx	CHATOVÉ OSADY
xxx	UBYT. A STRAV. ZARIAD. SKOLSTVA	xxx	DOBÝVACIE ZAR, LOMY
xxx	AMBULANCIE, LEK. STAROSTLIVOSŤ	xxx	ZAR. POĽNOHOSPOD. VÝROBY
xxx	NEMOCNICE, LIEČEBNÉ ÚSTAVY	xxx	ZAR. VÝROBY A SLUŽIEB
xxx	ŠPEC. ZDRAV. ZAR. A SLUŽBY	xxx	VÝROBNÉ A SKLADOVÉ AREÁLY
xxx	STACIONÁRE, DOMOVY DOCHODCOV	xxx	PRIEMYSELNÉ PARKY
xxx	DETSKÉ SOC. SLUŽBY	xxx	ZAR. LESNÉHO HOSPODÁRSTVA
xxx	OBČ.VYBAVENOSŤ A NEVÝROBNÉ SLUŽBY(O+S)	xx	ZAR. DROBNÝCH PREVÁDZOK V+S
xxx	OBCHODNÉ CENTRÁ	xx	DROB. ZAR. PRE OBSLUHU ÚZEMIA
xxx	SUPERMARKETY, DISKONTY	xxx	VEREJNÁ ZELEŇ
xxx	OBCHODNÉ DOMY,NÁK.STREDISKÁ	x	IZOLAČNÁ ZELEŇ
xxx	OV + S V POLYFUNKČNÝCH DOMOCH	xx	EKOSTABILIZAČNÁ ZELEŇ
xxx	VEREJNÉ STRAVOVANIE (VS)	xx	OSTATNÁ ZELEŇ (BREHOVÁ NDV)
xxx	UBYTOVACIE ZARIADENIA CR (UZ)	xxx	CINTORÍN
xxx	VS + UZ V POLYF. DOMOCH	xxx	ZÁHRADKOVÉ OSADY
xxx	KONGRESOVÉ CENTRÁ	x	KOMUNIKÁCIE VOZIDLOVÉ

xxx	KULTÚRNE ZARIADENIA	xxx	PEŠIE TRASY A PLOCHY
xxx	ZARIADENIA ZÁBAVNÉ	xx	CYKLOTRASY
xxx	KULT. ZAR. V POLYF. DOMOCH	xx	PARKOVISKÁ
xxx	OBRADNÉ SIENE	xx	GARÁŽE POVRCHOVÉ
xxx	KOSTOLY A MOTLIBNE	xx	GARÁŽE HROMADNÉ
xxx	AREÁLY CIRKEVNÝCH ZARIADENÍ	xx	ČSPH
xxx	ZAR. PRE ADMIN., SPRÁVU, RIADENIE	xxx	AUTOKEMPINGY
xxx	ADMIN. V POLYF. DOMOCH	xxx	MOTORESTY
xxx	ZAR. ŠPEC. ZLOŽIEK ŠTÁTU	xx	ZAR. TECH. VYBAVENOSTI
xxx	ZAR. POŽ. OCHRANY, POLÍCIE	x	ZBERNÉ DVORY
xxx	ŠPORTOVÉ AREÁLY A ZARIADENIA	x	KOMPOSTÁRNE
xx	ŠPORTOVÉ HALY	x	SKLÁDY TKO

Príloha k TAB. F6

C. PARCIÁLNE REGULATÍVY:

60	ODPADOVÉ HOSPODÁRSTVO
----	-----------------------

Parciálne regulatívy presnejšie upravujú alebo dopĺňajú záväzné regulatívy.

Parciálne regulatívy pre

a) plochy s prevahou zariadení pre odpadové hospodárstvo, vrátane zberných dvorov, kompostovísk, skládok všetkých odpadov predstavujú

- ekologicky únosné rozširovanie skládky TKO Zubrohlava,
- pri prevádzke skládky v minimálnej miere prašnosťou ohrozovať okolie,
- parkovanie mechanizmov a automobilov bude zabezpečené na vlastných pozemkoch,
- maximálna podlažnosť je určená počtom nadzemných podlaží, znamienko + určuje možnosť zrealizovať podkrovie s jedným vstavaným podlažím (kód B),
- spracovávanie biologických odpadov v kompostoviskách,
- systematické vykonávanie separovaného zberu využiteľných odpadov a podporovať separovaný zber druhotných surovín,
- vybudovanie systému separovaného zberu plastov, skla, papiera, tetrapakov a kovových obalov
- plné využívanie odpadov vzniknutých v stavebníctve (zásyp terénnych nerovností na Nábřeží),
- postupne likvidovať staré ekologické záťaže (výrobný areál ZTS, bývalý areál SAD),
- neustále vytvárať podmienky pre ukladanie zvyškového komunálneho odpadu na vyhovujúce skládky.

TAB.F7 FUNKČNÉ REGULATÍVY PRE VODNÉ TOKY A PLOCHY

70	VODNÉ TOKY A PLOCHY
71	INUNDAČNÉ ÚZENIE
	A. CHARAKTERISTIKA:
	Plochy vodných tokov, vodných plôch a inundačných území.
	B. FUNKCIE:
x	ZÁVAZNÉ
xx	PRÍPUSTNÉ - pohotovostné ubytovanie len v zariadeniach pre obsluhu územia
xxx	PRÍPUSTNÉ s obmedzeným rozsahom v zmysle územného rozhodnutia
	PARCIÁLNE REGULATÍVY: viď, Príloha k TAB. F7

ZOZNAM FUNKCIÍ:

xxx	RODINNÉ DOMY	xxx	TELOCVIČNE, IHRISKÁ, FITNES
xxx	BYTOVÉ DOMY DO 4 NP	xxx	KÚPALISKÁ, PLÁŽE
xxx	BYTOVÉ DOMY NAD 4 NP	xxx	PRÍSTAVY, MÓLA
xxx	BYTY V POLYFUNKČNÝCH DOMOCH	xxx	LYŽIARSKÉ AREÁLY
xxx	MATERSKÉ ŠKOLY	xxx	ZAR. ŠPORTU V POLYF. DOMOCH
xxx	ZÁKLADNÉ ŠKOLY A ZUŠ	xxx	REKR. ODDYCH. A PRÍR. AREÁLY
xxx	STREDNÉ A ŠPEC. ŠKOLY	xxx	PIKNIKOVÉ LÚKY, NÁUČNÉ CHOD.
xxx	VYSOKÉ ŠKOLY A VYS. AREÁLY	xxx	CHATOVÉ OSADY
xxx	UBYT. A STRAV. ZARIAD. SKOLSTVA	xxx	DOBÝVACIE ZAR, LOMY
xxx	AMBULANCIE, LEK: STAROSTLIVOSŤ	xxx	ZAR. POĽNOHOSPOD. VÝROBY
xxx	NEMOCNICE, LIEČEBNÉ ÚSTAVY	xxx	ZAR. VÝROBY A SLUŽIEB
xxx	ŠPEC. ZDRAV. ZAR. A SLUŽBY	xxx	VÝROBNÉ A SKLADOVÉ AREÁLY

xxx	STACIONÁRE, DOMOVY DOCHODCOV	xxx	PRÍMYSELNÉ PARKY
xxx	DETSKÉ SOC. SLUŽBY	xxx	ZAR. LESNÉHO HOSPODÁRSTVA
xxx	OBČ. VYBAVENOSŤ A NEVÝROBNÉ SLUŽBY(O+S)	xxx	ZAR. DROBNÝCH PREVÁDZOK V+S
xxx	OBCHODNÉ CENTRÁ	xx	DROB. ZAR. PRE OBSLUHU ÚZEMIA
xxx	SUPERMARKETY, DISKONTY	xx	VEREJNÁ ZELEŇ
xxx	OBCHODNÉ DOMY, NÁK. STREDISKÁ	x	IZOLAČNÁ ZELEŇ
xxx	OV + S V POLYFUNKČNÝCH DOMOCH	xx	EKOSTABILIZAČNÁ ZELEŇ
xxx	VEREJNÉ STRAVOVANIE (VS)	x	OSTATNÁ ZELEŇ (BREHOVÁ NDV)
xxx	UBYTOVACIE ZARIADENIA CR (UZ)	xxx	CINTORÍN
xxx	VS + UZ V POLYF. DOMOCH	xx	ZÁHRADKOVÉ OSADY
xxx	KONGRESOVÉ CENTRÁ	xx	KOMUNIKÁCIE VOZIDLOVÉ
xxx	KULTÚRNE ZARIADENIA	xx	PEŠIE TRASY A PLOCHY
xxx	ZARIADENIA ZÁBAVNÉ	xx	CYKLOTRASY
xxx	KULT. ZAR. V POLYF. DOMOCH	xxx	PARKOVISKÁ
xxx	OBRADNÉ SIENE	xxx	GARÁŽE POVRCHOVÉ
xxx	KOSTOLY A MOTLÍBNE	xxx	GARÁŽE HROMADNÉ
xxx	AREÁLY CIRKEVNÝCH ZARIADENÍ	xxx	ČSPH
xxx	ZAR. PRE ADMIN., SPRÁVU, RIADENIE	xxx	AUTOKEMPINGY
xxx	ADMIN. V POLYF. DOMOCH	xxx	MOTORESTY
xxx	ZAR. ŠPEC. ZLOŽIEK ŠTÁTU	xx	ZAR. TECH. VYBAVENOSTI
xxx	ZAR. POŽ. OCHRANY, POLÍCIE	xxx	ZBERNÉ DVORY
xxx	ŠPORTOVÉ AREÁLY A ZARIADENIA	xxx	KOMPOSTÁRNE
xxx	ŠPORTOVÉ HALY	xxx	SKLÁDKY TKO

Príloha k Tab. F7

C. PARCIÁLNE REGULATÍVY:

70	VODNÉ TOKY A PLOCHY
71	INUNDAČNÉ ÚZENIE

Parciálne regulatívy presnejšie upravujú alebo dopĺňajú záväzné regulatívy.

Parciálne regulatívy pre

a) vodné toky predstavujú

- plochy okolo vodných tokov majú zákonom stanovené ochranné a manipulačné pásmo, 6 m okolo väčších vodných tokoch a 4 m okolo menších vodných tokov apod.,
- zabezpečiť voľný priebeh okolo vodnej nádrže Oravská Priehrada, neoplocovať príslušné pozemky, s výnimkou existujúcich plôch, ktoré vyžadujú bezpečnosť. napr. autokemping Studnička a autokemping Slanická Osada,
- iniciovať zmenu ochranného lesa okolo vodnej nádrže Oravská Priehrada na rekreačný les v reg. priestor Slanica – Slanická Osada a v reg. priestore Vojenské – Studnička,
- nestavať stavebné objekty pod výnimočnú hladinu vodnej plochy Oravskej Priehrady – 602,94 m.n.m. BPV,
- zachovávať aktuálny Prevádzkový poriadok vodnej nádrže Oravská Priehrada,
- dodržať ustanovenia zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách.

b) inundačné územie predstavujú

- plochy okolo vodných tokov, ktoré majú tendenciu sa zaplavovať v prípade prudkých alebo dlhotrvajúcich dažďov,
- dodržať ustanovenia zákona č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami,

Poznámka: Ostatné funkčné a parciálne regulatívy sú zdokumentované v textovej časti - Záväzná časť, E. Územie ochrany prírody a voľnej krajiny, kap. A18.2.

TAB. F8 FUNKČNÉ REGULATÍVY PRE PLOCHY ZELENÉ

80	CINTORÍN, PIETNE MIESTA
81	ZÁHRADKÁRSKE OSADY
82	PLOCHY VEREJNEJ ZELENÉ, ZMIEŠANÉ ÚZEMIE – VEREJNÁ ZELEŇ + ŠPORT
83	IZOLAČNÁ ZELEŇ
84	OSTATNÁ ZELEŇ (BREHOVÝ PORAST, NDV)
85	REKREAČNÝ LES
	A. CHARAKTERISTIKA:

	Plochy vodných tokov, vodných plôch a inundačných území. vrátane
	brehovej zelene a nelesnej drevinovej vegetácie.
	B. FUNKCIE:
x	ZÁVAZNÉ
xx	PRÍPUSTNÉ s obmedzeným rozsahom v zmysle územného rozhodnutia
xxx	NEPRÍPUSTNÉ
	C. PARCIÁLNE REGULATÍVY: vid'. Príloha k TAB. F8

ZOZNAM FUNKCIÍ:

xxx	RODINNÉ DOMY	xx	TELOCVIČNE, IHRISKÁ, FITNES
xxx	BYTOVÉ DOMY DO 4 NP	xx	KÚPALISKÁ, PLÁŽE
xxx	BYTOVÉ DOMY NAD 4 NP	xx	PRÍSTAVY, MÓLA
xxx	BYTY V POLYFUNKČNÝCH DOMOCH	xxx	LYŽIARSKÉ AREÁLY
xxx	MATERSKÉ ŠKOLY	xxx	ZAR. ŠPORTU V POLYF. DOMOCH
xxx	ZÁKLADNÉ ŠKOLY A ZUŠ	xx	REKR. ODDYCH. A PRÍR. AREÁLY
xxx	STREDNÉ A ŠPEC. ŠKOLY	xx	PIKNIKOVÉ LÚKY, NÁUČNÉ CHOD.
xxx	VYSOKÉ ŠKOLY A VYS. AREÁLY	xx	CHATOVÉ OSADY
xxx	UBYT. A STRAV. ZARIAD. SKOLSTVA	xxx	DOBÝVACIE ZAR, LOMY
xxx	AMBULANCIE, LEK. STAROSTLIVOSŤ	xxx	ZAR. POĽNOHOSPOD. VÝROBY
xxx	NEMOCNICE, LIEČEBNÉ ÚSTAVY	xxx	ZAR. VÝROBY A SLUŽIEB
xxx	ŠPEC. ZDRAV. ZAR. A SLUŽBY	xxx	VÝROBNÉ A SKLADOVÉ AREÁLY
xxx	STACIONÁRE, DOMOVY DOCHODCOV	xxx	PRIEMYSELNÉ PARKY
xxx	DETSKÉ SOC. SLUŽBY	xx	ZAR. LESNÉHO HOSPODÁRSTVA
xxx	OBČ. VYBAVENOSŤ A NEVÝROBNÉ SLUŽBY (O+S)	xx	ZAR. DROBNÝCH PREVÁDZOK V+S
xxx	OBCHODNÉ CENTRÁ	x	DROB. ZAR. PRE OBSLUHU ÚZEMIA
xxx	SUPERMARKETY, DISKONTY	x	VEREJNÁ ZELEŇ
xxx	OBCHODNÉ DOMY, NÁK. STREDISKÁ	x	IZOLAČNÁ ZELEŇ
xxx	OV + S V POLYFUNKČNÝCH DOMOCH	x	EKOSTABILIZAČNÁ ZELEŇ
xxx	VEREJNÉ STRAVOVANIE (VS)	x	OSTATNÁ ZELEŇ (BREHOVÁ NDV)
xx	UBYTOVACIE ZARIADENIA CR (UZ)	x	CINTORÍN
xxx	VS + UZ V POLYF. DOMOCH	x	ZÁHRADKOVÉ OSADY
xxx	KONGRESOVÉ CENTRÁ	xx	KOMUNIKÁCIE VOZIDLOVÉ
xxx	KULTÚRNE ZARIADENIA	xx	PEŠIE TRASY A PLOCHY
xxx	ZARIADENIA ZÁBAVNÉ	xx	CYKLOTRASY
xxx	KULT. ZAR. V POLYF. DOMOCH	xx	PARKOVISKÁ
xxx	OBRADNÉ SIENE	xxx	GARÁŽE POVRCHOVÉ
xx	KOSTOLY A MOTLÍBNE	xxx	GARÁŽE HROMADNÉ
xxx	AREÁLY CIRKEVNÝCH ZARIADENÍ	xxx	ČSPH
xxx	ZAR. PRE ADMIN., SPRÁVU, RIADENIE	xx	AUTOKEMPINGY
xxx	ADMIN. V POLYF. DOMOCH	xx	MOTORESTY
xxx	ZAR. ŠPEC. ZLOŽIEK ŠTÁTU	xx	ZAR. TECH. VYBAVENOSTI
xxx	ZAR. POŽ. OCHRANY, POLÍCIE	xxx	ZBERNÉ DVORY
xx	ŠPORTOVÉ AREÁLY A ZARIADENIA	xxx	KOMPOSTÁRNE
xx	ŠPORTOVÉ HALY	xxx	SKLÁDKY TKO

Príloha k Tab. F8

C. PARCIÁLNE REGULATÍVY:

80	CINTORÍN, PIETNE MIESTA
81	ZÁHRADKÁRSKE OSADY
82	PLOCHY VEREJNEJ ZELENÉ
83	IZOLAČNÁ ZELEŇ
84	OSTATNÁ ZELEŇ (BREHOVÝ PORAST, NDV)
85	REKREAČNÝ LES

Parciálne regulatívy presnejšie upravujú alebo dopĺňajú záväzné regulatívy.

Parciálne regulatívy pre

a) cintorín predstavujú

- dodržať ochranné pásmo cintorínov – 50 m od posledného hrobu,
- pri výstavbe objektov potrebných na obsluhu územia dodržať navrhovanú podlažnosť (kód B),
- parkovanie osobných automobilov bude zabezpečené na vlastných pozemkoch,
- zabezpečiť odstraňovanie odpadov, vzniknutých pri prevádzke pietneho miesta.

b) záhradkové osady predstavujú

- pri výstavbe záhradkových chatiek dodržať regulatívy(kód A)
- parkovanie osobných automobilov bude zabezpečené na vlastných pozemkoch

c) plochy verejnej zelene

- plochy verejnej zelene sú nezastaviteľné, ako doplnok môžu sa v území umiestniť lavičky, altánky a ostatné prvky drobnej architektúry (námestia, plochy okolo peších trás, a pod),

d) izolačnú zeleň predstavujú

- plochy zelene vo výrobných areáloch poľnohospodárskej, lesohospodárskej, priemyselnej výroby a areáloch odpadového hospodárstva,
- na výsadbu izolačnej zelene sa môžu použiť domáce druhy vegetácie,

f) ostatnú zeleň (brehový porast, nelesnú drevinovou vegetáciu) predstavujú

- plochy okolo vodných tokov, ktoré majú zákonom stanovené ochranné a manipulačné pásmo, 6 m okolo väčších vodných tokoch, a 4m okolo menších vodných tokov,
- nelesná drevinová vegetácia spravidla lemuje poľné cesty a terénne zlomy, je potrebné doplniť NDV tam, kde bola odstránená v rámci tak, aby bol v maximálnej miere zachovaný charakter krajiny.

Poznámka: Ostatné funkčné a parciálne regulatívy sú zdokumentované v textovej časti - Závazná časť , E. Územie ochrany prírody a voľnej krajiny, kap. A18.2.

TAB. F9 FUNKČNÉ REGULATÍVY PRE TTP, ORNÚ PODU A LES

90	TRVALÉ TRÁVNATÉ PORASTY
91	ORNÁ PODA
92	LES
	A. CHARAKTERISTIKA:
	Plochy trvale trávnatých porastov, ornej pôdy a lesa, vrátane zariadení
	pre obsluhu územia
	B. FUNKCIE:
x	ZÁVAZNÉ
xx	PRÍPUSTNÉ - pohotovostné ubytovanie len v zariadeniach pre obsluhu územia
xxx	NEPRÍPUSTNÉ
	C. PARCIÁLNE REGULATÍVY: vid'. Príloha k TAB 9

Podrobné regulatívy sú zdokumentované v časti Územie mimo zastavané územie mesta

ZOZNAM FUNKCIÍ:

xxx	RODINNÉ DOMY	xxx	TELOCVIČNE, IHRISKÁ, FITNES
xxx	BYTOVÉ DOMY DO 4 NP	xxx	KÚPALISKÁ, PLÁŽE
xxx	BYTOVÉ DOMY NAD 4 NP	xxx	PRÍSTAVY, MÓLA
xxx	BYTY V POLYFUNKČNÝCH DOMOCH	xxx	LYŽIARSKÉ AREÁLY
xxx	MATERSKÉ ŠKOLY	xxx	ZAR. ŠPORTU V POLYF. DOMOCH
xxx	ZÁKLADNÉ ŠKOLY A ZUŠ	xxx	REKR. ODDYCH. A PRÍR. AREÁLY
xxx	STREDNÉ A ŠPEC. ŠKOLY	xx	PIKNIKOVÉ LÚKY, NÁUČNÉ CHOD.
xxx	VYSOKÉ ŠKOLY A VYS.AREÁLY	xxx	CHATOVÉ OSADY
xxx	UBYT. A STRAV. ZARIAD. SKOLSTVA	xx	DOBÝVACIE ZAR, LOMY
xxx	AMBULANCIE, LEK: STAROSTLIVOSŤ	xx	ZAR. POĽNOHOSPOD. VÝROBY
xxx	NEMOCNICE, LIEČEBNÉ ÚSTAVY	xxx	ZAR. VÝROBY A SLUŽIEB
xxx	ŠPEC. ZDRAV. ZAR. A SLUŽBY	xxx	VÝROBNÉ A SKLADOVÉ AREÁLY
xxx	STACIONÁRE, DOMOVY DOCHODCOV	xxx	PRÍEMYSELNÉ PARKY
xxx	DETSKÉ SOC. SLUŽBY	xx	ZAR. LESNÉHO HOSPODÁRSTVA
xxx	OBČ.VYBAVENOSŤ A NEVÝROBNÉ SLUŽBY(O+S)	xxx	ZAR. DROBNÝCH PREVÁDZOK V+S
xxx	OBCHODNÉ CENTRÁ	x	DROB. ZAR. PRE OBSLUHU ÚZEMIA
xxx	SUPERMARKETY, DISKONTY	xx	VEREJNÁ ZELEŇ
xxx	OBCHODNÉ DOMY,NÁK.STREDISKÁ	xx	IZOLAČNÁ ZELEŇ

xxx	OV + S V POLYFUNKČNÝCH DOMOCH	x	EKOSTABILIZAČNÁ ZELEŇ
xxx	VEREJNÉ STRAVOVANIE (VS)	x	OSTATNÁ ZELEŇ (BREHOVÁ NDV)
xx	UBYTOVACIE ZARIADENIA CR (UZ)	xxx	CINTORÍN
xxx	VS + UZ V POLYF. DOMOCH	xxx	ZÁHRADKOVÉ OSADY
xxx	KONGRESOVÉ CENTRÁ	x	KOMUNIKÁCIE VOZIDLOVÉ
xxx	KULTÚRNE ZARIADENIA	xx	PEŠIE TRASY A PLOCHY
xxx	ZARIADENIA ZÁBAVNÉ	xx	CYKLOTRASY
xxx	KULT. ZAR. V POLYF. DOMOCH	xx	PARKOVISKÁ
xxx	OBRADNÉ SIENE	xxx	GARÁŽE POVRCHOVÉ
xxx	KOSTOLY A MOTLIBNE	xxx	GARÁŽE HROMADNÉ
xxx	AREÁLY CIRKEVNÝCH ZARIADENÍ	xxx	ČSPH
xxx	ZAR. PRE ADMIN., SPRÁVU, RIADENIE	xxx	AUTOKEMPINGY
xxx	ADMIN. V POLYF. DOMOCH	xxx	MOTORESTY
xxx	ZAR. ŠPEC. ZLOŽIEK ŠTÁTU	xx	ZAR. TECH. VYBAVENOSTI
xxx	ZAR. POŽ. OCHRANY, POLÍCIE	xxx	ZBERNÉ DVORY
xxx	ŠPORTOVÉ AREÁLY A ZARIADENIA	xxx	KOMPOSTÁRNE
xxx	ŠPORTOVÉ HALY	xxx	SKLÁDKY TKO

Príloha k Tab. F9

C. PARCIÁLNE REGULATÍVY:

90	TRVALÉ TRÁVNATÉ PORASTY
91	ORNÁ PODA
92	LES
93	NEPOLNOHOSPODÁRSKA PÔDA

Parciálne regulatívy presnejšie upravujú alebo dopĺňajú záväzné regulatívy.

Ostatné funkčné a parciálne regulatívy pre

a) trvalé trávnaté porasty

b) ornú pôdu a

c) les sú zdokumentované v textovej časti - Záväzná časť, E. Územie ochrany prírody a voľnej krajiny, kap. A18.2.

TAB. F10 FUNKČNÉ REGULATÍVY PRE ZOSUVNÉ ÚZEMIA A LOŽISKÁ NN

100	ZOSUVÉ ÚZEMIA
101	LOŽISKÁ NEVYHRADENÉHO NERASTU
	A. CHARAKTERISTIKA:
	Plochy dobývacích priestorov pre štrky, kameň a pod., vrátane zariadení
	pre obsluhu územia
	B. FUNKCIE:
x	ZÁVAZNÉ
xx	PRÍPUSTNÉ - pohotovostné ubytovanie len v zariadeniach pre obsluhu územia
xxx	NEPRÍPUSTNÉ
	C. PARCIÁLNE REGULATÍVY: vid'. Príloha k TAB.F10

Podrobné regulatívy sú zdokumentované v časti Územie mimo zastavané územie mesta

ZOZNAM FUNKCIÍ:

xx	RODINNÉ DOMY	xx	TELOCVIČNE, IHRISKÁ, FITNES
xxx	BYTOVÉ DOMY DO 4 NP	xx	KÚPALISKÁ, PLÁŽE
xxx	BYTOVÉ DOMY NAD 4 NP	xx	PRÍSTAVY, MÓLA
xxx	BYTY V POLYFUNKČNÝCH DOMOCH	xx	LYŽIARSKÉ AREÁLY
xx	MATERSKÉ ŠKOLY	xxx	ZAR. ŠPORTU V POLYF. DOMOCH
xxx	ZÁKLADNÉ ŠKOLY A ZUŠ	xx	REKR. ODDYCH. A PRÍR. AREÁLY
xxx	STREDNÉ A ŠPEC. ŠKOLY	xx	PIKNIKOVÉ LÚKY, NÁUČNÉ CHOD.
xxx	VYSOKÉ ŠKOLY A VYS.AREÁLY	xx	CHATOVÉ OSADY
xxx	UBYT. A STRAV. ZARIAD. SKOLSTVA	x	DOBÝVACIE ZAR, LOMY
xxx	AMBULANCIE, LEK: STAROSTLIVOSŤ	xx	ZAR. POĽNOHOSPOD. VÝROBY

xxx	NEMOCNICE, LIEČEBNÉ ÚSTAVY	xx	ZAR. VÝROBY A SLUŽIEB
xxx	ŠPEC. ZDRAV. ZAR. A SLUŽBY	xxx	VÝROBNÉ A SKLADOVÉ AREÁLY
xxx	STACIONÁRE, DOMOVY DOCHODCOV	xxx	PRIEMYSELNÉ PARKY
xx	DETSKÉ SOC. SLUŽBY	xx	ZAR. LESNÉHO HOSPODÁRSTVA
xx	OBČ. VYBAVENOSŤ A NEVÝROBNÉ SLUŽBY(O+S)	xxx	ZAR. DROBNÝCH PREVÁDZOK V+S
xxx	OBCHODNÉ CENTRÁ	x	DROB. ZAR. PRE OBSLUHU ÚZEMIA
xxx	SUPERMARKETY, DISKONTY	xx	VEREJNÁ ZELEŇ
xxx	OBCHODNÉ DOMY, NÁK. STREDISKÁ	xx	IZOLAČNÁ ZELEŇ
xxx	OV + S V POLYFUNKČNÝCH DOMOCH	x	EKOSTABILIZAČNÁ ZELEŇ
xx	VEREJNÉ STRAVOVANIE (VS)	xxx	OSTATNÁ ZELEŇ (BREHOVÁ NDV)
xx	UBYTOVACIE ZARIADENIA CR (UZ)	xxx	CINTORÍN
xxx	VS + UZ V POLYF. DOMOCH	xx	ZÁHRADKOVÉ OSADY
xxx	KONGRESOVÉ CENTRÁ	x	KOMUNIKÁCIE VOZIDLOVÉ
xx	KULTÚRNE ZARIADENIA	xxx	PEŠIE TRASY A PLOCHY
xxx	ZARIADENIA ZÁBAVNÉ	xx	CYKLOTRASY
xxx	KULT. ZAR. V POLYF. DOMOCH	xx	PARKOVISKÁ
xxx	OBRADNÉ SIENE	xx	GARÁŽE POVRCHOVÉ
xxx	KOSTOLY A MOTLIBNE	xx	GARÁŽE HROMADNÉ
xxx	AREÁLY CIRKEVNÝCH ZARIADENÍ	xx	ČSPH
xxx	ZAR. PRE ADMIN., SPRÁVU, RIADENIE	xx	AUTOKEMPINGY
xxx	ADMIN. V POLYF. DOMOCH	xx	MOTORESTY
xxx	ZAR. ŠPEC. ZLOŽIEK ŠTÁTU	x	ZAR. TECH. VYBAVENOSTI
xxx	ZAR. POŽ. OCHRANY, POLÍCIE	xx	ZBERNÉ DVORY
xx	ŠPORTOVÉ AREÁLY A ZARIADENIA	xx	KOMPOSTÁRNE
xxx	ŠPORTOVÉ HALY	xx	SKLÁDKY TKO

Príloha k Tab. F10

C. PARCIÁLNE REGULATÍVY:

100	ZOSUVNÉ ÚZEMIA
101	LOŽISKÁ NEVYHRADENÉHO NERASTU

Parciálne regulatívy presnejšie upravujú alebo dopĺňajú záväzné regulatívy.

Parciálne regulatívy pre

a) lomy, staré banské diela, ložiská nevyhradeného nerastu (kód D),

- pri prevádzaní prác v lomoch dodržiavať ustanovenia Banského zákona č. 44/1988 Z.z. v platnom znení,
- priemerná podlažnosť objektov potrebných na obsluhu a prác v regulovaných územiach je určená počtom nadzemných podlaží,
- objekty je možné oplotiť v minimálnom rozsahu,
- prevádzka nesmie ohrozovať ľudí, faunu, flóru a vodné toky ako súčasť okolitej krajiny,
- parkovanie mechanizmov a automobilov zamestnancov bude zabezpečené na vlastných pozemkoch prevádzkovateľa,
- hlučnosť a prašnosť vznikajúca pri prevádzke sa musí minimalizovať.

b) zosuvné územia

- pri projektovej príprave stavebných objektov je potrebné vychádzať z inžiniersko-geologického posudku stavebného pozemku, ktorý určí spôsob zakladania a iné obmedzenia výstavby.

c) Priestorové regulatívy:

sú dané pre stabilizované a navrhované riešené územia.

Stabilizované územia sú také, ktoré sú už zastavané, na nich je možné dobudovať len preluky, nadstavby, prístavby a dostavby.

Rozvojové územia sú navrhované nezastavané územia alebo tie, ktoré neslúžia už svojmu účelu, napr. bývalé výrobné areály.

Opatrenia z hľadiska priestorovej regulácie sú definované vo výkrese č. 3 a v nasledujúcich tabuľkách - TAB. P1 až P4.

V tabuľkách sú uvedené Kódy priestorovej regulácie (A,B,C,D,E,F,G,H,I,J,K,L), vid. výkres č.3. V tabuľke je ku kódu priradený Index podlažných plôch (IPP), ktorý udáva pomer celkovej výmery podlažnej plochy nadzemnej časti zástavby k celkovej výmere vymedzeného územia, funkcia, funkčný detail, Index zastavaných plôch (IZP), ktorý udáva pomer plôch zastavaných objektmi vo vymedzenom území k celkovej ploche vymedzeného územia, Koeficient zelene (KZ), ktorý udáva pomer medzi plochou zelene na rastlín teréne a celkovej výmery vymedzeného územia a max. podlažnosť.

TAB. P1 PRIESTOROVÉ REGULATÍVY PRE OBYTNÉ ÚZEMIE (OÚ.01, OÚ.02, OÚ.02a, OÚ.03)

Kód pr. regul.	Max IPP	Kód funkč.	Názov funkcie	Funkčný detail	Podlaž. max	IZP max	KZ min
1	2	3	4	5	6	7	8
A	0,4	10	Malopodlažná bytová zástavba	izol. rodinné domy	1+	0,25	0,40
B	0,6	10	Malopodlažná bytová zástavba	izol. rodinné domy	2	0,30	0,35
				radové rodinné domy	2	0,30	0,35
C	0,8	20	Občianska vybavenosť lok. význ.	obch., kult., škol. objekty	2	0,30	0,35
		10	Malopodlažná bytová zástavba	izol. rodinné domy	2+	0,30	0,35
				radové rodinné domy	2+	0,35	0,30
				átriové rodinné domy	1+	0,50	0,30
		11		bytové domy	2+	0,35	0,35
		20	Občianska vybavenosť lok. význ.	obch., kult., škol. objekty	2+	0,35	0,25
		20	Občian. vybavenosť mest. význ.	obch., kult., škol. objekty	2+	0,35	0,25
		22	Zmiešané územie BÝV.+OV	polyfunk.domy BÝV+OV	2+	0,25	0,30
		41	Šport a telovýchova	šport. centrál, fitnes	2+	0,35	0,40
D	1,2	50	Dopravná a tech. vybavenosť	parkoviská, garáže, kotolne	2	0,50	0,20
		11	Malopodlažná bytová zástavba	bytové domy	4+	0,30	0,40
		20	Občianska vybavenosť lok. význ.	obch., kult., škol. objekty	3	0,45	0,15
		21	Obč. vybavenosť mest. významu	obch., kult., škol. objekty	3	0,40	0,20
		22	Zmiešané územie BÝV.+OV	polyfunk.domy BÝV+OV	4+	0,30	0,20
		41	Šport a telovýchova	kryté zariadenia	3	0,50	0,20
E	1,8	50	Dopravná a tech. vybavenosť	hrom. garáže	3	0,30	0,20
		11	Viacpodlažná bytová zástavba	bytové domy	6	0,30	0,25
		20	Občianska vybavenosť lok. význ.	obch., kult., škol. objekty	4	0,45	0,20
		21	Obč. vybavenosť mest. významu	obch., kult., škol. objekty	4	0,45	0,20
		22	Zmiešané územie BÝV.+OV	polyfunk.domy BÝV+OV	4	0,45	0,20
F	2,0	32	Výroba, sklady, tech. vybavenosť	vyr., sklad. areály,	3	0,50	0,10
		11	Viacpodlažná bytová zástavba	bytové domy	8	0,25	0,35
		21	Obč. vybavenosť mest. významu	zást. mest. typu	5	0,40	0,25
				rozvoľnená zástavba	4	0,50	0,30
		22	Zmiešané územie BÝV.+OV	polyfunk.domy BÝV+OV	6	0,35	0,35
G	2,4	11	Viacpodlažná bytová zástavba	bytové domy	10	0,25	0,35
		21		rozvoľnená zástavba	8	0,30	0,35
		22	Zmiešané územie BÝV.+OV	polyfunk.domy BÝV+OV	8	0,30	0,35
H	2,6	11	Viacpodlažná bytová zástavba	bytové domy	12	0,25	0,35
I	3,0	11	Viacpodlažná bytová zástavba	výškové bytové domy	14	0,20	0,35
J	na územie bola spracovaná podrobnejšia ÚPD						
K	na územie je potrebné spracovať ÚPN-Z (UŠ)						
L	neregulovateľné územie - absencia vstupných údajov						
	<i>plus - znamená podkrovie s jedným vstavaným podlažím</i>						
	<i>kód v krúžku - znamená regulatív pre stabilizované územie</i>						
	<i>kód v štvorci - znamená regulatív pre navrhované územie územie</i>						
IPP	Index podlažných plôch udáva pomer celkovej výmery podlažnej plochy nadzemnej časti zástavby k celkovej výmere vymedzeného územia.						
IZP	Index zastavaných plôch udáva pomer plôch zastavaných objektmi vo vymedzenom území k celkovej ploche vymedzeného územia						
KZ	Koefficient zelene udáva pomer medzi plochou zelene na rastlom teréne a celkovej výmery vymedzeného územia						

TAB. P2 PRIESTOROVÉ REGULATÍVY PRE ZMIEŠANÉ ÚZEMIE (ZÚ.01, ZÚ.02, ZÚ.03, ZÚ.04)

Kód pr. regul.	Max IPP	Kód funkč.	Názov funkcie	Funkčný detail	Podlaž. max	I ZP max	KZ min
1	2	3	4	5	6	7	8
A	0,4	10	Malopodlažná bytová zástavba	izol. rodinné domy	1+	0,25	0,60
B	0,6	10	Malopodlažná bytová zástavba	izol. rodinné domy	2	0,30	0,50
				radové rodinné domy	2	0,30	0,50
		20	Občianska vybavenosť lok. význ.	obch., kult., škol. objekty	2	0,30	0,40
		40	Rekreačné územie	rekr. chaty	2	0,30	0,45
		80	Cintorín	dom smútku, kaplnka	1+	0,10	0,60
C	0,8	10	Malopodlažná bytová zástavba	izol. rodinné domy	2+	0,35	0,40
				radové rodinné domy	2+	0,35	0,35
				átriové rodinné domy	1+	0,40	0,40
		11		bytové domy	2+	0,35	0,25
		20	Občianska vybavenosť lok. význ.	obch., kult., škol. objekty	2+	0,40	0,35
		21	Občan. vybavenosť mest. význ.	obch., kult., škol. objekty	2+	0,40	0,35
		22	Zmiešané územie OV+BÝV	polyfunk.domy obč+býv.	3	0,35	0,35
		33	Zmiešané územie VÝR+OV	polyfunk.domy VÝR+OV	3	0,35	0,30
		40	Rekreačné územie	rekr. chaty, penzióny	3	0,35	0,35
		42	Šport a telovýchova	šport. centrá, fitnes	2+	0,35	0,35
		43	Zmiešané územie REK+BÝV	polyfunk.domy rekr+býv.	2+	0,35	0,35
		44	Zmiešané územie REK+ŠPORT	polyfunk.domy rekr+šport	2+	0,35	0,35
		45	Zmiešané územie REK+OV	polyfunk.domy rekr+obč.	2+	0,35	0,25
		50	Dopravná a tech. vybavenosť	ČSPH, garáže, kotolne	3	0,50	0,20
D	1,2	10	Malopodlažná bytová zástavba	izol rod domy	2+	0,45	0,35
		11		bytové domy	4+	0,30	0,40
		20	Občianska vybavenosť lok. význ.	obch., kult., škol. objekty	3	0,40	0,35
		21	Obč. vybavenosť mest. významu	obch., kult., škol. objekty	3	0,40	0,40
		22	Zmiešané územie OV+BÝV	polyfunk.domy obč+býv.	4	0,35	0,35
		33	Zmiešané územie VÝR+OV	polyfunk.domy výr+obč	4	0,35	0,35
		40	Rekreačné územie	rekr. chaty, penzióny	4	0,35	0,35
		42	Šport a telovýchova	kryté zariadenia	3	0,60	0,30
		43	Zmiešané územie REK+BÝV	polyfunk.domy rekr+býv.	4	0,30	0,30
		44	Zmiešané územie REK+ŠPORT	polyfunk.domy rekr+šport	4	0,30	0,30
		45	Zmiešané územie REK+OV	polyfunk.domy rekr+obč.	4	0,30	0,20
		41	Šport a telovýchova	kryté zariadenia	3	0,50	0,20
		50	Dopravná a tech. vybavenosť	hrom. garáže	3	0,50	0,20
E	1,8	11	Viacpodlažná bytová zástavba	bytové domy	6	0,30	0,25
		20	Občianska vybavenosť lok. význ.	obch., kult., škol. objekty	4	0,45	0,20
		21	Obč. vybavenosť mest. významu	obch., kult., škol. objekty	4	0,45	0,20
		22	Zmiešané územie OV+BÝV	polyfunk.domy obč+býv.	6	0,35	0,20
		33	Zmiešané územie VÝR+OV	polyfunk.domy VÝR+OV	6	0,35	0,15
F	2,0	11	Viacpodlažná bytová zástavba	bytové domy	8	0,25	0,35
		21	Obč. vybavenosť mest. významu	zást. mests. typu	5	0,40	0,25
				rozvoľnená zástavba	4	0,50	0,20
		22	Zmiešané územie OV+BÝV	polyfunk.domy BÝV+OV	4	0,50	0,30
		33	Zmiešané územie VÝR+OV	polyfunk.domy VÝR+OV	6	0,35	0,30
G	2,4	11	Viacpodlažná bytová zástavba	bytové domy	10	0,25	0,30
		21		rozvoľnená zástavba	8	0,30	0,35
		22	Zmiešané územie OV+BÝV	polyfunk.domy obč+býv.	8	0,30	0,340
H	2,6	11	Viacpodlažná bytová zástavba	bytové domy	12	0,25	0,30
I	3,0	11	Viacpodlažná bytová zástavba	výškové bytové domy	14	0,20	0,35

J	na územie bola spracovaná podrobnejšia ÚPD
K	na územie je potrebné spracovať ÚPN-Z (UŠ)
L	neregulovateľné územie - absencia vstupných údajov
	<i>plus - znamená podkrovie s jedným vstavaným podlažím</i>
	<i>kód v krúžku - znamená regulatív pre stabilizované územie</i>
	<i>kód v štvorci - znamená regulatív pre navrhované územie</i>
IPP	Index podlažných plôch udáva pomer celkovej výmery podlažnej plochy nadzemnej časti zástavby k celkovej výmere vymedzeného územia.
IZP	Index zastavaných plôch udáva pomer plôch zastavaných objektmi vo vymedzenom území k celkovej ploche vymedzeného územia
KZ	Koeficient zelene udáva pomer medzi plochou zelene na rastlom teréne a celkovej výmery vymedzeného územia

TAB. P3 PRIESTOROVÉ REGULATÍVY PRE VÝROBNÉ ÚZEMIA (VÚ.01, VÚ.02, VÚ.03, VÚ.04)

Kód pr. regul.	Max IPP	Kód funk	Názov funkcie	Funkčný detail	Podl. max	IZP max	KZ min
1	2	3	4	5	6	7	8
A	0,4	31	Priem. výroba, sklady, tech. vyb.	trafostanice, rozvodne,	1	0,50	0,30
B	0,6	30	Lesohospodárska výroba	prev.a výr.objekty, les.škôlky	2	0,30	0,70
		60	Odpadové hospodárstvo	prev. objekty skládok	2	0,50	0,20
C	0,8	31	Priem. výroba, sklady, tech.vyb.	výr.objekty, sklady	2, 2+	0,30	0,35
		50	Dopravná vybavenosť	ČSPH, in.garáže, prev.o.park.	1-2	0,50	0,15
D	1,2	20	Občianska vybavenosť lok. význ.	obch., kult., škol.objekty	3	0,45	0,30
		21	Obč. vybavenosť mest. významu	obch., kult., škol.objekty	3	0,45	0,30
		31	Priem. výroba, sklady, tech.vyb.	výr. objekty, sklady	3	0,50	0,20
		33	Zmiešané územie VÝR.+OV.	polyfunk.domy VÝR.+OV	3	0,40	0,20
		42	Šport a telovýchova	kryté športoviská	2	0,50	0,35
		50	Dopravná a tech. vybavenosť	hrom.garáže, servisy	3	0,60	0,15
E	1,8	31	Priem. výroba, sklady, tech.vyb.	výr.objekty, sklady	4	0,60	0,15
		33	Zmiešané územie VÝR.+OV.	polyfunk.domy VÝR.+OV	4	0,45	0,25
F	2,0	0	0		0	0,00	0,00
G	2,4	0	0		0	0,00	0,00
H	2,6	0	0		0	0,00	0,00
I	3,0	0	0		0	0,00	0,00
J	na územie bola spracovaná podrobnejšia ÚPD						
K	na územie je potrebné spracovať ÚPN-Z (UŠ)						
L	neregulovateľné územie - absencia vstupných údajov						
	<i>plus - znamená podkrovie s jedným vstavaným podlažím</i>						
	<i>kód v krúžku - znamená regulatív pre stabilizované územie</i>						
	<i>kód v štvorci - znamená regulatív pre navrhované územie</i>						
IPP	Index podlažných plôch udáva pomer celkovej výmery podlažnej plochy nadzemnej časti zástavby k celkovej výmere vymedzeného územia.						
IZP	Index zastavaných plôch udáva pomer plôch zastavaných objektmi vo vymedzenom území k celkovej ploche vymedzeného územia						
KZ	Koeficient zelene udáva pomer medzi plochou zelene na rastlom teréne a celkovej výmery vymedzeného územia						

TAB. P4 PRIESTOROVÉ REGULATÍVY PRE REKREAČNÉ ÚZEMIA (RÚ.01, RÚ.02, RÚ.03, RÚ.04)

Kód pr. regul.	Max IPP	Kód funkč.	Názov funkcie	Funkčný detail	Podl. max	IZP max	KZ min
1	2	3	4	5	6	7	8
A	0,4	40	Rekreačné územie	rekreačné chaty	1+	0,25	0,60
		81,82	Záhradkové osady, Verejná zeleň	chatky, prístrešky	1+	0,15	0,80
B	0,6	20	Občianska vybavenosť lok. význ.	obch., kult., škol. objekty	2+	0,25	0,45
		40	Rekreačné územie	rekreačné chaty	2+	0,30	0,45
		42	Šport a telovýchova	prev. obj. ihrísk, pláže,	2+	0,50	0,40
		43	Zmiešané územie REK+BÝV	polyfunk.domy rek+býv	2+	0,30	0,30
		44	Zmiešané územie REK+ŠPORT	polyfunk.domy rekr+šport	2+	0,30	0,30
		45	Zmiešané územie REK+OV	polyfunk.domy rekr+obč.v.	2	0,30	0,30
		50	Dopravná vybavenosť	ČSPH, in.garáže, prev.o.park.	2+	0,50	0,20
C	0,8	20	Občianska vybavenosť lok. význ.	obch., kult., škol. objekty	2+	0,30	0,35
		40	Rekreačné územie	rekreačné chaty	2+	0,35	0,45
		42	Šport a telovýchova	prev. objekty športovísk	2+	0,50	0,15
		43	Zmiešané územie REK+BÝV	polyfunk.domy rek+býv	3	0,35	0,30
		44	Zmiešané územie REK+ŠPORT	polyfunk.domy rekr+šport	3	0,35	0,30
		45	Zmiešané územie REK+OV	polyfunk.domy rekr+obč.v.	3	0,35	0,30
		50	Dopravná a tech. vybavenosť	hrom.garáže, elektrárne	2+	0,30	0,30
D	1,2	20	Občianska vybavenosť lok. význ.	obch., kult., škol. objekty	3+	0,40	0,35
		21	Obč. vybavenosť mest. významu	obch., kult., škol. objekty	3+	0,40	0,35
		40	Rekreačné územie	chaty, penzióny, hotely	3+	0,40	0,40
		41	Šport a telovýchova	kryté športoviská	3+	0,45	0,15
		43	Zmiešané územie REK+BÝV	polyfunk.domy rek+býv	4	0,35	0,25
		44	Zmiešané územie REK+ŠPORT	polyfunk.domy rekr+šport	4	0,35	0,30
		45	Zmiešané územie REK+OV	polyfunk.domy rekr+obč.v.	3+	0,40	0,20
		50	Dopravná a tech. vybavenosť	hrom.garáže, elektrárne	2+	0,30	0,30
E	1,8	20	Občianska vybavenosť lok. význ.	obch., kult., škol. objekty	4	0,40	0,10
		21	Obč. vybavenosť mest. významu	obch., kult., škol. objekty	4	0,40	0,10
		40	Rekreačné objekty	penzióny, hotely	4	0,35	0,20
		43	Zmiešané územie REK+BÝV	polyfunk.domy rek+býv	4	0,50	0,20
		44	Zmiešané územie REK+ŠPORT	polyfunk.domy rekr+šport	4	0,50	0,20
		45	Zmiešané územie REK+OV	polyfunk.domy rekr+obč.v.	4	0,50	0,20
F	2,0	0	0		0	0,00	0,00
G	2,4	40	Rekreačné územie	penzióny, hotely	8	0,30	0,30
H	2,6	0	0		0	0,00	0,00
I	3,0	0	0		0	0,00	0,00
J	na územie bola spracovaná podrobnejšia ÚPD						
K	na územie je potrebné spracovať ÚPN-Z (UŠ)						
L	neregulovateľné územie - absencia vstupných údajov						
	<i>plus - znamená podkrovie s jedným vstavaným podlažím</i>						
	<i>kód v krúžku - znamená regulatív pre stabilizované územie</i>						
	<i>kód v štvorci - znamená regulatív pre navrhované územie</i>						
IPP	Index podlažných plôch udáva pomer celkovej výmery podlažnej plochy nadzemnej časti zástavby k celkovej výmere vymedzeného územia.						
IZP	Index zastavaných plôch udáva pomer plôch zastavaných objektmi vo vymedzenom území k celkovej ploche vymedzeného územia						
KZ	Koeficient zelene udáva pomer medzi plochou zelene na rastlom teréne a celkovej výmery vymedzeného územia						

d) Regulatívy podmienok výstavby:

Záväzné regulatívy

- sú zdokumentované v textovej časti (kap. A.18.1.) a v grafickej časti (výkres č.3) a v tabuľkovej časti TAB. F1 až TAB. F10.
- verejnoprospešné stavby uvedené v časti 2.18.12.

Smerné - parciálne regulatívy

- sú zdokumentované v textovej časti (kap. A.18.3.) a v tabuľkovej časti Tab. F1 až Tab. F10 – v prílohách.
 - Medzi smerné regulatívy patrí napr.:
 - úprava exteriérov verejných priestorov,
 - nepovoľovať dočasné objekty ako montované obytné bunky /typ zariadenie staveniska/,
 - v rekreačných územiach neoplocovať pozemky, s výnimkou tech. zariadení a neumiestňovať žiadne reklamy/typ bilbord a pod./,
- Poznámka: Každý nový stavebný zásah je nutné posúdiť a zhodnotiť z hľadiska efektívnosti a intenzity využitia územia.

2.18. 4. Zásady a regulatívy umiestnenia bývania, občianskeho vybavenia územia a výroby

- BÝVANIE

Prognózovaný vývoj obyvateľov, domov a bytov v meste do 2050

Rok	2014	2030	2050
Počet obyvateľov	7915	7 915 + 1914 = 9 829	9 829 + 3 402 = 13 231
Počet domov	2168	2 168 + 450 = 2 984	2 984 + 262 = 3 246
Počet bytov	2404	2 404 + 580 = 2 984	2 984 + 984 = 3 968
Obývanosť/obyv/byt/	3,29	3,30	3,33

Poznámka. Počet existujúcich obyvateľov uvedených v tabuľke k 31.12.2014 bol údaj, dodaný Matrikou MsÚ Námestovo. Počet domov bol fyzicky zistený v rámci prieskumov a rozborov – ide o všetky domy, vrátane hospodárskych objektov a garáží.

Návrh Územného plánu mesta Námestovo navrhuje nárast počtu obyvateľov, ktorý sa dosiahne hlavne výstavbou rodinných domov, bytových domov a ostatných domov v dvoch etapách rozvoja.

V I. etape, do roku 2030, sa dostávajú všetky preluky a plochy v zastavanom území, vymedzenom hranicou zastavaného územia k I. I.1990. V I. etape počet bytov v meste Námestovo vzrastie na 2 984 bytov.

V II. etape, do roku 2050, sa zastávajú navrhované plochy mimo zastavaného územia mesta Námestovo. V II. etape vzrastie počet bytov v meste Námestovo na 3 968 bytov.

Navrhovaná výstavba závisí od hospodárskeho rastu štátu a mesta a od vlastníckych vzťahov k pozemkom v jednotlivých navrhovaných lokalitách. Nové lokality predpokladáme, že sa zastávajú na cca 70 - 80%.

Regulatívy pre zvýšenie počtu bytov:

- modernizovať alebo prestavať v súčasnosti neobývaných priestorov,
- modernizovať alebo prestavať súčasné nevyhovujúce obývané byty,
- zastavať v prvom rade preluky medzi existujúcimi domami,
- intenzifikovať súčasnú obytnú štruktúru a vytvoriť plnohodnotné obytné prostredie,
- vymedziť plochu pre realizáciu bytových domov,
- podporovať realizáciu nájomných bytov pre sociálne slabších obyvateľov,
- podporovať aktivitu súkromných stavebných firiem pri realizácii bytových domov,
- vo vymedzenom obytnom území vytvoriť optimálne priestorové podmienky pre rozvoj bývania formou rodinných domov (samostatne stojace RD) a pre výstavbu rodinných domov uvažovať s veľkosťou pozemkov 450 -1200 m²,
- zabezpečiť zdravotné, sociálne, vzdelanostné, kultúrne a športové potreby obyvateľov a pracovné príležitosti pre nich, zosúladiť programy vzdelanosti a znižovania nezamestnanosti a vytvárať pracovné miesta

- OBČIANSKA VYBAVENOSŤ

Regulatívy pre rozvoj občianskej vybavenosti:

- zlepšiť prevádzku existujúcich zariadení občianskej vybavenosti v meste,
- rozširovať plochy základnej – lokálnej a vyššej – nadmestskej občianskej vybavenosti v centre mesta a v jednotlivých mestských obvodoch podľa územného plánu,
- vhodne organizovať rozmiestnenie rôznych druhov občianskej vybavenosti v jednotlivých mestských obvodoch,
- základnú občiansku vybavenosť služiacu pre obyvateľov mesta situovať v pešej dostupnosti obytných území,
- pri lokalizácii zariadení obč. vybavenosti zohľadniť ich nároky na dopravnú obsluhu,
- zariadenia verejnej administratívy a správy lokalizovať s ohľadom na ich jednoduchú dostupnosť,
- preferovať rozvoj polyfunkčných plôch v centre mesta, najmä v Strede a na Nábreží,
- podporovať zvyšovanie kvality poskytovaných služieb z hľadiska uspokojovania potrieb účastníkov cestovného ruchu
- podporovať rozvoj kongresového, konferenčného a služobného turizmu,
- preferovať rozvoj občianskej vybavenosti a športovo-rekreačných aktivít vo väzbe na existujúce zariadenia, najmä na Nábreží, Predmostí a Slanicej Osade,
- podporovať vznik menších kultúrno-spoločenských zariadení v obytnom území,
- školské zariadenia rozvíjať prednostne v súčasných areáloch (predškolské zariadenia, základné školy, stredné školy, špeciálne školy) vo vzťahu k vývoju počtu obyvateľov,
- podporovať rozvoj zariadení sociálnej starostlivosti (zariadení pre seniorov, domovov, sociálnych služieb, doliečovacích zariadení, domova pre osamelých rodičov, denného stacionára,...) vo väzbe na obytné územia
- zapájať obyvateľov do organizovania kultúrnych, spoločenských a športových akcií vhodnou propagáciou a motiváciou.

- VÝROBA

Regulatívy pre ťažbu štrkopieskov a pieskov (po vypustení priehrady):

- pri ťažbe štrkopieskov a pieskov dodržiavať zásady ochrany prírody a ekologickej stability krajiny,

- pri používaní existujúcich komunikácií, zabezpečiť ich pôvodný stav a priechodnosť,
- v prípade ťažby po vypustení vodnej nádrže, v minimálnej miere ohrozovať prašnosťou a hlukom obyvateľov a návštevníkov mesta.

Regulatívy pre poľnohospodársku výrobu:

- prerozdeliť jednotlivé hony nad 15 ha na menšie celky (10-15 ha) zasahovacími pásmami s nízkou kríkovou a vysokou vegetáciou vybudovať protierozné pásy,
- používať len protierozný oševný postup O-T-J (okopaniny, siate tráv, jarné obilniny s podsevom),
- nerobiť hnojenie do zásoby (draslík, fosfor), ale zaprávať ich pri sejbových prácach,
- hnojiť len maštalným hnojom vyzretým a močkovkou,
- pravidelne vykonávať melioračné vápnenie, hnojenie (pri pôdach s nedostatkom Ca^{2+} , K^{2+} , PO_4),
- pri nedostatočnom kyslíkovom režime pôdneho edafonu (kyslé pôdy pH - 4,5-5,5) pravidelne vykonávať melioračné kyprenie (pôdy glejové a odglejené),
- pri vodných tokoch, ktoré tečú cez hony ornej pôdy, vybudovať zasahovacie pásy TTP v šírke 25 - 50 m, oddelené pásom nízkej kríkovej a vysokej vegetácie,
- pasenie dobytky vykonávať intenzívnym spôsobom - oplôtky rôznych typov s prepočtom max. počtu ks na ha -1 pasienku - oplôtky
- vybudovať poľnohospodárske cesty spevnené s obojstrannými odvodňovacími priekopami
- odvodnenie pozemkov systematickou drenážou nedoporučujeme(možné odvodnenie záchytnými priekopami sporadickou drenážou a pod.), aplikovať insekticídy a pesticídy len pozemne, nie letecky !

v stanovisku DAKNY Námestovo sa uvádza:

- V obytnom území OÚ.02 – Námestovo – Čerchle, OÚ.03 – Slanica – Slanica pri Zubrohlave, OÚ.04 – Slanica – Páleníčky, v zmiešanom území ZÚ.02 – Námestovo – Roveň, ZÚ.04- Námestovo – Vojenské sa v pôde nachádza melioračný detail /odvodňovacie zariadenie), ktorý sa môže pri výstavbe poškodiť a mohlo by dôjsť k lokálnemu alebo celoplošnému zamokreniu jednotlivých území tak, ako bolo vymenované. Je dôležité udržiavať vyústenia melioračného detailu najmä v oblastiach, kde je vyústené do lesného pásu, pretože môže dôjsť k zanášaniam melioračných trubiek a znehodnoteniu celého odvodnenia.

Z rozhodnutia OÚ Žilina, OOP, ref. pôdohospodárstva sa dopĺňajú podmienky:

- odnímanie PP zosúladiť tak, aby sa jej odňatie uskutočnilo len v nevyhnutných prípadoch a v odôvodnenom rozsahu, a po zbere úrody,
- užívateľovi predmetnej PP včas oznámiť termín zahájenia výstavby,
- rešpektovať doporučené užívatelia PP, uplatnené v jeho stanovisku,
- zabezpečiť, aby sa s výstavbou jednotlivých stavieb začalo v tesnej blízkosti skutočného zastavaného územia, čím sa zamedzí narušovaniu ucelenosti honu a sťažovaniu obhospodarovania PP,
- v prípade rozdelenia honov zabezpečiť prístup na neprístupné hony vybudovaním účelových poľných ciest.
- zabezpečiť, aby realizáciou investičných zámerov nedošlo k zhoršeniu prirodzených vlastností priľahlej PP,
- prípadne poškodenú príľahlú PP uviesť do pôvodného stavu na náklady investorov,
- rešpektovať požiadavky Hydromeliorácií š. p, Bratislava, uplatnené v ich stanovisku,
- v prípade poškodenia existujúcich hydromelioračných zariadení tieto uviesť do pôvodného stavu na náklady investorov.
- vypracovať bilanciú skrývky humusového horizontu PP trvalé odnímanej,
- vykonať skrývku humusového horizontu trvalé odnímanej PP,
- investori stavieb sú povinní požiadať OÚ, pozemkový a lesný odbor (ďalej len „OÚ, PLO“) o vydanie rozhodnutia podľa § 17 zákona,
- OÚ, PLO upresní podmienky, určené v tomto súhlase, ktoré sú investori stavieb povinní dodržať, a určí ďalšie povinnosti vyplývajúce z jednotlivých ustanovení zákona,
- PP použiť na účely výstavby len na základe právoplatného rozhodnutia OÚ, PLO podľa § 17 zákona.

Regulatívy pre lesohospodársku výrobu:

- hospodárenie na lesných pozemkoch ochranu lesných pozemkov na území SR upravuje zákon č. 326/2005 Z. z. o lesoch a zákon o ochrane prírody a krajiny č. 543/2002 Z. z.,
- rešpektovať ochranné pásmo 50 m od hranice LP v zmysle § 10 zákona o lesoch č. 326/2005 Z. z. (stavby nesmú byť situované bez udelenia príslušnej výnimky). Doporučenie na udelenie výnimky je taktiež potrebné od obhospodarovateľa lesa (vyhl. FMTIR č. 12/1978 Zb. s odvolávkou na 2. oddiel a § 33 zákona o lesoch).
- Podľa § 6 ods. 3 zákona č. 326/2005 Z. z. o lesoch v znení neskorších predpisov nemožno vydať územné rozhodnutie, ktoré sa má dotknúť lesných pozemkov bez súhlasu vlastníka alebo správcu a záväzného stanoviska príslušného orgánu štátnej správy lesného hospodárstva.

- Podľa § 5 ods.1 zákona č.326/2005 Z. z. o lesoch v znení neskorších predpisov možno využívať lesné pozemky na iné účely ako plnenie funkcií lesov len ak príslušný orgán štátnej správy lesného hospodárstva, po predchádzajúcom stanovisku dotknutých orgánov štátnej správy, rozhodne o ich dočasnom vyňatí alebo trvalom vyňatí z plnenia funkcií lesov, alebo o obmedzení využívania funkcií lesov na nich. Taktiež je potrebné rešpektovať požiadavky z hľadiska ochrany lesných pozemkov pri ich využívaní na iné účely ako na plnenie funkcií lesov (jedná sa o zásady ochrany lesných pozemkov taxatívne uvedené v ustanovení § 5 ods. 2 zákona č. 326/2005 Z. z. o lesoch v znení neskorších predpisov).

Podľa § 6 ods. 3 zákona o lesoch je na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby na lesnom pozemku potrebné záväzné stanovisko príslušného orgánu štátnej správy lesného hospodárstva, ak osobitný predpis neustanovuje inak.

-Podľa § 5 ods. 1 zákona o lesoch možno využívať lesné pozemky na iné účely ako plnenie funkcií lesov, len ak príslušný orgán štátnej správy lesného hospodárstva, po predchádzajúcom stanovisku dotknutých orgánov štátnej správy, rozhodne o ich dočasnom vyňatí alebo trvalom vyňatí z plnenia funkcií lesov, alebo o obmedzení využívania funkcií lesov na nich.

- Je dôležité dodržiavanie ochranného pásma lesa, ktoré tvoria pozemky vo vzdialenosti do 50 m od hranice lesných pozemkov. Na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby a o využití územia v ochrannom pásme lesa sa vyžaduje záväzné stanovisko orgánu štátnej správy lesného hospodárstva podľa § 10 ods. 2 zákona o lesoch.

Požiadavky z hľadiska výroby, skladov a výrobných služieb:

- podporovať rozširovanie a intenzifikáciu existujúcich výrobných a skladových areálov smerom na Klin,
- podporovať ekologicky nezávadnú výrobu a výrobné služby
- s rozvojom výroby podporovať stabilizáciu a vznik nových pracovných miest.
- revitalizovať areál Strojárne Námestovo, a.s. a ostatných existujúcich skladových alebo výrobných plôch.

Regulatívy pre odpadové hospodárstvo:

Regulatívy pre odpadového hospodárstva:

- rozširovať existujúcu skládku TKO Zubrohla do ekologicky únosného objemu,
- pri vyčleňovaní lokalít pre novú bytovú výstavbu v časti Slanica pri Zubrohla, ktoré je v susedstve regionálnej skládky komunálneho odpadu, v okolí existujúceho starého i nového hospodárskeho dvora družstva, v okolí novej ČOV Námestovo i v okolí areálu ZTS Strojárne, a.s. Námestovo je potrebné prihliadať na dostatočné odstupové vzdialenosti od týchto zdrojov znečisťovania ovzdušia doporučené v prílohe E OTN ŽP 2111:99, z dôvodu ich závažnosti,
- podporovať spracovávanie biologických odpadov,
- systematické vykonávať separovaný zber využiteľných odpadov,
- realizovať dotriedňovacie zariadenia na separovaný zber druhotných surovín,
- skvalitniť systém separovaného zberu plastov,
- plne využívať odpady vzniknuté v stavebníctve,
- postupne likvidovať staré ekologické záťaž.

- REKREÁCIA

Regulatívy z hľadiska rekreácie sú nasledovné:

- vytvoriť možnosť realizovať rekreačné objekty a dobudovať existujúce priestory na komplexné strediska rekreácie a cestovného ruchu, najmä v RÚ.05 Námestovo – Slanická Osada,
- vytvoriť možnosť realizovať obytno-rekreačné územie v ZÚ.04 Námestovo – Vojenské,
- dobudovať občiansku a rekreačnú vybavenosť najmä v ZÚ.03 Námestovo – Nábregie,
- dobudovať športové, relaxačné a oddychové plochy na všetkých rekreačných územiach,
- dobudovať pláže, zabezpečiť prístup k nim a vybudovať dostatočné parkovisko pre pláž v ZÚ.03 Námestovo – Nábregie RÚ.05 a v Slanica – Slanická Osada,
- zabezpečiť dostatočnú dopravnú a technickú infraštruktúru,
- parkovacie a odstavné plochy riešiť na vlastných pozemkoch,
- neoplocovať pozemky s čisto rekreačnou funkciou, s výnimkou tech. zariadení, prípustné oddelenie pozemkov vysokou a nízkou vegetáciou,
- neumiestňovať žiadne reklamy /typ bilbord a pod./.

2.18.5. Zásady a regulatívy umiestnenie verejného dopravného a technického vybavenia územia

Regulatívy dopravné:

Dopravná koncepcia zabezpečí

- údržbu a rekonštrukciu cesty I/78, II/520, III/5209,
- údržbu a rekonštrukciu existujúcich miestnych komunikácií, peších trás a plôch,
- realizáciu navrhovaných miestnych komunikácií, peších trás a plôch
- realizáciu parkovísk a hromadných garáží,
- vybudovanie nových inžinierskych sietí, ich rozšírenie, resp. prípadnú rekonštrukciu navrhnuť mimo ciest II. a III. triedy,
- vybudovanie nových chodníkov a cyklotrás riešiť v zmysle platných STN a TP v súbehu s vozovkou cesty, pričom nebude zúžená voľná šírka vozovky,
- vzhľadom na predpoklad vplyvu, resp. dopadu niektorých plánovaných dopravných napojení na stavbu „I/78 Námestovo - priesťah“, nie je možné ich jednoznačne definovanie, v grafickej časti ich spracovateľ označil ako výhľadové body dopravného napojenia, pretože stavba I/78 Námestovo - priesťah bude realizovaná s finančných zdrojov Európskej únie, ich umiestnenie bude prehodnotené a posúdené po realizácii stavby „I/78 Námestovo - priesťah“,
- návrh križovatiek (typ, veľkosť) v dotyku s cestou I/78 v ďalšom stupni PD sa budú vypracovávať na základe dopravných inžinierskych podkladov a posúdenia dopravnej výkonnosti navrhovaných križovatiek v súlade s platnými STN a TP,
- pre navrhované lokality (ZÚ 02 na začiatku k.ú) je potrebné spracovať ÚPN zóny s návrhom účelových komunikácií s jedným dopravným napojením na cestu I/78, resp. s využitím existujúcich komunikácií a križovatiek,
- pri realizácii cykloturistických trás v Beskydách a na Oravskej Magure je treba trasovať len po spevnených lesných cestách za dodržania podmienok ustanovených zákonom o lesoch č. 326/2005 Z. z. o lesoch v znení neskorších predpisov,
- inžinierske siete, ktoré križujú cesty, budú riešené kolmým križovaním pretláčania v chráničkách dostatočnej dĺžky, technický problém pretláčania sa bude odsúhlasovať s SSC – Správa a údržba D. Kubín, trasy inžinierskych sietí viesť mimo mostných objektov, vzhľadom na problémy, ktoré následne vznikajú pri rekonštrukciách a prestavbách,

- vytvárať predpoklady na vznik prostredia priateľského k hendikepovaným skupinám (telesne a zdravotne postihnutí občania, ale aj seniori, deti, príp. rodičia s malými deťmi).

V zmysle § 30 leteckého zákona je nutné prerokovať s Leteckým úradom Slovenskej republiky nasledujúce stavby:

- stavby a zariadenia vysoké 100 m a viac nad terénom (§ 30 ods. 1 písmeno a)),
- stavby a zariadenia vysoké 30 m a viac umiestnené na prírodných alebo umelých vyvýšeninách, ktoré vyčnievajú 100 m a viac nad okolitú krajinu (§ 30 ods. 1 písmeno b)),
- zariadenia, ktoré môžu rušiť funkciu leteckých palubných prístrojov a leteckých pozemných zariadení, najmä zariadenia priemyselných podnikov, vedenia VVN 110 kV a viac, energetické zariadenia a vysielacie stanice (§ 30 ods. 1 písmeno c)),
- zariadenia, ktoré môžu ohroziť let lietadla, najmä zariadenia na generovanie alebo zosilňovanie elektromagnetického žiarenia, klamlivé svetlá a silné svetelné zdroje (§ 30 ods. 1 písmeno d)).

Regulatívy pre vodné hospodárstvo:

Rozvod pitnej vody

- rozšírenie a rekonštrukcia rozvodov pitnej vody a čerpacích staníc,
- rozšírenie a realizácia vodojemov,

Splašková kanalizácia

- rozšírenie a rekonštrukcia rozvodov splaškovej a dažďovej kanalizácie a prečerpávacích staníc,
- rozšírenie ČOV,
- rešpektovať Zákon o vodách č. 364/2004 Z.z. a príslušné platné normy STN 73 6822 a 75 2102 atď.,
- akúkoľvek investorskú činnosť a výsadbu porastov v dotyku stokmi resp. vodnou nádržou odsúhlasí so správcou toku,
- je potrebné ponechať manipulačný pás pre opravy, údržbu a povodňovú aktivitu v šírke min. 10,0 m od brehovej čiary vodohospodársky významného vodného toku Biela Orava a min. 5,0 m od brehovej čiary ostatných vodných tokov,
- ďalej je potrebné rešpektovať ochranné pásmo vodnej nádrže Orava, ktoré je vymedzené kótou maximálnej výnimočnej hladiny 602,94 m n.m. Bpv (603,50 m n.m. vo výškovom systéme Jadran) stanovenej Manipulačným poriadkom pre vodné dielo Orava a Tvrdošín. V tomto pásme nie je prípustná stavba trvalých objektov, zmena reliéfu ťažbou, navážkami, manipulácia s látkami škodiacimi vodám a výstavba súbežných inžinierskych sietí, rozvojové aktivity musia byť v súlade so Zákonom č. 7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami.

Regulatívy rozvodov elektrickej energie:

Pre zabezpečenie zásobovania obce elektrickou energiou je potrebné:

- rozšíriť a zokruhovať elektrické rozvody NN
- vybudovať navrhované transformátorové stanice (TS), vybudovať prekládky a zokruhovať elektrické rozvody VN
- rozšíriť telekomunikačnú sieť,
- dodržať ochranné pásma vedení zmysle zákona č. 656/2004 Z.z. §36.

Regulatívy výstavby el. rozvodov a zariadení:

1. Vysoké napätie - prípojky na trafostanice v zastavanej časti riešiť ako zemné káblové.
 2. Trafostanice riešiť ako kioskové do 630 kVA, v prípade požiadavky na výkon do 250 kVA ako kompaktné.
- Presný počet a umiestnenie trafostaníc v lokalitách VÚ.01, VÚ.02, VÚ.03, VÚ.04 a RÚ 04 bude určený po vypracovaní zástavbovej štúdie s výkonovou bilanciou danej lokality.
3. Nízke napätie – rozvody riešiť ako zemné káblové.
 4. Podzemné a nadzemné vedenia v správe SSE-D a.s., od ktorých je potrebné pri výstavbe dodržať ochranné pásmo.

Katastrálnym územím mesta Námestovo prechádza trasa optického telekomunikačného kábla v správe Energotelu, a.s. v smere na TR Vavrečka. V prípade stavebnej činnosti zašlite dokumentáciu na vyjadrenie.

Vyjadrenie platí aj pre bývalé podzemné vedenia SE, a.s., Vodné elektrárne, z- Trenčín.

Vytýčenie trasy OK Energotel pre potreby projektanta a dodávateľa je možné dohodnúť - Energotel, a. s., Miletičova 7, 821 08 Bratislava, pracovisko VET. Soblahovská 2, 911 69 Trenčín, Ing. Štefkovič, čís. tel.: 032 654 2139, mobil: 0911 775 253, formou objednávky min. 1 týždeň vopred.

Písomný kontakt: Anton Štefkovič, Energotel, a.s., pracovisko Vodné elektrárne Trenčín, Soblahovská 2, 911 69 Trenčín, tel.: 032 6542 139,

Regulatívy rozvodov plynu:

- Dodržať ochranné a bezpečnostné pásma od existujúcich plynárenských zariadení SPP - distribúcia, a.s., v zmysle zákona 251/2012 Z.z..
- Podrobnejšie stupne projektovej dokumentácie predložiť na odsúhlasenie. Žiadosť adresovať na adresu: SPP - distribúcia, a.s., DASM, LC Prievidza, Vápenická 16, 971 01 Prievidza.
- Ďalšie požiadavky na výstavbu a prevádzkovanie plynárenských zariadení sú stanovené v zákonných postupoch a ustanoveniach platných legislatív a príslušných noriem.

Regulatívy pre bezpečnosť a ochranu životného prostredia:

- zhodnotiť únosnosť zaťaženia územia navrhovanými funkciami a navrhnúť opatrenia na elimináciu nepriaznivých vplyvov prostredia na životné prostredie,
- zhodnotiť kvalitu a kapacitu existujúcej a navrhovanej dopravnej siete,
- ochraňovať podzemné vody rozširovaním splaškovej kanalizácie,
- akceptovať a dodržiavať program odpadového hospodárstva mesta,
- vytvoriť predpoklady neznečisťovania vôd, pôd, podlažia a ovzdušia,
- nezasahovať do brehových porastov, nemeniť drevinové zloženie ani štruktúru pobrežných pásov.

- stavby v okolí vodných tokov umiestňovať min. 6 m od brehovej čiary,
- pri využívaní prírodných zdrojov vyžadovať princípy trvalodržateľného rozvoja,
- v spolupráci s pracovníkmi ochrany prírody označiť stromy, ktoré bude prípadne nutné odstrániť a v prípade nevyhnutného výrubu postupovať podľa vyhlášky zák. NR SR č.287/94 Zb. z. v platnom znení a platnej vyhlášky o ochrane stromov rastúcich mimo lesa,
- pri realizácii navrhovaných aktivít zabezpečiť stavenisko proti vstupu nepovolaných osôb, zabezpečiť výkop rýh a jám a označiť výstražnými nápismi, čistiť dopravné a ostatné mechanizmy pri výjazde na obslužnú komunikáciu,
- všetky zemné práce a trasy potrubí realizovať citlivo najmä s ohľadom na existujúce lesné porasty,
- v maximálne možnej miere minimalizovať výrub lesných a iných porastov,
- t.j. v prípade potreby realizovať zemné práce aj ručne.

2.18.6. Zásady a regulatívy pre starostlivosť o životné prostredie

Rešpektovať podmienky ochrany prírody a krajiny vyplývajúce z legislatívy týkajúcej sa ochrany životného prostredia a to najmä zo zákona NR SR č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny, vyhlášky MŽP SR č. 420/2003 Z.z., ktorou sa ustanovuje územie CHKO Horná Orava a jej zóny, vyhlášky MŽP SR č. 173/2005 Z.z., ktorou sa vyhlasuje Chránené vtáčie územie Horná Orava a z výnosu MŽP SR č. 3/2004-5.1 zo 14. júla 2004, ktorým sa vydáva národný zoznam území európskeho významu. Životné prostredie tvoria jeho jednotlivé zložky, ktoré majú svoje funkcie a pre ktoré platia vždy špecifické regulatívy.

Limity a regulatívy vyplývajúce z ochrany krajiny

Ochrana krajiny spadá do rámca ochrany prírody v zmysle platného zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny. Limitom pre vyhlásenie územia za chránené je splnenie predpokladov daných zákonom o ochrane prírody a krajiny. Teda existujúce chránené územia v katastri majú svoje limity zakotvené v znení zákona vrátane prvkov ÚSES (biocentrá, biokoridory).

Tabuľkový prehľad regulatívov je na konci kapitoly.

Spoločne možno limity a regulatívy znázorniť nasledovne:

Limity:

Biocentrum – prítomnosť ekosystémov vytvárajúcich trvalé podmienky na rozmnožovanie, úkryt a výživu živých organizmov a na zachovanie a prirodzený vývoj ich spoločenstiev

Biokoridor – možnosť migrácie a výmeny genetickej informácie živých organizmov a ich spoločenstiev

Interakčný prvok – možnosť priaznivého pôsobenia na okolité časti krajiny pozmenenej alebo narušenej človekom

Regulatívy:

Biocentrum – chrániť ekosystémy a zachovať prirodzený vývoj spoločenstiev bioty v tomto území a dodržať dlhodobé ciele ochrany

Biokoridor – podpora a umožnenie prirodzeného vývoja organizmov a ich spoločenstiev, zabránenie vzniku bariér ich migrácie resp. eliminácia existujúcich

Interakčný prvok – zachovanie prvku v štruktúre krajiny, ponechať bez zásahu, prípadne doplniť v zmysle potrieb daného biotopu
Pre funkčné plochy – tvorené priehradou (VoP), vodnými tokmi a sprievodnou vegetáciou (VoB) – je potrebné rešpektovať sprievodnú vegetáciu tokov.

Pre funkčné plochy, ktorých súčasťou sú podmáčané lokality (MoP) – je potrebné zachovať ich v prirodzenom stave, bez zásahov do ich biotopov – navrhované sú za interakčné prvky.

Limity a regulatívy vyplývajúce zo stresových faktorov, rezortných záujmov v krajine a funkcií krajinných štruktúr

Limity:

Lesné hospodárstvo (LeO, LeU, LeH) – zaradenie lesov do príslušnej kategórie a hospodárskeho súboru lesných typov na základe prírodných daností

Poľnohospodárstvo (OrM, OrV, PaL) – úrodnosť, dostupnosť, sklonovitosť, obrábatelnosť pozemkov, druh pozemkov

Vodné hospodárstvo (VoP, VoB) – kvalita vodného zdroja, hydrogeologické pomery, smer prúdenia podzemnej vody, výskyt prvkov ohrozujúcich vodné zdroje v hydrologickom povodí

Ochrana prírody – okrem prípadov chránených území prírody platí pre javy v tzv. voľnej krajine všeobecný limit prvého stupňa ochrany prírody a krajiny zo zákona

Urbanizmus – pomery reliéfu, základových pôd a podložia, expozícia k svetovým stranám, lokalizácia pri prístupovej ceste, zdroje energií a možnosti riešenia odpadového hospodárstva

Cestovný ruch – atraktivita prostredia, čistota prostredia, dostupnosť, úroveň a šírka služieb

Poľovníctvo a rybárstvo – úživnosť revíru, stavy poľovnej zvere a predátorov, uplatňovanie iných funkcií lesa

Doprava a energetika – terénne pomery, prítomnosť chránených území na trase línii

Funkcia tvorby krajiny – významnosť prvku z hľadiska vzťahu dominantnosti a vzácnosti v krajine

Funkcia biodiverzity – rôznorodosť rastlinných a živočíšnych druhov a ich biotopov

Regulatívy:

Lesné hospodárstvo – platný lesný hospodársky plán so stanoveným tvarom lesa, obnovnou dobou, spôsobom a formou hospodárenia, obnovným a cieľovým druhovým zložením; nutné je dodržiavanie hygieny porastov, snažiť sa o aplikáciu ekologických metód v lesnom hospodárstve – väčšie používanie jemných hospodárskych postupov ako je výberková a podrastová forma hospodárskeho spôsobu, pri lesnej ťažbe a výchovných zásahoch rešpektovanie doby vyváždzania mláďat, individuálne vynechanie hniezdnych stromov z výrubu apod.

Poľnohospodárstvo – uplatnenie vhodnej intenzity hospodárenia podľa prírodných hodnôt lokality, snažiť sa o aplikáciu ekologického poľnohospodárstva – nepoužívanie chemického hnojenia, nepoužiť strojovú techniku pri obhospodarovaní podmáčaných plôch na lúkach a pasienkoch – uplatňovanie individuálneho prístupu

Vodné hospodárstvo – podmienky stupňa pásma hygienickej ochrany vodného zdroja,
Ochrana prírody – obzvlášť citlivo treba pristupovať v prípadoch plôšok obsahujúcich mokradné a vodné biotopy a nelesnú drevinovú vegetáciu, ktoré významne prispievajú k diverzite krajiny. Tu je nevyhnutný individuálny prístup podľa druhu možného vplyvu.

Urbanizmus – jednotlivé stavebné a environmentálne normy

Cestovný ruch – aktivity cestovného ruchu na území katastra je treba regulovať pri konkrétnom umiestňovaní stavieb. V prípade výskytu aj plošne malých lokalít s významnou ekologickou funkciou, je takéto lokality potrebné zachovať a rekreačnú aktivitu posunúť ďalej. Na túto skutočnosť treba upozorniť investorov aj pri prípadnej parcelácii pozemkov. Potrebné je zachovať aj prirodzené prepojenia významných lokalít na okolité prírodné biotopy. Je treba pokúsiť sa dosiahnuť spoluexistenciu týchto dvoch spôsobov využitia zeme.

Poľovníctvo a rybárstvo – umožniť existenciu predátorov, poľovné právo vykonávať len ako doplnok a pomoc prirodzenému režimu ekosystémov oblasti

Funkcia tvorby krajiny – zachovanie prvku v rámci krajinnej štruktúry, neničiť brehové porasty a všetky iné významné krajinné prvky

Funkcia biodiverzity – vo väčšine prípadov ponechať prirodzenému vývoju v rámci existujúceho typu krajinnej štruktúry, neodvodňovať umelými zásahmi do pôdy, nevyrubovať krovitú a stromovú vegetáciu, individuálne možno umožniť regulované zásahy pod dohľadom štátnej ochrany prírody

Chránené vtáčie územie Horná Orava - zakázané činnosti, ktoré môžu mať negatívny vplyv na predmet ochrany chráneného vtáčieho územia:

- odstraňovanie a poškodzovanie stromov s hniezdny dutinami dľa čierneho, dľa trojprstého, kuvika vrabčieho, sovy dlhochvostej a žlny sivej, ak tak určí štátny orgán ochrany prírody a krajiny
- budovanie, údržba a oprava lesnej dopravnej siete, vykonávanie lesníckych a lesníckotechnických meliorácií, náhodnej, mimoriadnej a úmyselnej ťažby, zalesňovanie, ochrana lesa, sústreďovanie dreva a jeho odvoz a vykonávanie ďalších zásahov do lesného porastu, ktoré vedú k poškodzovaniu vegetačného a pôdneho krytu v blízkosti hniezda bociana čierneho, orla kriľavého, orla skalného, včelára lesného a sovy dlhochvostej, ak tak určí orgán ochrany prírody,
- vykonávanie lesohospodárskej činnosti od 1. marca do 30. júna v časti chráneného vtáčieho územia uvedenej v prílohe č. 2 vyhlášky 173/2005 s výnimkou spracovania kalamity lesných porastov,
- umiestnenie stavby s výnimkou lesnej cesty a zväžnice v časti chráneného vtáčieho územia uvedenej v prílohe č. 2 vyhlášky 173/2005,
- realizovanie rekultivácie a meliorácie s výnimkou činností realizovaných v súvislosti s obnovou trvalých trávnych porastov od 31. júla do 1. mája,
- vchádzanie a státie s vodným skútom, motorovým člnom alebo iným motorovým plavidlom a plávajúcim zariadením v časti chráneného vtáčieho územia uvedenej v prílohe č. 3 vyhlášky 173/2005 s výnimkou činností vykonávaných v súvislosti so zabezpečovaním správy, prevádzky a údržby Vodnej nádrže Orava,
- vchádzanie a státie s plavidlom a plávajúcim zariadením v časti chráneného vtáčieho územia uvedenej v prílohe č. 4 vyhlášky 173/2005 a v okruhu 50 metrov od brehov Vtáčieho ostrova s výnimkou činností vykonávaných v súvislosti so zabezpečovaním správy, prevádzky a údržby Vodnej nádrže Orava,
- mechanizované kosenie existujúcich trávnych porastov od 1. mája do 31. júla na súvislej ploche väčšej ako 0,5 hektára spôsobom od okrajov do stredu,
- kosenie a mulčovanie od 1. mája do 31. júla na hniezdných lokalitách chriašteľa poľného a kalužiaka červenonohého, ak tak určí orgán ochrany prírody.

2.18.7. Zásady a regulatívy zachovanie kultúrohistorických hodnôt, pre ochranu a využívanie prírodných zdrojov, pre ochranu prírody a tvorbu krajiny, pre vytváranie a udržiavanie ekologickej stability, vrátane plôch zelene

OCHRANA PAMIAŤOK

Na administratívnom území mesta Námestovo a na jeho katastrálnom území sa nachádzajú nasledovné **národné kultúrne pamiatky** (ďalej len NKP), ktoré sú evidované v registri nehnuteľných kultúrnych pamiatok Ústredného zoznamu pamiatkového fondu SR (ďalej len ÚZPF):

HROB S NÁHROBKOM	evid.č. ÚZPF SR	279/0
TABUĽA PAMÄTNÁ		3131/0
POMNÍK SOCHA		278/0
		2652/0
KOSTOL (k.ú. Slanica)		236/0
POMNÍK (k.ú. Slanica)		286/0
DOM ĽUDOVÝ (k.ú. Slanica)		3100/0

Uvedené NKP nemajú právoplatne vyhlásené a právne účinné ochranné pásma.

Na riešenom území sa nenachádza žiadna vyhlásená archeologická NKP.

Na riešenom území sa nenachádza žiadna NKP evidovaná ako chránená zeleň podľa pamiatkového zákona.

Na riešenom území sa nachádza lokalita v zmysle pamiatkového zákona označovaná ako archeologické nálezisko.

KPÚ Žilina na území katastra Námestovo a katastra Slanica eviduje nasledovné neodkryté archeologické nálezisko, ktoré je zanesené v Evidencii archeologických nálezísk SR :

- lokalita Poloostrov Kráľoviny, sídlisko z neskorého paleolitu.

V rámci návrhu ÚPN mesta Námestovo v spolupráci mesta a KPÚ navrhujeme vytvoriť Evidenciu pamätihodností mesta Námestovo, do ktorej bude zaradený židovský cintorín nachádzajúci sa pri Studničke a kempingu JAMI, Rímsko-katolícky kostol sv. Šimona a Júdu a pamätník druhej svetovej vojny nachádzajúci sa na Námestí A. Bernoláka.

Regulatívy zachovanie kultúrohistorických hodnôt:

- akceptovať priestorové situovanie a hodnotu národných kultúrnych pamiatok,
- ochraňovať cenné a zaujímavé prírodné, kultúrnych a architektonických diel, ktoré sú dôležité pre poznanie historickej komunity a pozdvihnutie kultúrneho povedomia mesta,
- židovský cintorín pri Studničke, k.ú. Slanica, Rímsko-katolícky kostol sv. Šimona a Júdu a pamätník druhej svetovej vojny nachádzajúci sa na Námestí A. Bernoláka navrhnúť do zoznamu pamätihodností,
- podľa § 30 ods. 4 pamiatkového zákona záväzné stanovisko KPÚ Žilina sa vyžaduje ku všetkým rozhodnutiam iných orgánov štátnej správy a orgánov územnej samosprávy, ktorými môžu byť dotknuté záujmy chránené týmto zákonom. Preto podkladom pre vydanie územného rozhodnutia a stavebného povolenia akejkoľvek stavby vyžadujúcu si zemné práce, bude vyjadrenie KPÚ Žilina, vo vzťahu k možnosti narušenia známych aj nateraz neznámych archeologických nálezísk, v odôvodnenom prípade s podmienkou realizácie záchranného archeologického výskumu.

OCHRANA PRÍRODY A PRÍRODNÉ ZDROJE

V rámci ochrany prírody sú určujúcimi zásady a regulatívy vyplývajúce z legislatívy. Osobitný dôraz v rámci riešeného územia treba klásť na zóny CHKO Horná Orava, lokality Natura – územia európskeho významu a chránené vtáčie územie, ramsarskú lokalitu a prvky ÚSES najmä biocentrá, chránené areály a všetky chránené časti prírody.

Všeobecná ochrana živočíchov a rastlín žijúcich mimo chránené územia je takisto zakotvená v zákone o ochrane prírody.

Posilnením starej koncepcie je aj súčasná ochrana biotopov týchto rastlín a živočíchov.

V rámci voľnej krajiny je treba obzvlášť citlivo pristupovať v prípadoch plôch obsahujúcich vodné toky, podmáčané lokality a nelesnú drevinovú vegetáciu, ktoré významne prispievajú k diverzite krajiny. Tu je nevyhnutný individuálny prístup podľa druhu možného vplyvu.

EKOLOGICKÁ STABILITA

Pre zachovanie resp. posilnenie ekologickej stability v území je bezpodmienečne nutné rešpektovať a zachovať všetky rôznorodé formy a podmienky života v danom katastri. V praxi to znamená ponechať plochy z ekologickeho pohľadu významné a vzácne v krajine. Tiež je tu potrebné dbať na konektivitu týchto plôch s okolím a túto prepojenosť aj zachovať a podporovať na úkor rozvojových aktivít, ktoré je vždy možné presunúť o niečo ďalej. Existujúce významné biotopy presunúť nemožno – boli tu skôr a tvoria súčasť kultúrno-prírodného dedičstva.

V riešenom území majú hlavnú ekostabilizačnú funkciu súvislé plochy lesných porastov ktoré sa najviac nachádzajú v katastri Námestovské Pílsko a na západnom okraji katastra Námestovo. Ďalším významným stabilizačným biotopom je vodná nádrž Oravská priehrada, ktorá sa okrem rozsiahleho vodného biotopu s rozvinutými brehovými porastami a biotopmi občasne zaplavovanej zóny, je aj významným biotopom vodných vtákov. Významný je aj priestor Stará hora napojený biokoridorom vedúcim juhozápadným smerom. Mnohé drobné plochy a plôšky mokradného a podmáčaného charakteru sa nachádzajú roztrúsené v riešenom území a je potrebné ich v každom prípade zachovať. Rovnako to platí pre prvky nelesnej drevinovej vegetácie.

Orná pôda je zastúpená len v malom množstve a netvorí z hľadiska stability významný prvok. V prípade väčších lánov je princípom využitie plošne zanedbateľných priestorov popri poľných cestách a na prirodzených medziach prípadne neúrodných fragmentoch pôdy pre krovinovú prípadne stromovú vegetáciu.

Z hľadiska hospodárenia doporučujeme rešpektovať existujúce ekologické zásady obhospodarovania lesov – patrí sem dodržiavanie hygieny porastov, väčšie používanie jemných hospodárskych postupov ako je výberková a podrastová forma hospodárskeho spôsobu, pri lesnej ťažbe a výchovných zásadoch rešpektovanie doby vyvážania mladí, individuálne vynechanie hniezdnych stromov z výrubu apod. Uvedené je potrebné dodržiavať najmä vo vyšších stupňoch ochrany prírody a krajiny, teda najmä v zóne B, C a D CHKO Horná Orava. A zóna by mala tvoriť bezzásahové pásmo.

Pre hospodárenie v poľnohospodárskej krajine doporučujeme nasledovné ekologické zásady – obmedziť používanie chemického hnojenia a upraviť prípadnú aplikáciu tak, aby nevznikal nežiadúci odnos do vodných tokov a priehrad, nepoužívať strojovú techniku pri obhospodarovaní podmáčaných plôch na lúkach a pasienkoch – uplatňovanie individuálneho prístupu.

Biotopy orných pôd, ktoré sú nevyhnutné k životu ľudí treba obhospodarovať citlivo a tak, aby nedochádzalo k degradácii pôdy a nadmerným odnosom ornice vplyvom erózie – orba a sejba po vrstevnici, zasakovacie pásy pri väčších dĺžkach svahov apod.

Urbanizované prostredie intravilánu mesta je pod najintenzívnejším vplyvom človeka s nízkou ekologickou stabilitou.

Ekostabilizujúcimi prvkami sú jedince vysokej zelene – stromy, buď na verejných priestranstvách, ale aj na súkromných pozemkoch. Vodný tok pretekajúci mestom je regulovaný, ale miestami vytvára zaujímavé minipriestory a pozitívne biotopy.

Krajinné – estetické hodnoty územia

Možno charakterizovať ako pôsobenie usporiadania prírodnej scenérie na určitom území z hľadiska estetického vnímania (podľa Forman, Godron: Krajinná ekológia). Veľkosť takéhoto priestoru je v zásade veľmi rôznorodá. Ak vychádzame z praktického postoja, musíme zobrať do úvahy jednak základnú konfiguráciu terénu, z ktorej vyplýva viditeľnosť určitého územia a na druhej strane rôznorodosť a atraktivnosť takto videnej krajiny. Estetika, hoci je v konečnom dôsledku subjektívna, má svoje vlastné kritériá podľa ktorých sa dá rámcovo vyjadriť kvalita daného objektu t.j. v našom prípade krajiny.

Krajinu priamo v priestore samotného katastra Námestova možno charakterizovať ako esteticky atraktívnu. K jej atraktivite prispieva najmä umiestnenie mesta na pobreží vodnej nádrže Oravská Priehrada, z južnej a severozápadnej strany ohraničenej horami. Tieto dva typy krajiny sú tu vo vyváženom pomere a vytvárajú globálnu harmóniu miesta a vytvárajú nádherné

panoramatické pohľady na mesto. Významne ju ovplyvňuje rekreačný potenciál Oravskej Priehrady a krajinný potenciál CHKO Horná Orava, do ktorej časť k. ú. Námestovo patrí.

Regulatívy pre zachovanie prírodných hodnôt:

- nenavrhovať a nerealizovať novú výstavbu v A, B a C zóne CHKO Horná Orava
- genofondové plochy Za Vahanovom, Brestovka, Riečka - pod poľovníckou chatou, Michalovka, Ústie Polhoranky a pri skládke TKO Zubrohlava neodvodňovať, nezalesňovať a neumiestňovať na nich stavby,
- stavby vrátane oplotení umiestňovať min. 6 m od vodných tokov a zachovať brehové porasty v rozmedzí uvedeného ochranného pásma.

2.18.8. Vymedzenie zastavaného územia obce

A.2.8.1. Súčasný zastavaný územie

V súčasnosti je zastavané územie mesta Námestovo legislatívne vymedzené hranicou zastavaného územia obce. Táto hranica zodpovedá stavu k 1.1.1990. Vzťahujú sa na ňu zábery poľnohospodárskej pôdy.

Súčasná hranica zastavaného územia i jej navrhované rozšírenie sú vyznačené v Komplexnom výkrese priestorového usporiadania a funkčného využitia územia s vyznačenou záväznou časťou riešenia a verejnoprospešnými stavbami.

A.2.8.2. Navrhované územie na zástavbu

V územnom pláne je navrhnutá úprava hraníc zastavaného územia mesta Námestovo. Súčasný a navrhovaný hranice zastavaného územia obce sú interpretované v grafickej časti územného plánu.

Existujúce stabilizované územia sú vyznačené plnou farebnou plochou, pričom farba určuje funkčné využitie územia podľa legendy.

Navrhované lokality sú vyznačené šrafovanou plochou vo farbe príslušnej funkcie.

Existujúce stabilizované územia a navrhované rozvojové územia sú vyznačené v Komplexnom výkrese priestorového usporiadania

2.18.9. Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území podľa osobitných predpisov

PRÍRODA

V riešenom území sa nachádza časť CHKO Horná Orava (4 zóny – A, B, C, D). Na území platia stupne ochrany prírody od 5. po 1. podľa zákona o ochrane prírody a krajiny č. 543/2002 Z.z. Chránené vtáčie územie Horná Orava sa tu prekrýva aj s európskymi chránenými územiami NATURA aj s inými prvkami ochrany prírody v rámci ÚSES. Z medzinárodného hľadiska sa tu nachádza aj územie Ramsarskej lokality Mokrade Oravskej kotliny zastúpená rašeliniskami a Oravskou priehradou.

Nadregionálnym biocentrom je Oravská priehrada. Regionálnych a miestnych biocentier je viac a tak isto aj biokoridorov.

Podrobnejšie sú opísané v predchádzajúcich častiach.

TECHNICKÉ ZARIADENIA

Z hľadiska hygienického a technického v riešenom území je potrebné rešpektovať tieto ochranné pásma:

Cestné a železničné ochranné pásma:

Pre jednotlivé druhy komunikácií určuje šírku ochranných pásiem mimo zastavaného územia Vyhláška č. 35/1984 Zb. v §15 nasledovne:

- 50 m kolmo od osi vozovky cesty I. triedy,
- 25 m kolmo od osi vozovky cesta II. triedy,
- 20 m kolmo od osi vozovky cesta III. triedy.

Ochranné pásma vodohospodárskych vedení a zariadení

Na ochranu verejných vodovodov a verejných kanalizácií pred poškodením sa vymedzuje podľa § 19 zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z.z. o regulácii v sieťových odvetviach pásmo ochrany :

- 1,5 m na obidve strany od vonkajšieho obrysu potrubia pri verejnom vodovode a verejnej kanalizácii do priemeru 500 mm,
- 2,5 m pri priemere nad 500 mm

Ochranné pásma elektroenergetických zariadení

- VVN 400 kV – 20 m od krajného vodiča na každú stranu,
- VVN do 110 kV – 15 m od krajného vodiča na každú stranu vedenia
- VN do 35 kV – 10 m od krajného vodiča na každú stranu vedenia
- 10 m od konštrukcie transformovne z VN na NN
- pre izolované vonkajšie VN 22 kV vedenie je určené ochranné pásmo 2 m na každú stranu vedenia
- VN kábel uložený v zemi má ochranné pásmo 1m na každú stranu vedenia.

Ochranné pásma rozvodov plynu

V zmysle zákona MHSR č. 656/2004 Z.z o energetike pre rozvody plynu sú stanovené pásma ochrany od osi plynovodu na každú stranu:

Ochranné pásmo § 56

- STL plynovod v zastavanom území - 1 m
- STL plynovod vo voľnom teréne - 4 m

Bezpečnostné pásmo § 57

- STL plynovod vo voľnom teréne - 10 m
- STL plynovod v zastavanom území určuje dodávateľ zemného plynu, resp. STN EN

- VTL plynovod do DN 350 - 20 m

OSTATNÉ OCHRANNÉ PÁSMA

- cintoríny majú ochranné pásmo - 50 m,
- poľné hnojiská majú ochranné pásmo 100 m,
- skládky odpadu majú ochranné pásmo od 300 do 500 m,
- ochranné pásmo vodných tokov - 6 m, 4m menej významné toky,
- ochranné pásmo lesa 50 m,
- ochranné pásmo ČOV Námestovo – 100 od výroby a 200 m od bývania,
- rešpektovať kótu maximálnej výnimočnej hladiny 602,94 m n.m. (Bpv) ako aj platný manipulačný poriadok VD Orava.

2.18.10. Plochy pre verejnoprospešné stavby, pre vykonanie delenia a scelovania pozemkov, pre asanáciu a pre chránené časti krajiny

Navrhovaná urbanistická koncepcia územného plánu si vyžaduje delenie a scelovanie parciel, prípadné asanácie objektov podľa textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie, v zmysle uvedených regulatívov a zastavovacích podmienok. Ide hlavne o rozšírenie obytného, zmiešaného, výrobného a rekreačného územia, vymedzenie dopravných trás a vymedzenie trás technického vybavenia.

2.18.11. Určenie, na ktoré časti mesta je potrebné obstarat' a schváliť územný plán zóny

Návrh Územného plánu mesta Námestovo vyčleňuje nasledujúce územia, pre ktoré je potrebné obstarat' a schváliť územný plán zóny:

- OÚ.02 NÁMESTOVO - ČERCHLE
- ZÚ.02 NÁMESTOVO - ROVEŇ,
- ZÚ.04 NÁMESTOVO - VOJENSKE
- RÚ.02 - NÁMESTOVO - PREDMOSTIE

2.18.12. Zoznam verejnoprospešných stavieb

Územný plán mesta Námestovo vymedzuje verejnoprospešné stavby, v zmysle stavebného zákona č. 50/1976 Zb. v platnom znení, § 108, odst. 2, písm. a), podľa ktorého za verejnoprospešné stavby sa považujú stavby určené na verejnoprospešné služby, pre verejnú technickú vybavenie územia podporujúce jeho rozvoj a ochranu životného prostredia.

VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY

PRE DOPRAVU:

- a) I/78 Námestovo – priesťah (projekt z fondov EÚ)
- b) rekonštrukcia cesty I/78, II/520, III/5209,
- c) rekonštrukcia existujúcich miestnych komunikácií, peších trás a plôch
- d) realizácia navrhovaných miestnych komunikácií, peších trás a plôch
- e) realizácia parkovísk a hromadných garáží,
- f) realizácia cykloturistických trás,

PRE TECHNICKÚ VYBAVENOSŤ

- g) rozšírenie a rekonštrukcia rozvodov vody a realizácia čerpacích staníc,
- h) rozšírenie a realizácia vodojemov,
- i) rozšírenie a rekonštrukcia rozvodov kanalizácie a realizácia prečerpávacích staníc,
- j) rozšírenie ČOV,
- k) rozšírenie a zokruhovanie elektrických rozvodov VN a NN,
- l) realizácia navrhovaných transformátorových staníc (TS),
- m) rozšírenie a rekonštrukcia rozvodov plynu,
- n) rozšírenie a rekonštrukcia teplovodov,
- o) rozšírenie a rekonštrukcia telekomunikačnej siete,
- p) prekládky inžinierskych sietí v zmysle návrhu,

PRE VEREJNÚ ZELEŇ

- r) realizácia nového cintorína,

PRE ODPADOVÉ HOSPODÁRSTVO

- s) rozšírenie skládky TKO Zubrohlava

2.18.13. Schéma záväzných častí riešenia a verejnoprospešných stavieb

Záväzné časti riešenia a verejnoprospešné stavby sú zdokumentované aj v grafickej podobe – vid'. príloha s názvom: Schéma záväzných častí riešenia a verejnoprospešných stavieb.

A.3. DOPLŇUJÚCE ÚDAJE - TABUĽKY

(vid'. II. časť)

B. GRAFICKÁ ČASŤ

(viď. výkresy)

C. DOKLADY

Správa a vyhodnotenie stanovísk (Súborné stanovisko) ku konceptu ÚPN mesta Námestovo (viď. samostatná príloha)