



MESTO NÁMESTOVO

Stavebný úrad, Cyrila a Metoda 329/6, 029 01 NÁMESTOVO

Spisové číslo ____2100/2024

v Námestove 02.10. 2024

*Dotknutým orgánom štátnej správy
a známym účastníkom konania
podľa rozdeľovníka*

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

VEC

Oznámenie o začatí konania o odstránení stavby
a upustenie od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania.

Žiadateľ/vlastník

Emil LACH, Hlavná 440, 029 44 Rabča

v zastúpení splnomocnenca Ing. Ján Laššák,

Kamenická 849/2, 029 01 Námestovo na základe splnomocnenia zo dňa 14.11. 2024,

podal dňa 19.11. 2024 na Mesto Námestovo žiadosť o vydanie rozhodnutia na odstránenie stavby s názvom

Bitúnok

na pozemku registra C KN č. 1100/2 a C KN č. 1100/5, zapísaný na liste vlastníctva č. 1599, súpisné číslo 562/30 v katastrálnom území Námestovo, Mesto Námestovo, okres Námestovo. Uvedeným dňom bolo začaté spojené územné a stavebné konanie.

Mesto Námestovo v zastúpení pánom primátorom Ing. Jánom Kaderom, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) a článku I. § 5 písm. a) bod 1 zákona č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení stavebného zákona v spojení s § 27 ods. 1 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, oznamuje začatie konania o odstránení stavby známym účastníkom a dotknutým orgánom, ostatným účastníkom formou verejnej vyhlášky, v súlade s ustanovením § 88 ods. 1 písm. a/ stavebného zákona.

Vzhľadom k tomu, že podaná žiadosť s dokladmi a dokumentáciou poskytujú dostatočný podklad v súlade s ustanovením §18 ods. 3 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní upovedomujeme všetkých známych účastníkov konania, stavebný úrad upúšťa od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania.

Popis stavby: Jedná sa o odstránenie stavby bitúniku s administratívnou časťou z dôvodu zlého technického a schátralého stavu, ktorý je dlhodobo nevyžívaný, o zastavanej ploche 353 m², v k. ú. Námestovo. Naloženie so získaným pozemkom po odstránení stavby - na výstavbu novej stavby - skladová hala a spevnené plochy.

Do podkladov možno nahliadnuť pred dňom ústneho pojednávania na Mestskom úrade v Námestove **na stavebnom úrade (2. poschodie, kancelária č. 51) počas úradných** hodín a pri ústnom pojednávaní. Zároveň odporúčame dohodnúť si prípadné stretnutie a nazeranie do spisu vopred telefonicky alebo mailom, aby Vám zamestnanec stavebného úradu mohol byť plne k dispozícii.

Účastníci konania a dotknuté orgány, môžu svoje námietky uplatniť najneskôr do 10 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia, inak sa na ne neprihliadne. V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány štátnej správy a príslušná obec. Ak niektorý z dotknutých orgánov potrebuje na riadne posúdenie dlhšiu lehotu, príslušný stavebný úrad predĺži túto lehotu na základe žiadosti podanej pred uplynutím lehoty určenej v tomto oznámení.

S dotknutými orgánmi a účastníkmi konania, ktorých stanoviská a vyjadrenia k návrhu na vydanie rozhodnutia boli zabezpečené pred začatím konania, obmedzí stavebný úrad prerokovanie návrhu podľa miery, v akej boli ich požiadavky splnené. Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznámia svoje stanovisko k stavbe, má sa za to, že s odstránením stavby z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Ak v určenej lehote svoje stanoviská neoznámia má sa za to, že s odstránením stavby súhlasia. Na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom pojednávaní alebo pri prerokúvaní územného plánu zóny, sa neprihliada.

V odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc s overením podpisu toho účastníka konania, ktorý sa necháva zastupovať.

Dňom doručenia je deň zvesenia verejnej vyhlášky.

Ing. Ján Kadera

primátor mesta

Doručí sa účastníkom konania - verejnou vyhláškou:

1. Ing. Ján Laššák, Kamenická 849/2, 029 01 Námestovo v zastúpení splnomocnenca Emil LACH, Hlavná 440, 029 44 Rabča
2. Stavebný dozor Ing. Marián Čiernik, Bernoláková 424/4, 029 01 Námestovo
3. Znáмым a neznáмым právnickým osobám a fyzickým osobám, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo stavbám, ako aj susedným pozemkom a stavbám môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté – verejnou vyhláškou

Na vedomie:

1. Mesto Námestovo v zastúpení primátorom
2. Okresný úrad Námestovo, odbor starostlivosti o životné prostredie

ku spisu

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky, ktorou sa oznamuje začatie konania účastníkom konania v zmysle §26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov. Oznámenie musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli príslušnej obce podľa katastrálneho územia, ktoré je stavbou dotknuté, alebo iným obvyklým spôsobom a zároveň bude zverejnené na webovom sídle Mesta Námestovo <https://www.namestovo.sk/sk/uradna-tabula> v zmysle § 26 správneho poriadku. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Príslušná obec oznámi skutočnosť o vyvesení a zvesení tohto oznámenia stavebnému úradu ihneď po zvesení.

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Pečiatka, podpis oprávnenej osoby,
ktorá potvrdzuje vyvesenie a zvesenie.
