

MESTO TRSTENÁ

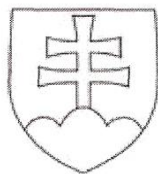
Stavebný úrad

Bernolákova 96/8, 028 01 Trstená

Číslo: 1053/2025/9-2

V Trstenej, 29. 01. 2025

Vybavuje: JUDr. Gostíková



ÚZEMNÉ ROZHODNUTIE

Mesto Trstená, ako príslušný stavebný úrad podľa § 119 ods. 3 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a podľa článku I. § 5 písm. a) bod 1 zákona č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení stavebného zákona v spojení s § 27 ods. 1 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, prerokovalo návrh na vydanie územného rozhodnutia na stavbu Rekonštrukcia križovatky Štefánikova - Mlynská situovanú na pozemkoch parciel registra „C“ č. 360/9, 1041/1 (E-KN č. 6468/1), 356/2, 356/3, 356/1, 360/1, 350/1 (E-KN č. 6468/12, 6468/11), 1030/9, 1030/8, 1030/6, 1030/7, 1030/10, 1030/12 a 454/4 v k. ú. Námestovo, podaný navrhovateľom Mestom Námestovo, Cyrila a Metoda 329/6, 029 01 Námestovo, IČO: 00314676, posúdilo a zosúladiť stanoviská uplatnené účastníkmi konania a dotknutými orgánmi a **r o z h o d l o**, že podľa § 39, § 39a stavebného zákona vydáva

r o z h o d n u t i e o u m i e s t n e n í

stavby:	Rekonštrukcia križovatky Štefánikova - Mlynská,
v rozsahu stavebných objektov:	SO 100 Úprava existujúcej križovatky ulíc Štefánikova, Mlynská a Bernolákova SO 200 Ochrana kanalizačného potrubia SO 300 Ochrana vodovodného potrubia SO 400 Preložka verejného osvetlenia SO 500 Ochrana vedenia plynovodu SO 600 Ochrana slaboprúdových sietí
na pozemkoch:	parciel registra „C“ č. 360/9, 1041/1 (E-KN č. 6468/1), 356/2, 356/3, 356/1, 360/1, 350/1 (E-KN č. 6468/12, 6468/11), 1030/9, 1030/8, 1030/6, 1030/7, 1030/10, 1030/12 a 454/4,
katastrálne územie:	Námestovo,
obec:	Námestovo,
pre navrhovateľa:	Mesto Námestovo, Cyrila a Metoda 329/6, 029 01 Námestovo, IČO: 00314676,

tak, ako je to zakreslené v situácii umiestnenia stavby spracovanej na podklade kópie katastrálnej mapy katastrálneho územia Námestovo, ktorá tvorí prílohu tohto rozhodnutia.

Druh, účel a stručný opis stavby:

Účelom stavby je stavebne upraviť existujúcu priesečnú križovatku ulica Štefánikova, ulica Bernolákova a ulica Mlynská z dôvodu zvýšenia bezpečnosti a ukludnenia dopravy za účelom zlepšenia jej technickej vybavenosti a použiteľnosti.

V súčasnosti je stavba využívaná ako miestna cesta ul. Štefánikova, ul. Bernolákova, ul. Mlynská. Jedná sa o existujúcu priesečnú križovatku so štyrmi ramenami miestnych ciest. Miestne cesty sú obojsmerné miestne cesty s neobmedzeným prístupom s asfaltovým povrchom.

Predmetom riešenia je zmena existujúcej priesečnej križovatky na okružnú križovatku s priemerom 25,0 m na styku miestnych komunikácií. V križovatke je navrhnuté nové verejné osvetlenie pomocou LED a novovytvorené priechody pre chodcov. V rámci stavebných úprav budú dotknuté existujúce telekomunikačné vedenia, verejné osvetlenie, verejný plynovod, verejný vodovod, verejná kanalizácia, ktoré budú preložené a chránené.

Parametre navrhovanej okružnej križovatky:

Priemer okružnej križovatky:	25,0 m
Šírka jazdného pruhu na okruhu:	7,50 m
Šírka prejazdného prstenca:	1,50 m
Šírka spevnenej krajnice:	0,50 m (vrátane vodiaceho prúžku)
Šírka jazdných pruhov:	
Vjazd do križovatky:	3,50 m
Výjazd z križovatky:	4,50 m
Polomery napojenia:	
Vjazd do križovatky:	5,0 m – 10,0 m
Výjazd z križovatky:	5,0 m – 12,0 m
Priečny sklon jazdného pruhu na okruhu:	2,5 %
Priečny sklon prstenca, kosákovitej krajnice:	6,0 %
Šírka deliacich ostrovčekov:	1,0 m – 3,5 m
Dĺžka deliacich ostrovčekov:	12,90 m

Spôsob doterajšieho využitia dotknutých pozemkov: zastavaná plocha a nádvorie, ostatná plocha.

Projektovú dokumentáciu stavby vypracoval: Ing. Miroslav Vyparina, autorizovaný stavebný inžinier s rozsahom oprávnenia konštrukcie inžinierskych stavieb, ev. č. 6654*I2.

Mesto Námestovo, ako orgán územného plánovania, vydalo dňa 09. 10. 2024 pod č. 1382/2024 záväzné stanovisko podľa § 24 a § 40a až § 40c zákona č. 200/2022 Z. z. o územnom plánovaní, podľa ktorého je navrhovaná stavba v súlade s obsahom záväznej časti územnoplánovacej dokumentácie mesta Námestovo, ktorá bola schválená Mestským zastupiteľstvom v Námestove ako VZN č. 1/2015 zo dňa 08. 04. 2015 s účinnosťou dňa 24. 04. 2015 v znení platných zmien a doplnkov.

Uvedenie vlastníckych práv:

Pozemok:	Vlastník:	Umiestnenie na základe zákonného ustanovenia:
C-KN 360/9	navrhovateľ	§ 38 stavebného zákona (vlastnícke právo navrhovateľa)
E-KN 6468/1	navrhovateľ	§ 38 stavebného zákona (vlastnícke právo navrhovateľa)
C-KN 356/2	navrhovateľ	§ 38 stavebného zákona (vlastnícke právo navrhovateľa)
C-KN 356/3	navrhovateľ	§ 38 stavebného zákona (vlastnícke právo navrhovateľa)
C-KN 356/1	navrhovateľ	§ 38 stavebného zákona (vlastnícke právo navrhovateľa)
C-KN 360/1	navrhovateľ	§ 38 stavebného zákona (vlastnícke právo navrhovateľa)
E-KN 6468/12	navrhovateľ	§ 38 stavebného zákona (vlastnícke právo navrhovateľa)
E-KN 6468/11	navrhovateľ	§ 38 stavebného zákona (vlastnícke právo navrhovateľa)
C-KN 1030/9	Martin Koľada, SNP 142/19, 028 01 Trstená	§ 38 + § 139 ods. 1 písm. b) stavebného zákona
C-KN 1030/8	Martin Koľada, SNP 142/19, 028 01 Trstená Ivana Koľadová, SNP 142/19, 028 01 Trstená	§ 38 + § 139 ods. 1 písm. b) stavebného zákona
C-KN 1030/6	Martin Koľada, SNP 142/19, 028 01 Trstená	§ 38 + § 139 ods. 1 písm. b) stavebného zákona
C-KN 1030/7	Martin Koľada, SNP 142/19, 028 01 Trstená Vevurka Jozef – správca Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, 817 15 Bratislava	§ 38 + § 139 ods. 1 písm. b) stavebného zákona
C-KN 1030/10	Martin Koľada, SNP 142/19, 028 01 Trstená	§ 38 + § 139 ods. 1 písm. b) stavebného zákona
C-KN 1030/12	navrhovateľ	§ 38 stavebného zákona (vlastnícke právo navrhovateľa)
C-KN 454/4	navrhovateľ	§ 38 stavebného zákona (vlastnícke právo navrhovateľa)

Pre umiestnenie a projektovú prípravu stavby sa podľa § 39a ods. 2 stavebného zákona určujú tieto podmienky:

1. Stavba bude umiestnená na pozemkoch parciel registra „C“ č. 360/9, 1041/1 (E-KN č. 6468/1), 356/2, 356/3, 356/1, 360/1, 350/1 (E-KN č. 6468/12, 6468/11), 1030/9, 1030/8, 1030/6, 1030/7, 1030/10, 1030/12 a 454/4 v k. ú. Námestovo v súlade so spracovanou projektovou dokumentáciou, ktorú vypracoval Ing. Miroslav Vyparina, dátum 06/2024, č.

zákazky 149/2024, a to tak, ako je to zakreslené v situácii umiestnenia stavby, spracovanej na podklade kópie katastrálnej mapy katastrálneho územia Námestovo, ktorá tvorí prílohu tohto rozhodnutia.

2. Požiadavky na architektonické a urbanistické riešenie:

- v projekte pre stavebné povolenie rešpektovať základné požiadavky na stavby v súlade s § 43d stavebného zákona a so všeobecnými technickými požiadavkami na navrhovanie stavieb podľa § 47 stavebného zákona.

3. Rešpektovať požiadavky dotknutých orgánov:

Dodržať podmienky Okresného úradu Námestovo, odbor starostlivosti o životné prostredie ako orgán štátnej vodnej správy uvedené v záväznom stanovisku č. OU-NO-OSZP-2024/015165-002 zo dňa 05. 08. 2024:

1. Pri realizácii stavby postupovať tak, aby sa zabezpečila všestranná ochrana povrchových a podzemných vôd, ochrana podmienok ich tvorby, výskytu, prirodzenej akumulácie a obnovy ich zásob.
2. Terén okolo stavby a po ukončení výkopových prác upraviť tak, aby to podstatne neovplyvnilo miestne odtokové pomery.
3. Stavebník pred začatím stavebných prác zabezpečí vytýčenie verejného vodovodu a verejnej kanalizácie.
4. Počas realizácie stavebných prác dodržať ust. § 39 vodného zákona – vykonať také opatrenia, ktoré zabránia úniku ropných látok zo stavebných strojov, mechanizmov a stavebných dopravných prostriedkov do podzemných a povrchových vôd a do pôdy alebo neohrozia ich kvalitu.
5. Pred vydaním stavebného povolenia je potrebné požiadať tunajší orgán štátnej vodnej správy o vydanie súhlasu podľa § 27 ods. 1 písm. b) vodného zákona.

Dodržať podmienky Okresného úradu Námestovo, odbor starostlivosti o životné prostredie ako orgán štátnej správy ochrany prírody a krajiny uvedené v záväznom stanovisku č. OU-NO-OSZP-2024/015241-002 zo dňa 17. 07. 2024:

1. Pri uskutočňovaní stavebných prác dbať na minimalizáciu akýchkoľvek negatívnych vplyvov na prírodné prostredie dotknutej lokality a širšieho okolia.
2. Výkopy zabezpečiť tak, aby sa nestali pascami pre živočíchy.
3. Prebytočná zemina bude využitá pri úpravách okolia stavby alebo odvezená na miesto odsúhlasené tunajším úradom.
4. V prípade nevyhnutného výrubu stromov alebo krov rastúcich mimo lesa je potrebné v zmysle zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny dopredu požiadať o súhlas príslušný orgán ochrany prírody.
5. Dreviny vysadiť v dostatočnej vzdialenosti od stavieb a inžinierskych sietí tak, aby ich neskôr počas rastu negatívne neovplyvňovali.
6. Pri ozelenení využívať len pôvodné miestne druhy drevín a okrasných rastlín.
7. Dodržať všeobecné zásady a právne predpisy v oblasti ochrany životného prostredia.
8. Po ukončení stavebných prác je potrebné terén upraviť, vrátane odstránenia zvyškov stavebného a iného materiálu v súlade s predpismi na úseku odpadového hospodárstva.

Dodržať podmienky Okresného úradu Námestovo, odbor starostlivosti o životné prostredie ako orgán štátnej správy odpadového hospodárstva uvedené v záväznom stanovisku č. OU-NO-OSZP-2024/015171-002 zo dňa 15. 07. 2024:

Pri nakladaní so stavebnými odpadmi je potrebné dodržať nasledovné podmienky:

Pôvodca odpadu je povinný najmä:

- 1/ zabezpečiť zhodnotenie a recykláciu stavebného odpadu a odpadu z demolácie vrátane spätného zasypávania ako náhrady za iné materiály najmenej vo výške záväzných cieľov a limitov zhodnocovania a recyklácie ustanovených v prílohe č. 3 zákona časti VI druhom bode pri stavbách nad 300 m² zastavanej plochy,
- 2/ vykonávať selektívnu demoláciu postupmi ustanovenými vykonávacím predpisom pre nakladanie s odstránenými stavebnými materiálmi určenými na opätovné použitie, vedľajšími produktami a stavebnými a demolačnými odpadmi tak, aby bolo zaistené ich maximálne opätovné využitie a recyklácia,
- 3/ stavebné odpady a odpady z demolácií prednostne materiálovo zhodnotiť a výstup z recyklácie realizovaný v miestne vzniku prednostne využiť pri svojej činnosti, ak to technické, ekonomické a organizačné podmienky dovoľujú,
- 4/ zabezpečiť pred vznikom odpadov odovzdávaných podľa § 14 ods. 1 písm. e) preukázateľný zmluvný vzťah o fyzickom nakladaní s nimi, uzatvorený minimálne v rozsahu určenom vykonávacím predpisom,
- 5/ stavebné odpady vznikajúce pri výstavbe, údržbe, rekonštrukcii alebo demolácii komunikácií prednostne materiálovo zhodnotiť pri výstavbe, rekonštrukcii alebo údržbe komunikácií,
- 6/ požiadať orgán štátnej správy odpadového hospodárstva podľa § 99 ods. 1 písm. b) zákona o odpadoch o vyjadrenie ku kolaudácii, kde je potrebné zdokladovať najmä:
 - materiálovú bilanciu odpadov z realizácie stavby a zaobchádzanie so vzniknutými odpadmi v súlade s predpismi v odpadovom hospodárstve, t. j. druhy odpadov vzniknuté z realizácie stavby, ich množstvá, doklady preukazujúce recykláciu, zhodnotenie alebo zneškodnenie,
- 7/ k dokumentácii sa predloží najmä kópia stavebného povolenia, potvrdenia, vážne lístky, iné doklady preukazujúce nakladanie s odpadmi z realizácie stavby, doklad o dodávateľovi/zhotoviteľovi stavby,....,
- 8/ odovzdať nebezpečné odpady oprávnenej organizácii za účelom zhodnotenia, resp. zneškodnenia odpadu.

Dodržať podmienky Okresného úradu Námestovo, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií uvedené vo vyjadrení č. OU-NO-OCDPK-2024/015647-002 zo dňa 22. 07. 2024:

- príslušný cestný správny orgán pre miestne a účelové cesty je v zmysle zákona č. 35/1961 Zb. o pozemných komunikáciách /cestný zákon/ v znení neskorších predpisov mesto,
- predmetnú stavbu realizovať v zmysle STN 736110 Projektovanie miestnych komunikácií, STN 736102 Projektovanie križovatiek a súvisiacich noriem a predpisov,
- s vydaním územného rozhodnutia na stavbu „Rekonštrukcia križovatky Štefánikova – Mlynská“, k. ú. Námestovo súhlasíme.

Dodržať podmienky Okresného riaditeľstva PZ v Dolnom Kubíne, Okresný dopravný inšpektorát uvedené v stanovisku č. ORPZ-DK-ODI1-37-069/2024 zo dňa 24. 07. 2024:

- Ďalší stupeň projektovej dokumentácie musí byť vypracovaný v súlade s platnými technickými normami a technickými predpismi, najmä v súlade s
STN 73 6102 – Projektovanie križovatiek na pozemných komunikáciách
STN 73 6110 – Projektovanie miestnych komunikácií
- Stavba musí byť realizovaná v súlade s vyhláškou Ministerstva životného prostredia SR č. 532/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických

požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.

- Musia byť dodržané podmienky ustanovení § 4, § 7 a § 12 vyhlášky Ministerstva životného prostredia SR č. 532/2002 Z. z. a príslušnej STN.
- V ďalšom stupni projektovej dokumentácie požadujeme predložiť návrh trvalého a dočasného dopravného značenia.
- ODI požaduje priechody pre chodcov umiestniť v takej vzdialenosti od novovybudovanej križovatky, aby pohyb chodcov pri priechode nespomaľoval premávku v danej križovatke.
- ODI požaduje všetky priechody pre chodcov osvetliť svetlom vyššej intenzity ako je intenzita pouličného osvetlenia.
- ODI si vyhradzuje právo pripomienok k nasledujúcim stupňom projektovej dokumentácie, v písomných stanoviskách pre príslušný stavebný úrad.
- ODI si vyhradzuje právo dodatočne stanoviť podmienky alebo uložené podmienky zmeniť, ak si to vyžiada bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky alebo dôležitý verejný záujem.

Dodržať podmienky Krajského pamiatkového úradu Žilina uvedené v stanovisku č. Z-PUSR-057730/2024 zo dňa 16. 07. 2024:

1. Ak počas stavebných prác dôjde k akémukoľvek archeologickému nálezu hmotnej alebo nehmotnej povahy, napr. objektu, kultúrnej vrstvy, zvyškov starších architektúr, stavebného materiálu, hrobov, fragmentov keramiky, pracovných nástrojov, mincí alebo kostrových pozostatkov, je nevyhnutné nález okamžite ohlásiť Krajskému pamiatkovému úradu Žilina, najneskôr na druhý pracovný deň po nájdení a ponechať ho bez zmeny až do obhliadky krajským pamiatkovým úradom.
2. Zabezpečiť preukázateľným spôsobom oboznámenie s podmienkami záväzného stanoviska všetky subjekty zúčastňujúce sa na realizácii stavby.

Dodržať podmienky spoločnosti Stredoslovenská distribučná, a. s. uvedené vo vyjadrení č. 202407-UR-0016-1 zo dňa 18. 07. 2024:

1. S vydaním územného rozhodnutia súhlasíme pri splnení nasledovných podmienok:
V predmetnej lokalite stavby sa nachádzajú elektroenergetické zariadenia v majetku SSD, pre ktoré žiadame dodržať ustanovenia zákona 251/2012 Z. z. § 43. Zakreslenú orientačnú trasu elektrických vedení v tejto lokalite vám prikkladáme na situačnom výkrese ako prílohu tohto vyjadrenia. Presnú trasu podzemných káblových vedení je potrebné vytýčiť v zmysle bodu 2.2 tohto vyjadrenia.
 1. Stavba navrhovanej komunikácie je v priamej kolízii s podzemnými vedeniami VN (22 kV) a NN (0,4 kV).
 2. Ochranné pásmo vonkajšieho podzemného elektrického vedenia v zmysle Zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike § 43 je vymedzené zvislými rovinami po oboch stranách krajných káblov vedenia vo vodorovnej vzdialenosti 1 m meranej kolmo na toto vedenie od krajného kábla.
 3. Stavba komunikácie nesmie byť umiestnená priamo na podzemných vedeniach VN a NN v pozdĺžnom smere, môže ich iba križovať.
 4. V prípade terénnych úprav existujúce podzemné vedenia musia byť uložené v chráničke v min. hĺbke 1 m a max. 1,5 m. V opačnom prípade je potrebné vykonať uloženie vedení do predpísanej hĺbky. Takáto činnosť je vyvolanou investíciou zo strany stavebníka komunikácie, posudzuje sa ako preložka v zmysle Zákona 251/2012 Z. z. V prípade záujmu

o preložku, postup pri riešení spolu so žiadosťou o preložku je zverejnený na stránke www.ssd.sk v sekcii online služby. O stanovenie podmienok preložky je možné požiadať prostredníctvom online formulára typu A10 – Preložka ERZ uverejneného na internetovej stránke wpsz.ssd.sk.

5. Pred začiatkom stavebných prác je potrebné vytýčenie podzemných el. vedení, ktoré bude realizované na základe objednávky smerovanej cez aplikáciu zverejnenú na internetovej stránke www.ssd.sk, link: <https://online.sse.sk/vtc/vytyc.wv>., pri ktorom bude dodávateľ stavebných prác preukázateľne oboznámený o blízkosti energetických zariadení. Vytýčenie podzemných vedení bude vykonané za úhradu v zmysle platného cenníka.

6. Osoby, ktoré zriaďujú stavbu alebo vykonávajú činnosti, pri ktorých sa môžu priblížiť k energetickým zariadeniam, sú povinné v zmysle Zákona č. 251/2012 Z. z. § 43 ods. 11 vopred oznámiť takúto činnosť prevádzkovateľovi zariadení: prevadzkovatel@ssd.sk a dodržiavať ním určené podmienky. Pred začatím prác musia byť pracovníci dokázateľne oboznámení o tom, že na uvedenej parcele je uložené silové elektrické vedenie.

7. Pri výstavbe, údržbe a užívaní spevnených plôch nesmú byť použité osobitne ťažké mechanizmy ani predmety a mechanizmy, ktoré spôsobujú nadmerné vibrácie. Nesmú sa vykonávať bez predchádzajúceho súhlasu prevádzkovateľa el. vedenia zemné práce a iné činnosti, ktoré by mohli ohroziť el. vedenie, spoľahlivosť a bezpečnosť prevádzky, prípadne sťažiť prístup k el. vedeniu.

8. Výkopové práce v ochrannom pásme podzemných el. vedení SSD je potrebné realizovať ručným výkopom. V prípade akéhokoľvek poškodenia elektroenergetických zariadení je potrebné bezodkladne kontaktovať poruchovú linku SSD 088 159 000.

9. Pri výkopových prácach žiadame neporušiť celistvosť uzemňovacej sústavy.

10. Pred zahrnutím dotknutých energetických zariadení v majetku SSD, a.s. je nutné prizvať zástupcu SSD, kontakt: prevadzkovatel@ssd.sk na kontrolu zariadení a požiadať o stanovisko k dodržaniu podmienok vyjadrenia SSD, čo potvrdia zápisom do stavebného denníka. Bez predloženia tohto stanoviska SSD nebude súhlasiť s kolaudáciou stavby.

11. Pred začatím kolaudačného konania je potrebné požiadať prevádzkovateľa distribučnej sústavy SSD o stanovisko k dodržaniu podmienok udelenia súhlasu so zriadením stavby v ochrannom pásme elektroenergetického zariadenia. V prípade nepredloženia tohto stanoviska SSD nesúhlasí s kolaudáciou stavby.

12. V prípade vzniku poruchy na podzemných el. vedeniach nezavinenej zo strany prevádzkovateľa distribučnej sústavy a pri jej odstraňovaní SSD nebude znášať žiadnu zodpovednosť za škody vzniknuté na spevnených plochách a na inom majetku nachádzajúcom sa v ochrannom pásme energetických zariadení. V prípade, že príčina poruchy bude identifikovaná ako poškodenie v súvislosti so stavebnými prácami, príp. nedodržaním podmienok vyjadrenia, SSD si vyhradzuje právo na uplatnenie náhrady vzniknutej škody spôsobenej poruchou.

13. SSD si vyhradzuje v zmysle Zákona č. 251/2012 Z. z. § 11 právo vstupovať na cudzie pozemky a do cudzích objektov a zariadení v rozsahu a spôsobom nevyhnutým na výkon povolených činností.

2. Všeobecné podmienky:

2.1. Toto vyjadrenie je možné použiť pre účely územného konania, pre účely stavebného povolenia, ako aj pre účely ohlásenia drobnej stavby.

2.2. V zmysle stavebného zákona je pre určenie presnej trasy podzemných vedení potrebné fyzicky ju vytýčiť. Presnú trasu podzemných káblových vedení v majetku SSD Vám na základe objednávky smerovanej cez aplikáciu zverejnenú na

internetovej stránke www.ssd.sk (sekcia Elektronické služby) vytýči určený pracovník strediska údržby SSD v danej lokalite.

- 2.3. Od energetických zariadení žiadame dodržať ochranné pásmo v zmysle zákona 251/2012 Z. z. a bezpečné vzdialenosti podľa príslušných noriem STN (VN vzdušné vedenie 22 kV od krajného vodiča na každú stranu 10 metrov, VN zemné káblové vedenie a NN zemné káblové vedenie na každú stranu 1 meter), pričom pri NN vzdušných vedeniach požadujeme dodržať manipulačný technický priestor min. 1 m od krajného vodiča NN vzdušného vedenia na každú stranu. Pri realizácii výkopových prác, žiadame neporušiť celistvosť uzemňovacej sústavy. Zároveň si Vás dovoľujeme upozorniť, že v danej lokalite sa môžu nachádzať aj podzemné vedenia tretích osôb.
- 2.4. V prípade súbehu a križovaní zemných káblových vedení žiadame dodržať manipulačný priestor min. 1 meter na každú stranu. V opačnom prípade pri opravách a rekonštrukciách našich zariadení nezodpovedáme za poškodenie vášho zariadenia.
- 2.5. Pri manipulácii mechanizmami v blízkosti elektroenergetických zariadení SSD, ako aj pri prácach v ochrannom pásme v ich bezprostrednej blízkosti, je nevyhnuté dodržať všetky legislatívne opatrenia (vrátane ustanovení príslušných technických noriem) týkajúce sa bezpečnosti osôb, ochrany energetických zariadení a technického zhotovenia súbehov a križovaní.
- 2.6. V prípade akéhokoľvek poškodenia elektroenergetického zariadenia je túto skutočnosť pôvodca povinný neodkladne oznámiť na tel. číslo 0800 159 000.
- 2.7. Pred zahrnutím dotknutých energetických zariadení v majetku SSD musí realizátor prizvať zástupcu SSD z príslušného strediska údržby na kontrolu zariadenia, čo potvrdia buď v „Zápise o vytýčení podzemného el. vedenia“ resp. zápisom do stavebného denníka.

Dodržať podmienky spoločnosti Oravská vodárenská spoločnosť, a. s. uvedené vo vyjadrení č. 3643-7/tech./B1/2024 zo dňa 01. 08. 2024:

1. Pred spracovaním projektovej dokumentácie pre vydanie stavebného povolenia, je investor stavby povinný objednať presné vytýčenie sietí v majetku alebo správe OVS, a.s. u zodpovednej osoby: Peter Hudák, majster dispečingu a diagnostiky sietí, mobil: +421 905 783 005, e-mail: vytycenie@ovs.sk.
2. V zmysle Zák. č. 442/2002 Z. z. v platnom znení požadujeme mimo súvisle zastavaného územia obce alebo územia určeného na zastavenie určiť pri návrhu plánovanej výstavby verejného vodovodu pásma ochrany verejného vodovodu vymedzený zvislými plochami vedenými po oboch stranách vodovodného potrubia verejného od ich osi vo vodorovnej vzdialenosti 1,8 m do priemeru 500 mm vrátane.
3. Pásmo ochrany verejného vodovodu a verejnej splaškovej kanalizácie umiestnených v cestnom telese pozemných komunikácií sa nevymedzuje. Z toho dôvodu požadujeme pri súbehu a križovaní podzemných vedení dodržať min. odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 Priestorová úprava vedení technického vybavenia.
4. Spracovanú projektovú dokumentáciu pre objekty SO 200 a SO 300 pre vydanie stavebného povolenia vypracovanú oprávnenou osobou požadujeme predložiť na vyjadrenie.

5. Náklady na preložku verejného vodovodu znáša osoba, z podnetu ktorej sa uskutočnila. Vlastníctvo verejného vodovodu sa po zrealizovaní preložky nemení. (§ 35 bod 4 zákona č. 442/2002 Z. z.).
6. Požadujeme, aby v pásme ochrany existujúceho verejného vodovodu nebola vykonávaná žiadna stavebná činnosť súvisiaca s výstavbou stavby, ktorá preložku vyvolala, až do kolaudácie preložky vodovodného potrubia.
7. Požadujeme o zriadenie vecného bremena na pozemkoch, kde bude realizovaná preložka verejného vodovodu.

Dodržať podmienky spoločnosti SPP – Distribúcia, a.s. uvedené vo vyjadrení č. TD/KS/0123/2024/Šk zo dňa 12. 09. 2024:

SPP – D, ako prevádzkovateľ distribučnej siete, podľa ustanovení zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o energetike“): SÚHLASÍ s umiestnením vyššie uvedenej stavby za dodržania nasledujúcich podmienok:

VŠEOBECNÉ PODMIENKY:

- Stavebník je povinný pred realizáciou stavby uzatvoriť Dohodu o preložke plynárenského zariadenia medzi investorom a SPP-D, v zastúpení p. Dušan Paulíny, tel. č. +421 41 242 4106, e-mail: dušan.pauliny@spp-distribucia.sk,
- bez uzavretia Dohody o preložke plynárenského zariadenia nebude možné uviesť plynárenské zariadenie do prevádzky,
- v zmysle § 81 Zákona o energetike náklady na preložku plynárenského zariadenia je povinný uhradiť ten, kto potrebu preložky vyvolal,
- stavebník je povinný dodržať ochranné a bezpečnostné pásma existujúcich plynárenských zariadení v zmysle § 79 a § 80 Zákona o energetike. Ochranné pásmo plynárenského zariadenia je 1 m na každú stranu od jeho osi a bezpečnostné pásmo vzhľadom na veľkosť a tlak, na ktorý je toto plynárenské zariadenie prevádzkované predstavuje 2 m na každú stranu jeho osi,
- stavebník je povinný pri realizácii preložky plynárenského zariadenia zriadiť vecné bremená na pozemkoch dotknutých touto preložkou, a to vrátane pozemkov, na ktorých sa nachádza ochranné a bezpečnostné pásmo preloženého plynárenského zariadenia,
- stavebník je povinný dodržať minimálne vzájomné vzdialenosti medzi navrhovanými plynárenskými zariadeniami a existujúcimi nadzemnými a podzemnými objektmi a inžinierskymi sieťami v zmysle STN 73 6005 a STN 73 3050,
- stavebník je povinný zabezpečiť prostredníctvom príslušných prevádzkovateľov presné vytýčenie všetkých existujúcich podzemných vedení,
- pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností je stavebník povinný požiadať SPP-D o vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.spp-distribucia.sk (časť E-služby),
- v záujme predchádzania poškodeniam plynárenských zariadení, ohrozeniu ich prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonávania vytýčovanie plynárenských zariadení do rozsahu 100 m bezplatne,

TECHNICKÉ PODMIENKY:

- stavebník zabezpečí vypracovanie projektovej dokumentácie pre účely stavebného konania, alebo pre konanie podľa iných právnych predpisov, podľa podmienok uvedených v tomto vyjadrení,

- stavebník je povinný zabezpečiť, aby trasa navrhovaných plynárenských zariadení rešpektovala iné vedenia s ohľadom na možnosť ich poškodenia pri výstavbe, resp. aby pri prevádzkovaní nemohlo dôjsť k vzájomnému ovplyvňovaniu, prípadnému poškodeniu,
- stavebník zabezpečí, aby v projektovej dokumentácii pre účely stavebného konania bolo uvedené rozdelenie vyhradených technických zariadení v súlade s vyhláškou č. 508/2009 Z. z.,
- v projektovej dokumentácii pre účely stavebného konania, alebo pre konanie podľa iných predpisov, požadujeme, aby stavebník:
 - rešpektoval a zohľadnil existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,
 - pri súbehu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržal minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01,
 - zabezpečil vypracovanie výkresu podrobného osadenia navrhovanej stavby vo vzťahu k existujúcim plynárenským zariadeniam,
 - zabezpečil vypracovanie situačného výkresu so zakreslením všetkých súbehov a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami,
 - zabezpečil vypracovanie detailných výkresov všetkých súbehov a križovaní existujúcich plynárenských zariadení a navrhovanou stavbou,
- stavebník je povinný projektovú dokumentáciu pre účely stavebného konania predložiť na posúdenie SPP-D,

OSOBITNÉ PODMIENKY:

- dodržať podmienky stanovené Vyjadrením k žiadosti o súhlas s umiestnením stavby v bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia č. 6387/260424/ZA/MM z 3. 9. 2024,
- stanovená skrátená vzdialenosť stavby: komunikácie, chodníky od PZ na 0 m,
- stanovená skrátená vzdialenosť stavby: pätky dopravného značenia, pätky stĺpov verejného osvetlenia, kruhový objazd od PZ na 1,01 m,
- do projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie zapracovať všetky podmienky stanovené v stanovisku 6387/260424/ZA/MM z 3.9.2024, predovšetkým:
 - prekládka STL2 plynovodov,
 - osadenie chráničiek v križovaní komunikácií s STL plynovodom,
 - dopracovanie prepojenia STL2 plynovodu PE 50 PN 380 kPa (ID 317448) a STL2 plynovodu PE 90 PN 380 kPa (ID 244808), prepojenie konzultovať s technikom prevádzky: Ing. Daniel Jendrišák, tel. č. 0904872252, daniel.jendrisak@spp-distribucia.sk,
- upozorňujeme, že SPP-distribúcia, a.s. nie je vlastníkom STL2 plynovodu PE 50 PN 380 kPa (ID 317448), uvedené plynárenské zariadenie užíva SPP-distribúcia, a.s. v zmysle nájomnej zmluvy.

Dodržať podmienky spoločnosti Stavebný podnik s.r.o. uvedené vo vyjadrení:

- stavebník je povinný dodržať ochranné a bezpečnostné pásma existujúcich plynárenských zariadení v zmysle § 79 a § 80 Zákona o energetike. Ochranné pásmo plynárenského zariadenia je 1 m na každú stranu jeho osi a bezpečnostné pásmo vzhľadom na veľkosť a tlak, na ktorý je toto plynárenské zariadenie prevádzkované predstavuje 2 m na každú stranu jeho osi.

- Stavebník je povinný dodržať minimálne vzájomné vzdialenosti medzi navrhovanými plynárenskými zariadeniami a existujúcimi nadzemnými a podzemnými objektmi a inžinierskymi sieťami v zmysle STN 73 6005 a STN 73 3050.
- Stavebník je povinný zabezpečiť prostredníctvom príslušných prevádzkovateľov presné vytýčenie všetkých existujúcich podzemných vedení.
- Stavebník zabezpečí vypracovanie projektovej dokumentácie pre účely stavebného konania alebo pre konanie podľa iných právnych predpisov, podľa podmienok uvedených v tomto vyjadrení.
- Stavebník je povinný pri súbehu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01.
- Stavebník je povinný zabezpečiť, aby trasa navrhovaných plynárenských zariadení rešpektovala iné vedenia s ohľadom na možnosť ich poškodenia pri výstavbe, resp. aby pri prevádzkovaní nemohlo dôjsť k vzájomnému ovplyvňovaniu, príp. poškodeniu.
- V prípade poškodenia plynovodu je stavebník povinný zrealizovať opravu na vlastné náklady.
- Stavebník je povinný zabezpečiť osadenie chráničiek v križovaní komunikácií s STL plynovodom.

Dodržať podmienky spoločnosti DSI DATA, a.s. uvedené vo vyjadrení č. #13757470 zo dňa 05. 04. 2024:

V projekte stavby „Rekonštrukcia križovatky Štefánikova – Mlynská“ dochádza k stretu so zemnou sieťou DSI DATA a.s., a preto je potrebné pred samotným začatím prác požiadať o spolpatnenú preložku sietí prostredníctvom formulára na našej webovej adrese. <https://www.dsidata.sk/clanok/vyjadrenia-a-vytycovanie>

Dodržať podmienky spoločnosti Slovak Telekom a. s. uvedené vo vyjadrení č. 6612409826 zo dňa 06. 04. 2024:

Dôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len SEK) spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o.

1. Toto Vyjadrenie je oprávnený použiť iba správca dotknutej pozemnej komunikácie podľa § 18 ods. 14 Zákona č. 135/1961 pri realizácii stavebných prác na diaľnici, ceste alebo miestnej komunikácii.
2. V prípade, ak toto Vyjadrenie ako aj jeho prílohy použije iná osoba, stáva sa vyjadrenie neplatným.
3. Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§ 23 zákona č. 452/2021 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie § 108 zákona č. 452/2021 Z. z. o ochrane proti rušeniu.
4. Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.
5. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK

prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí: Ján Babál, jan.babal@telekom.sk, +421 44 4328456

6. V zmysle § 21 ods. 12 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.
7. Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle § 24 zákona č. 452/2021 Z. z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK. Bez uzavretia dohody nie je možné zrealizovať prekládku SEK.
8. Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovak Telekom, a. s. a DIGI SLOVAKIA, s. r. o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zariadení.
9. V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a. s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s. r. o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
10. Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 23 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.
11. V prípade, že žiadateľ bude zo zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie. Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s. r. o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblové rozvody, týmto upozorňujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.
12. Vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom, a. s. a DIGI SLOVAKIA, s. r. o. na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom, a. s. na základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke: <https://www.telekom.sk/vyjadrenia>. Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky.
13. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré tvoria prílohu tohto vyjadrenia.
14. Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s.
15. Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.
16. Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát. Poskytnutie dát v elektronickej forme nezbavuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.

Všeobecné podmienky ochrany SEK:

1. V prípade, že zámer stavebníka, pre ktorý podal uvedenú žiadosť, je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného

pásma týchto sietí, je stavebník po konzultácii so zamestnancom Slovak Telekom, a.s. povinný zabezpečiť:

- Ochranu alebo preloženie sietí v zmysle konkrétnych podmienok určených zamestnancom Slovak Telekom, a.s.
- Vypracovanie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia
- Odsúhlasenie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia

V lokalite predmetu Vašej žiadosti je oprávnený vykonávať práce súvisiace s preložením sietí (alebo vybudovaním telekomunikačnej prípojky) iba zmluvný partner: Ing. Rastislav Rusňák, teletandem@mail.t-com.sk, 0911775186

UPOZORNENIE: V káblovej ryhe sa môže nachádzať viac zariadení (káble, potrubia) s rôznou funkčnosťou.

2. Pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, je žiadateľ povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí:

- Pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy zariadení priamo na povrchu terénu,
- Preukázateľné oboznámenie zamestnancov, ktorí budú vykonávať zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou tohto zariadenia a tiež s podmienkami, ktoré boli na jeho ochranu stanovené,
- Upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku ± 30 cm skutočného uloženia vedenia alebo zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu,
- Upozornenie zamestnancov, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hĺbiace stroje),
- Aby boli odkryté zariadenia riadne zabezpečené proti akémukoľvek ohrozeniu, krádeži a poškodeniu vo vzdialenosti 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy zariadenia,
- Zhutnenie zeminy pod káblami pred jeho zakrytím (zasypaním),
- Bezodkladné oznámenie každého poškodenia zariadenia na telefónne číslo 0800123777,
- Overenie výškového uloženia zariadenia ručnými sondami (z dôvodu, že spoločnosť Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. nezodpovedajú za zmeny priestorového uloženia zariadenia vykonané bez ich vedomia),

UPOZORNENIE: V prípade, že počas výstavby je potrebné zvýšiť, alebo znížiť krytie tel. káblov je toto možné vykonať len so súhlasom povereného zamestnanca ST.

3. V prípade požiadavky napojenia lokality, resp. objektu, na VSST (verejná sieť ST) je potrebné si podať žiadosť o určenie bodu napojenia, (www.telekom.sk).

4. Žiadame dodržať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení v plnom rozsahu.

Dodržať podmienky spoločnosti Orange Slovensko, a. s. uvedené vo vyjadrení č. BB-1025/2024 zo dňa 23. 04. 2024:

Nedôjde ku stretu PTZ prevádzkovateľa Orange Slovensko a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava. Existujúce PTZ sú chránené ochranným pásmom. V káblovej ryhe sú uložené HDPE trubky, optické káble a spojky rôznej funkčnosti. Údaje o technickom stave a počte HDPE poskytneme po zdôvodnenej potrebe pri vytýčení trasy.

Pri projektovaní stavieb dodržať priestorovú normu STN 736005 a ustanovenia zákona o elektronických komunikáciách č. 452/2021 Z. z. o ochrane sietí a zariadení. Pri krížení sietí, tesných súbehoch, pri budovaní nových komunikácií a spevnených plôch pokiaľ nedochádza k prekládke, optickú trasu mechanicky chrániť žlabovaním. Všetky vynútené práce výstavbou na ochrane TKZ a prekládky trasy riešiť samostatným projektom odsúhlaseným správcou PTZ Orange Slovensko a. s.. Mechanická ochrana a prekládka budú realizované v plnej výške na náklady investora. Realizáciu prekládky PTZ Orange vykoná na základe územného rozhodnutia a "Zmluvy o preložke" so spoločnosťou Orange Slovensko a. s. ním poverená servisná organizácia. Zahájenie stavebných prác v ochrannom pásme optickej trasy oznámiť správcovi PTZ. Upozorňujeme, že:

1/ vo Vašom záujmovom území, resp. v trasách Orange Slovensko a.s., sa môžu nachádzať TKZ iných prevádzkovateľov

2/ rádiokomunikačné stavby Orange Slovensko a el. prípojky k nim, nie sú predmetom toho vyjadrenia

Ďalej, pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené PTZ, ste povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia najmä tým, že zabezpečíte:

- pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy PTZ priamo na povrchu terénu, objednať u správcu PTZ /vyznačenie podzemnej optickej trasy si prevedie objednávateľ farbou, alebo kolíkmi/
- preukázateľne oboznámenie pracovníkov, vykonávajúcich zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou PTZ, upozorniť na možnú polohovú odchýlku vytýčenia $\pm$ 30 cm od skutočného uloženia, aby pri prácach v miestach výskytu optických vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hĺbiace stroje) vo vzdialenosti najmenej 1 m (v ochrannom pásme 1,5 m) na každú stranu od vyznačenej polohy PTZ
- dodržanie zákazu prechádzania ťažkými vozidlami, kým sa nevykoná ochrana proti mechanickému poškodeniu
- nad optickou trasou dodržanie zákazu skládok a budovania zariadení, ktoré by znemožňovali prístup k PTZ
- súhlas prevádzkovateľa a správcu pri zmene nivelety nad trasou PTZ
- aby odkryté časti PTZ boli riadne zabezpečené proti prevysu, ohrozeniu a poškodeniu nepovolanou osobou
- pred záhrnom previesť zhutnenie zeminy pod HDPE trasou, obnoviť krytie a značenie (zákrytové dosky, fólia, markery)
- aby bezodkladne oznámili každé poškodenie PTZ na tel. číslo 033 /77 320 32 , mob. 0907 721 378
- overenie výškového a stranového uloženia PTZ ručnými sondami (vzhľadom na to, že nezodpovedáme za zmeny priestorového uloženia PTZ vykonané bez nášho vedomia),
- pred záhrnom obnažených miest PTZ prizvať pracovníka servisu ku kontrole, kde bude vystavený zápis o nepoškodení trasy, dodržania podmienok vyjadrenia prevádzkovateľa a správcu PTZ
- ďalšie podmienky prevádzkovateľa a správcu PTZ: V záujmovom území sa nenachádzajú PTZ Orange.

Nedodržanie podmienok ochrany verejnoprospešného zariadenia PTZ je porušením právnej povinnosti podľa § 23 zákona č. 452/2021 a TZ. Toto vyjadrenie platí len v rozsahu nami

overenej dokumentácie a pre rozsah prác vyznačených, alebo vymedzených v časti I. tohoto tlačiva. Vyjadrenie stráca platnosť dole uvedeným dátumom.

Vytýčenie vedenia verejnej elektronickej komunikačnej siete vykoná spoločnosť Orange Slovensko a. s. na základe objednávky do 3 týždňov od jej doručenia. Na objednávke uveďte číslo vyjadrenia o existencii PTZ.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania: v územnom konaní neboli zo strany účastníkov konania podané žiadne námietky.

Toto rozhodnutie platí v zmysle § 40 ods. 1 stavebného zákona tri roky odo dňa nadobudnutia právoplatnosti.

Podľa § 40 ods. 4 stavebného zákona je rozhodnutie záväzné aj pre právnych nástupcov navrhovateľa a účastníkov konania.

Odôvodnenie

Dňa 06. 11. 2024 podal navrhovateľ Mesto Námestovo, Cyrila a Metoda 329/6, 029 01 Námestovo, IČO: 00314676 v zast. Ing. Ján Kadera, primátor mesta, na mesto Trstená, ako príslušný stavebný úrad na základe určenia Úradu pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky č. 07620/2024-5.1.2, 31840/2024 zo dňa 23. 09. 2024, návrh na vydanie územného rozhodnutia na stavbu Rekonštrukcia križovatky Štefánikova - Mlynská na pozemkoch parciel registra „C“ č. 360/9, 1041/1 (E-KN č. 6468/1), 356/2, 356/3, 356/1, 360/1, 350/1 (E-KN č. 6468/12, 6468/11), 1030/9, 1030/8, 1030/6, 1030/7, 1030/10, 1030/12 a 454/4 v katastrálnom území Námestovo, obec Námestovo. Dňom 06. 11. 2024 bolo začaté územné konanie.

Podľa § 36 ods. 1 stavebného zákona: „*Stavebný úrad oznámi začatie územného konania dotknutým orgánom a všetkým známym účastníkom a nariadi ústne pojednávanie spojené spravidla s miestnym zisťovaním; začatie územného konania stavby podľa osobitného predpisu sa oznamuje prednostne. Súčasne upozorní účastníkov, že svoje námietky a pripomienky môžu uplatniť najneskoršie pri ústnom pojednávaní, inak že sa na ne neprihliadne. Stavebný úrad oznámi začatie územného konania do 7 dní odo dňa, keď je návrh na začatie územného konania úplný.*“

Podľa § 36 ods. 4 stavebného zákona: „*Začatie územného konania o umiestnení líniovej stavby alebo v odôvodnených prípadoch aj zvlášť rozsiahlej stavby, stavby s veľkým počtom účastníkov konania, ako aj územného konania o využití územia, ak sa týka rozsiahleho územia, oznámi stavebný úrad účastníkom územného konania verejnou vyhláškou. Stavebný úrad oznámi začatie územného konania verejnou vyhláškou aj v prípade, že mu účastníci konania alebo ich pobyt nie sú známi.*“

Stavebný úrad listom č. 2703/2024/9-2 zo dňa 04. 12. 2024 oznámil začatie územného konania všetkým známym účastníkom konania verejnou vyhláškou, nakoľko sa jedná o líniovú stavbu a dotknutým orgánom jednotlivo a na prerokovanie predloženého návrhu nariadil na deň 08. 01. 2025 ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním. Zároveň stavebný úrad upozornil účastníkov konania a dotknuté orgány, že námietky a pripomienky k návrhu môžu uplatniť najneskôr na ústnom pojednávaní. Účastníci konania mali právo nahliadnuť do podkladov pre rozhodnutie na Mestskom úrade v Trstenej, so sídlom Bernolákova 96/8, 028 01

Trstená. Verejná vyhláška bola vyvesená na úradnej tabuli mesta Trstená a mesta Námestovo, ako aj zverejnená na webovej stránke mesta Trstená a mesta Námestovo a elektronickej úradnej tabuli ústredného portálu verejnej správy po dobu 15 dní. Žiadne námietky, ktoré by bránili vydaniu územného rozhodnutia, podané neboli.

K umiestneniu stavby sa písomne vyjadrili: Mesto Námestovo, Okresný úrad Námestovo, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako orgán štátnej vodnej správy, orgán odpadového hospodárstva a orgán štátnej správy ochrany prírody a krajiny, Krajský pamiatkový úrad Žilina, Stredoslovenská distribučná, a.s., DSI DATA, a.s., SPP – distribúcia, a. s., Slovak Telekom, a.s., Orange Slovensko, a.s., Stavebný podnik s.r.o., Oravská vodárenská spoločnosť, a. s., Okresné riaditeľstvo Policajného zboru v Dolnom Kubíne, Okresný dopravný inšpektorát, pričom ich podmienky zahrnuté v stanoviskách a vyjadreniach stavebný úrad zahrnul do podmienok rozhodnutia.

Podľa platného územného plánu mesta Námestovo, ktorý bol schválený uznesením č. 19-20/2015 zo dňa 08. 04. 2015, a ktorého záväzná časť bola schválená Mestským zastupiteľstvom v Námestove ako VZN č. 1/2015 zo dňa 08. 04. 2015 sa stavba umiestňuje v území ZÚ.01 – Námestovo – Stred (Zmiešané územie). Nakoľko sa jedná o rekonštrukciu existujúcej križovatky, stavebný úrad má za to, že funkčné využitie navrhovaného zámeru je v súlade s platným územným plánom mesta.

Podľa § 38 stavebného zákona: „*Ak nemá navrhovateľ k pozemku vlastnícke alebo iné právo, možno bez súhlasu vlastníka územné rozhodnutie o umiestnení stavby alebo rozhodnutie o využití územia vydať len vtedy, ak možno na navrhovaný účel pozemok vyvlastniť.*“

Podľa § 139 ods. 1 písm. b) stavebného zákona: „*Pod pojmom „iné práva k pozemkom a stavbám“ použitým v spojení „vlastnícke alebo iné práva k pozemkom a stavbám na nich“ sa podľa povahy prípadu rozumie právo vyplývajúce z vecného bremena spojeného s pozemkom alebo stavbou.*“

Pozemky parciel registra „C“ č. 360/9, 1041/1 (E-KN č. 6468/1), 356/2, 356/3, 356/1, 360/1, 1030/12, 350/1 (E-KN č. 6468/12, 6468/11) a 454/1 sú vo vlastníctve navrhovateľa. Vo vzťahu k ostatným pozemkom parciel registra „C“ č. 1030/9, 1030/8, 1030/7, 1030/6 a 1030/10 stavebník preukázal iné právo – vecné bremeno na miestnu komunikáciu, ktoré je zapísané na príslušných listoch vlastníctva – LV č. 3324, 5819 a 3321, k. ú. Námestovo. Na základe vyššie uvedeného možno konštatovať, že navrhovateľ splnil majetkovoprávnú podmienku pre vydanie územného rozhodnutia.

Návrh bol posúdený podľa § 37 stavebného zákona, pričom bolo zistené, že umiestnenie stavby zodpovedá hľadiskám starostlivosti o životné prostredie, nie je v rozpore s verejnými záujmami a ich budúce užívanie nebude neprimerane ohrozovať alebo obmedzovať záujmy vlastníkov susedných pozemkov.

Umiestnenie vyhovuje aj všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu a pre vypracovanie projektu boli stanovené základné požiadavky na stavby vyplývajúce z ustanovenia § 43d a ďalších ustanovení stavebného zákona ako aj príslušných právnych a technických predpisov uvedených vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Keďže boli splnené všetky podmienky a požiadavky v zmysle § 37 a nasl. stavebného zákona, ako aj ustanovenia § 3 a § 4 vyhl. č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, stavebný úrad rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Poučenie

Podľa § 53 a nasl. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie v lehote do 15 dní odo dňa jeho oznámenia.

Podľa § 42 ods. 1 stavebného zákona sa územné rozhodnutie účastníkom oznamuje doručením písomného vyhotovenia.

Podľa § 51 ods. 1 správneho poriadku sa deň doručenia považuje za deň jeho oznámenia.

Podľa § 54 správneho poriadku odvolanie sa podáva na správnom orgáne, ktorý napadnuté rozhodnutie vydal, t. j. Mesto Trstená, Bernoláková 96/8, 028 01 Trstená.

Rozhodnutie je po vyčerpaní všetkých riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení správneho súdneho poriadku.

PhDr. Ing. Magdaléna Zmarzláková
primátorka mesta

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky a bude v súlade s § 42 ods. 2 stavebného zákona vyvesené na úradnej tabuli mesta Trstená a mesta Námestovo a na webovej stránke mesta Trstená (www.trstena.sk) a mesta Námestovo (www.namestovo.sk) po dobu 15 dní, pričom posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Zároveň bude rozhodnutie zverejnené na elektronickej úradnej tabuli ústredného portálu verejnej správy (slovensko.sk). Príslušná obec oznámi túto skutočnosť o vyvesení a zvesení tohto oznámenia stavebnému úradu ihneď po jeho zvesení.

Príloha:

- overený situačný výkres stavby

Doručuje sa

Účastníkom konania verejnou vyhláškou:

1. Mesto Námestovo, Cyrila a Metoda 329/6, 029 01 Námestovo
2. právnické osoby a fyzické osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo stavbám, ako aj k susedným pozemkom a stavbám vrátane bytov môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté

Dotknutým orgánom:

1. Mesto Námestovo, Cyrila a Metoda 329/6, 029 01 Námestovo
2. Okresný úrad Námestovo, odbor starostlivosti o životné prostredie, Miestneho priemyslu 571, 029 01 Námestovo – všetky zložky

3. Okresné riaditeľstvo Policajného zboru v Dolnom Kubíne, ODI, Pelhřimovská 2054/6, 026 01 Dolný Kubín
4. Stavebný podnik, s.r.o., Miestneho priemyslu 561, 029 01 Námestovo
5. DSI DATA, a.s., Nám. A. Bernoláka 377, 029 01 Námestovo
6. Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
7. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
8. SPP- Distribúcia, Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
9. Oravská vodárenská spoločnosť, a.s., Bysterecká 2180, 026 80 Dolný Kubín