



NÁMESTOVO

Mestský úrad, Cyrila a Metoda 329/6, 029 01 NÁMESTOVO

Spisové číslo 0545/2020

v Námestove **28.07.2020**

Verejná vyhláška



Rozhodnutie o umiestnení stavby INS_FTTH_NO_NAME_00_Námestovo2

Navrhovateľ

Slovak Telekom, a.s.

Bajkalská 28, 817 62 Bratislava IČO: 35 763 469, v zastúpení TTL Group, s.r.o., Sládkovičova 183/47, 957 01 Bánovce nad Bebravou, IČO: 50 458 043, podal dňa 20.04.2020, návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby: „INS_FTTH_NO_NAME_00_Námestovo2“, na pozemku parcelné číslo podľa stavu katastra nehnuteľnosti KN-C – líniová stavba telekomunikačnej siete v katastrálnom území Námestovo. Uvedeným dňom bolo začaté územné konanie.

Mesto Námestovo v zastúpení pánom primátorom Milanom Hubíkom, ako príslušný stavebný úrad v zmysle § 2 písm. e) zákona číslo 416/2001 Z.z. zákon o prechode niektorých kompetencií z orgánov štátnej správy na obce a samosprávne kraje a § 117 zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon), po preskúmaní návrhu žiadateľa a na základe ústneho konania spojeného s miestnym zisťovaním, v súlade s ustanovením § 35 stavebného zákona a na základe tohto posúdenia vydáva podľa § 39 a § 39a stavebného zákona

rozhodnutie o umiestnení stavby

INS_FTTH_NO_NAME_00_Námestovo2

podľa situácie osadenia stavby, ktorá je prílohou tohto rozhodnutia, na pozemkoch parcelné číslo podľa katastra nehnuteľnosti (KN-C) – líniová stavba telekomunikačnej siete v katastrálnom území Námestovo.

Opis trasy – Cieľom stavby je rekonštrukcia existujúcej telekomunikačnej siete, formou vybudovania verejnej elektronickej komunikačnej siete využívajúcej technológiu optického vlákna, ktorá postupne nahradí technicky zastaranú metalickú pevnú sieť investora.

Navrhovaná stavba INS_FTTH_NO_NAME_00_Námestovo2, rieši pripojenie existujúcich stavieb (obytné domy, domy, obchodné prevádzky a má nehnuteľnosti). Nakoľko existujúca telekomunikačná sieť v súčasnosti nespĺňa potrebné požiadavky z hľadiska prenosovej kapacity a možnosti ďalšieho pripojenia účastníkov, navrhujeme jej rekonštrukciu spočívajúcu vo vybudovaní verejnej elektronickej komunikačnej siete s využitím technológiu optického vlákna. Po vybudovaní a sprevádzkovaní siete budú môcť existujúci zákazníci využívať rovnaké služby (telefonovanie, Internet, televízia) avšak vo vyššej kvalite ako v súčasnosti.

Podľa potreby budú použité nové HDPE alebo DB multirúry, ktoré budú uložené do výkopu. Zároveň budú použité nové mikrotrubičky uložené do výkopu, slúžiace na koncové pripojenie zákazníkov, do ktorých sa optické vlákno zafúkne.

V lokalite budú podľa potreby siete vybudované PODB (pasívne optické distribučné boxy) a tiež zakončovacie body, prípadne iné pridružené prostriedky siete. Výkopovými prácami budú dotknuté časti zelene, chodníky a spevnené plochy. Miestne komunikácie a chodníky v trase budú prekonané podtlačením, prípadne rozkopaním s uvedením do pôvodného stavu prípadne stavu zodpovedajúcemu predchádzajúcemu účelu užívania.

V miestach kde sú existujúce podtlaky, budú tieto v maximálnej miere využité. V miestach spevnených plôch, kde podtlačenie nebude možné, bude trasa vedená vo výkope, so spätnou úpravou v šírke výkopu.

Existujúca metalická sieť, zostáva po vybudovaní optickej siete zostáva naďalej v prevádzke, po dobu jej využívania existujúcimi účastníkmi pevnej siete.

Navrhovateľ a investor opreli svoj návrh trasy o § 66 zákona o elektronických. Komunikáciách číslo 351/2011 Z.z., kedy je možné v nevyhnutnom rozsahu a ak je to vo verejnom záujme zriaďovať a prevádzkovať verejné siete a stavať ich vedenia na cudzej nehnuteľnosti.

Pre umiestnenie a projektovú prípravu sa určujú tieto podmienky:

1. Stavba bude umiestnená v zmysle vyjadrení správcov siete, na základe projektovej dokumentácie v zmysle situácie osadenia zo zadania stavby overeného v územnom konaní vypracovaného projektantom: ___TTL Group, s.r.o., Sládkovičova 47, Bánovce/Bebravou.
2. Dodržať priestorovú normu STN 73 6005 križovania telefónnych vedení.
3. Navrhovateľ je povinný odvieť povrchovú vodu zo stavebného pozemku takým spôsobom, aby nespôsobovala škodu na okolitých pozemkoch.
4. Investor zabezpečí vytýčenie všetkých sietí nachádzajúcich sa na predmetnom pozemku. Pri križovaní iných podzemných inžinierskych sietí a v súbehu s nimi bude rešpektovaná priestorová norma STN 736 005, STN 733 050 a požiadavky ich správcov.

Dodržanie požiadaviek dotknutých orgánov štátnej správy a dotknutých organizácií:

1. Dodržať podmienky Mesta Námestova:

- a) Pred začatím výkopových prác zhotoviteľ je povinný požiadať MsÚ Námestovo o rozkopávkové povolenie.
- b) Trasa optickej siete bude vedená vo výkope vo verejnej zeleni alebo v chodníkoch s ukončením prípojok na hranici pozemku RD a vlastníkov pozemkov. Križovanie ciest sa bude realizovať technológiou pretlačania. Optická sieť sa bude budovať ako podzemná. Úpravy rozkopávok asfaltových plôch bolo riešené Technológiou úpravy priečného profilu vozovky s pridaním chýbajúcich komponentov zmesi s premiešaním (Remix) – nahriatie obnovovanej vrstvy, jej rozpojenie a nakyprenie, miešanie pôvodnej asfaltovej zmesi s novou asfaltovou zmesou obsahujúcou asfaltové alebo regeneračné spojivo, urovanie v priečnom a pozdĺžnom smere a zhutnenie podľa TP 05/20 1 1 vydaných Ministerstvom dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR, Sekcia cestnej dopravy, pozemných komunikácií a investičných projektov – Technické podmienky – Recyklácia asfaltových zmesi na mieste za horúca pre vozovky s dopravným zaťažením triedy I. až VI.

- c) Ďalej upozorňujeme, že navrhované rozšírenie telekomunikačnej siete bude čiastočne realizované na komunikáciách, na ktoré sa vzťahuje záručná lehota. Tlelo komunikácie žiadame plnej miere po realizácii uviesť do pôvodného stavu.
- d) Na ostatné špecifiká daného rozšírenia telekomunikačnej siete bude investor (stavebník) oboznámený pri žiadosti o povolenie rozkopávky pre jednotlivé etapy projektu.
2. Dodržať podmienky Bytový podnik Námestovo z 13.12.2019:
- a) Porealizačné zameranie rozvodov tepla z kotolne PK 2 na sídlisku Stred (oblasť zobrazená na zaslaných výkresoch K2 a K3)
- b) Vonkajšie rozvody tepla z projektu modernizácia rozvodu tepla z kotolne PK 5 (/oblasť zobrazená na zaslaných výkresoch K4 a KS). Projekt je v štádiu vydaného stavebného povolenia. Okrem plánovaných rozvodov sú tu zakreslené a teraz využívané kanálové rozvody tepla.
- c) Pri realizácii rozšírenia telekomunikačnej siete požadujeme dodržať od našich rozvodov ochranné pásmo 1 meter na každú stranu (Zákon o tepelnej energetike 657/2004).
3. Dodržať podmienky Okresný úrad Námestovo, odbor starostlivosti o životné prostredie:
- a) Odpady vzniknuté zo samotnej výstavby predovšetkým využiť, resp. ponúknuť na využitie oprávnenej organizácii. Odpady, nezhodnotiteľné uložiť na skládku odpadov.
- b) Pred vydaním kolaudačného rozhodnutie investor stavby je povinný predložiť príslušnému úradu doklad o zhodnotení, prípadne zneškodnení uvedených odpadov a požiadať o vydanie záväzného stanoviska podľa § 99 ods. 1 písm. b/S zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- c) Pri uskutočňovaní stavebných prác dbať na minimalizáciu akýchkoľvek negatívnych vplyvov na prírodné prostredie dotknutej lokality a širšieho okolia.
- d) Prebytočná zemina ktorá nebude využitá na úpravu terénu stavby môže byť vyvezená iba na lokalitu dohodnutú s orgánom ochrany prírody.
- e) V prípade nevyhnutného výrubu stromov alebo krov rastúcich mimo lesa je potrebné dopredu požiadať o súhlas príslušnú obec.
- f) Dodržať všeobecné zásady a právne predpisy v oblasti ochrany životného prostredia.
- g) Počas realizácie stavebných prác dodržať ust. § 39 vodného zákona vykonať také opatrenia, ktoré zabránia úniku ropných látok zo stavebných strojov, mechanizmov a stavebných dopravných prostriedkov do podzemných a povrchových vôd a do pôdy alebo neohrozia ich kvalitu.
- h) Terén okolo stavby a po ukončení výkopových prác upraviť tak, aby to podstatne neovplyvnilo miestne odtokové pomery.
- i) Pred začatím zemných prác zabezpečiť vytýčenie verejného vodovodu a kanalizácie.
- j) Pri realizácii stavby postupovať tak, aby sa zabezpečila všestranná ochrana povrchových a podzemných vôd a o ochrana podmienok ich tvorby, výskytu, prirodzenej akumulácie a obnovy ich zásob.
- k) V prípade križovania vodných tokov, je potrebné pred vydaním stavebného povolenia požiadať tunajší vodohospodársky orgán o vydanie súhlasu podľa § 27 ods. 1 písm. a) vodného zákona. K žiadosti je potrebné doložiť detail križovania s vodným tokom a súhlas správcu toku s navrhovaným križovaním vodného toku.
4. Dodržať podmienky SSC IVSC Žilina číslo SSC/10173/2019/6470/45606 z 12.12.2019.
- a) Prechody kábla popod štátnu cestu 1/78 požadujeme realizovať technológiou pretláčania kolmo na os cesty min. 1,2 m pod existujúcou niveletou vozovky, bez zásahu do jej konštrukčných vrstiev a bez narušenia existujúceho odvodňovacieho systému.
- b) Kábel bude uložený v chráničke, dĺžka chráničky musí byť taká, aby presahovala min. 1 m za vonkajšie hrany cestného telesa. Technické parametre chráničky nesmú byť prekážkou výkonu údržby komunikácie. Montážne jamy umiestniť mimo teleso cesty.
- c) K projektu požadujeme doložiť skutočné priečne rezy kábla pri prechodoch pod vozovkou štátnej cesty 1/78, s udaním všetkých technických parametrov.

5. Dodržať podmienky OR PZ ODI Dolný Kubín číslo ODII-67-081/2019 z 04.12.2019.
- Pred realizáciou stavby požadujeme predložiť na odsúhlasenie projekt prenosného dopravného značenia, ktoré bude použité na zabezpečenie pracovných miest počas realizácie stavby.
 - Pred realizáciou stavby je potrebné požiadať príslušný cestný správny orgán o vydanie povolenia na čiastočnú uzávierku a zvláštne užívanie pozemných komunikácií.
 - ODI si vyhradzuje právo dodatočne stanoviť podmienky alebo uložené podmienky zmeniť, ak si to vyžiada bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky alebo dôležitý verejný záujem.
6. Dodržať podmienky OVS Dolný Kubín číslo 4551/tech/2018 z 19.12.2019:
- Dodržať ochranné pásmo verejného vodovodu a verejnej kanalizácie 1,5 m na obidve strany od vonkajšieho potrubia v zmysle § 19 zákona 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách.
 - Pri križovaní podzemných vedení v našej správe žiadame kábel uložiť do ocelevej chráničky s min. presahom 0,5m na obe strany potrubia a dodržať STN 73 6005.
 - V úsekoch existencie veľkého množstva podzemných inžinierskych sietí, viesť trasu po opačnej strane komunikácie.
7. Dodržať podmienky SPP–distribúcia Žilina 0915/2019 z 17.12.2019:
- Pred realizáciou zemných prác alebo pred začatím vykonávania iných činností, je stavebník povinný požiadať spoločnosť SPP-D o presné vytyčenie existujúcich plynárenských zariadení na základe písomnej objednávky, ktorú je potrebné zaslať na adresu: SPP distribúcia, a.s., Sekcia údržby, Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava, alebo elektronicky, prostredníctvom online formulára zverejneného na webovom sídle SPP-D (www.spp-distribucia.sk).
 - záujme predchádzaniu poškodenia plynárenského zariadenia, ohrozenia jeho prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva bezplatne vytyčovanie plynárenských zariadení do vzdialenosti 100m,
 - stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení zástupcovi prevádzkovateľa SPP—D (Dušan Boroš, +421 52 626 5123) najneskôr 7 dní pred zahájením plánovaných prác,
 - stavebník prác je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie činností z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy), plynárenských zariadení,
 - stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činností v ochrannom pásme plynárenských zariadení,
 - stavebník je povinný realizovať výkopové práce vo vzdialenosti menšej ako 1,5 m na každú stranu od obrysu existujúcich plynárenských zariadení v súlade s STN 73 3050 až po predchádzajúcom vytyčení plynárenských zariadení výhradne ručne bez použitia strojových mechanizmov,
 - ak pri výkopových prácach bolo odkryté plynárenské zariadenie, je stavebník povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,
 - prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie prevádzkovateľa,
 - odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete musia byť počas odkrytia zabezpečené proti poškodeniu,
 - stavebník nesmie nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme

- všetky zariadenia a poklopy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu,
- k) každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel.č. :0850117727,
 - l) upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- až 750 000,- poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa §284 a §285, prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa §286, alebo §288 zákona č. 300/2005 Z.z. Trestný zákon,
 - m) stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytýčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä TPP 702 01, 702 02,
 - n) stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,
 - o) stavebník je povinný pri súbehu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zakadeniami Dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01,
 - p) v ochrannom pásme plynárenských zariadení v zmysle §79 a §80 Zákona o energetike nie je možné umiestňovať nadzemné stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty apod.,

8. Dodržať podmienky Krajský pamiatkový úrad Žilina:

- a) Ak počas stavebných prác dôjde k akémukoľvek archeologickému nálezu hmotnej povahy, napr. objektu, kultúrnej vrstvy, zvyškov starších architektúr, stavebného materiálu, hrobov, fragmentov keramiky, pracovných nástrojov, mincí alebo kostrových pozostatkov, je nevyhnutné nález okamžite ohlásiť KPÚ v Žilina, najneskôr na druhý pracovný deň po nájdení a ponechať ho bez zmeny až do obhliadky krajským pamiatkovým úradom.
- b) Stavebník je povinný preukázateľným spôsobom oboznámiť s podmienkami záväzného stanoviska všetky subjekty zúčastňujúce sa na realizácii stavby.

Ku konaniu sa vyjadrili: – Mesto Námestovo; Bytový podnik Námestovo; NASES Bratislava; O2 Slovakia, Bratislava; DSiDATA, s.r.o., Námestovo; Energotel, Bratislava; OR HaZZ v Námestove; ODI OR PZ v Dolnom Kubíne; OÚ v Námestove odbor starostlivosti o životné prostredie; Orange Slovensko Bratislava; Slovak Telekom Bratislava; SPP–distribúcia Žilina; Ministerstvo vnútra SR centrum podpory – odd. telekom. služieb; Oravská vodárenská spoločnosť Dolný Kubín; SSC IVSC Žilina; Správa ciest ŽSK; Krajský pamiatkový úrad Žilina.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania: **neboli.**

Stavebné objekty, preložky miestnych, diaľkových a neverejných nadzemných a podzemných telekomunikačných sietí, ktoré sú predmetom územného rozhodnutia, a sú obsiahnuté v dokumentácii pre územné rozhodnutie, je možné realizovať na základe právoplatného územného rozhodnutia.

Toto rozhodnutie platí v zmysle § 40 ods. 1 stavebného zákona tri roky odo dňa, kedy nadobudlo právoplatnosť, nestráca však platnosť pokiaľ bude v tejto lehote podaná žiadosť o vydanie stavebného povolenia. Čas platnosti územného rozhodnutia môže stavebný úrad predĺžiť na žiadosť navrhovateľa, ak ju podal pred uplynutím lehoty.

Odôvodnenie

Navrhovateľ Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava IČO: 35 763 469, v zastúpení v zastúpení TTL Group, s.r.o., Sládkovičova 183/47, 957 01 Bánovce nad Bebravou, IČO: 50 458 043, podal návrh na vydanie rozhodnutia na umiestnenie stavby: „INS_FTTH_NO_NAME_00_Námestovo2“.

K návrhu boli priložené všetky požadované náležitosti potrebné pre vydanie územného rozhodnutia s vyjadreniami zainteresovaných orgánov a organizácií.

Mesto Námestovo ako príslušný stavebný úrad, oznámil podľa § 36 stavebného zákona dňa 24.06.2020 začatie územného konania známym účastníkom konania, ostatným formou verejnej vyhlášky a dotknutým orgánom štátnej správy, spojeného s miestnym zisťovaním, ktoré sa uskutočnilo dňa 21.07.2020. Verejná vyhláška bola zverejnená (vyvesená) dňa 26.06.2020 a zvesená dňa 13.07.2020, tento deň sa považuje za deň doručenia oznámenia.

V oznámení konania stavebný úrad stanovil že účastníci konania môžu svoje námietky a pripomienky k návrhu uplatniť najneskoršie pri ústnom konaní.

Dotknuté orgány mohli takisto oznámiť svoje stanoviská v rovnakej lehote, kedy mohli uplatniť svoje pripomienky a námietky aj účastníci územného konania. Ak dotknutý orgán, ktorý bol vyrozumieť o začatí územného konania, neoznámil v určenej alebo predĺženej lehote svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Tí účastníci ústneho pojednávania, ktorí počas pojednávania neuplatnili žiadne námietky so stavbou súhlasia, čo potvrdili aj podpismi v zápisnici zo stavebného konania. Námietky neuplatnili ani účastníci konania, ktorí sa na pojednávaní nezúčastnili a boli oboznámení so začatím stavebného konania a stavebný úrad má zo to, že so stavbou súhlasia.

Stanoviska dotknutých orgánov štátnej správy a obce boli zahrnuté do podmienok rozhodnutia. V priebehu územného konania nenašiel stavebný úrad také dôvody, ktoré by bránili využitiu územia pre daný účel stavby a rozhodol tak, ako je to uvedené vo výrokovej časti rozhodnutia.

Stanoviská dotknutých orgánov a účastníkov konania boli skordinované a zahrnuté do podmienok tohto rozhodnutia.

Dôvody, ktoré viedli k zamietnutiu námietok účastníkov konania: Nie sú.

Na základe hore uvedených skutočností stavebný úrad rozhodol tak, ako je to uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Poučenie

Podľa § 54 zákona číslo 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov proti tomuto rozhodnutiu sa možno odvolať v lehote 15 dní odo dňa jeho oznámenia na správnom orgáne, Mesto Námestovo, Ulica Cyrila a Metoda 329/6, 029 01 Námestovo, ktorý rozhodnutie vydal, pričom odvolacím orgánom je Okresný úrad v Žiline, odbor výstavby a bytovej politiky.

Rozhodnutie je možné preskúmať príslušným Okresným súdom, až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov, ktoré sa preň pripúšťajú.

Správny poplatok v hodnote 100 € podľa položky 59 písmena a) ods. 2 zákona číslo 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov bol zaplatený dňa 07.05.2020.

Milan Hubík

primátor mesta

Doručí sa:

1. Mesto Námestovo
ku spisu

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky, ktorou sa oznamuje účastníkom konania v zmysle 26 správneho poriadku. Rozhodnutie musí byť vyvesené po dobu 15 dní aj na úradnej tabuli Mesta Námestova v zmysle § 36 ods. 4) stavebného zákona a § 26 správneho poriadku. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Mesto Námestovo oznámi skutočnosť o vyvesení a zvesení tohto rozhodnutia stavebnému úradu.

Vyvesené dňa: **31.07.2020**

Sňaté dňa

Pečiatka, podpis oprávnenej osoby,
ktorá potvrdzuje vyvesenie a sňatie.

ku spisu