O B E C B O B R O V

stavebný úrad

Námestie Sv. Jakuba 173/3 , 029 42 Bobrov

Číslo spisu: SOcÚ/25/0648/BO-2 V Bobrove, dňa 13. januára 2025

Vybavuje: Ing. K. Kolčák Tel. číslo: 558 1105, 0945 502 110

R o z h o d n u t i e

Vec: Výzva na doplnenie žiadosti s predpísanými náležitosťami a prerušenie konania.

Navrhovateľ **Klaster ORAVA, Oblastná organizácia cestovného ruchu, Hviezdoslavovo nám. 16512/2, 026 01 Dolný Kubín,** podal dňa 28. marca 2025, na Obec Bobrov, ako príslušný stavebný úrad, žiadosť o vydanie územného rozhodnutia na stavbu **„Cyklotrasa okolo Oravskej priehrady – úsek č. 2“** na pozemkoch podľa stavu katastra nehnuteľnosti v katastrálnom území **Námestovo a Slanica,** nachádzajúcich sa v okrese Námestovo a katastrálnom území **Ústie nad priehradou a Dolný Štefanov** nachádzajúcich sa v okrese Tvrdošín. Územné konanie sa začína na písomný návrh navrhovateľa.

Vzhľadom na to, že podaná žiadosť o vydanie územného rozhodnutia je neúplná, podľa ustanovení §32 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon/ v znení neskorších predpisov v súlade s ustanovením § 35 ods. 3) stavebného zákona

vyzýva navrhovateľa

Klaster ORAVA, Oblastná organizácia cestovného ruchu,

Hviezdoslavovo nám. 16512/2, 026 01 Dolný Kubín,

aby **v lehote do 90 - tich dní odo dňa doručenia** doplnil podanú žiadosť o nasledovné doklady:

- ***Stanovisko resp. súhlas k umiestneniu stavby na trase cyklotrasy v staničení 23,100 km – 25,353 od LESY SR, š.p., O.Z. TATRY, Juraja Martinku 110/6, 033 11 Liptovský Hrádok***
- ***Stanovisko OÚ Námestovo – odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácii k umiestneniu stavby***
- ***Stanovisko OÚ Žilina, odbor starostlivosti o ŽP, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja, Vysokoškolákov 8556/33b, 010 08 Žilina***

Predložením vyššie uvedených dokladov nie je dotknuté právo stavebného úradu, aby si na presné a úplné zistenie skutočného stavu veci obstaral/ vyžiadal ďalšie potrebné doklady pre rozhodnutie. Rozsah a spôsob zisťovania podkladov pre rozhodnutie určuje správny orgán /§ 32 ods. 1 a 2 správneho poriadku/.

Z vyššie uvedených dôvodov Obec Bobrov, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad (ďalej len „stavebný úrad“) podľa § 15 ods. 1) zákona č. 25/2025 Z. z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon č. 25/2025 Z. z.“), v súlade s prechodným ustanovením §84 ods. 4) písm. b) zákona č. 25/2025 Z. z, koná podľa ustanovení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len „stavebný zákon“) v znení neskorších predpisov, podľa § 35 ods. 3) stavebného zákona v súlade s § 29 ods. 1) správny poriadok, územné konanie **p r e r u š u j e** na stavby **„Cyklotrasa okolo Oravskej priehrady – úsek č. 2“** na pozemkoch podľa stavu katastra nehnuteľnosti v katastrálnom území **Námestovo a Slanica,** nachádzajúcich sa v okrese Námestovo a katastrálnom území **Ústie nad priehradou a Dolný Štefanov** nachádzajúcich sa v okrese Tvrdošín. pre navrhovateľa **Klaster ORAVA, Oblastná organizácia cestovného ruchu, Hviezdoslavovo nám. 16512/2, 026 01 Dolný Kubín.**

Odôvodnenie

Navrhovateľ **Klaster ORAVA, Oblastná organizácia cestovného ruchu, Hviezdoslavovo nám. 16512/2, 026 01 Dolný Kubín,** podal dňa 28. marca 2025, na Obec Bobrov, ako príslušný stavebný úrad, žiadosť o vydanie územného rozhodnutia na stavbu **„Cyklotrasa okolo Oravskej priehrady – úsek č. 2“** na pozemkoch podľa stavu katastra nehnuteľnosti v katastrálnom území **Námestovo a Slanica,** nachádzajúcich sa v okrese Námestovo a katastrálnom území **Ústie nad priehradou a Dolný Štefanov** nachádzajúcich sa v okrese Tvrdošín. Územné konanie sa začína na písomný návrh navrhovateľa.

Obec Bobrov, na základe určenia príslušného stavebného úradu od Regionálneho úradu pre územné plánovanie a výstavbu Žilina, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad (ďalej len „stavebný úrad“) podľa § 15 ods. 1) zákona č. 25/2025 Z. z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon č. 25/2025 Z. z.“), v súlade s prechodným ustanovením §84 ods. 4) zákona č. 25/2025 Z. z, koná podľa ustanovení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len „stavebný zákon“) v znení neskorších predpisov, v súlade s ustanovením § 32 stavebného zákona, oznamil dňa 18. septembra 2025 začatie územného konania dotknutým orgánom a známym účastníkom konania a ostatným účastníkom konania verejnou vyhláškou, podľa ustanovenia §36 ods. 1) a 4) stavebného zákona, z dôvodu líniovej stavby a súčasne nariadil prerokovanie návrhu na ústne pojednávanie na deň 16. októbra 2025.

Na ústnom pojednávaní, medzi prítomnými účastníkmi konania, bol prejednaný predložený návrh s projektovou dokumentáciou ako aj s podmienkami osadenia stavby a napojenia na inžinierske siete a prejednalo sa konkrétne osadenie stavby na pozemku v náväznosti na susedné pozemky a nehnuteľnosti a výškové osadenie stavby.

Účastníci konania a dotknuté orgány, boli zároveň v oznámení upozornení, že svoje námietky môžu uplatniť najneskôr pri ústnom pojednávaní, inak na ne nebude prihliadnuté.

Pri ústnom pojednávaní zo dňa 16 októbra 2025, boli uplatnené nasledovné pripomienky:

- Stanovisko SVP, š.p., Povodie horného Váhu , OZ Ružomberok
    - *do projektovej dokumentácie vypísať parcely , ktoré sú v tesnej blízkosti toku a parcely ktoré toky križujú*
    - *v stavebnom povolení vyhotoviť presný popis respektíve projektovú dokumentáciu technického riešenia lodného výťahu a schodiska.*
    - *žiadame sfunkčniť nové riešenie lodného výťahu a potom môže byť asanácia aj schodisko*
- Stanovisko LESY SR, š.p., OZ TATRA
    - *trváme na podmienkach , ktoré sme zaslali dňa 07.07.2025 pod číslom 19512/2025 žiadateľovi KASTER ORAVA o.o.c.r, Dolný Kubín*

- Hydromeliorácie, š.p.,
    - *súhlasíme s vydaním ÚR k cyklotrase okolo Oravskej priehrady*

Keďže žiadosť s prílohami neposkytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, a do dnešného dňa nie sú splnené podmienky pre vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby podľa § 39, stavebný úrad v zmysle § 35 ods. 3 stavebného zákona vyzval navrhovateľa, aby žiadosť spôsobom a v určenej lehote podľa tejto výzvy doplnil a súčasne ho poučil, že inak územné konanie zastaví. Primeranou lehotou na doplnenie žiadosti je s ohľadom na druh, rozsah a obsah chýbajúcich dokladov náležitostí lehota do 90-tich dní odo dňa doručenia.

Z vyššie uvedených dôvodov, stavebný úrad územné konanie prerušil tak, ako je uvedené vo výroku tohto rozhodnutia.

Podľa § 35 ods. 3 stavebného zákona ak predložený návrh neposkytuje dostatočný podklad pre posúdenie umiestnenia navrhovanej stavby alebo určenia využívania územia, vyzve stavebný úrad navrhovateľa, aby návrh v primeranej lehote doplnil potrebnými údajmi alebo podkladmi, a upozorní ho, že inak územné konanie zastaví. Ak navrhovateľ nedoplní návrh na vydanie územného rozhodnutia požadovaným spôsobom v určenej lehote, stavebný úrad územné konanie zastaví.

Podľa § 29 ods. 1 správneho poriadku správny orgán konanie preruší, ak bol účastník konania vyzvaný, aby v určenej lehote odstránil nedostatky podania. V konaní bude pokračovať, len čo odpadne prekážka, pre ktorú sa konanie prerušilo.

Pokiaľ žiadosť, v rozsahu podľa uvedenej výzvy, stavebník v určenej lehote nedoplní, stavebný úrad v zmysle § 35 ods. 3 stavebného zákona územné konanie zastaví.

Počas prerušenia konania lehoty podľa tohto zákona neplynú /§ 29 ods. 5 správneho poriadku/.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu nemožno podľa § 29 ods. 3 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov podať odvolanie.

Toto rozhodnutie nie je podľa § 7 písm. e) Správneho súdneho poriadku (zákon č. 162/2015 Z.z.) preskúmateľné správnym súdom, ak nemôže mať za následok ujmu na subjektívnych právach účastníka konania.

Mgr. Andrej Namislovský
starosta Obce Bobrov

Doručí sa verejnou vyhláškou:
Účastníkom konania podľa § 34 stavebného zákona:

- *Navrhovateľ : Klaster ORAVA Oblastná organizácia cestovného ruchu, Hviezdoslavovo nám. 1651/2, 026 01 Dolný Kubín*
- *Mesto Trstená, Bernolákova 96/8, 028 01 Trstená*
- *Mesto Námestovo, Cyrila a Metoda 329/6, 029 01 Námestovo*
- *Obec Štefanov nad Oravou, Plátennícka 61, Štefanov nad Oravou, 027 44 Tvrdošín*
- *Právnické osoby a fyzické osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva k týmto pozemkom a stavbám, ako aj k susedným pozemkom a stavbám vrátane bytov môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté.*

Toto oznámenie sa doručuje účastníkom konania verejnou vyhláškou / § 36 ods. 4) stavebného zákona z dôvodu líniovej stavby/ a musí byť podľa §26 ods. 2 zákona o správnom poriadku vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu Obce Bobrov, pričom posledný deň tejto lehoty sa považuje za deň doručenia tohto rozhodnutia účastníkom konania.

Vyvesenie oznámenia je potrebné zverejniť súčasne, iným spôsobom v mieste obvyklým t. j., na úradnej tabuli **Mesta Trstená, Mesta Námestovo, Obci Štefanov nad Oravou,** prípadne v miestnej tlači a na internete alebo na dočasnej úradnej tabuli na mieste, ktorého sa konanie týka.

Príslušná obec oznámi túto skutočnosť o vyvesení a zvesení tohto oznámenia stavebnému úradu ihneď po jeho zvesení.

Vyvesené dňa: ..... Sňaté dňa:.....

Razítko, podpis /orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a sňatie/.

.....

Doručí sa na vedomie:

1. ***Klaster ORAVA, Oblastná organizácia cestovného ruchu, Hviezdoslavovo nám. 16512/2, 026 01 Dolný Kubín***

Doručí sa:
Dotknuté orgány

1. *Mesto Trstená, Bernolákova 96/8, 028 01 Trstená*
2. *Mesto Námestovo, Cyrila a Metoda 329/6, 029 01 Námestovo*
3. *Obec Štefanov nad Oravou, Plátennícka 61, Štefanov nad Oravou, 027 44 Tvrdošín*
4. *Ministerstvo obrany SR, Sekcia majetku a infraštruktúry, Nám. Gen. Viesta 2, 832 47 Bratislava*
5. *Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky, Sekcia verejnej správy, odbor správy štátnych hraníc, Drieňová 22, 826 86 Bratislava 29*
6. *Krajský pamiatkový úrad Žilina, Marián. nám. 19, 010 01 Žilina*
7. *Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja, Vysokoškolákov 8556, 010 08 Žilina*
8. *OÚ Námestovo - odbor starostlivosti o ŽP, ref. OPK, Miestneho priemyslu 571, 029 01 Námestovo*
9. *OÚ Námestovo - odbor starostlivosti o ŽP, ref. ŠVS, Miestneho priemyslu 571, 029 01 Námestovo*
10. *OÚ Námestovo - odbor starostlivosti o ŽP, ref. OH, Miestneho priemyslu 571, 029 01 Námestovo*
11. *OÚ Námestovo, pozemkový a lesný odbor, Červeného kríža 62, 029 01 Námestovo*
12. *ORPZ v Dolnom Kubíne, ODI Dolný Kubín, Pelhřimovská 2054/6, 026 01 Dolný Kubín*
13. *Správa ciest Žilinského samosprávneho kraja, Závod Orava, Kubínska 8, 026 80 Dolný Kubín*
14. *OÚ Námestovo, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Miestneho priemyslu 571, 029 01 Námestovo*
15. *OÚ Žilina, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácii, Vysokoškolákov 856/33b, 010 08 Žilina*
16. *Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Dolnom Kubíne, nemocničná 1944/12, 026 01 Dolný Kubín*
17. *LESY Slovenskej republiky, š. p., organizačná zložka OZ Tatry, J. Martinku 110/6, 033 11 Liptovský Hrádok*
18. *Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., Povodie horného Váhu, OZ, J. Jančeka 36, 034 01 Ružomberok*
19. *Hydromeliorácie, š. p., Vrakunská 29, 825 63 Bratislava 211*
20. *Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina*
21. *Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava*
22. *Oravská vodárenská spoločnosť, a.s., Bysterecká 2180, 026 01 Dolný Kubín*
23. *SPP – Distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/a, 825 11 Bratislava*
24. *UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o., Ševčenkova 36, 850 00 Bratislava 5*
25. *MICHLOVSKY, spol. s.r.o., Letná 796/9, 921 01 Piešťany*
26. *Energotel, a.s., Miletičova 7, 821 08 Bratislava*
27. *DSI DATA, a.s., Nám. A. Bernoláka 377, 029 01 Námestovo*
28. *Žilinský samosprávny kraj, komenského 2622/48, 010 01 Žilina*
29. *NASES, Pribinova 25, 810 08 Bratislava*
30. *K spisu*

Telefón ++421-43-558-1105, 0945 502 110 **Email** karol.kolcak@zakamenne.sk