***Zverejnenie zámeru nakladania s majetkom mesta z dôvodu osobitného zreteľa***

***Zverejnené dňa 5. 5. 2017***

*Mesto Námestovo zverejňuje zámer uzatvoriť* ***Zmluvu o zriadení vecného***  ***bremena*** *v prospech spoločnosti Reality Partner, s. r. o. na CKN parc. č. 1732 a č. 1733 pre k.ú., Námestovo*

***Povinný z vec. bremena*** *:* Mesto Námestovo

***V prospech******oprávneného***  *:* REALITY PARTNER, s. r. o. IČO : 50 541 145

***Z vecného bremena***

***Predmet*** *:* zriadenie vecného bremena parcelách CKN parc. č. 1732 ost. plochy

 o výmere 1028 m2 a CKN parc. č. 1733 zast. plochy a nádvoria

 o výmere 3134 m2 na stavbu kanalizácie a vodovodu

***Finančná náhrada*** *:* bez finančnej náhrady, so záväzkom oprávneného, umožniť napojenia

 sa na vybudovanú verejnú kanalizáciu a vodovod aj ďalším stavebníkom

 v lokalite Brehy v zmysle ÚP mesta Námestovo bezplatne

Vecné bremeno spočíva v povinnosti Mesta Námestovo ako povinného z vecného bremena umožniť a strpieť vybudovanie verejnej kanalizácie a vodovodu od stavby bytového domu, ktorého je oprávnený z vecného bremena investorom.

***Odôvodnenie :***

*Žiadosťou zo dňa 7. 3. 2017 požiadala spoločnosť REALITY PARTNER, s. r. o. so sídlom Vojtaššákova 1041 Námestovo, o súhlas s vybudovaním verejnej kanalizácie a vodovodu od stavby „Bytový dom – Záhradky“ ktorý sa realizuje na CKN parc. č. 1952/6 až 9 k. ú. Námestovo.*

*V záujme vybudovania časti verejnej kanalizácie a vodovodu v lokalite Brehy, ktorá je v zmysle územného plánu určená na ďalšiu výstavbu, mesto umožňuje na svojich pozemkoch zrealizovať predmetnú stavbu s podmienkou, že kanalizácia a vodovod bude v budúcnosti slúžiť na napojenie ďalších nových úsekov kanalizácie a vodovodu aj ostatným stavebníkom v danej lokalite.*

Schválenie Zmluvy o zriadení vecného bremena bude predmetom rokovania Mestského zastupiteľstva v Námestove dňa 22. 5. 2017

 ***Ing. Ján K a d e r a***

 ***Primátor mesta***