***Zverejnenie zámeru prenechať do nájmu majetok mesta Námestovo z dôvodu hodného osobitného zreteľa***

***Zverejnené dňa 12. 6. 2017***

*Mesto Námestovo zverejňuje zámer dať do nájmu nehnuteľný majetok a to uplatnením osobitného postupu ako prípad hodný osobitného zreteľa :*

***Predmet nájmu*** *: Nebytové priestory o celkovej výmere 63,7 m2 v budove na Komenského ulici*

*súpisné číslo 1171 postavenej na CKN parc. č. 1131/13 zast. plochy o výmere 676*

*m2*

*( stavba v ktorej sa nebytové priestory sa nachádzajú,  slúži pre predškolskú a mimoškolskú*

*výchovu detí – materská škola a Centrum voľného času),*

***Nájomca*** *: Rímskokatolícka cirkev, farnosť Námestovo, Cyrila a Metoda č. 1, 029 01*

*Námestovo, IČO : 31 905 951*

***Doba nájmu :*** *určitá do 31. 1. 2035,*

***Účel nájmu*** *: školská a mimoškolská záujmová činnosť žiakov Cirkevnej základnej školy sv. Gorazda*

***Výška nájmu*** *: 1 EUR/ ročne/slovom jedno euro/ročne/, ,*

***Ostatné zmluvné podmienky*** *: budú dohodnuté v zmluve o nájme*

**Odôvodnenie :**

Na základe NZ č. 12/2017-1, je Rímskokatolícka cirkev, farnosť Námestovo nájomcom nebytových priestorov v budove súpisné číslo 1171 na Komenského ulici v Námestove.

Nebytové priestory, ktoré sú predmetom tejto NZ chce nájomca po ich rekonštrukcii využívať na výchovno-vzdelávaciu proces a mimoškolskú činnosť detí CZŠ sv. Gorazda v Námestove.

Súčasťou týchto priestorov je ďalší nebytový priestor v súčasnosti využívaný ako sklad o výmere 63,7 m2, ktorý by chcel budúci nájomca opätovne po jeho rekonštrukcii využívať na vyššie uvedený účel.

Osobitným zreteľom je skutočnosť, že nebytový priestor o výmere 63,7 m2 po jeho rekonštrukcii a stavebnej úprave bude využívaný na výchovno-vzdelávací proces a mimoškolskú záujmovú činnosť žiaci CZŠ.

Predmet nájmu sa nachádza sa na 1. podzemnom podlaží, do ktorého je osobitný vchod z južnej strany vľavo.

***Ing. Ján K a d e r a***

***Primátor mesta***