



NÁMESTOVO

Mestský úrad, Cyrila a Metoda 329/6, 029 01 NÁMESTOVO

Spisové číslo 1413/2024

v Námestove **14.10.2025**



Rozhodnutie o umiestnení stavby

Navrhovateľ

Stredoslovenská distribučná, a.s.

Pri Rajčianke 2927/8, 010 01 Žilina, IČO 36 442 151, v zastúpení ELSPOL – SK, s.r.o., Miestneho priemyslu 1085, 029 01 Námestovo, IČO 36 433 721, podal dňa 17.03.2025 návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby: „13320 – Námestovo – pri Punch – rozšírenie NNK“, na pozemkoch uvedených v popise nižšie v katastrálnom území Slanica a Námestovo. Uvedeným dňom bolo začaté pokračovanie v územnom konaní začatom 24.05.2024. Pôvodný návrh bol prerokovaný 31.07.2024 so záverom, že navrhovateľ upraví trasu uloženia kábla pre nesúhlas vlastníkov pozemkov vtedy dotknutých. Uvedeným dňom bolo začaté územné konanie.

Mesto Námestovo v zastúpení pánom primátorom Ing. Jánom Kaderom, ako príslušný stavebný úrad podľa § 5 písm. a) bod 1. zákona číslo 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a § 117 stavebného zákona, po preskúmaní návrhu žiadateľa a na základe ústneho konania spojeného s miestnym zisťovaním, v súlade s ustanovením § 35 stavebného zákona a na základe tohto posúdenia vydáva podľa § 39 a § 39a stavebného zákona

rozhodnutie o umiestnení stavby

13320 – Námestovo – pri Punch – rozšírenie NNK

podľa situácie osadenia stavby, ktorá je prílohou tohto rozhodnutia, na pozemkoch parcelné číslo podľa stavu katastra nehnuteľnosti KN-C C 30/15, 30/1, 30/12, 92, 99, 32/2, 33/40, 33/39, 33/8, 33/37, 33/36, 33/30, 33/34, 33/31, 42/167 v katastrálnom území Slanica a KN-C 2019/18 v katastrálnom území Námestovo.

Popis stavby a trasy – Účelom stavby je rozšírenie NN zemnej siete, ktorou sa vybuduje nový káblový rozvod pre pripojenie budúcich nových odberateľov elektrickej energie.

SO.01 – Rozšírenie NNK

- Montáž istiacej skrine PRIS, počet 1 ks
- Montáž zemných NN vedení, celková trasa 613 m
- Montáž optickej chráničky HDPE 40, trasa 613 m
- Riadené pretlaky, celková trasa 82 m

Technické riešenie:

Trasa rozšírenia NNK je určená z existujúcej istiacej skrine SR číslo 136, za Blachotraperzom. Trasa nových NN vedení je určená v zeleni poza oplotenie objektu Blachotraperz, riadeným pretlakom popod miestny potok Michalovka a ďalej v zeleni v súbehu s cestou I. triedy číslo 78 a následným križovaním cesty I. triedy číslo 78 riadeným pretlakom. Poloha novej istiacej skrine PRIS a trasa nových vedení je zrejma zo situačného výkresu stavby. V celej trase navrhovaných NN zemných vedení sa do výkopu spolu s elektrickým vedením uloží aj optická chránička HDPE 40.

Stavba bude realizovaná na povrchovo upravenom aj neupravenom, mierne členitom teréne. Prístupnosť k miestu stavby je zabezpečená po miestnych cestných komunikáciách obyčajnými dopravnými prostriedkami.

Navrhovateľ a investor opierajú svoj návrh trasy stavby elektrického vedenia alebo elektroenergetického zariadenia mimo zastavaného územia preukazujeme v územnom a stavebnom konaní právo k pozemku podľa § 139 ods. 1, písm. c) stavebného zákona ako právo vyplývajúce z §-u 11 zákona číslo 251/2012 Z.z. o energetike.

Pre umiestnenie a projektovú prípravu sa určujú tieto podmienky:

1. Stavba bude umiestnená podľa vyjadrení správcov verejných sietí, na základe projektovej dokumentácie v zmysle situácie osadenia zo zadania stavby overeného v územnom konaní vypracovaného projektantom: ELSPOL – SK, s.r.o., Námestovo.
2. Dodržať priestorovú normu STN 73 6005 križovania telefónnych vedení.
3. Navrhovateľ je povinný odvieť povrchovú vodu zo stavebného pozemku takým spôsobom, aby nespôsobovala škodu na okolitých pozemkoch.
4. Investor zabezpečí vytýčenie všetkých sietí nachádzajúcich sa na predmetnom pozemku. Pri križovaní iných podzemných inžinierskych sietí a v súbehu s nimi bude rešpektovaná priestorová norma STN 736 005, STN 733 050 a požiadavky ich správcov.

Dodržanie požiadaviek dotknutých orgánov štátnej správy a dotknutých organizácií:

1. Dodržať podmienky Okresný úrad Námestovo, odbor starostlivosti o životné prostredie a pozemkový a lesný odbor:
 1. Pri uskutočňovaní stavebných prác dbať na minimalizáciu akýchkoľvek negatívnych vplyvov na prírodné prostredie dotknutej lokality a širšieho okolia.
 2. Prebytočná zemina ktorá nebude využitá pri úpravách okolia stavby alebo odvezená na miesto odsúhlasené tunajším úradom.
 3. V prípade nevyhnutného výrubu stromov alebo krov rastúcich mimo lesa je potrebné v zmysle zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny požiadať o súhlas obec.
 4. Dodržať všeobecné zásady a právne predpisy v oblasti ochrany životného prostredia.
 5. Pred vydaním stavebného povolenia je potrebné požiadať tunajší orgán štátnej vodnej správy o vydanie súhlasu podľa 27 ods. 1 písm. a) vodného zákona z dôvodu križovania vodného toku.
 6. Terén okolo stavby a po ukončení výkopových prác upraviť tak, aby to podstatne neovplyvnilo miestne odtokové pomery.
 7. Pred začatím zemných prác zabezpečiť vytýčenie verejného vodovodu a kanalizácie.

8. Odpady vzniknuté zo samotnej výstavby predovšetkým využiť, resp. ponúknuť na využitie oprávnenej organizácii. Odpady, nezhodnotiteľné uložiť na skládku odpadov.
 9. Viest' evidenciu o druhoch a množstve odpadov vzniknutých pri realizácii stavby.
 10. Pred vydaním kolaudačného rozhodnutie investor stavby je povinný predložiť príslušnému úradu doklad o zhodnotení, prípadne zneškodnení uvedených odpadov a požiadať o vydanie záväzného stanoviska podľa § 99 ods. 1 písm. b/5 zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
2. Dodržať podmienky stanoviska SSC/1208/2024/6471/16571 zo dňa 25.4.2024.
1. So zdôvodnením verejného záujmu a neúmerne vysokých nákladov pri inom technickom riešení súhlasíme, Podľa priečného rezu je križovanie cesty I/78 navrhnuté v hĺbke min. 2,6 m od nivelety cesty. Vzhľadom na dostatočnú hĺbku uloženia nepožadujeme uzatvoriť Dohodu o umiestnení IS v cestnom telese cesty I. triedy.
 2. Križovanie je riešené v úseku cesty 1/78 mimo zastavané územie, preto v prípade, že nie je možné NN kábel situovať mimo hranice ochranného pásma cesty 1/78, je potrebné patrične požiadať o udelenie výnimky zo zákazu Činnosti v ochrannom pásme cesty 1/78. S udelením predmetnej výnimky súhlasíme.
 3. V zmysle predloženého priečného rezu pretlakom NN kábla pod cestou 1/78 je zrejma dostatočná hĺbka chráničky min. 2,6m pod niveletou cesty a zároveň montážne jamy sú navrhnuté vo vzdialenosti min. 0,6m a min. 2,9m od hrany telesa cesty 1/78, s čím taktiež súhlasíme. Konce chráničky presahujú do týchto montážnych jám.
 4. Trasa v súbehu s I/78 je vedená v území určenom na zastavanie a zároveň je situovaná mimo hranice telesa cesty 1/78 a pozemku C KN č. 76 v k. ú. Slanica, s čím súhlasíme.
 5. Križovanie pod cestou 1/78 je riešený v pozemku parcela C KN č. 77 v k. ú. Slanica v našej majetkovej správe, preto požadujeme rešpektovať aj nasledovné:
 - a) Stavebník je povinný informovať vlastníka/ správcu nehnuteľností (SSC) o ukončení stavby, bezprostredne po jej realizácii, zabezpečiť na vlastné náklady porealizačné geodetické zameranie stavby, oboznámiť vlastníka i správcu nehnuteľností (SSC) s priebehom zákonného vecného bremena, podať návrh na zápis zákonného vecného bremena cestou príslušnej správy katastra. Geodetické zameranie celej stavby (križovanie, súbeh) je potrebné doložiť zástupcovi správcu cesty I. triedy tak, aby poloha inžinierskej siete bola zameraná v súradnicovom systéme (SJTSK, ETRS 89) a v triede presnosti 3. Zameranie musí obsahovať presné polohopisné a výškopisné trasovanie siete v rámci cestného telesa a jeho jednotlivých častí. Jeho presné staničenie v km a uzlovom systéme pre jednoznačnú identifikáciu polohy IS v teréne. Zameranie je potrebné spracovať vo vektorovom formáte *.DGN, DWG, ESRI SHP, PDF a výpis súradníc v textovom súbore *.TXT v grafickej / tlačenej forme aj v digitálnej forme.
 - b) Následne žiadame o zaslanie „Oznámenia o vykonaní zápisu vecného bremena do katastra nehnuteľností“, najneskôr v lehote 15 pracovných dní od jeho zápisu, spolu s doložením nasledovných príloh: úradne overeného geometrického plánu, znaleckého posudku na stanovenie všeobecnej hodnoty vecného bremena, ako aj zaslania návrhu Zmluvy o poskytnutí jednorazovej náhrady za zriadenie zákonného vecného bremena.
 - c) Vzhľadom na skutočnosť, že z príslušného právneho predpisu vyplýva právo vlastníka – správcu nehnuteľností (SSC) na jednorazovú odplatu za zriadenie zákonného vecného bremena v zmysle zákona o elektronických komunikáciách, dôjde k obmedzeniu v užívaní pozemkov dotknutých stavbou resp. k ich znehodnoteniu, SSC podmieňuje tento súhlas úhradou odplaty/náhrady v zmysle príslušných právnych predpisov, ktorá bude poukázaná na účet SSC na základe Zmluvy o poskytnutí jednorazovej náhrady za zriadenie zákonného vecného bremena, a to najneskôr pred začatím prevádzky.

- d) Vlastník stavby je povinný v prípade investičných zámerov správcu cesty I. triedy premiestniť, resp. odstrániť uvedenú stavbu na svoje náklady, a to v termíne určenom správcom cesty. Táto podmienka bude uvedená v Zmluve o poskytnutí jednorazovej náhrady za zriadenie zákonného vecného bremena a následne bude zaznamenaná na liste vlastníctva v časti C:
6. Začiatok a ukončenie stavebných prác, ktoré sa dotýkajú cesty 1/78 žiadame oznámiť min. 3 pracovné dni pred zahájením s povereným pracovníkom našej organizácie, kontaktná osoba: Ing. Dlugošová, tel. 0903892141.
 7. Stavebník zodpovedá za všetky škody vzniknuté na ceste 1/78 a jej príslušenstve vzniknuté stavebnou činnosťou v rámci predmetnej stavby.
 8. Vlastník (správca) NN siete nebude voči správcovi cesty 1/78 uplatňovať obmedzenia v ochrannom pásme NN siete, brániacimi výkonu údržby cesty bežnými postupmi.
 9. K povoleniu na zvláštne užívanie cesty 1/78 správca cesty dáva súhlasné stanovisko. O príslušné povolenie je potrebné žiadať Odbor CD a PK Okresného úradu v Žiline.
 10. Stavebné práce v dotyku s cestou 1/78 nesmú byť vykonávané v období zimnej údržby ciest, tzn. od 1.11. do 31.3. nasledujúceho roka.
 11. V rámci realizácie stavby nesmie dochádzať k znečisťovaniu cesty 1/78, prípadné znečistenie je potrebné bezodkladne odstrániť.
 12. Na prístup k dotknutým pozemkom je potrebné využiť existujúce dopravné napojenia.
 13. Toto súhlasné stanovisko nenahrádza „iné právo k pozemku v zmysle 58 ods. 2v spojení s 139 ods. I zákona č. 50/1976 Zb..
3. Dodržať podmienky stanoviska SVP, štátny podnik, Povodie horného Váhu, odštepny závod, J. Jančeka 36, 034 01 Ružomberok č.: SVP 462/2023/3 zo dňa 11. 10. 2023:
1. S križovaním vodného toku Michalovka technológiou pretláčania pod dnom súhlasíme. Pri križovaní vodného toku požadujeme el. prípojku umiestniť kolmo na os vodného toku a v celej šírke koryta vodného toku aj v jeho ochrannom pásme uložiť kábel do chráničky. Hĺbka krytia chráničky na svahoch aj pod dnom vodného toku musí byť minimálne 1,0 m. Štartovaciu a cieľovú jamu žiadame osadiť mimo ochranné pásmo vodného toku, t. j. minimálne 4,0 m od brehovej čiary toku.
 2. K začatiu prác pri križovaní toku prizvať technického pracovníka SVP š. p. PHV OZ Ružomberok (tel. 0903/806 388 alebo 09 14/325 866), ktorý na mieste určí brehovú čiaru vodného toku a odsúhlasí umiestnenie štartovacej a cieľovej jamy, počas prác sa riadiť jeho pokynmi.
 3. Križovanie vodného toku je potrebné na oboch brehoch viditeľne označiť stabilizovanými značkami s nápisom „POZOR NEBAGROVAŤ“. V prípade ich poškodenia alebo odcudzenia prevádzkovateľ predmetného káblového vedenia zabezpečí jeho neodkladnú obnovu.
 4. Po vykonaní prác uviesť okolie toku do pôvodného stavu.
 5. Stavbou dotknuté parcely, ktoré sú vo vlastníctve SR, v správe SVP, š. p., bude potrebné majetkovo právne vysporiadať, a to osobitnou písomnou žiadosťou zaslanou na Oddelenie správy majetku Piešťany (adresa na podanie: SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, Povodie dolného Váhu, odštepny závod, Nábregie Ivana Krasku 3/834, 92180 Piešťany, tel. kontakt 033/7764435).
 6. K žiadosti o uzatvorenie zmluvného vzťahu je potrebné predložiť nasledovné dokumenty: projektovú dokumentáciu v takom rozsahu, aby bolo zrejmé technické riešenie (pôdorysy, priečne a pozdĺžne rezy, technická správa...), situačné výkresy, geometrický plán, znalecký posudok. Snímka zo ZBGIS alebo ortofotomapa, na ktorej je viditeľne vyznačená konkrétna časť parcely, ktorá je predmetom nájmu /vecného bremena, kúpy, e- mail kontakt a stanovisko technicko prevádzkového úseku SVP, š. p.
 7. Neuzatvorenie zmluvného vzťahu budeme považovať za nesplnenie našich podmienok a nebudeme súhlasiť s vydaním kolaudačného rozhodnutia na predmetnú stavbu.

8. Ku kolaudácii stavby žiadane prizvať našu organizáciu.
 9. Správca vodného toku nezodpovedá za škody, ktoré vzniknú prevádzkovateľovi el. vedenia pri výkone opráv a údržby vodného toku, súvisiacich s nesprávnym uložením prípojky. Taktiež nezodpovedá za škody spôsobené účinkami vôd, splavenín a ladu, ktoré vzniknú v čase privalových dažďov, príp. pri iných mimoriadnych udalostiach podľa § 49 odst.5 zákona č. 364/2004 Z.z. (vodný zákon) v platnom znení.
 10. Začiatok a koniec stavebných prác požadujeme nahlásiť a ku kolaudácii stavby prizvať zástupcu našej organizácie, ktorému bude odovzdaný vyššie uvedený protokol a detail skutočného vyhotovenia križovania toku s geodetickým zameraním el. prípojky aj v digitálnej forme (dxf dwg, dgn...)
4. Dodržať podmienky vyjadrenia DSI DATA, a.s. č. #13163803 zo dňa 12. 10. 2023:
- V projekte stavby „13320 – Námestovo – pri Punch – rozšírenie NNK“ dochádza k stretu so zemnou sieťou DSIDATA a.s., a preto je potrebné pred samotným začatím prác požiadať o vytýčenie sietí.
5. Dodržať podmienky stanoviska SPP-D Bratislava, TD/NS/0435/2021/Šk z 17.12.2021.
- Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činnosti je stavebník povinný požiadať SPP-D o vytýčenie existujúcich PZ prostredníctvom online formulára na webovom sídle SPP-D www.spp-distribucia.sk (čas E-služby),
 - v záujme predchádzania poškodeniam PZ, ohrozeniu ich prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva vytyčovanie PZ do rozsahu 100 m bezplatne,
 - stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme PZ prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.spp-distribucia.sk (časť E-služby) najneskôr 3 pracovné dni pred zahájením plánovaných prác. V prípade neoznámenia začatia prác upozorňujeme, že SPP-D môže podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,-€ až 150 000,-€.
 - stavebník je povinný zabezpečiť prístupnosť PZ počas realizácie stavby z dôvodu potreby prevádzkovania PZ, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) PZ,
 - stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činnosti v ochrannom pásme plynárenských zariadení,
 - stavebník je povinný realizovať zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1m na každú stranu od obrysu nízkotlakého (ďalej ako „NTL“) plynovodu a stredotlakého (ďalej ako „STL“) plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,5m od obrysu vysokotlakého (ďalej ako „VTL“) plynovodu, až po predchádzajúcom vytýčení týchto plynárenských zariadení, a to výhradne ručne, bez použitia strojových mechanizmov, so zvýšenou opatrnosťou, za dodržania STN 733050, a to pokiaľ sa jedná o výkopové, ako aj bezvýkopové technológie,
 - pred realizáciou akýchkoľvek prác vo vzdialenosti menšej ako 1 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu, iným spôsobom ako ručne, je stavebník povinný v mieste križovania s plynárenským zariadením (a ak ku križovaniu nedochádza, v mieste priblíženia k plynárenskému zariadeniu) obnažiť plynárenské zariadenie ručne kopanou kontrolnou sondou pre overenie priestorového uloženia plynárenského zariadenia a taktiež overenie priebehu trasy vŕtacieho (resp. pretláčacieho) zariadenia, pričom technické parametre uvedenej sondy sú neoddeliteľnou prílohou tohto stanoviska,
 - v prípade, ak zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu nie je možné realizovať výhradne ručne alebo bezvýkopovou metódou s ručne kopanými kontrolnými sondami, stavebník je povinný

predložiť SPP-D realizačnú projektovú dokumentáciu a vopred požiadať o stanovenie podmienok na vykonávanie takýchto prác.

- vykonávanie zemných prác bezvýkopovou metódou bez ručne kopaných kontrolných sond vo vzdialenosti menšej ako 1,5 m od obrysu VTL plynovodu je zakázané,
- ak pri zemných prácach dôjde k odkrytiu plynárenského zariadenia, stavebník je povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D (p. Jozef Kvasnica, email: jozef.kvasnicasp-distribucia.sk) na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,
- prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D,
- stavebník je povinný zabezpečiť odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete počas celej doby ich odkrytia proti poškodeniu,
- stavebník nesmie bez súhlasu SPP-D nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklapy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu,
- každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel. číslo 0850 111 727, nedodržanie tejto povinnosti môže viesť k vážnemu ohrozeniu života, zdravia a majetku verejnosti,
- upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- až 150 000,- C, poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa § 284 a § 285, prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa §286, alebo §288 zákona č. 300/2005 Z.z. Trestný zákon,
- stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytýčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pro plyn (TPP) najmä TPP 702 01,
- stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,
- stavebník je povinný pri súbehu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi PZ dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 736005 a TRP 906 01,
- v zmysle § 79 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v ochrannom pásme plynárenských zariadení vykonávať činnosti ako ani umiestňovať stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.
- v zmysle § 80 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v bezpečnostnom pásme plynárenských zariadení umiestňovať stavby,

6. Dodržať podmienky OVS Dolný Kubín číslo 5668/techDH/2021 z 14.12.2021:

- Pred začatím zemných prác investor stavby objedná presné vytýčenie verejného vodovodu u Mgr. Maslíka, ved. HS vodovodov (tel. 0905 850 605) a verejnej kanalizácie u Ing. Rončáka, ved. HS kanalizácií (tel. 0905 850 602).
- Pri kladení podzemných vedení požadujeme dodržať min. ochrannú vzdialenosť od podzemných vedení v správe OVS, a.s., 1,5m od vonkajšieho obrysu potrubia.
- Pri križovaní našich podzemných vedení požadujeme kábel uložiť do ocelevej chráničky s presahom min. 1,0 m na každú stranu a dodržať STN 73 6005 Priestorová úprava vedení technického vybavenia.

- Pred zásypom kolíznych miest požadujeme prizvať nášho zástupcu ku kontrole dodržania našich podmienok, o čom bude vykonaný zápis v stavebnom denníku.
7. Dodržať podmienky vyjadrenia Krajský pamiatkový úrad Žilina, číslo KPUZA-2023/19641-2/83898/FUR z 30.10.2023.
 1. Ak počas stavebných prác dôjde k akémukoľvek archeologickému nálezom hmotnej alebo nehmotnej povahy, napr. objektu, kultúrnej vrstvy, zvyškov starších architektúr, stavebného materiálu, hrobov, fragmentov keramiky, pracovných nástrojov, mincí alebo kostrových pozostatkov, je nevyhnutné nález okamžite ohlásiť Krajskému pamiatkovému úradu Žilina, najneskôr na druhý pracovný deň Po nájdení a ponechať ho bez zmeny až do obhliadky krajským pamiatkovým úradom.
 2. Zabezpečiť preukázateľným spôsobom oboznámenie s podmienkami záväzného stanoviska všetky subjekty zúčastňujúce sa na realizácii stavby.
 8. Dodržať podmienky stanoviska Slovak Telekom Bratislava.
 1. Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§23 zák. č. 452/2021 Z.z.) a zároveň je potrebné dodržať §108 zákona 452/2021 Z. z. o ochrane proti rušeniu.
 2. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zisti, že jeho zámer, pre podanú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (pred spracovaním PD stavby), vyzvať spoločnosť ST, a.s. na stanovenie podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca Ján Babál, jan.babaltelekom.sk, +421 44 4328456.
 3. V zmysle § 21 ods. 12 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.
 4. Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle §24 zákona č. 452/2021 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekom. vedení s vlastníkom dotknutých SEK. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť/zrealizovať prekládku SEK.
 5. Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zaradení.
 6. V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve ST a DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu a narušeniu ochranného pásma.
 7. Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa §23 zákona 452/2021 Z.z. o elektronických komunikáciách.
 8. Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblové rozvody, týmto upozorňujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.

Ku konaniu sa vyjadrili: – Mesto Námestovo; SSC Bratislava; OÚ v Námestove odbor starostlivosti o životné prostredie, odbor cestnej dopravy a PK, a pozemkový a lesný odbor; Správa ciest ŽSK Žilina; SVP, š.p., Povodie HV, OZ Ružomberok; RÚVZ Dolný Kubín; SSD Žilina; O2 Slovakia; OVS, a.s., Dolný Kubín; SPP–D, Bratislava; Krajský pamiatkový úrad Žilina; Slovak Telekom Bratislava; UPC Broadband Slovakia, s.r.o; OR HaZZ Námestovo; Oranet, s.r.o., Novot'; Energotel, a.s., Bratislava; DSiDATA, a.s., Námestovo.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania: _____ **neboli.**

Toto rozhodnutie platí v zmysle § 40 ods. 1 stavebného zákona tri roky odo dňa, kedy nadobudlo právoplatnosť, nestráca však platnosť pokiaľ bude v tejto lehote podaná žiadosť o vydanie stavebného povolenia. Čas platnosti územného rozhodnutia môže stavebný úrad predĺžiť na žiadosť navrhovateľa, ak ju podal pred uplynutím lehoty.

Odôvodnenie

Navrhovateľ – Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, Žilina, IČO 36442151, v zastúpení ELSPOL – SK, s.r.o., Miestneho priemyslu 1085. 029 01 Námestovo, IČO 36 433 721, podal dňa 17.03.2025 zmenený návrh na vydanie rozhodnutia na umiestnenie stavby: „13320 – Námestovo – pri Punch – rozšírenie NNK“. Pôvodný návrh z 24.05.2024 bol prerokovaný 31.07.2024 so záverom, že navrhovateľ upraví trasu uloženie kábla pre nesúhlas vlastníkov pozemkov vtedy dotknutých.

K návrhu boli priložené všetky požadované náležitosti potrebné pre vydanie územného rozhodnutia s vyjadreniami zainteresovaných orgánov a organizácií.

Mesto Námestovo ako príslušný stavebný úrad, oznámil podľa § 36 stavebného zákona dňa 01.09.2025 pokračovanie územného konania spojeného s miestnym zisťovaním známym účastníkom konania a dotknutým orgánom štátnej správy verejnou vyhláškou, a súčasne nariadil na prerokovanie návrhu ústne pojednávanie a miestne zisťovanie na deň 06.10.2025. Verejná vyhláška bola zverejnená (vyvesená) dňa 03.09.2025 a zvesená dňa 19.09.2025, tento deň sa považuje za deň doručenia oznámenia.

V oznámení konania stavebný úrad stanovil že účastníci konania môžu svoje námietky a pripomienky k návrhu uplatniť najneskoršie pri ústnom konaní.

Dotknuté orgány mohli takisto oznámiť svoje stanoviská v rovnakej lehote, kedy mohli uplatniť svoje pripomienky a námietky aj účastníci územného konania. Ak dotknutý orgán, ktorý bol vyrozumený o začatí územného konania, neoznámí v určenej alebo predĺženej lehote svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Tí účastníci ústneho pojednávania, ktorí počas pojednávania neuplatnili žiadne námietky so stavbou súhlasia, čo potvrdili aj podpismi v zápisnici zo stavebného konania. Námietky neuplatnili ani účastníci konania, ktorí sa na pojednávaní nezúčastnili a boli oboznámení so začatím stavebného konania a stavebný úrad má zo to, že so stavbou súhlasia.

Stanoviska dotknutých orgánov štátnej správy a obce boli zahrnuté do podmienok rozhodnutia. V priebehu územného konania nenašiel stavebný úrad také dôvody, ktoré by bránili využitiu územia pre daný účel stavby a rozhodol tak, ako je to uvedené vo výrokovej časti rozhodnutia.

Stanoviská dotknutých orgánov a účastníkov konania boli skordinované a zahrnuté do podmienok tohto rozhodnutia.

Dôvody, ktoré viedli k zamietnutiu námietok účastníkov konania: _____ *Nie sú.*

Na základe hore uvedených skutočností stavebný úrad rozhodol tak, ako je to uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Správny poplatok v hodnote 100 € podľa položky 59 písmena a) ods. 2 zákona číslo 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov bol zaplatený dňa 16.07.2024.

Poučenie

Podľa § 54 zákona číslo 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov proti tomuto rozhodnutiu sa možno odvolať v lehote 15 dní odo dňa jeho oznámenia na správnom orgáne, Mesto Námestovo, Ulica Cyrila a Metoda 329/6, 029 01 Námestovo, ktorý rozhodnutie vydal, pričom odvolacím orgánom je Regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu, Oddelenie štátnej stavebnej správy v Žiline.

Rozhodnutie je možné preskúmať príslušným Okresným súdom, až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov, ktoré sa preň pripúšťajú.

Ing. Ján Kadera

primátor mesta

Doručí sa účastníkom konania – verejnou vyhláškou:

1. Mesto Námestovo v zastúpení primátorom
2. Známym a neznámym právnickým osobám a fyzickým osobám, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo stavbám, ako aj susedným pozemkom a stavbám, môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté – verejnou vyhláškou.

Doručí sa elektronicky:

- | | |
|---|---|
| 3. SSD, a.s., Žilina, v zastúpení
ELSPOL – SK, s.r.o., Námestovo | 12. OÚ Žilina – OC DaPK |
| 4. SPF Bratislava | 13. ORHaZZ Námestovo |
| 5. SSC Bratislava | 14. RÚVZ Dolný Kubín |
| 6. Support Q a.s., Námestovo 1088 | 15. SPP–D, Bratislava |
| 7. SVP Ružomberok (36022047) | 16. Krajský pamiatkový úrad Žilina |
| 8. DSiDATA, a.s., Námestovo | 17. ELSPOL – SK, s.r.o., Námestovo –
projekt |
| 9. OVS a.s., D. Kubín | 18. Mesto Námestovo – primátor |
| 10. Slovak Telekom Bratislava | |
| 11. OÚ Námestovo – ŽP, PLO | |

ku spisu

Toto rozhodnutie sa z dôvodu veľkého počtu účastníkov konania doručuje v zmysle § 42 ods. 2 stavebného zákona verejnou vyhláškou, ktorá musí byť vyvesená po dobu 15 dní na úradnej tabuli a webovom sídle mesta Námestovo. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Vyvesené dňa:

Sňaté dňa

Pečiatka, podpis oprávnenej osoby,
ktorá potvrdzuje vyvesenie a sňatie.